Biblioteca/CLDF


# DIÁRIO DA CÂMARA LEGISLATIVA

Órgão Oficial do Poder Legislativo do Distrito Federal

Ano X Nº 24 — Brasília, quarta-feira, 7 de fevereiro de 2001



## CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

**MESA DIRETORA**
**Presidente:** Gim Argello (PMDB)
**Vice-Presidente:**Edimar Pireneus (PMDB)
**1º Secretário:** Maria José Maninha (PT)
**Suplente:** Paulo Tadeu (PT)
**2º Secretário:** Xavier (PSD)
**Suplente:** Anilcéia Machado (PSDB)
**3º Secretário:** João de Deus (PDT)
**Suplente:** Alírio Neto (PPS)

**I - COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO E JUSTIÇA**
**Presidente:** Wilson Lima (PSD)
**Vice-Presidente:** Alírio Neto (PPS)
**Membros Efetivos:** Alírio Neto (PPS), Anilcéia Machado (PSDB), Benício Tavares (PTB), Lúcia Carvalho (PT), Silvio Linhares (PMDB), Renato Rainha (PL) e Wilson Lima (PSD)
**Suplentes:** Aguinaldo de Jesus (PFL), César Lacerda (PTB), Chico Floresta(PT), Daniel Marques (PMDB), Nijed Zakhour (PMDB), Rajão(PMDB) e Rodrigo Rollemberg (PSB)

**II- COMISSÃO DE ECONOMIA, ORÇAMENTO E FINANÇAS**
**Presidente:** César Lacerda (PTB)
**Vice-Presidente:** Aguinaldo de Jesus (PFL)
**Membros Efetivos:** Aguinaldo de Jesus (PFL), César Lacerda (PTB), Daniel Marques (PMDB), João de Deus (PDT), Rodrigo Rollemberg (PSB), Xavier (PSD) e Wasny de Roure (PT)
**Suplentes:** Alírio Neto (PPS), Anilcéia Machado (PSDB), Benício Tavares (PTB), Jorge Cauhy (PMDB), Maria José Maninha (PT), Paulo Tadeu(PT) e Renato Rainha (PL)

**III - COMISSÃO DE ASSUNTOS SOCIAIS**
**Presidente:** Maria José Maninha (PT)
**Vice-Presidente:** Paulo Tadeu(PT)
**Membros Efetivos:** Jorge Cauhy (PMDB), José Edmar (PMDB), Maria José Maninha (PT), Nijed Zakhour (PMDB), Paulo Tadeu(PT), Rajão (PMDB) e Tatico (PMDB)
**Suplentes:** Chico Floresta(PT), Daniel Marques (PMDB), Lúcia Carvalho (PT), Renato Rainha (PL), Rodrigo Rollemberg (PSB), Sílvio Linhares(PMDB) e Wilson Lima (PSD)

**IV - COMISSÃO DE DEFESA DOS DIEREITOS HUMANOS E CIDADANIA**
**Presidente:** Alírio Neto (PPS)
**Vice-Presidente:** Chico Floresta(PT)
**Membros Efetivos:** Alírio Neto (PPS), César Lacerda (PTB), Chico Floresta(PT), Sílvio Linhares(PMDB), Wasny de Roure (PT), Wilson Lima (PSD) e Xavier (PSD)
**Suplentes:** Anilcéia Machado (PSDB), Benício Tavares (PTB), Daniel Marques (PMDB), Jorge Cauhy (PMDB), Lúcia Carvalho (PT),Paulo Tadeu(PT) e Rodrigo Rollemberg (PSB)

**V - COMISSÃO DE ÉTICA E DECORO PARLAMENTAR**
**Presidente:** José Edmar (PMDB)
**Vice-Presidente:** Rajão (PMDB)
**Membros Efetivos:** César Lacerda (PTB), Jorge Cauhy (PMDB), José Edmar (PMDB), Paulo Tadeu(PT), Rajão (PMDB) Renato Rainha (PL) e Rodrigo Rollemberg (PSB)
**Suplentes:** Aguinaldo de Jesus (PFL), Alírio Neto (PPS), Benício Tavares (PTB), Chico Floresta(PT), Daniel Marques (PMDB), Nijed Zakhour (PMDB) e Tatico (PMDB)


## Sumário


Redação Final ..... 1
Comissões ..... 90
Mesa Diretora ..... 95
Atos Administrativos ..... 95


## Redação Final

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 755, DE 2000

REDAÇÃO FINAL

**Aprova o Plano Diretor Local da Região Administrativa de Samambaia - RA XII, conforme o disposto no art. 316 da Lei Orgânica do Distrito Federal.**

A Câmara Legislativa do Distrito Federal decreta:

TÍTULO I
DA POLÍTICA URBANA E TERRITORIAL

CAPÍTULO I
DAS DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

Art. 1º O Plano Diretor Local de Samambaia - PDL de Samambaia é o instrumento básico da política de desenvolvimento urbano e territorial da Região Administrativa de Samambaia - RA XII, tendo como finalidades:

I - orientar os agentes públicos e privados que atuam na produção e gestão do território para o pleno desenvolvimento das funções sociais da Região Administrativa e da propriedade, com vistas ao bem-estar de seus habitantes;

II - ordenar o desenvolvimento físico-territorial, compatibilizando-o com o desenvolvimento socioeconômico e a utilização racional e equilibrada dos recursos naturais;

III - estabelecer as regras básicas de uso e ocupação do solo;

IV - contribuir para a implantação de processo de planejamento permanente e participativo, no sentido da democratização da gestão urbana e territorial.

*Parágrafo único.* O Plano Diretor Local de Samambaia articula-se com o Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal - PDOT, aprovado pela Lei Complementar nº 17, de 28 de janeiro de 1997, detalhando e implementando as suas diretrizes no que diz respeito à Região Administrativa de Samambaia - RA XII.

Art. 2º Integram esta Lei Complementar os anexos I a VII, com a seguinte denominação:

I - anexo I- Mapas:
a) mapa 1 - Macrozoneamento;
b) mapa 2 - Centralidades e Acessos;
c) mapa 3 - Ordenamento do Território;
d) mapa 4 - Hierarquia de Vias;
e) mapa 5 - Uso do Solo;
f) mapa 6 - Coeficiente de Aproveitamento;
g) mapa 7 - Projetos Especiais;
II - anexo II - Listagem de Atividades;
III - anexo III - Critérios para Consulta à Vizinhança quanto à Instalação de Atividades;
IV - anexo IV - Representação Gráfica do Afastamento de Divisas Voltadas para Logradouro Público;
V - anexo V - Tabela de Exigência de Vagas dentro do Lote segundo o Porte e o Tipo de Atividade para Pólos Geradores de Tráfego;
VI - anexo VI - Listagem de Endereços segundo os Parâmetros Urbanísticos;
VII - anexo VII - Poligonais das Áreas Criadas pelo Plano Diretor Local de Samambaia.

CAPÍTULO II
DOS OBJETIVOS E DAS ESTRATÉGIAS

Art. 3° O Plano Diretor Local de Samambaia tem como objetivos:
I - promover a dinamização territorial de Samambaia, em articulação com as Regiões Administrativas de Taguatinga e Ceilândia, localizadas na área central do eixo oeste-sudoeste do Distrito Federal, definido como Zona Urbana de Dinamização pelo PDOT;
II - viabilizar o desenvolvimento de atividades econômicas, estabelecendo as condições urbanísticas necessárias à autonomia socioeconômica da Região Administrativa de Samambaia - RA XII;
III - promover a integração físico-funcional entre Samambaia, Taguatinga e Ceilândia;
IV - simplificar as normas de uso e ocupação do solo, e adequá-las à dinâmica socioeconômica;
V - proporcionar à coletividade o retorno da valorização imobiliária decorrente das intervenções do Poder Público;
VI - preservar a qualidade do meio ambiente e dos recursos naturais;
VII - racionalizar os custos de urbanização e infra-estrutura;
VIII - melhorar a qualidade dos espaços públicos;
IX - otimizar a circulação viária.
Art. 4° O Plano Diretor Local de Samambaia estabelece as seguintes estratégias:
I - implementação do Centro Urbano I, formado pelas Quadras 101, 102, 201, 202, 301 e 302, e do Centro Urbano II, formado pelas Quadras 117 e 119, que passam a denominar-se respectivamente Centro Urbano e Subcentro Oeste, instituindo marcos referenciais para a Região Administrativa e possibilitando a complementação das atividades urbanas;
II - estímulo à implantação de atividades de desenvolvimento econômico, social e cultural no núcleo urbano e na região;
III - criação de um Corredor de Atividades que interligue os centros urbanos de Samambaia, Taguatinga e Ceilândia;
IV - adoção de parâmetros de uso do solo segundo níveis de incomodidade gerados no meio urbano;
V - flexibilização das regras de uso e ocupação do solo, restringindo-as àquelas necessárias à garantia do bem-estar da coletividade;
VI - indicação de áreas para a aplicação de instrumentos de política urbana;
VII - definição de parâmetros específicos de ocupação para áreas com fragilidades físico-ambientais;
VIII - estabelecimento de diretrizes de uso e ocupação do solo das Áreas Rurais Remanescentes, atendida a legislação pertinente e, em especial, o disposto no art. 31, § 6°, do PDOT;
IX - estímulo ao adensamento e à consolidação das áreas urbanas constituídas, com preferência em relação à criação de novas áreas;
X - adoção de intervenções urbanas nos espaços públicos que dêem prioridade ao pedestre e, em especial, à pessoa portadora de necessidades especiais;
XI - hierarquização das vias, asseguradas as condições necessárias às diferentes funções de circulação e à segurança de veículos e pedestres;
XII - incentivo à construção de estacionamento de veículos no interior dos lotes, a fim de evitar a destinação de grandes áreas públicas para estacionamento;
XIII - prioridade ao transporte coletivo;
XIV - reforço à implementação do metrô, por meio do adensamento das áreas a ele lindeiras e da integração com outros meios de transporte coletivo.

TÍTULO II
DO ORDENAMENTO TERRITORIAL

CAPÍTULO I
DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 5° O território da Região Administrativa de Samambaia - RA XII é dividido, conforme o macrozoneamento instituído pelo PDOT, nas seguintes zonas, indicadas no mapa 1 do anexo I:

I - Zona Urbana de Dinamização;
II - Zona Rural de Uso Diversificado;
III - Zona de Conservação Ambiental.

§ 1° Entende-se por zona a porção territorial sujeita aos mesmos critérios e diretrizes relativos ao uso e à ocupação do solo.
§ 2° A Zona de Conservação Ambiental de Samambaia corresponde a parte do Parque Boca da Mata, conforme discriminado no art. 28 do PDOT.
Art. 6° Sobrepõem-se às zonas objeto do macrozoneamento de Samambaia, conforme o disposto no PDOT, as Áreas Especiais de Proteção indicadas nos mapas 1 e 3 do anexo I.
Art. 7° As zonas e Áreas Especiais de Proteção de Samambaia atenderão, além do disposto nesta Lei Complementar, às disposições do PDOT e à legislação específica.

DIÁRIO DA CÂMARA LEGISLATIVA
Órgão Oficial do Poder Legislativo do Distrito Federal
Coordenadoria de Editoração e Produção Gráfica da Presidência
**Coordenador:** Randal Martins Junqueira
**Editora Executiva:** Nelci Maria Stein - Reg.Prof. 147/02/62 - MTb-DF
**Diário da Câmara Legislativa do Distrito Federal**
Redação: 348-8412 - 348-8963
SAIN - Parque Rural - 70086-900 - Brasília-DF
www.cl.df.gov.br

*Parágrafo único.* As poligonais das zonas e das áreas de diretrizes especiais são as constantes do anexo VII e estão definidas no Memorial Descritivo dos Perímetros das Zonas e Áreas Constantes do Macrozoneamento que integra o PDOT.

CAPÍTULO II
DA ZONA URBANA DE SAMAMBAIA

Art. 8° A zona urbana de Samambaia está inserida na Zona Urbana de Dinamização definida pelo PDOT, na qual é conferida prioridade à expansão urbana.

Seção I
Das Áreas Especiais de Proteção

Art. 9° As categorias de Área Especial de Proteção existentes na zona urbana de Samambaia, indicadas nos mapas 1 e 3 do anexo I, são:

I - parcela da Área Rural Remanescente - ARR Taguatinga;

II - Área Rural Remanescente - ARR Vereda.

Art. 10. As Áreas Rurais Remanescentes são aquelas destinadas a abrigar usos compatíveis com a dinâmica rural, resguardados os usos agropecuário e agroindustrial, visando à preservação dos recursos naturais existentes.

Art. 11. A ARR Taguatinga situa-se no interior da Área de Relevante Interesse Ecológico - ARIE Parque Juscelino Kubitschek.

*Parágrafo único.* O Parque Vivencial e Ecológico Três Meninas, criado pela Lei n° 576, de 26 de outubro de 1993, está inserido no interior da poligonal da ARR Taguatinga.

Art. 12. A gestão das Áreas Rurais Remanescentes está a cargo da Secretaria de Estado de Agricultura e Abastecimento, em articulação com os órgãos do Sistema de Gerenciamento Integrado de Recursos Hídricos do Distrito Federal, ressalvado o disposto no art. 31, § 6°, do PDOT.

Seção II
Do Corredor de Atividades

Art. 13. Fica constituído o Corredor de Atividades, por meio da criação de um anel viário de ligação entre os centros urbanos de Samambaia, Taguatinga e Ceilândia, e da alteração do uso do solo, prolongando as características de centralidade ao longo de seu percurso, conforme indicado no mapa 2 do anexo I.

§ 1° O Corredor de Atividades será objeto de projeto urbanístico especial e atenderá às seguintes diretrizes:

I - uso e ocupação do solo diferenciados para os lotes lindeiros;

II - atribuição de prioridade ao transporte coletivo, com a criação de canaleta exclusiva para transporte coletivo ou de massa;

III - intervenção viária e paisagística, com previsão de alocação de mobiliário urbano, travessias seguras e outros elementos que facilitem a circulação e o bem-estar do pedestre e, em especial, da pessoa portadora de necessidades especiais.

§ 2° Conforme indicado no mapa 4 do anexo I, o anel viário será composto, em Samambaia, pelas seguintes vias:

I - Avenida Central e seu prolongamento até a Avenida N-3 de Ceilândia;

II - 1ª Avenida Sul, partindo do Centro Urbano até a Avenida Leste;

III - trecho da Avenida Leste;

IV - via de ligação entre a Avenida Leste de Samambaia e o Setor QSE de Taguatinga.

Seção III
Das Novas Áreas de Uso Urbano

Art. 14. Ficam estabelecidas, consoante os arts. 50 a 54 e 85 a 89 desta Lei Complementar, as seguintes áreas de uso urbano na zona urbana da Região Administrativa de Samambaia - RA XII, indicadas no mapa 3 do anexo I, que serão objeto de projetos urbanísticos especiais:

I - Área de Desenvolvimento Econômico - ADE Oeste;

II - Subcentro Leste;

III - Área Perimetral Verde;

IV - Faixa Central de Integração.

Art. 15. A ADE Oeste localiza-se à margem direita da DF-180, ao norte das Quadras 629, 631 e 633, conforme a poligonal constante do anexo VII.

§ 1° As Áreas de Desenvolvimento Econômico são aquelas de fácil acesso rodoviário, nas quais tem prioridade a implantação de atividades econômicas, inclusive as de alta incomodidade.

§ 2° Na ADE Oeste, serão preservadas as matas-galerias existentes, observado o disposto na Lei Federal n° 4.771, de 15 de setembro de 1965, que institui o Código Florestal, e a legislação ambiental em vigor.

Art. 16. O Subcentro Leste é constituído pelos seguintes trechos, conforme as poligonais constantes do anexo VII:

I - Trecho 1, denominado Complexo Boca da Mata;

II - Trecho 2, denominado Complexo de Furnas.

Art. 17. A Área Perimetral Verde consiste em uma estreita faixa de terra, localizada ao longo das poligonais da ARR Taguatinga e da ARIE Parque Juscelino Kubitschek, e estabelece a transição entre as áreas de ocupação urbana e rural.

§ 1° A largura da Área Perimetral Verde será variável, de acordo com as peculiaridades físicas de cada local, e será definida por projeto específico.

§ 2° No trecho localizado entre as Quadras 425, 427, 625 e 629, e a 1ª Avenida Norte, a Área Perimetral Verde será alargada, sendo criado o Parque Gatumé.

§ 3° O Parque Gatumé destina-se:

I - à preservação das nascentes do Córrego Gatumé;

II - ao aproveitamento da água como elemento de valor cênico, adotadas as medidas necessárias à preservação do meio ambiente.

§ 4° Fica assegurada, por meio de audiência pública, a participação dos interessados na elaboração e definição do projeto específico, preservadas as ocupações urbanas e rurais existentes.

Seção IV
Das Unidades de Conservação

Art. 18. Localizam-se na zona urbana de Samambaia as seguintes Unidades de Conservação, indicadas no mapa 3 do anexo I:

I - parcela da ARIE Parque Juscelino Kubitschek;

II - Parque Ecológico Três Meninas.

§ 1° As poligonais das Unidades de Conservação mencionadas nos incisos I e II são definidas no anexo VII.

§ 2° As Unidades de Conservação são regidas por legislação específica e, no caso da ARIE Parque Juscelino Kubitschek, pela Lei n° 1.002, de 2 de janeiro de 1996.

CAPÍTULO III
DA ZONA RURAL DE SAMAMBAIA

Art. 19. A zona rural de Samambaia classifica-se como Zona Rural de Uso Diversificado, nos termos do macrozoneamento do PDOT, conforme indicado no mapa 3 do anexo I.

*Parágrafo único.* Na Zona Rural de Uso Diversificado, é permitida a instalação de atividades agroindustriais e de lazer, além do uso agropecuário.

CAPÍTULO IV
DO SISTEMA VIÁRIO

Seção I
Das Disposições Gerais

Art. 20. Fica definida, para efeito desta Lei Complementar, a seguinte classificação de vias, de acordo com a sua função:

I - vias interurbanas ou rurais, que são aquelas que interligam cidades, pontos de uma área conurbada ou áreas rurais, e permitem o tráfego livre e o desenvolvimento de velocidade;

II - vias urbanas, que são aquelas abertas ao tráfego dentro da cidade.

Art. 21. As vias urbanas subdividem-se, para efeito desta Lei Complementar, nas seguintes categorias funcionais, descritas em ordem decrescente de categoria:

I - vias principais ou arteriais são aquelas de maior importância dentro da cidade e estruturadoras da malha urbana, conciliando a fluidez do tráfego, o acesso às atividades lindeiras e o transporte coletivo, e dividindo-se em:

a) avenidas de atividades, que se caracterizam pela função de acessibilidade às atividades lindeiras, onde é conferida prioridade ao transporte coletivo ou de massa e à circulação de pedestres, com as respectivas restrições de velocidade para veículos;

b) avenidas de circulação, que são eixos viários que se caracterizam pela função de passagem e pelo desenvolvimento contínuo de tráfego;

II - vias secundárias ou coletoras são aquelas que coletam ou distribuem o tráfego entre as vias principais e locais;

III - vias locais são aquelas localizadas no interior das quadras, de tráfego lento, baixa velocidade e que dão acesso direto às unidades imobiliárias.

§ 1° A indicação da hierarquia de vias de Samambaia consta do mapa 4 do anexo I.

§ 2° O Corredor de Atividades enquadra-se na categoria mencionada no inciso I, "a".

Seção II
Do Sistema Viário Interurbano

Art. 22. Compõem o sistema viário interurbano da Região Administrativa de Samambaia - RA XII as seguintes vias:

I - Rodovia Federal BR-060;
II - Rodovia Distrital DF-180;
III - Rodovia Distrital DF-280.

Art. 23. Ficam estabelecidas as seguintes diretrizes de intervenção para as vias interurbanas:

I - reserva de área nas laterais das vias, para ampliação futura;

II - criação de vias marginais, para acesso seguro às atividades lindeiras.

Art. 24. A Rodovia DF-180 absorverá o tráfego rodoviário e de veículos pesados entre as rodovias BR-060 e BR-070, para evitar interferência nas vias urbanas.

Art. 25. A BR-060 será dotada de condições técnicas para permitir a ligação viária entre a Avenida Central de Samambaia e a Avenida Central do Recanto das Emas.

Seção III
Do Sistema Viário Principal ou Arterial

Art. 26. Compõem o sistema viário principal ou arterial da Região Administrativa de Samambaia - RA XII as seguintes vias:

I - Avenida Leste;
II - 1ª Avenida Norte;
III - 2ª Avenida Norte;
IV - 1ª Avenida Sul;
V - 2ª Avenida Sul;
VI - 1ª Avenida Oeste;
VII - 2ª Avenida Oeste;
VIII - 3ª Avenida Oeste;
IX - Avenida Central;
X - Avenida Noroeste.

Art. 27. Ficam estabelecidas as seguintes diretrizes de intervenção para as vias principais ou arteriais:

I - alteração e adaptação das vias componentes do Corredor de Atividades, por meio de:

a) implantação de canaleta central ou pista exclusiva para transporte coletivo ou de massa;

b) criação de via que estabelecerá a ligação entre a Avenida Central de Samambaia e a Via N-3 de Ceilândia;

c) criação de via que estabelecerá a ligação entre a Avenida Leste de Samambaia e o Setor QSE de Taguatinga;

II - complementação da 3ª Avenida Oeste, ligando a 2ª Avenida Norte à BR-060;

III - criação de estacionamento de veículos em forma de baia, com separador físico de circulação, para atender aos lotes localizados ao longo das avenidas;

IV - duplicação da 2ª Avenida Sul a partir da QR 311/QN 511 até a QR 327/QN 527, com geometria que configure a categoria de avenida;

V - prolongamento da Avenida Central, estabelecendo ligação com a Avenida Central do Recanto das Emas;

VI - alteração das vias localizadas ao norte da ADE Sul, que passam a constituir a 3ª Avenida Sul;

VII - criação de via estabelecendo ligação entre a 2ª Avenida Norte de Samambaia e a Via P-5 de Ceilândia.

Seção IV
Do Sistema Viário Secundário ou Coletor

Art. 28. Ficam estabelecidas as seguintes diretrizes de intervenção para as vias secundárias ou coletoras:

I - criação de novas vias de ligação entre as avenidas e as vias secundárias das quadras;

II - criação de vias de ligação entre as quadras, no sentido leste-oeste;

III - revisão do trajeto e implementação das ciclovias, estabelecendo a interligação das áreas sul e norte de Samambaia, e atravessando a área de servidão das linhas de transmissão de energia elétrica.

Seção V
Do Sistema de Transporte de Massa

Art. 29. Ficam estabelecidas as seguintes diretrizes de intervenção para o metrô:

I - serão reservadas faixas de domínio para expansão do transporte de massa nos seguintes trechos, conforme consta do mapa 4 do anexo I:

a) atravessando o Setor de Mansões Sudeste, em direção à Região Administrativa do Gama - RA II;

b) no sentido leste-oeste da Região Administrativa, dando continuidade à linha atual do metrô;

II - a expansão do metrô no sentido oeste da Região Administrativa deverá ocorrer na forma de trincheira.

*Parágrafo único.* Serão construídas passagens para pedestres na expansão do metrô, sendo a quantidade definida por meio de lei específica.

TÍTULO III
DO CONTROLE DO USO E DA OCUPAÇÃO DO SOLO

CAPÍTULO I
DO USO DO SOLO URBANO

Seção I
Da Classificação de Usos e Atividades

Art. 30. O uso do solo urbano, para efeito desta Lei Complementar, divide-se em residencial e não-residencial.

Art. 31. O uso não-residencial do solo urbano subdivide-se em:

I - comercial;

II - coletivo;

III - industrial.

§ 1° O uso comercial realiza-se por meio das atividades de comércio atacadista, comércio varejista e prestação de serviços.

§ 2° O uso coletivo realiza-se por meio das atividades de lazer, social, cultural, de culto, de educação, de saúde, de segurança, de administração, de transporte e circulação, e de abastecimento.

§ 3° O uso industrial realiza-se por meio das atividades de produção, mediante a transformação de matérias-primas ou montagem de componentes.

Art. 32. As atividades de uso não-residencial são classificadas nas Categorias de Lote por Uso definidas no art. 37, em função do porte, da natureza e da intensidade do incômodo que geram no meio urbano.

§ 1° O porte da atividade consiste na área máxima que pode ser ocupada pela mesma no lote.

§ 2° A natureza do incômodo pode ser:

I - ambiental:

a) geração de ruídos;

b) geração de resíduos, emissões e efluentes poluidores;

II - relativa a riscos de segurança;

III - relativa à circulação:

a) atração de automóveis;

b) atração de veículos pesados;

IV - especial;

V - outras:

a) visual;

b) cultural ou moral;

c) relativa a interferências de ondas eletromagnéticas.

§ 3° O nível de incomodidade é diretamente proporcional à intensidade do incômodo que a atividade provoca no meio urbano.

Art. 33. As atividades de natureza especial de incômodo de que trata o § 2°, IV, do artigo anterior são aquelas que apresentam pelo menos uma das naturezas de incômodo com características especiais de interferência no meio natural ou construído, ou de sobrecarga na infra-estrutura urbana existente.

*Parágrafo único.* A aprovação de atividades de natureza especial de incômodo estará condicionada à apresentação pelo proponente de relatório técnico contendo, pelo menos:

I - anuência dos órgãos executivos competentes, conforme discriminado a seguir:

a) as atividades com incômodo de natureza ambiental serão analisadas pelos órgãos competentes da Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Recursos Hídricos;

b) as atividades com incômodo de natureza relativa a riscos de segurança e relativa à circulação serão analisadas pela Secretaria de Segurança Pública, ouvidos os órgãos competentes da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação, no que diz respeito à circulação;

c) no caso da atividade de postos de abastecimento de combustível, deverão ser consultados, primeiramente, os órgãos competentes da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação e, posteriormente, quanto aos riscos relativos à segurança, o Corpo de Bombeiros Militar do Distrito Federal;

II - medidas mitigadoras das interferências no meio natural ou construído, que ficarão a cargo do proponente;

III - consulta às concessionárias de serviços públicos, quando couber.

Art. 34. A instalação de novos postos de abastecimento de combustível fica condicionada a estudo prévio de viabilidade técnica, observado o disposto nos arts. 34, 57, 59 e 111 desta Lei Complementar.

*Parágrafo único.* A autorização para a instalação prevista no *caput* dar-se-á por meio de lei específica, de iniciativa do Poder Público.

Art. 35. A aprovação de atividades na zona urbana estará condicionada às disposições desta Lei Complementar, às normas para o licenciamento ambiental e à legislação específica.

Seção II
Da Classificação e Especificação de Lotes por Uso

Art. 36. Ficam estabelecidas as seguintes Categorias de Lote por Uso, segundo o grau de restrição de atividades:

I - Lotes de Maior Restrição - L0;

II - Lotes de Média Restrição - L1;

III - Lotes de Menor Restrição - L2;

IV - Lotes com Restrição a Residência - L3.

§ 1° A localização das Categorias de Lotes por Uso está indicada no mapa 5 do anexo I e discriminada no anexo VI.

§ 2° A localização na malha urbana das Categorias de Lotes por Uso é determinada:

I - pela hierarquia das vias;

II - por critérios de incomodidade das atividades.

§ 3° O grau de restrição diminui à proporção em que aumenta a hierarquia das vias.

§ 4° Os lotes de uso coletivo e para equipamento público comunitário passarão à categoria de uso L1.

§ 5° É vedada a alteração do uso originalmente proposto para entidades associativas sem fins lucrativos.

Art. 37. São admitidas atividades não-incômodas nos Lotes de Média Restrição - L1, de Menor Restrição - L2 e com Restrição a Residência - L3.

Art. 38. Nos Lotes de Maior Restrição - L0 e nos Lotes de Média Restrição - L1, somente serão admitidas atividades não-incômodas mediante a anuência dos proprietários, ou os seus representantes legais, e dos ocupantes dos lotes vizinhos e das frações ideais em condomínios, conforme previsto no anexo III.

§ 1° O alvará de funcionamento para as atividades objeto deste artigo terá validade máxima de dois anos.

§ 2° A aprovação de atividades de uso não-residencial em pavimentos com atividade de habitação coletiva fica condicionada à anuência da assembléia do condomínio.

§ 3° A renovação do alvará de funcionamento da atividade fica condicionada a nova consulta aos proprietários, ou os seus representantes legais, e aos ocupantes dos lotes vizinhos e das frações ideais em condomínios, conforme o disposto no *caput*.

§ 4° Excetuam-se das consultas previstas neste artigo, os lotes anteriormente denominados C2, HC2, HC3, HC4 e H4 nas Normas de Edificação, Uso e Gabarito vigentes até a data da publicação desta Lei Complementar.

Art. 39. A concessão de alvará de funcionamento, nos casos previstos no artigo anterior, fica condicionada a consulta prévia aos proprietários, ou os seus representantes legais, e aos ocupantes dos lotes e das frações ideais em condomínios abrangidos pelo raio de circunferência explicitado no anexo III.

§ 1° É necessária a anuência de, pelo menos, quatro quintos dos consultados, sendo obrigatória a anuência dos proprietários, ou os seus representantes legais, e dos ocupantes dos lotes e das frações ideais em condomínios confrontantes e defrontantes, conforme consta do anexo III.

§ 2° Será considerado um voto por lote.

§ 3° A anuência somente será considerada se houver aprovação tanto dos proprietários, ou os seus representantes legais, como dos ocupantes dos lotes ou das frações ideais em condomínios.

Art. 40. Nos Lotes de Média Restrição - L1, são permitidas as atividades das categorias L0 e L1.

Art. 41. Nos Lotes de Menor Restrição - L2, são permitidas as atividades das categorias L0, L1 e L2.

Art. 42. Nos Lotes com Restrição a Residência - L3, são permitidas as atividades das categorias L0, L1, L2 e L3, salvo o uso residencial.

Art. 43. Nos Lotes com Restrição a Residência - L3, é permitida uma residência para zelador, cuja área máxima de construção não poderá ultrapassar aquela definida pelo Código de Edificações do Distrito Federal para residências econômicas.

Art. 44. Nos lotes das categorias L1, L2 e L3, é permitida mais de uma atividade não-residencial, desde que respeitados os parâmetros de uso e ocupação do solo previstos no Código de Edificações do Distrito Federal e nesta Lei Complementar.

Art. 45. Os proprietários, ou os seus representantes legais, ou os ocupantes de lotes e frações ideais em condomínios da categoria L0 lindeiros à via local do conjunto onde tiver sido aprovada a instalação de atividades incômodas, considerando-se prejudicados, poderão recorrer à Administração Regional e, em grau de recurso, ao Conselho Local de Planejamento - CLP.

Art. 46. Nos lotes lindeiros ao Corredor de Atividades , cinqüenta por cento da área do lote, no pavimento térreo, serão destinados ao uso não-residencial.

*Parágrafo único.* É vedada a utilização da área mencionada no *caput* para estacionamento ou garagem de veículos.

Art. 47. Os lotes voltados para a 2ª Avenida Sul nas QR 311 a 327, ímpares, passam à categoria de uso L1.

Art. 48. Os lotes dos conjuntos da QI 416 passam à categoria de uso L2, com coeficiente de aproveitamento máximo igual a quatro, excetuando-se a AE 1.

Seção III
Do Uso do Solo das Áreas
de Novos Projetos Urbanísticos

Art. 49. Na Área de Desenvolvimento Econômico - ADE Oeste, os lotes corresponderão à categoria de Lotes com Restrição a Residência - L3.

§ 1° Nos lotes lindeiros ao Córrego Melchior, são vedadas atividades com natureza de incômodo ambiental relativa à geração de resíduos, emissões e efluentes poluidores indicados na coluna "Poluição" da listagem do anexo II.

§ 2° Serão admitidos as categorias L0 e L1 em quinze por cento da área referida no *caput*, em localização a ser definida em projeto urbanístico especial.

§ 3° Na ADE Oeste, será criada unidade imobiliária destinada ao Centro de Ajardinamento e Limpeza Urbana do Distrito Federal.

§ 4° Na ADE Oeste, poderá ser implantado parque tecnológico.

Art. 50. No Subcentro Leste, os lotes corresponderão à categoria de:

I - Lotes de Menor Restrição - L2, no Complexo de Furnas;

II - Lotes de Menor Restrição - L2, vedado o uso residencial, no Complexo Boca da Mata.

§ 1° A instalação de qualquer atividade no Complexo Boca da Mata estará condicionada ao licenciamento ambiental junto aos órgãos competentes da Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Recursos Hídricos.

§ 2° No Complexo Boca da Mata, será permitida a instalação de parque de exposições e vaquejada, observado o disposto no § 1° deste artigo.

Art. 51. A Área Perimetral Verde é destinada a espaços de uso público ao ar livre, como praças, bosques, ciclovias, quadras de esportes e campos de futebol, sem prejuízo das características básicas da ARIE Parque Juscelino Kubitschek.

*Parágrafo único.* Fica permitida, a critério do Poder Executivo, a instalação de currais comunitários na Área Perimetral Verde.

Art. 52. Na área atualmente ocupada pela rede de alta tensão de Furnas, indicada no mapa 7 do anexo I, será criada a Faixa Central de

Integração, condicionada à realização de estudos técnico-financeiros quanto à viabilidade do remanejamento, compactação ou enterramento da rede.

§ 1° Atendida a condição prevista no *caput*, a referida área será objeto de projeto urbanístico especial.

§ 2° A Faixa Central de Integração estabelecerá a estruturação do eixo central longitudinal da Região Administrativa, integrando as partes norte e sul.

Art. 53. As Categorias de Lote por Uso das áreas de novos projetos urbanísticos serão definidas em documentos específicos que os acompanharão, obedecidas as diretrizes estabelecidas nesta Lei Complementar.

CAPÍTULO II
DO USO DO SOLO NAS ÁREAS RURAIS REMANESCENTES E NAS ÁREAS ESPECIAIS DE PROTEÇÃO

Art. 54. Nas Áreas Rurais Remanescentes, serão admitidos os usos agropecuário e agroindustrial, e a atividade de suporte ao turismo rural, quando comprovada a compatibilidade com o disposto no art. 31 do PDOT.

§ 1° É vedado o uso residencial exclusivo, à exceção dos casos previstos no art. 31, § 6°, do PDOT.

§ 2° É vedado o uso industrial, com exceção das atividades de beneficiamento, armazenagem, agroindustrialização e comercialização de produtos rurais.

§ 3° Na área de que trata o *caput*, no trecho localizado entre a 1ª Avenida Norte e as Quadras 427 e 629, fica preservada a Área Especial Rural Remanescente - AERR n° 1.

§ 4° É vedada a promoção de parcelamento para qualquer uso na área coincidente com a ARIE Parque Juscelino Kubitschek, excetuando-se o disposto no § 3° deste artigo.

§ 5° No uso das áreas a que se refere o *caput*, será observado também o disposto na Lei Federal n° 4.771, de 15 de setembro de 1965, que institui o Código Florestal, no que se refere às Áreas de Preservação Permanente, bem como as disposições constantes do ordenamento jurídico ambiental pertinente.

§ 6° Quaisquer atividades degradadoras ou poluentes nas Áreas Rurais Remanescentes serão submetidas a licenciamento, conforme critérios definidos na legislação ambiental.

§ 7° Os maciços florestais existentes nas Áreas Especiais de Proteção deverão ser mantidos.

CAPÍTULO III
DA OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO

Art. 55. Ficam estabelecidos os seguintes parâmetros básicos de controle da ocupação do solo:

I - coeficiente de aproveitamento;

II - taxa de permeabilidade do solo;

III - afastamentos mínimos;

IV - quantidade mínima de vagas para estacionamento de veículos;

V - quantidade máxima de domicílios por lote, nos casos que especifica.

Art. 56. Fica vedada a instalação de postos de abastecimento de combustível nos lotes situados em áreas de abrangência dos raios de giro, nas rótulas e nos canteiros centrais das avenidas, salvo os já existentes e os aprovados por lei complementar até a data da publicação desta Lei Complementar.

Seção I
Do Coeficiente de Aproveitamento

Art. 57. O coeficiente de aproveitamento é o índice que, multiplicado pela área do lote, resulta na área máxima de construção permitida.

§ 1° Para efeito do cálculo da área de construção, serão computadas todas as áreas edificadas cobertas, com exceção de:

I - áreas de garagem e estacionamento de veículos localizadas no subsolo, térreo, primeiro, segundo e terceiro pavimentos;

II - galerias obrigatórias de circulação de pedestres;

III - áreas do pavimento térreo ocupadas com uso comercial em até cinqüenta por cento da superfície do lote, nos casos indicados na coluna "Observações" da listagem do anexo VI;

IV - áreas previstas pelo Código de Edificações do Distrito Federal.

§ 2° Nos lotes das categorias L1, L2 e L3, é obrigatória a construção de, no mínimo, vinte e cinco por cento da área do lote.

Art. 58. Os coeficientes de aproveitamento estabelecidos para os lotes de Samambaia estão indicados no mapa 6 do anexo I e discriminados no anexo VI.

§ 1° Os lotes ocupados por postos de abastecimento de combustível terão coeficiente de aproveitamento correspondente a cinco décimos, independentemente de sua localização.

§ 2° Nos casos em que a atividade de abastecimento de combustível concorrer com outra atividade no mesmo lote, o cálculo do coeficiente de aproveitamento indicado no parágrafo anterior aplica-se para a área ocupada pela atividade de abastecimento de combustível e suas atividades complementares, excluída a cobertura do pátio de abastecimento.

Art. 59. Nos casos em que o projeto arquitetônico englobar um conjunto de lotes contíguos com coeficientes de aproveitamento diferentes, a área máxima de construção será o somatório das áreas máximas calculadas para cada lote.

Art. 60. Nos casos de remembramento de lotes com coeficientes de aproveitamento diferentes, o coeficiente de aproveitamento do lote resultante será correspondente à média ponderada entre os coeficientes de aproveitamento e as áreas de cada lote, aplicando-se a seguinte fórmula:

$$ca_r = \frac{(ca_1 \times A_1) + (ca_2 \times A_2) + \ldots + (ca_n \times A_n)}{A_1 + A_2 + \ldots + A_n},$$

onde:

I - $ca_r$ = coeficiente de aproveitamento resultante;

II - $ca_n$ = coeficiente de aproveitamento de cada lote a ser remembrado;

III - $A_n$ = área de cada lote a ser remembrado.

Seção II
Da Taxa de Permeabilidade do Solo

Art. 61. A taxa de permeabilidade do solo é o percentual mínimo da área do lote onde é proibida a impermeabilização por edificação ou pavimentação.

Art. 62. A taxa de permeabilidade do solo é exigida em função da dimensão do lote, conforme discriminado a seguir:

I - para os lotes com área de até duzentos metros quadrados, não é exigida a taxa de

permeabilidade do solo;

II - para os lotes com área superior a duzentos metros quadrados até quatrocentos metros quadrados, a taxa de permeabilidade do solo é correspondente a dez por cento da área do lote;

III - para os lotes com área superior a quatrocentos metros quadrados até dois mil metros quadrados, a taxa de permeabilidade do solo é correspondente a vinte por cento da área do lote;

IV - para os lotes com área superior a dois mil metros quadrados, a taxa de permeabilidade do solo é correspondente a trinta por cento da área do lote.

§ 1° Para os lotes cujas normas anteriores previam taxas de ocupação superiores àquelas resultantes do disposto neste artigo, a taxa de permeabilidade do solo é correspondente à ocupação anterior, conforme definido na listagem do anexo VI.

§ 2° Excetuam-se do disposto neste artigo os lotes indicados no anexo VI e aqueles com área inferior ou igual a quinhentos metros quadrados com divisas voltadas para o Corredor de Atividades, para os quais não será exigida a taxa de permeabilidade do solo.

Art. 63. Nos casos de remembramento de lotes ou naqueles cujo projeto arquitetônico englobe um conjunto de dois ou mais lotes contíguos, será considerada, para o cálculo da taxa de permeabilidade do solo, a área total resultante.

Seção III
Dos Afastamentos Obrigatórios

Art. 64. Os afastamentos obrigatórios representam as distâncias mínimas a serem observadas entre as fachadas das edificações e as divisas do lote.

Art. 65. O afastamento mínimo das fachadas voltadas para logradouro público será calculado aplicando-se a fórmula:

$$af = \frac{(h-5)}{\mathrm{tg}\,60^\circ} - d\,,$$

onde:

I - $af$ = afastamento mínimo;

II - $h$ = altura da edificação;

III - $d$ = distância entre a divisa do lote e o meio-fio oposto, conforme indicado no croqui constante do anexo IV;

IV - $\mathrm{tg}\,60^\circ$ = 1,73 (aproximadamente).

*Parágrafo único.* Não haverá afastamento obrigatório se o resultado da aplicação da fórmula for negativo.

Art. 66. O afastamento mínimo das fachadas voltadas para lotes vizinhos, com abertura de vãos de iluminação e aeração, corresponde:

I - a um metro e cinqüenta centímetros para o térreo, o primeiro e o segundo pavimentos;

II - ao resultado da fórmula apresentada a seguir, para os demais pavimentos:

$$af = 1{,}5 + b + 0{,}25(n-1)\,,$$

onde:

a) $af$ = afastamento mínimo;

b) $b$ = coeficiente específico da localidade;

c) $n$ = número do pavimento, a ser calculado para cada pavimento.

§ 1° O coeficiente $b$ para as áreas já parceladas de Samambaia será igual a um.

§ 2° Nos casos de novos projetos de parcelamento, o valor do coeficiente $b$ será estabelecido em documento próprio que os acompanhe.

Art. 67. Serão mantidas as faixas *non aedificandi* anteriormente exigidas para passagem de redes de serviços públicos, conforme indicado no anexo VI.

*Parágrafo único.* Os lotes servidos por esgoto condominial cuja rede seja interna ao lote deverão manter uma faixa *non aedificandi* de setenta e cinco centímetros a partir do eixo de passagem da rede.

Art. 68. Nos casos não previstos nesta Lei Complementar, será observado o disposto no Código de Edificações do Distrito Federal.

Art. 69. Nos casos em que o projeto arquitetônico englobar um conjunto de dois ou mais lotes contíguos, esse conjunto será considerado como um único lote para efeito das definições relativas a afastamentos obrigatórios.

Seção IV
Da Quantidade Mínima de Vagas para Estacionamento de Veículos

Art. 70. Será exigida quantidade mínima de vagas para estacionamento de veículos no interior do lote em função da atividade a ser desenvolvida, segundo os critérios estabelecidos nos quadros constantes do anexo V.

*Parágrafo único.* Excetuam-se do disposto no *caput* os casos em que as normas anteriores não exigiam vagas no interior do lote, conforme indicado no anexo VI.

Art. 71. Nos lotes do Setor de Mansões Sudeste, é obrigatória a implantação de pelo menos duas vagas de estacionamento para cada unidade autônoma, cobertas ou descobertas e situadas na parte comum, em local de fácil acesso.

Seção V
Da Quantidade Máxima de Domicílios por Lote

Art. 72. Fica estabelecida a quantidade máxima de dois domicílios por lote para os lotes da categoria L0 anteriormente destinados à habitação unifamiliar, conforme discriminado no anexo VI.

Art. 73. Para os lotes do Setor de Mansões Sudeste, a quantidade máxima de domicílios por lote está indicada no anexo VI.

Art. 74. A quantidade máxima de domicílios por lote, nos casos de remembramento de lotes ou naqueles cujo projeto arquitetônico englobe um conjunto de dois ou mais lotes contíguos, será o somatório da quantidade máxima de domicílios permitida para cada lote.

Art. 75. Será permitida a construção de unidades domiciliares econômicas em toda a zona urbana de Samambaia, conforme previsto no Código de Edificações do Distrito Federal.

Seção VI
Dos Demais Parâmetros de Ocupação do Solo

Art. 76. O acesso de veículos ao lote dar-se-á:

I - por via de hierarquia inferior, em caso de uso residencial;

II - por via secundária, em caso de uso não-residencial, quando houver divisa voltada para essa categoria de via;

III - por via local, em caso de uso não-

residencial, quando não houver divisa voltada para via secundária;

IV - por via principal, em caso de inexistência das alternativas mencionadas nos incisos anteriores.

*Parágrafo único.* Nos casos em que houver mais de uma via da mesma categoria, o acesso poderá se dar por qualquer das vias.

Art. 77. Ficam permitidas aberturas em fachadas voltadas para logradouros públicos.

Art. 78. Nos lotes das categorias L1, L2 e L3, será permitida a construção de marquise sobre área pública, resguardada a distância necessária do meio-fio, de modo a não interferir com as redes aéreas de serviços públicos.

*Parágrafo único.* A largura e a altura da marquise serão estabelecidas para conjunto de lotes pela Administração Regional, resguardadas as situações existentes à data da publicação desta Lei Complementar e obedecidas:

I - as normas das concessionárias de serviços públicos;

II - a distância mínima de setenta e cinco centímetros do meio-fio;

III - a altura mínima de três metros;

IV - a largura máxima de três metros.

Art. 79. Nos casos em que for adotada a galeria para circulação de pedestres, será observado o seguinte:

I - pelo menos um dos acessos da galeria deverá estar no nível do respectivo meio-fio;

II - serão criadas rampas ou escadas de acomodação dentro dos limites do lote, nos casos em que a galeria não acompanhar a declividade do meio-fio.

Art. 80. Será permitido o avanço em espaço aéreo sobre área pública para varandas em lotes das categorias L1 e L2, conforme os parâmetros estabelecidos pelo Código de Edificações do Distrito Federal.

Art. 81. Será admitida a construção em área pública de passarelas aéreas e estacionamento público em subsolo, desde que aprovados pelos órgãos competentes da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação, ouvidos os órgãos envolvidos.

Art. 82. Para a elaboração de projetos arquitetônicos com mais de doze pavimentos, a Administração Regional exigirá pareceres dos órgãos competentes quanto a:

I - cones de aproximação de aeronaves;

II - faixas de limitação de gabarito para construção civil;

III - exigências quanto à segurança.

Art. 83. Serão permitidos condomínios urbanísticos apenas nos lotes do Setor de Mansões Sudeste.

*Parágrafo único.* O número máximo de frações permitido para os lotes mencionados no *caput* encontra-se definido no anexo VI.

Art. 84. Os demais parâmetros urbanísticos de tratamento das divisas, das galerias para circulação de pedestres e de outros não previstos nesta Lei Complementar serão definidos em documento específico do respectivo projeto urbanístico.

### Seção VII
### Da Ocupação do Solo nas Áreas de Novos Projetos Urbanísticos

Art. 85. Os coeficientes de aproveitamento para as áreas de novos projetos urbanísticos serão definidos nos documentos específicos que os acompanhem.

*Parágrafo único.* O coeficiente de aproveitamento de lote a ser criado no interior da malha urbana existente corresponderá ao coeficiente de aproveitamento predominante na área em que se localize.

Art. 86. Os coeficientes de aproveitamento para as novas áreas de uso urbano definidas no art. 15 desta Lei Complementar não poderão ultrapassar os seguintes valores:

I - quatro, na área do Complexo de Furnas, no Subcentro Leste;

II - oito décimos, nas áreas do Complexo Boca da Mata, no Subcentro Leste;

III - quatro, no Subcentro Oeste;

IV - dois, na Área de Desenvolvimento Econômico - ADE Oeste.

Art. 87. A taxa de permeabilidade do solo dos lotes a serem criados no Complexo Boca da Mata do Subcentro Leste será de, no mínimo, quarenta por cento.

Art. 88. Nos lotes lindeiros aos Córregos Melchior e Gatumé a serem criados na ADE Oeste, serão atendidas as seguintes diretrizes:

I - a faixa de preservação permanente poderá ser incorporada aos mesmos, como área *non aedificandi*;

II - a testada mínima será de quarenta metros;

III - a área *non aedificandi* não será considerada para o cálculo do coeficiente de aproveitamento do lote;

IV - a preservação e reposição da vegetação da Faixa de Preservação Permanente caberá aos proprietários dos lotes.

## CAPÍTULO IV
## DA OCUPAÇÃO DO SOLO NAS ÁREAS RURAIS REMANESCENTES

Art. 89. Nas Áreas Rurais Remanescentes, serão obedecidos os seguintes parâmetros de ocupação do solo:

I - coeficiente de aproveitamento relativo às atividades não-agropecuárias de dez centésimos da área de fração rural;

II - taxa de permeabilidade do solo conforme as dimensões da área:

a) oitenta por cento da área da fração rural, para áreas acima de cinco hectares;

b) setenta por cento da área da fração rural, para áreas inferiores ou iguais a cinco hectares;

III - fração rural mínima de vinte mil metros quadrados agricultáveis.

## CAPÍTULO V
## DAS DIRETRIZES PARA O PARCELAMENTO DO SOLO URBANO

Art. 90. O parcelamento do solo para fins urbanos deve observar as disposições da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, da legislação específica de parcelamento do solo do Distrito Federal e das normas definidas pelos órgãos competentes da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação.

Art. 91. Os projetos urbanísticos deverão obedecer às seguintes diretrizes básicas:

I - racionalizar o uso das áreas públicas;

II - garantir áreas destinadas a praças públicas, equipamentos de lazer, esporte e cultura;

III - definir áreas para equipamentos públicos urbanos e comunitários, em conformidade com a população prevista para o projeto;

IV - garantir um percentual mínimo de dez por cento de área pública com tratamento permeável;

V - restringir a criação de estacionamentos de veículos em área pública, especialmente nas áreas centrais;

VI - atender às normas de acessibilidade às pessoas portadoras de deficiência de locomoção, conforme o disposto no Código de Edificações do Distrito Federal.

Art. 92. As áreas de uso comum do povo destinadas a praças públicas, com registro cartorial, não poderão ter a sua área bruta reduzida.

Art. 93. As nascentes localizadas em área de ocupação urbana serão preservadas e tratadas, e poderão ser objeto de projeto paisagístico submetido à apreciação do órgão ambiental competente.

Art. 94. Serão criados lotes para terminais de integração ônibus-metrô junto às estações 31 - Furnas e 33 - Centro Urbano, e à futura estação 35, no Subcentro Oeste.

Art. 95. Serão criadas as estações de metrô 34, nas Quadras 100, ímpares, e 35, no Subcentro Oeste.

Art. 96. Serão criados lotes para terminais de ônibus urbanos e do Serviço de Transporte Público Alternativo (STPA), próximo às quadras QN 433 e QR 527.

Art. 97. Fica criado o Setor de Garagem e Manutenção de Transporte Público nas áreas previstas para as Quadras 525 e 527, o qual será objeto de projeto urbanístico especial.

Art. 98. O Centro Urbano e os Subcentros Oeste e Leste serão objeto de projeto urbanístico especial, observadas as seguintes diretrizes:

I - adoção de morfologia adequada à função de centralidade;

II - configuração e constituição de áreas para praças;

III - os lotes corresponderão às categorias de Lotes de Média Restrição - L1 e Lotes de Menor Restrição - L2;

IV - o pavimento térreo dos lotes das áreas mencionadas no *caput* será destinado aos usos comercial, coletivo e industrial, observadas as atividades previstas nesta Lei Complementar para as respectivas Categorias de Lotes por Uso;

V - criação, no Centro Urbano, de unidades imobiliárias destinadas a hospital regional e a centro cultural, desportivo e recreativo, bem como a universidade pública;

VI - criação de unidades imobiliárias destinadas a instituições de ensino fundamental a superior no Subcentro Leste, no trecho compreendido entre o Setor de Mansões Leste de Taguatinga, o Corpo de Bombeiros Militar do Distrito Federal, e os Conjuntos 1 e 2 da QI 416, de Samambaia;

VII - o coeficiente máximo de aproveitamento é igual a seis no Centro Urbano;

VIII - o coeficiente máximo de aproveitamento é igual a quatro no Subcentro Leste;

IX - criação de unidades imobiliárias de categoria L2, destinadas a templos religiosos e maçônicos, e entidades sociais e filantrópicas sem fins lucrativos no Subcentro Leste, no trecho compreendido entre o Setor de Mansões Leste de Taguatinga, a faixa de servidão da linha do metrô e a Avenida Leste.

Art. 99. A Faixa Central de Integração será objeto de projeto urbanístico especial, observadas as seguintes diretrizes:

I - os lotes corresponderão às categorias de Lotes de Maior Restrição - L0, Lotes de Média Restrição - L1 e Lotes de Menor Restrição - L2;

II - o coeficiente de aproveitamento não poderá ser superior a seis;

III - criação de unidade imobiliária destinada ao Corpo de Bombeiros Militar do Distrito Federal.

Art. 100. A área dos Setores de Mansões Sul e Sudoeste passa a denominar-se Área de Desenvolvimento Econômico - ADE Sul e será objeto de projeto urbanístico especial, observadas as seguintes diretrizes:

I - os lotes corresponderão à categoria de Lotes com Restrição a Residência - L3, com exceção dos lotes com área inferior a duzentos metros quadrados, que corresponderão à categoria de Lotes de Menor Restrição - L2;

II - o coeficiente máximo de aproveitamento é igual a dois.

Art. 101. As áreas localizadas entre a área de servidão da linha de transmissão de energia elétrica de Furnas e as quadras QR 103 a 115 e 121 a 127, ímpares, serão objeto de projeto urbanístico especial, resguardada a faixa de domínio do metrô e observadas as seguintes diretrizes:

I - serão denominadas quadras QN 103 a 115 e 121 a 127, ímpares;

II - os lotes corresponderão à categoria de Lotes de Média Restrição - L1;

III - o coeficiente máximo de aproveitamento é igual a três;

IV - serão reservadas áreas para praças e quadras de esporte.

Art. 102. As áreas localizadas entre a área de servidão da linha de transmissão de energia elétrica de Furnas e as quadras QR 206, 208, 210 e 212 serão objeto de projeto urbanístico especial, resguardada a faixa de domínio do metrô.

*Parágrafo único.* Os lotes corresponderão à categoria de Lotes de Menor Restrição - L2, com o coeficiente máximo de aproveitamento igual a três (*shopping center*).

Art. 103. Fica destinada parcela da ARIE Parque Juscelino Kubitschek, situada entre as Quadras 601 e os limites do Ribeirão Taguatinga, para atividades de lazer e recreação.

*Parágrafo único.* A implantação da área a que se refere o *caput* obedecerá a projeto aprovado por lei específica, observado o disposto na Lei nº 1.002, de 2 de janeiro de 1996.

Art. 104. As áreas públicas livres sem destinação definida existentes entre os conjuntos e as quadras residenciais serão objeto de projeto urbanístico especial, facultadas, quando for o caso, as seguintes alternativas de ocupação:

I - urbanização;

II - estacionamento de veículos;

III - abertura de via;

IV - criação de unidades imobiliárias;

V - ampliação dos lotes existentes.

## TÍTULO IV
## DOS INSTRUMENTOS DA POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E DE ORDENAMENTO TERRITORIAL

### CAPÍTULO I
### DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 105. O Poder Executivo aplicará na Região Administrativa de Samambaia - RA XII os instrumentos jurídicos, tributários e financeiros

da política de desenvolvimento urbano e de ordenamento territorial instituídos pelo PDOT e pela Lei Orgânica do Distrito Federal ou criados por lei específica, atendendo aos objetivos e diretrizes expressos nesta Lei Complementar.

CAPÍTULO II
DA OUTORGA ONEROSA

Seção I
Da Outorga Onerosa do Direito de Construir

Art. 106. Será aplicada a outorga onerosa do direito de construir a todo aumento de potencial construtivo permitido por esta Lei Complementar.

§ 1° Aplica-se a outorga onerosa do direito de construir sobre o acréscimo da área construída definida nas Normas de Edificação, Uso e Gabarito vigentes até a data da publicação desta Lei Complementar, observado o disposto no anexo VI.

§ 2° A expedição do alvará de construção e o licenciamento da atividade pela Administração Regional ficam condicionados ao pagamento do valor relativo à outorga onerosa.

Art. 107. Para efeito de cálculo do valor da outorga onerosa, será aplicada a fórmula:

$$VLO = (VAE \times Y) \times QA,$$

onde:

I - *VLO* = valor a ser pago pela outorga;

II - *VAE* = valor do metro quadrado do terreno;

III - *QA* = quantidade de metros quadrados acrescidos;

IV - *Y* = coeficiente de ajuste, que, em Samambaia, corresponde a um décimo.

Art. 108. Ficam dispensados da cobrança da outorga onerosa do direito de construir os proprietários de todos os lotes da categoria L0.

Art. 109. Ficam dispensados do pagamento da outorga onerosa do direito de construir os proprietários dos lotes das categorias L1 e L2 localizados nas quadras ímpares, desde que a obra, com acréscimo da área construída, seja concluída no prazo de trinta e seis meses, contados da publicação desta Lei Complementar.

*Parágrafo único.* O disposto no *caput* não se aplica aos lotes situados nos centros urbanos.

Seção II
Da Outorga Onerosa da Alteração de Uso

Art. 110. Será aplicada a outorga onerosa da alteração de uso, atendido o disposto nesta Lei Complementar, às atividades discriminadas a seguir:

I - habitação coletiva, com exceção dos casos previstos no *caput* do art. 70;

II - posto de abastecimento de combustível.

§ 1° Aplica-se a outorga onerosa da alteração de uso às atividades acima discriminadas em relação àquelas permitidas pelas Normas de Edificação, Uso e Gabarito vigentes até a data da publicação desta Lei Complementar e especificadas no anexo VI.

§ 2° A expedição do alvará de construção e o licenciamento da atividade pela Administração Regional ficam condicionados ao pagamento do valor relativo à outorga onerosa.

CAPÍTULO III
DA CONCESSÃO DE USO

Art. 111. Será aplicado o instituto da concessão onerosa do direito real de uso nos casos de avanço em área pública previstos nesta Lei Complementar ou em lei complementar específica.

§ 1° A concessão onerosa do direito real de uso referida no *caput* dar-se-á a título oneroso e será firmada mediante contrato entre o proprietário do imóvel e o Governo do Distrito Federal, antes da expedição do alvará de construção.

§ 2° O valor cobrado por metro quadrado de área pública será definido por lei específica.

CAPÍTULO IV
DA EDIFICAÇÃO COMPULSÓRIA

Art. 112. O Poder Público aplicará os instrumentos da edificação compulsória às unidades imobiliárias não edificadas, subutilizadas ou não utilizadas com área superior a mil metros quadrados, com exceção dos lotes da categoria L0.

*Parágrafo único.* As áreas mínimas obrigatórias de construção, referentes aos casos em que se aplica a edificação compulsória, serão definidas em regulamentação específica.

TÍTULO V
DAS DISPOSIÇÕES FINAIS E TRANSITÓRIAS

Art. 113. Fica alterada a poligonal da Região Administrativa de Samambaia - RA XII, conforme indicado no anexo VII.

*Parágrafo único.* A alteração da poligonal mencionada no *caput* refere-se ao desmembramento da Região Administrativa de Samambaia - RA XII das áreas especificadas a seguir, as quais serão incorporadas à Região Administrativa de Taguatinga - RA III:

I - Setor de Mansões de Taguatinga, antigo Setor de Mansões Leste de Samambaia;

II - Área de Expansão Urbana de Taguatinga, que corresponde à área das antigas Chácaras 25, 26 e 27 do Núcleo Rural Taguatinga;

III - parcela da Área Rural Remanescente de Taguatinga, localizada entre o Córrego Taguatinga e a Área de Expansão mencionada no inciso II.

Art. 114. Os projetos arquitetônicos observarão, além do disposto nesta Lei Complementar, as normas estabelecidas no Código de Edificações do Distrito Federal e em legislação específica.

§ 1° Será admitida a ocupação de área pública, com elementos arquitetônicos para acessibilidade à edificação, por concessão de direito real de uso, para lotes com cem por cento de ocupação.

§ 2° Os elementos arquitetônicos de que trata o parágrafo anterior deverão obedecer ao afastamento mínimo de dez metros dos lotes vizinhos, para as edificações existentes até a data da publicação desta Lei Complementar.

Art. 115. O Poder Executivo promoverá a reserva de lotes para atender às demandas por equipamentos públicos urbanos e comunitários, obedecido o disposto nesta Lei Complementar, na legislação em vigor e nas normas definidas pelos órgãos competentes da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação.

Art. 116. Os projetos urbanísticos especiais terão garantida a participação da comunidade mediante audiência pública, nos termos do ordenamento legal vigente.

§ 1° Para a audiência pública relativa aos projetos urbanísticos especiais especificados no art. 105 desta Lei Complementar, será obrigatória a convocação, por escrito, dos proprietários dos lotes dos conjuntos das quadras envolvidas.

§ 2° Terão prioridade na elaboração dos projetos urbanísticos especiais especificados no art. 105 desta Lei Complementar as áreas de que tratam as Leis n° 978, de 18 de dezembro de 1995, e n° 1.292, de 11 de dezembro de 1996.

Art. 117. Os projetos urbanísticos que impliquem desafetação de área pública de uso comum do povo serão objeto de autorização legislativa.

Art. 118. O Plano Diretor Local de Samambaia será compatibilizado com o Zoneamento Ecológico-Econômico - ZEE e com o Plano Diretor de Água e Esgoto do Distrito Federal, após a aprovação dos mesmos, nos termos do art. 320 da Lei Orgânica do Distrito Federal.

Art. 119. O Poder Público adotará, na área de abrangência da Região Administrativa de Samambaia - RA XII, medidas de conservação e de recuperação de áreas degradadas por erosão.

Art. 120. Fica autorizado o uso previsto na Norma de Edificação, Uso e Gabarito - NGB 77/91 nas áreas a seguir especificadas, devendo constar detalhadamente no anexo VI:

I - Lote 1, Conjunto 13-B, da QR 516;
II - Lotes 3 e 4, Conjunto A, da QN 414;
III - Lote 2, Conjunto 1, da QN 502;
IV - Lote 2, Conjunto 3, do Setor de Mansões Sudeste - SMSE;
V - Lote 2, Conjunto 7, da QS 305;
VI - Lote 1, Conjunto 1, da QS 502;
VII - Lote 3, Conjunto 5, da QS 320;
VIII - Lotes 3 e 4, Conjunto 2, da QN 306.

*Parágrafo único.* As áreas destinadas ao uso de que trata o *caput*, autorizado por lei complementar específica até a data da publicação desta Lei Complementar, constarão do anexo VI, destacadamente, com a indicação do uso correspondente.

Art. 121. Os ajustes necessários ao anexo VI desta Lei Complementar, decorrentes de indicações incorretas de endereçamento ou de discrepâncias com relação às normas anteriores, serão aprovados pelo Poder Executivo.

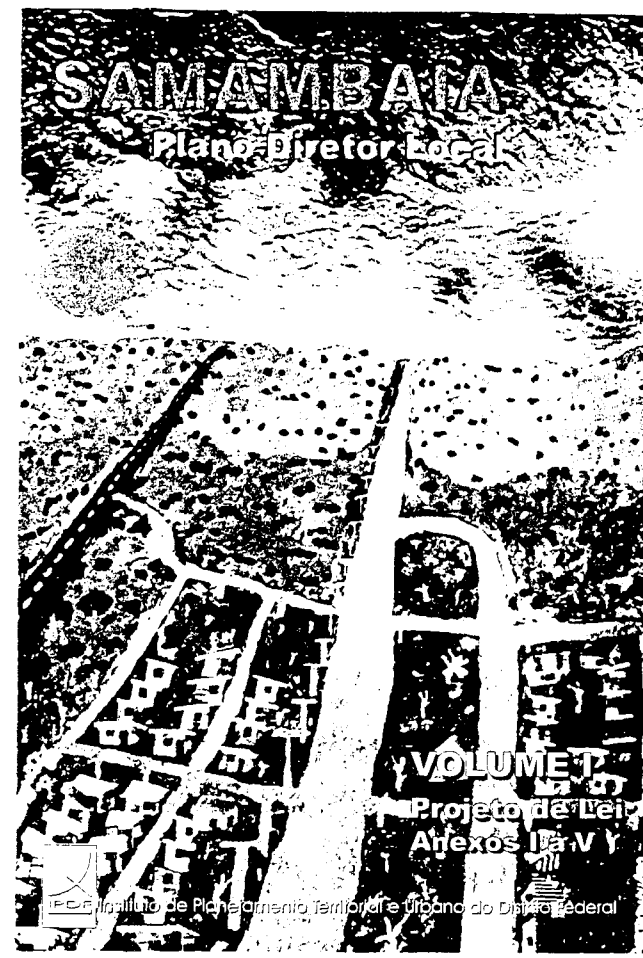
Art. 122. O Poder Executivo providenciará, no prazo de noventa dias, a publicação dos anexos do Plano Diretor Local de Samambaia, com as modificações introduzidas pela Câmara Legislativa do Distrito Federal, quando de sua aprovação.

Art. 123. Esta Lei Complementar entra em vigor na data da sua publicação.

Art. 124. Revogam-se as disposições em contrário, inclusive as Normas de Edificação, Uso e Gabarito referentes a Samambaia.

*Parágrafo único.* Excetuam-se do disposto no *caput* os parâmetros urbanísticos previstos no art. 85 desta Lei Complementar, que serão consolidados em documento específico no prazo de cento e oitenta dias.

Sala das Sessões, 29 de dezembro de 2000.




PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR DO
**PLANO DIRETOR LOCAL DE SAMAMBAIA**

*Aprova o Plano Diretor Local - PDL - de Samambaia, Região Administrativa XII, conforme o disposto no art. 316 da Lei Orgânica do Distrito Federal.*

A Câmara Legislativa do Distrito Federal decreta:

**TÍTULO I**
**DA POLÍTICA URBANA E TERRITORIAL**
**CAPÍTULO I**
**DAS DISPOSIÇÕES PRELIMINARES**

**Art. 1°** O Plano Diretor Local de Samambaia é o instrumento básico da política de desenvolvimento urbano e territorial da Região Administrativa XII - RA XII, tendo como finalidades:
I - orientar os agentes públicos e privados que atuam na produção e gestão do território, para o pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade e da propriedade, com vistas ao bem estar de seus habitantes;
II - ordenar o desenvolvimento físico-territorial, compatibilizando-o com o desenvolvimento socioeconômico e a utilização racional e equilibrada dos recursos naturais;
III - estabelecer as regras básicas de uso e ocupação do solo;
IV - contribuir para a implantação de processo de planejamento permanente e participativo, no sentido da democratização da gestão urbana e territorial.
Parágrafo único. O Plano Diretor Local de Samambaia articula-se com o Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal - PDOT -, aprovado pela Lei Complementar n° 17, de 28 de janeiro de 1997, detalhando e implementando suas diretrizes, no que diz respeito à RA XII.
**Art. 2°** Integram esta Lei Complementar os Anexos I a VII, com a seguinte denominação:
I - Anexo I - Mapas:
*a)* Mapa 1 - Macrozoneamento;
*b)* Mapa 2 - Centralidades e Acessos;
*c)* Mapa 3 - Ordenamento do Território;
*d)* Mapa 4 - Hierarquia de Vias;
*e)* Mapa 5 - Uso do Solo;
*f)* Mapa 6 - Coeficiente de Aproveitamento;
*g)* Mapa 7 - Projetos Especiais;
II - Anexo II - Listagem de Atividades Incômodas;
III- Anexo III - Critérios para Consulta a Vizinhança quanto à Instalação de Atividades;
IV - Anexo IV - Representação Gráfica do Afastamento de Divisas Voltadas para Logradouro Público;
V - Anexo V – Tabela de Exigência de Vagas Dentro do Lote Segundo o Porte e o Tipo de Atividade para Pólos Geradores de Tráfego;
VI - Anexo VI - Listagem de Endereços Segundo os Parâmetros Urbanísticos;
VII- Anexo VII – Poligonais das Áreas Criadas pelo Plano Diretor Local de Samambaia.

**CAPÍTULO II**
**DOS OBJETIVOS E ESTRATÉGIAS**

**Art. 3°.** O Plano Diretor Local de Samambaia tem como objetivos:

– promover a dinamização territorial de Samambaia, em articulação com as Regiões Administrativas Taguatinga e Ceilândia, localizadas na área central do eixo oeste/sudoeste do Distrito Federal, definido como Zona Urbana de Dinamização pelo PDOT;
I - viabilizar o desenvolvimento de atividades econômicas, estabelecendo as condições urbanísticas necessárias à autonomia sócioeconômica da RA XII;
II - promover a integração físico-funcional entre Samambaia, Taguatinga e Ceilândia;
V - simplificar as normas de uso e ocupação do solo, e adequá-las à dinâmica sócioeconômica;
V – proporcionar à coletividade o retorno da valorização imobiliária decorrente das intervenções do poder público;
VI - preservar a qualidade do meio ambiente e dos recursos naturais;
VII - racionalizar os custos de urbanização e de infra-estrutura;
VIII - melhorar a qualidade dos espaços públicos;
IX - otimizar a circulação viária.

**Art. 4º.** O Plano Diretor Local de Samambaia estabelece as seguintes estratégias:
I - implementação do Centro Urbano I, formado pelas quadras 101, 102, 201, 202, 301 e 302, e Centro Urbano II, formado pelas quadras 117 e 119, que passam a denominar-se respectivamente Centro Urbano e Subcentro Oeste, instituindo marcos referenciais para a cidade e possibilitando a complementação das atividades urbanas.
II – estímulo à implantação de atividades de desenvolvimento econômico, social e cultural no núcleo urbano e na região;
III - criação de um Corredor de Atividades, que interligue os centros urbanos de Samambaia, Ceilândia e Taguatinga;
IV - adoção de parâmetros de uso do solo, segundo níveis de incomodidade gerados no meio urbano;
V – flexibilização das regras de uso e ocupação do solo, restringindo-as apenas àquelas necessárias à garantia do bem-estar da coletividade.
VI – indicação de áreas para aplicação de instrumentos de política urbana;
VII- definição de parâmetros específicos de ocupação para áreas com fragilidades físico-ambientais;
VIII- estabelecimento de diretrizes de uso e ocupação do solo das Áreas Rurais Remanescentes, atendida a legislação pertinente e, em especial, o disposto no § 6º do artigo 31 do PDOT;
IX- estímulo ao adensamento e à consolidação das áreas urbanas já constituídas, com preferência sobre a criação de novas áreas;
X – adoção de intervenções urbanas nos espaços públicos que dêem prioridade ao pedestre;
XI - hierarquização das vias, asseguradas as condições necessárias às diferentes funções de circulação e à segurança de veículos e pedestres;
XII - incentivo à construção de estacionamento de veículos no interior dos lotes, a fim de evitar a destinação de grandes áreas públicas para estacionamento;
XIII - prioridade ao transporte coletivo;
XIV - reforço à implementação do metrô, por meio do adensamento das áreas a ele lindeiras e da integração com outros meios de transporte coletivo.

## TÍTULO II
## DO ORDENAMENTO TERRITORIAL
## CAPÍTULO I
## DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

**Art. 5º** O território da Região Administrativa XII - Samambaia - é dividido, conforme o macrozoneamento instituído pelo PDOT, nas seguintes zonas, indicadas no Mapa 1:
I - Zona Urbana de Dinamização;
II - Zona Rural de Uso Diversificado;
III - Zona de Conservação Ambiental.
§ 1º Entende-se por zona a porção territorial sujeita aos mesmos critérios e diretrizes relativos ao uso e à ocupação do solo.
§ 2º A Zona de Conservação Ambiental de Samambaia corresponde à parte do Parque Boca da Mata.
**Art. 6º** Sobrepõem-se às Zonas objeto do macrozoneamento de Samambaia, conforme o disposto no PDOT, as Áreas Especiais de Proteção indicadas nos mapas 1 e 3.

**Art. 7º** As Zonas e Áreas Especiais de Proteção de Samambaia atenderão, além do disposto nesta Lei, às disposições do PDOT e à legislação específica.
Parágrafo único. As poligonais das zonas e das áreas de diretrizes especiais, são definidas no Memorial Descritivo dos Perímetros das Zonas e Áreas Constantes do Macrozoneamento, que integra o PDOT.

## CAPÍTULO II
## DA ZONA URBANA DE SAMAMBAIA

**Art. 8º** A zona urbana de Samambaia está inserida na Zona Urbana de Dinamização, definida pelo PDOT, na qual é conferida prioridade à expansão urbana.

### *Seção I*
### Das Áreas Especiais de Proteção

**Art. 9º** As categorias de Área Especial de Proteção existentes na zona urbana de Samambaia, indicadas nos Mapas 1 e 3 do Anexo I, são:
I - parcela da Área Rural Remanescente - ARR; - Taguatinga;
II- Área Rural Remanescente - ARR Vereda;
**Art. 10.** As Áreas Rurais Remanescentes são aquelas destinadas a abrigar usos compatíveis com a dinâmica rural, resguardando o uso agropecuário e agroindustrial, visando a preservação dos recursos naturais existentes.
**Art. 11.** A Área Rural Remanescente Taguatinga situa-se no interior da Área de Relevante Interesse Ecológico - ARIE - Parque Juscelino Kubitschek.
Parágrafo único. O Parque Vivencial e Ecológico Três Meninas, criado pela Lei nº 576 de 26 de outubro de 1993, está inserido no interior da poligonal da ARR Taguatinga.
**Art. 12.** As Áreas Rurais Remanescentes da RA XII têm as seguintes denominações:
I - ARR Taguatinga;
II - ARR Vereda.
**Art. 13.** A gestão das Áreas Rurais Remanescentes está a cargo da Secretaria de Agricultura, em articulação com os órgãos do Sistema de Gerenciamento Integrado de Recursos Hídricos do Distrito Federal, ressalvado o disposto no § 6º do art. 31 do PDOT.

### *Seção II*
### Do Corredor de Atividades

**Art. 14.** Fica constituído o Corredor de Atividades, por meio da criação de um anel viário de ligação entre os centros urbanos das cidades de Samambaia, Ceilândia e Taguatinga, e da alteração do uso do solo, prolongando as características de centralidade ao longo de seu percurso, conforme indicado no Mapa 2 do Anexo I.
§ 1º O Corredor de Atividades será objeto de projeto urbanístico especial e atenderá às seguintes diretrizes:
I - uso e ocupação do solo diferenciados para os lotes lindeiros;
II - atribuição de prioridade ao transporte coletivo, com a criação de canaleta exclusiva para transporte coletivo ou de massa;
III - intervenção viária e paisagística, com previsão de alocação de mobiliário urbano, travessias seguras e outros elementos que facilitem a circulação e o bem-estar do pedestre.
§ 2º O anel viário, conforme indicado no Mapa 4 do Anexo I, será composto, em Samambaia, pelas seguintes vias:
I - Avenida Central e seu prolongamento até a Avenida N-3 de Ceilândia;
II - 1ª Avenida Sul, partindo do Centro Urbano até a Avenida Leste;
III - trecho da Avenida Leste;
IV - via de ligação entre a Avenida Leste e a Quadra QSE de Taguatinga.

### *Seção III*
### Das Novas Áreas de Uso Urbano

**Art. 15.** Ficam estabelecidas, consoantes aos artigos 47 a 51 e 82 a 86 desta Lei Complementar, as seguintes áreas de uso urbano na Zona Urbana da RA XII, indicadas no Mapa 3 do Anexo I, que serão objeto de projetos urbanísticos especiais:
I - Área de Desenvolvimento Econômico- ADE –Oeste;
II – Subcentro Leste;
III- Área Perimetral Verde;
IV- Faixa Central de Integração.
**Art. 16.** A Área de Desenvolvimento Econômico Oeste localizar-se-á à margem direita da DF 180, ao norte das Quadras 629, 631 e 633, conforme poligonal constante do Anexo VII.
§ 1º. As Áreas de Desenvolvimento Econômico são aquelas de fácil acesso rodoviário, nas quais tem prioridade a implantação de atividades econômicas inclusive as de alta incomodidade.
§ 2º Na ADE-Oeste serão preservadas as matas de galeria existentes e observado o disposto na Lei Federal nº 4.771 de 15 de setembro de 1965, que institui o Código Florestal, no que se refere às Áreas de Preservação Permanente, e demais legislações ambientais pertinentes.
**Art. 17.** O Subcentro Leste será constituído dos seguintes trechos, conforme poligonais constantes do Anexo VII:
I – Trecho 1, denominado Complexo Boca da Mata;
II – Trecho 2, denominado Complexo de Furnas.
**Art. 18.** A Área Perimetral Verde consiste em uma estreita faixa de terra, localizada ao longo das poligonais da ARR Taguatinga e da ARIE Parque Juscelino Kubitschek, e estabelece a transição entre as áreas de ocupação urbana e rural.
§ 1º A largura da Área Perimetral Verde será variável, de acordo com as peculiaridades físicas de cada local, e será definida por projeto específico.
§ 2º No trecho localizado entre as Quadras 625, 425, a 1ª Avenida Norte e as Quadras 427 e 629,a Área Perimetral Verde será alargada, sendo criado o Parque Gatumé.
§ 3º Fica assegurada a participação dos interessados, por meio de audiência pública, na elaboração e definição do projeto específico, preservadas as ocupações urbanas e rurais existentes.

### *Seção IV*
### Das Unidades de Conservação

**Art. 19.** Localizam-se na Zona Urbana de Samambaia as seguintes Unidades de Conservação, indicadas no Mapa 3 do Anexo I:
I- parcela da ARIE- Parque Juscelino Kubitschek;
II- Parque Ecológico Três Meninas;
III- Parque Ecológico Metropolitano.
§ 1º- As poligonais das Unidades de Conservação mencionadas nos incisos I e II são definidas no Anexo VII.
§ 2º- O Parque Ecológico Metropolitano localizar-se-á no interior da ARIE Parque Juscelino Kubitscheck, junto ao Corredor de Atividades, e terá sua poligonal definida por Lei Complementar.
§ 3º- As Unidades de Conservação são regidas por legislação específica e, no caso da ARIE Juscelino Kubitschek, pela Lei 1.002, de 02 de janeiro de 1996.

## CAPÍTULO III
## DA ZONA RURAL DE SAMAMBAIA

**Art.20.** A zona rural de Samambaia classifica-se como Zona Rural de Uso Diversificado, definida no macrozoneamento do PDOT, conforme indicado no Mapa 3 do Anexo I.

## CAPITULO IV
## DO SISTEMA VIÁRIO
### *Seção I*
### Das Disposições Gerais

**Art. 21.** São definidas, para efeito desta Lei Complementar, a seguinte classificação das vias, de acordo com sua função:
I - vias interurbanas ou rurais, que são aquelas que interligam cidades, pontos de uma área conurbada ou áreas rurais, permitem o tráfego livre e o desenvolvimento de velocidade.
II - vias urbanas, que são aquelas abertas ao tráfego dentro da cidade.
**Art. 22.** As vias urbanas subdividem-se, para efeito desta Lei Complementar, nas seguintes categorias funcionais, descritas em ordem decrescente de categoria:
I - vias principais ou arteriais são aquelas de maior importância dentro da cidade e estruturadoras da malha urbana. Devem conciliar a fluidez do tráfego, acesso às atividades lindeiras e o transporte coletivo, dividindo-se em:
*a)*avenidas de atividades que se caracterizam pela função de acessibilidade às atividades lindeiras, onde é conferida a prioridade ao transporte coletivo, ou de massa, à circulação de pedestres com as respectivas restrições de velocidade para veículos;
*b)*avenidas de circulação que são eixos viários que caracterizam-se pela função de passagem e pelo desenvolvimento contínuo de tráfego.
II - vias secundárias ou coletoras são aquelas que coletam e/ou distribuem o tráfego entre as vias principais e locais;
III - vias locais são aquelas localizadas no interior das quadras, de tráfego lento, baixa velocidade, e que dão acesso direto às unidades imobiliárias.
§ 1º A indicação da hierarquia de vias de Samambaia consta do Mapa 4 do Anexo I.
§ 2º O Corredor de Atividades enquadra-se na categoria mencionada na alínea "*a*" do inciso I.

### *Seção II*
### Do Sistema Viário Interurbano

**Art. 23.** Compõem o sistema viário interurbano da RA XII as seguintes vias:
I - Rodovia Federal BR- 060;
II - Rodovia Distrital DF- 180;
III - Rodovia Distrital DF- 280.
**Art. 24.** Ficam estabelecidas as seguintes diretrizes de intervenção para as vias interurbanas:
I - reserva de área nas laterais das vias, para ampliação futura;
II - criação de vias marginais, para o acesso seguro às atividades lindeiras.
**Art. 25.** A Rodovia DF-180 absorverá o tráfego rodoviário e de veículos pesados entre as rodovias BR-060 e BR-070, para evitar interferência com as vias urbanas.
**Art. 26.** A BR-060 será dotada de condições técnicas para permitir a ligação viária entre a Avenida Central de Samambaia e a Avenida Central do Recanto das Emas, RA XV.

### *Seção III*
### Do Sistema Viário Principal ou Arterial

**Art. 27.** Compõem o sistema viário principal ou arterial da RA XII, as seguintes vias:
I - Avenida Leste;
II - 1ª Avenida Norte;

III - 2ª Avenida Norte;
IV - 1ª Avenida Sul ;
V - 2ª Avenida Sul;
VI - 1ª Avenida Oeste;
VII - 2ª Avenida Oeste;
VIII - 3ª Avenida Oeste;
IX - Avenida Central;
X - Avenida Noroeste.

**Art. 28.** Ficam estabelecidas as seguintes diretrizes de intervenção para as vias principais ou arteriais:
I - alteração e adaptação das vias componentes do Corredor de Atividades, por meio de:
*a)* implantação de canaleta central ou pista exclusiva para transporte coletivo ou de massa;
*b)* criação de via que estabelecerá a ligação entre a Avenida Central de Samambaia e a Via N3 de Ceilândia - RA IX;
*c)* criação de via que estabelecerá a ligação entre a Avenida Leste e Quadra QSE de Taguatinga - RA III;
II - complementação da 3ª Avenida Oeste, ligando a 2ª Avenida Norte à BR - 060;
III - criação de estacionamento de veículos em forma de baia, com separador físico de circulação, para atender aos lotes localizados ao longo das avenidas;
IV - duplicação da 2ª Avenida Sul a partir da QR 311/ QN 511 até a QR 327/QN 527 com geometria que configure a categoria de avenida;
V- prolongamento da Avenida Central estabelecendo ligação com a Avenida Central do Recanto das Emas.
VI- alteração das vias localizadas ao norte da ADE Sul, que passará a ser denominada 3ª Avenida Sul.

*Seção IV*
**Do Sistema Viário Secundário ou Coletor**

**Art. 29.** Ficam estabelecidas as seguintes diretrizes de intervenção para as vias secundárias ou coletoras:
I - criação de novas vias de ligação entre as avenidas e as vias secundárias das quadras;
II - criação de vias de ligação entre as quadras, no sentido leste-oeste;
III - revisão do trajeto e implementação das ciclovias projetadas, com a criação de novos circuitos, estabelecendo a interligação das áreas sul e norte de Samambaia atravessando a área de servidão das linhas de transmissão de energia elétrica.

*Seção V*
**Do Sistema de Transporte de Massa**

**Art. 30.** Ficam estabelecidas as seguintes diretrizes de intervenção para o metrô:
I – deverão ser reservadas faixas de domínio para expansão do transporte de massa, nos seguintes trechos, conforme consta no Mapa 4, do Anexo I:
*a)* atravessando o Setor de Mansões Sudeste, em direção à Região Administrativa do Gama;
*b)* no sentido leste-oeste da cidade, dando continuidade à linha do metrô atual.
II – A transposição do metrô com todas as avenidas da cidade, deverá ocorrer sob o pavimento.

## TÍTULO III
## DO CONTROLE DO USO E DA OCUPAÇÃO DO SOLO
## CAPÍTULO I
## DO USO DO SOLO URBANO
*Seção I*
**Da Classificação de Usos e Atividades**

**Art. 31.** O uso do solo urbano, para efeito desta Lei Complementar, divide-se em residencial e não residencial.
**Art. 32.** O uso não residencial subdivide-se em:
I - comercial;
II - coletivo;
III - industrial.
§ 1° O uso comercial realiza-se por meio das atividades de comércio atacadista, comércio varejista e prestação de serviços.
§ 2° O uso coletivo realiza-se por meio das atividades de lazer, social, cultural, de culto, de educação, de saúde, de segurança, de administração, de transporte e circulação, e de abastecimento.
§ 3° O uso industrial realiza-se por meio das atividades de produção, mediante a transformação de matérias primas ou montagem de componentes.
**Art. 33.** As atividades do uso não residencial são permitidas ou não nas categorias de lote por uso definidas no art. 36, em função do porte, da natureza, e da intensidade do incômodo que geram no meio urbano.
§ 1° O porte da atividade consiste na área máxima que pode ser ocupada pela mesma no lote.
§ 2° As naturezas de incômodo podem ser:
I – ambientais:
*a)* geração de ruídos;
*b)* geração de resíduos, emissões e efluentes poluidores.
II – relativa a riscos de segurança;
III – relativas à circulação:
*a)* atração de automóveis;
*b)* atração de veículos pesados.
IV – especiais;
V – outras:
*a)* visual;
*b)* cultural ou moral;
*c)* interferências de ondas eletromagnéticas.
§ 3° O nível de incomodidade é diretamente proporcional à intensidade do incômodo que a atividade provoca ao meio urbano.
**Art. 34.** As atividades de natureza especial de incômodo de que trata o inciso IV do § 2° do artigo anterior são aquelas que apresentam pelo menos uma das naturezas de incômodo, com características especiais de interferência ao meio natural ou construído ou de sobrecarga na infra-estrutura urbana existente.
Parágrafo único. A aprovação de atividades de natureza especial de incômodo estará condicionada à apresentação, pelo proponente, de relatório técnico contendo, pelo menos:
I - anuência dos órgãos executivos competentes, conforme discriminado a seguir :
*a)* as atividades com incômodo de natureza ambiental serão analisadas pelo Instituto de Ecologia e Meio Ambiente -IEMA;
*b)* as atividades com incômodo de natureza relativa a riscos de segurança e relativa a circulação serão analisadas pela Secretaria de Segurança Pública, ouvido o Instituto de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal – IPDF. no que diz respeito à circulação;
*c)* para a atividade de postos de abastecimento de combustível, deverá ser consultado, primeiramente, o IPDF e, posteriormente, quanto aos riscos relativos à segurança, o Corpo de Bombeiros Militar do Distrito Federal.
II - medidas mitigadoras das interferências ao meio natural ou construído, que ficarão a cargo do proponente;
III – consulta às concessionárias de serviços públicos, quando couber.
**Art. 35.** A aprovação de atividades na zona urbana estará condicionada às disposições desta Lei Complementar, às normas para o licenciamento ambiental e à legislação específica.

*Seção II*
**Da Classificação e Especificação de Lotes por Uso**

**Art. 36.** Ficam estabelecidas as seguintes Categorias de Lote por Uso, segundo o grau de restrição de atividades:
I - Lotes de Maior Restrição - L 0;
II - Lotes de Média Restrição - L 1;
III - Lotes de Menor Restrição - L 2;
IV - Lotes com Restrição a Residência - L 3.
§ 1° A localização das Categorias de Lotes por Uso está indicada no Mapa 5 do Anexo I e discriminada no Anexo VI.
§ 2° A localização na malha urbana das categorias de lote por uso é determinada por:
I – hierarquia das vias;
II – critérios de incomodidade das atividades.
§ 3° O grau de restrição diminui à proporção em que aumenta a hierarquia das vias.
§ 4° Excetuam-se da hierarquia de vias os lotes voltados para a via principal nas QRs 311 a 327 (ímpares), que passarão à categoria de uso L1.
§ 5° Os lotes de uso coletivo e para equipamento público comunitário passarão à categoria de uso L1.
**Art. 37.** São admitidas atividades não incômodas nos Lotes de Média Restrição – L1, de Menor Restrição – L2, e de Restrição à Residência – L3.
**Art. 38.** Nos Lotes de Maior Restrição - L0 e nos Lotes de Média Restrição – L1, somente serão admitidas atividades não incômodas, mediante a anuência dos proprietários, ou seus representantes legais, e dos ocupantes dos lotes vizinhos e das frações ideais em condomínios, conforme previsto no Anexo III.
§ 1° O alvará de funcionamento para as atividades objeto deste artigo terá validade máxima de dois anos.
§ 2° A aprovação de atividades de uso não residencial em pavimentos com atividades de habitação coletiva, fica condicionada à anuência da assembléia do condomínio.
§ 3° A renovação do alvará de funcionamento da atividade fica condicionada a nova consulta aos proprietários ou seus representantes legais, e aos ocupantes dos lotes vizinhos, e das frações ideais em condomínios, conforme o disposto no *caput*.
§ 4° Excetuam-se as consultas previstas no *caput* , § 1° e § 3°, os lotes anteriormente denominados C2, HC2, HC3, HC4 e H4.
**Art. 39.** A concessão de alvará de funcionamento, nos casos previstos no artigo anterior, fica condicionada a consulta prévia aos proprietários, ou seus representantes legais, e aos ocupantes dos lotes e frações ideais em condomínios abrangidos pelo raio de circunferência explicitado no Anexo III.
§ 1° É necessária a anuência de, pelo menos quatro quintos dos consultados, sendo obrigatória a anuência dos proprietários, ou seus representantes legais, e dos ocupantes dos lotes e frações ideais em condomínios confrontantes e defrontantes, conforme consta do Anexo III.
§ 2° Será considerado um voto por lote.
§ 3° A anuência somente será considerada se houver aprovação tanto do proprietário, ou representantes legais, como dos ocupantes do lote ou frações ideais em condomínio.
**Art. 40.** Os Lotes de Média Restrição - L 1, permitem as atividades dos lotes categoria de uso L 0 e L 1.
**Art. 41.** Os Lotes de Menor Restrição - L 2, permitem as atividades dos lotes categoria de uso L 0, L 1 e L 2.
**Art 42.** Os Lotes com Restrição à Residência – L 3, permitem as atividades dos lotes de categoria de uso L 0, L 1, L 2 e L 3, salvo o uso residencial.
**Art. 43.** Nos lotes com Restrição à Residência L 3, é permitido uma residência para zelador, cuja área máxima de construção não poderá ultrapassar aquela definida pelo Código de Edificações do Distrito Federal para residências econômicas.
**Art. 44.** Nos lotes de categorias L1, L2 e L3, é permitida mais de uma atividade não residencial, desde que respeitados os parâmetros de uso e ocupação do solo previstos no Código de Edificações do Distrito Federal e nesta Lei Complementar.
**Art. 45.** Os proprietários ou seus representantes legais, e ocupantes dos lotes e frações ideais em condomínios de categoria L0 , lindeiros à via local do conjunto onde tiver sido aprovada a instalação de atividades incômodas, considerando-se prejudicados, poderão recorrer ao Conselho Local de Planejamento – CLP.
**Art. 46.** Nos lotes lindeiros ao Corredor de Atividades , cinqüenta por cento da área do lote, no pavimento térreo, serão destinados ao uso não residencial.
Parágrafo único. É vedada a utilização da área mencionada no *caput* para estacionamento ou garagem de veículos.

*Seção III*
**Do Uso do Solo das Áreas de Novos Projetos Urbanísticos**

**Art. 47.** Na Área de Desenvolvimento Econômico - ADE – Oeste , os lotes corresponderão à categoria de Lotes com Restrição a Residência - L 3.
Parágrafo único. Nos lotes lindeiros ao Córrego Melchior, são vedadas atividades com natureza de incômodo ambiental relativa à geração de resíduos, emissões e efluentes poluidores indicados na coluna "poluição" da listagem do Anexo II.
**Art. 48.** No Subcentro Leste os lotes corresponderão à categoria de:
I - Lotes de Menor Restrição –L 2, no Complexo de Furnas;
II - Lotes de Menor Restrição – L 2, vedado o uso residencial, no Complexo Boca da Mata.
Parágrafo único. A instalação de qualquer atividade no Complexo Boca da Mata, estará condicionada ao licenciamento ambiental junto ao IEMA.
**Art. 49.** A Área Perimetral Verde é destinada a espaços de uso público ao ar livre , como praças, bosques, ciclovias e quadras de esportes, sem prejuízo das características básicas da ARIE Parque Juscelino Kubitschek.
Parágrafo único. O Parque Gatumé destina-se a :
I - preservação das nascentes do Córrego Gatumé;
II - aproveitamento da água como elemento de valor cênico, adotadas as medidas necessárias à preservação do meio ambiente.
**Art. 50.** Na área atualmente ocupada pela rede de alta tensão de Furnas, indicada no Mapa 7 do Anexo I, será criada a Faixa Central de Integração, condicionada à realização de estudos técnicos-financeiros quanto à viabilidade do remanejamento, compactação ou enterramento da rede.
§ 1° Atendida a condição prevista no *caput* a referida área será objeto de projeto urbanístico especial.
§ 2° A Faixa Central de Integração estabelecerá a estruturação do eixo central longitudinal da cidade, integrando as partes norte e sul.
**Art. 51.** As Categorias de Lote por Uso das áreas de novos projetos urbanísticos, serão definidas em documentos específicos que os acompanharão, obedecidas as diretrizes estabelecidas nesta Lei Complementar.

## CAPÍTULO II
## DO USO DO SOLO NAS ÁREAS RURAIS REMANESCENTES

**Art. 52.** Nas Áreas Rurais Remanescentes, serão admitidos os usos agropecuário e agroindustrial e atividade de suporte ao turismo rural, quando comprovada a compatibilidade com o disposto no art. 31 do PDOT.
§ 1° É vedado o uso residencial exclusivo , à exceção dos casos previstos no § 6° do art. 31 do PDOT.
§ 2° É vedado o uso industrial, com exceção das atividades de beneficiamento, armazenagem, agroindustrialização e comercialização de produtos rurais.
§ 3° É vedada a promoção de parcelamento para qualquer uso na área coincidente com a ARIE Juscelino Kubitschek.
§ 4° No uso das áreas a que se refere o *caput*, será observado também o disposto na Lei Federal n° 4.771, de 15 de setembro de 1965, que institui o Código Florestal, no que se refere às Áreas de Preservação Permanente, bem como as disposições constantes do ordenamento jurídico ambiental pertinente.
§ 5° Quaisquer atividades degradadoras ou poluentes nas Áreas Rurais Remanescentes serão submetidas a licenciamento, conforme critérios definidos na Legislação Ambiental.
§ 6° Os maciços florestais existentes nas Áreas Especiais de Proteção deverão ser mantidos.

## CAPÍTULO III
## DA OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO

**Art. 53.** Ficam estabelecidos os seguintes parâmetros básicos de controle da ocupação do solo:
I - coeficiente de aproveitamento;
II - taxa de permeabilidade do solo;
III - afastamentos mínimos;
IV - quantidade mínima de vagas para estacionamento de veículos;
V - quantidade máxima de domicílios por lote, nos casos que especifica.
**Art. 54.** Não serão permitidos, por motivos de segurança e intervenção no sistema viário, postos de abastecimento de combustível nos lotes de esquina e nos canteiros centrais das avenidas, salvo os já existentes.

### *Seção I*
### Do Coeficiente de Aproveitamento

**Art. 55.** O coeficiente de aproveitamento é o índice que, multiplicado pela área do lote, resulta na área máxima de construção permitida.
§ 1º Para efeito do cálculo da área de construção, serão computadas todas as áreas edificadas cobertas, com exceção de:
I - áreas de garagem e estacionamento de veículos localizadas no subsolo, térreo, primeiro, segundo e terceiro pavimentos;
II - galerias obrigatórias de circulação de pedestres;
III - áreas do pavimento térreo ocupadas com uso comercial em até cinqüenta por cento da superfície do lote, nos casos indicados na coluna "observações" da listagem do Anexo VI;
IV - áreas previstas pelo Código de Edificações do Distrito Federal.
§ 2º Nos lotes de categoria L1, L2 e L3, é obrigatória a construção de , no mínimo vinte e cinco por cento da área do lote.
**Art. 56.** Os coeficientes de aproveitamento estabelecidos para os lotes de Samambaia estão indicados no Mapa 6 do Anexo I e discriminados no Anexo VI.

§ 1º Os lotes ocupados por postos de abastecimento de combustível terão coeficiente de aproveitamento correspondente a cinco décimos, independentemente de sua localização.
§ 2º Nos casos em que a atividade de abastecimento de combustível concorrer com outra atividade no mesmo lote, o cálculo de coeficiente de aproveitamento indicado no parágrafo anterior aplica-se para a área ocupada pela atividade de abastecimento de combustível e suas atividades complementares.
**Art. 57.** Nos casos em que o projeto arquitetônico englobar um conjunto de lotes contíguos, com coeficientes de aproveitamento diferentes, a área máxima de construção será o somatório das áreas máximas calculadas para cada lote.
**Art. 58.** Nos casos de remembramento de lotes com coeficientes de aproveitamento diferentes, o coeficiente de aproveitamento do lote resultante será correspondente à média ponderada entre os coeficientes de aproveitamento e as áreas de cada lote, aplicando-se a regulamentação específica.

### *Seção II*
### Da Taxa de Permeabilidade do Solo

**Art. 59.** A taxa de permeabilidade do solo é o percentual mínimo da área do lote onde é proibida a sua impermeabilização por edificação ou pavimentação.
**Art. 60.** A taxa de permeabilidade do solo é exigida em função da dimensão do lote, conforme discriminado a seguir:
I - para os lotes com área de até duzentos metros quadrados, não é exigida a taxa de permeabilidade do solo;
II - para os lotes com área superior a duzentos metros quadrados até quatrocentos metros quadrados, a taxa de permeabilidade do solo é correspondente a dez por cento da área do lote;
III - para os lotes com área superior a quatrocentos metros quadrados até dois mil metros quadrados, a taxa de permeabilidade do solo será correspondente a vinte por cento da área do lote;
IV - para os lotes com área superior a dois mil metros quadrados, a taxa de permeabilidade do solo será o correspondente a trinta por cento da área do lote.
§ 1º Para os lotes cujas normas anteriores previam taxas de ocupação superiores àquelas resultantes do disposto neste artigo, a taxa de permeabilidade do solo será correspondente à ocupação anterior, conforme definido na listagem do Anexo VI.
§ 2º Excetuam-se do disposto neste artigo os lotes indicados no Anexo VI e aqueles com área inferior ou igual a quinhentos metros quadrados, com divisas voltadas para o Corredor de Atividades, para os quais não será exigida a taxa de permeabilidade do solo.
**Art. 61.** Nos casos de remembramento de lotes ou naqueles em que o projeto arquitetônico englobar um conjunto de dois ou mais lotes contíguos, será considerada, para o cálculo da taxa de permeabilidade do solo, a área total resultante.

### *Seção III*
### Dos Afastamentos Obrigatórios

**Art. 62.** Os afastamentos obrigatórios representam as distâncias mínimas que devem ser observadas entre as fachadas das edificações e as divisas do lote.
**Art. 63.** O afastamento mínimo das fachadas voltadas para logradouro público será calculado aplicando-se a fórmula:

$$af = \frac{(h - 5)}{\text{tg. } 60^\circ} - d$$

onde:
*a)* af = afastamento mínimo
*b)* h = altura da edificação
*c)* d = distância entre a divisa do lote e o meio-fio oposto, conforme indicado no croqui constante do Anexo IV.
*d)* tg de 60º = 1,73
Parágrafo único. Não haverá afastamento obrigatório se o resultado da aplicação da fórmula for negativo.
**Art. 64.** O afastamento mínimo das fachadas voltadas para lotes vizinhos, com abertura de vãos de iluminação e aeração, corresponde:
I - a 1,50 m (um metro e cinqüenta centímetros) para o térreo, primeiro e segundo pavimentos;
II - ao resultado da fórmula apresentada a seguir, para os demais pavimentos:

$$af = 1,5 + b + 0,25\,(n - 1)$$

onde:
*a)* af = afastamento mínimo;
*b)* b = coeficiente específico da localidade;
*c)* n = número do pavimento (cálculo feito para cada pavimento)
§1º O coeficiente "b" para as áreas já parceladas de Samambaia será igual a 1 (um).
§2º Nos casos de novos projetos de parcelamento, o valor do coeficiente "b" será estabelecido em documento próprio que os acompanhe.
**Art. 65.** Serão mantidas as faixas *non aedificandi* anteriormente exigidas para passagem de redes de serviços públicos, conforme indicado no Anexo VI.
Parágrafo único : Os lotes servidos por esgoto condominial, cuja rede seja interna ao lote, deverão manter uma faixa *non aedificandi* de 0,75 m (setenta e cinco centímetros) a partir do eixo de passagem da rede.
**Art. 66.** Nos casos não previstos na presente Lei Complementar, será observado o disposto no Código de Edificações do Distrito Federal.
**Art. 67.** Nos casos em que o projeto arquitetônico englobar um conjunto de dois ou mais lotes contíguos, esse conjunto será considerado como um único lote, para efeito das definições relativas a afastamentos obrigatórios.

### *Seção IV*
### Da Quantidade Mínima de Vagas para Estacionamento de Veículos

**Art. 68.** Será exigida quantidade mínima de vagas para estacionamento de veículos no interior do lote, em função da atividade a ser desenvolvida, segundo os critérios estabelecidos nos quadros constantes do Anexo V.
Parágrafo único. Excetuam-se do disposto no *caput* os casos em que as normas anteriores não exigiam vagas no interior do lote conforme indicado no Anexo VI.
**Art. 69.** Nos lotes do Setor de Mansões Sudeste é obrigatória a implantação de pelo menos duas vagas de estacionamento, cobertas ou descobertas, para cada unidade autônoma, situadas na parte comum, em local de fácil acesso.

### *Seção V*
### Da Quantidade Máxima de Domicílios por Lote

**Art. 70.** Fica estabelecida a quantidade máxima de dois domicílios por lote para os lotes anteriormente denominados de habitação unifamiliar, que passaram à categoria L 0, conforme discriminado no Anexo VI.
**Art. 71.** Para os lotes do Setor de Mansões Sudeste a quantidade máxima de domicílios por lote está indicada no Anexo VI desta Lei.
**Art. 72.** A quantidade máxima de domicílios por lote , nos casos de remembramento de lotes ou naqueles cujo projeto arquitetônico englobe um conjunto de dois ou mais lotes contíguos, será o somatório da quantidade máxima de domicílios permitido para cada lote.
**Art. 73.** Será permitida a construção de unidades domiciliares econômicas, conforme previsto no Código de Edificações do Distrito Federal, em toda a zona urbana de Samambaia.

### *Seção VI*
### Dos Demais Parâmetros de Ocupação do Solo

**Art. 74.** O acesso de veículos ao lote se dará:
I – por via de hierarquia inferior, em caso de uso residencial;
II - por via secundária, em caso de uso não residencial, quando houver divisa voltada para essa categoria de via;
III – por via local, em caso de uso não residencial, quando não houver divisa voltada para via secundária;
IV – por via principal, em caso de inexistência das alternativas mencionadas nos incisos anteriores.
Parágrafo único . Nos casos em que houver mais de uma via de mesma categoria inferior, o acesso poderá se dar por qualquer das vias.
**Art. 75.** As divisas de lotes voltadas para logradouros públicos poderão ter aberturas voltadas para eles.

**Art. 76.** Nos lotes de categoria L 1, L 2 e L 3 será permitida a construção de marquise sobre área pública, resguardada a distância necessária do meio-fio, de modo a não interferir com as redes aéreas de serviços públicos.
Parágrafo único. A largura e a altura da marquise serão estabelecidas para conjunto de lotes, pela Administração Regional, resguardadas as situações existentes à data da publicação desta Lei Complementar, e obedecidas:
I - as normas das concessionárias de serviços públicos;
II - a distância mínima de 0,75 m (setenta e cinco centímetros) do meio-fio;
III - a altura mínima de 3,00 m (três metros).
**Art. 77.** Nos casos em que for adotada a galeria para circulação de pedestres, será observado o seguinte:
I - pelo menos um dos acessos da galeria deverá estar no nível do respectivo meio-fio;
II - serão criadas rampas ou escadas de acomodação dentro dos limites do lote, nos casos em que a galeria não acompanhar a declividade do meio-fio.
**Art. 78.** Será permitido o avanço em espaço aéreo sobre área pública, para varandas, em lotes das categorias L 1 e L 2, conforme os parâmetros estabelecidos pelo Código de Edificações do Distrito Federal.
**Art. 79.** Será admitida a construção em área pública de passarelas acreas e estacionamento público em subsolo, desde que aprovados pelo IPDF, ouvidos os órgãos envolvidos.
**Art. 80.** Para a elaboração de projetos arquitetônicos com mais de doze pavimentos, a Administração Regional será consultada quanto a:
I - cones de aproximação de aeronaves;
II - faixas de limitação de gabarito para construção civil, estabelecidas pela Empresa Brasileira de Telecomunicações - EMBRATEL;
III - exigências do Corpo de Bombeiros Militar do Distrito Federal.
**Art. 81.** Serão permitidos condomínios urbanísticos apenas nos lotes do Setor de Mansões Sudeste. O número máximo de frações ideais por lote está definido no Anexo VI.

### *Seção VII*
### Da Ocupação do Solo nas Áreas de Novos Projetos Urbanísticos

**Art. 82.** Os demais parâmetros urbanísticos de tratamento das divisas, galerias para circulação de pedestres, e outros não previstos nesta Lei Complementar, serão definidos em documento específico do respectivo projeto urbanístico.
**Art. 83.** Os coeficientes de aproveitamento para as áreas de novos projetos urbanísticos serão definidos nos documentos específicos que os acompanhem.
Parágrafo único. O coeficiente de aproveitamento de lote a ser criado no interior da malha urbana existente corresponderá ao coeficiente de aproveitamento predominante na área em que se localize.
**Art. 84.** Os coeficientes de aproveitamento para as novas áreas de uso urbano, definidas no artigo 15 desta Lei Complementar não poderão ultrapassar os seguintes valores:
I - 4 (quatro), na área do Complexo de Furnas, no Subcentro Leste;
II - 0,8 ( oito décimos), nas áreas do Complexo Boca da Mata, no Subcentro Leste;
III - 2 (dois), na Área de Desenvolvimento Econômico -ADE-Oeste.
**Art. 85.** A taxa de permeabilidade do solo dos lotes a serem criados no Complexo Boca da Mata do Subcentro Leste será de no mínimo quarenta por cento.
**Art. 86.** Nos lotes lindeiros aos Córregos Melchior e Gatumé, a serem criados na ADE-Oeste, serão atendidas as seguintes diretrizes:
I - a faixa de preservação permanente deverá ser incorporada aos mesmos, como área *non aedificandi*;
II – terão testada mínima de quarenta metros;
III – para o cálculo do coeficiente de aproveitamento, não será considerada a área *non aedificandi* do lote;
IV – caberá aos proprietários dos lotes a preservação e a reposição da vegetação da Faixa de Preservação Permanente.

## CAPÍTULO IV
## DA OCUPAÇÃO DO SOLO NAS ÁREAS RURAIS REMANESCENTES

**Art. 87.** Nas Áreas Rurais Remanescentes, serão obedecidos os seguintes parâmetros de ocupação do solo:

I - coeficiente de aproveitamento relativo às atividades não agropecuárias de 0,10 (dez centésimos);
II - taxa de permeabilidade do solo conforme as dimensões das áreas:
*a)* oitenta por cento da área da fração rural, para áreas acima de cinco hectares;
*b)* setenta por cento da área da fração rural, para áreas iguais ou inferiores a cinco hectares;
III – fração rural mínima de vinte mil metros quadrados agricultáveis.

## CAPÍTULO V
## DAS DIRETRIZES PARA O PARCELAMENTO DO SOLO URBANO

**Art. 88.** O parcelamento do solo para fins urbanos deve observar as disposições da Lei Federal nº 6.766,

de 19 de dezembro de 1979, da legislação específica de parcelamento do solo do Distrito Federal e das normas definidas pelo IPDF.

**Art. 89.** Os projetos urbanísticos deverão obedecer às seguintes diretrizes básicas:

I - racionalizar o uso das áreas públicas;

II - garantir áreas destinadas a praças públicas, equipamentos de lazer e esporte;

III - definir áreas para equipamentos públicos urbanos e comunitários, em conformidade com a população prevista para o projeto;

IV - garantir um percentual mínimo de dez por cento de área pública com tratamento permeável.

V - restringir a criação de estacionamentos de veículos em área pública, especialmente nas áreas centrais;

VI- atender às normas de acessibilidade às pessoas com deficiência de locomoção, conforme o disposto no Código de Edificações do Distrito Federal.

**Art. 90.** As áreas de uso comum do povo destinadas a praças públicas, com registro cartorial, não poderão ter a sua área bruta reduzida.

**Art. 91.** Os olhos d'água localizados em área de ocupação urbana, serão preservados e tratados, e objeto de projeto urbanístico e paisagístico.

**Art. 92.** Serão criados lotes para terminal de integração de ônibus – metrô, junto às estações 31 – Furnas , e 33- Centro Urbano e futura estação 35 no Subcentro Oeste.

**Art. 93.** Serão criadas as estações do metrô número 34 nas Quadras 100 Ímpares e a estação 35 no Subcentro Oeste.

**Art. 94.** Serão criados lotes para terminal de ônibus urbano próximo às quadras QN 433 e QR 527.

**Art. 95.** O Centro Urbano e o Subcentro Oeste serão objeto de projeto urbanístico especial, observadas as seguintes diretrizes:

I – adoção de morfologia adequada à função de centralidade;

II – configuração e constituição de áreas para praças;

III – os lotes corresponderão à categoria L1- lotes de Média Restrição e L2 - lotes de Menor Restrição.

IV – o pavimento térreo dos lotes das áreas mencionadas no *caput* será destinado aos usos comercial, coletivo e industrial, observadas as atividades previstas nesta lei para as respectivas categorias de lotes por uso;

V – coeficiente de aproveitamento máximo correspondente a 6 (seis) no Centro Urbano;

VI – coeficiente de aproveitamento máximo correspondente a 4 (quatro) no Subcentro Leste.

**Art. 96.** A Faixa Central de Integração será objeto de projeto urbanístico especial, observadas as seguintes diretrizes:

I – Os lotes corresponderão à categoria de Lotes de Alta Restrição L0, Média Restrição L1 e de Menor Restrição L2.

II – O coeficiente de aproveitamento não poderá ultrapassar a 6 (seis).

**Art. 97** .A área dos Setores de Mansões Sul e Sudoeste passa a denominar-se Área de Desenvolvimento Econômico -ADE- Sul, que será objeto de projeto urbanístico especial, observadas as seguintes diretrizes:

I - os lotes corresponderão à categoria –L3 - lotes com Restrição à Residência, com exceção dos lotes com área inferior a duzentos metros quadrados, que corresponderão à categoria - L2, lotes de Menor Restrição;

II - coeficiente de aproveitamento máximo correspondente a 2 (dois).

**Art. 98.** As áreas localizadas entre a área de servidão da linha de transmissão de energia elétrica de Furnas e as quadras QRs 103 a 115 e 121 a 127 ímpares, resguardada a faixa de domínio do metrô, serão objeto de projeto urbanístico especial, observadas as seguintes diretrizes:

I – serão denominadas Quadras QN 103 a 115 e 121 a 127 ímpares;

II – os lotes corresponderão à categoria L 1;

III – coeficiente de aproveitamento máximo correspondente a 3 (três);

IV – serão reservadas áreas para praças e quadras de esporte.

**Art. 99.** As áreas públicas livres existentes entre os conjuntos e quadras residenciais que não tiverem definida sua destinação serão objeto de projeto urbanístico especial, sendo facultadas as seguintes alternativas de ocupação:

I – urbanização;

II - estacionamento de veículos;

III - abertura de via;

IV - criação de unidades imobiliárias.

## TÍTULO IV
## DOS INSTRUMENTOS DA POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E DE ORDENAMENTO TERRITORIAL
### CAPÍTULO I
### DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

**Art. 100.** O Poder Executivo aplicará na RA XII os instrumentos jurídicos, tributários e financeiros da política de desenvolvimento urbano e de ordenamento territorial, instituídos pelo PDOT, pela Lei Orgânica do Distrito Federal, ou criados por lei específica, atendendo aos objetivos e diretrizes expressos nesta Lei Complementar.

### CAPÍTULO II
### DA OUTORGA ONEROSA
#### *Seção I*
#### Da Outorga Onerosa do Direito de Construir

**Art. 101.** Será aplicada a outorga onerosa do direito de construir para todo aumento de potencial construtivo definido pela presente Lei Complementar.

§ 1°. Aplica-se a outorga onerosa do direito de construir ao acréscimo de área construída, observados os limites estabelecidos nesta Lei Complementar.

§ 2° A expedição do alvará de construção e o licenciamento da atividade pela Administração Regional ficam condicionados ao pagamento do valor relativo à outorga onerosa.

**Art. 102.** Para efeito de cálculo do valor da outorga onerosa será aplicada a fórmula:

$$VLO = (VAE \times y) \times QA$$

onde:

*a)* VLO = valor a ser pago pela outorga;

*b)* VAE = valor do metro quadrado do terreno;

*c)* QA = quantidade de metros quadrados acrescidos;

*d)* y = coeficiente de ajuste, que em Samambaia corresponde a 0.1 (hum décimo).

Parágrafo único. A expedição do alvará de construção e o licenciamento da atividade pela Administração Regional ficam condicionados ao pagamento do valor relativo à outorga onerosa.

**Art. 103.** Serão dispensados da cobrança da outorga onerosa do direito de construir todos os lotes categoria de uso L0.

#### *Seção II*
#### Da Outorga Onerosa da Alteração de Uso

**Art. 104.** Será aplicada a outorga onerosa de alteração de uso, atendido o disposto nesta Lei Complementar para as atividades discriminadas a seguir :

I - habitação coletiva, com exceção dos casos previstos no *caput* do art. 70;

II - posto de abastecimento de combustível.

Parágrafo único. A expedição do alvará de construção e o licenciamento da atividade pela Administração Regional ficam condicionados ao pagamento do valor relativo à outorga onerosa.

### CAPÍTULO III
### DA CONCESSÃO DE USO

**Art. 105.** Será aplicado o instituto da concessão onerosa do direito real de uso nos casos de avanço em área pública previstos nesta Lei Complementar ou em lei complementar específica.

§ 1° A concessão onerosa do direito real de uso referida no *caput* dar-se-á a título oneroso e será firmada mediante contrato entre o proprietário do imóvel e o Governo do Distrito Federal, antes da expedição do alvará de construção.

§ 2° O valor cobrado por metro quadrado de área pública será definido por lei específica.

### CAPÍTULO IV
### DA EDIFICAÇÃO COMPULSÓRIA

**Art. 106.** O Poder Público aplicará os instrumentos da edificação compulsória nas unidades imobiliárias não edificadas, subutilizadas ou não utilizadas com área superior a mil metros quadrados, com exceção dos lotes de categoria L 0.

Parágrafo único. As áreas mínimas obrigatórias de construção, referentes aos casos em que se aplica a edificação compulsória, serão estipuladas por regulamentação específica.

## TÍTULO V
## DAS DISPOSIÇÕES FINAIS E TRANSITÓRIAS

**Art. 107.** Fica alterada a poligonal da RA XII, conforme indicado no Anexo VII.

Parágrafo único. A alteração da poligonal mencionada no *caput* refere-se ao desmembramento da RA XII, das áreas especificadas a seguir, incorporadas à Região Administrativa de Taguatinga:

I – Setor de Mansões de Taguatinga, antigo Setor de Mansões Leste de Samambaia;

II – Área de Expansão Urbana de Taguatinga, que corresponde à área das antigas Chácaras 25, 26 e 27 do Núcleo Rural Taguatinga;

III – Parcela da Área Rural Remanescente de Taguatinga, localizada entre o Córrego Taguatinga e a Área de Expansão mencionada no inciso II.

**Art. 108.** Os projetos arquitetônicos observarão, além do disposto nesta Lei Complementar, as normas estabelecidas no Código de Edificações do Distrito Federal e na legislação específica.

**Art. 109.** O Poder Executivo promoverá a reserva de lotes para atender as demandas por equipamentos públicos urbanos e comunitários, obedecidos o disposto nesta Lei Complementar, a legislação em vigor e as normas do IPDF.

**Art. 110.** O PDL de Samambaia será compatibilizado com o Zoneamento Ecológico Econômico - ZEE - e com o Plano Diretor de Água e Esgoto do Distrito Federal, após a aprovação deles, nos termos do art. 320 da Lei Orgânica do Distrito Federal.

**Art. 111.** O Poder Público adotará, na área de abrangência da RA XII, medidas de conservação e de recuperação de áreas degradadas por erosão.

**Art. 112.** Os ajustes necessários ao Anexo VI desta Lei Complementar, decorrentes de indicações incorretas de endereçamento ou de discrepâncias com relação às normas anteriores, serão aprovados pelo Poder Executivo.

**Art. 113.**. Os casos omissos serão objeto de análise pelo Poder Executivo.

**Art. 114.** Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 115.** Revogam-se as disposições em contrário, inclusive as Normas de Edificação, Uso e Gabarito referentes à Samambaia.

Parágrafo único. Excetuam-se do disposto no *caput* os parâmetros urbanísticos previstos no artigo 82 desta Lei Complementar, que serão consolidados em documento específico no prazo de cento e oitenta dias.

## ÍNDICE


### TÍTULO I
### DA POLÍTICA URBANA E TERRITORIAL

**CAPÍTULO I** – Das Disposições Preliminares

**CAPÍTULO II** – Dos Objetivos e Estratégias

### TÍTULO II
### DO ORDENAMENTO TERRITORIAL

**CAPÍTULO I** - Das Disposições Gerais

**CAPÍTULO II** - Da Zona Urbana de Samambaia
- *Seção I* - Das Áreas Especiais de Proteção
- *Seção II* - Do Corredor de Atividades
- *Seção III* - Das Novas Áreas de Uso Urbano
- *Seção IV* - Das Unidades de Conservação

**CAPÍTULO III** – Da Zona Rural de Samambaia

**CAPÍTULO IV** - Do Sistema Viário
- *Seção I* - Das Disposições Gerais
- *Seção II* - Do Sistema Viário Interurbano
- *Seção III* - Do Sistema Viário Principal ou Arterial
- *Seção IV* - Do Sistema Viário Secundário ou Coletor
- *Seção V* - Do Sistema de Transporte de Massa

### TÍTULO III
### DO CONTROLE DO USO E DA OCUPAÇÃO DO SOLO

**CAPÍTULO I** - Do Uso do Solo Urbano
- *Seção I* - Da Classificação de Usos e Atividades
- *Seção II* - Da Classificação e Especificação de Lotes por Uso
- *Seção III* - Do Uso do Solo das Áreas de Novos Projetos Urbanísticos

**CAPÍTULO II** - Do Uso do Solo nas Áreas Rurais Remanescentes

**CAPÍTULO III** - Da Ocupação do Solo Urbano
- *Seção I* - Do Coeficiente de Aproveitamento
- *Seção II* - Da Taxa de Permeabilidade do Solo
- *Seção III* - Dos Afastamentos Obrigatórios
- *Seção IV* - Da Quantidade Mínima de Vagas para Estacionamento de Veículos
- *Seção V* - Da Quantidade Máxima de Domicílios por Lote
- *Seção VI* - Dos Demais Parâmetros de Ocupação do Solo
- *Seção VII* - Da Ocupação do Solo nas Áreas de Novos Projetos Urbanísticos

**CAPÍTULO IV** - Da Ocupação do Solo nas Áreas Rurais Remanescentes

**CAPÍTULO V** - Das Diretrizes para o Parcelamento do Solo Urbano

### TÍTULO IV
### DOS INSTRUMENTOS DA POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E DE ORDENAMENTO TERRITORIAL

**CAPÍTULO I** - Das Disposições Gerais

CAPÍTULO II - Da Outorga Onerosa
*Seção I* - Da Outorga Onerosa do Direito de Construir
*Seção II* - Da Outorga Onerosa da Alteração de Uso

CAPÍTULO III - Da Concessão de Uso

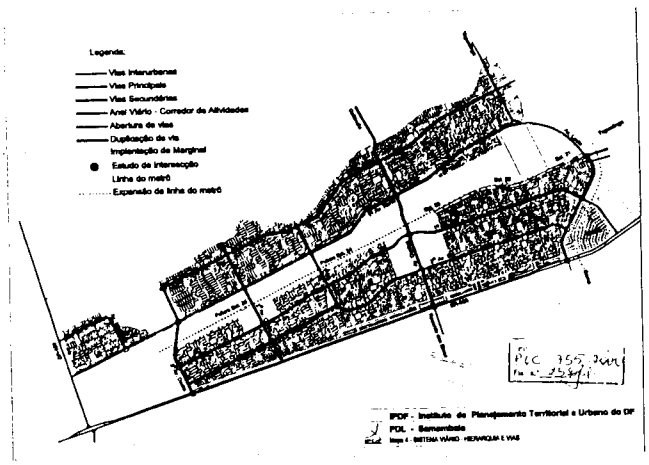
CAPÍTULO IV - Da Edificação Compulsória

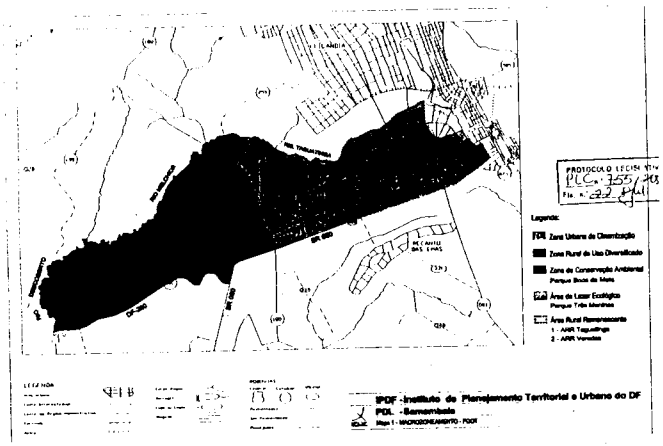
TÍTULO V
DAS DISPOSIÇÕES FINAIS E TRANSITÓRIAS

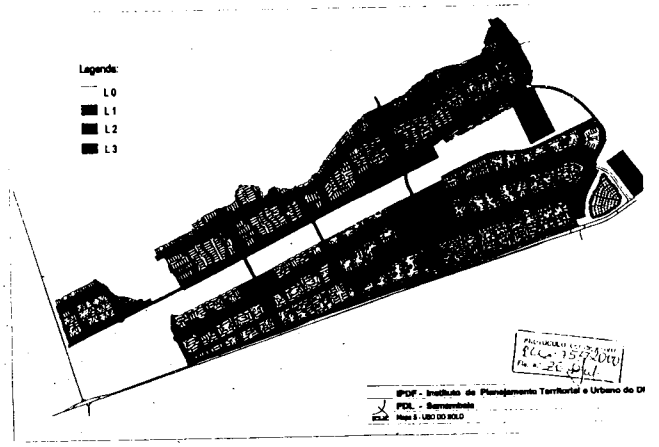
ANEXOS:

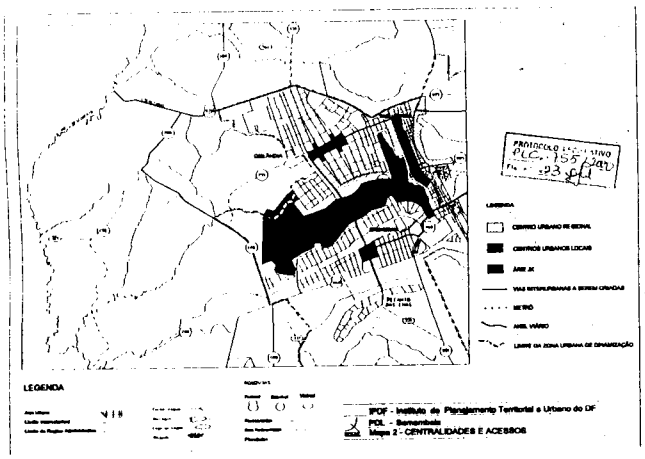
I. MAPAS
II. LISTAGEM DE ATIVIDADES INCÔMODAS
III. CRITÉRIOS PARA CONSULTA À VIZINHANÇA QUANTO À INSTALAÇÃO DE ATIVIDADES
IV. REPRESENTAÇÃO GRÁFICA DO AFASTAMENTO DE DIVISAS VOLTADAS PARA LOGRADOURO PÚBLICO
V. QUADROS DE EXIGÊNCIA DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO SEGUNDO O PORTE E O TIPO DE ATIVIDADES

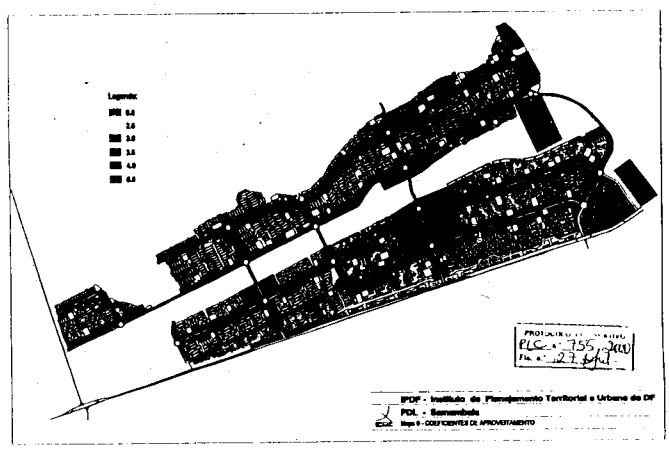
ANEXO I
MAPA 1 – MACROZONEAMENTO
MAPA 2 – CENTRALIDADES E ACESSOS
MAPA 3 – ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO
MAPA 4 – HIERARQUIA DE VIAS
MAPA 5 – USO DO SOLO
MAPA 6 – COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO
MAPA 7 – PROJETOS ESPECIAIS

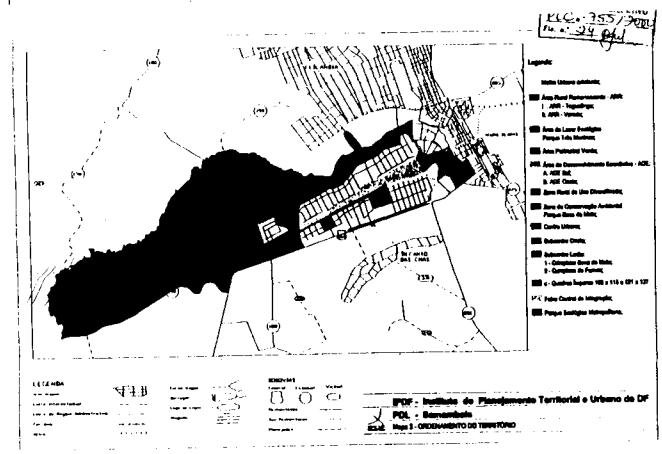


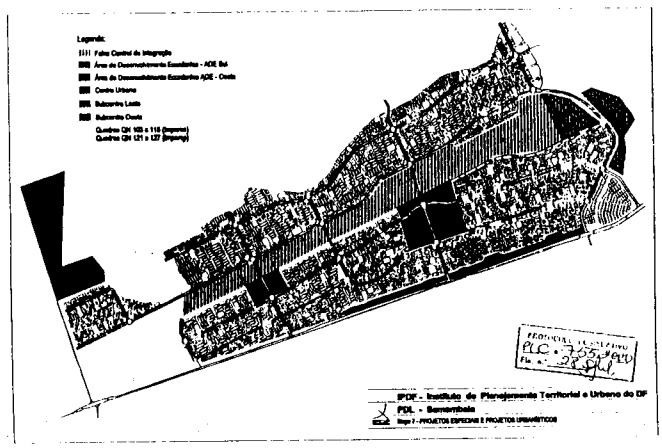



# ANEXO II
## LISTAGEM DE ATIVIDADES INCÔMODAS

| USO RESIDENCIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA: Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ATIVIDADE: HABITAÇÃO | | | | | | | | | | |
| GRUPO: Coletiva | | | | | | | | | | |
| CLASSE: Condomínio Urbanístico (casas) | | | | ■ | | | | | Setor de Mansões Sudeste | A |
| GRUPO: Unifamiliar | | | | | | | | | | |
| CLASSE: Exclusiva no lote | | | | | | | | | > ou = L0 | A |

A – consulta à Administração Regional

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA: Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ATIVIDADE 50.A: COMÉRCIO E REPARAÇÃO DE VEÍCULOS AUTOMOTORES E MOTOCICLETAS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 50.1: Comércio a varejo e por atacado de veículos automotores | | | | | | | | | | |
| CLASSE 50.10.5: Comércio a varejo e por atacado de veículos automotores | | | | ■ | ■ | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| GRUPO 50.2: Manutenção e reparação de veículos automotores | | | | | | | | | | |
| CLASSE 50.20.2: Manutenção e reparação de veículos automotores | ■ | ■ | | ■ | | | | < ou = a 50 | L0 e L1 | A e C |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | C |
| GRUPO 50.3: Comércio a varejo e por atacado de peças e acessórios para veículos automotores | | | | | | | | | | |
| CLASSE 50.30.0: Comércio a varejo e por atacado de peças e acessórios para veículos automotores | ■ | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L0 e L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| GRUPO 50.4: Comércio, manutenção e reparação de motocicletas, partes, peças e acessórios | | | | | | | | | | |
| CLASSE 50.41.5: Comércio a varejo e por atacado de motocicletas, partes, peças e acessórios | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| CLASSE 50.42.3: Manutenção e reparação de motocicletas | ■ | ■ | | ■ | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) e C |
| ATIVIDADE 50.B: COMÉRCIO A VAREJO DE COMBUSTÍVEIS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 50.5: Comércio a varejo de combustíveis | | | | | | | | | | |
| CLASSE 50.50.4: Comércio a varejo de combustíveis | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | | QUALQUER | > ou = L2 | B, C, D e E |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF * C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP E – consulta ao CBMDF

• L0 - lote em via local L1 - lote em via secundária L2 - lote em via principal L3 - lote na ADE ou fora da Malha Urbana

* O IPDF poderá solicitar parecer ou consulta à outros órgãos

PROTOCOLO LEGISLATIVO PLC nº 755/2001 Fls. nº 31

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA: Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ATIVIDADE 51.A: INTERMEDIÁRIOS DO COMÉRCIO | | | | | | | | | | |
| GRUPO 51.1: Intermediários do comércio | | | | | | | | | | |
| CLASSE 51.11.0: Intermediários do comércio de matérias primas agrícolas, animais vivos, matérias primas têxteis e produtos semi-acabados | | | | ■ | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 51.12.8: Intermediários do comércio de combustíveis, minerais, metais e produtos químicos industriais | | | | ■ | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| CLASSE 51.13.6: Intermediários do comércio de madeira, material de construção e ferragens | | | | ■ | | | | < ou = a 50 | L0 e L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| CLASSE 51.14.4: Intermediários do comércio de máquinas, equipamentos industriais, embarcações e aeronaves | | | | ■ | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| CLASSE 51.15-2: Intermediários do comércio de móveis e artigos de uso doméstico | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L0 e L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| CLASSE 51.16-0: Intermediários do comércio de têxteis, vestuário, calçados e artigos de couro | | | | ■ | | | | < ou = a 50 | L0 e L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| CLASSE 51.17-9: Intermediários do comércio de produtos alimentícios, bebidas e fumo | | | | ■ | | | | < ou = a 50 | L0 e L1 | A e D |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | D |
| CLASSE 51.18-7: Intermediários do comércio especializado em produtos não especificados anteriormente | | | ■ | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L0 e L1 | A e D |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | D |
| CLASSE 51.19.5: Intermediários do comércio de mercadorias em geral (não especializados) | | | ■ | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L0 e L1 | A e D |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | D |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF * C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP E – consulta ao CBMDF

• L0 - lote em via local L1 - lote em via secundária L2 - lote em via principal L3 - lote na ADE ou fora da Malha Urbana

* O IPDF poderá solicitar parecer ou consulta à outros órgãos.

PROTOCOLO LEGISLATIVO PLC nº 755/2001 Fls. nº 32

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA: Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ATIVIDADE 51.B: COMÉRCIO POR ATACADO | | | | | | | | | | |
| GRUPO 51.2-A: Comércio atacadista de produtos agropecuários "in natura"; produtos alimentícios para animais | | | | | | | | | | |
| CLASSE 51.21-7: Comércio atacadista de produtos agrícolas "in natura"; produtos alimentícios para animais | ■ | ■ | | ■ | ■ | | | QUALQUER | L3 | |
| GRUPO 51.2-B: Comércio atacadista de animais vivos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 51.22-5: Comércio atacadista de animais vivos | ■ | ■ | | | ■ | | | QUALQUER | L3 | |
| GRUPO 51.3: Comércio atacadista de produtos alimentícios, bebidas e fumo | | | | | | | | | | |
| CLASSE 51.31-4: Comércio atacadista de leite e produtos do leite | ■ | ■ | | ■ | ■ | | | QUALQUER | L3 | |
| CLASSE 51.32-2: Comércio atacadista de cereais beneficiados, farinhas, amidos e féculas | ■ | ■ | | ■ | ■ | | | QUALQUER | L3 | |
| CLASSE 51.33-0: Comércio atacadista de hortifrutigranjeiros | ■ | ■ | | ■ | ■ | | | QUALQUER | L3 | |
| CLASSE 51.34-9: Comércio atacadista de carnes e produtos da carne | ■ | ■ | | ■ | ■ | | | QUALQUER | L3 | |
| CLASSE 51.35-7: Comércio atacadista de pescados | ■ | ■ | | ■ | ■ | | | QUALQUER | L3 | |
| CLASSE 51.36-5: Comércio atacadista de bebidas – Alcoólicas | ■ | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| CLASSE 51.36-5: Comércio atacadista de bebidas – Não alcoólicas | ■ | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L3 | |
| CLASSE 51.37-3: Comércio atacadista de produtos do fumo | ■ | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L3 | |
| CLASSE 51.39-0: Comércio atacadista de outros produtos alimentícios, não especificados anteriormente | ■ | ■ | | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF * C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP E – consulta ao CBMDF

• L0 - lote em via local L1 - lote em via secundária L2 - lote em via principal L3 - lote na ADE ou fora da Malha Urbana

* O IPDF poderá solicitar parecer ou consulta à outros órgãos.

PROTOCOLO LEGISLATIVO PLC nº 755/2001 Fls. nº 33

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA: Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GRUPO 51.4: Comércio atacadista de artigos de usos pessoal e doméstico | | | | | | | | | | |
| CLASSE 51.41-1: Comércio atacadista de fios têxteis, tecidos, artefatos de tecidos e de armarinho | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| CLASSE 51.42-0: Comércio atacadista de artigos do vestuário e complementos | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| CLASSE 51.43-8: Comércio atacadista de calçados | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| CLASSE 51.44-6: Comércio atacadista de eletrodomésticos e outros equipamentos de usos pessoal e doméstico | | | | | ■ | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| CLASSE 51.45-4: Comércio atacadista de produtos farmacêuticos, médicos, ortopédicos e odontológicos | | | ■ | ■ | ■ | | | QUALQUER | > ou = L3 | |
| CLASSE 51.46-2: Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria | | | ■ | | ■ | | | QUALQUER | > ou = L3 | |
| CLASSE 51.47-0: Comércio atacadista de artigos de escritório e de papelaria, papel, papelão e seus artefatos, livros, jornais e outras publicações | | | | ■ | ■ | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| CLASSE 51.49-7: Comércio atacadista de outros artigos de usos pessoal e doméstico, não especificados anteriormente | | | ■ | ■ | ■ | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| GRUPO 51.5: Comércio atacadista de produtos intermediários não agropecuários, resíduos e sucatas | | | | | | | | | | |
| CLASSE 51.53-5: Comércio atacadista de madeira, material de construção, ferragens e ferramentas | ■ | ■ | | ■ | ■ | | | QUALQUER | L3 | |
| CLASSE 51.54-3: Comércio atacadista de produtos químicos | | ■ | ■ | ■ | ■ | | | QUALQUER | L3 | |
| CLASSE 51.56-1: Comércio atacadista de resíduos e sucatas | ■ | ■ | | ■ | ■ | | | QUALQUER | L3 | |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF * C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP E – consulta ao CBMDF

• L0 - lote em via local L1 - lote em via secundária L2 - lote em via principal L3 - lote na ADE ou fora da Malha Urbana

* O IPDF poderá solicitar parecer ou consulta à outros órgãos.

PROTOCOLO LEGISLATIVO PLC nº 755/2001 Fls. nº 34

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA: Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CLASSE 51.59-4: Comércio atacadista de outros produtos intermediários não agropecuários, não especificados anteriormente | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | | | QUALQUER | L3 | |
| GRUPO 51.6: Comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para usos agropecuário, comercial, de escritório, industrial, técnico e profissional | | | | | | | | | | |
| CLASSE 51.61-6: Comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para uso agropecuário | | | | ■ | ■ | | | QUALQUER | L3 | |
| CLASSE 51.62-4: Comércio atacadista de máquinas e equipamentos para o comércio | | | | ■ | ■ | | | QUALQUER | L3 | |
| CLASSE 51.63-2: Comércio atacadista de máquinas e equipamentos para escritório | | | | ■ | ■ | | | QUALQUER | L3 | |
| CLASSE 51.69-1: Comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para usos industrial, técnico e profissional, e outros usos, não especificados anteriormente | | | | ■ | ■ | | | QUALQUER | L3 | |
| GRUPO 51.9: Comércio atacadista de mercadorias em geral ou não compreendidas nos grupos anteriores | | | | | | | | | | |
| CLASSE 51.91-8: Comércio atacadista de mercadorias em geral (não especializado) | ■ | | | ■ | ■ | | | QUALQUER | L3 | |
| CLASSE 51.92-6: Comércio atacadista especializado em mercadorias não especificadas anteriormente | ■ | | | ■ | ■ | | | QUALQUER | L3 | |
| GRUPO 52.1: Comércio varejista não especializado | | | | | | | | | | |
| CLASSE 52.11-6: Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios, com área de venda superior a 5000 metros quadrados - hipermercados | ■ | | ■ | ■ | ■ | | | < 5000 | > ou = L2 | |
| | | | | | | | | > 5000 | L3 | |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF * C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP E – consulta ao CBMDF

• L0 - lote em via local L1 - lote em via secundária L2 - lote em via principal L3 - lote na ADE ou fora da Malha Urbana

* O IPDF poderá solicitar parecer ou consulta à outros órgãos

PROTOCOLO LEGISLATIVO PLC nº 755/2001

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA: Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CLASSE 52.12-4: Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios, com área de venda entre 300 a 5000 metros quadrados - supermercados | ■ | | | ■ | ■ | | | < ou = a 5000 | > ou = L2 | |
| CLASSE 52.13-2: Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios, com área de venda inferior a 300 metros quadrados - exclusive lojas de conveniência | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 200 | > ou = L1 | A (só para L1) |
| | | | | | | | | > 200 | > ou = L2 | |
| CLASSE 52.14-0: Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios industrializados – lojas de conveniência | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 200 | > ou = L1 | A (só para L1) |
| | | | | | | | | > 200 | > ou = L2 | |
| CLASSE 52.15-9: Comércio varejista não especializado, sem predominância de produtos alimentícios | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 200 | L1 | A |
| | | | | | | | | > 200 | > ou = L2 | |
| GRUPO 52.2: Comércio varejista de produtos alimentícios, bebidas e fumo, em lojas especializadas | | | | | | | | | | |
| CLASSE 52.21-3: Comércio varejista de produtos de padaria, de laticínio, frios e conservas | ■ | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L0 | A (só para L1) |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A |
| CLASSE 52.22-1: Comércio varejista de doces, balas, bombons, confeitos e semelhantes | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 52.23-0: Comércio varejista de carnes - açougues | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 52.24-8: Comércio varejista de bebidas – Não alcoólicas | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| CLASSE 52.24-8: Comércio varejista de bebidas – Alcoólicas | ■ | | ■ | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L0 | A e D |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) e D |
| CLASSE 52.29-9: Comércio varejista de outros produtos alimentícios não especificados anteriormente e de produtos do fumo | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF * C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP E – consulta ao CBMDF

• L0 - lote em via local L1 - lote em via secundária L2 - lote em via principal L3 - lote na ADE ou fora da Malha Urbana

* O IPDF poderá solicitar parecer ou consulta à outros órgãos.

PROTOCOLO LEGISLATIVO PLC nº 755/2001 Fls. nº 36

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA: Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GRUPO 52.3: Comércio varejista de tecidos, artigos de armarinho, vestuário, calçados, em lojas especializadas | | | | | | | | | | |
| CLASSE 52.31-0: Comércio varejista de tecidos e artigos de armarinho | | | | ■ | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| CLASSE 52.32-9: Comércio varejista de artigos do vestuário e complementos | | | | ■ | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| CLASSE 52.33-7: Comércio varejista de calçados, artigos de couro e viagem | | | | ■ | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| GRUPO 52.4: Comércio varejista de outros produtos, em lojas especializadas | | | | | | | | | | |
| CLASSE 52.41-8: Comércio varejista de produtos farmacêuticos, artigos médicos e ortopédicos, de perfumaria e cosméticos | | | | ■ | | | | < ou = a 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| CLASSE 52.42-6: Comércio varejista de máquinas e aparelhos de usos doméstico e pessoal, discos e instrumentos musicais | ■ | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| GRUPO 52.4-A: Comércio varejista de outros produtos, em lojas especializadas | | | | | | | | | | |
| CLASSE 52.43-4: Comércio varejista de móveis, artigos de iluminação e outros artigos para residência | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| CLASSE 52.44-2: Comércio varejista de material de construção, ferragens, ferramentas manuais e produtos metalúrgicos; vidros, espelhos e vitrais; tintas e madeiras | ■ | ■ | | ■ | ■ | | | < ou = a 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L3 | |
| | | | | | | | | QUALQUER | L3 | |
| CLASSE 52.45-0: Comércio varejista de equipamentos e materiais para escritório; informática e comunicação | | | | ■ | | | | < ou = a 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| CLASSE 52.46-9: Comércio varejista de livros, jornais, revistas e papelaria | | | | ■ | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF * C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP E – consulta ao CBMDF

• L0 - lote em via local L1 - lote em via secundária L2 - lote em via principal L3 - lote na ADE ou fora da Malha Urbana

* O IPDF poderá solicitar parecer ou consulta à outros órgãos.

PLC nº 755/2001 Fls. nº 37

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | CRITERIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | | | |
| CLASSE 52.49-3 : Comércio varejista de outros produtos não especificados anteriormente | ■ | ■ | | ■ | ■ | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| GRUPO 52.4-B : Comércio varejista de gás liquefeito de petróleo (GLP) | | | | | | | | | | |
| CLASSE 52.47-7: Comércio varejista de gás liquefeito de petróleo (GLP) | | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | | QUALQUER | > ou = L2 | A,B,C,D,E |
| GRUPO 52.5: Comércio varejista de artigos usados, em lojas | | | | | | | | | | |
| CLASSE 52.50-7: Comércio varejista de artigos usados, em lojas | | | | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L0<br>> ou = L1 | A<br>A (só para L1) |
| GRUPO 52.6 : Comércio varejista não realizado em lojas | | | | | | | | | | |
| CLASSE 52.61-3 : Comércio varejista de artigos em geral, por catálogo ou pedido pelo correio | | | | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 52.69-0 : Comércio varejista realizado em vias públicas, postos móveis, através de máquinas automáticas e a domicílio | ■ | | | | | | | < ou = 5 | > ou = L0 | A (só para L0 e L1) |
| GRUPO 52.7 : Reparação de objetos pessoais e domésticos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 52.71-0 : Reparação e manutenção de máquinas e de aparelhos eletrodomésticos | ■ | | | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L0<br>> ou = L1 | A<br>A (só para L1) |
| CLASSE 52.72-8: Reparação de calçados | ■ | | | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L0<br>> ou = L1 | A<br>A (só para L1) |
| CLASSE 52.79-6 : Reparação de outros objetos pessoais e domésticos | ■ | | | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L0<br>> ou = L1 | A<br>A (só para L1) |
| ATIVIDADE 55.A : SERVIÇOS DE ALOJAMENTO | | | | | | | | | | |
| GRUPO 55.1.A : Estabelecimentos hoteleiros e outros tipos de alojamento temporário | | | | | | | | | | |
| CLASSE - 55.11-5 : Estabelecimentos hoteleiros, com restaurantes | | | | ■ | ■ | | | QUALQUER | > ou = L2 | |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF * C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP E – consulta ao CBMDF

• L0 - lote em via local L1 - lote em via secundária L2 - lote em via principal L3 - lote na ADE ou fora da Malha Urbana

* O IPDF poderá solicitar parecer ou consulta à outros órgãos.

PROTOCOLO LEGISLATIVO PLC. 755/2000 Fls. 38

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | CRITERIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | | | |
| CLASSE 55.12-3 : Estabelecimentos hoteleiros, sem restaurante | | | | ■ | ■ | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 55.19-0 : Outros tipos de alojamento | | | | ■ | ■ | | | QUALQUER<br>QUALQUER | > ou = L1<br>> ou = L2 | A (só para L1) |
| GRUPO 55.1.B : Motéis | | | | | | | | | | |
| CLASSE 55.11-6 : Motéis com restaurante | | | | ■ | ■ | | ■ | QUALQUER | L3 | B e D |
| CLASSE 55.13-3 : Motéis sem restaurante | | | | ■ | ■ | | ■ | QUALQUER | L3 | B e D |
| ATIVIDADE 55-B : SERVIÇOS DE ALIMENTAÇÃO | | | | | | | | | | |
| GRUPO 55.2 : Restaurantes e outros estabelecimentos de serviços de alimentação | | | | | | | | | | |
| CLASSE 55.21-2 : Restaurantes e estabelecimentos de bebidas, com serviço completo | ■ | | ■ | ■ | ■ | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L0 e L1<br>> ou = L2 | A e D<br>D |
| CLASSE 55.22-0 : Lanchonetes e similares | ■ | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L0 e L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 55.23-9 : Cantinas (serviços de alimentação privativos) | ■ | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L0 e L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 55.24-7 : Fornecimento de comida preparada | ■ | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L0 e L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE - 55.29-8 : Outros serviços de alimentação | ■ | | ■ | ■ | ■ | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L0 e L1<br>> ou = L2 | A |
| ATIVIDADE 60 : SERVIÇOS DE TRANSPORTE TERRESTRE | | | | | | | | | | |
| GRUPO 60.2 : Outros transportes terrestres | | | | | | | | | | |
| CLASSE 60.22-4 : Transporte metroviário | ■ | | ■ | ■ | | ■ | ■ | QUALQUER | FAIXA DE DOMÍNIO DO METRÔ | |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF * C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP E – consulta ao CBMDF

• L0 - lote em via local L1 - lote em via secundária L2 - lote em via principal L3 - lote na ADE ou fora da Malha Urbana

* O IPDF poderá solicitar parecer ou consulta à outros órgãos.

PROTOCOLO LEGISLATIVO PLC. 755/2000

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | CRITERIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | | | |
| ATIVIDADE 63.A : SERVIÇOS ANEXOS E AUXILIARES DO TRANSPORTE | | | | | | | | | | |
| GRUPO 63.2 : Serviços auxiliares aos transportes | | | | | | | | | | |
| CLASSE 63.21-5 : Serviços auxiliares aos transportes terrestres – a. Terminal de Táxi | | | | ■ | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) e B |
| b. Terminal Rodoviário/ Ferroviário/Metroviário | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | | | QUALQUER | > ou = L2 | B |
| c. Edifício Garagem | ■ | ■ | | ■ | ■ | ■ | | QUALQUER | > ou = L2 | B |
| CLASSE 63.23-1 : Serviços auxiliares aos transportes aéreos | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | | QUALQUER | L3 | A,B,C,D,E |
| GRUPO 63.4 : Serviços relacionados à organização do transporte de cargas | | | | | | | | | | |
| CLASSE 63.40-1 : Serviços relacionados à organização do transporte de cargas | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | | QUALQUER | L3 | B,C,D,E |
| ATIVIDADE 63.B : SERVIÇOS DE AGÊNCIAS DE VIAGENS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 63.3 : Serviços de agências de viagens e organizadores de viagem | | | | | | | | | | |
| CLASSE 63.30-4 : Serviços de agências de viagens e organizadores de viagem | | | | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L0<br>> ou = L1 | A<br>A (só para L1) |
| ATIVIDADE 64-A : SERVIÇOS DE CORREIO | | | | | | | | | | |
| GRUPO 64.1 : Serviços de Correio | | | | | | | | | | |
| CLASSE 64.11-4 : Serviço de Correio Nacional | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L0<br>> ou = L1 | A<br>A (só para L1) |
| CLASSE 64.12-2 : Outros serviços de correio | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L0<br>> ou = L1 | A<br>A (só para L1) |
| ATIVIDADE 64.B : SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES | | | | | | | | | | |
| GRUPO 64.2 : Serviços de Telecomunicações | | | | | | | | | | |
| CLASSE 64.20-3 : Telecomunicações (Estação) | | | | | | | ■ | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1), B, C, D |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF * C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP E – consulta ao CBMDF

• L0 - lote em via local L1 - lote em via secundária L2 - lote em via principal L3 - lote na ADE ou fora da Malha Urbana

* O IPDF poderá solicitar parecer ou consulta à outros órgãos.

PROTOCOLO LEGISLATIVO PLC. 755/2000 Fls. 40

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | CRITERIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | | | |
| ATIVIDADE 65 : INTERMEDIAÇÃO FINANCEIRA, EXCLUSIVE SEGUROS E PREVIDÊNCIA PRIVADA | | | | | | | | | | |
| GRUPO 65.1 : Banco Central | | | | | | | | | | |
| CLASSE 65.10-2 : Banco Central | | | | | ■ | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| GRUPO 65.2 : Intermediação monetária - depósitos à vista | | | | | | | | | | |
| CLASSE 65.21-8 : Bancos comerciais | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 65.22-6 : Bancos múltiplos (com carteira comercial) | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 65.23-4 : Caixas econômicas | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 65.24-2 : Cooperativas de crédito | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| GRUPO 65.3 : Intermediação monetária - outros tipos de depósitos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 65.31-5 : Bancos múltiplos (sem carteira comercial) | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 65.32-3 : Bancos de investimento | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 65.33-1 : Bancos de desenvolvimento | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 65.34-0 : Crédito imobiliário | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 65.35-8 : Sociedades de crédito, financiamento e investimento | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| GRUPO 65.4 : Arrendamento mercantil | | | | | | | | | | |
| CLASSE 65.40-4 : Arrendamento mercantil | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| GRUPO 65.5 : Outros serviços de concessão de crédito | | | | | | | | | | |
| CLASSE 65.51-0 : Agências de desenvolvimento | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 65.59-5 : Outros serviços de concessão de crédito | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF * C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP E – consulta ao CBMDF

• L0 - lote em via local L1 - lote em via secundária L2 - lote em via principal L3 - lote na ADE ou fora da Malha Urbana

* O IPDF poderá solicitar parecer ou consulta à outros órgãos.

PROTOCOLO LEGISLATIVO PLC. 755/2000 Fls. 41

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | CRITERIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | | | |
| GRUPO 65.9 : Outros serviços de intermediação financeira, não especificados anteriormente | | | | | | | | | | |
| CLASSE 65.91-9 : Fundos mútuos de investimento | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 65.92-7 : Sociedades de capitalização | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 65.99-4 : Outros serviços de intermediação financeira, não especificados anteriormente | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| ATIVIDADE 66 : SEGUROS E PREVIDÊNCIA PRIVADA | | | | | | | | | | |
| GRUPO 66.1 : Seguros de vida e não-vida | | | | | | | | | | |
| CLASSE 66.11-7 : Seguros de vida | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 66.12-5 : Seguros não-vida | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 66.13-3 : Resseguros | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| GRUPO 66.2 : Previdência privada | | | | | | | | | | |
| CLASSE 66.21-4 : Previdência privada fechada | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 66.22-2 : Previdência privada aberta | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| GRUPO 66.3 : Planos de Saúde | | | | | | | | | | |
| CLASSE 66.30-3 : Planos de saúde | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| ATIVIDADE 67 : SERVIÇOS AUXILIARES DA INTERMEDIAÇÃO FINANCEIRA | | | | | | | | | | |
| GRUPO 67.1 : Serviços auxiliares da intermediação financeira, exclusive seguros e previdência privada | | | | | | | | | | |
| CLASSE 67.11-3 : Administração de mercados bursáteis | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF * C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP E – consulta ao CBMDF

• L0 - lote em via local L1 - lote em via secundária L2 - lote em via principal L3 - lote na ADE ou fora da Malha Urbana

* O IPDF poderá solicitar parecer ou consulta à outros órgãos.

PROTOCOLO LEGISLATIVO PLC. 755/2000

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | CRITERIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | | | |
| CLASSE 67.12-1 : Serviços de intermediários em transações de títulos e valores mobiliários | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 67.19-9 : Outros serviços auxiliares da intermediação financeira, não especificados anteriormente | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| GRUPO 67.2 : Serviços auxiliares dos seguros e da previdência privada | | | | | | | | | | |
| CLASSE 67.20-2 : Serviços auxiliares dos seguros e da previdência privada | | | ■ | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| ATIVIDADE 70 : SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 70.1 : Incorporação de imóveis por conta própria | | | | | | | | | | |
| CLASSE 70.10-6 : Incorporação de imóveis por conta própria | | | | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| GRUPO 70.2 : Aluguel de imóveis | | | | | | | | | | |
| CLASSE 70.20-3 : Aluguel de imóveis | | | | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| GRUPO 70.3 : Serviços imobiliários por conta de terceiros | | | | | | | | | | |
| CLASSE 70.31-9 : Incorporação de imóveis por conta de terceiros | | | | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 70.32-7 : Administração de imóveis por conta de terceiros | | | | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| GRUPO 70.4 : Serviços para condomínios prediais | | | | | | | | | | |
| CLASSE 70.40-8 : Condomínios prediais | | | | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| ATIVIDADE 71-A : ALUGUEL DE VEÍCULOS, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS SEM CONDUTORES OU OPERADORES | | | | | | | | | | |
| GRUPO 71.1 : Aluguel de automóveis | | | | | | | | | | |
| CLASSE 71.10-2 : Aluguel de automóveis | | | | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF * C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP E – consulta ao CBMDF

• L0 - lote em via local L1 - lote em via secundária L2 - lote em via principal L3 - lote na ADE ou fora da Malha Urbana

* O IPDF poderá solicitar parecer ou consulta à outros órgãos.

PROTOCOLO LEGISLATIVO PLC. 755/2000

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | CRITERIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | | | |
| GRUPO 71.2 : Aluguel de outros meios de transporte | | | | | | | | | | |
| CLASSE 71.21-8 : Aluguel de outros meios de transporte terrestre | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 71.22-6 : Aluguel de embarcações | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 71.23-4 : Aluguel de aeronaves | | | | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| GRUPO 71.3 : Aluguel de máquinas e equipamentos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 71.31-5 : Aluguel de máquinas e equipamentos agrícolas | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 71.32-3 : Aluguel de máquinas e equipamentos para construção e engenharia civil | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 71.33-1 : Aluguel de máquinas e equipamentos para escritórios | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| CLASSE 71.39-0 : Aluguel de máquinas e equipamentos de outros tipos, não especificados anteriormente | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| ATIVIDADE 71.B: ALUGUEL DE OBJETOS PESSOAIS E DOMÉSTICOS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 71.4 : Aluguel de objetos pessoais e domésticos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 71.40-4 : Aluguel de objetos pessoais e domésticos | | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| ATIVIDADE 72 : SERVIÇOS DE INFORMÁTICA E CONEXAS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 72.1 : Consultoria em sistemas de informática | | | | | | | | | | |
| CLASSE 72.10-9 : Consultoria em sistemas de informática | | | | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| GRUPO 72.2 : Desenvolvimento de programas de informática | | | | | | | | | | |
| CLASSE 72.20-5 : Desenvolvimento de programas de informática | | | | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF * C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP E – consulta ao CBMDF

• L0 - lote em via local L1 - lote em via secundária L2 - lote em via principal L3 - lote na ADE ou fora da Malha Urbana

* O IPDF poderá solicitar parecer ou consulta à outros órgãos.

PROTOCOLO LEGISLATIVO PLC. 755/2000 Fls. 44

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | CRITERIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | | | |
| GRUPO 72.3 : Processamento de dados | | | | | | | | | | |
| CLASSE 72.30-3 : Processamento de dados | | | | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| GRUPO 72.4 : Serviços de bancos de dados | | | | | | | | | | |
| CLASSE 72.40-0 : Serviços de bancos de dados | | | | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| GRUPO 72.5 : Manutenção e reparação de máquinas de escritório e de informática | | | | | | | | | | |
| CLASSE 72.50-8 : Manutenção e reparação de máquinas de escritório e de informática | ■ | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| GRUPO 72.9 : Outros serviços de informática, não especificados anteriormente | | | | | | | | | | |
| CLASSE 72.90-7 : Outros serviços de informática, não especificados anteriormente | ■ | | | ■ | ■ | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L1<br>> ou = L2 | A |
| ATIVIDADE 73 : SERVIÇOS DE PESQUISA E DESENVOLVIMENTO | | | | | | | | | | |
| GRUPO 73.1 : Pesquisa e desenvolvimento das ciências físicas e naturais | | | | | | | | | | |
| CLASSE 73.10-5 : Pesquisa e desenvolvimento das ciências físicas e naturais | | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | | QUALQUER | > ou = L2 | B, C, D e E |
| GRUPO 73.2 : Pesquisa e desenvolvimento das ciências sociais e humanas | | | | | | | | | | |
| CLASSE 73.20-2 : Pesquisa e desenvolvimento das ciências sociais e humanas | | | | ■ | | | | < ou = a 50<br>QUALQUER | L0<br>> ou = L1 | A<br>A (só para L1) |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF * C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP E – consulta ao CBMDF

• L0 - lote em via local L1 - lote em via secundária L2 - lote em via principal L3 - lote na ADE ou fora da Malha Urbana

* O IPDF poderá solicitar parecer ou consulta à outros órgãos.

PROTOCOLO LEGISLATIVO PLC. 755/2000

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | | | |
| ATIVIDADE 74 : SERVIÇOS PRESTADOS PRINCIPALMENTE ÀS EMPRESAS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 74.1 : Serviços jurídicos, contábeis e de assessoria empresarial | | | | | | | | | | |
| CLASSE 74.11-8 : Serviços jurídicos | | | | | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 74.12-6 : Serviços de contabilidade e auditoria | | | | | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 74.13-4 : Pesquisas de mercado e de opinião pública | | | | | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 74.14-2 : Gestão de participações societárias (holdings) | | | | | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 74.15-1 : Bolsas de empresas e atividades administrativas ligadas | | | | | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 74.16-0 : Serviços de assessoria em gestão empresarial | | | | | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) |
| GRUPO 74.2 : Serviços de arquitetura e engenharia e de aconselhamento técnico especializado | | | | | | | | | | |
| CLASSE 74.20-9 : Serviços de arquitetura e engenharia e de aconselhamento técnico especializado | | | | | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) |
| GRUPO 74.3 : Ensaios de materiais e de produtos; análise de qualidade | | | | | | | | | | |
| CLASSE 74.30-6 : Ensaios de materiais e de produtos; análise de qualidade | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | C e E |
| GRUPO 74.4 : Publicidade | | | | | | | | | | |
| CLASSE 74.40-3 : Publicidade | | | | | | | | < ou = a 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |
| GRUPO 74.5 : Seleção, agenciamento e locação de mão-de-obra para serviços temporários | | | | | | | | | | |
| CLASSE 74.50-0 : Seleção, agenciamento e locação de mão-de-obra para serviços temporários | | | | | | | | < ou = a 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF * C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP E – consulta ao CBMDF

* L0 - lote em via local L1 - lote em via secundária L2 - lote em via principal L3 - lote na ADE ou fora da Malha Urbana

* O IPDF poderá solicitar parecer ou consulta à outros órgãos.

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | | | |
| GRUPO 74.6 : Serviços de investigação, vigilância e segurança | | | | | | | | | | |
| CLASSE 74.60-9 : Serviços de investigação, vigilância e segurança | | | | | | | | < ou = a 50 | L1 | A e D |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L3 | D |
| GRUPO 74.7 : Serviços de limpeza em prédios e domicílios | | | | | | | | | | |
| CLASSE 74.70-5 : Serviços de limpeza em prédios e domicílios | | | | | | | | < ou = a 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L3 | |
| GRUPO 74.9 : Outros tipos de serviços prestados principalmente à empresas | | | | | | | | | | |
| CLASSE 74.91-8 : Serviços fotográficos | | | | | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 74.95-6 : Serviços de acondicionamento e empacotamento, por conta de terceiros e de produtos, medida de qualidade | | | | | | | | QUALQUER | L3 | |
| CLASSE 74.99-3 : Outras atividades de serviços prestados principalmente às empresas, não especificadas anteriormente | | | | | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) |
| ATIVIDADE 93 : SERVIÇOS PESSOAIS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 93.0 : Serviços pessoais | | | | | | | | | | |
| CLASSE 93.01-7 : Lavanderias e tinturarias | | | | | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 93.02-5 : Cabeleireiros e outros tratamentos de beleza | | | | | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 93.03-3 : Serviços funerários e cemitérios | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 93.04-1 : Serviços de manutenção de física corporal | | | | | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 93.05-1 : Outras atividades de serviços pessoais, não especificadas anteriormente | | | | | | | | < ou = a 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L3 | |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF * C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP E – consulta ao CBMDF

* L0 - lote em via local L1 - lote em via secundária L2 - lote em via principal L3 - lote na ADE ou fora da Malha Urbana

* O IPDF poderá solicitar parecer ou consulta à outros órgãos.

| USO COMERCIAL DE BENS E DE SERVIÇOS | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | | | |
| ATIVIDADE 95 : SERVIÇOS DOMÉSTICOS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 95.0 : Serviços domésticos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 95.00-3 : Serviços domésticos | | | | | | | | < ou = a 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | > ou = L2 | |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF * C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP E – consulta ao CBMDF

* L0 - lote em via local L1 - lote em via secundária L2 - lote em via principal L3 - lote na ADE ou fora da Malha Urbana

* O IPDF poderá solicitar parecer ou consulta à outros órgãos

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | | | |
| ATIVIDADE 10 : EXTRAÇÃO DE MINERAIS NÃO METÁLICOS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 14.1 : Extração de pedra, areia e argila | | | | | | | | | | |
| CLASSE 14.10-9 : Extração de pedra, areia e argila | | M | | | | | | QUALQUER | ARR | B e C |
| ATIVIDADE 15 : FABRICAÇÃO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS E BEBIDAS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 15.1 : Abate e preparação de produtos de carne e de pescado | | | | | | | | | | |
| CLASSE 15.11-2 : Abate de reses, preparação de produtos de carne | | A | | | | | | QUALQUER | ARR | B e C |
| CLASSE 15.13-1 : Abate de aves e outros pequenos animais e preparação de produtos de carnes | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | B e C |
| CLASSE 15.13-4 : Preparação de carnes, banha e produtos de salsicharia não associado ao abate | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | B e C |
| CLASSE 15.14-0 : Preparação e preservação de pescado e fabricação de conservas de peixes, crustáceos e moluscos | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | B e C |
| GRUPO 15.2 : Processamento, preservação e produção de conservas de frutas, legumes e outros vegetais | | | | | | | | | | |
| CLASSE 15.31-9 : Processamento, preservação e produção de conservas de frutas | | A/M | | | | | | ≤ 50 | L0 e L1 | A e C |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | C |
| CLASSE 15.32-7 : Preparação, preservação e produção de conservas de legumes e outros vegetais | | A/M | | | | | | ≤ 50 | L0 e L1 | A e C |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | C |
| CLASSE 15.33-5 : Produção de sucos de frutas e de legumes | | M | | | | | | ≤ 50 | L1 | A e C |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | C |
| GRUPO 15.3 : Produção de óleos e gorduras vegetais e animais | | | | | | | | | | |
| CLASSE 15.31-0 : Produção de óleos vegetais em bruto | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR - Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

* Níveis de Poluição : A – alta B – baixa M – média D - desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | | | |
| CLASSE 15.32-4 : Refino de óleos vegetais | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| CLASSE 15.33-4 : Preparação de margarinas e outras gorduras vegetais e de óleos de origem animal não especificados | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| GRUPO 15.4 : Laticínios | | | | | | | | | | |
| CLASSE 15.41-3 : Preparação do leite | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| CLASSE 15.42-1 : Fabricação de produtos de laticínios | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| CLASSE 15.43-1 : Fabricação de sorvetes | | A/M | | | | | | ≤ 50 | L0 e L1 | A e C |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | A e C |
| GRUPO 15.5 : Moagem, fabricação de produtos amiláceos e de rações balanceadas para animais | | | | | | | | | | |
| CLASSE 15.51-2 : Beneficiamento de arroz e fabricação de produtos do arroz | | A/M | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| CLASSE 15.52-0 : Moagem de trigo e fabricação de derivados | | A/M | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| CLASSE 15.53-9 : Fabricação de farinha de mandioca e derivados | | A/M | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| CLASSE 15.54-7 : Fabricação de fubá e farinha de milho | | A/M | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| CLASSE 15.55-5 : Fabricação de amidos e féculas de vegetais e fabricação de óleos de milho | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| CLASSE 15.56-3 : Fabricação de rações balanceadas para animais | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| CLASSE 15.59-8 : Beneficiamento, moagem e preparação de outros alimentos de origem vegetal | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| GRUPO 15.6 : Fabricação e refino de açúcar | | | | | | | | | | |
| CLASSE 15.61-6 : Usinas de açúcar | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| CLASSE 15.62-4 : Refino e moagem de açúcar | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR - Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

* Níveis de Poluição : A – alta B – baixa M – média D - desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | | | |
| GRUPO 15.7 : Torrefação e moagem de café | | | | | | | | | | |
| CLASSE 15.71-7 : Torrefação e moagem de café | | M | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| CLASSE 15.72-5 : Fabricação de café solúvel | | M | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| GRUPO 15.8 : Fabricação de outros produtos alimentícios | | | | | | | | | | |
| CLASSE 15.81-4 : Fabricação de produtos de padaria, confeitaria e pastelaria | | M | | | | | | ≤ 50 | L0 e L1 | A e C |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 e ARR | C |
| CLASSE 15.82-3 : Fabricação de biscoitos e bolachas | | M | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| CLASSE 15.83-0 : Produção de derivados de cacau e elaboração de chocolates, balas, pastas de amendoim | | A/M | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| CLASSE 15.84-9 : Fabricação de massas alimentícias | | A/M | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| CLASSE 15.85-7 : Preparação de especiarias, molhos, temperos e condimentos | | A/M | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| CLASSE 15.86-5 : Preparação de produtos dietéticos, alimentos para crianças e outros alimentos homogeneizados | | A/M | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| CLASSE 15.89-0 : Fabricação de outros produtos alimentícios | | A/M | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| GRUPO 15.9 : Fabricação de bebidas | | | | | | | | | | |
| CLASSE 15.91-1 : Destilação, retificação, tratamentos e misturas de aguardentes e outras bebidas destiladas | | A/M | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| CLASSE 15.92-0 : Fabricação de vinho | | A/M | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| CLASSE 15.93-8 : Fabricação de malte, cervejas e chopes | | A/M | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| CLASSE 15.94-6 : Engarrafamento e gaseificação de águas minerais | | M | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 e ARR | C |
| CLASSE 15.99-7 : Fabricação de refrigerantes e refrescos | | M | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR - Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

* Níveis de Poluição : A – alta B – baixa M – média D - desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | | | |
| ATIVIDADE 16 : FABRICAÇÃO DE PRODUTOS DO FUMO | | | | | | | | | | |
| GRUPO 16.0 : Fabricação de produtos de fumo | | | | | | | | | | |
| CLASSE 16.00-6 : Fabricação de produtos de fumo | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| ATIVIDADE 17 : FABRICAÇÃO DE PRODUTOS TÊXTEIS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 17.1 : Beneficiamento de fibras têxteis naturais | | | | | | | | | | |
| CLASSE 17.11-6 : Beneficiamento de algodão | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| CLASSE 17.19-1 : Beneficiamento de outras fibras têxteis naturais | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| GRUPO 17.2 : Fiação | | | | | | | | | | |
| CLASSE 17.21-3 : Fiação de algodão | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| CLASSE 17.22-1 : Fiação de outras fibras têxteis naturais | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| CLASSE 17.23-0 : Fiação de fibras artificiais ou sintéticas | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| CLASSE 17.24-8 : Fabricação de linhas e fios para coser e bordar | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| GRUPO 17.3 : Tecelagem - inclusive fiação e tecelagem | | | | | | | | | | |
| CLASSE 17.31-0 : Tecelagem de algodão | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| CLASSE 17.32-9 : Tecelagem de lã e outras telas naturais | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| CLASSE 17.33-7 : Tecelagem de fios e filamentos contínuos artificiais ou sintéticos | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| GRUPO 17.4 : Fabricação de artefatos têxteis, incluindo tecelagem | | | | | | | | | | |
| CLASSE 17.41-6 : Fabricação de artigos de tecido de uso doméstico, incluindo tecelagem | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| CLASSE 17.49-1 : Fabricação de outros artefatos têxteis, incluindo tecelagem | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR - Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

* Níveis de Poluição : A – alta B – baixa M – média D - desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | | | |
| GRUPO 17.5 : Serviços de acabamento em fios, tecidos e artigos têxteis | | | | | | | | | | |
| CLASSE 17.50-7 : Serviços de acabamento em fios, tecidos e artigos têxteis produzidos por terceiros | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| GRUPO 17.6 : Fabricação de artefatos têxteis a partir de tecidos - exclusive vestuário; e de outros artigos têxteis | | | | | | | | | | |
| CLASSE 17.61-1 : Fabricação de artefatos têxteis a partir de tecidos | | D | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| CLASSE 17.63-8 : Fabricação de artefatos de tapeçaria | | M | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | C |
| CLASSE 17.63-9 : Fabricação de artefatos de cordoaria | | M | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| CLASSE 17.64-7 : Fabricação de tecidos especiais - inclusive artefatos | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| CLASSE 17.69-8 : Fabricação de outros artigos têxteis - exclusive vestuário | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| GRUPO 17.7 : Fabricação de tecidos e artigos de malha | | | | | | | | | | |
| CLASSE 17.71-0 : Fabricação de tecidos de malha | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| CLASSE 17.72-8 : Fabricação de meias | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | C |
| CLASSE 17.79-5 : Fabricação de outros artigos do vestuário produzidos em malharias e tricotagens | | D | | | | | | ≤ 50 | L0 e L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| ATIVIDADE 18 : CONFECÇÃO DE ARTIGOS DO VESTUÁRIO E ACESSÓRIOS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 18.1 : Confecção de artigos de vestuário | | | | | | | | | | |
| CLASSE 18.11-3 : Confecção de peças externas de vestuário | | D | | | | | | ≤ 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 18.13-0 : Confecção de outras peças de vestuário | | D | | | | | | ≤ 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 18.13-9 : Confecção de roupas profissionais | | D | | | | | | ≤ 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR - Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

* Níveis de Poluição : A – alta B – baixa M – média D - desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA: Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GRUPO 18.1: Fabricação de acessórios do vestuário e de segurança profissional | | | | | | | | ≤ 50 | L0 | A e C |
| CLASSE 18.11-0: Fabricação de acessórios do vestuário | | D | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A e C para L1 e L2 |
| CLASSE 18.12-8: Fabricação de acessórios para segurança industrial e pessoal | | D | | | | | | ≤ 50 | L1 | A e C |
| ATIVIDADE 19: PREPARAÇÃO DE COUROS E FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE COURO, ARTIGOS DE VIAGEM E CALÇADOS | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | C |
| GRUPO 19.1: Curtimento e outras preparações de couro | | | | | | | | | | |
| CLASSE 19.10-0: Curtimento e outras preparações de couro | | A | | | | | | QUALQUER | L3 a ARR | C |
| GRUPO 19.2: Fabricação de artigos para viagem e artefatos diversos de couro | | | | | | | | ≤ 50 | L1 | A |
| CLASSE 19.21-6: Fabricação de malas, bolsas, valises e outros artefatos para viagem, de qualquer material | | D | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| CLASSE 19.29-1: Fabricação de outros artefatos de couro | | D | | | | | | ≤ 50 | L1 | A |
| GRUPO 19.3: Fabricação de calçados | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| CLASSE 19.31-3: Fabricação de calçados de couro | | D | | | | | | ≤ 50 | L1 | A |
| CLASSE 19.39-1: Fabricação de tênis de qualquer material | | D | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| CLASSE 19.33-0: Fabricação de calçados de plástico | | B | | | | | | ≤ 50 | L1 | A |
| CLASSE 19.39-0: Fabricação de calçados de outros materiais | | D | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| ATIVIDADE 20: FABRICAÇÃO DE PRODUTOS DE MADEIRA | | | | | | | | | | |
| GRUPO 20.1: Desdobramento de madeira | | | | | | | | | | |
| CLASSE 20.10-9: Desdobramento de madeira | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR- Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Níveis de Poluição : A – alta B – baixa M – média D – desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA: Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GRUPO 20.2: Fabricação de produtos de madeira, cortiça e material trançado - exclusive mobiliário | | | | | | | | | | |
| CLASSE 20.21-4: Fabricação de madeira laminada e de chapas de madeira compensada, prensada ou aglomerada | | B | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 20.22-2: Fabricação de esquadrias de madeira, de casas de madeira pré-fabricadas, de estruturas de madeira e artigos de carpintaria | | B | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 20.23-0: Fabricação de artefatos de tanoaria e embalagens de madeira | | B | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 20.29-0: Fabricação de artefatos diversos de madeira, palha, cortiça e material trançado - exclusive mobiliário | | B | | | | | | ≤ 50 | L1 | A |
| ATIVIDADE 21: FABRICAÇÃO DE CELULOSE, PAPEL E PRODUTOS DE PAPEL | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| GRUPO 21.1: Fabricação de celulose e outras pastas para a fabricação de papel | | | | | | | | | | |
| CLASSE 21.10-5: Fabricação de celulose e outras pastas para a fabricação de papel | | A | | | | | | QUALQUER | L3 | C |
| GRUPO 21.2: Fabricação de papel, papelão liso, cartolina e cartão | | | | | | | | | | |
| CLASSE 21.21-0: Fabricação de papel | | A | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 21.23-9: Fabricação de papelão liso, cartolina e cartão | | A | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| GRUPO 21.3: Fabricação de embalagens de papel ou papelão | | | | | | | | | | |
| CLASSE 21.31-6: Fabricação de embalagens de papel | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 21.32-4: Fabricação de embalagens de papelão - exclusive a fabricação de papelão ondulado | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR- Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Níveis de Poluição : A – alta B – baixa M – média D – desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA: Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GRUPO 21.4: Fabricação de artefatos diversos de papel, papelão, cartolina e cartão | | | | | | | | | | |
| CLASSE 21.41-3: Fabricação de artefatos de papel, papelão, cartolina e cartão para escritório | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 21.42-3: Fabricação de fitas e formulários contínuos - impressos ou não | | M/B | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 21.49-0: Fabricação de outros artefatos de pasta, papel, papelão, cartolina e cartão | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| ATIVIDADE 22: EDIÇÃO, IMPRESSÃO E REPRODUÇÃO DE GRAVAÇÕES | | | | | | | | | | |
| GRUPO 22.1: Edição, edição e impressão | | | | | | | | | | |
| CLASSE 22.11-6: Edição, edição e impressão de jornais | | M/B | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | |
| CLASSE 22.12-4: Edição, edição e impressão de revistas | | M/B | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | |
| CLASSE 22.13-2: Edição, edição e impressão de livros | | M/B | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 22.14-0: Edição de discos, fitas e outros materiais gravados | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 22.19-5: Edição, edição e impressão de outros produtos gráficos | | M/B | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| GRUPO 22.2: Impressão e serviços conexos para terceiros | | | | | | | | | | |
| CLASSE 22.21-7: Impressão de jornais, revistas e livros | | M/B | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 22.22-5: Serviços de impressão de material escolar e de material para uso industrial e comercial | | M/B | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 22.29-2: Execução de outros serviços gráficos | | M/B | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| GRUPO 22.3: Reprodução de materiais gravados | | | | | | | | | | |
| CLASSE 22.31-4: Reprodução de discos e fitas | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 22.32-2: Reprodução de fitas de vídeo | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR- Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Níveis de Poluição : A – alta B – baixa M – média D – desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA: Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CLASSE 22.33-0 : Reprodução de filmes | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 22.34-9 : Reprodução de programas de informática em disquetes e fitas | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| GRUPO 23.1: Produção de álcool | | A/M | | | | | | QUALQUER | L3 a ARR | |
| CLASSE 23.10-0: Produção de álcool | | | | | | | | | | |
| ATIVIDADE 24: FABRICAÇÃO DE PRODUTOS QUÍMICOS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 24.1: Fabricação de produtos químicos inorgânicos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 24.11-2: Fabricação de cloro e álcalis | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.12-0: Fabricação de intermediários para fertilizantes | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.13-9: Fabricação de fertilizantes fosfatados, nitrogenados e potássicos | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.14-7: Fabricação de gases industriais | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.19-8: Fabricação de outros produtos inorgânicos | | A/M | | | | | | | | |
| GRUPO 24.2: Fabricação de produtos químicos orgânicos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 24.21-0: Fabricação de produtos petroquímicos básicos | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.22-8: Fabricação de intermediários para resinas e fibras | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.29-5: Fabricação de outros produtos químicos orgânicos | | A/M | | | | | | | | |
| GRUPO 24.3: Fabricação de resinas e de elastômeros | | | | | | | | | | |
| CLASSE 24.31-7: Fabricação de resinas termoplásticas | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.32-5: Fabricação de resinas termofixas | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.33-3: Fabricação de elastômeros | | A/M | | | | | | | | |

FABRICAÇÃO VEDADA DEVIDO A QUESTÕES AMBIENTAIS

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR- Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Níveis de Poluição : A – alta B – baixa M – média D – desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA: Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GRUPO 24.4: Fabricação de fibras, fios, cabos e filamentos contínuos artificiais e sintéticos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 24.41-4: Fabricação de fibras, fios, cabos e filamentos contínuos artificiais | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.42-2: Fabricação de fibras, fios, cabos e filamentos contínuos sintéticos | | A/M | | | | | | | | |
| GRUPO 24.5: Fabricação de produtos farmacêuticos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 24.51-1: Fabricação de produtos farmacêuticos | | A/M/B | | | | | | | | |
| CLASSE 24.52-0: Fabricação de medicamentos para uso humano | | A/M/B | | | | | | | | |
| CLASSE 24.53-8: Fabricação de medicamentos para uso veterinário | | A/M/B | | | | | | | | |
| CLASSE 24.54-6: Fabricação de materiais para uso médico hospitalar e odontológico | | M | | | | | | | | |
| GRUPO 24.6: Fabricação de defensivos agrícolas | | | | | | | | | | |
| CLASSE 24.61-9: Fabricação de inseticidas | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.62-7: Fabricação de fungicidas | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.63-5: Fabricação de herbicidas | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.69-4: Fabricação de outros defensivos agrícolas | | A/M | | | | | | | | |
| GRUPO 24.7: Fabricação de sabões, detergentes, produtos de limpeza e artigos de perfumaria | | | | | | | | | | |
| CLASSE 24.71-6: Fabricação de sabões, sabonetes e detergentes | | A | | | | | | ≤ 50 | L1 | A e C |
| CLASSE 24.72-4: Fabricação de produtos de limpeza e polimentos | | A | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | C |
| CLASSE 24.73-2: Fabricação de artigos de perfumaria e cosméticos | | A | | | | | | | | |

FABRICAÇÃO VEDADA DEVIDO A QUESTÕES AMBIENTAIS

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR- Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Níveis de Poluição : A – alta B – baixa M – média D – desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA: Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GRUPO 24.8: Fabricação de tintas, vernizes, esmaltes, lacas e produtos afins | | | | | | | | | | |
| CLASSE 24.81-3: Fabricação de tintas, vernizes, esmaltes e lacas | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.82-1: Fabricação de tintas de impressão | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.83-0: Fabricação de impermeabilizantes, solventes e produtos afins | | A/M | | | | | | | | |
| GRUPO 24.9: Fabricação de produtos e preparados químicos diversos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 24.91-8: Fabricação de adesivos e selantes | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.92-6 : Fabricação de explosivos | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.93-7: Fabricação de aditivos de uso industrial | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.94-5: Fabricação de catalisadores | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.95-3: Fabricação de chapas, filmes, papéis e outros materiais e produtos químicos para fotografia | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.96-1: Fabricação de discos e fitas virgens | | A/M | | | | | | | | |
| CLASSE 24.99-4: Fabricação de outros produtos químicos não especificados ou não classificados | | A/M | | | | | | | | |
| ATIVIDADE 25: FABRICAÇÃO DE ARTIGOS DE BORRACHA E PLÁSTICO | | | | | | | | | | |
| GRUPO 25.1: Fabricação de artigos de borracha | | | | | | | | | | |
| CLASSE 25.11-9: Fabricação de pneumáticos e de câmaras-de-ar | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 25.12-7: Recondicionamento de pneumáticos | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 25.19-4: Fabricação de artefatos diversos de borracha | | M | | | | | | | | |

FABRICAÇÃO VEDADA DEVIDO A QUESTÕES AMBIENTAIS

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR- Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Níveis de Poluição : A – alta B – baixa M – média D – desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA: Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GRUPO 25.2: Fabricação de produtos de plástico | | | | | | | | | | |
| CLASSE 25.21-6: Fabricação de laminados planos e tubulares plásticos | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 25.22-4: Fabricação de embalagens de plástico | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 25.29-1: Fabricação de artefatos diversos de plástico | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| ATIVIDADE 26 : FABRICAÇÃO DE PRODUTOS DE MINERAIS NÃO-METÁLICOS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 26.1: Fabricação de vidro e de produtos de vidro | | | | | | | | | | |
| CLASSE 26.11-3: Fabricação de vidro plano e de segurança | | A | | | | | | | | |
| CLASSE 26.13-3: Fabricação de embalagens de vidro | | A | | | | | | | | |
| CLASSE 26.19-0: Fabricação de artigos de vidro | | A | | | | | | | | |
| GRUPO 26.2: Fabricação de cimento | | | | | | | | | | |
| CLASSE 26.20-4: Fabricação de cimento | | A | | | | | | | | |
| GRUPO 26.3: Fabricação de artefatos de concreto, cimento, fibrocimento, gesso e amianto | | | | | | | | | | |
| CLASSE 26.39-7: Fabricação de artefatos de concreto, cimento, fibrocimento, gesso e estuque | | B | | | | | | QUALQUER | L3 , ADE e ARR | C |
| GRUPO 26.4: Fabricação de produtos cerâmicos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 26.41-7: Fabricação de produtos cerâmicos não-refratários para uso estrutural na construção civil | | M | | | | | | QUALQUER | L3 , ADE e ARR | C |
| CLASSE 26.42-5: Fabricação de produtos cerâmicos refratários | | M | | | | | | QUALQUER | L3 , ADE e ARR | C |
| CLASSE 26.49-2: Fabricação de produtos cerâmicos não-refratários para usos diversos | | M | | | | | | QUALQUER | L3 , ADE e ARR | C |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR- Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Níveis de Poluição : A – alta B – baixa M – média D – desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA: Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GRUPO 26.5: Aparelhamento de pedras e fabricação de cal e de outros produtos de minerais não-metálicos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 26.51-3: Britamento, aparelhamento e outros trabalhos em pedras (não associado à extração) | | A | | | | | | | | |
| CLASSE 26.52-1: Fabricação de cal virgem, cal hidratada e gesso | | A | | | | | | | | |
| CLASSE 26.59-9: Fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos | | A | | | | | | | | |
| ATIVIDADE 27: METALÚRGICA BÁSICA | | | | | | | | | | |
| GRUPO 27.1: Siderurgia integrada | | | | | | | | | | |
| CLASSE 27.11-1: Produção de laminados planos de aço | | A | | | | | | | | |
| CLASSE 27.12-0: Produção de laminados não planos de aço | | A | | | | | | | | |
| GRUPO 27.2: Fabricação de produtos siderúrgicos - exclusive em siderúrgicas integradas | | | | | | | | | | |
| CLASSE 27.21-9: Produção de gusa | | A | | | | | | | | |
| CLASSE 27.22-7: Produção de ferro, aço e ferro-liga em formas primárias e semi-acabados | | A | | | | | | | | |
| CLASSE 27.29-4: Produção de relaminados, trefilados e retrefilados de aço - exclusive tubos | | A | | | | | | | | |
| GRUPO 27.3: Fabricação de tubos - exclusive em siderúrgicas integradas | | | | | | | | | | |
| CLASSE 27.31-6: Fabricação de tubos de aço com costura | | A | | | | | | | | |
| CLASSE 27.39-1: Fabricação de outros tubos de ferro e aço | | A | | | | | | | | |
| GRUPO 27.4: Metalurgia de metais não ferrosos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 27.41-3: Metalurgia de alumínio e suas ligas | | A | | | | | | | | |
| CLASSE 27.43-1: Metalurgia dos metais preciosos | | A | | | | | | | | |
| CLASSE 27.49-0: Metalurgia de outros metais não ferrosos e suas ligas | | A | | | | | | | | |

FABRICAÇÃO VEDADA DEVIDO A QUESTÕES AMBIENTAIS

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR- Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Níveis de Poluição : A – alta B – baixa M – média D – desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | | | |
| GRUPO 37.1: Fundição | | | | | | | | | | |
| CLASSE 37.11-4: Fabricação de peças fundidas de ferro e aço | | A | | | | | | FABRICAÇÃO VEDADA DEVIDO A QUESTÕES AMBIENTAIS | | |
| CLASSE 37.33-9: Fabricação de peças fundidas de metais não ferrosos e suas ligas | | A | | | | | | | | |
| ATIVIDADE 38: FABRICAÇÃO DE PRODUTOS DE METAL-EXCLUSIVE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 38.1: Fabricação de estruturas metálicas e obras de caldeiraria pesada | | | | | | | | | | |
| CLASSE 38.11-8: Fabricação de estruturas metálicas para edifícios, pontes, torres de transmissão, andaimes e outros fins | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 38.12-6: Fabricação de reservatórios de metal | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 38.13-4: Fabricação de obras de caldeiraria pesada | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| GRUPO 38.2: Fabricação de tanques, caldeiras e recipientes metálicos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 38.21-5: Fabricação de tanques, reservatórios metálicos e caldeiras para aquecimento central | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 38.22-3: Fabricação de caldeiras geradoras de vapor - exclusive para aquecimento central e para veículos | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| GRUPO 38.3: Forjaria, estamparia, metalurgia do pó e serviços de tratamento de metais | | | | | | | | | | |
| CLASSE 38.31-2: Produção de forjados de aço | | A | | | | | | FABRICAÇÃO VEDADA DEVIDO A QUESTÕES AMBIENTAIS | | |
| CLASSE 38.32-0: Produção de forjados de metais não ferrosos e suas ligas | | A | | | | | | | | |
| CLASSE 38.33-9: Fabricação de artefatos estampados de metal | | A | | | | | | | | |
| CLASSE 38.34-7: Metalurgia do pó | | A | | | | | | | | |
| CLASSE 38.39-8: Têmpera, recondicionamento e tratamento térmico de aço, serviços de usinagem, galvanotécnica e solda | | A | | | | | | | | |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR- Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Níveis de Poluição: A – alta B – baixa M – média D - desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | | | |
| GRUPO 38.4: Fabricação de artigos de cutelaria, de serralheria e ferramentas manuais | | | | | | | | | | |
| CLASSE 38.41-0: Fabricação de artigos de cutelaria | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 38.42-8: Fabricação de artigos de serralheria - exclusive esquadrias | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 38.43-6: Fabricação de ferramentas manuais | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| GRUPO 38.9: Fabricação de produtos de metais de uso pessoal | | | | | | | | | | |
| CLASSE 38.91-6: Fabricação de embalagens metálicas | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 38.92-4: Fabricação de artefatos de trefilados | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 38.93-2: Fabricação de artigos de funileiro e de artigos de metal para uso doméstico e pessoal | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 38.99-1: Fabricação de outros produtos elaborados de metal | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| ATIVIDADE 39 : FABRICAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 39.1: Fabricação de motores, bombas, compressores e equipamentos de transmissão | | | | | | | | | | |
| CLASSE 39.11-4: Fabricação de motores estacionários de combustão interna, turbinas e outras máquinas e motores não elétricos - exclusivo para aviões e veículos rodoviários | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 39.12-2: Fabricação de bombas e compressores hidráulicos | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 39.13-0: Fabricação de válvulas, torneiras e registros | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 39.14-9: Fabricação de compressores | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 39.15-7: Fabricação de equipamentos de transmissão para fins industriais - exclusive rolamentos | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR- Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Níveis de Poluição: A – alta B – baixa M – média D - desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | | | |
| GRUPO 39.2: Fabricação de máquinas e equipamentos de uso geral | | | | | | | | | | |
| CLASSE 39.21-1: Fabricação de fornos industriais, aparelhos e equipamentos não elétricos para instalações térmicas | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 39.22-9: Fabricação de estufas e fornos elétricos para fins industriais | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 39.23-7: Fabricação de máquinas, equipamentos e aparelhos para transporte e elevação de cargas e pessoas | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 39.24-5: Fabricação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação de uso industrial | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 39.25-3: Fabricação de aparelhos de ar condicionado | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 39.29-7: Fabricação de outras máquinas e equipamentos de uso geral | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| GRUPO 39.3: Fabricação de tratores e de máquinas e equipamentos para a agricultura, avicultura e obtenção de produtos animais | | | | | | | | | | |
| CLASSE 39.31-9: Fabricação de máquinas e equipamentos para agricultura, avicultura e obtenção de produtos animais | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 39.32-7: Fabricação de tratores agrícolas | | A | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| GRUPO 39.4: Fabricação de máquinas-ferramenta | | | | | | | | | | |
| CLASSE 39.40-8: Fabricação de máquinas-ferramenta | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR- Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Níveis de Poluição: A – alta B – baixa M – média D - desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | | | |
| GRUPO 39.5: Fabricação de máquinas e equipamentos para a indústria de extração mineral e construção | | | | | | | | | | |
| CLASSE 39.51-3: Fabricação de máquinas e equipamentos para a indústria de preparação e extração de minérios | | A | | | | | | FABRICAÇÃO VEDADA DEVIDO A QUESTÕES AMBIENTAIS | | |
| CLASSE 39.52-1: Fabricação de outras máquinas e equipamentos para a extração de minérios e indústria de construção | | A | | | | | | | | |
| CLASSE 39.53-8: Fabricação de tratores de esteira e tratores de uso na construção e mineração | | A | | | | | | | | |
| CLASSE 39.54-6: Fabricação de máquinas e equipamentos de terraplenagem e pavimentação | | A | | | | | | | | |
| GRUPO 39.6: Fabricação de outras máquinas e equipamentos de uso específico | | | | | | | | | | |
| CLASSE 39.61-9: Fabricação de máquinas para a indústria metalúrgica - exclusive máquinas-ferramenta | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 39.62-7: Fabricação de máquinas e equipamentos para as indústrias alimentar, de bebida e fumo | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 39.63-5: Fabricação de máquinas e equipamentos para a indústria textil | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 39.64-3: Fabricação de máquinas e equipamentos para as indústrias do vestuário e do couro e calçados | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 39.65-3: Fabricação de máquinas e equipamentos para as indústrias de celulose, papel e papelão e artefatos | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 39.69-6: Fabricação de outras máquinas e equipamentos de uso específico | | B | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| GRUPO 39.7: Fabricação de armas, munições e equipamentos militares | | | | | | | | | | |
| CLASSE 39.71-8: Fabricação de armas de fogo e munições | | A | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C e D |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR- Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Níveis de Poluição: A – alta B – baixa M – média D - desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | | | |
| CLASSE 29.73-6: Fabricação de equipamentos bélicos pesados | | A | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C e D |
| GRUPO 29.8: Fabricação de eletrodomésticos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 29.81-5: Fabricação de fogões, refrigeradores e máquinas de lavar e secar para uso doméstico | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 29.89-0: Fabricação de outros aparelhos eletrodomésticos | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| ATIVIDADE 30 : FABRICAÇÃO DE MÁQUINAS PARA ESCRITÓRIO E EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA | | | | | | | | | | |
| GRUPO 30.1: Fabricação de máquinas para escritório | | | | | | | | | | |
| CLASSE 30.11-2: Fabricação de máquinas de escrever e calcular, copiadoras e outros equipamentos não eletrônicos para escritório | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 30.12-0: Fabricação de máquinas de escrever e calcular, copiadoras e outros equipamentos eletrônicos destinados à automação gerencial e escritorial | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| GRUPO 30.2: Fabricação de máquinas e equipamentos de sistemas eletrônicos para processamento de dados | | | | | | | | | | |
| CLASSE 30.21-0: Fabricação de computadores | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 30.22-8: Fabricação de equipamentos periféricos para máquinas eletrônicas para tratamento de informações | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| ATIVIDADE 31: FABRICAÇÃO DE MÁQUINAS, APARELHOS E MATERIAIS ELÉTRICOS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 31.1: Fabricação de geradores, transformadores e motores elétricos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 31.11-9: Fabricação de geradores de corrente contínua ou alternada | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR- Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Níveis de Poluição: A – alta B – baixa M – média D - desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | | | |
| CLASSE 31.12-7: Fabricação de transformadores, indutores, conversores, sincronizadores e semelhantes | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 31.13-5: Fabricação de motores elétricos | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| GRUPO 31.2: Fabricação de equipamentos para distribuição e controle de energia elétrica | | | | | | | | | | |
| CLASSE 31.21-4: Fabricação de subestações, quadros de distribuição, reguladores de voltagem e outros aparelhos e equipamentos para distribuição e controle de energia | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 31.22-4: Fabricação de material elétrico para instalações em circuito de consumo | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| GRUPO 31.3: Fabricação de fios, cabos e condutores elétricos isolados | | | | | | | | | | |
| CLASSE 31.30-3: Fabricação de fios, cabos e condutores elétricos isolados | | A/M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| GRUPO 31.4: Fabricação de pilhas, baterias e acumuladores elétricos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 31.41-9: Fabricação de pilhas, baterias e acumuladores elétricos - exclusive para veículos | | A/M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 31.42-7: Fabricação de baterias e acumuladores para veículos | | A/M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| GRUPO 31.5: Fabricação de lâmpadas e equipamentos de iluminação | | | | | | | | | | |
| CLASSE 31.51-8: Fabricação de lâmpadas | | A/M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 31.52-6: Fabricação de luminárias e equipamentos de iluminação - exclusive para veículos | | A/M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| GRUPO 31.6: Fabricação de material elétrico para veículos - exclusive baterias | | | | | | | | | | |
| CLASSE 31.60-7: Fabricação de material elétrico para veículos - exclusive baterias | | A/M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR- Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Níveis de Poluição: A – alta B – baixa M – média D - desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | | | |
| GRUPO 31.9: Fabricação de outros equipamentos e aparelhos elétricos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 31.91-7: Fabricação de eletrodos, contatos e outros artigos de carvão e grafita para uso elétrico, eletroímãs e isoladores | | A/M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 31.92-5: Fabricação de aparelhos e utensílios para uso médico, cirúrgico e laboratórios | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 31.99-3: Fabricação de outros aparelhos e equipamentos elétricos | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| ATIVIDADE 32: FABRICAÇÃO DE MATERIAL ELETRÔNICO E DE APARELHOS E EQUIPAMENTOS DE COMUNICAÇÕES | | | | | | | | | | |
| GRUPO 32.1: Fabricação de material eletrônico básico | | | | | | | | | | |
| CLASSE 32.10-7: Fabricação de material eletrônico básico | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| GRUPO 32.2: Fabricação de aparelhos e equipamentos de telefonia e radiotelefonia, e de transmissores de televisão e rádio | | | | | | | | | | |
| CLASSE 32.21-2: Fabricação de equipamentos transmissores de rádio e televisão e de equipamentos para estações telefônicas, para radiotelefonia e radiotelegrafia - inclusive de assessórios e reparadores | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| CLASSE 32.22-0: Fabricação de aparelhos telefônicos, sistemas de intercomunicação e semelhantes | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| GRUPO 32.3: Fabricação de aparelhos receptores de rádio e televisão e de reprodução, gravação ou amplificação de som e vídeo | | | | | | | | | | |
| CLASSE 32.30-1: Fabricação de aparelhos receptores de rádio e televisão e de reprodução, gravação ou amplificação de som e vídeo | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR- Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Níveis de Poluição: A – alta B – baixa M – média D - desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | | | |
| ATIVIDADE 33: FABRICAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE INSTRUMENTAÇÃO MÉDICO-HOSPITALARES, INSTRUMENTOS DE PRECISÃO E ÓPTICOS, EQUIPAMENTOS PARA AUTOMAÇÃO INDUSTRIAL, CRONÔMETROS E RELÓGIOS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 33.1: Fabricação de aparelhos e instrumentos para uso médico-hospitalares, odontológicos e de laboratório e aparelhos ortopédicos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 33.10-3: Fabricação de aparelhos e instrumentos para uso médico-hospitalares, odontológicos e de laboratório e aparelhos ortopédicos | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| GRUPO 33.2: Fabricação de aparelhos e instrumentos de medida, teste e controle - exclusive equipamentos para controle de processos industriais | | | | | | | | | | |
| CLASSE 33.20-0: Fabricação de aparelhos e instrumentos de medida, teste e controle - exclusive equipamentos para controle de processos industriais | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| GRUPO 33.3: Fabricação de máquinas, aparelhos e equipamentos de automação eletrônica destinados a automação industrial e controle de processo produtivo | | | | | | | | | | |
| CLASSE 33.30-8: Fabricação de máquinas, aparelhos e equipamentos de sistemas eletrônicos destinados a automação industrial e controle de processo produtivo | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |
| GRUPO 33.4: Fabricação de aparelhos, instrumentos e materiais ópticos, fotográficos e cinematográficos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 33.40-5: Fabricação de aparelhos, instrumentos e materiais ópticos, fotográficos e cinematográficos | | M | | | | | | QUALQUER | L3 e ADE | C |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR- Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Níveis de Poluição: A – alta B – baixa M – média D - desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m²) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | | | |
| GRUPO 33.2: Fabricação de cronômetros e relógios | | | | | | | | | | |
| CLASSE 33.20-1: Fabricação de cronômetros e relógios | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| ATIVIDADE 34: FABRICAÇÃO E MONTAGEM DE VEÍCULOS AUTOMOTORES, REBOQUES E CARROCERIAS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 34.1: Fabricação de automóveis, caminhonetes e utilitários | | | | | | | | | | |
| CLASSE 34.10-0: Fabricação de automóveis, caminhonetes e utilitários | | A | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| GRUPO 34.2: Fabricação de caminhões e ônibus | | | | | | | | | | |
| CLASSE 34.20-7: Fabricação de caminhões e ônibus | | A | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| GRUPO 34.3: Fabricação de cabines, carrocerias e reboques | | | | | | | | | | |
| CLASSE 34.31-1: Fabricação de cabines, carrocerias e reboques para caminhões | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 34.31-1: Fabricação de carrocerias para ônibus | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 34.39-8: Fabricação de cabines, carrocerias e reboques para outros veículos | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| GRUPO 34.4: Fabricação de peças e acessórios para veículos automotores | | | | | | | | | | |
| CLASSE 34.41-8: Fabricação de peças e acessórios para o sistema motor | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 34.42-6: Fabricação de peças e acessórios para os sistemas de marcha e transmissão | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 34.43-4: Fabricação de peças e acessórios para o sistema de freios | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 34.44-4: Fabricação de peças e acessórios para o sistema de direção e suspensão | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR - Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Nível de Poluição : A – alta B – baixa M – média D – desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m²) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | | | |
| CLASSE 34.49-5: Fabricação de peças e acessórios de metal para veículos automotores não classificados em outra classe | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| GRUPO 34.5: Recondicionamento ou recuperação de motores para veículos automotores | | | | | | | | | | |
| CLASSE 34.50-9: Recondicionamento ou recuperação de motores para veículos automotores | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| ATIVIDADE 35: FABRICAÇÃO DE OUTROS EQUIPAMENTOS DE TRANSPORTE | | | | | | | | | | |
| GRUPO 35.1: Construção e reparação de embarcações | | | | | | | | | | |
| CLASSE 35.11-4: Construção e reparação de embarcações e estruturas flutuantes | | A/M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 35.12-2: Construção e reparação de embarcações para esporte e lazer | | A/M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| GRUPO 35.2: Construção, montagem e reparação de veículos ferroviários | | | | | | | | | | |
| CLASSE 35.21-1: Construção e montagem de locomotivas, vagões e outros materiais rodantes | | A | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 35.22-0: Fabricação de peças e acessórios para veículos ferroviários | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 35.23-8: Reparação de veículos ferroviários | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| GRUPO 35.3: Construção, montagem e reparação de aeronaves | | | | | | | | | | |
| CLASSE 35.31-9: Construção e montagem de aeronaves | | A | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 35.32-7: Reparação de aeronaves | | A | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| GRUPO 35.5: Fabricação de outros equipamentos de transporte | | | | | | | | | | |
| CLASSE 35.91-3: Fabricação de motocicletas | | A | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR - Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Nível de Poluição : A – alta B – baixa M – média D – desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m²) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | | | |
| CLASSE 35.91-0: Fabricação de bicicletas e triciclos não motorizados | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 35.99-6: Fabricação de outros equipamentos de transporte | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| ATIVIDADE 36: FABRICAÇÃO DE MÓVEIS E INDÚSTRIAS DIVERSAS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 36.1: Fabricação de artigos do mobiliário | | | | | | | | | | |
| CLASSE 36.11-0: Fabricação de móveis com predominância de madeira | | B | | | | | | ≤ 50 | L0 a L1 | A e C |
| | | | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 36.12-9: Fabricação de móveis com predominância de metal | | B | | | | | | ≤ 50 | L0 a L1 | A e C |
| | | | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 36.13-7: Fabricação de móveis de outros materiais | | B | | | | | | ≤ 50 | L0 a L1 | A e C |
| | | | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 36.14-5: Fabricação de colchões | | B | | | | | | QUALQUER | L2 a ADE | C |
| GRUPO 36.9: Fabricação de produtos diversos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 36.91-9: Lapidação de pedras preciosas e semi-preciosas, fabricação de artefatos de ourivesaria e joalheria | | D | | | | | | ≤ 50 | L0 a L1 | A e C |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | C |
| CLASSE 36.92-7: Fabricação de instrumentos musicais | | B | | | | | | ≤ 50 | L1 | A e C |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | C |
| CLASSE 36.93-5: Fabricação de artefatos para caça, pesca e esporte | | M/B | | | | | | ≤ 50 | L0 a L1 | A e C |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | C |
| CLASSE 36.94-3: Fabricação de brinquedos e jogos recreativos | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 36.99-1: Fabricação de canetas, lápis, fitas impressoras para máquinas e outros artigos para escritório | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 36.99-0: Fabricação de aviamentos para costura | | M | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| CLASSE 36.91-0: Fabricação de escovas, pincéis e vassouras | | D | | | | | | ≤ 50 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| CLASSE 36.99-4: Fabricação de produtos diversos | | M/B | | | | | | QUALQUER | L1 a ADE | C |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR - Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Nível de Poluição : A – alta B – baixa M – média D – desprezível

| USO INDUSTRIAL | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m²) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | | | |
| ATIVIDADE 37: RECICLAGEM | | | | | | | | | | |
| GRUPO 37.1: Reciclagem de sucata metálicos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 37.10-9: Reciclagem de sucata metálicos | | A | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |
| GRUPO 37.2: Reciclagem de sucata não metálicos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 37.20-6: Reciclagem de sucata não metálicos | | A | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | C |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR - Área Rural Remanescente
ADE - Área de Desenvolvimento Econômico

• Nível de Poluição : A – alta B – baixa M – média D – desprezível

| USO COLETIVO | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m²) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | | | |
| ATIVIDADE 75: ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA, DEFESA E SEGURIDADE SOCIAL | | | | | | | | | | |
| GRUPO 75.1: Administração do estado e da política econômica e social | | | | | | | | | | |
| CLASSE 75.11-8: Administração pública em geral | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 75.12-6: Regulação das atividades sociais e culturais | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 75.13-4: Regulação das atividades econômicas | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 75.14-2: Serviços de apoio à administração pública | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| GRUPO 75.2: Serviços coletivos prestados pela administração pública | | | | | | | | | | |
| CLASSE 75.22-1: Defesa | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 75.23-9: Justiça | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) e D |
| CLASSE 75.24-7: Segurança e ordem pública | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 75.25-5: Defesa civil | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| GRUPO 75.3: Seguridade social | | | | | | | | | | |
| CLASSE 75.30-2: Seguridade social | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| ATIVIDADE 80 A: EDUCAÇÃO | | | | | | | | | | |
| GRUPO 80.1: Educação pré-escolar e fundamental | | | | | | | | | | |
| CLASSE 80.11-6: Educação pré-escolar | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 80.12-4: Educação fundamental | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| GRUPO 80.2: Educação média de formação geral, profissionalizante ou técnica | | | | | | | | | | |
| CLASSE 80.21-7: Educação média de formação geral | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 80.22-5: Educação média de formação técnica e profissional | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR – Área Rural Remanescente

| USO COLETIVO | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m²) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | | | |
| ATIVIDADE 80 B : EDUCAÇÃO SUPERIOR | | | | | | | | | | |
| GRUPO 80.3: Educação superior | | | | | | | | | | |
| CLASSE 80.30-4: Educação superior | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L3 | |
| ATIVIDADE 80 C: EDUCAÇÃO COMPLEMENTAR | | | | | | | | | | |
| GRUPO 80.9: Formação permanente e outros serviços de ensino | | | | | | | | | | |
| CLASSE 80.91-6: Ensino em auto-escolas e cursos de pilotagem | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 80.92-4: Educação supletiva | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 80.93-4: Educação continuada ou permanente e aprendizagem profissional | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 80.94-2: Ensino à distância | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 80.99-9: Educação especial | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| ATIVIDADE 85 A: SAÚDE | | | | | | | | | | |
| GRUPO 85.1: Serviços de atenção à saúde | | | | | | | | | | |
| CLASSE 85.11-1: Serviços de atendimento hospitalar | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| CLASSE 85.12-0: Serviços de atendimento a urgências e emergências | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| CLASSE 85.13-8: Serviço de ação ambulatorial | | | | | | | | < ou = a 50 | ≥ L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 85.14-6: Atividades de serviços de complementação diagnóstica ou terapêutica | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| CLASSE 85.15-4: Atividades de outros profissionais da área de saúde | | | | | | | | < ou = a 50 | ≥ L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 85.16-2: Outros serviços relacionados com atenção à saúde | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR – Área Rural Remanescente

| USO COLETIVO | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m²) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | | | |
| GRUPO 85.2: Serviços veterinários | | | | | | | | | | |
| CLASSE 85.20-0: Serviços veterinários – Sem alojamento | | | | | | | | < ou = a 50 | ≥ L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 85.20-0: Serviços veterinários – Com alojamento | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| ATIVIDADE 86-II: SERVIÇOS SOCIAIS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 86.3: Serviços sociais | | | | | | | | | | |
| CLASSE 86.31-4: Serviços sociais com alojamento | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| CLASSE 86.32-2: Serviços sociais sem alojamento | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| ATIVIDADE 90 : LIMPEZA URBANA E ESGOTO; E SERVIÇOS CONEXOS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 90.0: Limpeza urbana e esgoto e serviços conexos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 90.00-9: Limpeza urbana e esgoto e atividades conexas | | | | | | | | QUALQUER | L3 a ADE | |
| ATIVIDADE 91: ENTIDADES ASSOCIATIVAS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 91.1: Serviços de organizações empresariais, patronais e profissionais | | | | | | | | | | |
| CLASSE 91.11-1: Serviços de organizações empresariais e patronais | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| CLASSE 91.12-0: Serviços de organizações profissionais | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| GRUPO 91.2: Serviços de organizações sindicais | | | | | | | | | | |
| CLASSE 91.30-0: Serviços de organizações sindicais | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| GRUPO 91.9: Outros serviços associativos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 91.91-8: Serviços de organizações religiosas | | | | | | | | < ou = a 50 | ≥ L1 | A (só para L1) |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| CLASSE 91.92-6: Serviços de organizações políticas | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR – Área Rural Remanescente

| USO COLETIVO | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA | | | | | | | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m²) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outras | | | |
| CLASSE 91.99-4: Outros serviços associativos, não especificados anteriormente | | | | | | | | < ou = a 100 | ≥ L1 | A (só para L1) |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| ATIVIDADE 92: ENTIDADES RECREATIVAS CULTURAIS E DESPORTIVAS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 92.1: Serviços cinematográficos e de vídeo | | | | | | | | | | |
| CLASSE 92.11-0: Produção de filmes cinematográficos e fitas de vídeo | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| CLASSE 92.12-8: Distribuição de filmes e de vídeos | | | | | | | | < ou = a 50 | ≥ L1 | A (só para L1) |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| CLASSE 92.13-6: Projeção de filmes e de vídeos | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L1 | A (só para L1) |
| GRUPO 92.2: Serviços de rádio e de televisão | | | | | | | | | | |
| CLASSE 92.21-6: Serviços de rádio | | | | | | | | < ou = a 100 | ≥ L1 | A (só para L1) |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| CLASSE 92.22-3: Serviços de televisão | | | | | | | | < ou = a 100 | ≥ L1 | A (só para L1) |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| GRUPO 92.3: Outros serviços artísticos e de espetáculos | | | | | | | | | | |
| CLASSE 92.31-2: Serviços de teatro, música e outros serviços artísticos e literários | | | | | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | < ou = a 100 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| CLASSE 92.32-0: Gestão de salas de espetáculos | | | | | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | < ou = a 100 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| CLASSE 92.39-8: Outros serviços de espetáculos, não especificados anteriormente | | | | | | | | < ou = a 100 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |
| GRUPO 92.4: Serviços de agências de notícias | | | | | | | | | | |
| CLASSE 92.40-1: Serviços de agências de notícias | | | | | | | | < ou = a 50 | L0 | A |
| | | | | | | | | < ou = a 100 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L2 | |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR – Área Rural Remanescente

| USO COLETIVO | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA: Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GRUPO 92.5: Serviços de bibliotecas, arquivos, museus e outros serviços culturais | | | | | | | | | | |
| CLASSE 92.51-7: Serviços de bibliotecas e arquivos | | | | ■ | | | | < ou = a 100 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L 2 | |
| CLASSE 92.52-5: Serviços de museus e conservação de patrimônio histórico | | | | | | | | < ou = a 100 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L 2 | |
| CLASSE 92.53-3: Serviços de jardins botânicos, zoológicos, parques nacionais e reservas ecológicas | | | | ■ | | | | < ou = a 100 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L 2 | |
| GRUPO 92.6: Serviços desportivos e outros relacionados ao lazer | | | | | | | | | | |
| CLASSE 92.61-4: Atividades desportivas | ■ | | ■ | ■ | ■ | | | < ou = a 100 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L 2 | |
| CLASSE 92.62-2: Outras atividades relacionadas ao lazer | ■ | | ■ | ■ | ■ | | | < ou = a 100 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L 2 | |
| ATIVIDADE 99: ORGANISMOS INTERNACIONAIS E OUTRAS INSTITUIÇÕES EXTRATERRITORIAIS | | | | | | | | | | |
| GRUPO 99.0: Organismos internacionais e outras instituições extraterritoriais | | | | | | | | | | |
| CLASSE 99.00-7: Organismos internacionais e outras instituições extraterritoriais | | | | ■ | | | | < ou = a 100 | L1 | A |
| | | | | | | | | QUALQUER | ≥ L 2 | |
| ATIVIDADE 40: ELETRICIDADE, GÁS E ÁGUA QUENTE | | | | | | | | | | |
| GRUPO 40.1: Produção e distribuição de energia elétrica | | | | | | | | | | |
| CLASSE 40.10-0: Produção e distribuição de energia elétrica | | | ■ | | ■ | ■ | | QUALQUER | L3 , ARR e ADE | |
| GRUPO 40.2: Produção e distribuição de gás através de tubulações | | | | | | | | | | |
| CLASSE 40.20-7: Produção e distribuição de gás através de tubulações | | | ■ | ■ | ■ | ■ | | QUALQUER | L3 , ARR e ADE | |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR – Área Rural Remanescente

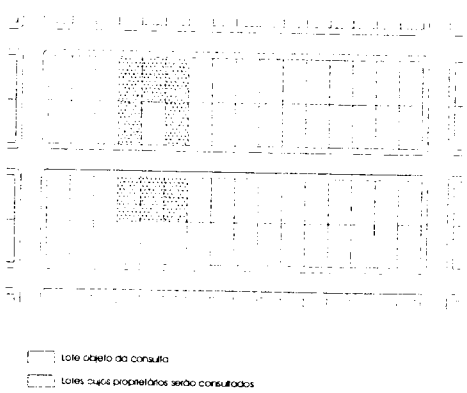
| USO COLETIVO | CRITÉRIOS DE INCOMODIDADE – NATUREZA: Ruído | Poluição | Riscos à Segurança | Atração Veículos | Atração Veículos Pesados | Especial | Outros | PORTE DA ATIVIDADE A SER DESENVOLVIDA NO LOTE (m2) | CATEGORIA DE LOTE POR USO | CONSULTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GRUPO 46.3: Produção e distribuição de vapor e água quente | | | | | | | | | | |
| CLASSE 46.30-4: Produção e distribuição de vapor e água quente | | | ■ | | ■ | | | QUALQUER | L3 , ARR e ADE | |
| ATIVIDADE 41: CAPTAÇÃO, TRATAMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA | | | | | | | | | | |
| GRUPO 41.0: Captação , tratamento e distribuição de água | | | | | | | | | | |
| CLASSE 41.00-8: Captação, tratamento e distribuição de água | | | | | | | ■ | QUALQUER | ARR | |

A – consulta à vizinhança B – consulta ao IPDF C – consulta ao IEMA D – consulta à SSP ARR – Área Rural Remanescente

## ANEXO III - CRITÉRIOS PARA CONSULTA À VIZINHANÇA QUANTO À INSTALAÇÃO DE ATIVIDADES

### 1 - ATIVIDADES NÃO INCÔMODAS

Para aprovação de atividades não incômodas em Lotes de Maior Restrição (LO) serão consultados os proprietários, ou os representantes legais, dos lotes indicados no croqui abaixo.




### 2 - ATIVIDADES INCÔMODAS

#### 2.a - DE NATUREZA AMBIENTAL E OU RELATIVA À SEGURANÇA

Para a aprovação de atividades que apresentem incômodo de NATUREZA AMBIENTAL E OU RELATIVA À SEGURANÇA (TABELA - ANEXO II), serão consultados os proprietários dos lotes em que pelo menos um ponto esteja inscrito na circunferência cujo raio é obtido pelas fórmulas apresentadas a seguir, onde:

R = Raio da circunferência C = comprimento do lote
V = caixa da via. O ⇒ centro da circunferência, tomado a partir do ponto médio da testada do lote.

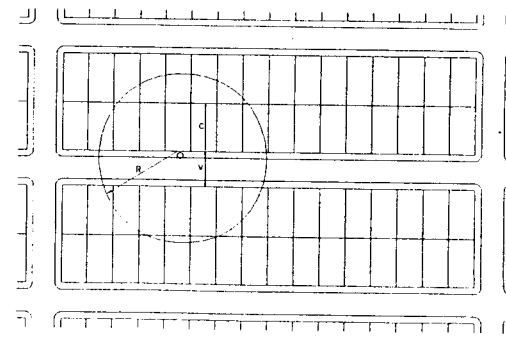
2.a.1 - Atividades de Baixa Incomodidade ( I 1) em Lotes de Maior Restrição ( L 0) e Atividades de Média incomodidade ( I 2) em Lotes de Média restrição (L 1):

$$R = C + V$$

2.a.2 - Atividades de Média Incomodidade (I 2) em Lotes de Maior Restrição ( L 0) e Atividades de Alta Incomodidade (I 3) em Lotes de Baixa Restrição (L 2):

$$R = 2C + V$$

• Será obtida a anuência de pelo menos 4/5 (quatro quintos) dos proprietários, ou dos representantes legais, dos lotes afetados pelo raio de circunferência, sendo obrigatórias aquelas referentes aos lotes indicados no croqui apresentado a seguir:



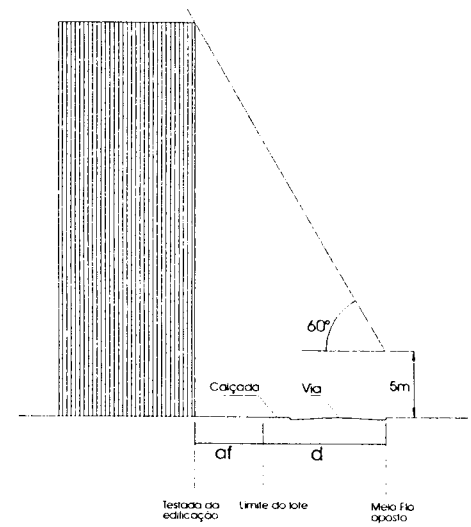

#### 2.b - DE NATUREZA RELATIVA À CIRCULAÇÃO

Para aprovação de atividades que apresentem incômodo de NATUREZA RELATIVA À CIRCULAÇÃO (TABELA - ANEXO II), será obrigatória a anuência de no mínimo 2/3 (dois terços) dos proprietários dos lotes lindeiros às vias afetadas.

Caberá à Administração Regional a definição das vias afetadas pela atividade .

Observações:
- Somente será considerada a anuência relativa a um lote, quando forem obtidas as anuências dos proprietários, ou seus representantes legais, e dos ocupantes dos lotes e frações ideais em condomínios vizinhos.
- Para aprovação de atividades que apresentem as naturezas de incômodo indicadas nos itens 2.a e 2.b, serão obrigatórias as anuências previstas nesses itens.
- Nos casos de habitação coletiva, a anuência será dada pelo condomínio, por meio de ata da assembléia registrada em cartório.

## ANEXO IV – REPRESENTAÇÃO GRÁFICA DO AFASTAMENTO DE DIVISAS VOLTADAS PARA LOGRADOURO PÚBLICO




## ANEXO V

VAGAS EM GARAGENS E ESTACIONAMENTOS
PÓLOS GERADORES DE TRÁFEGO

| ATIVIDADE | TIPO | ÁREA CONSTRUÍDA DA EDIFICAÇÃO(M2) | NÚMERO MÍNIMO DE VAGAS |
|---|---|---|---|
| Centro Comercial | P 1 | 5.000 ≤ AC ≤ 10.000 | 1 vaga para cada 25 m² de área de construção |
| | P | > 10.000 | 1 vaga para cada 20 m² de área de construção |
| Galeria Comercial | P 2 | ≤ 1.200 | 1 vaga para cada 50 m² de área de construção |
| | P 1 | 1.200 < AC < 2.500 | 1 vaga para cada 35 m² de área de construção |
| | P | ≥2500 | 1 vaga para cada 35 m² de área de construção |
| Comércio Varejista (Lojas Comerciais) | P 2 | ≤ 1.200 | 1 vaga para cada 75 m² de área de construção |
| | P 1 | 1.200 < AC < 2.500 | 1 vaga para cada 50 m² de área de construção |
| | P | ≥ 2.500 | 1 vaga para cada 45 m² de área de construção |
| Supermercado e Hipermercado | P 1 | ≤ 2.500 | 1 vaga para cada 50 m² de área de vendas |
| | P | > 2.500 | 1 vaga para cada 35 m² de área de vendas |
| Entreposto, Terminal, Armazém, Depósito | P 2 | < 2.500 | 1 vaga p/ cada 100 m² de área de construção |
| | P 1 | 2.500< AC < 5.000 | 1 vaga p/ cada 150 m² de área de construção |
| | P | ≥ 5.000 | 1 vaga p/ cada 200 m² de área de construção |
| Prestação de Serviço, Escritório, Consultório | P 2 | ≤ 500 | 1 vaga para cada 50 m² de área de construção |
| | P 1 | 500 < AC < 1.500 | 1 vaga para cada 45 m² de área de construção |
| | P | ≥ 1.500 | 1 vaga para cada 45 m² de área de construção |
| Estabelecimento Hoteleiro | P 2 | ≤ 1.500 | 1 vaga p/ cada 6 apt° com área de construção < 50 m²<br>1 vaga p/ cada apt° com área de construção > 50 m² |
| | P 1 | 1.500 < AC < 3.500 | 1 vaga p/ cada 3 apt° com área de construção < 50 m²<br>1 vaga p/ cada 2 apt° com área de construção > 50 m² |
| | P | ≥ 3.500 | 1 vaga p/ cada 2 apt° com área de construção ≤ 50 m²<br>1 vaga p/ apt° com área > 50 m²<br>1 vaga p/ cada 40m² de sala de convenções<br>1 vaga p/ cada 100 m² de área de uso público |
| Motel | P | QUALQUER ÁREA | 1 vaga por apartamento |
| Hotel Residência | P | QUALQUER ÁREA | 1 vaga para cada 2 apartamentos |
| Serviço de Atendimento de Urgência e Emergência, de Atendimento Ambulatorial e de Complementação Diagnóstica ou Terapêutica | P 1 | < 1.500 | 1 vaga p/ cada 50 m² de área de construção |
| | P | ≥ 1.500 | 1 vaga p/ cada 35 m² de área de construção |
| Serviço de Organização Religiosa | P | - | 1 vaga p/ cada 50 m² de área de construção |
| Restaurantes e Outros Estabelecimentos de Serviços de Alimentação | P | ≥ 1.500 | 1 vaga p/ cada 20 m² de área de construção |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Industria | P 1 | < 2.500 | 1 vaga p/ cada 150 m² de área de construção |
| | P | ≥ 2.500 | 1 vaga p/ cada 200 m² de área de construção |
| Serviço de Atendimento Hospitalar | P 1 | < 3.500 | NL ≤ 50 ⇒ 1 vaga para 1 leito<br>50 < NL ≤ 200 ⇒ 1 vaga para 1,5 leito<br>NL > 200 ⇒ 1 vaga por 2 leitos<br>(NL = numero de leitos) |
| | P | ≥ 3.500 | NL ≤ 50 ⇒ 1 vaga para 1 leito<br>50 < NL ≤ 200 ⇒ 1 vaga para 1,5 leito<br>NL > 200 ⇒ 1 vaga por 2 leitos<br>(NL = numero de leitos) |
| Educação Superior | P 2 | < 1.200 | 1 vaga p/ cada 75 m² de área de construção |
| | P 1 | 1.200< AC < 2.500 | 1 vaga p/ cada 50 m² de área de construção |
| | P | ≥ 2.500 | 1 vaga p/ cada 25 m² de área de construção |
| Educação Média, de Formação Geral, Profissionalizante ou Técnica e Supletiva | P 1 | < 2.500 | 1 vaga p/ cada 75 m² de área de construção |
| | P | ≥ 2.500 | 1 vaga p/ cada 50 m² de área de construção |
| Educação Pre-Escolar e Fundamental | P | ≥ 2.500 | 1 vaga p/ cada sala de aula |
| Educação Continuada ou Permanente e Aprendizagem Profissional | P | ≥ 1.500 | 1 vaga p/ cada 25 m² de área de construção |
| Projeção de Filme e de Video e Outros Serviços Artísticos e de Espetáculos | P 1 | ≤ 300 pessoas | 1 vaga p/ cada 50 m² de área de construção |
| | P | ≥ 300 pessoas | 1 vaga p/ cada 4 pessoas |
| Habitação Coletiva | P | QUALQUER ÁREA | 1 vaga p/ cada unidade domiciliar < 6 CAPP<br>2 vagas p/ cada unidade domiciliar ≥ 6 CAPP<br>(CAPP = compartimentos ou ambientes de permanência prolongada) |
| Serviços Desportivos e Outros Relacionados ao Lazer | P 2 | < 1.500 | 1 vaga p/ cada 50 m² de área de construção |
| | P 1 | 1.500 < AC < 3.000 | 1 vaga p/ cada 75 m² de área de construção |
| | P | ≥ 3.000 | 1 vaga p/ 8 lugares |
| Parvilhão para Feiras, Exposições, Parques de Diversões e Temáticos | P | ≥ 3.000 | 1 vaga p/ cada 50 m² de área de construção |
| Serviços de Jardins Botânicos, Zoológicos e Reservas Ecológicas | P | ≥ 30.000 m² terreno | 1 vaga p/ 100 m² de área aberta à visitação pública |

NOTAS: 1) O enquadramento será feito considerando-se o número imediatamente superior.
2) Quando a edificação possuir mais de uma atividade o número total de vagas corresponderá ao somatório das vagas exigidas para cada atividade.
3) Nas atividades de atendimento hospitalar não estão incluídas as atividades de atendimento de urgências e emergências, de atenção laboratorial e de complementação diagnóstica ou terapêutica.
4) Esta tabela refere-se a pólos geradores de tráfego.

| VAGAS EXCLUSIVAS<br>PÓLOS GERADORES DE TRÁFEGO | | | |
|---|---|---|---|
| ATIVIDADE | ÁREA PARA CARGA E DESCARGA | ÁREA DE EMBARQUE E DESEMBARQUE | ÁREA PARA TÁXIS |
| Centro Comercial | Obrigatória | Obrigatória | Obrigatória |
| Comércio Varejista (Lojas Comerciais) | Obrigatória | Obrigatória | Obrigatória |
| Supermercado e Hipermercado | Obrigatória | Obrigatória | Obrigatória |
| Prestação de Serviço, Escritório, Consultório | Obrigatória | Obrigatória | – |
| Estabelecimento Hoteleiro | Obrigatória | Obrigatória | Obrigatória |
| Serviço de Atendimento Hospitalar | Obrigatória | Obrigatória | Obrigatória |
| Serviços de Atendimento de Urgências, Emergências, Atenção Ambulatorial e Complementação Diagnóstica ou Terapêutica | – | Obrigatória | – |
| Educação Superior | Obrigatória | Obrigatória | – |
| Educação Média de Formação Geral, Profissionalizante ou Técnica e Supletiva | Obrigatória | Obrigatória | – |
| Educação Pre-Escolar e Fundamental | – | Obrigatória | – |
| Educação Continuada ou Permanente e Aprendizagem Profissional | – | Obrigatória | – |
| Restaurantes e Outros Estabelecimentos de Serviços de Alimentação | Obrigatória | – | – |
| Indústria | Obrigatória | – | – |
| Projeção de Filmes e de Vídeos, Outros Serviços Artísticos e de Espetáculos e de Organizações Religiosas | – | Obrigatória | – |

## PLANO DIRETOR LOCAL DE SAMAMBAIA

Diretora Presidente do IPDF : Eliana Klarmann Porto

Supervisão : Estela Maria Oton de Lima Siqueira ( Diretora da DIURB )

Coordenação Geral : Mônica Veras Gomes ( Gerente da GEPLA )

Coordenação Técnica : Rosi Breustedt ( Chefe do SDE/GEPLA )
João Eustáquio Correia ( Gerente da GEPRO III/DIPRO )
Ana Carla de Andrade Matos ( Chefe do SPU II-6 )

Equipe Técnica :

- IPDF : Carlos Roberto Machado Vieira
  Dione Pinto da Silveira Fico
  Eliana Ferreira Bermudez
  Gisele Moll Mascarenhas
  Luis Roberto Ribeiro
  Maria da Glória Rincon Ferreira
  Maria Eugênia de Oliveira Mendes
  Maria Helena Venceslau
  Maria Suely Queiroz Vieira
  Paula Regina Gomes
  Ronald Belo Ferreira
  Sandra Soares de Mello
  Tadeu Almeida de Oliveira

- Administração Regional de Samambaia – RA XII : Antonio Carlos T. Rezende, Cláudio Antonio Teixeira Pires, Ione Cardoso, João Atílio Zardim, Luiz Amore, Márcia Valéria Brandão, Marco Antonio Ferreira de Santana, Margaret Barboza Gomes, Maria Luiza Ferrreira Borges, Maristela Pereira da Silva, Patrícia Melasso Garcia, Rogério Amaral, Rosa Inês Barbosa.

- SUCAR : Olavo Tadeu F. Câmara

- Participação em Trabalhos Específicos : Adilson Brito de Carvalho, Andréa Mendonça de Moura, Aurora Gomes F. Aragão Santos, Carlos Roberto Troncoso, Cecilia Juno Malagutti, Cristiano de Sousa Nascimento, Fabrício Matos Benjamim Leal, Jane Jucá, José Augusto Fazio, José Francisco Mingone, Josiana Aguiar Wanderley, Maria Marta S. Coelho, Pedro Paulo de Oliveira, Ricardo Baseggio Filho, Sávio de Lima Ivo, Shirley Hitomi Gushiken, Valéria Arruda de Castro Camello, Valma Alves de Carvalho, Vera Maria L. M. S. Gamarski, Margareth Ribeiro Moura, Shozi Sameshima.

- Digitação : Adamor Queiroz Maciel, Ana Carla de Andrade Matos, Cristiano de Sousa Nascimento, Isabel David Vieira, Rosi Breustedt,.

- Apoio Administrativo : Argileu da Silva Santa Cruz, Eunice Maria de Jesus Santos, Garlette Barbosa Alves, Heliana Aparecida Silva, João Carlos dos Reis, Mara Bernardes Pimentel, Márcia Coelho de Araújo Lima, Márcia Espíndula Andrade, Marilene Prudente de Fontes, Maristela Farias M. do Amaral.

- Reprografia : Alex Ney Batista de Góes, Alisson Rocha Vasconcelos, Flávia Guimarães Pena de Barros Barreto, Flávio Rodrigues de Souza, Gilson Brasiliano Travassos, Idinai Cristina Miranda Mota, Luzeni Ferreira da Silva, Maria Aparecida Leite de Freitas,, Maria do Socorro Cavalcante, Maria Lúcia Guedes de Andrade, Nádia Hermano Tormin, Tânia Aparecida Fonseca.

- Mapas e Desenhos : Ana Carla de Andrade Matos, Caio Júlio, Cristiano de Sousa Nascimento, Eugênio Barboza, Lucas Kanyó, Marcos Roberto Torres da Silveira, Sávio de Lima Ivo.

- Capa : Élton Skartazini.

## PLANO DIRETOR LOCAL DE SAMAMBAIA

### ANEXO VI

### LISTAGEM DE ENDEREÇOS SEGUNDO OS PARÂMETROS URBANÍSTICOS

**Notas do Anexo VI**

LISTAGEM DE ENDEREÇOS SEGUNDO PARÂMETROS URBANÍSTICOS

NOTAS EXPLICATIVAS :

1- A coluna " Endereçamento" , relaciona todos os endereços da cidade, em ordem crescente.
2- A coluna " Uso Anterior" e "Uso Proposto", compara o uso permitido para cada lote pela MDE/NGB , com a classificação determinada pelo PDL, sendo usadas as seguintes abreviações:
HU – Habitação unifamiliar;
C2 – Comercial;
HC 2- Habitação e Comércio ( 2 pavimentos);
HC 3- Habitação e Comércio ( 3 pavimentos);
HC 4- Habitação e Comércio ( 4 pavimentos);
H 4 - Habitação Coletiva;
IC2 - Indústria e Comércio ( 2 pavimentos)
IC3 - Indústria e Comércio ( 3 pavimentos)
3-- Nas colunas " taxa de permeabilidade", " Faixa non aedificandi" e estacionamento", os campos preenchidos com um traço (-), representam as disposições constantes da Lei, tendo sido apenas indicados por extenso as situações excepcionais previstas.
4- Na coluna nº de domicílios , os campos preenchidos com traço (-) representam os lotes nos quais não é determinada a quantidade máxima de domicílios.
5- Na coluna " observações, estão relacionados:

Nota 01 – Não serão computadas no cálculo da área de construção, as áreas do pavimento térreo ocupadas com uso comercial, em até cinqüenta por cento da área dos lotes localizados no Corredor de Atividades.

Nota 02- Não serão exigidas taxa de permeabilidade para os lotes com área inferior ou igual a 500 m2, com divisa voltada para o Corredor de Atividades.

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QN 183 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 a 03 | HU | L1 | 1,2 | 3,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 04 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ 02 LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 04 | HU | L1 | 1,2 | 3,0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ 06 LOTES 08 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| QR 183 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HC-2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTE 02 | HC-4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 02 | HC-3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTE 03 | HC-2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 04 a 06 | C-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 02 LOTE 07 | C-2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 03 LOTE 01 | C-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 03 LOTES 02 a 03 | HC-3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTE 04 | C-2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 03 LOTE 05 | C-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 04 LOTE 01 | HC-4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTE 02 | HC-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 05 LOTE 01 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 06 LOTES 02 a 06 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTE 01 | C-2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 06 LOTES 02 a 17 | C-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QN 184 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | L1 | L1 | 2,0 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTE 01 | L1 | L1 | 2,0 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QR 184 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 a 08 | HU | L1 | 1,2 | 3,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 09 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 02 LOTES 01 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 07-A LOTES 01 a 03 | H-4 | L1 | 3,0 | 3,5 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 04 | HU | L1 | 1,2 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 08 LOTES 05 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 07 | HU | L1 | 1,2 | 3,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 09 LOTES 08 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 11 LOTES 01 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 14 LOTES 01 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 15 LOTES 01 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 01 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| QS 184 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HC-3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTE 02 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTE 03 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTE 04 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 09 | C-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 02 LOTES 08 a 13 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTE 01 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTES 02 a 03 | HC-3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTE 01 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 05 LOTE 01 | HC-3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 05 LOTE 02 | HC-4 | L2 | 3,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 05 LOTES 03 a 06 | HC-2 | L1 | 1,5 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTA 1 |
| CONJ 06 LOTE 09 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTA 1 |
| CONJ 08 LOTE 01 | C-2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 08 LOTE 02 | HC-4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 08 LOTE 03 | HC-2 | L1 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 08 LOTE 04 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 08 LOTE 05 | C-2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTA 1 |
| CONJ 08 LOTES 06 a 09 | C-2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTA 1 |
| CONJ 07 LOTES 01 a 11 | C-2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 07 LOTE 12 | C-2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 08 LOTE 01 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| QS 183 | | | | | | | | | JARDIM DE INFÂNCIA |
| CONJ 01 LOTES 01 a 08 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 10 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 04 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 08 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| QS 183 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 a 02 | HC-3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTE 01 | C-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 02 LOTES 03 a 05 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 06 a 07 | C-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 07 | C-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 04 LOTE 01 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| CONJ 06 LOTES 01 a 02 | HC-2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 02 | HC-4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 02 | HC-3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 08 LOTE 01 | E-2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 08 LOTES 02 a 13 | C-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QN 186 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | L1 | L1 | 2,0 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QR 186 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 01 a 10 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 11 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 01 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 3 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 01 a 08 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 07 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 01 a 08 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 09 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 10 LOTES 01 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 11 LOTES 01 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 01 a 08 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 01 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 15A LOTES 01 a 02 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 16 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QS 186 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 a 02 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTES 03 a 06 | C-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 01 LOTES 07 a 08 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 03 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTE 01 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTE 02 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTE 05 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTE 01 | CR | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CRECHE |
| CONJ 05 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTE 02 | HC-4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 05 LOTE 03 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 06 LOTE 01 | HC-4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 06 LOTES 02 a 04 | HC-3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 07 LOTE 01 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 07 LOTES 02 a 04 | C-2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 07 LOTE 05 | C-2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 08 LOTES 01 a 10 | C-2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 08 LOTE 11 | C-2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 1 LOTES 01 a 03 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 04 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 01 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 01 a 08 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTE 09 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 01 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 01 a 03 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 04 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| QS 187 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTE 02 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTES 03 a 06 | C-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 01 LOTE 07 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 02 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTE 03 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTE 04 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTES 02 a 05 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTE 06 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 03 LOTES 08 a 09 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTE 01 | C-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | CENTRO DE SAÚDE |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 05 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTE 02 | HC-4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTE 03 | HC-2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTE 01 | HC-3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTES 02 a 05 | HC-2 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 07 LOTE 01 | HC-3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 07 LOTE 02 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 07 LOTE 03 | C-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 07 LOTE 04 | C-2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 08 LOTE 01 | C-2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 08 LOTES 02 a 09 | C-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QN 188 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | L1 | L1 | 2,0 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTE 01 | EPC | L1 | 2,0 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 02 a 04 | L1 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QR 188 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 a 08 | HU | L1 | 1,2 | 3,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 09 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 07-A LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 07-B LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 06 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 08 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 09 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 10 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 11 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 01 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 01 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 15 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 01 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 16-A LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | 2 | |
| QS 188 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 a 02 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTES 03 a 08 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 01 LOTE 07 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 08 | C-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 03 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTE 02 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTES 03 a 04 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 02 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTES 03 a 04 | HC-4 | L1 | 3,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTE 01 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| CONJ 06 LOTES 01 a 02 | HC-3 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 07 LOTES 01 a 03 | HC-3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 08 LOTES 01 a 05 | C-2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTA 1 |
| CONJ 08 LOTES 01 a 10 | C-2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 08 LOTE 11 | C-2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTA 1 |
| QN 190 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 02-A LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| QS 190 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 01 LOTE 02 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTES 03 | C-2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 01 LOTE 04 | C-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 02 LOTE 01 | HC-2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTE 01 | HC-3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTE 02 | HC-3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 04 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTE 02 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTE 03 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTE 04 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTE 02 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTES 03 a 09 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 08 LOTE 01 | CR | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 16 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | CRECHE |
| CONJ 07 LOTE 17 | C-2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 03 | HC-2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 08 LOTE 02 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 03 | C-2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 10 LOTE 01 | HC-3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QN 110 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | L1 | L1 | 2,0 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTE 01 | L1 | L1 | 2,0 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QR 110 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 a 07 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 08 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 03 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 04 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 09 LOTES 01 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 01 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10-A LOTES 01 a 02 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 11 LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 12 LOTES 01 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 01 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 14-A LOTE 01 | H-4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 15 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 01 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 17 LOTES 01 a 08 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 17 LOTES 09 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 18 LOTES 01 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 19 LOTE 01 a 03 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 19 LOTE 04 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| QS 110 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTES 02 a 05 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 01 LOTES 06 a 08 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 03 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 04 a 06 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 02 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTE 01 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| CONJ 05 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTE 02 | HC-4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 05 LOTE 03 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 06 LOTES 01 a 02 | HC-3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 06 LOTES 03 a 05 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 07 LOTES 01 a 05 | C-2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 08 LOTES 01 a 07 | C-2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 08 LOTE 08 | C-2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 01 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 26 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| QS 111 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 | HC-2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTES 02 a 03 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 03 | H-C2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 03 LOTES 01 a 05 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 02 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 03 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 02 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 02 | HC-2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 02 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 09 LOTES 01 a 10 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 10 AE 01 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| CONJ 11 LOTES 01 a 05 | HC-2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QN 112 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 a 05 | L1 | L1 | 3,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QR 112 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 7 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 8 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 4 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 8 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 9 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 11 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 4 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| QS 113 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTES 3 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 2 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |

10

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 2 LOTES 2 a 3 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTE 1 a 2 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTE 1 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| CONJ 5 LOTES 1 a 2 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 6 LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 6 LOTE 2 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 6 LOTE 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 6 LOTE 4 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 7 LOTES 1 a 8 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 8 LOTES 1 a 10 | C2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 8 LOTE 11 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| QR 113 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01, 02, 03, 05, 07, 09, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33 e 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 04, 06, 08, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30 e 32 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 04 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 05 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 09 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 01 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| QS 113 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 01 a 02 | HC-2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 01 a 02 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 01 a 08 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 4 LOTES 01 a 02 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTES 01 a 06 | HC-2 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTES 01 a 12 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QN 114 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | L1 | L1 | 2,0 | - | - | - | - | | |
| CONJ 02 LOTE 01 | L1 | L1 | 2,0 | - | - | - | - | | |
| QR 114 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 4 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 2 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 3 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 4 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 4 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | | |
| QS 114 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 4 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 2 LOTE 5 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 2 a 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 4 a 5 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 4 LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 4 LOTE 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 5 LOTES 1 a 4 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 5 LOTE 5 | HC3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 5 LOTE 6 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTE 7 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 6 LOTES 1 a 10 | C2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 6 LOTE 11 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QR 115 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01, 02, 04, 06, 08, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 33 e 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 03, 05, 07, 09, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29 e 31 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 09 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 29 a 32 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 19 a 30 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 29 a 32 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 01, 02, 03, 05, 07, 09, 11, 13, 15 e 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 04, 06, 08, 10, 12 e 14 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| QS 115 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 AE 01 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| CONJ 02 LOTES 01 a 02 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 03 | HC-2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 02 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 08 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 06 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 02 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 09 LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 08 LOTE 09 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QN 116 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 a 03 | L1 | L1 | 3,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTE 04 | EPC | L1 | 2,0 | 2,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QR 116 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 7 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 8 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 2 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 3 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| QS 116 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 6 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 7 a 9 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTE 1 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| CONJ 4 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTE 2 | HC3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 4 LOTE 3 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 5 LOTES 1 a 3 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 6 LOTES 1 a 7 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 7 LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 7 LOTE 10 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| QN 117 ( SUBCENTRO OESTE) | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | INST | L2 | - | 4,0 | - | - | - | - | CAIC |
| QN 118 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | L1 | L1 | 2,0 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QR 118 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 4 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 4 LOTES 4 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 4 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 4 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 4 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| QS 118 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTES 2 a 5 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 1 LOTE 6 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 2 LOTE 3 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTE 1 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 2 a 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTE 1 | PE | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | PRAÇA DE ESPORTES |
| CONJ 05 LOTES 1 a 13 | C2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 05 LOTE 14 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTA 1 |
| CONJ 6 LOTES 1 a 2 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 7 LOTES 1 a 05 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 8 LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 8 LOTE 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTE 3 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTAS 1 e 2 |
| QN 120 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | L1 | L1 | 2,0 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 07 | L1 | L1 | 3,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 03 | L1 | L1 | 3,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QR 120 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 6 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 7 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |

15

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 4 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1, 9, 10, 11, 12, 13, 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 2 a 8 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 10 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 11 A 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTE 1 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 2 a 11 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 12 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10A LOTES 1 e 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 11 LOTES 1 a 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 1 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 4 A 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 4 a 6 e 9 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 7 e 8 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 17 LOTES 1 a 7, 10 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 17 LOTES 8 e 9 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 18 LOTES 1 a 8 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 18 LOTES 9 a 10 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 18 LOTES 11 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| QS 120 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTE 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 1 LOTES 4 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 1 LOTE 8 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 2 LOTES 2 a 3 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 4 a 6 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 02 LOTE 07 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. acréscimo | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 03 LOTE 01 | HC-4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 02 a 06 | HC-2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTE 1 | CE | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | CENTRO EDUCACIONAL JARDIM DE INFÂNCIA CRECHE |
| CONJ 5 LOTE 1 | JI | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTE 1 | CR | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTE 2 | HC3 | L2 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 7 LOTE 3 | HC3 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTE 1 e 2 | HC4 | L2 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 9 LOTES 1 e 2 | HC4 | L2 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 10 LOTES 1 a 6 | HC3 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 11 LOTES 1 a 08 | C2 | L1 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 11 LOTE 09 | C-2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 121 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 a 04 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 05 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 04 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 05 a 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 09 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 09 LOTES 19 a 22 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ 10 LOTES 01 a 32 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 01, 02, 04, 06, 08, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 31 e 32 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 03, 05, 07, 09, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27 e 29 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ 12 LOTES 01 a 22 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 23 a 36 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| QS 121 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 A E 01 | EC | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. acréscimo | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 02 LOTES 01 a 07 | HC-4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 33 | HC-2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 32 | HC-4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 10 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 03 | HC-2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 02 | HC-3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 08 LOTE 10 | C-2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 122 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HC2 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 1 LOTES 2 e 3 | HC3 | L2 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ. 2 LOTES 1 e 2 | HC3 | L2 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 3 | HC2 | L1 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 3 LOTE 4 | HC3 | L2 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ. 3 LOTE 5 | HC2 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ. 4 LOTE 1 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 4 LOTES 2 e 5 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 4 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 6 LOTES 1 e 2 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 6 LOTE 4 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 7 LOTES 1 a 3 | HC2 | L1 | 1.5 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 7 LOTE 4 | HC2 | L1 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTE 5 | HC3 | L1 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTE 6 | HC3 | L2 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 8 LOTE 1 | HC3 | L2 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 8 LOTE 2 | HC3 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTE 3 | HC2 | L2 | 1.5 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 8 LOTES 4 a 7 | C2 | L1 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 9 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 9 LOTE 2 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 9 LOTE 3 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 9 LOTE 4 | C-3 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 9 LOTES 05 a 10 | C-2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 9 LOTES 11 a 17 | HC-3 | L1 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 10 LOTES 01 a 03 | C-2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. acréscimo | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 10 LOTES 04 a 05 | HC-3 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 10 LOTES 06 a 07 | HC-4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 10 LOTES 08 a 09 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 11 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 11 LOTES 02 a 03 | HC-2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 11 LOTE 04 | HC-2 | L2 | 1.5 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 11 LOTES 05 a 08 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 11 LOTES 07 a 09 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 12 LOTE 01 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 13 LOTES 01 a 08 | C-2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 14 LOTES 01 a 08 | C-2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 15 LOTES 01 a 07 | L1 | L1 | 3.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| QR 122 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1A LOTES 1 a 3 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 32 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 21 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 26 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 3 | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 1 a 26 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| QS 122 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HC2 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 1 LOTE 2 | HC2 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTES 3 a 4 | HC4 | L2 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 2 LOTES 3 a 4 | HC2 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | NOTAS 1 e 2 |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. acréscimo | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 3 LOTES 1 a 13 | C2 | L1 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 3 LOTES 14 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 4 LOTE 1 | HC4 | L1 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTE 2 | HC2 | L1 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTES 3 a 4 | HC2 | L1 | 1.5 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 5 LOTE 1 | EC | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| CONJ 6 LOTE 1 | CS | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | CENTRO DE SAÚDE |
| CONJ 7 LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 7 LOTE 5 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 8 LOTE 1 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 8 LOTE 2 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTE 1 e 2 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTES 3 a 8 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 10 LOTE 1 | HC2 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 10 LOTE 2 a 4 | HC2 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 10 LOTE 5 | HC2 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 11 LOTES 1 a 3 | HC2 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 12 LOTE 1 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 12 LOTES 2 a 7 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 123 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01, 02, 04, 06, 08, 10, 12, 14, 16 e 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 03, 05, 07, 09, 11 e 13 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 01, 02, 04, 06, 08, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 21 e 22 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 02 LOTES 03, 05, 07, 09, 11, 13, 15, 17 e 19 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 01, 02, 04, 06, 08, 10, 12, 14, 16, 18 e 20 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 03 LOTES 03, 05, 07, 09, 11, 13, 15 e 17 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 04 LOTES 01 a 32 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 05 LOTES 01 a 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 06 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 07 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 08 LOTES 01 a 39 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 09 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. acréscimo | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 11 LOTES 01 a 22 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 01 a 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| QS 123 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 a 02 | H4 | L2 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 02 | HC-4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 10 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 02 | HC-4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 02 | HC-3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 07 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 08 A E 01 | CE | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | CENTRO DE ENSINO |
| QR 120 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01, 02, 03, 05, 07, 09, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33 e 34 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 01 LOTES 04, 06, 08, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30 e 32 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 02 LOTES 01 a 04 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 02 LOTES 05 a 30 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 03 LOTES 01 a 34 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 04 LOTES 01 a 32 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 05 LOTES 01 a 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 06 LOTES 01 a 29 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 07 LOTES 01 a 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 08 LOTES 01 a 36 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 09 LOTES 01 a 38 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| QS 120 | | | | | | | | | |
| CONJ. 01 LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 02 LOTES 01 a 06 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 03 LOTES 01 a 02 | H-4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 04 LOTES 01 a 03 | HC-3 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 05 LOTES 01 a 10 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 06 LOTE 01 | HC-3 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 07 LOTE 01 | H-4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 08 LOTE 01 | HC-4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. acréscimo | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 09 LOTES 01 a 02 | HC-3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 10 A E 01 | JI | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| CONJ. 11 LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 11 LOTE 07 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 127 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 14 | HU | L2 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 42 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 44 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 23 a 39 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1, 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 23 e 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19 e 21 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| QS 127 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 8 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 2 A LOTE 1 | EC | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 10 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 2 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 2 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 6 LOTE 1 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 4 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 3 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 9 LOTE 1 | HC2 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 10 AE 2 | CR | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | CRECHE |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 11 LOTE 07 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 12 LOTES 1 a 3 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| 1ª AV. NORTE | | | | | | | | | |
| LOTES 1/3 | PA | PAC | 0.3 | 0.5 | - | - | - | - | POSTO DE ABASTECIMENTO |
| LOTES 2/4 | PA | PAC | 0.3 | 0.8 | - | - | - | - | POSTO DE ABASTECIMENTO |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. acréscimo | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOTES 10/12 | PA | PAC | 0.3 | 0.5 | - | - | - | - | POSTO DE ABASTECIMENTO |
| 2ª AV. NORTE | | | | | | | | | |
| LOTES 1/3 | PA | PAC | 0.3 | 0.5 | - | - | - | - | POSTO DE ABASTECIMENTO |
| LOTES 2/4 | PA | PAC | 0.3 | 0.8 | - | - | - | - | POSTO DE ABASTECIMENTO |
| LOTES 10/12 | PA | PAC | 0.3 | 0.5 | - | - | - | - | POSTO DE ABASTECIMENTO |
| QR 206 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 1 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. A LOTE 2 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 1 a 5 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 2 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTES 1 a 4 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 1 | JI | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| AE 2 | C TELEF | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | CENTRAL TELEFÔNICA |
| QR 209 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 7 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 8 a 15 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 8 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 7 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| QH 208 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 1 a 3 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 1 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 2 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 6 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTE 1 e 2 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTE 3 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. acréscimo | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. D LOTE 4 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 1 a 2 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 1 a 3 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. G LOTE 5 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. G LOTE 6 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 204 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 8 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 9 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 11 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 23 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 11 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 2 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7A LOTES 1 a 2 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| QH 210 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 1 a 2 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 7 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 2 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 1 a 2 | HC3 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 03 a 04 | HC-2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 1 a 3 | HC3 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTES 1 a 3 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| AE 1 | EC | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| QR 214 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 5 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 2 LOTES 6 a 12 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 5 LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 7 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. modificando | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 9 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 13 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| QR 312 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ A LOTE 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTES 1 a 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ F LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ G LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ G LOTE 9 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 312 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 6 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 7 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTE 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 15 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 1 a 12 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 10 LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 11 LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTE 1 a 15 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QSA 214 | | | | | | | | | |
| A E 1 | INST | L2 | - | 0,8 | - | - | - | - | FURNAS |
| QS 262 ( CENTRO URBANO) | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | INST | L2 | - | 8,0 | - | - | - | - | FORUM |
| QN 303 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 a 03 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 02 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 02 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. modificando | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QS 304 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 a 02 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 09 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 02 LOTE 09 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 10 a 11 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 03 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTES 04 a 09 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | CENTRO DE ENSINO |
| CONJ 04 LOTE 01 | C E | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTE 02 | HC-4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTE 03 | L2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTE 01 | HC-4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTES 02 a 03 | HC-3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTES 04 a 09 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTE 04 | HC-2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTE 05 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 03 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 08 LOTE 04 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QN 305 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 2 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 7 | HC-1 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTE 1 | HC4 | L2 | 3,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 2 a 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTE 4 | HC3 | L2 | 3,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 5 a 6 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 4 LOTES 2 a 17 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 7 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTE 1 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 6 LOTE 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTES 3 a 4 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTE 5 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTES 6 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 7 LOTES 7 a 8 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |

25

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. modificando | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 04 LOTES 01 a 08 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 05 LOTE 01 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 05 LOTES 02 a 10 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 06 LOTE 01 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTE 02 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTE 03 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 05 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 08 LOTES 01, 02 e 07 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 08 LOTES 02, 04, 05 e 06 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 10 LOTE 01 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 11 LOTE 01 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 12 LOTE 01 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| QR 303 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 02 a 13 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 14 a 22 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 20 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 08 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 09 a 10 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 11 a 18 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 30 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTE 01 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 07 LOTE 01 | HU | L1 | 2,0 | 3,5 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTES 02 a 05 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTES 14 a 30 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 08 LOTE 01 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 22 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 01 a 18 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 10A LOTE 01 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 11 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 02 a 11 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 12 a 18 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 1 a 24 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. modificando | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QR 306 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 2 a 12 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 13 a 21 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 23 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 20 | HU | LE | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 24 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 8A LOTES 1 e 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 2 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 15 a 23 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 7 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 8 a 12 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 3 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 4 a 13 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 3 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 4 a 9 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 10 a 11 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 12 a 17 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 2 a 3 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 4 a 13 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 14 a 22 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 1 a 22 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTE 1 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 2 a 8 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 7 a 12 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 1 a 18 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QS 306 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 2 a 5 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

26

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. modificando | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 13 LOTES 1 a 22 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 1 a 22 | HU | LO | 1,3 | 2,0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ 15 LOTES 1 a 21 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 1 a 18 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 16A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| QS 303 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTES 4 a 10 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 1 LOTE 11 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 1 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 2 LOTE 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 3 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 4 a 5 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 6 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | CENTRO EDUCACIONAL |
| CONJ 3 LOTE 7 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 8 a 10 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 6 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 07 a 09 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTE 1 | CE | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTES 2 a 3 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTE 4 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTE 1 a 3 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTE 1 a 3 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 8 LOTE 1 a 8 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 8 LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 9 LOTES 2 a 10 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QN 304 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 01 LOTES 02 a 03 | HC-3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 01 LOTE 04 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 02 LOTE 01 | HC-4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 03 LOTES 02 a 03 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 03 LOTES 01 a 02 | HC-3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 03 LOTE 03 | HC-4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. modificando | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 2 LOTES 6 a 7 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 8 a 9 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 10 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| CONJ 4 LOTE 1 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTE 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTE 3 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTE 4 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTES 2 a 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTES 4 a 8 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTES 2 a 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTE 5 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 8 LOTES 2 a 12 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QN 305 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HC-2 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 01 LOTE 02 | HC-3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 02 LOTE 01 | HC-2 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 02 LOTE 02 | HC-4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 02 LOTES 03 a 04 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 03 LOTES 01 a 02 | HC-4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 04 LOTE 01 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 04 LOTES 02 a 11 | C2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 05 LOTE 01 | HC-3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTES 02 a 08 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 05 LOTES 09 a 08 | HC-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTE 01 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTES 02 a 03 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 09 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 08 LOTE 01 | C6 | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CENTRO DE SAUDE |

27

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. modificando | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 04 LOTE 01 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTA 1 |
| CONJ 04 LOTES 02 a 11 | C2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 04 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 06 LOTE 07 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTE 08 | HC-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 07 LOTE 01 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 08 LOTE 01 | E C | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| QR 304 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 02 a 18 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTE 20 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 21 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 02 a 08 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 09 a 14 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 09 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 12 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 27 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 24 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 8A LOTES 1 a 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 09 LOTES 01 a 03 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 09 LOTES 04 a 13 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 09 LOTE 14 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 01 a 03 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 04 a 21 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTE 22 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 01 a 10 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 02 a 19 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTE 18 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 01 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 01 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. modificando | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QR 306 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 02 a 08 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTE 09 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTE 10 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 11 a 19 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 18 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 18 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 15 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTE 02 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 03 a 23 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 24 a 28 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 09 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 09 LOTES 02 a 19 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 09 LOTE 20 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 01 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 01 a 11 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 01 a 19 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 02 a 13 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 14 a 16 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 01 a 18 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 02 a 13 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 13 a 16 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 01 a 23 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 17 LOTES 01 a 17 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 18 LOTES 01 a 10 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 18 LOTES 11 a 13 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 18 LOTES 14 a 23 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 18A LOTE 01 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QS 306 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTES 02 a 05 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 01 LOTE 06 | HC-2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTE 01 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 02 LOTE 02 | HC-3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 03 a 05 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | | |
| CONJ 03 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTE 02 | HC-3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTE 03 | HC-4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTE 04 | HC-2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTE 02 | HC-4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTE 03 | HC-2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 02 | HC-4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 07 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 07 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 07 LOTE 08 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QN 307 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTE 02 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTE 03 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTE 04 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 02 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTE 01 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTE 02 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTE 01 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 04 LOTES 02 a 13 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 05 LOTE 01 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTES 02 a 03 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTES 04 a 06 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTE 01 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTES 02 a 06 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 06 LOTE 07 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 03 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

3

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 07 LOTE 04 | HC3 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 07 LOTES 05 a 08 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | | - | - | - | |
| CONJ 08 LOTE 01 | EC | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| QR 307 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 02 a 12 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 13 a 20 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTE 01 a 12 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTE 01 a 06 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 07 a 12 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTE 01 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 02 a 09 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 10 a 16 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 19 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 19 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTE 01 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTES 02 a 09 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTES 10 a 15 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 18 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 09 LOTES 01 a 14 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 09A LOTES 01 a 02 | H4 | L1 | 2 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 10 LOTES 01 a 15 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTE 01 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.6 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 02 a 13 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 14 a 19 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 01 a 20 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 01 a 17 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.6 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 01 a 22 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.6 | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 01 a 06 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 07 a 09 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.6 | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 10 a 12 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| QS 307 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTES 02 a 05 | C2 | L1 | 1.8 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 01 LOTES 06 a 09 | HC2 | L1 | 1.6 | 3.0 | - | - | - | - | |

4

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 02 LOTE 01 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 02 LOTE 02 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTE 03 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 04 a 08 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 03 LOTE 01 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTE 02 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTE 03 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 03 LOTES 04 a 08 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTE 01 | JI | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| CONJ 05 LOTE 01 | HC2 | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTE 02 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTE 03 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTE 01 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTE 02 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTES 03 a 08 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 06 LOTE 09 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 07 LOTE 01 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 07 LOTES 02 a 15 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QN 306 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | DP | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | DELEGACIA DE POLÍCIA |
| CONJ 2 LOTES 1 e 2 | HC4 | L2 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 3 LOTES 1 a 3 | HC3 | L2 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 4 LOTES 1 a 6 | C2 | L1 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 4 LOTE 7 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 5 LOTES 1 e 2 | C2 | L1 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 6 LOTES 1 e 2 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 6 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 7 LOTES 7 a 9 | HC3 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTE 1 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 9 LOTE 1 | C6 | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | CENTRO EDUCACIONAL |
| QR 306 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 2 a 10 | HU | L0 | 1.2 | 3.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 11 a 18 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |

35

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 2 LOTES 1 a 13 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 4 a 10 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 11 a 12 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.6 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 17 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.8 | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 4 a 14 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 15 a 16 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 13 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 4 a 16 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.6 | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 19 a 20 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.6 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 13 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 2 a 15 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 16 a 18 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 8 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.6 | - | 2 | |
| CONJ 13 A LOTE 1 | H4 | L1 | 2 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 14 LOTES 1 a 21 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 14 A LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 15 LOTES 1 a 11 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| QS 306 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTES 2 a 9 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 1 LOTE 10 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 1 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 2 LOTE 2 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 3 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 4 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 5 a 7 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 3 LOTES 1 e 2 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTE 3 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 3 LOTES 4 a 7 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 4 LOTES 1 e 2 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTE 1 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTES 2 a 6 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 6 LOTES 1 e 2 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 06 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 7 LOTE 7 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QN 308 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTES 2 e 3 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTE 4 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 2 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 3 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTE 1 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 2 a 5 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 4 LOTE 1 | JI | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| CONJ 5 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTES 2 a 4 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 5 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 7 LOTE 1 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 07 LOTES 02 a 09 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 08 LOTES 01 e 02 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 09 LOTES 01 a 03 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| QR 308 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 19 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 8 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 6A LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |

37

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 10 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 10A LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| QS 309 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTE 02 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 4 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 3 LOTE 1 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 2 e 3 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTE 4 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 3 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTE 4 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTE 1 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTE 2 e 3 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTE 4 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTE 5 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 3 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 6 LOTE 4 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 3 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 7 LOTE 4 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTES 5 e 6 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 8 LOTE 1 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTE 2 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 9 LOTE 1 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 10 LOTE 01 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 10 LOTES 02 a 17 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QN 310 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 e 2 | HC2 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 2 LOTES 1 a 4 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 2 LOTE 5 | HC4 | L2 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 3 LOTES 1 e 2 | HC3 | L2 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 4 LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 4 LOTE 9 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTA 1 |
| CONJ 4 LOTES 10 e 11 | C2 | L1 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 5 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTE 2 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |

38

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 5 LOTE 3 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTE 1 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTES 2 a 3 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 3 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 7 LOTE 4 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTE 5 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| QR 310 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 4 a 17 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 11 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 12 a 14 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 15 a 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 5A LOTES 1 a 3 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 4 a 21 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 4 a 11 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 1 a 27 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 2 a 10 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 11 a 14 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 2 a 13 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 14 a 20 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 1 a 19 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 17 LOTES 1 A 17 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |

39

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QS 310 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 e 2 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 1 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 2 LOTES 2 a 3 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 4 a 8 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 2 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTE 3 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTE 1 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTE 2 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 7 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 06 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | | ISENTO | - | |
| CONJ 8 LOTE 7 | C2 | L2 | 1.5 | 2.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 7 | PE | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | PRAÇA DE ESPORTES |
| QN 311 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 e 2 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 9 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 2 LOTE 10 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 3 LOTES 1 e 2 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTES 1 e 2 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 10 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 8 LOTES 1 e 2 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTES 1 e 2 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 4 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 11 LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 11 LOTE 9 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 1 CONJ 3 | CR | L1 | 1.5 | 2.0 | - | | - | | CRECHE |
| AE 2 CONJ 4 | PE | L1 | 1.5 | 2.0 | - | | - | | PRAÇA DE ESPORTES |
| AE 3 | CR | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | CRECHE |
| QR 311 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 4 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 5 a 40 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 48 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2A LOTES 1 a 3 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. ocupação | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 4 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 12 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 24 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 8A LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 24 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 7A LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 28 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| QR 312 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 1 LOTES 2 e 3 | HC3 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 2 LOTES 1 e 2 | HC4 | L2 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 3 LOTES 1 e 2 | HC3 | L2 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 4 LOTE 1 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 4 LOTES 2 e 11 | C2 | L1 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 4 | HC3 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 9 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 6 LOTE 7 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTE 8 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTE 1 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTES 2 e 4 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 8 LOTE 1 e 4 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 8 LOTE 5 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| QR 313 | | | | | | | | | |
| CONJ 8 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 2 a 15 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 16 a 37 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTE 1 a 36 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 37 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| QR 312 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 e 2 | HC2 | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 1 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 2 LOTE 2 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 3 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 4 e 6 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 3 LOTES 1 e 2 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 5 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 5 LOTE 1 | CE | L1 | 1.0 | 2.0 | - | - | - | - | CENTRO DE ENSINO |
| CONJ 6 LOTE 1 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTE 2 e 3 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTE 1 e 8 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTE 1 e 4 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 8 LOTE 5 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 313 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 e 2 | H4 | L2 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 1 e 2 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 10 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 5 LOTES 1 e 2 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 7 LOTE 7 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 1 CONJ 4 | JI | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA ESCOLA DE 1º GRAU |
| AE 2 CONJ 6 | EG | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | |
| QR 313 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 33 (impares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 2 a 34 (pares) | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 17 (impares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 2 a 18 (pares) | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 18 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |

42

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. ocupação | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 3 LOTES 19 a 22 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 18 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 30 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 44 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 22 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 18 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 20 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 36 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 1 a 42 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 1 a 36 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 1 a 28 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 1 a 34 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| QR 314 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HC2 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 1 LOTES 2 e 3 | HC3 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 2 LOTES 1 e 10 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 3 LOTES 1 e 4 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 4 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTES 2 e 3 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTE 4 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTE 1 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTES 2 e 5 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTE 1 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTES 2 e 5 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTE 8 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 7 LOTE 1 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 7 LOTES 2 e 5 | C2 | L1 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| CONJ 8 LOTE 1 | JI | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | |
| QR 316 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 2 a 11 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 12 a 18 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 20 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 28 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. ocupação | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 4A LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 30 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 2 a 28 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 27 a 28 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 2 a 10 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 11 a 18 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 27 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 37 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 12 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 10A LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 11 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 2 a 26 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 27 a 28 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 1 a 18 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 2 a 25 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 26 a 30 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 1 a 28 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| QR 314 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 e 2 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTES 3 e 4 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 1 e 2 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 1 e 3 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTE 1 | CR | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | CRECHE |
| CONJ 4 LOTE 2 | JI | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | CENTRO DE SAÚDE |
| CONJ 5 LOTE 1 | CS | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTE 1 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTE 1 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTES 1 e 2 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTES 3 e 4 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTES 1 e 6 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 315 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 9 01 a 03 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 01 e 02 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.5 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 03 LOTES 01 e 08 | C2 | L2 | 3.0 | 3.0 | | | | | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. ocupação | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 04 LOTES 01 a 02 | HC3 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 02 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 04 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 6 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 7 LOTE 7 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 316 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 a 04 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 05 a 24 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 02 a 30 (PARES) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 32 LOTES 01 a 28 (IMPARES) | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 04 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 05 a 24 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 18 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 36 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 46 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 3 | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 30 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 42 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 09 LOTES 01 a 28 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 01 a 28 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 01 a 30 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 01 a 34 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12A LOTE 01 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 13 LOTES 01 a 28 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| QR 316 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 1 LOTES 2 e 3 | HC3 | L2 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 1 LOTE 4 | HC2 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ 2 LOTES 1 e 2 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 2 LOTES 3 e 4 | HC3 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTE 1 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 3 LOTES 2 e 5 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTE 6 | HC3 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTE 7 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTE 1 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTE 2 | | | | | | | | | |

45

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. ocupação | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 4 LOTES 3 e 4 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | | | | | |
| CONJ 5 LOTE 1 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 5 LOTES 2 a 14 | C2 | L1 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 4 | HC2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 316 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 2 a 12 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 13 a 18 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 38 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 26 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 28 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 2 a 26 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 27 a 32 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 2 a 21 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 23 a 36 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 48 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ 9 LOTES 1 a 18 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 9A LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 38 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10A LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 11 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 1 a 36 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| QS 316 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTES 2 e 3 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTE 4 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 1 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTE 2 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 4 LOTES 1 e 6 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 5 LOTES 1 e 3 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTE 1 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | | | | | |

46

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. ocupação | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 6 LOTE 2 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | | | ISENTO | | |
| CONJ 6 LOTES 3 e 4 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | | | ISENTO | | |
| CONJ 7 LOTE 1 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 7 LOTES 3 e 9 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 317 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 e 2 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | | | | | |
| CONJ 2 LOTES 1 e 10 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 3 LOTES 1 e 10 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 4 LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 7 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 9 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 8 LOTES 9 a 2 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | | | | | |
| CONJ 11 LOTES 1 a 10 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 13 LOTES 1 a 2 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | | | | | |
| CONJ 15 LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 15 LOTES 1 a 8 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 15 LOTE 7 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | | | | | CENTRO DE SAÚDE CRECHE |
| AE 1 CONJ 10 | CS | L1 | 1.5 | 2.0 | | | | | ESCOLA 1º GRAU |
| AE 2 CONJ 12 | CR | L1 | 1.5 | 2.0 | | | | | |
| AE 3 CONJ 14 | EG | L1 | 1.5 | 2.0 | | | | | |
| QR 317 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 32 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 34 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 18 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 2 a 20 (Pares) | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 3 a 17 (Impares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 18 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 30 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 5A LOTE 1 | H4 | L1 | 1.2 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTE 1 a 34 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 6A LOTE 1 | H4 | L1 | 1.2 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 21 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 2 A 22 (Pares) | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. ocupação | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 7 LOTES 3 a 18 (Impares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | | 1.5 | | 2 | |
| QR 318 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1.5 | 4.0 | | | | | NOTA 1 |
| CONJ 1 LOTE 2 | HC3 | L2 | 1.5 | 4.0 | | | | | NOTA 1 |
| CONJ 1 LOTE 3 | HC4 | L2 | 2.0 | 4.0 | | | | | NOTA 1 |
| CONJ 2 LOTE 1 | HC4 | L2 | 2.0 | 4.0 | | | | | NOTA 1 |
| CONJ 2 LOTES 2 a 6 | HC3 | L2 | 2.0 | 4.0 | | | | | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 7 | C2 | L1 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ 3 LOTE 8 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 5 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | | | | | |
| CONJ 5 LOTES 2 a 5 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 5 LOTES 6 a 7 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | | | | | |
| CONJ 8 LOTE 1 | JI | L1 | 1.5 | 2.0 | | | | | JARDIM DE INFÂNCIA |
| CONJ 7 LOTES 1 a 3 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | | | | | |
| QR 319 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | | | | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 2 a 20 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | | | | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 21 a 23 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | | | | 3 | |
| CONJ 2 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | | | | 3 | |
| CONJ 2 LOTES 2 a 32 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | | 3 | |
| CONJ 2 LOTES 33 a 36 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 18 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | | 1.5 | | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 15 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | | | | 2 | |
| CONJ 5 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 2 a 10 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | | | | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 11 a 15 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | | 1.5 | | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 34 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | | 1.5 | | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 45 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | | | | | |
| CONJ 7A LOTES 1 a 3 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | | | | | |
| CONJ 8 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | | | | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 2 a 17 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | | | | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 18 a 32 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | | | | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 40 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | | | | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1.2 | 2.0 | | 1.5 | | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. Pol. | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificado | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 11 LOTES 1 a 13 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 3 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 a 34 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 3 | |
| CONJ. 13 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 3 | |
| CONJ. 13 LOTES 2 a 26 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 27 a 29 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| QR 319 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 6 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 3 | A4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 4 LOTE 1 | EC | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | Escola classe |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 2 | HC3 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 6 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 8 LOTE 2 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 9 LOTE 2 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| QR 319 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 01 a 02 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 2 LOTES 01 a 10 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 4 LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 5 LOTES 01 a 07 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 6 LOTES 01 a 02 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7 LOTES 01 a 02 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 8 LOTES 01 a 10 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 10 LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 11 LOTES 01 a 02 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 12 LOTES 01 a 06 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| A S 01 CONJ. 3 | PE | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | PRAÇA DE ESPORTES |
| A E 02 CONJ. 9 | CR | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | CRECHE |
| QR 319 | | | | | | | | | |
| CONJ. 01 LOTES 01 a 40 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |
| CONJ 1A LOTE 01 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | - |
| CONJ. 02 LOTES 01 a 34 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |
| CONJ. 03 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |
| CONJ. 04 LOTES 01 a 19 (ímpares) | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |
| CONJ. 4 LOTES 2 a 20 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. Pol. | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificado | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 4 LOTES 4 a 18 (Pares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 21 (ímpares) | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |
| CONJ. 5 LOTES 2 a 22 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |
| CONJ. 5 LOTES 4 a 20 (Pares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 34 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |
| CONJ. 7A LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | - |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |
| CONJ. 08A LOTE 01 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | - |
| QR 320 | | | | | | | | | |
| CONJ. 01 LOTES 01 a 08 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ. 02 LOTES 01 a 02 | HC-2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 02 LOTE 03 | HC-3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 02 LOTE 04 | HC-2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 02 LOTES 05, 06 e 07 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 03 LOTES 01 a 07 | C2 | L1 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 03 LOTE 08 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ. 04 LOTES 01 a 02 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 05 LOTES 01 a 05 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 06 LOTES 01 a 03 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ. 07 LOTES 01 a 06 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ. 08 LOTES 01 a 02 | HC-4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 08 LOTES 03 a 08 | HC-2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 09 LOTES 01 a 04 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 10 LOTES 01 a 02 | H-4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 11 LOTES 01 a 02 | HC-4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 11 LOTES 03 a 08 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 320 | | | | | | | | | |
| CONJ. 01 LOTE 01 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 01 LOTES 02 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 01 LOTES 29 a 34 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 02 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 02 LOTES 02 a 26 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 02 LOTES 27 a 32 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 03 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. Pol. | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificado | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 4 LOTES 4 a 18 (Pares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 21 (ímpares) | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |
| CONJ. 5 LOTES 2 a 22 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |
| CONJ. 5 LOTES 4 a 20 (Pares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 34 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |
| CONJ. 7A LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | - |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.50 | - | 2 | - |
| CONJ. 08A LOTE 01 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | - |
| QR 320 | | | | | | | | | |
| CONJ. 01 LOTES 01 a 08 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ. 02 LOTES 01 a 03 | HC-2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 02 LOTE 03 | HC-3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 02 LOTE 04 | HC-2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 02 LOTES 5, 06 e 07 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 03 LOTES 01 a 07 | C2 | L1 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 03 LOTE 08 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ. 04 LOTES 01 a 02 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 05 LOTES 01 a 05 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 06 LOTES 01 a 03 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ. 07 LOTES 01 a 07 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ. 08 LOTES 01 a 02 | HC-4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 08 LOTES 03 a 08 | HC-2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 09 LOTES 01 a 04 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 10 LOTES 01 a 02 | H-4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 11 LOTES 01 a 02 | HC-4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 11 LOTES 03 a 08 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 320 | | | | | | | | | |
| CONJ. 01 LOTE 01 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 01 LOTES 02 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 01 LOTES 29 a 34 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 02 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 02 LOTES 02 a 26 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 02 LOTES 27 a 32 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 03 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. Pol. | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificado | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 04 LOTE 01 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 04 LOTES 02 a 12 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 04 LOTES 13 a 16 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 05 LOTES 01 a 30 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 06 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 07 LOTE 01 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 07 LOTES 02 a 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 07 LOTES 25 a 30 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 08 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 09 LOTE 01 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 09 LOTES 02 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 09 LOTES 19 a 24 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 01 a 15 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTE 01 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 02 a 16 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTE 17 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTE 01 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 02 a 14 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 15 a 17 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| QS 320 | | | | | | | | | |
| CONJ. 01 LOTES 01 a 02 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 02 LOTES 01 a 02 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 03 LOTE 01 | HC-3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 03 LOTES 02 a 07 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 04 LOTES 01 a 03 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 05 LOTES 01 a 02 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 05 LOTE 03 | HC-3 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 06 LOTES 01 a 03 | HC-3 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 07 LOTES 01 a 10 | C2 | L2 | 2.0 | 4.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 08 LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 09 LOTES 01 a 04 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 09 LOTE 05 | HC-3 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 09 LOTES 06 a 07 | HC-3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 09 LOTE 08 | HC-3 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 10 LOTES 01 a 02 | HC-2 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. Pol. | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificado | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QR 321 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 2 | H4 | L2 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 2 LOTE 1 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 10 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 2 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 4 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 6 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 7 LOTE 7 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 1 CONJ. 4 | JI | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| QR 321 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 4 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 5 a 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 28 (ímpares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 2 a 30 (Pares) | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 4 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 5 a 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 45 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 42 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 1 a 26 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 a 34 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 12A LOTES 1 a 2 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 13 LOTES 1 a 26 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| QR 323 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 2 | H4 | L2 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 2 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 10 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 4 AE 1 | CR | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | CRECHE |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 2 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 4 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 6 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. Pol. | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificado | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 7 LOTE 7 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 322 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 28 (ímpares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 30 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 4 a 28 (Pares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 4 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 5 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 4 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 5 a 24 (Pares) | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTE 23 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 40 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 48 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 37 (ímpares) | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 2 a 36 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 4 a 36 (Pares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 25 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTE 7 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 2 a 22 (Pares) | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 3 a 21 (ímpares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 38 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 a 27 (ímpares) | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 2 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 4 a 26 (Pares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 1 a 27 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 2 a 28 (Pares) | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 3 a 25 (ímpares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 13A LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| QR 338 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 6 | C2 | L1 | 2 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 5 | C2 | L1 | 2 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 7 | H4 | L2 | 2 | 3.5 | - | - | - | | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. Pol. | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificado | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 4 LOTES 1 a 3 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 10 | C2 | L2 | 2 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 6 LOTE 1 | HC3 | L1 | 2 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 3 | H4 | L1 | 2 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 8 LOTE 1 | HC3 | L1 | 2 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 2 | HC4 | L2 | 2 | 3.5 | - | - | - | - | |
| AE 1 CONJ. 10 | EG | L1 | 1.5 | 2 | - | - | - | - | ESCOLA DE 1º GRAU |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 6 | C2 | L1 | 2 | 3.5 | ISENTO | - | ISENTO | | |
| CONJ. 11 LOTE 7 | C2 | L2 | 2 | 3.5 | ISENTO | - | ISENTO | | |
| QR 338 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 21 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 22 (pares) | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 3 a 19 (ímpares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 23 a 26 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 4 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 6 a 26 (Pares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 8 a 36 (Pares) | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTE 27 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 34 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 2 a 20 (Pares) | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 3 a 17 (ímpares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 8A LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 34 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 9A LOTE 1 | H4 | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 10 LOTES 1 a 21 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 2 a 22 (Pares) | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 3 a 19 (ímpares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| QR 337 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 2 | H4 | L2 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 2 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. Pol. | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificado | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 3 LOTES 1 a 10 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 2 | H4 | L2 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 4 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 2 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 7 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 9 LOTE 8 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 10 LOTE 1 | HC3 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| AE 1 CONJ. 4 | JI | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| QR 377 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 26 (ímpares) | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 30 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 4 a 28 (Pares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 4 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 5 a 26 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 13 (ímpares) | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTE 2 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 4 a 18 (Pares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 13 a 17 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 46 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 46 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 42 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 38 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 35 (ímpares) | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 2 a 36 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTE 1 a 34 (Pares) | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 26 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 17 a 20 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| QR 481 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 01 | HC-3 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 01 a 03 | HC-2 | L2 | 1.5 | 4.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTE 01 | HC-4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 01 a 03 | HC-3 | L2 | 2.0 | 4.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTE 01 | HC-4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ F LOTES 01 a 07 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ G LOTES 01 a 02 | HC-4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ H LOTES 01 a 03 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ I LOTES 01 a 10 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ J LOTES 01 a 02 | HC-3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ J LOTE 03 | HC-4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ L LOTE 01 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ M LOTES 01 a 03 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ N LOTE 01 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ N LOTES 02 a 03 | HC-4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ O LOTES 01 a 08 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTA 1 |
| CONJ O LOTE 10 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| A E 01 | CE | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CENTRO DE ENSINO |
| QR 401 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 02 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 11 a 12 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 09 LOTES 01 a 32 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 01 a 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 01 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 01 a 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 2 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 14 a 15 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 01 a 12 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 13 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 16 LOTES 02 a 31 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 32 a 34 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 17 LOTES 01 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 18 LOTES 01 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 19 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 19 LOTES 02 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 19 LOTE 31 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 20 LOTES 01 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 21 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 21 LOTES 02 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 21 LOTE 28 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 22 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 23 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 23 LOTES 2 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 23 LOTE 25 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 24 LOTES 01 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 25 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 25 LOTES 2 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 25 LOTES 28 a 30 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 26 LOTES 01 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 27 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 28 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 28 LOTES 2 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 28 LOTES 25 a 27 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 29 LOTES 01 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 30 LOTES 01 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| QS 401 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ A LOTE 02 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTES 01 a 05 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 01 a 02 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 3 a 5 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTES 01 a 02 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTES 01 a 05 | HC3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ F LOTES 01 a 02 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ G LOTES 01 a 10 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ H LOTE 01 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ H LOTES 02 a 04 | HC3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ I LOTE 01 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ J LOTES 01 a 02 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | OBS-PLL |
| CONJ L LOTE 01 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| A E 01 | PE | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | PRAÇA DE ESPORTE |
| QN 402 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTES 1 a 2 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTE 01 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 02 a 04 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ D LOTES 01 a 02 | HC-4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTES 01 a 07 | C-2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ F LOTES 01 a 03 | HC-3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ G LOTES 01 a 04 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ H LOTES 01 a 10 | C-2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ I LOTE 01 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ I LOTE 02 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ J LOTE 01 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ L LOTES 01 a 03 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ M LOTE 01 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| A E 01 | E C | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| QR 402 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 a 08 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 09 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 02 a 31 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 08 LOTE 32 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 09 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 01 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 01 a 14 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 15 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 01 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 01 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 01 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 01 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 01 a 29 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 17 LOTES 01 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 18 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 18 LOTES 02 a 29 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 18 LOTES 30 a 32 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 19 LOTES 01 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 20 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 21 LOTES 01 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 22 LOTES 01 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 22 A LOTES 01 a 02 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 23 LOTES 01 a 33 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 24 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 25 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 26 LOTES 01 a 33 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 27 LOTES 01 a 32 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 28 LOTES 01 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 29 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 30 LOTES 01 a 32 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 31 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 31 LOTES 02 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 31 LOTES 16 a 17 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 32 LOTES 01 a 13 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 32 LOTES 14 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| QS 402 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTES 01 a 05 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ C LOTES 01 a 02 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 03 a 04 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ D LOTES 01 a 03 | HC-3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTES 01 a 10 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ F LOTES 01 a 02 | HC-3 | L3 | 2,0 | 4,0 | | | | | |
| CONJ F LOTE 03 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ G LOTES 01 a 02 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ H LOTES 01 a 08 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ I LOTE 01 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ J LOTES 01 a 04 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ L LOTE 01 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ M LOTES 01 a 02 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ M LOTES 03 a 04 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ N LOTES 01 a 03 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ O LOTES 01 a 09 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTAS 1 e 2 |
| CONJ O LOTE 10 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| A E 01 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| A E 02 | CAESB | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CAESB |
| QN 403 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTES 01 a 04 | HC4 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTES 01 a 07 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTES 01 a 03 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 04 a 05 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ D LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ D LOTES 02 a 06 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ D LOTE 07 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTES 01 a 04 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ F LOTES 01 a 02 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ G LOTES 01 a 05 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ G LOTES 06 a 11 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ H LOTES 01 a 04 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ I LOTES 01 a 04 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| A E 01 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QR 403 | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 02 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 19 a 31 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 05A LOTES 01 a 02 | H4 | L1 | 1,2 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 04 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTES 05 a 31 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 04 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 05 a 26 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 09 LOTES 01 a 26 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 01 a 04 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 05 a 37 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 02 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 15 a 30 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 01 a 08 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 09 a 16 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 17 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 17 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 18 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 19 LOTES 01 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 20 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 21 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| AE LOTE 1 | CE | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CENTRO EDUCACIONAL |
| QS 403 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTES 01 a 08 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ B LOTES 01 a 08 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 01 a 04 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTES 01 a 08 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTES 01 a 02 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ F LOTES 01 a 03 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QN 404 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 1 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTES 2 a 3 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 1 a 2 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTES 1 a 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | | | | | |
| CONJ E LOTES 1 a 3 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTE 4 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ F LOTES 1 a 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ G LOTES 1 a 3 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ H LOTES 1 a 6 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ I LOTES 1 a 7 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ I LOTE 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 404 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 2 a 26 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 27 a 28 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 32 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 3,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 40 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 2 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 23 a 25 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 1 a 14 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 15 a 32 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 10 LOTES 2 a 26 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 27 a 28 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 1 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 2 a 31 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTE 32 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 1 a 26 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 14 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 2 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTE 31 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 1 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 2 a 35 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTE 36 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 17 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 18 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 18 LOTES 2 a 36 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 18 LOTE 37 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 19 LOTES 1 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| QS 404 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ A LOTE 2 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | | | | | |
| CONJ A LOTES 3 a 4 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ A LOTE 5 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ A LOTE 6 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | | | | | |
| CONJ B LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 2 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTES 1 a 6 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ D LOTES 7 a 8 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| A E 1 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| QN 405 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTES 1 a 11 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 1 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificado | Estacionamento | Gabaritos | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. B LOTE 2 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 3 a 7 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 5 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTES 6 a 8 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 1 a 3 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 4 a 6 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 7 e 08 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTE 10 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTES 1 a 4 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 1 a 3 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTE 4 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTE 5 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 6 a 11 | HC2 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTES 1 a 3 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. G LOTE 4 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. G LOTES 5 a 7 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 486 | | | | | | | | | |
| CONJ. I LOTES 1 a 8 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. I LOTES 9 a 20 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 5 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 6 a 14 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 15 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 17 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 33 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 19 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 2 a 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 25 a 28 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificado | Estacionamento | Gabaritos | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 14 LOTES 2 a 20 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 21 a 24 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTES 1 a 42 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 2 a 25 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 26 a 28 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 1 a 17 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 1 a 38 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 20 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 20 LOTES 2 a 32 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 20 LOTES 33 a 38 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 21 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 21 LOTES 2 a 31 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 21 LOTES 32 a 38 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 22 LOTES 1 a 19 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 23 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 24 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 25 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 26 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 27 LOTES 1 a 25 | HU | L0 | 2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 28 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 29A LOTES 1 a 3 | HH | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 29 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| QS 486 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. A LOTES 2 a 4 | HC3 | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. A LOTE 5 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. A LOTE 6 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. A LOTE 7 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. A LOTE 8 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 1 a 3 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 5 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 1 a 3 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTES 4 a 6 | HC2 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| AE 1 | EC | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| AE 2 | CB | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | CRECHE |
| QN 486 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC-2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. A LOTE 2 | HC-4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 1 | DF | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | DELEGACIA DE POLICIA |
| CONJ. B LOTES 2 a 4 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTE 1 | HC-4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTE 2 | HC-3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 1 a 2 | HH | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTE 1 | HC-4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTE 2 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTE 3 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 1 a 5 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 1 | JI | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| QR 486 | | | | | | | | | |
| CONJ. I LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. I LOTES 2 a 23 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. I LOTES 24 a 28 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 25 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 27 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 2 a 30 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 31 a 33 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 27 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 32 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 2 a 23 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificado | Estacionamento | Gabaritos | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 7 LOTES 24 a 28 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 25 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 9 a 27 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8A LOTES 1 a 2 | HH | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 10 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 2 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 27 a 28 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 2 a 23 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTE 24 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 1 a 25 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 1 a 23 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTES 2 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTES 17 a 18 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 1 a 38 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 20 LOTES 1 a 15 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 21 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 21A LOTES 1 a 2 | HH | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 22 LOTES 1 a 11 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 23 LOTES 1 a 15 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 24 LOTES 1 a 32 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 25 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 26 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 27 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 28 LOTES 1 a 32 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 29 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 29 LOTES 2 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 29 LOTES 17 a 18 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 30 LOTES 1 a 13 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 30 LOTES 14 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificado | Estacionamento | Gabaritos | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QS 486 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 1 a 7 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. B LOTE 1 | HC-2 | L2 | 3.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 2 | HC-4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 4 | HC-2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTE 1 | HC-4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 1 a 3 | HC-3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 1 a 7 | HC-3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 8 a 9 | HC-4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTES 1 a 3 | HH | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. H LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. I LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. I LOTE 5 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 487 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 01 a 02 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. A LOTES 03 a 04 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. A LOTE 5 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 01 a 04 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 01 a 04 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTE 5 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTE 8 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 01 a 02 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 03 a 05 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTES 01 a 03 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 01 a 03 | HC3 | L1 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 03 a 06 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTE 01 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| QR 487 | | | | | | | | | |
| CONJ. 01 LOTE 01 a 15 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 01 LOTES 16 a 36 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 02 LOTES 01 a 38 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 03 LOTES 01 a 29 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 04 LOTES 01 a 25 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 05 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 06 LOTES 01 a 05 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificado | Estacionamento | Gabaritos | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 08 LOTES 08 a 31 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 07 LOTES 01 a 34 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 08 LOTES 01 a 05 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 6 a 22 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 08 LOTES 01 a 38 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 24 a 05 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 06 a 23 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 01 a 31 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 01 a 06 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 8 a 23 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | 1.5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 01 a 21 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| AE 01 | EC | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| AE 02 | JI | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| QS 487 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 01 a 11 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. B LOTES 01 a 02 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 01 a 08 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTES 01 a 02 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 03 a 08 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 01 a 03 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 01 a 08 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 08 a 08 | HC4 | L1 | 3.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTE 01 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTES 02 a 08 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. H LOTES 01 a 06 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QN 486 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 1 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 2 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 5 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTES 1 a 4 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 1 a 3 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 1 a 2 | HH | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTE 1 a 3 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificado | Estacionamento | Gabaritos | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. H LOTE 1 a 7 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. H LOTE 8 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 486 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTE 2 a 13 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTE 14 a 22 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTE 1 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTE 1 a 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTE 1 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTE 1 a 22 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTE 2 a 10 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTE 11 a 17 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTE 1 a 30 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTE 1 a 25 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTE 1 a 34 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTE 1 a 30 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10A LOTE 1 | HH | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 11 LOTE 1 a 22 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTE 1 a 9 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTE 10 a 12 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTE 13 a 21 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTE 2 a 23 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTE 24 a 28 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTE 1 a 28 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTE 1 a 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15A LOTE 1 a 2 | HH | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 16 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTE 2 a 17 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTE 18 a 30 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTE 1 a 32 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTE 1 a 19 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTE 1 a 30 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 20 LOTE 1 a 21 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificado | Estacionamento | Gabaritos | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 21 LOTE 1 a 17 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 22 LOTE 1 a 23 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 23 LOTE 1 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ. 23 LOTE 2 a 23 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 25 LOTE 26 | HU | L1 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 24 LOTE 1 a 24 | HU | L0 | 1.2 | 2.0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 24A LOTE 1 a 2 | HH | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| QS 486 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 1 a 7 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTE 1 a 2 | HH | L1 | 2.0 | 3.5 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTE 1 a 7 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTE 1 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTE 2 a 3 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTE 1 a 2 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTE 1 a 8 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. H LOTE 1 | C2 | L2 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. H LOTES 2 a 9 | C2 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 1 | CB | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | CENTRO DE SAUDE |
| AE 2 | JI | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| AE 3 | CB | L1 | 1.5 | 2.0 | - | - | - | - | CRECHE |
| QN 486 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 01 a 04 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 01 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 02 a 03 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 01 a 03 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 01 a 02 | HC4 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 01 a 08 | HC2 | L2 | 1.5 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 01 a 05 | HC2 | L1 | 1.5 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 01 a 02 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. G LOTE 03 | HC4 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTES 04 a 08 | HC3 | L1 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTE 9 | HC3 | L2 | 2.0 | 3.0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. Pol. | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. ocupação | Estacionamento | Gabaritos | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QR 409 | | | | | | | | 2 | |
| CONJ. 01 LOTES 01 a 22 | HU | LO | 1,2 | 2 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 02 LOTES 01 a 36 | HU | LO | 1,2 | 2 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 03 LOTES 01 a 38 | HU | LO | 1,2 | 2 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 04 LOTES 01 a 32 | HU | LO | 1,2 | 2 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 05 LOTES 01 a 40 | HU | LO | 1,2 | 2 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 06 LOTES 01 a 34 | HU | LO | 1,2 | 2 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 07 LOTES 01 a 20 | HU | LO | 1,2 | 2 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 08 LOTES 01 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2 | - | - | - | - | |
| QS 409 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 01 | HC4 | L2 | 2 | 3 | - | - | - | - | |
| CONJ. A LOTES 02 a 05 | HC3 | L2 | 2 | 3 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 01 a 08 | C3 | L2 | 2 | 3 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTES 01 a 06 | HC4 | L1 | 2 | 3 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 01 a 02 | HC3 | L2 | 2 | 3 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 03 a 04 | HC4 | L2 | 2 | 3 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 01 a 02 | H4 | L1 | 2 | 3,5 | - | - | - | - | CENTRO DE ENSINO |
| A E 01 | CE | L1 | 1,5 | 2 | - | - | - | - | C. DESENVOL. SOCIAL |
| A E 02 | CDS | L1 | 1,5 | 2 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| A E 03 | EC | L1 | 1,5 | 2 | - | - | - | - | CRECHE |
| A E 04 | CR | L1 | 1,5 | 2 | - | - | - | - | |
| QN 410 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 1 a 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTE 1 a 8 | C2 | L1 L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTE 1 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTE 1 a 4 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTE 1 a 2 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTE 1 a 3 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. H LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. I LOTE 1 e 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. J LOTE 1 a 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. L LOTE 1 a 6 | C3 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. Pol. | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. ocupação | Estacionamento | Gabaritos | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AE 1 | CE | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | 2 | CENTRO EDUCACIONAL |
| QSR 412 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 16 a 28 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 32 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 8A LOTE 1 | H4 | L1 | 2 | 3,5 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 29 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 2 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 13 a 20 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 25 | HU | L0 | 1,3 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 1 a 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13A LOTES 1 a 3 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 1 a 7 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 8 a 10 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 11 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 2 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTE 20 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 17 A LOTES 1 a 3 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 2 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 15 a 21 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 20 LOTES 1 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. Pol. | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. ocupação | Estacionamento | Gabaritos | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AE 1 | EC | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| QR 410 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ. 1 LOTE 2 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTE 18 a 30 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTE 1 a 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ. 3 LOTE 1 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTE 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ. 5 LOTE 1 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 5 A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTE 1 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ. 7 LOTE 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ. 8 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTE 2 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTE 20 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTE 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTE 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 10 A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTE 2 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTE 17 a 18 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTE 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTE 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTE 1 a 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTE 1 a 28 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTE 29 a 32 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTE 1 a 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTE 4 a 12 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTE 13 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTE 2 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTE 16 a 28 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTE 1 a 32 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 20 LOTE 1 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. Pol. | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. ocupação | Estacionamento | Gabaritos | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 21 LOTE 1 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 22 LOTE 1 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 22 LOTE 11 a 13 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 22 LOTE 14 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QS 412 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. A LOTE 2 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 1 a 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 3 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 1 a 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 1 a 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 1 a 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. G LOTES 1 a 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. H LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. H LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. I LOTES 1 a 2 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| AE 1 | A | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QN 413 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 1 a 3 | HC 4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 1 | HC 4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 8 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 1 a 3 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 4 a 5 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 1 a 2 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 3, 4 e 5 | HC2 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QR 413 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 28 a 30 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 2 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 26 a 28 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTE 1 a 38 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. Pol. | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. ocupação | Estacionamento | Gabaritos | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 4 LOTES 2 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 28 a 30 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTE 1 a 38 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 5A LOTES 1 a 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 2 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 26 a 28 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7A LOTES 1 a 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 2 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 26 a 28 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 2 a 31 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 32 a 34 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 11A LOTES 1 a 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 2 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 24 a 26 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 1 a 35 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 13A LOTES 1 a 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | 1,5 | - | 3 | |
| CONJ. 14 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 2 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3 | |
| CONJ. 14 LOTES 20 a 22 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QS 412 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 1 a 8 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 1 a 3 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 4 a 5 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 2 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTES 1 a 7 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | CAESB |
| AE 1 | CAESB | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QN 414 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 1 a 5 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. Pol. | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. ocupação | Estacionamento | Gabaritos | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 4 LOTE 1 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTE 1 a 32 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTE 1 a 32 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTE 1 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTE 1 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTE 1 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTE 1 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTE 1 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTE 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | CENTRO DE ENSINO JARDIM DE INFÂNCIA |
| AE 1 | CE | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |
| AE 2 | A | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QS 411 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. A LOTE 10 | C3 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. B LOTE 1 a 7 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 2 3 5 a 8 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTE 1 a 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTE 1 a 2 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTE 1 a 7 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTE 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. G LOTE 9 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 1 | DP | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | DELEGACIA DE POLÍCIA |
| QN 412 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. A LOTES 2 a 3 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 3 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 1 a 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 1 a 3 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTES 1 a 7 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. H LOTES 1 a 7 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. H LOTE 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. Pol. | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. ocupação | Estacionamento | Gabaritos | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. C LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 1 a 2 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 1 a 7 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTES 1 a 9 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. H LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. I LOTES 1 a 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. J LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| AE 1 | A | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| QR 414 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTE 1 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTE 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTE 1 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTE 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTE 1 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTE 1 a 26 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7 A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTE 1 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTE 1 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 8B LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTE 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 10 A LOTE 1 a 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTE 1 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTE 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 13A LOTE 1 a 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTE 1 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 13A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 14 LOTE 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTE 1 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTE 1 a 32 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 16 A LOTE 1 a 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 17 LOTE 1 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTE 1 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. multiplicad | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QS 416 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 1 e 5 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTE 1 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ D LOTE 1 e 8 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ E LOTE 1 e 2 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ F LOTE 1 e 3 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ G LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ G LOTES 2 e 6 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ G LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 1 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| QN 416 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTES 1 e 2 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ B LOTE 1 e 2 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ B LOTES 3 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTES 1 e 3 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 1 e 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTE 1 e 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ E LOTE 4 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ F LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ F LOTES 2 e 3 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ G LOTES 1 e 8 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | ISENTO | - | |
| CONJ H LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | - | - | |
| CONJ H LOTES 2 e 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | - | - | |
| CONJ I LOTES 1 e 2 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | ISENTO | - | |
| CONJ J LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | ISENTO | - | |
| CONJ L LOTES 1 e 5 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ L LOTE 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ M LOTES 1 e 8 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | - | - | |
| CONJ N LOTES 9 e 10 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | - | - | |
| CONJ O LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ O LOTES 2 e 4 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QR 415 | | | | | | | | | |
| CONJ 1A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. multiplicad | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 1B LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 1C LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 2 e 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 26 e 27 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 3,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 2 e 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 26 e 28 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 e 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 25 e 26 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 2 e 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 24 e 25 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 e 26 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 2 e 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 12 e 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 20 e 21 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 1 e 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 2 e 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 28 e 29 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 e 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 2 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 15 e 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 24 e 25 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 1 e 26 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 2 e 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 20 e 21 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 1 e 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTE 2 e 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 30 e 31 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. multiplicad | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 15 LOTES 1 e 42 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 2 e 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 24 e 25 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 17 LOTES 1 e 38 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| QS 418 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTES 1 e 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTES 1 e 6 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ E LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ F LOTES 1 e 2 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ F LOTE 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ G LOTES 1 e 3 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ G LOTE 4 | HC3 | L2 | 2,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ H LOTES 1 e 3 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ H LOTE 4 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ I LOTES 1 e 7 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 1 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| QI 418 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTES 1 e 2 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 1 e 7 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTES 1 e 7 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ E LOTES 1 e 2 | HC2 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| AE 1 | CB | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CORPO DE BOMBEIROS |
| CONJ F LOTE 1 e 8 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ G LOTES 1 e 8 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ H LOTE 1 | PLLA | L2 | 0,5 | 4,0 | - | - | - | - | POSTO (PAC) |
| CONJ I LOTES 1 e 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ J LOTES 1 e 8 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ L LOTE 1 e 8 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. multiplicad | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ M LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ M LOTE 2 e 3 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ M LOTE 1 e 2 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ O LOTE 1 e 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ P LOTE 1 e 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ Q LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ Q LOTE 2 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ Q LOTE 1 e 8 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ Q LOTE 7 e 20 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTE 26 e 34 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 1 e 2 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 4 e 15 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 16 e 34 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QN 417 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ A LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ B LOTE 1 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTES 2 e 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTES 1 e 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ D LOTE 1 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTES 1 e 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ E LOTE 4 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ F LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ G LOTES 1 e 3 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ G LOTE 4 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ H LOTES 1 e 7 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ I LOTES 1 e 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ I LOTE 4 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ J LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ L LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ M LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ M LOTE 2 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ M LOTE 3 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ N LOTES 1 e 3 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ O LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. multiplicad | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ O LOTE 2 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ P LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ Q LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ Q LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ R LOTES 1 e 2 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ R LOTE 3 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 1 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| AE 2 | CR | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CRECHE |
| QR 417 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 e 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 1 a 26 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 1 a 29 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 1 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 1 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 1 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 1 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 1 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 18 a 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 1 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| QS 417 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ A LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ B LOTES 1 a 9 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTES 1 a 2 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ D LOTES 1 a 7 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTES 1 a 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ E LOTE 4 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ F LOTES 1 a 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. multiplicad | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ F LOTE 4 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ G LOTES 1 e 2 | TEL | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | TELEBRASÍLIA |
| CONJ H LOTES 1 e 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ H LOTE 4 | HC2 | L2 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ I LOTE 1 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ I LOTE 7 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ L LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ L LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ M LOTES 1 a 7 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ N LOTES 1 a 7 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ O LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ O LOTES 5 a 10 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ O LOTES 8 e 9 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ P LOTES 1 e 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ Q LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ Q LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ R LOTES 1 a 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ S LOTES 1 e 2 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ S LOTE 3 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 1 LOTE 1 | CC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CENTRO COMUNITÁRIO |
| AE 2 LOTE 1 | CS | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CULTURAL CENTRO DE ENSINO |
| AE 3 LOTE 1 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| AE 4 LOTE 1 | AE | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QN 419 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTES 1 a 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ A LOTES 5 e 6 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTES 1 e 9 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ B LOTE 10 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTES 1 e 6 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ E LOTES 1 e 9 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ E LOTE 8 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ F LOTES 1 e 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. multiplicad | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ F LOTE 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ G LOTES 1 e 3 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ H LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ H LOTES 2 e 6 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ I LOTES 1 e 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ J LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ L LOTES 1 e 2 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ M LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ N LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ O LOTES 1 e 2 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ O LOTE 3 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ O LOTE 4 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ P LOTES 1 e 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ P LOTE 4 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ Q LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ Q LOTE 2 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ Q LOTES 3 e 4 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. multiplicad | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ B LOTES 3 e 8 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ B LOTE 7 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTES 2 e 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTE 5 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTES 1 e 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTES 1 e 5 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ E LOTE 6 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ F LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ G LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ H LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ H LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ I LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ J LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ J LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ L LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ L LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ M LOTES 1 a 7 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ M LOTE 8 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ N LOTES 1 a 3 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ O LOTES 1 a 3 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ O LOTE 4 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ P LOTES 1 a 3 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 1 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| QN 421 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ A LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ B LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ B LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTES 1 e 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTE 3 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ D LOTES 1 a 4 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTE 5 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 1 | PC-E | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | PRAÇA DE ESPORTES |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QR 421 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 e 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 4 e 31 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 e 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 e 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 4 e 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 e 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 e 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 4 e 29 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 e 39 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 6A LOTES 1 e 5 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 e 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 4 e 31 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 e 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 e 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 4 e 35 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 1 e 35 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 10A LOTES 1 e 6 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 1 e 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 4 e 36 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 e 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 1 e 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 4 e 43 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 1 e 29 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14A LOTES 1 e 4 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 1 e 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 4 e 46 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTES 1 e 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 1 e 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 4 e 43 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 1 e 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18A LOTES 1 e 9 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| QR 421 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. A LOTE 2 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 1 e 2 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTES 1 e 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTE 4 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| AE 1 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QR 423 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 1 e 2 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. A LOTE 3 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. B LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 e 3 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTE 4 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTES 1 e 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTE 4 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 1 e 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 1 e 2 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTE 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTES 1 e 16 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. H LOTES 1 e 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. H LOTE 3 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. I LOTES 1 e 2 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. J LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. L LOTES 1 e 5 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. L LOTE 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. M LOTES 1 e 8 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. N LOTES 1 e 10 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. O LOTES 1 e 3 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. O LOTE 4 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QR 423 | | | | | | | | | |
| CONJ. I LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. I LOTES 2 e 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. I LOTES 24 e 25 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 1A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 1B LOTE 1 | H4 | L1 | 1,2 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 1C LOTE 1 | H4 | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 e 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 2 e 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 28 e 29 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 e 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 2 e 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 24 e 25 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 e 29 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 6A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 2 e 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 20 e 21 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 e 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 2 e 29 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 28 e 29 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 1 e 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 10A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 11 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 2 e 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 24 e 25 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 e 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 2 e 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 20 e 21 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 1 e 39 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 2 e 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 20 e 21 | HU | L0 | 1,3 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTES 1 e 42 | HU | L0 | 1,3 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 17 LOTES 2 e 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 24 e 25 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 1 e 38 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| QS 423 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 1 e 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTES 1 e 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTES 1 e 2 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTE 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. H LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. I LOTES 1 e 3 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. I LOTE 4 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. J LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. L LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. M LOTES 1 e 7 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. M LOTE 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QN 425 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. A LOTE 2 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 1 e 3 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTE 1 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTE 2 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 1 e 3 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 1 e 3 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. G LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. H LOTES 1 e 3 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 1 LOTE 1 | HC2 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| AE 1 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| AE 2 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| AE 3 | CR | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CRECHE |
| QR 423 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 2 e 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 18 e 25 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTE 1 e 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 13 e 25 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTE 26 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 2 e 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 13 e 19 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 e 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 15 e 28 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTE 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 e 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 e 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 e 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 e 29 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 e 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 1 e 26 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 1 e 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 e 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 1 e 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 1 e 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 1 e 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTES 1 e 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 1 e 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 1 e 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 1 e 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 20 LOTES 1 e 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 21 LOTES 1 e 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 22 LOTES 1 e 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 23 LOTES 1 e 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 24 LOTES 1 e 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 24A LOTES 1 e 3 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 25 LOTES 1 e 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 26 LOTES 1 e 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 27 LOTES 1 e 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 28 LOTES 1 e 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 28A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| QR 425 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. A LOTES 5 e 10 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. A LOTES 6 e 9 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. B LOTES 1 e 7 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTES 5 e 10 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTES 6 e 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTES 1 e 7 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 5 e 10 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 6 e 9 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. G LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. G LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. H LOTES 1 e 2 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. H LOTE 3 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 1 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| AE 2 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| QN 427 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 1 e 5 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | ISENTO | - | |
| CONJ. A LOTES 6 e 10 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. B LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. B LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | FEIRA LIVRE |
| AE 1 | FL | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| AE 2 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QR 427 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 e 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 e 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 e 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 e 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 e 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 e 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 e 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 e 36 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 e 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 1 e 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 1 e 31 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 e 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QS 427 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 1 e 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 e 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 5 e 10 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTES 1 e 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 5 e 8 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTES 1 e 2 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. H LOTES 1 e 3 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. I LOTES 1 e 2 | H4 | L2 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. J LOTES 1 e 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. K LOTES 1 e 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 1 | PP | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | POSTO POLICIAL |
| AE 2 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| AE 3 | DD | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | DEPÓSITO DO DFTRANS |
| AE 4 | DLP | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | DISTRITO DE LIMPEZA PÚBLICA |
| QN 429 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 01 e 08 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. B LOTE 01 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa nom. aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. C LOTES 01 e 02 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 01 e 08 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTES 01 e 00 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTE 01 | C8 | L1 | 1,5 | 7,9 | - | - | - | - | CENTRO DE SAÚDE |
| CONJ. G LOTES 01 e 02 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. H LOTES 01 e 08 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. I LOTES 01 e 02 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. J LOTE 01 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. K LOTES 01 e 03 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | ISENTO | - | |
| QR 429 | | | | | | | | | |
| CONJ. 01 LOTES 01 e 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 02 LOTES 01 e 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 03 LOTES 01 e 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 04 LOTES 01 e 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 05 LOTES 01 e 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 06 LOTES 01 e 03 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 06 LOTES 04 e 29 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 07 LOTES 01 e 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 08 LOTES 01 e 08 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 08 LOTES 09 e 15 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 09 LOTES 01 e 03 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 09 LOTES 04 e 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 2 a 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 12 a 18 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 01 e 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 01 e 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 01 e 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTE 01 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 02 e 03 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 04 e 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 02 e 09 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 10 e 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTE 10 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. positivo/anti | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 19 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 02 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 13 a 19 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 01 a 02 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 03 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 20 LOTES 01 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 21 LOTE 01 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 21 LOTES 02 a 09 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 21 LOTES 10 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 22 LOTE 01 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 22 LOTES 02 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 22 LOTES 17 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 23 LOTE 01 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 23 LOTE 02 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 23 LOTES 13 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 24 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 25 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 26 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 27 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 27 LOTES 15 a 29 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| QS 429 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 01 a 05 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 01 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTE 01 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 01 a 03 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTES 01 a 02 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 01 a 04 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTE 01 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. H LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. I LOTE 01 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. J LOTE 01 a 02 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QN 431 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 01 a 02 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. positivo/anti | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QNS 433 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 1 e 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 1 e 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 1 e 7 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. G LOTES 1 e 3 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. H LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. I LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. J LOTES 1 e 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. K LOTES 1 e 5 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. L LOTES 1 e 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| AE 1 | JP | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| QN 881 | | | | | | | | | |
| CONJ. 01 LOTES 01 a 02 | HC 2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 01 LOTE 03 | HC2 | L1 | 1,5 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 01 LOTE 04 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 02 LOTES 01 a 14 | C2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 02 LOTE 15 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 03 LOTE 01 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| CONJ. 04 LOTES 01 a 03 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 05 LOTES 01 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 06 LOTES 02 a 03 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 06 LOTE 04 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 08 LOTE 01 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 08 LOTE 02 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 08 LOTE 03 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 08 LOTES 04 a 06 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 07 LOTES 01 a 03 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 08 LOTE 01 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 08 LOTE 02 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 08 LOTES 03 a 07 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 08 LOTE 08 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. positivo/anti | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. B LOTES 01 a 04 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTES 01 a 02 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 01 a 03 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTES 01 a 07 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTE 01 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 01 | CDS | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CENTRO DE DES. SOCIAL |
| AE 02 | CR | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CRECHE |
| AE 03 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| QR 431 | | | | | | | | | |
| CONJ. 01 LOTES 01 a 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 01 LOTES 12 a 14 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 01 LOTES 15 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 02 LOTES 01 a 03 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 02 LOTES 04 a 11 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 02 LOTES 12 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 03 LOTES 01 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 04 LOTES 01 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 04 LOTES 14 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 05 LOTES 01 a 26 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 5A LOTES 1 a 3 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 06 LOTES 01 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 06 LOTES 11 a 12 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 06 LOTES 13 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 06 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 08 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 08 LOTES 02 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 08 LOTE 19 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 02 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 13 a 19 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 01 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 01 a 33 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 01 A 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. positivo/anti | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 09 LOTE 09 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 09 LOTES 01 a 02 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 10 LOTES 01 a 05 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 10 LOTES 06 a 07 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 10 LOTES 08 a 09 | HC-3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 11 LOTE 01 | HC-3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 11 LOTES 02 a 06 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 11 LOTE 07 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 12 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 12 LOTE 02 | HC-4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 12 LOTE 03 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 13 LOTES 01 a 02 | HC-4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 13 LOTES 03 a 05 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 14 LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 14 LOTE 09 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 15 LOTES 01 a 05 | C2 | L1 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 15 LOTE 06 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 16 LOTES 01 a 03 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 17 LOTES 01 a 02 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 18 LOTE 01 | HC-4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 18 LOTE 02 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| QR 881 | | | | | | | | | |
| CONJ. 01 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 01 LOTES 02 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 01 LOTE 18 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 02 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 03 LOTES 01 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 03 LOTES 13 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 04 LOTES 01 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 04 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 08 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 08 LOTES 02 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 08 LOTE 20 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 08 LOTE 21 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 07 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. positivo/anti | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 14 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 15 A LOTES 01 a 03 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 16 LOTES 02 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 01 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ. 17 LOTES 16 a 18 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 19 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 01 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 02 a 17 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3 | |
| CONJ. 20 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 21 LOTES 01 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 22 LOTES 01 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 23 LOTES 01 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 23 A LOTES 01 a 02 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 24 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 24 A LOTE 01 | HI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QS 431 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 01 | Pas | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | POLICIA MILITAR |
| CONJ. B LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 01 a 03 | HC-2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTES 01 a 02 | HC-4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 01 a 05 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTES 01 a 02 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. H LOTES 01 a 07 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. H LOTE 08 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 01 | C E | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CENTRO DE ENSINO |
| QN 433 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 a 7 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. A LOTE 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. B LOTES 1 a 3 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 2 | HC-1 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 1 a 7 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. positivo/anti | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 08 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 09 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 09 LOTES 02 a 08 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 09 LOTES 09 a 13 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 01 a 02 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 04 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 11 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 19 a 21 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 01 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 01 a 03 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 04 a 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 12 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 22 a 23 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTE 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTE 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 01 a 02 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 03 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 02 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 21 a 22 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 20 LOTES 01 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 21 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 21 LOTES 02 a 08 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 21 LOTES 10 a 18 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 22 LOTE 01 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 22 LOTES 02 a 09 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 22 LOTES 10 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 23 LOTES 01 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 23 LOTES 13 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 23 LOTES 21 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 24 LOTES 01 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 25 LOTES 01 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. positivo/anti | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. E LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. G LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| AE 1 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| QR 433 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 1 A LOTES 1 a 2 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 8 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 9 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 13 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 7A LOTES 1 a 2 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 A LOTE 1 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 8 B LOTE 1 | HU | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 10 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 A LOTE 1 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 29 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 11 A LOTE 1 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 12 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 1 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 15A LOTES 1 a 3 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 16 LOTES 1 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 20 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. positivo/anti | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QS 881 | | | | | | | | | |
| CONJ. 01 LOTES 01 a 12 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 01 LOTE 13 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 02 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 02 LOTES 02 a 21 | C2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 02 LOTE 08 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 02 LOTE 07 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 03 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 03 LOTES 02 a 04 | HC-4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 03 LOTE 05 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 04 LOTE 01 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 04 LOTES 02 a 03 | HC-2 | L1 | 3,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 04 LOTES 04 a 08 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 05 LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 08 LOTE 01 | HC 2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 08 LOTE 02 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 08 LOTES 03 a 05 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 07 LOTE 01 | C E | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CENTRO EDUCACIONAL |
| QN 882 | | | | | | | | | |
| CONJ. 01 LOTES 01 a 02 | HC-2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 02 LOTES 01 a 02 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 03 LOTES 01 a 03 | C2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 04 LOTES 01 a 02 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 04 LOTE 03 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 05 LOTES 01 a 02 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 08 LOTES 01 a 02 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 07 LOTES 01 a 10 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 08 LOTE 01 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 08 LOTES 02 a 05 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 08 LOTES 06 a 07 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 08 LOTE 08 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 08 LOTES 01 a 02 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 08 LOTE 03 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 10 LOTES 01 a 00 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 10 LOTE 04 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificando | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 11 LOTE 01 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 11LOTES 02 a 06 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 11LOTES 07 a 08 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | | | | - | |
| CONJ. 12 LOTES 01 a 02 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 13 LOTE 01 | HC2 | L1 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 13 LOTE 02 | HC3 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 13 LOTE 03 | HC4 | L3 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 14 LOTES 01 a 07 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 15 LOTES 01 a 04 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 16 LOTES 01 a 02 | HC3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 16 LOTES 03 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 17 LOTES 01 a 02 | HC2 | L1 | 1,5 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 17 LOTES 03 a 08 | C2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 17 LOTE 09 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 18 LOTES 01 a 04 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 18 LOTE 01 a 08 | C2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 19 LOTE 09 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 19 LOTE 10 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 19 LOTE 11 | HC2 | L1 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 20 LOTES 01 a 02 | HC3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 21 LOTES 01 a 02 | HC3 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| QR 903 | | | | | | | | | |
| CONJ. 01 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 01 LOTES 02 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 01 LOTES 17 a 27 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 02 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 03 LOTES 01 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 04 LOTES 01 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 05 LOTES 01 a 32 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 06 LOTES 01 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 07 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 07 LOTES 02 a 04 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 07 LOTES 05 a 09 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 07 LOTES 10 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 07 LOTES 13 a 20 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificando | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 08 LOTES 01 a 33 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 09 LOTES 01 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 02 a 33 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 34 a 48 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 01 a 29 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 17 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 31 a 47 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 01 a 33 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 01 a 29 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 01 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTES 02 a 31 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTES 32 a 46 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 01 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 01 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 18 a 37 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 18 a 33 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 34 25 a 26 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 27 a 45 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 01 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 13 a 14 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 15 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 20 LOTES 01 a 03 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 21 LOTES 01 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 21 LOTES 11 12 a 13 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 21 LOTES 14 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 21 LOTES 19 a 21 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 21 LOTES 22 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 22 LOTES 01 a 05 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,8 | - | 2 | |
| CONJ. 22 LOTES 06 a 10 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 23 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 23 LOTES 15 a 17 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 23 LOTES 18 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificando | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 23 LOTES 23 a 28 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 23 LOTES 26 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| QR 902 | | | | | | | | | |
| CONJ. 01 LOTE 01 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 01 LOTES 02 a 04 | C2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 01 LOTE 05 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 02 LOTES 01 a 04 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 03 LOTES 01 a 02 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 03 LOTE 03 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 04 LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 04 LOTE 10 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 05 LOTES 01 a 02 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 06 LOTES 01 a 10 | C2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 06 LOTE 11 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 07 LOTE 01 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 07 LOTES 02 a 04 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 08 LOTES 01 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| CONJ. 09 LOTE 01 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QR 903 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 1 LOTE 4 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 3 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 2 LOTES 4 a 8 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 3 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 3 LOTES 4 a 11 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 9 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 4 LOTE 10 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 5 LOTES 4 a 7 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 5 LOTE 8 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QR 904 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 1 LOTE 2 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 1 LOTES 3 a 7 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 2 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| CONJ. 4 LOTE 1 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 3 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 2 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 8 LOTES 7 a 8 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| CONJ. 9 LOTE 1 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QR 904 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 20 a 32 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 36 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 37 | HU | L0 | 1,2 | 3,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 A LOTE 1 | JI | L1 | 3,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 5 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 2 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificando | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 5 LOTES 17 a 23 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 32 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 48 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 7A LOTE 1 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7B LOTE 1 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 8 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ. 8 LOTES 2 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 16 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 1 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 32 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 a 5 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 6 a 7 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ. 12 LOTES 9 a 10 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | 1,5 | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | 1,5 | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 2 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 17 a 21 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 22 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | 1,5 | - | - | 3 | |
| CONJ. 13 LOTES 28 a 30 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | 1,5 | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 31 a 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | 1,5 | - | - | 2 | |
| QS 304 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 e 2 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 2 LOTES 1 e 2 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QN 906 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 1 LOTE 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 2 LOTES 1 e 2 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 2 LOTES 3 e 4 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 3 LOTES 1 e 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 3 LOTES 3 e 4 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 4 LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 4 LOTES 2 a 14 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 5 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 5 LOTE 2 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 5 LOTE 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificando | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 8 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 8 LOTES 2 a 5 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 8 LOTES 6 a 7 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7 LOTE 1 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 7 LOTES 2 a 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7 LOTES 4 a 6 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 8 LOTES 1 e 2 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 8 LOTES 3 a 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QS 503 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTE 16 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 A LOTES 1 a 2 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 4 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 2 a 8 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 7 a 10 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 A LOTE 1 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 8 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 2 a 8 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 7 a 10 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 3 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 6 a 7 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 8 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 5 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 6 a 7 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 8 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| QS 501 | | | | | | | | | |
| CONJ. LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificando | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 9 LOTES 1 a 2 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 10 LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 2 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 12 LOTE 1 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| QR 903 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 13 a 20 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 2 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTE 13 a 15 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3 | |
| CONJ. 6 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3 | |
| CONJ. 6 LOTES 2 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 13 a 20 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 9A LOTES 1 a 4 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 10 LOTES 1 a 2 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 3 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10A LOTE 1 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 11 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 2 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTE 20 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 2 a 8 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 8 a 12 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 11 a 20 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3 | |
| CONJ. 18 LOTE 1 a 8 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. POL | Taxa de Permeabilidade | Fator nom. modificando | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QN 906 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 3 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 1 LOTE 4 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 3 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 10 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 4 LOTE 11 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 5 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 5 LOTES 2 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 5 LOTE 5 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 5 LOTE 6 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 6 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 6 LOTE 7 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 6 LOTE 8 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7 LOTE 1 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7 LOTE 2 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 7 LOTE 3 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QR 905 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 17 a 28 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 48 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 2 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 15 a 20 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 33 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3 | |
| CONJ. 7 LOTES 2 a 39 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 37 a 80 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 48 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 1 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 11 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 2 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 16 a 29 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 1 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 18, 19 e 20 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 21 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 28 e 29 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 30 a 37 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 01 a 08 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 9 a 13 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 14 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 1 a 9 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 10 a 18 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 19 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| **QS 606** | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTES 2 e 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTES 4 a 10 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| **QN 607** | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTE 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTE 3 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 1 e 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTE 1 e 3 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 4 LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 5 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTES 2 a 5 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 6 LOTE 1 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 6 LOTES 2 a 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTES 5 a 9 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTES 7 a 10 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 7 LOTE 1 | EC | L1 | 1,8 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **QR 607** | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 2 a 9 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 10 a 16 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 2 a 6 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 7 a 12 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTE 1 a 5 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 6 e 7 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 8 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 11 a 19 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTE 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 11 a 20 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| **QN 608** | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTES 02 e 03 | HC-4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTE 04 | HC-2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 01 e 02 | HC-4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTES 03 e 05 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 2 LOTE 9 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 11 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 3 LOTE 12 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 04 LOTE 01 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTES 02 a 04 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 04 LOTE 05 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTE 06 | HC2 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 04 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 05 LOTES 05 a 06 | HC-2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTES 07 e 08 | HC-4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTE 09 | HC-3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 08 LOTE 01 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **QR 608** | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 02 a 31 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 32 a 33 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 34 a 45 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 48 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 3A LOTE 01 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTES 02 a 36 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTES 37 a 43 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTES 01 a 29 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 6A LOTE 01 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 07 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTES 02 a 33 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTES 34 a 45 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 01 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 09 LOTES 01 a 46 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 9A LOTE 01 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 10 LOTES 01 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 02 a 08 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 09 a 14 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 17 a 23 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 24 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 29 a 32 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 33 a 36 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 01 a 07 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 08 a 11 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 12 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| **QS 608** | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **QN 609** | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTE 2 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 2 LOTE 4 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 3 LOTES 2 a 12 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 4 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTES 2 a 3 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 4 LOTES 4 e 5 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTE 1 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTE 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTES 3 e 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 7 LOTE 1 | CE | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CENTRO EDUCACIONAL |
| **QR 609** | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 2 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 11 a 12 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 2 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 14 a 22 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 2 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 14 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| **QN 610** | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTE 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 1 LOTE 3 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 2 e 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 4 LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 4 LOTE 10 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 6 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 5 LOTES 7 a 9 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 7 LOTE 1 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| **QR 610** | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 2 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 19 a 28 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 38 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 2 a 37 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 38 a 44 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 38 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 2 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 17 a 26 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 1 a 43 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 1 a 26 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 11A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 12 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 2 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 19 a 34 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,9 | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 15 a 16 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 16 LOTES 17 a 26 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 17 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 17 LOTES 15, 16 e 17 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 17 LOTES 18 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 17 LOTES 23 a 25 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 17 LOTES 26 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 18 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 18 LOTES 19 a 28 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 18 LOTES 29 a 32 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| **QS 610** | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| **QN 611** | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 a 4 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 1 a 10 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 3 LOTE 1 a 3 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 3 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTE 1 a 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 1 CONJ. 6 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| AE 2 CONJ. 7 | E1 | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA DE 1º GRAU |
| **QR 611** | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 4 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 5 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 4 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 5 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 4 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 5 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTE 1 a 4 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 5 a 26 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 4 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 5 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 4 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 5 a 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 38 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 1 a 38 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 11 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| CONJ 15 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,50 | - | 2 | |
| **QN 612** | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTES 02 e 03 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 01 LOTE 04 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 02 LOTE 01 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 2 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTE 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 3 LOTE 10 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 04 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 05 LOTES 05 a 07 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 06 LOTE 01 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| **QR 612** | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 02 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 01 LOTES 30 a 32 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 02 LOTES 01 a 38 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 03 LOTES 01 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 04 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 05 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTES 02 a 38 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 06 LOTES 39 a 46 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 07 LOTES 01 a 33 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 02 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 08 LOTES 31 a 38 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 09 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 09A LOTE 01 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 10 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 02 a 10 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 11 a 14 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 01 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTE 18 e 19 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 20 a 37 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 01 a 06 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 07 e 08 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 10 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 02 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 16 a 38 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| **QS 612** | | | | | | | | | |
| CONJ 01 LOTES 01 a 04 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| **QR 613** | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 2 a 9 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 10 a 14 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,6 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 2 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTE 31 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,6 | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 2 a 9 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 10 a 14 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,6 | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 2 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,6 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTE 23 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 2 a 9 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 10 a 14 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 11 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 13A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 14 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 16A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 16B LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 17 LOTES 1 a 10 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 18A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 19 LOTES 1 a 27 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 20 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 21 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 21A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 22 LOTES 1 a 23 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QN 613 | | | | | | | | | CRECHE |
| AE LOTE 1 | CR | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | INSTITUCIONAL |
| AE LOTE 2 | INST | L1 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,8 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. G LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. G LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. H LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QS 513 | | | | | | | | | INSTITUCIONAL |
| AE LOTE 1 | INST | L1 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | INSTITUCIONAL |
| AE LOTE 2 | INST | L1 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. B LOTE 1 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTE 1 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTE 1 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QN 514 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 3 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 1 LOTE 4 | HC3 | L2 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 2 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| CONJ. 2 LOTE 3 | JI | L1 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 3 LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 4 LOTES 5 a 8 | HC2 | L1 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 5 LOTES 3 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 6 LOTE 7 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 7 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QN 516 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 15 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 20 a 30 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 30 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 18 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 30 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 2 a 41 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 42 a 47 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 41 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 9A LOTE 1 | H4 | L1 | 2 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 30 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 10 LOTES 2 a 26 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 27 a 36 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 a 30 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 1 a 15 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 1 a 15 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 16 a 25 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 26 a 31 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 1 a 32 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTE 1 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTES 2 a 18 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTES 19 a 36 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 1 a 04 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 05 a 08 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 09 a 10 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 01 a 08 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 09 a 11 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 12 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| QN 514 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | C2 | L1 | 2 | 3 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3 | - | - | - | - | |
| CONJ. 1 LOTES 6 a 8 | C2 | L1 | 2 | 3 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QN 515 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC3 | L2 | 2 | 3 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 1 | C2 | L2 | 2 | 3 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. B LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2 | 3 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,8 | 3 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTE 1 | C2 | L2 | 2 | 3 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTES 1 a 8 | C2 | L2 | 2 | 3 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTE 1 | C2 | L2 | 2 | 3 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2 | 3 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTE 1 | HC3 | L2 | 2 | 3 | - | - | - | - | |
| QN 516 | | | | | | | | | JARDIM DE INFÂNCIA |
| A E LOTE 1 | JI | L1 | 1,8 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 1 LOTE 2 a 22 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 1 LOTE 23 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | - |
| CONJ. 2 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 2 LOTES 2 a 9 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 2 LOTES 10 a 14 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 22 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | - |
| CONJ. 5 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 5 LOTES 2 a 30 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | - |
| CONJ. 5 LOTE 31 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 6 LOTE 1 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 6 LOTES 2 a 9 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 6 LOTES 10 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 22 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 17 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 8 LOTE 1 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 8 LOTES 2 a 22 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 9 LOTE 23 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 10 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 10 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 12 LOTE 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 13 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 13A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | - |
| CONJ. 13B LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | - |
| CONJ. 14 LOTES 1 a 24 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 14 LOTES 25 a 30 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | - |
| CONJ. 15 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 15 LOTES 2 a 30 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | - |
| CONJ. 16 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 16 LOTES 2 a 18 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | - |
| CONJ. 16 LOTES 19 a 36 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 17 LOTES 1 a 10 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | - |
| CONJ. 18 LOTES 1 a 19 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | - |
| CONJ. 19 A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | - |
| QN 517 | | | | | | | | | CRECHE |
| AE LOTE 1 | CR | L1 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | - |
| CONJ. A LOTES 1 a 2 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | - |
| CONJ. B LOTE 1 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | - |
| CONJ. C LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | - |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. D LOTES 1 a 6 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | - |
| CONJ. E LOTES 1 a 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | - |
| CONJ. F LOTES 1 a 6 | C2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | - |
| CONJ. G LOTE 1 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | - |
| QN 516 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | - |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | - |
| CONJ. 1 LOTE 4 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | - |
| CONJ. 2 LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | - |
| CONJ. 2 LOTE 2 | HC3 | L1 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | - |
| CONJ. 2 LOTE 3 | HC2 | L2 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | - |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 5 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | - |
| CONJ. 4 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | - |
| CONJ. 4 LOTES 2 a 3 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | - |
| CONJ. 4 LOTES 4 a 5 | HC2 | L1 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | - |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | - |
| CONJ. 5 LOTES 5 a 8 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | - |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | - |
| CONJ. 6 LOTES 7 a 8 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | - |
| CONJ. 7 LOTE 1 | JI | L1 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| QN 518 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 15 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 16 a 28 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 36 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 43 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 2 a 41 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 42 a 48 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 31 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 9A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 10 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 2 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 15 a 18 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 30 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 a 12 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 1 a 28 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 13B LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 14 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 2 a 24 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 25 a 30 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 1 a 30 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTES 2 a 18 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTES 19 a 36 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 1 a 10 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 11 a 13 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 16 a 19 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 01 a 06 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 07 a 09 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 10 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| QN 515 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 5 | C2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QN 517 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 2 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTES 2 a 5 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QR 517 | | | | | | | | | ESCOLA CLASSE |
| A.E. LOTE 1 | EC | L1 | 1,8 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 30 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 12 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 9A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 9B LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 10 LOTES 1 a 18 | PR | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 10 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 a 10 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 1 a 10 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 1 a 30 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| QR 517 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. B LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTE 1 a 4 | HC2 | L1 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. H LOTES 1 a 2 | HC2 | L1 | 1,8 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. H LOTES 3 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. J LOTE 1 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QR 518 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QR 518 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1A LOTES 1 a 20 | HU | LE | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ. 1A LOTES 1 a 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 10 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 11 a 18 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 18 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3A LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| QR 518 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 4 | HC2 | L2 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 4 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 5 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 518 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 2 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 519 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 22 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 18 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 16 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 1 a 10 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 14 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 1 a 10 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 11 a 22 | HU | LO | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QR 518 | | | | | | | | | |
| AE LOTE 1 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| CONJ A LOTE 1 | HC3 | L2 | 3,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 1 | C2 | L2 | 3,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ B LOTES 2 a 6 | HU | L1 | 3,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTE 1 | C2 | L2 | 3,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTES 2 a 6 | C2 | L1 | 3,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTE 1 | HC3 | L2 | 3,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ E LOTES 1 a 2 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ F LOTES 1 a 5 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ G LOTE 1 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ H LOTES 1 a 3 | C2 | L1 | 3,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ I LOTES 1 a 3 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ J LOTES 1 a 2 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 521 | | | | | | | | | |
| A.E. LOTE 1 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| CONJ A LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 1 | C2 | L2 | 2 | 3 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ B LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTE 1 | C2 | L2 | 2 | 3 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTES 2 a 6 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTE 1 | HC2 | L3 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTES 1 a 2 | HC2 | L3 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ F LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QR 521 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3 | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 8 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3 | |
| CONJ. 1 LOTES 10 a 14 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 3 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 6 LOTES 2 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTE 27 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 2 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTE 23 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 9 A LOTE 1 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 9 B LOTE 1 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| QR 521 | | | | | | | | | |
| AE LOTE 1 | CR | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CRECHE |
| CONJ. A LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 3,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. B LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 3,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTE 1 | HC3 | L1 | 3,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTE 1 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QR 523 | | | | | | | | | |
| AE LOTE 1 | CS | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CENTRO DE SAÚDE |
| CONJ. A LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 1 a 2 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTES 2 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTES 1 a 6 | C2 | L2 | 3,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 522 | | | | | | | | | |
| AE LOTE 1 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 3,0 | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 8 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3,0 | |
| CONJ. 1 LOTES 10 a 14 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3,0 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3,0 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 3,0 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3,0 | |
| CONJ. 5 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3,0 | |
| CONJ. 5 LOTES 2 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3,0 | |
| CONJ. 6 LOTE 31 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3,0 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3,0 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 7 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2,0 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3,0 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2,0 | |
| QR 523 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 1 a 6 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. B LOTES 1 a 6 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 529 | | | | | | | | | |
| AE LOTE 1 | CR | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CRECHE |
| CONJ. A LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. B LOTES 2 a 6 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTES 2 a 6 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTES 2 a 6 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 2 a 6 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 530 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 8 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 9 a 12 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| QR 526 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTES 1 a 3 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | | ISENTO | | |
| CONJ B LOTES 1 a 3 | C2 | L1 | 3,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | | |
| CONJ C LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 3,0 | 3,0 | ISENTO | | ISENTO | | |
| CONJ D LOTE | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | | | | | |
| QR 527 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | | | - | |
| CONJ. B LOTES 1 a 7 | C2 | L2 | 3,0 | 3,0 | ISENTO | | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 7 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. D LOTES 1 a 7 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTES 1 a 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | | ISENTO | - | |
| QR 527 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 6 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 8 a 7 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 9 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| QR 561 | | | | | | | | | |
| CONJ. 01 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 01 LOTES 02 a 08 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 01 LOTES 10 a 13 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 02 LOTES 01 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 03 LOTES 01 a 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 04 LOTES 01 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 05 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 06 LOTES 01 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 07 LOTES 01 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 08 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 08 LOTES 02 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 08 LOTES 13 a 17 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 09 LOTES 01 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 01 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 01 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 01 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTE 01 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 02 a 07 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTE 08 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTES 01 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 01 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 01 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 18 LOTES 01 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| QR 561 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTES 01 a 02 | HC2 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 01 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTES 02 a 08 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 01 a 02 | HC3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ D LOTES 01 a 02 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTE 01 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ F LOTES 01 a 09 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ G LOTES 01 a 08 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. H LOTES 01 a 02 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ I LOTE 01 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ J LOTES 01 a 02 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. L LOTE 01 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. M LOTES 01 a 04 | C2 | L1 | 3,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTA 1 |
| CONJ N LOTE 01 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ O LOTES 01 a 08 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ Q LOTE 07 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| A.E 01 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | NOTA 1 ESCOLA CLASSE |
| A.E 02 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA CRECHE |
| A.E 03 | CR | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QR 562 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 16 a 28 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 3,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 3 | |
| CONJ. 10 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 2 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 10 LOTES 14 a 22 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| QR 563 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTE 1 | HC3 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 2 a 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTE 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 1 a 2 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTE 1 | HC3 | L1 | 3,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTES 1 a 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. H LOTES 1 a 10 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. I LOTES 1 a 3 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. J LOTE 1 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. L LOTE 1 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. M LOTES 1 a 2 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | NOTA 1 |
| CONJ. N LOTES 1 a 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. O LOTES 1 a 8 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTA 1 |
| CONJ. P LOTES 1 a 4 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | NOTA 1 |
| AE 1 | CS | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | CENTRO DE SAÚDE |
| QR 563 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 6 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 8 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 8 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 8 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 13 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 3 LOTES 1 a 8 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 8 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 19 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 8 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 9 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 31 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3 | |
| QR 563 | | | | | | 1,5 | - | 3 | |
| CONJ. A LOTES 1 a 3 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | | | | | |
| CONJ. B LOTES 1 a 3 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTE 1 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | | | | | |
| CONJ. C LOTES 2 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 3 a 6 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | | | | | |
| CONJ. D LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 2 a 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | | | | | |
| QR 564 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 15 a 23 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 24 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 6A LOTES 1 a 2 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | | | | 2 | |
| CONJ. 7 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | | | | | |
| CONJ. 7 LOTES 2 a 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 12 a 16 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 13A LOTE 1 | HI | L1 | 2,0 | 3,5 | | | | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 13B LOTES 1 a 7 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | | ISENTO | | |
| QR 564 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | | | | | |
| CONJ. B LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | | ISENTO | | |
| CONJ. C LOTES 1 a 2 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | | | | | |
| CONJ. D LOTE 1 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | | | | | |
| CONJ. E LOTES 1 a 3 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | | | | | |
| AE 1 | CE | L1 | 1,5 | 2,0 | | | | | CENTRO EDUCACIONAL |
| QR 566 | | | | | | | | | |
| CONJ. 01 LOTES 1 a 4 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 01 LOTES 5 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 01 LOTES 14 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 3 | |
| CONJ. 02 LOTES 16 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 03 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 04 LOTES 1 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 35 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| QR 566 | | | | | | 1,5 | - | 3 | |
| CONJ A LOTES 1 a 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | | | | | |
| CONJ A LOTES 4 a 5 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | | | | | |
| CONJ. B LOTES 1 a 2 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | | | | | |
| CONJ. C LOTES 1 a 4 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | | | | | |
| CONJ. D LOTES 1 a 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | | | | | |
| AE 1 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | | | | | ESCOLA CLASSE JARDIM DE INFÂNCIA |
| AE 2 | JI | L1 | 1,5 | 2,0 | | | | | |
| QR 566 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 1 LOTE 14 a 22 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | | | | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 7 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7A LOTE 1 | HH | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 2 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 13 a 20 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 1 a 8 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 1 a 8 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14A LOTES 1 a 2 | HH | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | 2 | |
| QR 686 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 1 | HC2 | L1 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ A LOTE 2 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 1 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 1 a 7 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | ESCOLA CLASSE |
| A E 1 | EC | L1 | 1,8 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ D LOTES 1 a 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTES 1 a 5 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ F LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ F LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 687 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2,0 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2,0 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2,0 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2,0 | |
| QR 687 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ B LOTE 1 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 2 | HC3 | L2 | | | | | | | |
| CONJ C LOTES 1 a 4 | HC2 | L2 | 1,8 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTES 1 a 4 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ E LOTES 1 a 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ F LOTES 1 a 4 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ G LOTES 1 a 2 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ H LOTES 1 a 2 | HH | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| AE 1 | JI | L1 | 1,8 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QR 688 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 2 a 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 12 a 16 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7A LOTES 1 a 2 | HH | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTE 1 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 2 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 14 a 22 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 1 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 13 LOTES 1 a 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14 LOTES 1 a 8 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 14A LOTES 1 a 7 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QR 688 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3 | - | - | - | - | |
| CONJ A LOTE 2 e 3 | HC3 | L2 | 2 | 3 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 1 | HC3 | L1 | 1,5 | 3 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 1 e 2 | HH | L1 | 2 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ D LOTE 1 | HC4 | L1 | 2 | 3 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ E LOTES 1 a 6 | C2 | L2 | 2 | 3 | - | - | - | - | |
| CONJ F LOTES 1 e 2 | HC4 | L2 | 2 | 3 | - | - | - | - | |
| CONJ G LOTES 1 e 3 | HC3 | L1 | 2 | 3 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| AE 1 | JI | L1 | 2 | 3 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QR 809 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 25 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QR 809 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 1 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ B LOTES 1 a 7 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 1 a 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ D LOTES 1 a 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QR 810 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 2 | HH | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QR 810 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 1 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ B LOTES 1 a 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 1 a 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ D LOTES 1 a 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ E LOTES 1 a 7 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ E LOTE 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | PRAÇA DE ESPORTES |
| AE 1 | PE | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QR 811 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 8 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 6 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 21 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QR 811 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 1 e 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | CENTRO DE SAÚDE |
| AE 1 | CS | L0 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QR 813 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 3 | HH | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 2 | HH | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 19 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 9 A LOTES 1 e 2 | HH | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 9 B LOTE 1 e 7 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QR 813 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 1 | HC2 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 1 e 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTE 1 e 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ E LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QR 813 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 12 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 13 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 36 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 13 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 14 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| QR 813 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTES 1 2 e 4 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ A LOTE 3 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ B LOTE 9 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTES 1 e 2 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTE 3 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ D LOTES 1 a 11 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTE 12 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 1 | JI | L1 | 1,8 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| AE 2 | EC | L1 | 1,8 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QR 814 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ B LOTE 1 | HC3 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 2 | HC3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTES 3 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTE 9 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ D LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTES 1 a 3 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| AE 1 | EE | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | SAÚDE E EDUCAÇÃO |
| QR 814 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 2 | HH | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6A LOTES 1 a 7 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 2 | HH | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 9 LOTES 1 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 1 a 2 | HH | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| AE 1 | EC | L1 | 1,8 | 2,0 | - | - | - | - | ESCOLA CLASSE |
| QR 814 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 1 | HC3 | L2 | 1,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 1 | HC3 | L1 | 1,8 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 2 | HC3 | L2 | 1,8 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 1 a 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ D LOTE 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ E LOTE 9 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| QR 815 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 34 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 4 a 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 1, 2, 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ 1 LOTES 4 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 1 LOTES 20 a 34 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 22 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 5 a 38 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 14 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 4 a 36 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 1 a 15 | HU | L0 | 1,3 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 LOTES 16 a 36 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 6 A LOTES 1 a 6 | HU | L0 | 1,3 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 1 a 3 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 7 LOTES 4 a 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 1 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 8 LOTES 16 a 29 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 8 A LOTES 1 e 2 | HU | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 8 LOTES 1 e 2 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 9 LOTES 3 a 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 10 LOTES 15 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 10 A LOTE 1 | HU | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ 11 LOTES 1 a 2 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 11 LOTES 3 a 36 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 1 a 40 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 12 LOTES 1 a 2 | HU | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| QR 816 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTES 1 a 2 | HC2 | L2 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ B LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ C LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTES 1 a 4 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTE 5 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTES 1 a 3 | HC2 | L2 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ F LOTE 1 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ G LOTES 1 a 3 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ G LOTE 4 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ H LOTES 1 a 3 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ I LOTES 1 a 2 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | CENTRO COMUNITÁRIO |
| AE 1 | CC | L1 | 1,8 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QR 816 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTES 1 a 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ B LOTES 1 a 8 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTES 1 a 5 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTES 1 a 5 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ E LOTES 1 a 8 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ F LOTES 1 a 8 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ G LOTES 1 a 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ H LOTE 1 | PUCA | L2 | 0,5 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ I LOTES 1 a 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ J LOTES 1 a 2 | HC3 | L2 | 2,0 | 4,0 | - | - | - | - | |
| CONJ J LOTES 1 a 6 | C2 | L2 | 2,0 | 4,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ K LOTES 1 a 6 | KC3 | L3 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ L LOTES 1 a 6 | KC2 | L3 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ L LOTES 22 a 39 | KC3 | L3 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ M LOTES 1 a 3 | KC3 | L3 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ M LOTES 14 a 28 | KC2 | L3 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ N LOTE 1 | PM | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | POLÍCIA MILITAR |
| QR 817 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTE 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 28 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,8 | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 32 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 36 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5A LOTES 1 a 6 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QR 817 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,8 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ A LOTES 2 a 4 | HC2 | L1 | 1,8 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ B LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ D LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTES 2 e 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTES 1 e 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | ISENTO | - | |
| CONJ F LOTES 1 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | - | - | |
| CONJ G LOTES 1 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ H LOTES 1 a 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ I LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ J LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ J LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ L LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ L LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | - | - | |
| CONJ M LOTES 1 a 4 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ N LOTE 1 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ O LOTE 1 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ P LOTES 1 a 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ P LOTE 6 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ Q LOTES 1 a 3 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ Q LOTE 4 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | CRECHE |
| AE 1 | CR | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | JARDIM DE INFÂNCIA |
| AE 2 | JI | L1 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QR 819 | | | | | | | | | |
| CONJ 1 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 2 LOTES 1 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 3 LOTES 1 a 32 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ 4 LOTES 1 a 27 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,8 | - | 2 | |
| CONJ 5 LOTES 1 a 34 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 A LOTES 1 a 6 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ 5 B LOTES 1 a 6 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| QR 819 | | | | | | | | | |
| CONJ A LOTE 1 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ A LOTES 2 a 8 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ B LOTES 1 a 3 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ C LOTES 1 a 3 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ D LOTES 1 a 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ E LOTES 1 a 7 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. E LOTE 3 | HC2 | L2 | 1,5 | 2,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 1 a 2 | HC3 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. G LOTES 1 a 3 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. H LOTE 1 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. H LOTES 2 e 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | ISENTO | - | |
| CONJ. I LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. I LOTES 2 e 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | ISENTO | - | ESCOLA CLASSE |
| AE 1 | EC | L1 | 1,5 | 2,0 | - | - | - | - | |
| QR 621 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | | 2 | |
| CONJ. 3A LOTES 1 a 6 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 23 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 2 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | | 2 | |
| CONJ. 6A LOTES 1 a 6 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | | 2 | |
| QR 621 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 a 2 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 1 a 4 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. B LOTE 5 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 6 | C2 | L1 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTES 1 a 4 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 1 a 4 | HC3 | L1 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. E LOTE 5 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTES 1 a 4 | HC3 | L1 | 1,8 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTE 5 | HC3 | L2 | 1,8 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. G LOTES 1 a 2 | HC4 | L1 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| AE 1 | ER | L2 | 1,8 | 2,0 | - | - | - | - | CRECHE |
| QR 623 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | | 2 | |
| CONJ. 2C LOTES 1 a 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | | 2 | |

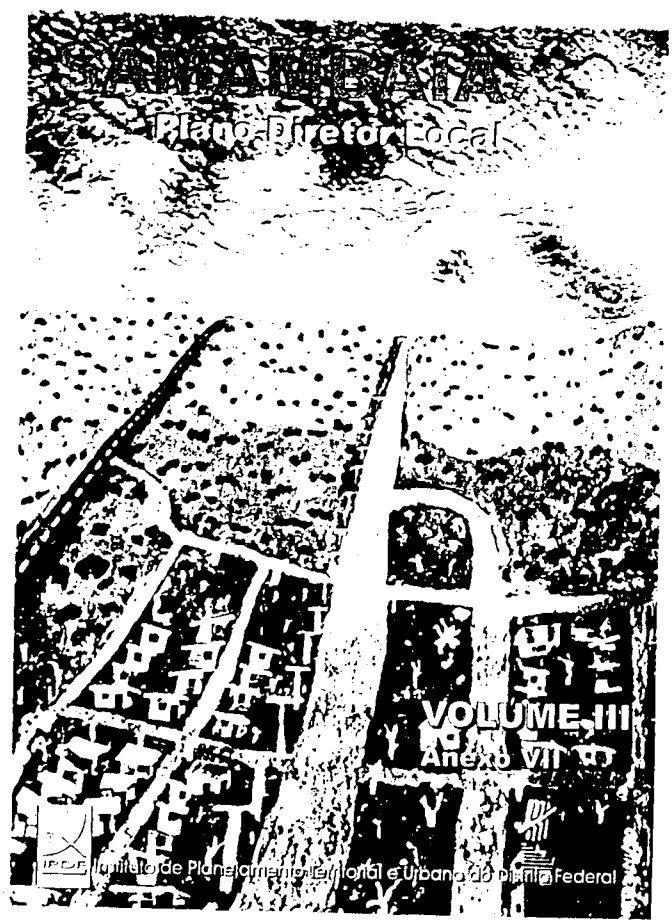
| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 5 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | | 2 | |
| CONJ. 5A LOTES 1 a 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | | 2 | |
| CONJ. 6A LOTES 1 a 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | | 2 | |
| QR 622 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 1 a 3 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 1 a 3 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTES 1 a 9 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. F LOTE 1 | H4 | L2 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 2 a 3 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| QR 624 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | | 2 | |
| CONJ. 3A LOTES 1 a 3 | HC2 | L1 | 1,5 | 3,0 | - | - | | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | | 2 | |
| CONJ. 5A LOTES 1 a 2 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | 1,5 | | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | | 2 | |
| QR 625 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 1 a 3 | HC3 | L2 | 2 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 1 a 9 | C3 | L2 | 2 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. C LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,8 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. E LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTE 1 | H4 | L2 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. F LOTES 2 E 3 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| QR 629 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 A LOTE 1 a 3 | HC2 | L1 | 1,2 | 3,0 | - | 1,5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 4 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| QR 629 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 1 a 17 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. B LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 2 | H4 | L2 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. D LOTES 1 a 6 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| AE 1 | TR | L1 | 1,8 | 2,0 | - | - | - | - | TERMINAL RODOVIARIO |
| QR 631 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 A LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 17 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 A LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| QR 631 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTES 1 a 2 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| CONJ. B LOTES 1 a 3 | HC2 | L0 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 3 | HC2 | L0 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| QR 633 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 2 a 9 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTES 10 a 18 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 11 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 A LOTES 1 a 14 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 B LOTES 1 a 13 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 C LOTES 1 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 20 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 a 2 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 3 a 12 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 13 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| QR 633 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC2 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 91 a 82 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. C LOTES 1 a 7 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | ISENTO | - | ISENTO | - | |
| 1ª AV. NORTE | | | | | | | | | |
| LOTES 1/3 | PA | PAC | 0,3 | 0,5 | - | - | - | - | POSTO DE ABASTECIMENTO |
| LOTES 2/4 | PA | PAC | 0,3 | 0,5 | - | - | - | - | POSTO DE ABASTECIMENTO |
| LOTES 10/12 | PA | PAC | 0,3 | 0,5 | - | - | - | - | POSTO DE ABASTECIMENTO |
| 2ª AV. NORTE | | | | | | | | | |
| LOTES 1/3 | PA | PAC | 0,3 | 0,5 | - | - | - | - | POSTO DE ABASTECIMENTO |
| LOTES 2/4 | PA | PAC | 0,3 | 0,5 | - | - | - | - | POSTO DE ABASTECIMENTO |
| LOTES 10/12 | PA | PAC | 0,3 | 0,5 | - | - | - | - | POSTO DE ABASTECIMENTO |
| QR 399 | | | | | | | | | |
| CONJ. A LOTE 1 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. A LOTE 2 | HC4 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. B LOTES 1 a 5 | HC3 | L2 | 1,5 | 3,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. C LOTES 1 a 2 | HC3 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | ISENTO | - | |
| CONJ. D LOTES 1 a 4 | C2 | L2 | 2,0 | 3,0 | - | - | ISENTO | - | |
| AE 1 | P | L1 | 1,8 | 2,0 | ISENTO | - | - | - | JARDIM DE INFANCIA |
| AE 2 | C TELEF | L1 | 1,8 | 2,0 | - | - | - | - | CENTRAL TELEFONICA |
| QR 399 | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 2 LOTES 1 a 7 | HU | L1 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 8 a 15 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 a 8 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | - | - | - | |
| CONJ. 5 LOTES 1 a 30 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 6 LOTE 1 | H4 | L1 | 2,0 | 3,5 | - | 1,5 | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTES 1 a 7 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | - | - | - | |
| CONJ. 8 LOTES 1 a 16 | HU | L0 | 1,2 | 2,0 | - | 1,5 | - | 2 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| SOBE | | | | | | | | | |
| CONJ. 1 LOTES 1 a 2 | HU | L2 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTE 3 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 1 LOTE 4 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 2 LOTES 1 A 3 | HU | L2 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 1 A 7 | HU | L2 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 3 LOTES 8 A 14 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTES 1 e 2 | HU | L2 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTE 3 | HU | L2 | 0,6 | 0,8 | - | - | - | 6 | |
| CONJ. 4 LOTE 4 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 4 LOTE 5 | HU | L1 | 0,6 | 0,8 | - | - | - | 6 | |
| CONJ. 5 LOTES 1 E 2 | HU | L2 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTE 3 | HU | L2 | 0,6 | 0,8 | - | - | - | 6 | |
| CONJ. 5 LOTE 4 | HU | L2 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 5 LOTES 5 A 8 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 1 E 2 | HU | L2 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 6 LOTES 3 A 8 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTE 1 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTE 2 | HU | L1 | 0,6 | 0,8 | - | - | - | 6 | |
| CONJ. 7 LOTES 3 E 4 | HU | L0 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 7 LOTE 5 | HU | L0 | 0,6 | 0,8 | - | - | - | 6 | |
| CONJ. 7 LOTES 6 E 7 | HU | L0 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 1 E 2 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 8 LOTES 3 A 8 | HU | L0 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 9 LOTES 1 A 9 | HU | L0 | 0,6 | 0,8 | - | - | - | 6 | |
| CONJ. 9 LOTES 10 A 11 | HU | L0 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 1 E 2 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 10 LOTES 3 A 16 | HU | L0 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 1 E 2 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 11 LOTES 3 A 11 | HU | L0 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 1 A 3 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 12 LOTES 4 A 8 | HU | L0 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTE 1 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| SOBE (CONTINUAÇÃO | | | | | | | | | |
| CONJ. 13 LOTES 2 E 3 | HU | L0 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 13 LOTE 4 | HU | L1 | 0,8 | 0,8 | - | - | - | 6 | |

| Endereçamento | Uso Anterior | Uso Proposto | C.A. Anterior | C.A. PDL | Taxa de Permeabilidade | Faixa non aedificandi | Estacionamento | Domicílios | Observações |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONJ. 13 LOTE 5 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTE 1 | HU | L1 | 0,6 | 0,8 | - | - | - | 6 | |
| CONJ. 14 LOTE 2 | HU | L0 | 0,6 | 0,8 | - | - | - | 6 | |
| CONJ. 14 LOTES 3 A 9 | HU | L0 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 14 LOTE 9 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTE 1 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 15 LOTES 2 E 3 | HU | L0 | 0,6 | 0,8 | - | - | - | 6 | |
| CONJ. 15 LOTES 4 A 10 | HU | L0 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTE 11 | HU | L0 | 0,6 | 0,8 | - | - | - | 6 | |
| CONJ. 16 LOTES 12 | HU | L0 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 16 LOTE 13 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| ED HJ. 16 LOTES 1 A 8 | HU | L0 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTE 1 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTE 2 | HU | L0 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 3 E 4 | HU | L0 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 17 LOTES 5 A 8 | HU | L0 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 6 | |
| CONJ. 17 LOTE 9 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 18 LOTES 1 A 7 | HU | L0 | 0,6 | 0,8 | - | - | - | 6 | |
| CONJ. 18 LOTE 8 | HU | L0 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTE 1 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTES 2 A 5 | HU | L0 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTE 6 | HU | L0 | 0,6 | 0,8 | - | - | - | 6 | |
| CONJ. 19 LOTES 7 A 9 | HU | L0 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| CONJ. 19 LOTE 10 | HU | L1 | 0,4 | 0,8 | - | - | - | 2 | |
| A E 1 | INST | L2 | - | 0,4 | - | - | - | 6 | |
| QS 302 (CENTRO URBANO) | | | | | | | | | DEP |
| CONJ. 1 LOTE 1 | INST | L2 | | 8,0 | | | | | FORUM |



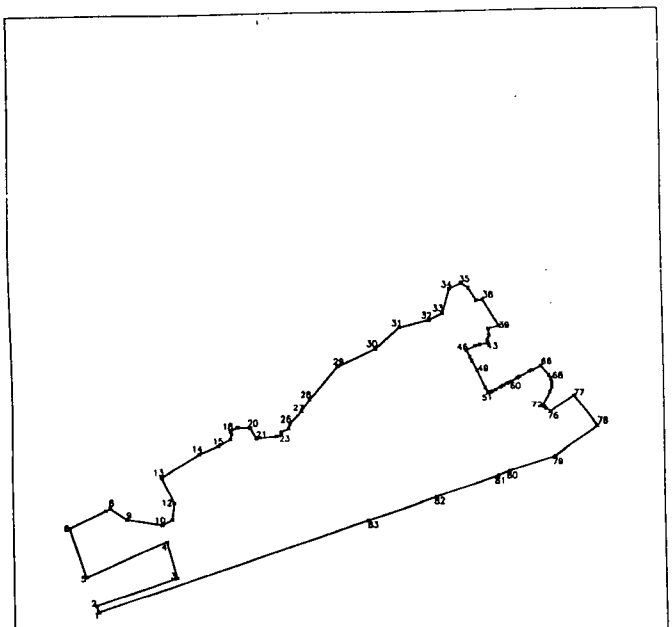
# PLANO DIRETOR LOCAL DE SAMAMBAIA

## ANEXO VII
### POLIGONAIS DAS ÁREAS CRIADAS

### Relação de Unidades do PDL de Samambaia

| Unidades | Arquivos |
|---|---|
| - Malha Urbana Existente | 12muex |
| - Área Rural Remanescente Taguatinga | 12arrjk |
| - Área Rural Remanescente Veredas | 12arr2 |
| - Parque Três Meninas | 12p3m |
| - Zona Rural de Uso Diversificado | 12zrud |
| - Parque Boca da Mata | 12pbm |
| - Área de Desenvolvimento Econômico Oeste | 12adeste |
| - Complexo Boca da Mata | 12cbm |
| - Complexo Furnas | 12cfms |
| - Perímetro da Região Administrativa | ra12pol |

Shozi Sameshima
GEFIT/DIPRO/IPDF



PLANO DIRETOR LOCAL
SAMAMBAIA - RA XII
INSTITUTO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO FEDERAL - SHDU/GDF

MALHA URBANA EXISTENTE

DESCRIÇÃO DOS PERÍMETROS

| DESENHO: | DATA: | ESCALA: | ARQUIVO |
|---|---|---|---|
| Ana Carla | NOV./1999 | 1/75000 | 12MUEX |

LOCALIZAÇÃO:

**Malha Urbana Existente**
Lista de Coordenadas do Perímetro

**Perímetro: 35212.558 metros**
**Área: 26020808.725 metros quadrados, ou 2602.0809 hectares**

A Área da Malha Urbana Existente, da Região Administrativa de Samambaia, tem seus limites definidos pelo perímetro caracterizado a partir da estação nº 01 à estação nº 67, descritos conforme tabela a seguir, extraídas das cartas da CODEPLAN, na escala 1:10000:

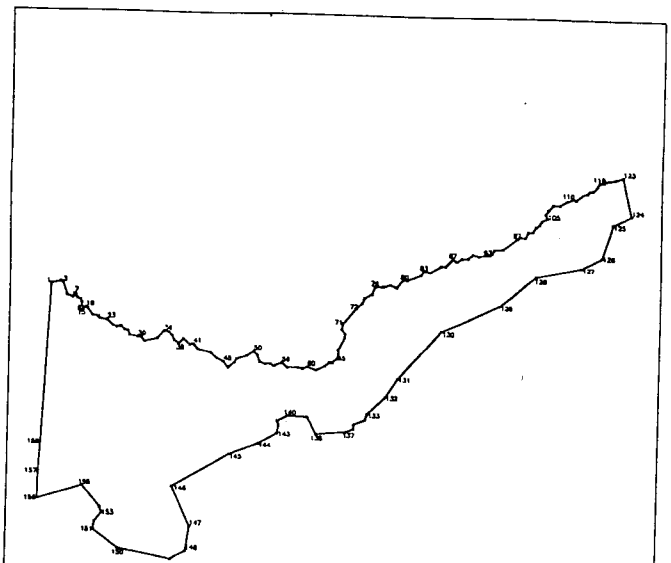
| ESTAÇÃO | N | E | D(m) | AZ |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8238743.8187 | 163172.9419 | 143.406 | 342 7 14 |
| 2 | 8238880.2989 | 163128.9141 | 1772.127 | 71 33 17 |
| 3 | 8239441.0000 | 164809.9998 | 812.294 | 345 22 56 |
| 4 | 8240227.0000 | 164604.9998 | 1827.767 | 246 16 21 |
| 5 | 8239491.5318 | 162931.7338 | 1104.390 | 342 7 14 |
| 6 | 8240542.5851 | 162592.6699 | 833.538 | 63 46 51 |
| 7 | 8240910.8484 | 163340.4447 | 113.495 | 67 6 24 |
| 8 | 8240955.0000 | 163445.0000 | 419.076 | 125 46 34 |
| 9 | 8240710.0000 | 163785.0000 | 741.485 | 100 5 51 |
| 10 | 8240580.0000 | 164515.0000 | 237.065 | 62 21 14 |
| 11 | 8240690.0000 | 164725.0000 | 343.657 | 8 21 57 |
| 12 | 8241030.0000 | 164775.0000 | 606.238 | 335 7 33 |
| 13 | 8241580.0000 | 164520.0000 | 913.250 | 58 39 35 |
| 14 | 8242055.0000 | 165300.0000 | 428.981 | 68 49 7 |
| 15 | 8242210.0000 | 165780.0000 | 300.167 | 60 1 6 |
| 16 | 8242360.0000 | 165960.0000 | 116.726 | 9 51 57 |
| 17 | 8242475.0000 | 165980.0000 | 63.246 | 341 33 54 |
| 18 | 8242535.0000 | 165960.0000 | 167.705 | 63 26 6 |
| 19 | 8242610.0000 | 166110.0000 | 270.740 | 94 14 11 |
| 20 | 8242590.0000 | 166380.0000 | 259.422 | 152 26 50 |
| 21 | 8242360.0000 | 166500.0000 | 421.900 | 84 33 35 |
| 22 | 8242400.0000 | 166920.0000 | 112.361 | 69 8 44 |
| 23 | 8242440.0000 | 167025.0000 | 60.000 | 0 0 0 |
| 24 | 8242500.0000 | 167025.0000 | 168.077 | 67 14 56 |
| 25 | 8242565.0000 | 167180.0000 | 94.868 | 18 26 6 |
| 26 | 8242655.0000 | 167210.0000 | 339.465 | 46 11 37 |
| 27 | 8242890.0000 | 167455.0000 | 314.841 | 32 40 50 |
| 28 | 8243155.0000 | 167625.0000 | 892.328 | 41 49 13 |
| 29 | 8243820.0000 | 168220.0000 | 870.244 | 65 12 7 |
| 30 | 8244185.0000 | 169010.0000 | 660.038 | 49 54 60 |
| 31 | 8244610.0000 | 169515.0000 | 640.488 | 77 22 27 |
| 32 | 8244750.0000 | 170140.0000 | 308.585 | 63 1 11 |
| 33 | 8244890.0000 | 170415.0000 | 511.004 | 16 29 4 |
| 34 | 8245380.0000 | 170560.0000 | 281.824 | 64 47 56 |
| 35 | 8245500.0000 | 170815.0000 | 172.047 | 125 32 16 |
| 36 | 8245400.0000 | 170955.0000 | 305.287 | 148 23 33 |
| 37 | 8245140.0000 | 171115.0000 | 130.245 | 82 4 30 |
| 38 | 8245157.9577 | 171244.0015 | 637.774 | 149 0 20 |
| 39 | 8244611.2466 | 171572.4265 | 227.296 | 255 27 29 |
| 40 | 8244554.1747 | 171352.4121 | 135.193 | 175 43 55 |
| 41 | 8244419.3565 | 171362.4737 | 106.442 | 199 28 2 |
| 42 | 8244319.0000 | 171327.0000 | 62.462 | 172 1 33 |
| 43 | 8244257.1415 | 171335.6653 | 173.083 | 262 1 33 |
| 44 | 8244233.1299 | 171164.2556 | 95.823 | 253 12 53 |
| 45 | 8244205.4575 | 171072.5156 | 196.091 | 245 4 59 |
| 46 | 8244122.8438 | 170894.6771 | 144.932 | 153 34 27 |
| 47 | 8243993.0557 | 170959.1777 | 100.039 | 153 34 27 |
| 48 | 8243903.4700 | 171003.6990 | 224.703 | 154 47 14 |
| 49 | 8243700.1740 | 171099.4180 | 388.078 | 154 13 9 |
| 50 | 8243350.7240 | 171268.2050 | 123.267 | 154 10 27 |
| 51 | 8243239.7689 | 171321.9042 | 46.102 | 71 6 3 |
| 52 | 8243254.7015 | 171365.5207 | 16.255 | 68 57 0 |
| 53 | 8243260.5400 | 171380.6910 | 37.583 | 66 16 57 |
| 54 | 8243275.6567 | 171415.0993 | 73.880 | 65 11 5 |
| 55 | 8243306.6640 | 171482.1580 | 116.568 | 64 32 34 |
| 56 | 8243356.7690 | 171587.4079 | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 57 | 8243383.2820 | 171641.1550 | 59.931 | 63 44 36 |
| 58 | 8243417.8390 | 171705.6120 | 73.136 | 61 48 11 |
| 59 | 8243429.9984 | 171730.4921 | 27.692 | 63 57 16 |
| 60 | 8243450.0210 | 171777.7130 | 51.291 | 67 1 20 |
| 61 | 8243525.4190 | 171924.6240 | 165.129 | 62 49 56 |
| 62 | 8243548.8110 | 171967.0970 | 48.489 | 61 9 22 |
| 63 | 8243654.0190 | 172170.8510 | 229.313 | 62 41 26 |
| 64 | 8243679.2560 | 172223.1110 | 58.035 | 64 13 25 |
| 65 | 8243680.8590 | 172235.1460 | 12.141 | 82 24 47 |
| 66 | 8243766.1678 | 172412.5808 | 196.877 | 64 19 20 |
| 67 | 8243574.2508 | 172574.3746 | 251.017 | 139 52 4 |
| 68 | 8243511.1708 | 172612.0624 | 73.481 | 149 8 36 |
| 69 | 8243418.2587 | 172631.5774 | 94.939 | 168 8 17 |
| 70 | 8243336.4886 | 172628.5601 | 81.826 | 182 6 48 |
| 71 | 8243239.0808 | 172591.0310 | 104.387 | 201 4 14 |
| 72 | 8242941.0950 | 172439.5765 | 334.266 | 206 56 33 |
| 73 | 8242923.2479 | 172470.8243 | 35.985 | 119 43 58 |
| 74 | 8242902.2303 | 172480.3323 | 23.068 | 155 39 32 |
| 75 | 8242869.0412 | 172508.6216 | 43.610 | 139 33 25 |
| 76 | 8242819.1270 | 172606.8498 | 110.183 | 116 56 14 |
| 77 | 8243160.0000 | 173080.0000 | 583.151 | 54 13 47 |
| 78 | 8242512.1980 | 173554.0015 | 802.698 | 143 48 24 |
| 79 | 8241891.7220 | 172682.6636 | 1069.682 | 234 32 44 |
| 80 | 8241596.0906 | 171755.7426 | 972.924 | 252 18 38 |
| 81 | 8241492.0500 | 171513.7500 | 263.410 | 246 44 8 |
| 82 | 8241066.5165 | 170238.5619 | 1344.315 | 251 32 46 |
| 83 | 8240599.2903 | 168801.4849 | 1511.122 | 251 59 22 |
| 1 | 8238743.8187 | 163172.9419 | 5926.489 | 251 45 18 |

KR=1.0000000

ARQUIVO:12MUEX

Shoei Sameshima
GEFIT/DIPRO/IPDF



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| IPDF | PLANO DIRETOR LOCAL SAMAMBAIA - RA XII | | | LOCALIZAÇÃO: |
| INSTITUTO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO FEDERAL – SHOU/GDF | | | | |
| ÁREA RURAL REMANESCENTE – ARR Taguatinga | | | | |
| DESCRIÇÃO DOS PERÍMETROS | | | | |
| DESENHO: Ana Carla | DATA: NOV./1999 | ESCALA: 1/25000 | ARQUIVO: 12ARRJK | |

**Área Rural Remanescente Taguatinga**
Lista de Coordenadas do Perímetro

**Perímetro: 26062.928 metros**
**Área: 12215960.082 metros quadrados, ou 1221.5960 hectares**

A Área Rural Remanescente Taguatinga, da Região Administrativa de Samambaia, tem seus limites definidos pelo perímetro caracterizado a partir da estação nº 01 à estação nº 158, descritos conforme tabela a seguir, extraídas das cartas da CODEPLAN, na escala 1:10000:

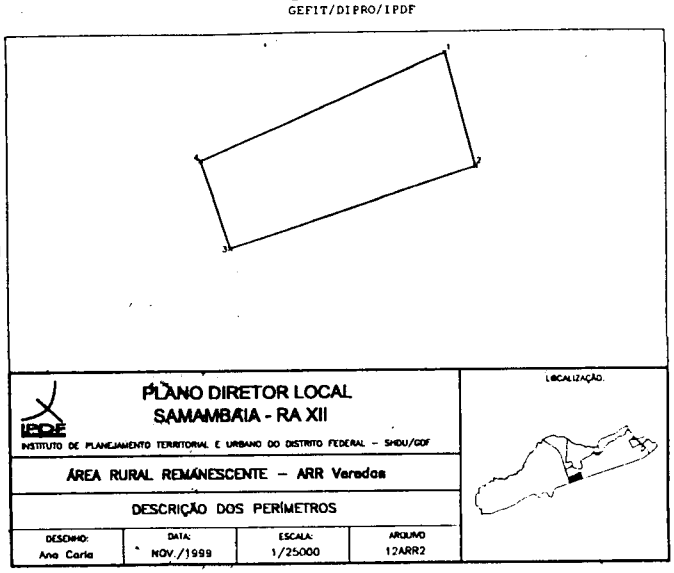
| ESTAÇÃO | N | E | D(m) | AZ |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8244366.7160 | 162800.9270 | | |
| 2 | 8244398.6049 | 162930.4988 | 133.438 | 76 10 25 |
| 3 | 8244378.2252 | 162961.1023 | 36.768 | 123 39 39 |
| 4 | 8244214.3383 | 163023.1595 | 175.243 | 159 15 37 |
| 5 | 8244180.0572 | 163099.0421 | 83.267 | 114 18 42 |
| 6 | 8244200.4369 | 163119.4445 | 28.837 | 45 1 55 |
| 7 | 8244233.5540 | 163123.6949 | 33.389 | 7 18 49 |
| 8 | 8244219.9675 | 163144.0973 | 24.512 | 123 39 39 |
| 9 | 8244171.9702 | 163164.6833 | 52.226 | 156 47 8 |
| 10 | 8244157.5346 | 163207.1882 | 44.889 | 108 45 31 |
| 11 | 8244110.8311 | 163225.8904 | 50.309 | 158 10 36 |
| 12 | 8244053.9376 | 163227.5906 | 56.919 | 178 17 18 |
| 13 | 8244042.0495 | 163193.5867 | 36.022 | 250 43 48 |
| 14 | 8244010.6308 | 163189.3362 | 31.705 | 187 42 16 |
| 15 | 8243987.7036 | 163213.1389 | 33.049 | 133 55 36 |
| 16 | 8244006.3850 | 163245.4426 | 37.317 | 59 57 32 |
| 17 | 8244036.1054 | 163267.5452 | 37.038 | 36 38 15 |
| 18 | 8244045.4461 | 163294.7482 | 28.762 | 71 2 57 |
| 19 | 8244025.0000 | 163310.0000 | 25.508 | 143 16 44 |
| 20 | 8243937.8036 | 163376.0497 | 109.388 | 142 51 24 |
| 21 | 8243923.0304 | 163458.3635 | 83.629 | 100 10 29 |
| 22 | 8243896.2321 | 163478.4104 | 33.467 | 143 12 4 |
| 23 | 8243882.8456 | 163581.6[illegible] | 104.084 | 97 23 22 |
| 24 | 8243809.6402 | 163662.4937 | 109.078 | 132 9 16 |
| 25 | 8243788.4075 | 163712.0317 | 53.897 | 113 12 2 |
| 26 | 8243799.9731 | 163773.0195 | 62.075 | 79 15 43 |
| 27 | 8243751.9339 | 163831.6339 | 75.785 | 129 20 15 |
| 28 | 8243738.9579 | 163873.9864 | 44.296 | 107 2 3 |
| 29 | 8243675.8662 | 163896.0826 | 66.849 | 160 41 55 |
| 30 | 8243654.6430 | 164009.9824 | 115.860 | 100 33 18 |
| 31 | 8243648.3875 | 164065.2201 | 55.591 | 96 27 40 |
| 32 | 8243595.3550 | 164101.0787 | 64.018 | 145 56 6 |
| 33 | 8243635.8880 | 164278.8446 | 182.328 | 77 9 19 |
| 34 | 8243739.6675 | 164369.9829 | 138.117 | 41 17 22 |
| 35 | 8243732.0899 | 164438.7598 | 69.193 | 96 17 14 |
| 36 | 8243683.2887 | 164485.6300 | 67.664 | 136 9 23 |
| 37 | 8243619.0557 | 164513.9650 | 70.205 | 156 11 47 |
| 38 | 8243578.9993 | 164576.6468 | 74.388 | 122 34 49 |
| 39 | 8243638.2356 | 164642.3428 | 88.458 | 47 57 36 |
| 40 | 8243561.6846 | 164729.6929 | 116.147 | 131 13 49 |
| 41 | 8243570.7114 | 164778.2572 | 49.396 | 79 28 13 |
| 42 | 8243503.4393 | 164839.1611 | 90.746 | 137 50 39 |
| 43 | 8243461.9011 | 165018.8461 | 184.424 | 103 0 60 |
| 44 | 8243384.3957 | 165105.4819 | 116.245 | 131 48 58 |
| 45 | 8243338.7968 | 165197.1208 | 102.357 | 116 27 17 |
| 46 | 8243256.6204 | 165262.1497 | 104.794 | 141 38 39 |
| 47 | 8243330.5632 | 165349.2399 | 114.246 | 49 40 3 |
| 48 | 8243381.7665 | 165381.2424 | 60.382 | 32 0 21 |
| 49 | 8243426.9595 | 165519.6801 | 145.628 | 71 55 15 |
| 50 | 8243491.9912 | 165615.2911 | 115.631 | 55 46 40 |
| 51 | 8243442.6259 | 165666.9614 | 71.462 | 133 41 35 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 52 | 8243348.7928 | 165697.8620 | 98.790 | 161 46 21 |
| 53 | 8243320.4392 | 165775.1161 | 82.293 | 110 9 14 |
| 54 | 8243325.7989 | 165845.7037 | 70.791 | 85 39 28 |
| 55 | 8243296.6685 | 165897.5467 | 59.467 | 119 19 53 |
| 56 | 8243341.5897 | 166008.6337 | 119.826 | 67 58 58 |
| 57 | 8243280.6003 | 166087.2783 | 99.522 | 127 47 38 |
| 58 | 8243284.5360 | 166235.0688 | 147.843 | 88 28 28 |
| 59 | 8243266.1635 | 166297.1193 | 64.713 | 106 29 36 |
| 60 | 8243290.7052 | 166361.2129 | 68.632 | 69 2 53 |
| 61 | 8243251.4970 | 166485.6399 | 130.458 | 107 29 25 |
| 62 | 8243306.0187 | 166602.9973 | 129.404 | 65 4 53 |
| 63 | 8243355.1019 | 166663.1380 | 77.628 | 50 46 51 |
| 64 | 8243354.6532 | 166711.3853 | 48.249 | 90 31 58 |
| 65 | 8243410.6350 | 166768.4755 | 79.958 | 45 33 42 |
| 66 | 8243469.6932 | 166789.6664 | 62.745 | 19 44 19 |
| 67 | 8243540.3754 | 166789.1170 | 70.664 | 359 33 17 |
| 68 | 8243704.6022 | 166875.3126 | 185.473 | 27 41 35 |
| 69 | 8243758.6706 | 166882.1956 | 54.505 | 7 15 17 |
| 70 | 8243821.8581 | 166832.5019 | 80.387 | 321 49 0 |
| 71 | 8243904.7919 | 166848.3135 | 84.428 | 10 47 39 |
| 72 | 8244106.7447 | 167028.5864 | 270.709 | 41 45 13 |
| 73 | 8244179.9392 | 167109.5743 | 109.163 | 47 53 37 |
| 74 | 8244264.0013 | 167141.1976 | 89.814 | 20 36 57 |
| 75 | 8244320.2569 | 167249.2579 | 121.827 | 62 29 56 |
| 76 | 8244412.7816 | 167281.4459 | 97.964 | 19 10 55 |
| 77 | 8244416.1667 | 167388.1745 | 106.782 | 88 11 0 |
| 78 | 8244445.1774 | 167499.1790 | 114.733 | 75 21 13 |
| 79 | 8244409.0702 | 167586.7078 | 94.684 | 112 25 1 |
| 80 | 8244516.8277 | 167673.1071 | 138.118 | 38 43 21 |
| 81 | 8244509.1399 | 167729.4406 | 56.856 | 97 46 16 |
| 82 | 8244593.7661 | 167918.0509 | 206.726 | 65 50 6 |
| 83 | 8244659.5502 | 167961.2454 | 78.698 | 33 17 21 |
| 84 | 8244640.3683 | 168047.6448 | 88.503 | 102 31 3 |
| 85 | 8244730.6363 | 168198.4201 | 175.731 | 59 5 29 |
| 86 | 8244732.5204 | 168257.6170 | 59.227 | 88 10 37 |
| 87 | 8244827.3018 | 168359.2633 | 138.980 | 47 0 6 |
| 88 | 8244799.0930 | 168412.9100 | 60.611 | 117 44 12 |
| 89 | 8244837.4569 | 168485.7564 | 82.331 | 62 13 37 |
| 90 | 8244841.6372 | 168569.7510 | 84.099 | 87 9 3 |
| 91 | 8244895.7980 | 168636.9505 | 86.309 | 51 7 56 |
| 92 | 8244874.4694 | 168717.4271 | 83.255 | 104 50 38 |
| 93 | 8244894.7797 | 168867.0730 | 151.018 | 82 16 15 |
| 94 | 8244916.7826 | 168904.9080 | 43.768 | 59 49 12 |
| 95 | 8244973.7642 | 168928.0608 | 61.506 | 22 6 47 |
| 96 | 8244988.1119 | 169050.3952 | 123.173 | 83 18 39 |
| 97 | 8245153.0480 | 169246.5723 | 256.299 | 49 56 40 |
| 98 | 8245185.2060 | 169299.0894 | 61.581 | 58 31 10 |
| 99 | 8245173.6350 | 169358.0830 | 60.118 | 101 5 50 |
| 100 | 8245256.4385 | 169398.6803 | 92.220 | 26 7 5 |
| 101 | 8245260.2707 | 169465.7891 | 67.218 | 86 43 54 |
| 102 | 8245332.1256 | 169506.0544 | 82.368 | 29 15 54 |
| 103 | 8245358.9513 | 169553.9892 | 54.931 | 60 46 3 |
| 104 | 8245412.6029 | 169584.6675 | 61.803 | 29 45 40 |
| 105 | 8245448.0513 | 169661.3633 | 84.492 | 65 11 38 |
| 106 | 8245500.7449 | 169634.5198 | 59.137 | 333 0 16 |
| 107 | 8245563.5108 | 169674.1592 | 74.235 | 32 16 27 |
| 108 | 8245631.5333 | 169736.4745 | 92.251 | 42 29 34 |
| 109 | 8245630.5753 | 169827.5507 | 91.081 | 90 36 10 |
| 110 | 8245691.8913 | 169930.1313 | 119.509 | 59 7 54 |
| 111 | 8245722.5494 | 170016.4141 | 91.568 | 70 26 20 |
| 112 | 8245712.0107 | 170052.8445 | 37.924 | 106 8 3 |
| 113 | 8245788.6558 | 170147.7555 | 121.994 | 51 4 39 |
| 114 | 8245804.3655 | 170204.8241 | 59.191 | 74 36 32 |
| 115 | 8245838.8558 | 170234.5437 | 45.528 | 40 45 3 |
| 116 | 8245843.6461 | 170284.3960 | 50.082 | 84 30 41 |
| 117 | 8245908.7945 | 170341.9177 | 86.908 | 41 26 32 |
| 118 | 8245952.8654 | 170366.8439 | 50.632 | 29 29 32 |
| 119 | 8245955.7397 | 170426.2831 | 59.509 | 87 13 53 |
| 120 | 8245981.6074 | 170457.9201 | 40.866 | 50 43 45 |
| 121 | 8245986.6927 | 170503.5800 | 45.942 | 83 38 42 |
| 122 | 8245997.2314 | 170574.5236 | 71.722 | 81 33 2 |
| 123 | 8246034.5959 | 170689.5672 | 120.959 | 72 0 25 |
| 124 | 8245500.0000 | 170815.0000 | 549.114 | 166 47 44 |
| 125 | 8245380.0000 | 170560.0000 | 281.824 | 244 47 56 |
| 126 | 8244890.0000 | 170415.0000 | 511.004 | 196 29 4 |
| 127 | 8244750.0000 | 170140.0000 | 308.585 | 243 1 11 |
| 128 | 8244610.0000 | 169515.0000 | 640.488 | 257 22 27 |
| 129 | 8244185.0000 | 169010.0000 | 660.038 | 229 54 60 |
| 130 | 8243820.0000 | 168220.0000 | 870.244 | 245 12 7 |
| 131 | 8243155.0000 | 167625.0000 | 892.328 | 221 49 13 |
| 132 | 8242890.0000 | 167455.0000 | 314.841 | 212 40 50 |
| 133 | 8242655.0000 | 167210.0000 | 339.485 | 226 11 37 |
| 134 | 8242565.0000 | 167180.0000 | 94.868 | 198 26 6 |
| 135 | 8242500.0000 | 167025.0000 | 168.077 | 247 14 56 |
| 136 | 8242440.0000 | 167025.0000 | 60.000 | 180 0 0 |
| 137 | 8242400.0000 | 166920.0000 | 112.361 | 249 8 44 |
| 138 | 8242360.0000 | 166500.0000 | 421.900 | 264 33 35 |
| 139 | 8242590.0000 | 166380.0000 | 259.422 | 332 26 50 |
| 140 | 8242610.0000 | 166110.0000 | 270.740 | 274 14 11 |
| 141 | 8242535.0000 | 165960.0000 | 167.705 | 243 26 6 |
| 142 | 8242475.0000 | 165980.0000 | 63.246 | 161 33 54 |
| 143 | 8242360.0000 | 165960.0000 | 116.726 | 189 51 57 |
| 144 | 8242210.0000 | 165700.0000 | 300.167 | 240 1 6 |
| 145 | 8242055.0000 | 165300.0000 | 428.981 | 248 49 7 |
| 146 | 8241580.0000 | 164520.0000 | 913.250 | 238 39 35 |
| 147 | 8241030.0000 | 164775.0000 | 606.238 | 155 7 33 |
| 148 | 8240690.0000 | 164725.0000 | 343.657 | 186 21 57 |
| 149 | 8240580.0000 | 164515.0000 | 237.065 | 242 21 14 |
| 150 | 8240710.0000 | 163785.0000 | 741.485 | 280 5 51 |
| 151 | 8240955.0000 | 163445.0000 | 419.076 | 305 46 34 |
| 152 | 8241070.0000 | 163460.0000 | 115.974 | 7 25 53 |
| 153 | 8241190.0000 | 163555.0000 | 153.052 | 38 22 3 |
| 154 | 8241263.0000 | 163529.0000 | 77.492 | 340 23 45 |
| 155 | 8241565.0000 | 163282.0000 | 390.145 | 320 43 15 |
| 156 | 8241361.0000 | 162660.0000 | 654.599 | 251 50 31 |
| 157 | 8241746.0000 | 162665.0000 | 385.032 | 0 44 39 |
| 158 | 8242159.2410 | 162688.8190 | 413.927 | 3 17 56 |
| 1 | 8244366.7160 | 162800.9270 | 2210.320 | 2 54 26 |

KR=1.0000000

ARQUIVO:12ARRJ1

Shozi Sameshima
GEFIT/DIPRO/IPDF




PLANO DIRETOR LOCAL
SAMAMBAIA - RA XII

INSTITUTO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO FEDERAL – SHDU/GDF

ÁREA RURAL REMANESCENTE – ARR Veredas

DESCRIÇÃO DOS PERÍMETROS

| DESENHO: | DATA: | ESCALA: | ARQUIVO |
|---|---|---|---|
| Ana Carla | NOV./1999 | 1/25000 | 12ARR2 |

LOCALIZAÇÃO:

**Área Rural Remanescente Veredas**
Lista de Coordenadas do Perimetro

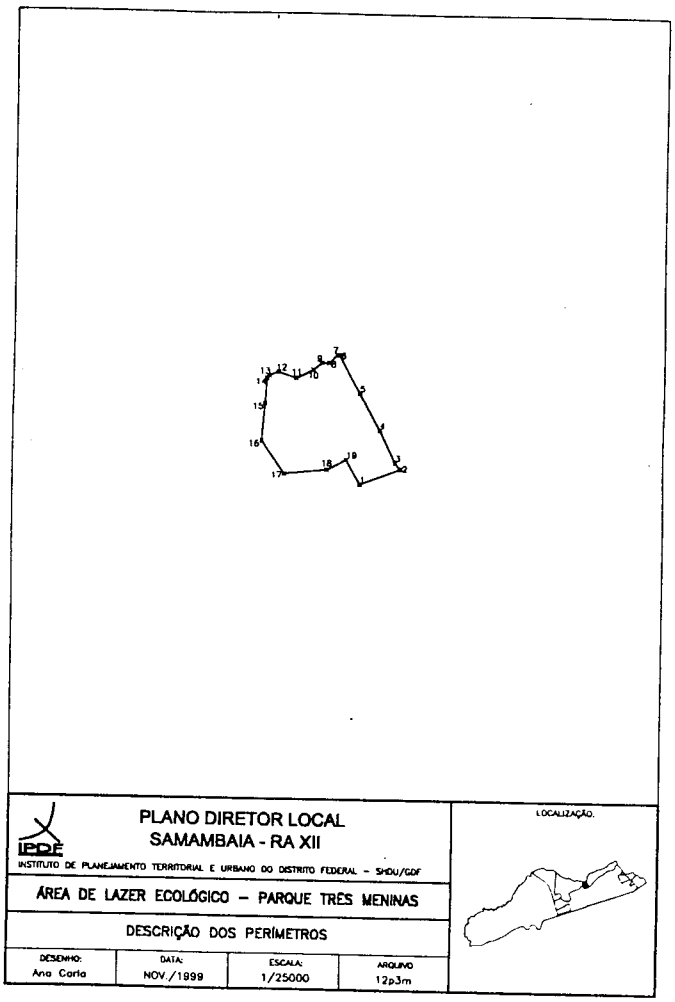
**Perímetro: 5054.438 metros**
**Área: 1302026.078 metros quadrados, ou 130.2026 hectares**

A Área Rural Remanescente Veredas, da Região Administrativa de Samambaia, tem seus limites definidos pelo perímetro caracterizado a partir da estação nº 01 à estação nº 04, descritos conforme tabela a seguir, extraídas das cartas da CODEPLAN, na escala 1:10000:

| ESTAÇÃO | N | E | D(m) | AZ |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8240227.0000 | 164604.9998 | | |
| | | | 812.294 | 165 22 56 |
| 2 | 8239441.0000 | 164809.9998 | | |
| | | | 1772.127 | 251 33 17 |
| 3 | 8238880.2989 | 163128.9141 | | |
| | | | 642.251 | 342 7 14 |
| 4 | 8239491.5318 | 162931.7338 | | |
| | | | 1827.767 | 66 16 21 |
| 1 | 8240227.0000 | 164604.9998 | | |

KR=1.0000000 ARQUIVO:12ARR2

Shozi Sameshima
GEFIT/DIPRO/IPDF




**Parque Três Meninas**
Lista de Coordenadas do Perímetro

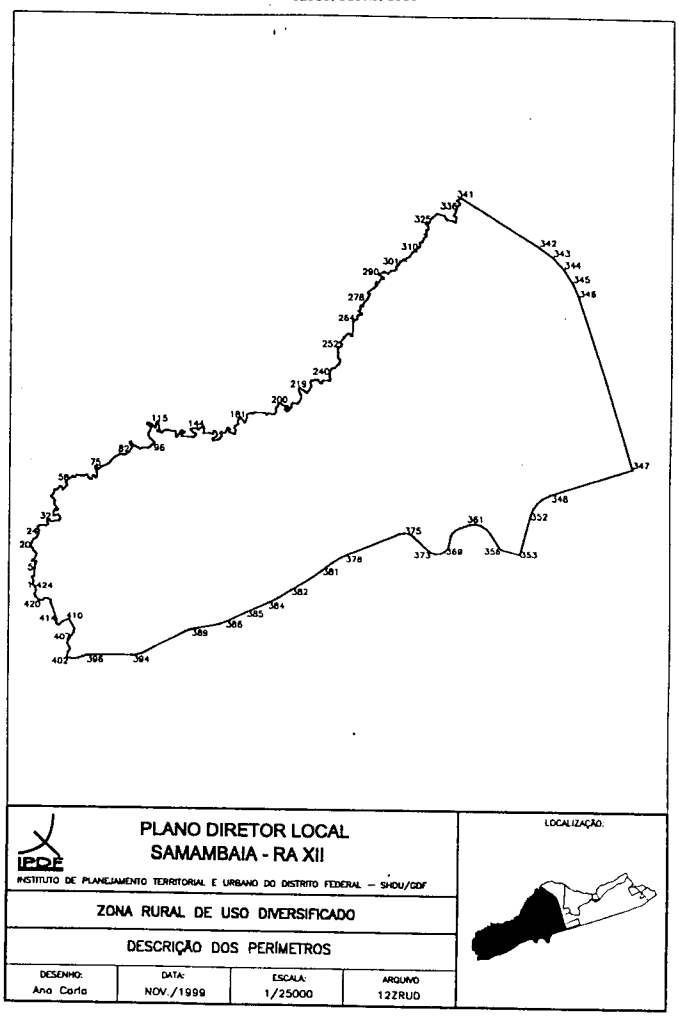
**Perímetro: 3124.419 metros**
**Área: 529069.836 metros quadrados, ou 52.9070 hectares**

A Área do Parque Tres Meninas, da Região Administrativa de Samambaia, tem seus limites definidos pelo perímetro caracterizado a partir da estação nº 01 à estação nº 19, descritos conforme tabela a seguir, extraídas das cartas da CODEPLAN, na escala 1:10000:

| ESTAÇÃO | N | E | D(m) | AZ |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8242520.4868 | 166936.9849 | | |
| | | | 303.540 | 69 4 14 |
| 2 | 8242628.9167 | 167220.4974 | | |
| | | | 55.057 | 319 14 53 |
| 3 | 8242670.6245 | 167184.5573 | | |
| | | | 249.124 | 333 19 52 |
| 4 | 8242893.2448 | 167072.7417 | | |
| | | | 292.568 | 330 36 45 |
| 5 | 8243148.1649 | 166929.1742 | | |
| | | | 298.213 | 330 37 26 |
| 6 | 8243408.0331 | 166782.8879 | | |
| | | | 14.645 | 280 14 1 |
| 7 | 8243410.6350 | 166768.4755 | | |
| | | | 79.958 | 225 33 42 |
| 8 | 8243354.6532 | 166711.3853 | | |
| | | | 48.249 | 270 31 58 |
| 9 | 8243355.1019 | 166663.1380 | | |
| | | | 77.628 | 230 46 51 |
| 10 | 8243306.0187 | 166602.9973 | | |
| | | | 129.404 | 245 4 53 |
| 11 | 8243251.4970 | 166485.6399 | | |
| | | | 130.458 | 287 29 25 |
| 12 | 8243290.7052 | 166361.2129 | | |
| | | | 68.632 | 249 2 53 |
| 13 | 8243266.1635 | 166297.1193 | | |
| | | | 21.511 | 220 17 46 |
| 14 | 8243249.7567 | 166283.2073 | | |
| | | | 178.569 | 183 44 54 |
| 15 | 8243071.5700 | 166271.5332 | | |
| | | | 260.991 | 184 3 22 |
| 16 | 8242811.2332 | 166253.0721 | | |
| | | | 272.923 | 144 37 48 |
| 17 | 8242588.6826 | 166411.0545 | | |
| | | | 296.507 | 83 45 35 |
| 18 | 8242620.9125 | 166705.8047 | | |
| | | | 151.198 | 62 46 29 |
| 19 | 8242690.0845 | 166840.2525 | | |
| | | | 195.245 | 150 18 4 |
| 1 | 8242520.4868 | 166936.9849 | | |

KR=1.0000000 ARQUIVO:12P3M

Shozi Sameshima
GEFIT/DIPRO/IPDF




**Zona Rural de Uso Diversificado**
Lista de Coordenadas do Perímetro

**Perímetro: 43457.967 metros**
**Área: 53928234.312 metros quadrados, ou 5392.8234 hectares**

A Área da Zona Rural de Uso Diversificado, da Região Administrativa de Samambaia, tem seus limites definidos pelo perímetro caracterizado a partir da estação nº 01 à estação nº 424, descritos conforme tabela a seguir, extraídas das cartas da CODEPLAN, na escala 1:10000:

| ESTAÇÃO | N | E | D(m) | AZ |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8236202.7992 | 150932.9885 | 81.671 | 15 45 55 |
| 2 | 8236281.3980 | 150955.1782 | 91.791 | 340 45 9 |
| 3 | 8236368.0580 | 150924.9195 | 49.450 | 60 56 26 |
| 4 | 8236392.0766 | 150968.1445 | 142.475 | 1 37 22 |
| 5 | 8236534.4948 | 150972.1790 | 99.052 | 9 46 43 |
| 6 | 8236632.1079 | 150989.0022 | 27.967 | 35 14 35 |
| 7 | 8236654.9485 | 151005.1402 | 24.638 | 11 0 49 |
| 8 | 8236679.1328 | 151009.8471 | 19.726 | 324 15 59 |
| 9 | 8236695.1452 | 150998.3268 | 52.210 | 262 36 26 |
| 10 | 8236688.4274 | 150946.5509 | 25.772 | 277 29 19 |
| 11 | 8236691.7862 | 150920.9991 | 28.723 | 10 47 40 |
| 12 | 8236720.0012 | 150926.3785 | 29.771 | 64 36 47 |
| 13 | 8236732.7651 | 150953.2750 | 86.846 | 27 10 54 |
| 14 | 8236810.0202 | 150992.9476 | 55.924 | 16 3 15 |
| 15 | 8236863.7629 | 151008.4130 | 52.283 | 322 48 35 |
| 16 | 8236905.4135 | 150976.8096 | 45.707 | 305 48 46 |
| 17 | 8236932.1582 | 150939.7445 | 45.055 | 357 26 2 |
| 18 | 8236977.1678 | 150937.7273 | 29.590 | 291 17 59 |
| 19 | 8236987.9164 | 150910.1582 | 27.580 | 316 56 53 |
| 20 | 8237008.0698 | 150891.3306 | 99.757 | 12 27 23 |
| 21 | 8237105.4785 | 150912.8480 | 68.545 | 30 48 40 |
| 22 | 8237164.3488 | 150947.9572 | 54.562 | 67 33 43 |
| 23 | 8237185.1741 | 150998.3884 | 114.831 | 24 56 10 |
| 24 | 8237289.3006 | 151046.8021 | 60.061 | 11 42 1 |
| 25 | 8237348.1141 | 151058.9820 | 54.990 | 327 27 3 |
| 26 | 8237394.4672 | 151029.3958 | 25.563 | 356 59 3 |
| 27 | 8237419.9950 | 151028.0509 | 54.857 | 53 59 54 |
| 28 | 8237452.2406 | 151072.4304 | 120.104 | 92 7 57 |
| 29 | 8237447.7717 | 151192.4512 | 59.375 | 59 23 37 |
| 30 | 8237478.0019 | 151243.5547 | 58.670 | 336 21 3 |
| 31 | 8237531.7446 | 151220.0203 | 41.832 | 43 43 29 |
| 32 | 8237561.9749 | 151248.9341 | 66.210 | 119 8 41 |
| 33 | 8237529.7292 | 151306.7617 | 156.710 | 82 26 37 |
| 34 | 8237550.3371 | 151462.1103 | 51.334 | 43 57 58 |
| 35 | 8237587.2851 | 151497.7483 | 49.409 | 337 36 3 |
| 36 | 8237632.9664 | 151478.9206 | 45.633 | 316 10 0 |
| 37 | 8237665.8839 | 151447.3172 | 91.911 | 258 37 6 |
| 38 | 8237647.7457 | 151357.2136 | 65.747 | 352 21 35 |
| 39 | 8237712.9087 | 151348.4723 | 67.949 | 22 6 18 |
| 40 | 8237775.8632 | 151374.0418 | 49.952 | 118 57 25 |
| 41 | 8237751.6790 | 151417.7489 | 35.180 | 43 28 43 |
| 42 | 8237777.2068 | 151441.9557 | 128.507 | 324 7 24 |
| 43 | 8237881.3333 | 151366.6453 | 44.465 | 355 39 49 |
| 44 | 8237925.6710 | 151363.2832 | 41.827 | 32 5 5 |
| 45 | 8237961.1099 | 151385.5007 | 41.262 | 322 55 3 |
| 46 | 8237994.0273 | 151360.6213 | 45.778 | 299 55 49 |
| 47 | 8238016.8680 | 151320.9488 | 42.313 | 327 17 42 |
| 48 | 8238052.4725 | 151298.0867 | 65.126 | 46 16 53 |
| 49 | 8238097.4820 | 151345.1557 | 82.958 | 14 42 33 |
| 50 | 8238177.7213 | 151366.2198 | 44.461 | 86 32 6 |
| 51 | 8238180.4084 | 151410.5991 | 105.079 | 43 12 46 |
| 52 | 8238256.9918 | 151482.5475 | 30.218 | 110 50 12 |
| 53 | 8238246.2432 | 151510.7889 | 67.674 | 155 57 35 |
| 54 | 8238184.4391 | 151538.3580 | 123.938 | 44 7 14 |
| 55 | 8238273.4116 | 151624.6402 | 39.966 | 332 58 56 |
| 56 | 8238309.0160 | 151606.4849 | 31.869 | 341 32 56 |
| 57 | 8238339.2463 | 151596.3987 | 34.556 | 26 35 12 |
| 58 | 8238370.1484 | 151611.8643 | 154.060 | 51 55 20 |
| 59 | 8238465.1619 | 151733.1358 | 51.202 | 113 10 45 |
| 60 | 8238445.0084 | 151780.2048 | 58.882 | 38 4 23 |
| 61 | 8238491.3615 | 151816.5152 | 122.885 | 96 15 59 |
| 62 | 8238477.9486 | 151938.6656 | 36.858 | 75 12 60 |
| 63 | 8238487.3535 | 151974.3035 | 48.821 | 67 20 19 |
| 64 | 8238506.1635 | 152019.3553 | 17.024 | 99 4 55 |
| 65 | 8238503.4764 | 152036.1656 | 58.001 | 161 45 32 |
| 66 | 8238448.3901 | 152054.3208 | 59.408 | 134 30 53 |
| 67 | 8238406.7395 | 152096.6830 | 26.111 | 78 7 20 |
| 68 | 8238412.1138 | 152122.2347 | 78.835 | 17 22 10 |
| 69 | 8238487.3535 | 152145.7693 | 23.829 | 73 37 30 |
| 70 | 8238494.0714 | 152168.6314 | 63.305 | 142 44 21 |
| 71 | 8238443.6876 | 152206.9591 | 24.474 | 74 4 7 |
| 72 | 8238450.4055 | 152230.4935 | 117.961 | 358 45 19 |
| 73 | 8238568.3391 | 152227.9308 | 90.084 | 337 37 27 |
| 74 | 8238651.6403 | 152193.6376 | 24.417 | 352 5 9 |
| 75 | 8238675.8246 | 152190.2757 | 23.019 | 96 42 14 |
| 76 | 8238673.1374 | 152213.1377 | 65.592 | 134 8 34 |
| 77 | 8238627.4561 | 152260.2068 | 72.629 | 53 18 24 |
| 78 | 8238670.8543 | 152318.4438 | 168.431 | 64 59 24 |
| 79 | 8238742.0634 | 152471.0820 | 119.963 | 38 53 12 |
| 80 | 8238835.4414 | 152546.3925 | 53.357 | 46 37 45 |
| 81 | 8238872.0827 | 152585.1791 | 132.473 | 58 30 42 |
| 82 | 8238941.2764 | 152698.1449 | 78.932 | 98 48 44 |
| 83 | 8238929.1843 | 152776.1450 | 40.618 | 83 21 6 |
| 84 | 8238933.8868 | 152816.4898 | 87.559 | 53 59 45 |
| 85 | 8238985.3577 | 152887.3225 | 123.099 | 29 48 25 |
| 86 | 8239092.1713 | 152948.5122 | 53.761 | 323 6 16 |
| 87 | 8239135.1655 | 152916.2363 | 41.469 | 332 59 53 |
| 88 | 8239172.1136 | 152897.4087 | 23.519 | 59 3 36 |
| 89 | 8239184.2057 | 152917.5811 | 131.674 | 130 0 14 |
| 90 | 8239099.5609 | 153018.4433 | 47.027 | 107 33 29 |
| 91 | 8239085.3741 | 153063.2798 | 53.648 | 127 50 56 |
| 92 | 8239052.4567 | 153105.6420 | 46.196 | 68 40 53 |
| 93 | 8239069.2513 | 153148.6765 | 126.558 | 87 15 42 |
| 94 | 8239075.2973 | 153275.0905 | 24.667 | 72 34 5 |
| 95 | 8239082.6870 | 153298.6250 | 63.689 | 44 10 19 |
| 96 | 8239128.3682 | 153343.0044 | 54.402 | 62 58 42 |
| 97 | 8239153.0846 | 153391.4677 | 25.085 | 20 23 38 |
| 98 | 8239176.5971 | 153400.2091 | 22.585 | 337 13 47 |
| 99 | 8239197.4223 | 153391.4677 | 112.492 | 310 36 43 |
| 100 | 8239270.6468 | 153306.0710 | 61.307 | 332 34 14 |
| 101 | 8239325.0613 | 153277.8297 | 42.755 | 0 50 53 |
| 102 | 8239367.8119 | 153278.4626 | 52.820 | 36 44 60 |
| 103 | 8239410.1343 | 153310.0661 | 61.888 | 21 0 39 |
| 104 | 8239467.9077 | 153332.2557 | 29.744 | 341 32 57 |
| 105 | 8239496.1226 | 153322.8420 | 83.339 | 303 47 36 |
| 106 | 8239542.4757 | 153253.5832 | 21.213 | 10 57 51 |
| 107 | 8239563.3011 | 153257.6177 | 36.771 | 78 7 59 |
| 108 | 8239570.8626 | 153293.6027 | 54.562 | 112 26 17 |
| 109 | 8239550.0373 | 153344.0338 | 62.259 | 134 32 9 |
| 110 | 8239506.3714 | 153388.4131 | 32.263 | 144 17 53 |
| 111 | 8239480.1717 | 153407.2408 | 20.323 | 55 48 33 |
| 112 | 8239491.5921 | 153424.0512 | 54.945 | 12 0 28 |
| 113 | 8239545.3348 | 153435.4821 | 45.048 | 17 22 10 |
| 114 | 8239588.3289 | 153448.9305 | 25.878 | 71 32 47 |
| 115 | 8239596.5202 | 153473.4779 | 141.652 | 169 10 2 |
| 116 | 8239457.3922 | 153500.1008 | 20.868 | 185 26 42 |
| 117 | 8239436.6188 | 153498.1207 | 46.537 | 240 43 54 |
| 118 | 8239413.8670 | 153457.5249 | 17.835 | 160 32 36 |
| 119 | 8239397.0504 | 153463.4657 | 37.130 | 90 0 0 |
| 120 | 8239397.0504 | 153500.5959 | 53.871 | 118 38 57 |
| 121 | 8239371.2224 | 153547.8712 | 42.160 | 35 57 15 |
| 122 | 8239405.3501 | 153572.6248 | 48.383 | 59 15 39 |
| 123 | 8239430.0803 | 153614.2105 | 63.438 | 87 19 7 |
| 124 | 8239433.0480 | 153677.5795 | 96.906 | 104 11 50 |
| 125 | 8239409.2808 | 153771.5258 | 47.125 | 86 23 22 |
| 126 | 8239412.2484 | 153818.5573 | 33.185 | 153 24 49 |
| 127 | 8239382.5721 | 153833.4093 | 67.448 | 184 12 33 |
| 128 | 8239315.3058 | 153828.4587 | 23.354 | 143 35 24 |
| 129 | 8239296.5108 | 153842.3206 | 24.452 | 68 38 51 |
| 130 | 8239305.4137 | 153865.0938 | 121.583 | 30 52 3 |
| 131 | 8239409.7754 | 153927.4726 | 30.492 | 54 16 18 |
| 132 | 8239427.5811 | 153952.2260 | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 133 | 8239400.3779 | 154013.1195 | 66.694 | 114 | 4 | 19 | 199 | 8240004.3724 | 155927.8376 | 21.316 | 72 | 39 | 41 |
| 134 | 8239385.0451 | 154009.1590 | 15.836 | 194 | 28 | 59 | 200 | 8240010.7249 | 155948.1849 | 134.631 | 118 | 1 | 29 |
| 135 | 8239362.7879 | 153963.1176 | 51.139 | 244 | 12 | 0 | 201 | 8239947.4686 | 156067.0296 | 33.067 | 90 | 44 | 2 |
| 136 | 8239336.0792 | 153946.2852 | 31.570 | 212 | 13 | 12 | 202 | 8239947.0451 | 156100.0938 | 18.957 | 100 | 17 | 44 |
| 137 | 8239314.0981 | 153960.9554 | 26.427 | 146 | 16 | 51 | 203 | 8239943.6570 | 156118.7454 | 18.807 | 172 | 13 | 39 |
| 138 | 8239294.8085 | 154185.7169 | 225.588 | 94 | 54 | 19 | 204 | 8239925.0229 | 156121.2888 | 49.486 | 241 | 55 | 16 |
| 139 | 8239339.8175 | 154236.2140 | 67.644 | 48 | 17 | 20 | 205 | 8239901.7303 | 156077.6270 | 21.051 | 229 | 55 | 32 |
| 140 | 8239368.8750 | 154241.2749 | 29.495 | 9 | 52 | 48 | 206 | 8239888.1782 | 156061.5188 | 30.688 | 153 | 46 | 2 |
| 141 | 8239389.1538 | 154186.8174 | 58.111 | 290 | 25 | 27 | 207 | 8239860.6505 | 156075.0836 | 30.311 | 110 | 26 | 40 |
| 142 | 8239435.1520 | 154137.3103 | 67.578 | 312 | 53 | 45 | 208 | 8239850.0630 | 156103.4850 | 38.303 | 62 | 54 | 51 |
| 143 | 8239459.3876 | 154138.7956 | 24.281 | 3 | 30 | 25 | 209 | 8239867.5032 | 156137.5869 | 81.713 | 38 | 30 | 2 |
| 144 | 8239471.7527 | 154194.2434 | 56.810 | 77 | 25 | 43 | 210 | 8239931.4522 | 156188.4550 | 56.207 | 3 | 55 | 8 |
| 145 | 8239474.7192 | 154261.8641 | 67.686 | 87 | 29 | 17 | 211 | 8239987.5273 | 156192.2965 | 29.318 | 37 | 23 | 33 |
| 146 | 8239442.0753 | 154287.6077 | 41.574 | 141 | 44 | 24 | 212 | 8240010.8200 | 156210.1002 | 105.132 | 93 | 49 | 2 |
| 147 | 8239486.5897 | 154335.6294 | 65.480 | 47 | 10 | 14 | 213 | 8240003.8209 | 156314.9992 | 42.548 | 45 | 50 | 2 |
| 148 | 8239509.3415 | 154395.0377 | 63.616 | 69 | 2 | 40 | 214 | 8240033.4660 | 156345.5201 | 102.946 | 25 | 53 | 9 |
| 149 | 8239479.1706 | 154412.3652 | 34.793 | 150 | 7 | 51 | 215 | 8240126.0832 | 156390.4643 | 56.899 | 351 | 51 | 45 |
| 150 | 8239380.2497 | 154398.5032 | 99.887 | 187 | 58 | 37 | 216 | 8240182.4091 | 156382.4102 | 54.291 | 327 | 24 | 5 |
| 151 | 8239380.5843 | 154520.5734 | 122.071 | 89 | 50 | 35 | 217 | 8240228.1473 | 156353.1609 | 54.507 | 338 | 6 | 11 |
| 152 | 8239360.8001 | 154588.3979 | 70.651 | 106 | 15 | 42 | 218 | 8240278.7221 | 156332.8331 | 36.484 | 9 | 21 | 42 |
| 153 | 8239412.2390 | 154597.3092 | 52.205 | 9 | 49 | 42 | 219 | 8240314.7198 | 156338.7677 | 26.736 | 92 | 43 | 25 |
| 154 | 8239426.5825 | 154609.6859 | 18.945 | 40 | 47 | 25 | 220 | 8240313.4494 | 156365.4734 | 127.148 | 122 | 40 | 13 |
| 155 | 8239417.1851 | 154643.8458 | 35.429 | 105 | 22 | 54 | 221 | 8240244.8143 | 156472.5051 | 28.696 | 148 | 52 | 2 |
| 156 | 8239353.6464 | 154675.1688 | 70.840 | 153 | 45 | 28 | 222 | 8240220.2511 | 156487.3417 | 18.207 | 77 | 54 | 58 |
| 157 | 8239311.1104 | 154659.3265 | 45.390 | 200 | 25 | 39 | 223 | 8240224.0627 | 156505.1455 | 78.475 | 38 | 0 | 34 |
| 158 | 8239281.4340 | 154593.4822 | 72.223 | 245 | 44 | 19 | 224 | 8240285.8941 | 156553.4701 | 49.930 | 21 | 32 | 31 |
| 159 | 8239255.2199 | 154579.6203 | 29.654 | 207 | 52 | 11 | 225 | 8240332.3361 | 156571.8034 | 33.821 | 52 | 9 | 4 |
| 160 | 8239233.4573 | 154594.9674 | 26.630 | 144 | 48 | 30 | 226 | 8240353.0878 | 156598.5092 | 60.407 | 337 | 43 | 55 |
| 161 | 8239249.2847 | 154688.0405 | 94.409 | 80 | 20 | 56 | 227 | 8240408.9901 | 156575.6185 | 43.434 | 357 | 46 | 48 |
| 162 | 8239275.4987 | 154732.5968 | 51.696 | 59 | 31 | 49 | 228 | 8240452.3919 | 156573.9361 | 29.457 | 40 | 21 | 35 |
| 163 | 8239337.1618 | 154774.5001 | 74.554 | 34 | 11 | 53 | 229 | 8240474.8376 | 156593.0117 | 40.873 | 95 | 21 | 3 |
| 164 | 8239380.1924 | 154740.3403 | 54.941 | 321 | 33 | 21 | 230 | 8240471.0261 | 156633.7061 | 47.809 | 79 | 47 | 44 |
| 165 | 8239395.5252 | 154738.8551 | 15.405 | 354 | 28 | 2 | 231 | 8240479.4961 | 156680.7589 | 47.735 | 93 | 2 | 34 |
| 166 | 8239406.4065 | 154752.7170 | 17.623 | 51 | 52 | 8 | 232 | 8240476.9623 | 156728.4269 | 65.582 | 140 | 12 | 55 |
| 167 | 8239383.1601 | 154836.8788 | 87.313 | 105 | 26 | 27 | 233 | 8240426.5654 | 156770.3931 | 36.969 | 122 | 37 | 26 |
| 168 | 8239486.0379 | 154877.9695 | 110.780 | 21 | 46 | 21 | 234 | 8240406.6343 | 156801.5298 | 51.197 | 16 | 21 | 2 |
| 169 | 8239493.4570 | 154908.6638 | 31.578 | 76 | 24 | 42 | 235 | 8240455.7606 | 156815.9423 | 23.900 | 52 | 57 | 11 |
| 170 | 8239466.7483 | 154928.4666 | 33.249 | 143 | 26 | 44 | 236 | 8240470.1596 | 156835.0178 | 128.266 | 88 | 36 | 16 |
| 171 | 8239429.1583 | 154913.6145 | 40.418 | 201 | 33 | 34 | 237 | 8240473.2837 | 156963.2459 | 29.063 | 44 | 26 | 9 |
| 172 | 8239406.9011 | 154919.5554 | 23.036 | 165 | 3 | 18 | 238 | 8240494.0354 | 156983.5930 | | | | |
| 173 | 8239363.3771 | 155017.9033 | 107.548 | 113 | 52 | 19 | 239 | 8240536.3856 | 156968.7564 | 44.874 | 340 | 41 | 35 |
| 174 | 8239381.1828 | 155037.7060 | 26.631 | 48 | 2 | 22 | 240 | 8240592.1171 | 156960.2548 | 56.376 | 351 | 19 | 36 |
| 175 | 8239446.4706 | 155051.5679 | 66.743 | 11 | 59 | 13 | 241 | 8240705.3284 | 156993.7399 | 118.060 | 16 | 28 | 22 |
| 176 | 8239497.7877 | 155023.8200 | 58.339 | 331 | 35 | 57 | 242 | 8240724.3860 | 157020.4457 | 32.808 | 54 | 29 | 16 |
| 177 | 8239529.9370 | 155037.6820 | 35.010 | 23 | 19 | 28 | 243 | 8240727.1837 | 157067.7212 | 47.358 | 86 | 36 | 48 |
| 178 | 8239569.0107 | 155100.0608 | 73.606 | 57 | 56 | 14 | 244 | 8240780.5451 | 157108.4156 | 67.108 | 37 | 19 | 47 |
| 179 | 8239645.9397 | 155097.3371 | 76.977 | 357 | 58 | 20 | 245 | 8240805.9552 | 157146.5667 | 45.839 | 56 | 20 | 5 |
| 180 | 8239692.9272 | 155119.6152 | 52.001 | 25 | 22 | 1 | 246 | 8240846.8396 | 157167.0195 | 45.715 | 26 | 34 | 37 |
| 181 | 8239706.7761 | 155131.0017 | 17.929 | 39 | 25 | 37 | 247 | 8240900.2010 | 157178.4648 | 54.575 | 12 | 6 | 21 |
| 182 | 8239700.3462 | 155156.2503 | 26.054 | 104 | 17 | 15 | 248 | 8240933.5144 | 157141.0561 | 50.092 | 311 | 41 | 9 |
| 183 | 8239609.8336 | 155224.5699 | 113.402 | 142 | 57 | 15 | 249 | 8240962.7361 | 157130.0346 | 31.231 | 339 | 20 | 6 |
| 184 | 8239617.2527 | 155243.8775 | 20.684 | 68 | 58 | 49 | 250 | 8241055.3039 | 157138.7586 | 92.978 | 5 | 23 | 2 |
| 185 | 8239706.7761 | 155280.0176 | 96.543 | 21 | 59 | 1 | 251 | 8241102.6440 | 157127.6927 | 48.616 | 346 | 50 | 35 |
| 186 | 8239768.8060 | 155280.6374 | 62.033 | 0 | 34 | 21 | 252 | 8241135.1331 | 157127.4375 | 32.490 | 359 | 32 | 60 |
| 187 | 8239806.3959 | 155366.7796 | 93.987 | 66 | 25 | 30 | 253 | 8241161.7796 | 157145.8806 | 32.407 | 34 | 41 | 19 |
| 188 | 8239792.0954 | 155394.7793 | 31.440 | 117 | 3 | 18 | 254 | 8241194.2523 | 157204.1364 | 66.695 | 60 | 51 | 50 |
| 189 | 8239820.2879 | 155443.7913 | 56.542 | 60 | 5 | 30 | 255 | 8241228.2692 | 157214.6347 | 35.600 | 17 | 9 | 5 |
| 190 | 8239807.9168 | 155656.3950 | 212.963 | 93 | 19 | 49 | 256 | 8241265.0228 | 157172.5828 | 55.850 | 311 | 9 | 13 |
| 191 | 8239768.8430 | 155675.2075 | 43.367 | 154 | 17 | 28 | 257 | 8241370.4138 | 157256.1208 | 134.484 | 38 | 24 | 7 |
| 192 | 8239806.0829 | 155725.4876 | 62.569 | 53 | 28 | 28 | 258 | 8241446.4402 | 157331.9333 | 107.366 | 44 | 55 | 9 |
| 193 | 8239783.4912 | 155796.7298 | 74.738 | 107 | 35 | 40 | 259 | 8241446.7490 | 157360.1336 | 28.202 | 89 | 22 | 21 |
| 194 | 8239792.8082 | 155844.2067 | 48.382 | 78 | 53 | 50 | 260 | 8241435.3912 | 157380.4366 | 23.264 | 119 | 13 | 24 |
| 195 | 8239833.4645 | 155883.6296 | 56.631 | 44 | 7 | 3 | 261 | 8241395.4404 | 157403.5458 | 46.153 | 149 | 57 | 11 |
| 196 | 8239869.8850 | 155876.8471 | 37.047 | 349 | 27 | 4 | 262 | 8241401.1098 | 157420.5702 | 17.944 | 71 | 34 | 53 |
| 197 | 8239917.1308 | 155874.4261 | 47.307 | 357 | 3 | 60 | 263 | 8241543.0647 | 157440.5234 | 143.350 | 8 | 0 | 4 |
| 198 | 8239960.3281 | 155915.9684 | 59.931 | 43 | 52 | 52 | 264 | 8241689.5009 | 157439.8650 | 146.438 | 359 | 44 | 33 |
| | | | 45.616 | 15 | 4 | 55 | | | | 107.894 | 55 | 27 | 49 |

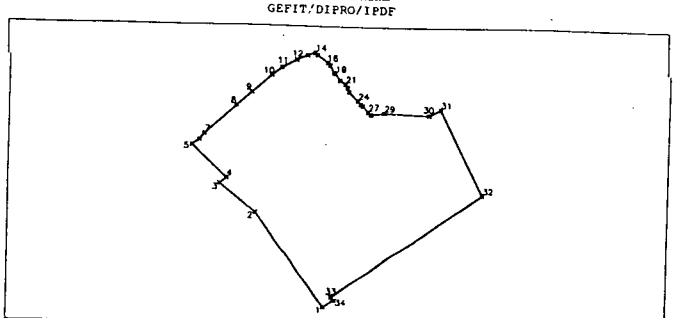
| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 265 | 8241750.6819 | 157528.7354 | 53.741 | 358 | 24 | 27 | 331 | 8243821.1573 | 159360.7925 | 92.681 | 99 | 21 | 6 |
| 266 | 8241804.4019 | 157527.2418 | 33.327 | 34 | 4 | 16 | 332 | 8243806.0973 | 159452.2419 | 78.505 | 113 | 45 | 23 |
| 267 | 8241832.0079 | 157545.9121 | 38.772 | 91 | 4 | 46 | 333 | 8243774.4715 | 159524.0950 | 102.844 | 8 | 42 | 29 |
| 268 | 8241831.2775 | 157584.6768 | 34.350 | 66 | 59 | 38 | 334 | 8243876.1296 | 159539.6655 | 71.940 | 305 | 53 | 3 |
| 269 | 8241844.7024 | 157616.2943 | 21.633 | 21 | 25 | 52 | 335 | 8243918.2973 | 159481.3791 | 93.860 | 31 | 21 | 0 |
| 270 | 8241864.8395 | 157624.1986 | 89.967 | 303 | 52 | 28 | 336 | 8243998.4544 | 159530.2113 | 108.647 | 15 | 43 | 30 |
| 271 | 8241914.9851 | 157549.5025 | 62.556 | 18 | 14 | 23 | 337 | 8244103.0348 | 159559.6567 | 55.024 | 49 | 17 | 1 |
| 272 | 8241956.6481 | 157596.1651 | 44.145 | 350 | 45 | 45 | 338 | 8244138.9276 | 159601.3616 | 32.561 | 27 | 4 | 33 |
| 273 | 8242000.2206 | 157589.0786 | 36.248 | 23 | 47 | 32 | 339 | 8244167.9203 | 159616.1824 | 85.759 | 307 | 24 | 3 |
| 274 | 8242033.3877 | 157603.7017 | 34.813 | 116 | 15 | 10 | 340 | 8244220.0092 | 159548.0553 | 95.956 | 51 | 36 | 8 |
| 275 | 8242017.9887 | 157634.9238 | 17.142 | 64 | 2 | 49 | 341 | 8244279.6092 | 159623.2580 | 1906.175 | 122 | 1 | 16 |
| 276 | 8242025.4908 | 157650.3374 | 34.749 | 0 | 39 | 5 | 342 | 8243268.8965 | 161239.4144 | 349.380 | 127 | 14 | 48 |
| 277 | 8242060.2373 | 157650.7325 | 65.466 | 32 | 38 | 6 | 343 | 8243057.4353 | 161517.5340 | 327.464 | 137 | 22 | 9 |
| 278 | 8242115.3680 | 157686.0376 | 66.201 | 44 | 47 | 7 | 344 | 8242816.5091 | 161739.3166 | 343.278 | 147 | 24 | 0 |
| 279 | 8242162.3547 | 157732.6733 | 53.520 | 25 | 23 | 14 | 345 | 8242527.3134 | 161924.2640 | 320.543 | 157 | 19 | 39 |
| 280 | 8242210.7064 | 157755.6191 | 55.774 | 32 | 22 | 16 | 346 | 8242231.5415 | 162047.8219 | 3664.711 | 162 | 7 | 14 |
| 281 | 8242257.8130 | 157785.4805 | 7.099 | 351 | 51 | 48 | 347 | 8238743.8187 | 163172.9419 | 1765.588 | 251 | 45 | 18 |
| 282 | 8242264.8409 | 157784.4757 | 51.266 | 294 | 17 | 4 | 348 | 8238191.0465 | 161496.1164 | 173.121 | 243 | 27 | 36 |
| 283 | 8242285.9248 | 157737.7461 | 31.475 | 33 | 58 | 6 | 349 | 8238113.6923 | 161341.2380 | 154.184 | 227 | 46 | 59 |
| 284 | 8242312.0287 | 157755.3325 | 128.047 | 54 | 4 | 56 | 350 | 8238010.0903 | 161227.0486 | 149.231 | 213 | 15 | 26 |
| 285 | 8242387.1440 | 157859.0321 | 93.891 | 48 | 3 | 44 | 351 | 8237885.3011 | 161145.2107 | 120.527 | 200 | 20 | 56 |
| 286 | 8242449.8937 | 157928.8754 | 38.360 | 316 | 2 | 2 | 352 | 8237772.2963 | 161103.2990 | 832.518 | 194 | 35 | 5 |
| 287 | 8242477.5035 | 157902.2445 | 40.037 | 13 | 26 | 49 | 353 | 8236966.6046 | 160893.6632 | 358.451 | 285 | 4 | 51 |
| 288 | 8242516.4434 | 157911.5550 | 56.047 | 95 | 39 | 15 | 354 | 8237059.8674 | 160547.5572 | 55.213 | 296 | 15 | 23 |
| 289 | 8242510.9214 | 157967.3290 | 111.284 | 34 | 21 | 37 | 355 | 8237084.2931 | 160498.0410 | 49.163 | 317 | 22 | 12 |
| 290 | 8242602.7870 | 158030.1375 | 36.338 | 130 | 29 | 19 | 356 | 8237120.4644 | 160464.7449 | 334.755 | 327 | 18 | 29 |
| 291 | 8242579.1931 | 158057.7734 | 17.819 | 68 | 31 | 0 | 357 | 8237402.1896 | 160283.9367 | 133.508 | 317 | 26 | 41 |
| 292 | 8242585.7191 | 158074.3548 | 25.752 | 345 | 29 | 32 | 358 | 8237500.5346 | 160193.6452 | 131.769 | 297 | 50 | 51 |
| 293 | 8242610.6504 | 158067.9035 | 101.987 | 303 | 7 | 3 | 359 | 8237562.0864 | 160077.1358 | 115.515 | 279 | 35 | 25 |
| 294 | 8242666.3720 | 157982.4838 | 25.814 | 346 | 29 | 31 | 360 | 8237581.3313 | 159963.2355 | 128.234 | 261 | 35 | 48 |
| 295 | 8242691.4719 | 157976.4541 | 111.495 | 68 | 53 | 16 | 361 | 8237562.5911 | 159836.3783 | 188.183 | 252 | 7 | 36 |
| 296 | 8242731.6317 | 158080.4652 | 86.725 | 116 | 5 | 55 | 362 | 8237504.8348 | 159657.2772 | 98.616 | 241 | 56 | 52 |
| 297 | 8242693.4799 | 158158.3478 | 85.389 | 42 | 26 | 35 | 363 | 8237458.4580 | 159570.2470 | 82.529 | 223 | 15 | 50 |
| 298 | 8242756.4927 | 158215.9731 | 65.871 | 87 | 48 | 58 | 364 | 8237398.3601 | 159513.6853 | 70.093 | 207 | 32 | 34 |
| 299 | 8242759.0027 | 158281.7965 | 52.942 | 56 | 38 | 10 | 365 | 8237336.2110 | 159481.2735 | 53.037 | 194 | 52 | 23 |
| 300 | 8242788.1185 | 158326.0137 | 54.727 | 358 | 56 | 53 | 366 | 8237284.9514 | 159467.6601 | 124.781 | 189 | 25 | 9 |
| 301 | 8242842.8362 | 158325.0089 | 85.408 | 48 | 32 | 42 | 367 | 8237161.8525 | 159447.2387 | 94.515 | 200 | 27 | 52 |
| 302 | 8242899.3788 | 158389.0202 | 45.228 | 8 | 56 | 52 | 368 | 8237073.3020 | 159414.1937 | 94.963 | 222 | 36 | 27 |
| 303 | 8242944.0566 | 158396.0548 | 35.218 | 75 | 58 | 35 | 369 | 8237003.4087 | 159349.9065 | 87.704 | 243 | 56 | 45 |
| 304 | 8242952.5905 | 158430.2227 | 54.734 | 47 | 15 | 29 | 370 | 8236964.8872 | 159271.1147 | 100.480 | 265 | 56 | 16 |
| 305 | 8242989.7383 | 158470.4202 | 53.969 | 114 | 9 | 33 | 371 | 8236957.7694 | 159170.8874 | 84.741 | 287 | 34 | 49 |
| 306 | 8242967.6504 | 158519.6621 | 38.620 | 10 | 49 | 2 | 372 | 8236983.3649 | 159090.1043 | 66.716 | 305 | 14 | 35 |
| 307 | 8243005.5839 | 158526.9101 | 79.020 | 57 | 44 | 55 | 373 | 8237021.8631 | 159035.6167 | 426.312 | 313 | 0 | 55 |
| 308 | 8243047.7517 | 158593.7384 | 99.757 | 35 | 7 | 37 | 374 | 8237312.6897 | 158723.9092 | 105.069 | 302 | 10 | 11 |
| 309 | 8243129.3408 | 158651.1377 | 48.232 | 54 | 20 | 57 | 375 | 8237368.6314 | 158634.9708 | 109.153 | 280 | 3 | 5 |
| 310 | 8243157.4527 | 158690.3304 | 43.715 | 90 | 0 | 0 | 376 | 8237387.6820 | 158527.4934 | 103.598 | 258 | 5 | 13 |
| 311 | 8243157.4527 | 158734.0452 | 69.767 | 10 | 54 | 59 | 377 | 8237366.2965 | 158426.1264 | 1150.865 | 247 | 23 | 42 |
| 312 | 8243225.9571 | 158747.2575 | 46.749 | 61 | 48 | 18 | 378 | 8236923.9300 | 157363.6750 | 149.396 | 242 | 4 | 44 |
| 313 | 8243248.0450 | 158788.4599 | 40.390 | 38 | 27 | 49 | 379 | 8236853.9750 | 157231.6700 | 208.833 | 235 | 35 | 23 |
| 314 | 8243279.6708 | 158813.5834 | 66.619 | 352 | 40 | 27 | 380 | 8236735.9600 | 157059.3800 | 275.107 | 233 | 33 | 39 |
| 315 | 8243345.7464 | 158805.0888 | 51.428 | 75 | 17 | 53 | 381 | 8236572.5550 | 156838.0600 | 754.268 | 236 | 11 | 29 |
| 316 | 8243358.7984 | 158854.8332 | 93.617 | 22 | 44 | 1 | 382 | 8236152.8643 | 156211.3384 | 298.917 | 236 | 55 | 20 |
| 317 | 8243445.1420 | 158891.0110 | 66.475 | 55 | 39 | 51 | 383 | 8235989.7226 | 155960.8663 | 223.949 | 243 | 45 | 38 |
| 318 | 8243482.6365 | 158945.9023 | 37.318 | 340 | 19 | 45 | 384 | 8235890.7094 | 155759.9944 | 499.102 | 244 | 38 | 30 |
| 319 | 8243517.7763 | 158933.3406 | 37.988 | 290 | 5 | 43 | 385 | 8235676.9556 | 155308.9818 | 469.881 | 244 | 14 | 24 |
| 320 | 8243530.8283 | 158897.6654 | 39.515 | 78 | 16 | 20 | 386 | 8235472.7434 | 154885.7964 | 118.515 | 248 | 17 | 59 |
| 321 | 8243538.8602 | 158936.3555 | 71.108 | 353 | 30 | 45 | 387 | 8235428.9222 | 154775.6808 | 119.660 | 256 | 27 | 30 |
| 322 | 8243609.5132 | 158928.3211 | 44.276 | 80 | 52 | 0 | 388 | 8235400.9034 | 154659.3478 | 444.765 | 260 | 33 | 26 |
| 323 | 8243616.5412 | 158972.0359 | 52.615 | 7 | 7 | 54 | 389 | 8235327.9343 | 154220.6095 | 96.546 | 255 | 19 | 19 |
| 324 | 8243668.7489 | 158978.5680 | 94.626 | 324 | 15 | 36 | 390 | 8235303.4710 | 154127.2144 | 81.532 | 245 | 40 | 4 |
| 325 | 8243745.5545 | 158923.2965 | 54.495 | 87 | 29 | 20 | 391 | 8235269.8776 | 154052.9247 | 904.786 | 241 | 14 | 55 |
| 326 | 8243747.9420 | 158977.7388 | 129.945 | 30 | 56 | 58 | 392 | 8234834.6649 | 153259.6861 | 94.630 | 245 | 49 | 11 |
| 327 | 8243859.3854 | 159044.5671 | 137.142 | 51 | 11 | 27 | 393 | 8234795.9036 | 153173.3590 | 116.569 | 256 | 1 | 30 |
| 328 | 8243945.3361 | 159151.4329 | 154.644 | 104 | 28 | 29 | 394 | 8234767.7521 | 153060.2399 | 82.296 | 265 | 37 | 60 |
| 329 | 8243906.6823 | 159301.1685 | 64.698 | 155 | 12 | 16 | 395 | 8234761.4861 | 152978.1875 | 840.682 | 269 | 36 | 28 |
| 330 | 8243847.9486 | 159328.3019 | 42.112 | 129 | 30 | 31 | 396 | 8234755.7300 | 152137.5200 | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 397 | 8234748.1147 | 152052.5115 | 85.349 | 264 | 52 | 51 |
| 398 | 8234719.2359 | 151968.4746 | 88.860 | 251 | 2 | 6 |
| 399 | 8234684.9422 | 151876.3050 | 98.343 | 249 | 35 | 28 |
| 400 | 8234674.1127 | 151802.2079 | 74.884 | 261 | 41 | 6 |
| 401 | 8234680.4299 | 151726.3036 | 76.167 | 274 | 45 | 27 |
| 402 | 8234695.7718 | 151647.6884 | 80.098 | 281 | 2 | 33 |
| 403 | 8234791.4330 | 151668.4717 | 97.893 | 12 | 15 | 27 |
| 404 | 8234859.1178 | 151711.8456 | 80.390 | 32 | 39 | 9 |
| 405 | 8234898.6108 | 151706.2840 | 39.883 | 351 | 59 | 3 |
| 406 | 8234984.3449 | 151654.7775 | 100.016 | 329 | 0 | 14 |
| 407 | 8235084.8014 | 151690.1474 | 106.501 | 19 | 23 | 48 |
| 408 | 8235231.9031 | 151789.5459 | 177.536 | 34 | 2 | 51 |
| 409 | 8235301.1483 | 151799.4227 | 69.946 | 8 | 7 | 3 |
| 410 | 8235481.6412 | 151688.2771 | 211.969 | 328 | 22 | 32 |
| 411 | 8235428.7586 | 151564.0485 | 135.016 | 246 | 56 | 28 |
| 412 | 8235360.1714 | 151475.4934 | 112.010 | 232 | 14 | 30 |
| 413 | 8235380.9281 | 151433.0231 | 47.271 | 296 | 2 | 47 |
| 414 | 8235484.7114 | 151433.0231 | 103.783 | 0 | 0 | 0 |
| 415 | 8235809.8312 | 151318.3848 | 344.739 | 340 | 34 | 38 |
| 416 | 8235880.9447 | 151303.5058 | 72.653 | 348 | 10 | 57 |
| 417 | 8235907.4230 | 151234.2792 | 74.118 | 290 | 55 | 52 |
| 418 | 8235895.6548 | 151170.9443 | 64.419 | 259 | 28 | 26 |
| 419 | 8235862.0401 | 151141.2062 | 44.881 | 221 | 29 | 54 |
| 420 | 8235867.9242 | 151074.9255 | 66.541 | 275 | 4 | 23 |
| 421 | 8235945.6694 | 150992.7227 | 113.144 | 313 | 24 | 13 |
| 422 | 8235989.7999 | 150979.4665 | 46.078 | 343 | 16 | 50 |
| 423 | 8236072.9379 | 151005.6667 | 87.169 | 17 | 29 | 30 |
| 424 | 8236161.1988 | 150985.0459 | 90.638 | 346 | 50 | 59 |
| 1 | 8236202.7992 | 150932.9885 | 66.638 | 308 | 37 | 45 |

KR=1.0000000

ARQUIVO:12ZRUD

Shozi Sameshima
GEFIT/DIPRO/IPDF



PLANO DIRETOR LOCAL
SAMAMBAIA - RA XII

IPDF
INSTITUTO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO FEDERAL - SHDU/GDF

ZONA DE CONSERVAÇÃO AMBIENTAL–Parque Boca da Mata

DESCRIÇÃO DOS PERÍMETROS

| DESENHO: | DATA: | ESCALA: | ARQUIVO |
|---|---|---|---|
| Ana Carla | NOV./1999 | 1/25000 | 12PBM |

LOCALIZAÇÃO:

**Parque Boca da Mata**
Lista de Coordenadas do Perímetro

**Perímetro: 5651.660 metros**
**Área: 1790426.916 metros quadrados, ou 179.0427 hectares**

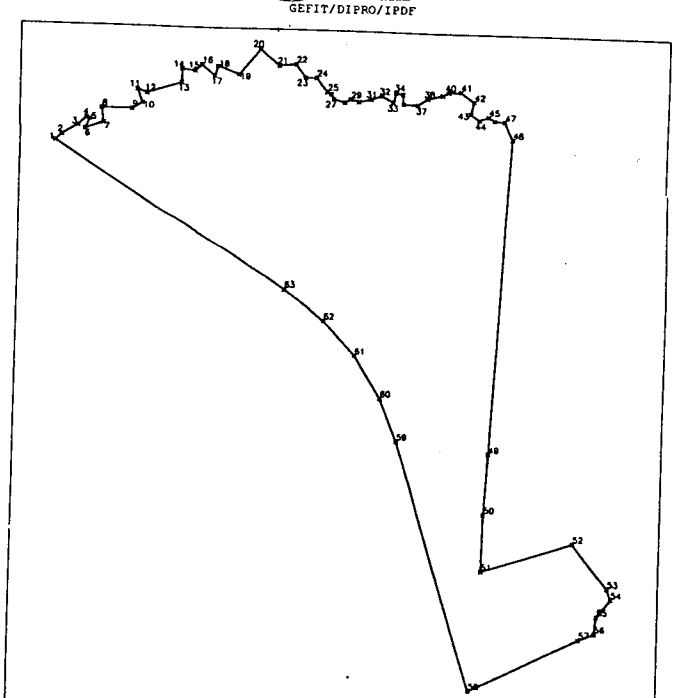
A Área do Parque Boca da Mata, da Região Administrativa de Samambaia, tem seus limites definidos pelo perímetro caracterizado a partir da estação nº 01 à estação nº 34, descritos conforme tabela a seguir, extraídas das cartas da CODEPLAN, na escala 1:10000:

| ESTAÇÃO | N | E | D(m) | AZ |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8242512.1980 | 173554.0015 | | |
| 2 | 8243160.0000 | 173080.0000 | 802.698 | 323 48 24 |
| 3 | 8243355.0000 | 172835.0000 | 313.129 | 308 31 1 |
| 4 | 8243395.0000 | 172880.0000 | 60.208 | 48 21 59 |
| 5 | 8243615.0000 | 172640.0000 | 325.576 | 312 30 38 |
| 6 | 8243650.0000 | 172690.0000 | 61.033 | 55 0 29 |
| 7 | 8243693.8280 | 172722.1450 | 54.353 | 36 15 27 |
| 8 | 8243888.1790 | 172936.0700 | 289.026 | 47 44 41 |
| 9 | 8243981.7490 | 173037.8570 | 138.260 | 47 24 31 |
| 10 | 8244098.5630 | 173169.9570 | 176.340 | 48 30 51 |
| 11 | 8244155.3753 | 173239.0508 | 89.452 | 50 34 17 |
| 12 | 8244208.5343 | 173339.0116 | 113.217 | 61 59 46 |
| 13 | 8244241.0942 | 173410.6147 | 78.658 | 65 32 51 |
| 14 | 8244259.0353 | 173460.2405 | 52.769 | 70 7 25 |
| 15 | 8244242.5843 | 173477.2639 | 23.673 | 134 1 13 |
| 16 | 8244190.7157 | 173547.9304 | 87.659 | 126 16 42 |
| 17 | 8244174.1890 | 173564.4299 | 23.353 | 135 2 50 |
| 18 | 8244122.5603 | 173588.5839 | 56.999 | 154 55 40 |
| 19 | 8244116.1905 | 173599.3190 | 12.483 | 120 40 60 |
| 20 | 8244071.3118 | 173632.7614 | 55.969 | 143 18 27 |
| 21 | 8244046.5658 | 173670.2203 | 44.895 | 123 26 58 |
| 22 | 8244022.0924 | 173684.9811 | 28.580 | 148 54 15 |
| 23 | 8243994.1854 | 173697.2677 | 30.492 | 156 14 15 |
| 24 | 8243933.9437 | 173758.0248 | 85.560 | 134 45 21 |
| 25 | 8243911.7174 | 173777.2007 | 29.355 | 139 12 50 |
| 26 | 8243902.1628 | 173792.9679 | 18.436 | 121 12 54 |
| 27 | 8243859.1738 | 173829.5825 | 56.468 | 139 34 42 |
| 28 | 8243841.9096 | 173851.3482 | 27.781 | 128 25 15 |
| 29 | 8243855.8230 | 173940.0150 | 89.752 | 81 4 55 |
| 30 | 8243846.7510 | 174252.1470 | 312.264 | 91 39 53 |
| 31 | 8243889.4580 | 174331.0630 | 89.731 | 61 34 45 |
| 32 | 8243312.6376 | 174631.6552 | 650.444 | 152 28 30 |
| 33 | 8242585.9054 | 173607.7839 | 1255.568 | 234 37 60 |
| 34 | 8242563.5698 | 173626.1432 | 28.913 | 140 34 50 |
| 1 | 8242512.1980 | 173554.0015 | 88.563 | 234 32 44 |

KR=1.0000000

ARQUIVO:12PBM

Shozi Sameshima
GEFIT/DIPRO/IPDF



PLANO DIRETOR LOCAL
SAMAMBAIA - RA XII

IPDF
INSTITUTO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO FEDERAL - SHDU/GDF

ÁREA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO OESTE

DESCRIÇÃO DOS PERÍMETROS

| DESENHO: | DATA: | ESCALA: | ARQUIVO |
|---|---|---|---|
| Ana Carla | NOV./1999 | 1/25000 | 12ADESTE |

LOCALIZAÇÃO:

**Área de Desenvolvimento Econômico Oeste**
Lista de Coordenadas do Perímetro

**Perímetro: 14821.823 metros**
**Área: 5697362.823 metros quadrados, ou 569.7363 hectares**

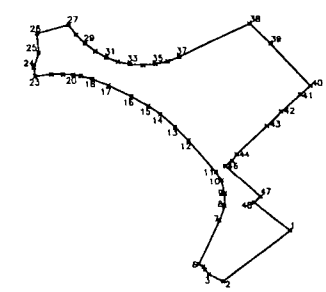
A Área de Desenvolvimento Econômico, da Região Administrativa de Samambaia, tem seus limites definidos pelo perímetro caracterizado a partir da estação nº 01 à estação nº 63, descritos conforme tabela a seguir, extraídas das cartas da CODEPLAN, na escala 1:10000:

| ESTAÇÃO | N | E | D(m) | AZ |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8244279.6092 | 159623.2580 | 61.825 | 46 49 26 |
| 2 | 8244321.9127 | 159668.3442 | 130.778 | 58 37 31 |
| 3 | 8244390.0000 | 159780.0000 | 76.736 | 46 50 49 |
| 4 | 8244442.4834 | 159835.9810 | 23.184 | 114 28 60 |
| 5 | 8244432.8751 | 159857.0808 | 72.364 | 201 28 27 |
| 6 | 8244365.5346 | 159830.5898 | 132.400 | 69 50 5 |
| 7 | 8244411.1767 | 159954.8741 | 101.471 | 351 42 54 |
| 8 | 8244511.5892 | 159940.2524 | 210.187 | 90 0 0 |
| 9 | 8244511.5892 | 160150.4389 | 84.641 | 57 22 5 |
| 10 | 8244557.2313 | 160221.7196 | 100.566 | 338 1 11 |
| 11 | 8244650.4875 | 160184.0792 | 71.019 | 109 38 55 |
| 12 | 8244626.6073 | 160250.9629 | 252.546 | 71 27 11 |
| 13 | 8244706.9373 | 160490.3927 | 95.177 | 0 45 46 |
| 14 | 8244802.1061 | 160491.6596 | 91.053 | 98 13 0 |
| 15 | 8244789.0930 | 160581.7783 | 63.151 | 48 2 22 |
| 16 | 8244831.3171 | 160628.7378 | 115.849 | 127 55 24 |
| 17 | 8244760.1155 | 160720.1232 | 69.040 | 18 3 48 |
| 18 | 8244825.7530 | 160741.5305 | 155.507 | 109 54 19 |
| 19 | 8244772.8082 | 160887.7473 | 227.483 | 39 34 15 |
| 20 | 8244948.1607 | 161032.6615 | 173.811 | 129 4 50 |
| 21 | 8244838.5877 | 161167.5840 | 115.338 | 83 30 5 |
| 22 | 8244851.6414 | 161282.1814 | 111.104 | 142 41 6 |
| 23 | 8244763.2733 | 161349.5324 | 79.420 | 90 43 28 |
| 24 | 8244762.2742 | 161428.9464 | 121.432 | 141 0 47 |
| 25 | 8244667.8864 | 161505.3447 | 30.245 | 114 2 50 |
| 26 | 8244655.5620 | 161532.9643 | 39.208 | 152 12 55 |
| 27 | 8244620.8741 | 161551.2414 | 80.349 | 107 10 50 |
| 28 | 8244597.1402 | 161628.0052 | 46.692 | 59 26 55 |
| 29 | 8244620.8741 | 161668.2147 | 60.319 | 106 15 28 |
| 30 | 8244603.9874 | 161726.1216 | 86.569 | 77 16 6 |
| 31 | 8244623.0657 | 161810.5618 | 79.524 | 69 17 43 |
| 32 | 8244651.1813 | 161884.9495 | 90.992 | 118 17 11 |
| 33 | 8244608.0623 | 161965.0758 | 70.479 | 16 34 28 |
| 34 | 8244675.6125 | 161985.1807 | 48.767 | 102 58 51 |
| 35 | 8244664.6584 | 162032.7011 | 68.037 | 174 20 19 |
| 36 | 8244596.9535 | 162039.4128 | 98.560 | 91 45 5 |
| 37 | 8244593.9411 | 162137.9263 | 83.087 | 57 52 35 |
| 38 | 8244638.1226 | 162208.2930 | 106.781 | 75 50 53 |
| 39 | 8244664.2299 | 162311.8329 | 46.296 | 62 54 16 |
| 40 | 8244685.3165 | 162353.0477 | 83.847 | 85 23 53 |
| 41 | 8244692.0437 | 162436.6248 | 114.495 | 125 46 30 |
| 42 | 8244625.1092 | 162529.5169 | 87.687 | 193 15 17 |
| 43 | 8244539.7586 | 162509.4121 | 73.329 | 124 13 9 |
| 44 | 8244498.5213 | 162570.0476 | 66.547 | 68 42 20 |
| 45 | 8244522.6885 | 162632.0514 | 48.258 | 121 20 41 |
| 46 | 8244497.5853 | 162673.2662 | 69.717 | 95 47 11 |
| 47 | 8244490.5564 | 162742.6279 | 136.877 | 154 47 27 |
| 48 | 8244366.7160 | 162800.9270 | 2210.320 | 182 54 26 |
| 49 | 8242159.2410 | 162688.8190 | 413.927 | 183 17 56 |
| 50 | 8241746.0000 | 162665.0000 | 385.032 | 180 44 39 |
| 51 | 8241361.0000 | 162660.0000 | 654.599 | 71 50 31 |
| 52 | 8241565.0000 | 163282.0000 | 390.145 | 140 43 15 |
| 53 | 8241263.0000 | 163529.0000 | 77.492 | 160 23 45 |
| 54 | 8241190.0000 | 163555.0000 | 153.052 | 218 22 3 |
| 55 | 8241070.0000 | 163460.0000 | 115.974 | 187 25 53 |
| 56 | 8240955.0000 | 163445.0000 | 113.495 | 247 6 24 |
| 57 | 8240910.8484 | 163340.4447 | 833.538 | 243 46 51 |
| 58 | 8240542.5851 | 162592.6699 | 1774.664 | 342 7 14 |
| 59 | 8242231.5415 | 162047.8219 | 320.543 | 337 19 39 |
| 60 | 8242527.3134 | 161924.2640 | 343.278 | 327 24 0 |
| 61 | 8242816.5091 | 161739.3166 | 327.464 | 317 22 9 |
| 62 | 8243057.4353 | 161517.5340 | 349.380 | 307 14 48 |
| 63 | 8243268.8965 | 161239.4144 | 1906.175 | 302 1 16 |
| 1 | 8244279.6092 | 159623.2580 | | |

KR=1.0000000

ARQUIVO:12ADESTE

Sameshima
GEFIT/DIPRO/IPDF



PLANO DIRETOR LOCAL
SAMAMBAIA - RA XII

IPDF
INSTITUTO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO FEDERAL – SHDU/GDF

SUBCENTRO LESTE – Complexo Boca da Mata

DESCRIÇÃO DOS PERÍMETROS

| DESENHO: | DATA: | ESCALA: | ARQUIVO |
|---|---|---|---|
| Ana Carla | NOV./1999 | 1/25000 | 12CBM |

LOCALIZAÇÃO:

**Complexo Boca da Mata**
Lista de Coordenadas do Perímetro

**Perímetro: 7024.081 metros**
**Área: 106467.140 metros quadrados, ou 106.4678 hectares**

A Área do Complexo Boca da Mata, da Região Administrativa de Samambaia, tem seus limites definidos pelo perímetro caracterizado a partir da estação nº 01 à estação nº 48, descritos conforme tabela a seguir, extraídas das cartas da CODEPLAN, na escala 1:10000:

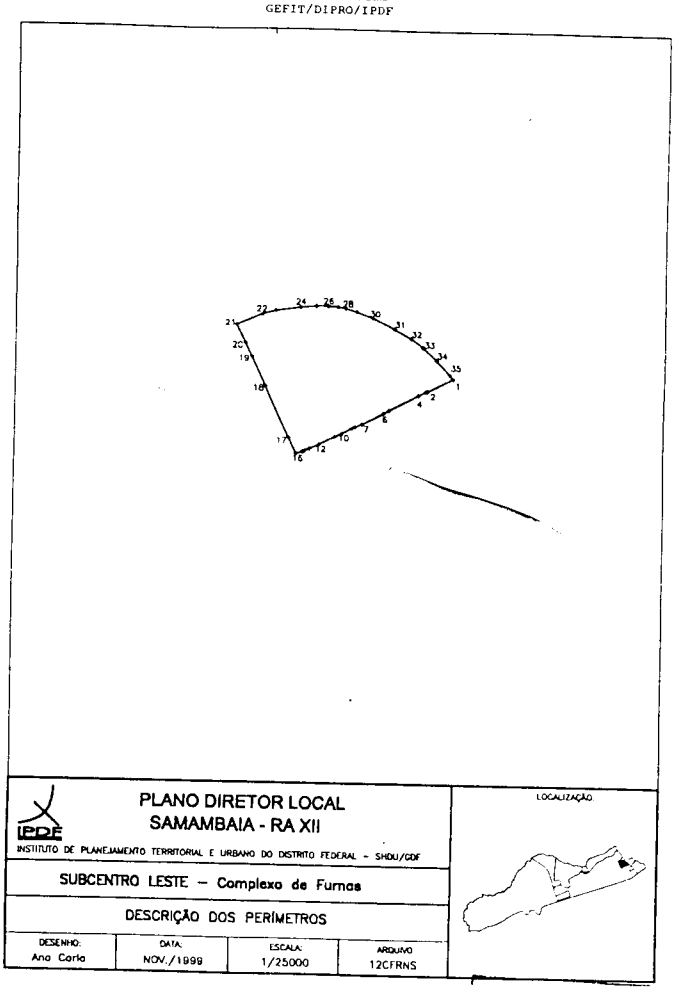
| ESTAÇÃO | N | E | D(m) | AZ |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8243160.0000 | 173080.0000 | 583.151 | 234 13 47 |
| 2 | 8242819.1270 | 172606.8498 | 110.183 | 296 56 14 |
| 3 | 8242869.0412 | 172508.6216 | 43.610 | 319 33 25 |
| 4 | 8242902.2303 | 172480.3323 | 23.068 | 335 39 32 |
| 5 | 8242923.2479 | 172470.8243 | 35.985 | 299 43 58 |
| 6 | 8242941.0950 | 172439.5765 | 334.266 | 26 56 33 |
| 7 | 8243239.0808 | 172591.0310 | 104.387 | 21 4 14 |
| 8 | 8243336.4886 | 172628.5601 | 81.826 | 2 6 48 |
| 9 | 8243418.2587 | 172631.5774 | 94.939 | 348 8 17 |
| 10 | 8243511.1708 | 172612.0624 | 73.481 | 329 8 36 |
| 11 | 8243574.2508 | 172574.3746 | 290.945 | 319 52 4 |
| 12 | 8243796.6957 | 172386.8446 | 135.129 | 316 36 48 |
| 13 | 8243894.8991 | 172294.0218 | 132.265 | 311 20 14 |
| 14 | 8243982.2589 | 172194.7124 | 100.874 | 305 2 14 |
| 15 | 8244040.1716 | 172112.1187 | 134.528 | 300 4 31 |
| 16 | 8244107.5883 | 171995.7029 | 173.633 | 296 31 33 |
| 17 | 8244185.1325 | 171840.3479 | 119.932 | 292 6 57 |
| 18 | 8244230.2847 | 171729.2395 | 81.298 | 285 41 12 |
| 19 | 8244252.2656 | 171650.9699 | 54.963 | 280 17 15 |
| 20 | 8244262.0813 | 171596.8905 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 21 | 8244266.9892 | 171528.0623 | 69.003 | 274 | 4 | 43 |
| 22 | 8244267.9707 | 171445.4684 | 82.600 | 270 | 40 | 51 |
| 23 | 8244257.1415 | 171335.6653 | 110.336 | 264 | 22 | 3 |
| 24 | 8244319.0000 | 171327.0000 | 62.462 | 352 | 1 | 33 |
| 25 | 8244419.3565 | 171362.4737 | 106.442 | 19 | 28 | 2 |
| 26 | 8244554.1747 | 171352.4121 | 135.193 | 355 | 43 | 55 |
| 27 | 8244611.2466 | 171572.4265 | 227.296 | 75 | 27 | 29 |
| 28 | 8244540.1371 | 171622.4826 | 86.961 | 144 | 51 | 26 |
| 29 | 8244476.8396 | 171682.4464 | 87.191 | 136 | 32 | 57 |
| 30 | 8244422.8838 | 171750.9373 | 87.191 | 128 | 13 | 49 |
| 31 | 8244379.4051 | 171826.5139 | 87.191 | 119 | 54 | 41 |
| 32 | 8244347.3184 | 171907.5860 | 87.191 | 111 | 35 | 34 |
| 33 | 8244327.2990 | 171992.4473 | 87.191 | 103 | 16 | 26 |
| 34 | 8244319.7682 | 172079.3123 | 87.191 | 94 | 57 | 18 |
| 35 | 8244324.8844 | 172166.3528 | 87.191 | 86 | 38 | 10 |
| 36 | 8244342.5400 | 172251.7373 | 87.191 | 78 | 19 | 2 |
| 37 | 8244372.3634 | 172333.6689 | 87.191 | 69 | 59 | 54 |
| 38 | 8244594.1987 | 172828.1721 | 541.982 | 65 | 50 | 20 |
| 39 | 8244450.0000 | 172970.0000 | 202.258 | 135 | 28 | 30 |
| 40 | 8244155.3753 | 173239.0508 | 398.989 | 137 | 35 | 52 |
| 41 | 8244098.5630 | 173169.9570 | 89.452 | 230 | 34 | 17 |
| 42 | 8243981.7490 | 173037.8570 | 176.340 | 228 | 30 | 51 |
| 43 | 8243888.1790 | 172936.0700 | 138.260 | 227 | 24 | 31 |
| 44 | 8243693.8280 | 172722.1450 | 289.026 | 227 | 44 | 41 |
| 45 | 8243650.0000 | 172690.0000 | 54.353 | 216 | 15 | 27 |
| 46 | 8243615.0000 | 172640.0000 | 61.033 | 235 | 0 | 29 |
| 47 | 8243395.0000 | 172880.0000 | 325.576 | 132 | 30 | 38 |
| 48 | 8243355.0000 | 172835.0000 | 60.208 | 228 | 21 | 59 |
| 1 | 8243160.0000 | 173080.0000 | 313.129 | 128 | 31 | 1 |

KR=1.0000000

ARQUIVO:12CBM

Shozi Sameshima
GEFIT/DIPRO/IPDF




**Complexo de Furnas**
Lista de Coordenadas do Perímetro

**Perímetro: 3892.925 metros**
**Área: 904919.080 metros quadrados, ou 90.4919 hectares**

A Área do Complexo de Furnas, da Região Administrativa de Samambaia, tem seus limites definidos pelo perímetro caracterizado a partir da estação nº 01 à estação nº 39, descritos conforme tabela a seguir, extraídas das cartas da CODEPLAN, na escala 1:10000:

| ESTAÇÃO | N | E | D(m) | AZ |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8243766.1678 | 172412.5808 | | |
| 2 | 8243680.8590 | 172235.1460 | 196.877 | 244 19 20 |
| 3 | 8243679.2560 | 172223.1110 | 12.141 | 262 24 47 |
| 4 | 8243654.0190 | 172170.8510 | 58.035 | 244 13 25 |
| 5 | 8243548.8110 | 171967.0970 | 229.313 | 242 41 26 |
| 6 | 8243525.4190 | 171924.6240 | 48.489 | 241 9 22 |
| 7 | 8243450.0210 | 171777.7130 | 165.129 | 242 49 56 |
| 8 | 8243429.9984 | 171730.4921 | 51.291 | 247 1 20 |
| 9 | 8243417.8390 | 171705.6120 | 27.692 | 243 57 16 |
| 10 | 8243383.2820 | 171641.1550 | 73.136 | 241 48 11 |
| 11 | 8243356.7690 | 171587.4079 | 59.931 | 243 44 36 |
| 12 | 8243306.6640 | 171482.1580 | 116.568 | 244 32 34 |
| 13 | 8243275.6567 | 171415.0993 | 73.880 | 245 11 5 |
| 14 | 8243260.5400 | 171380.6910 | 37.583 | 246 16 57 |
| 15 | 8243254.7015 | 171365.5207 | 16.255 | 248 57 0 |
| 16 | 8243239.7689 | 171321.9042 | 46.102 | 251 6 3 |
| 17 | 8243350.7240 | 171268.2050 | 123.267 | 334 10 27 |
| 18 | 8243700.1740 | 171099.4180 | 388.078 | 334 13 9 |
| 19 | 8243903.4700 | 171003.6990 | 224.703 | 334 47 14 |
| 20 | 8243993.0557 | 170959.1777 | 100.039 | 333 34 27 |
| 21 | 8244122.8438 | 170894.6771 | 144.932 | 333 34 27 |
| 22 | 8244205.4575 | 171072.5156 | 196.091 | 65 4 59 |
| 23 | 8244233.1299 | 171164.2556 | 95.823 | 73 12 53 |
| 24 | 8244257.1415 | 171335.6653 | 173.083 | 82 1 33 |
| 25 | 8244267.9707 | 171445.4684 | 110.336 | 84 22 3 |
| 26 | 8244266.9892 | 171528.0623 | 82.600 | 90 40 51 |
| 27 | 8244262.0813 | 171596.8905 | 69.003 | 94 4 43 |
| 28 | 8244252.2656 | 171650.9699 | 54.963 | 100 17 15 |
| 29 | 8244230.2847 | 171729.2395 | 81.298 | 105 41 12 |
| 30 | 8244185.1325 | 171840.3479 | 119.932 | 112 6 57 |
| 31 | 8244107.5883 | 171995.7029 | 173.633 | 116 31 33 |
| 32 | 8244040.1716 | 172112.1187 | 134.528 | 120 4 31 |
| 33 | 8243982.2589 | 172194.7124 | 100.874 | 125 2 14 |
| 34 | 8243894.8991 | 172294.0218 | 132.265 | 131 20 14 |
| 35 | 8243796.6957 | 172386.8446 | 135.129 | 136 36 48 |
| 1 | 8243766.1678 | 172412.5808 | 39.929 | 139 52 4 |

KR=1.0000000

ARQUIVO:12CFRNS

Shozi Sameshima
GEFIT/DIPRO/IPDF

**Região Administrativa de Samambaia**
Lista de Coordenadas do Perímetro

**Perímetro: 69807.529 metros**
**Área: 102924416.203 metros quadrados, ou 10292.4416 hectares**

A Área da Região Administrativa de Samambaia, tem seus limites definidos pelo perímetro caracterizado a partir da estação nº 01 à estação nº 663, descritos conforme tabela a seguir, extraídas das cartas da CODEPLAN, na escala 1:10000:

| ESTAÇÃO | N | E | D(m) | AZ |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8236202.7992 | 150932.9885 | | |
| 2 | 8236281.3980 | 150955.1782 | 81.671 | 15 45 55 |
| 3 | 8236368.0580 | 150924.9195 | 91.791 | 340 45 9 |
| 4 | 8236392.0766 | 150968.1445 | 49.450 | 60 56 26 |
| 5 | 8236534.4948 | 150972.1790 | 142.475 | 1 37 22 |
| 6 | 8236632.1079 | 150989.0022 | 99.052 | 9 46 43 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 7 | 8236654.9485 | 151005.1402 | 27.967 35 14 35 |
| 8 | 8236679.1328 | 151009.8471 | 24.638 11 0 49 |
| 9 | 8236695.1452 | 150998.3268 | 19.726 324 15 59 |
| 10 | 8236688.4274 | 150946.5509 | 52.210 262 36 26 |
| 11 | 8236691.7862 | 150920.9991 | 25.772 277 29 19 |
| 12 | 8236720.0012 | 150926.3785 | 28.723 10 47 40 |
| 13 | 8236732.7651 | 150953.2750 | 29.771 64 36 47 |
| 14 | 8236810.0202 | 150992.9476 | 86.846 27 10 54 |
| 15 | 8236863.7629 | 151008.4130 | 55.924 16 3 15 |
| 16 | 8236905.4135 | 150976.8096 | 52.283 322 48 35 |
| 17 | 8236932.1582 | 150939.7445 | 45.707 305 48 46 |
| 18 | 8236977.1678 | 150937.7273 | 45.055 357 26 2 |
| 19 | 8236987.9164 | 150910.1582 | 29.590 291 17 59 |
| 20 | 8237008.0698 | 150891.3306 | 27.580 316 56 53 |
| 21 | 8237105.4785 | 150912.8480 | 99.757 12 27 23 |
| 22 | 8237164.3488 | 150947.9572 | 68.545 30 48 40 |
| 23 | 8237185.1741 | 150998.3884 | 54.562 67 33 43 |
| 24 | 8237289.3006 | 151046.8021 | 114.831 24 56 10 |
| 25 | 8237348.1141 | 151058.9820 | 60.061 11 42 1 |
| 26 | 8237394.4672 | 151029.3958 | 54.990 327 27 3 |
| 27 | 8237419.9950 | 151028.0509 | 25.563 356 59 3 |
| 28 | 8237452.2406 | 151072.4304 | 54.857 53 59 54 |
| 29 | 8237447.7717 | 151192.4512 | 120.104 92 7 57 |
| 30 | 8237478.0019 | 151243.5547 | 59.375 59 23 37 |
| 31 | 8237531.7446 | 151220.0203 | 58.670 336 21 3 |
| 32 | 8237561.9749 | 151248.9341 | 41.832 43 43 29 |
| 33 | 8237529.7292 | 151306.7617 | 66.210 119 8 41 |
| 34 | 8237550.3371 | 151462.1103 | 156.710 82 26 37 |
| 35 | 8237587.2851 | 151497.7483 | 51.334 43 57 58 |
| 36 | 8237632.9664 | 151478.9206 | 49.409 337 36 3 |
| 37 | 8237665.8839 | 151447.3172 | 45.633 316 10 0 |
| 38 | 8237647.7457 | 151357.2136 | 91.911 258 37 6 |
| 39 | 8237712.9087 | 151348.4723 | 65.747 352 21 35 |
| 40 | 8237775.8632 | 151374.0418 | 67.949 22 6 18 |
| 41 | 8237751.6790 | 151417.7489 | 49.952 118 57 25 |
| 42 | 8237777.2068 | 151441.9557 | 35.180 43 28 43 |
| 43 | 8237881.3333 | 151366.6453 | 128.507 324 7 24 |
| 44 | 8237925.6710 | 151363.2832 | 44.465 355 39 49 |
| 45 | 8237961.1099 | 151385.5007 | 41.827 32 5 5 |
| 46 | 8237994.0273 | 151360.6213 | 41.262 322 55 3 |
| 47 | 8238016.8680 | 151320.9488 | 45.778 299 55 49 |
| 48 | 8238052.4725 | 151298.0867 | 42.313 327 17 42 |
| 49 | 8238097.4820 | 151345.1557 | 65.126 46 16 53 |
| 50 | 8238177.7213 | 151366.2198 | 82.958 14 42 33 |
| 51 | 8238180.4084 | 151410.5991 | 44.461 86 32 6 |
| 52 | 8238256.9918 | 151482.5475 | 105.079 43 12 46 |
| 53 | 8238246.2432 | 151510.7889 | 30.218 110 50 12 |
| 54 | 8238184.4391 | 151538.3580 | 67.674 155 57 35 |
| 55 | 8238273.4116 | 151624.6402 | 123.938 44 7 14 |
| 56 | 8238309.0160 | 151606.4849 | 39.966 332 58 56 |
| 57 | 8238339.2463 | 151596.3987 | 31.869 341 32 56 |
| 58 | 8238370.1484 | 151611.8643 | 34.556 26 35 12 |
| 59 | 8238465.1619 | 151733.1358 | 154.060 51 55 20 |
| 60 | 8238445.0084 | 151780.2048 | 51.202 113 10 45 |
| 61 | 8238491.3615 | 151816.5152 | 58.882 38 4 23 |
| 62 | 8238477.9486 | 151938.6656 | 122.885 96 15 59 |
| 63 | 8238487.3535 | 151974.3035 | 36.858 75 12 60 |
| 64 | 8238506.1635 | 152019.3553 | 48.821 67 20 19 |
| 65 | 8238503.4764 | 152036.1656 | 17.024 99 4 55 |
| 66 | 8238448.3901 | 152054.3208 | 58.001 161 45 32 |
| 67 | 8238406.7395 | 152096.6830 | 59.408 134 30 53 |
| 68 | 8238412.1138 | 152122.2347 | 26.111 78 7 20 |
| 69 | 8238487.3535 | 152145.7693 | 78.835 17 22 10 |
| 70 | 8238494.0714 | 152168.6314 | 23.829 73 37 30 |
| 71 | 8238443.6876 | 152206.9591 | 63.305 142 44 21 |
| 72 | 8238450.4055 | 152230.4935 | 24.474 74 4 7 |
| 73 | 8238568.3391 | 152227.9308 | 117.961 358 45 19 |
| 74 | 8238651.6403 | 152193.6376 | 90.084 337 37 27 |
| 75 | 8238675.8246 | 152190.2757 | 24.417 352 5 9 |
| 76 | 8238673.1374 | 152213.1377 | 23.019 96 42 14 |
| 77 | 8238627.4561 | 152260.2068 | 65.592 134 8 34 |
| 78 | 8238670.8543 | 152318.4438 | 72.629 53 18 24 |
| 79 | 8238742.0634 | 152471.0820 | 168.431 64 59 24 |
| 80 | 8238835.4414 | 152546.3925 | 119.963 38 53 12 |
| 81 | 8238872.0827 | 152585.1791 | 53.357 46 37 45 |
| 82 | 8238941.2764 | 152698.1449 | 132.473 58 30 42 |
| 83 | 8238929.1843 | 152776.1450 | 78.932 98 48 44 |
| 84 | 8238933.8868 | 152816.4898 | 40.618 83 21 6 |
| 85 | 8238985.3577 | 152887.3225 | 87.559 53 59 45 |
| 86 | 8239092.1713 | 152948.5122 | 123.099 29 48 25 |
| 87 | 8239135.1655 | 152916.2363 | 53.761 323 6 16 |
| 88 | 8239172.1136 | 152897.4087 | 41.469 332 59 53 |
| 89 | 8239184.2057 | 152917.5811 | 23.519 59 3 36 |
| 90 | 8239099.5609 | 153018.4433 | 131.674 130 0 14 |
| 91 | 8239085.3741 | 153063.2798 | 47.027 107 33 29 |
| 92 | 8239052.4567 | 153105.6420 | 53.648 127 50 56 |
| 93 | 8239069.2513 | 153148.6765 | 46.196 68 40 53 |
| 94 | 8239075.2973 | 153275.0905 | 126.558 87 15 42 |
| 95 | 8239082.6870 | 153298.6250 | 24.667 72 34 5 |
| 96 | 8239128.3682 | 153343.0044 | 63.689 44 10 19 |
| 97 | 8239153.0846 | 153391.4677 | 54.402 62 58 42 |
| 98 | 8239176.5971 | 153400.2091 | 25.085 20 23 38 |
| 99 | 8239197.4223 | 153391.4677 | 22.585 337 13 47 |
| 100 | 8239270.6468 | 153306.0710 | 112.492 310 36 43 |
| 101 | 8239325.0613 | 153277.8297 | 61.307 332 34 14 |
| 102 | 8239367.8119 | 153278.4626 | 42.755 0 50 53 |
| 103 | 8239410.1343 | 153310.0661 | 52.820 36 44 60 |
| 104 | 8239467.9077 | 153332.2557 | 61.888 21 0 39 |
| 105 | 8239496.1226 | 153322.8420 | 29.744 341 32 57 |
| 106 | 8239542.4757 | 153253.5832 | 83.339 303 47 36 |
| 107 | 8239563.3011 | 153257.6177 | 21.213 10 57 51 |
| 108 | 8239570.8626 | 153293.6027 | 36.771 78 7 59 |
| 109 | 8239550.0373 | 153344.0338 | 54.562 112 26 17 |
| 110 | 8239506.3714 | 153388.4131 | 62.259 134 32 9 |
| 111 | 8239480.1717 | 153407.2408 | 32.263 144 17 53 |
| 112 | 8239491.5921 | 153424.0512 | 20.323 55 48 33 |
| 113 | 8239545.3348 | 153435.4821 | 54.945 12 0 28 |
| 114 | 8239588.3289 | 153448.9305 | 45.048 17 22 10 |
| 115 | 8239596.5202 | 153473.4779 | 25.878 71 32 47 |
| 116 | 8239457.3922 | 153500.1008 | 141.652 169 10 2 |
| 117 | 8239436.6188 | 153498.1207 | 20.868 181 26 42 |
| 118 | 8239413.8670 | 153457.5249 | 46.537 240 43 54 |
| 119 | 8239397.0504 | 153463.4657 | 17.835 160 32 36 |
| 120 | 8239397.0504 | 153500.5959 | 37.130 90 0 0 |
| 121 | 8239371.2224 | 153547.8712 | 53.871 118 38 57 |
| 122 | 8239405.3501 | 153572.6248 | 42.160 35 57 15 |
| 123 | 8239430.0803 | 153614.2105 | 48.383 59 15 39 |
| 124 | 8239433.0480 | 153677.5795 | 63.438 87 19 7 |
| 125 | 8239409.2808 | 153771.5258 | 96.906 104 11 50 |
| 126 | 8239412.2484 | 153818.5573 | 47.125 86 23 22 |
| 127 | 8239382.5721 | 153833.4093 | 33.185 153 24 49 |
| 128 | 8239315.3058 | 153828.4587 | 67.448 184 12 33 |
| 129 | 8239296.5108 | 153842.3206 | 23.354 143 35 24 |
| 130 | 8239305.4137 | 153865.0938 | 24.452 68 38 51 |
| 131 | 8239409.7754 | 153927.4726 | 121.583 30 52 3 |
| 132 | 8239427.5811 | 153952.2260 | 30.492 54 16 18 |
| 133 | 8239400.3779 | 154013.1195 | 66.694 114 4 19 |
| 134 | 8239385.0451 | 154009.1590 | 15.836 194 28 59 |
| 135 | 8239362.7879 | 153963.1176 | 51.139 244 12 0 |
| 136 | 8239336.0792 | 153946.2852 | 31.570 212 13 12 |
| 137 | 8239314.0981 | 153960.9554 | 26.427 146 16 51 |
| 138 | 8239294.8085 | 154185.7169 | 225.588 94 54 19 |
| 139 | 8239339.8175 | 154236.2140 | 67.644 48 17 20 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 140 | 8239368.8750 | 154241.2749 | 29.495 9 52 48 |
| 141 | 8239389.1538 | 154186.8174 | 58.111 290 25 27 |
| 142 | 8239435.1520 | 154137.3103 | 67.578 312 53 45 |
| 143 | 8239459.3876 | 154138.7956 | 24.281 3 30 25 |
| 144 | 8239471.7527 | 154194.2434 | 56.810 77 25 43 |
| 145 | 8239474.7192 | 154261.8641 | 67.686 87 29 17 |
| 146 | 8239442.0753 | 154287.6077 | 41.574 141 44 24 |
| 147 | 8239486.5897 | 154335.6294 | 65.480 47 10 14 |
| 148 | 8239509.3415 | 154395.0377 | 63.[illegible]6 69 2 40 |
| 149 | 8239479.1706 | 154412.3652 | 34.793 150 7 51 |
| 150 | 8239380.2497 | 154398.5032 | 99.887 187 58 37 |
| 151 | 8239380.5843 | 154520.5734 | 122.071 89 50 35 |
| 152 | 8239360.8001 | 154588.3979 | 70.651 106 15 42 |
| 153 | 8239412.2390 | 154597.3092 | 52.205 9 49 42 |
| 154 | 8239426.5825 | 154609.6859 | 18.945 40 47 25 |
| 155 | 8239417.1851 | 154643.8458 | 35.429 105 22 54 |
| 156 | 8239353.6464 | 154675.1688 | 70.840 153 45 28 |
| 157 | 8239311.1104 | 154659.3265 | 45.390 200 25 39 |
| 158 | 8239281.4340 | 154593.4822 | 72.223 245 44 19 |
| 159 | 8239255.2199 | 154579.6203 | 29.654 207 52 11 |
| 160 | 8239233.4573 | 154594.9674 | 26.630 144 48 30 |
| 161 | 8239249.2847 | 154688.0405 | 94.409 80 20 56 |
| 162 | 8239275.4987 | 154732.5968 | 51.696 59 31 49 |
| 163 | 8239337.1618 | 154774.5001 | 74.554 34 11 53 |
| 164 | 8239380.1924 | 154740.3403 | 54.941 321 33 21 |
| 165 | 8239395.5252 | 154738.8551 | 15.405 354 28 2 |
| 166 | 8239406.4065 | 154752.7170 | 17.623 51 52 8 |
| 167 | 8239383.1601 | 154836.8788 | 87.313 105 26 27 |
| 168 | 8239486.0379 | 154877.9695 | 110.780 21 46 21 |
| 169 | 8239493.4570 | 154908.6638 | 31.578 76 24 42 |
| 170 | 8239466.7483 | 154928.4666 | 33.249 143 26 44 |
| 171 | 8239429.1583 | 154913.6145 | 40.418 201 33 34 |
| 172 | 8239406.9011 | 154919.5554 | 23.036 165 3 18 |
| 173 | 8239363.3771 | 155017.9033 | 107.548 113 52 19 |
| 174 | 8239381.1828 | 155037.7060 | 26.631 48 2 22 |
| 175 | 8239446.4706 | 155051.5679 | 66.743 11 59 13 |
| 176 | 8239497.7877 | 155023.8200 | 58.339 331 35 57 |
| 177 | 8239529.9370 | 155037.6820 | 35.010 23 19 28 |
| 178 | 8239569.0107 | 155100.0608 | 73.606 57 56 14 |
| 179 | 8239645.9397 | 155097.3371 | 76.977 357 58 20 |
| 180 | 8239692.9272 | 155119.6152 | 52.001 25 22 1 |
| 181 | 8239706.7761 | 155131.0017 | 17.929 39 25 37 |
| 182 | 8239700.3462 | 155156.2503 | 26.054 104 17 15 |
| 183 | 8239609.8336 | 155224.5699 | 113.402 142 57 15 |
| 184 | 8239617.2527 | 155243.8775 | 20.684 68 58 49 |
| 185 | 8239706.7761 | 155280.0176 | 96.543 21 59 1 |
| 186 | 8239768.8060 | 155280.6374 | 62.033 0 34 21 |
| 187 | 8239806.3959 | 155366.7796 | 93.987 66 25 30 |
| 188 | 8239792.0954 | 155394.7793 | 31.440 117 3 18 |
| 189 | 8239820.2879 | 155443.7913 | 56.542 60 5 30 |
| 190 | 8239807.9168 | 155656.3950 | 212.963 93 19 49 |
| 191 | 8239768.8430 | 155675.2075 | 43.367 154 17 28 |
| 192 | 8239806.0829 | 155725.4876 | 62.569 53 28 28 |
| 193 | 8239783.4912 | 155796.7298 | 74.738 107 35 40 |
| 194 | 8239792.8082 | 155844.2067 | 48.382 78 53 50 |
| 195 | 8239833.4645 | 155883.6296 | 56.631 44 7 3 |
| 196 | 8239869.8858 | 155876.8471 | 37.047 349 27 4 |
| 197 | 8239917.1308 | 155874.4261 | 47.307 357 3 60 |
| 198 | 8239960.3281 | 155915.9684 | 59.931 43 52 52 |
| 199 | 8240004.3724 | 155927.8376 | 45.616 15 4 55 |
| 200 | 8240010.7249 | 155948.1849 | 21.[illegible] 72 39 41 |
| 201 | 8239947.4686 | 156067.0296 | 134.631 118 1 29 |
| 202 | 8239947.0451 | 156100.0938 | 33.067 90 44 2 |
| 203 | 8239943.6570 | 156118.7454 | 18.957 100 17 44 |
| 204 | 8239925.0229 | 156121.2888 | 18.807 172 13 39 |
| 205 | 8239901.7303 | 156077.6270 | 49.486 241 55 16 |
| 206 | 8239888.1782 | 156061.5188 | 21.051 229 55 32 |
| | | | 30.688 153 46 2 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 207 | 8239860.6505 | 156075.0836 | 30.311 110 26 40 |
| 208 | 8239850.0630 | 156103.4850 | 38.303 62 54 51 |
| 209 | 8239867.5032 | 156137.5869 | 81.713 38 30 2 |
| 210 | 8239931.4522 | 156188.4550 | 56.207 3 55 8 |
| 211 | 8239987.5273 | 156192.2965 | 29.318 37 23 33 |
| 212 | 8240010.8200 | 156210.1002 | 105.132 93 49 2 |
| 213 | 8240003.8209 | 156314.9992 | 42.548 45 50 2 |
| 214 | 8240033.4660 | 156345.5201 | 102.946 25 53 9 |
| 215 | 8240126.0832 | 156390.4643 | 56.899 351 51 45 |
| 216 | 8240182.4091 | 156382.4102 | 54.291 327 24 5 |
| 217 | 8240228.1473 | 156353.1609 | 54.507 338 6 11 |
| 218 | 8240278.7221 | 156332.8331 | 36.484 9 21 42 |
| 219 | 8240314.7198 | 156338.7677 | 26.736 92 43 25 |
| 220 | 8240313.4494 | 156365.4734 | 127.148 122 40 13 |
| 221 | 8240244.8143 | 156472.5051 | 28.696 148 52 2 |
| 222 | 8240220.2511 | 156487.3417 | 18.207 77 54 58 |
| 223 | 8240224.0627 | 156505.1455 | 78.475 38 0 34 |
| 224 | 8240285.8941 | 156553.4701 | 49.930 21 32 31 |
| 225 | 8240332.3361 | 156571.8034 | 33.821 52 9 4 |
| 226 | 8240353.0878 | 156598.5092 | 60.407 337 43 55 |
| 227 | 8240408.9901 | 156575.6185 | 43.434 357 46 48 |
| 228 | 8240452.3919 | 156573.9361 | 29.457 40 21 35 |
| 229 | 8240474.8376 | 156593.0117 | 40.873 95 21 3 |
| 230 | 8240471.0261 | 156633.7061 | 47.809 79 47 44 |
| 231 | 8240479.4961 | 156680.7589 | 47.735 93 2 34 |
| 232 | 8240476.9623 | 156728.4269 | 65.582 140 12 55 |
| 233 | 8240426.5654 | 156770.3931 | 36.969 122 37 26 |
| 234 | 8240406.6343 | 156801.5298 | 51.197 16 21 2 |
| 235 | 8240455.7606 | 156815.9423 | 23.900 52 57 11 |
| 236 | 8240470.1596 | 156835.0178 | 128.266 88 36 16 |
| 237 | 8240473.2837 | 156963.2459 | 29.063 44 26 9 |
| 238 | 8240494.0354 | 156983.5930 | 44.874 340 41 35 |
| 239 | 8240536.3856 | 156968.7564 | 56.376 351 19 36 |
| 240 | 8240592.1171 | 156960.2548 | 118.060 16 28 37 |
| 241 | 8240705.3284 | 156993.7399 | 32.808 54 29 16 |
| 242 | 8240724.3860 | 157020.4457 | 47.358 86 36 48 |
| 243 | 8240727.1837 | 157067.7212 | 67.108 37 19 47 |
| 244 | 8240780.5451 | 157108.4156 | 45.839 56 20 5 |
| 245 | 8240805.9552 | 157146.5667 | 45.715 26 34 37 |
| 246 | 8240846.8396 | 157167.0195 | 54.575 12 6 21 |
| 247 | 8240900.2010 | 157178.4648 | 50.092 311 41 9 |
| 248 | 8240933.5144 | 157141.0561 | 31.231 339 20 6 |
| 249 | 8240962.7361 | 157130.0346 | 92.978 5 23 2 |
| 250 | 8241055.3039 | 157138.7586 | 48.616 346 50 35 |
| 251 | 8241102.6440 | 157127.6927 | 32.490 359 32 60 |
| 252 | 8241135.1331 | 157127.4375 | 32.407 34 41 19 |
| 253 | 8241161.7796 | 157145.8806 | 66.695 60 51 50 |
| 254 | 8241194.2523 | 157204.1364 | 35.600 17 9 5 |
| 255 | 8241228.2692 | 157214.6347 | 55.850 311 9 13 |
| 256 | 8241265.0228 | 157172.5828 | 134.484 38 24 7 |
| 257 | 8241370.4138 | 157256.1208 | 107.366 44 55 9 |
| 258 | 8241446.4402 | 157331.9333 | 28.202 89 22 21 |
| 259 | 8241446.7490 | 157360.1336 | 23.264 119 13 24 |
| 260 | 8241435.3912 | 157380.4366 | 46.153 149 57 11 |
| 261 | 8241395.4404 | 157403.5458 | 17.944 71 34 53 |
| 262 | 8241401.1098 | 157420.5702 | 143.350 8 0 4 |
| 263 | 8241543.0647 | 157440.5234 | 146.438 359 44 33 |
| 264 | 8241689.5009 | 157439.8650 | 107.894 55 27 19 |
| 265 | 8241750.6819 | 157528.7354 | 53.741 358 24 27 |
| 266 | 8241804.4019 | 157527.2418 | 33.327 34 4 16 |
| 267 | 8241832.0079 | 157545.9121 | 38.772 91 4 46 |
| 268 | 8241831.2775 | 157584.6768 | 34.350 66 59 38 |
| 269 | 8241844.7024 | 157616.2943 | 21.633 21 25 52 |
| 270 | 8241864.8395 | 157624.1986 | 89.967 303 52 28 |
| 271 | 8241914.9851 | 157549.5025 | 62.556 48 14 23 |
| 272 | 8241956.6481 | 157596.1651 | 44.145 350 45 45 |
| 273 | 8242000.2206 | 157589.0786 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 274 | 8242033.3877 | 157603.7017 | 36.248 23 47 32 |
| 275 | 8242017.9887 | 157634.9238 | 34.813 116 15 10 |
| 276 | 8242025.4908 | 157650.3374 | 17.142 64 2 49 |
| 277 | 8242060.2373 | 157650.7325 | 34.749 0 39 5 |
| 278 | 8242115.3680 | 157686.0376 | 65.466 32 38 6 |
| 279 | 8242162.3547 | 157732.6733 | 66.201 44 47 7 |
| 280 | 8242210.7064 | 157755.6191 | 53.520 25 23 14 |
| 281 | 8242257.8130 | 157785.4805 | 55.774 32 22 16 |
| 282 | 8242264.8409 | 157784.4757 | 7.099 351 51 48 |
| 283 | 8242285.9248 | 157737.7461 | 51.266 294 17 4 |
| 284 | 8242312.0287 | 157755.3325 | 31.475 33 58 6 |
| 285 | 8242387.1440 | 157859.0321 | 128.047 54 4 56 |
| 286 | 8242449.8937 | 157928.8754 | 93.891 48 3 44 |
| 287 | 8242477.5035 | 157902.2445 | 38.360 316 2 2 |
| 288 | 8242516.4434 | 157911.5550 | 40.037 13 26 49 |
| 289 | 8242510.9214 | 157967.3290 | 56.047 95 39 15 |
| 290 | 8242602.7870 | -158030.1375 | 111.284 34 21 37 |
| 291 | 8242579.1931 | 158057.7734 | 36.338 130 29 19 |
| 292 | 8242585.7191 | 158074.3548 | 17.819 68 31 0 |
| 293 | 8242610.6504 | 158067.9035 | 25.752 345 29 32 |
| 294 | 8242666.3720 | 157982.4838 | 101.987 303 7 3 |
| 295 | 8242691.4719 | 157976.4541 | 25.814 346 29 31 |
| 296 | 8242731.6317 | 158080.4652 | 111.495 68 53 16 |
| 297 | 8242693.4799 | 158158.3478 | 86.725 116 5 55 |
| 298 | 8242756.4927 | 158215.9731 | 85.389 42 26 35 |
| 299 | 8242759.0027 | 158281.7965 | 65.871 87 48 58 |
| 300 | 8242788.1185 | 158326.0137 | 52.942 56 38 10 |
| 301 | 8242842.8362 | 158325.0089 | 54.727 358 56 53 |
| 302 | 8242899.3788 | 158389.0202 | 85.408 48 32 42 |
| 303 | 8242944.0566 | 158396.0548 | 45.228 8 56 52 |
| 304 | 8242952.5905 | 158430.2227 | 35.218 75 58 35 |
| 305 | 8242989.7383 | 158470.4202 | 54.734 47 15 29 |
| 306 | 8242967.6504 | 158519.6621 | 53.969 114 9 33 |
| 307 | 8243005.5839 | 158526.9101 | 38.620 10 49 2 |
| 308 | 8243047.7517 | 158593.7384 | 79.020 57 44 55 |
| 309 | 8243129.3408 | 158651.1377 | 99.757 35 7 37 |
| 310 | 8243157.4527 | 158690.3304 | 48.232 54 20 57 |
| 311 | 8243157.4527 | 158734.0452 | 43.715 90 0 0 |
| 312 | 8243225.9571 | 158747.2575 | 69.767 10 54 59 |
| 313 | 8243248.0450 | 158788.4599 | 46.749 61 48 18 |
| 314 | 8243279.6708 | 158813.5834 | 40.390 38 27 49 |
| 315 | 8243345.7464 | 158805.0888 | 66.619 352 40 27 |
| 316 | 8243358.7984 | 158854.8332 | 51.428 75 17 53 |
| 317 | 8243445.1420 | 158891.0110 | 93.617 22 44 1 |
| 318 | 8243482.6365 | 158945.9023 | 66.475 55 39 51 |
| 319 | 8243517.7763 | 158933.3406 | 37.318 340 19 45 |
| 320 | 8243530.8283 | 158897.6654 | 37.988 290 5 43 |
| 321 | 8243538.8602 | -158936.3555 | 39.515 78 16 20 |
| 322 | 8243609.5132 | 158928.3211 | 71.108 353 30 45 |
| 323 | 8243616.5412 | 158972.0359 | 44.276 80 52 0 |
| 324 | 8243668.7489 | 158978.5680 | 52.615 7 7 54 |
| 325 | 8243745.5545 | 158923.2965 | 94.626 324 15 36 |
| 326 | 8243747.9420 | 158977.7388 | 54.495 87 29 20 |
| 327 | 8243859.3854 | 159044.5671 | 129.945 30 56 58 |
| 328 | 8243945.3361 | 159151.4329 | 137.142 51 11 27 |
| 329 | 8243906.6823 | 159301.1685 | 154.644 104 28 29 |
| 330 | 8243847.9486 | 159328.3019 | 64.698 155 12 16 |
| 331 | 8243821.1573 | 159360.7925 | 42.112 129 30 31 |
| 332 | 8243806.0973 | 159452.2419 | 92.681 99 21 6 |
| 333 | 8243774.4715 | 159524.0950 | 78.505 113 45 23 |
| 334 | 8243876.1296 | 159539.6655 | 102.844 8 42 29 |
| 335 | 8243918.2973 | 159481.3791 | 71.940 305 53 3 |
| 336 | 8243998.4544 | 159530.2113 | 93.860 31 21 0 |
| 337 | 8244103.0348 | 159559.6567 | 108.647 15 43 30 |
| 338 | 8244130.9276 | 159601.3616 | 55.024 49 17 1 |
| 339 | 8244167.9203 | 159616.1824 | 32.561 27 4 33 |
| 340 | 8244220.0092 | 159548.0553 | 85.759 307 24 3 |
| 341 | 8244279.6092 | 159623.2580 | 95.956 51 36 8 |
| 342 | 8244321.9127 | 159668.3442 | 61.825 46 49 26 |
| 343 | 8244390.0000 | 159780.0000 | 130.778 58 37 31 |
| 344 | 8244442.4834 | 159835.9810 | 76.736 46 50 49 |
| 345 | 8244432.8751 | 159857.0808 | 23.184 114 28 60 |
| 346 | 8244365.5346 | 159830.5898 | 72.364 201 28 27 |
| 347 | 8244411.1767 | 159954.8741 | 132.400 69 50 5 |
| 348 | 8244511.5892 | 159940.2524 | 101.471 351 42 54 |
| 349 | 8244511.5892 | 160150.4389 | 210.187 90 0 0 |
| 350 | 8244557.2313 | 160221.7196 | 84.641 57 22 5 |
| 351 | 8244650.4875 | 160184.0792 | 100.566 338 1 11 |
| 352 | 8244626.6073 | -160250.9629 | 71.019 109 38 55 |
| 353 | 8244706.9373 | 160490.3927 | 252.546 71 27 11 |
| 354 | 8244802.1061 | 160491.6596 | 95.177 0 45 46 |
| 355 | 8244789.0930 | 160581.7783 | 91.053 98 13 0 |
| 356 | 8244831.3171 | 160628.7378 | 63.151 48 2 22 |
| 357 | 8244760.1155 | 160720.1232 | 115.849 127 55 24 |
| 358 | 8244825.7530 | 160741.5305 | 69.040 18 3 48 |
| 359 | 8244772.8082 | 160887.7473 | 155.507 109 54 19 |
| 360 | 8244948.1607 | 161032.6615 | 227.483 39 34 15 |
| 361 | 8244838.5877 | 161167.5840 | 173.811 129 4 50 |
| 362 | 8244851.6414 | 161282.1814 | 115.338 83 30 5 |
| 363 | 8244763.2783 | 161349.5324 | 111.104 142 41 6 |
| 364 | 8244762.2742 | 161428.9464 | 79.420 90 43 28 |
| 365 | 8244667.8864 | 161505.3447 | 121.432 141 0 47 |
| 366 | 8244655.5620 | 161532.9643 | 30.245 114 2 50 |
| 367 | 8244620.8741 | 161551.2414 | 39.208 152 12 55 |
| 368 | 8244597.1402 | 161628.0052 | 80.349 107 10 50 |
| 369 | 8244620.8741 | 161668.2147 | 46.692 59 26 55 |
| 370 | 8244603.9874 | 161726.1216 | 60.319 106 15 28 |
| 371 | 8244623.0657 | 161810.5618 | 86.569 77 16 6 |
| 372 | 8244651.1813 | 161884.9495 | 79.524 69 17 43 |
| 373 | 8244608.0623 | 161965.0758 | 90.992 118 17 11 |
| 374 | 8244675.6125 | 161985.1807 | 70.479 16 34 28 |
| 375 | 8244664.6584 | 162032.7011 | 48.767 102 58 51 |
| 376 | 8244596.9535 | 162039.4128 | 68.037 174 20 19 |
| 377 | 8244593.9411 | 162137.9263 | 98.560 91 45 5 |
| 378 | 8244638.1226 | 162208.2930 | 83.087 57 52 35 |
| 379 | 8244664.2299 | 162311.8329 | 106.781 75 50 53 |
| 380 | 8244685.3165 | 162353.0477 | 46.296 62 54 16 |
| 381 | 8244692.0437 | 162436.6248 | 83.847 85 23 53 |
| 382 | 8244625.1092 | 162529.5169 | 114.495 125 46 30 |
| 383 | 8244539.7586 | -162509.4121 | 87.687 193 15 17 |
| 384 | 8244498.5213 | 162570.0476 | 73.329 124 13 9 |
| 385 | 8244522.6885 | 162632.0514 | 66.547 68 42 20 |
| 386 | 8244497.5853 | 162673.2662 | 48.258 121 20 41 |
| 387 | 8244490.5564 | 162742.6279 | 69.717 95 47 11 |
| 388 | 8244366.7160 | 162800.9270 | 136.877 154 47 27 |
| 389 | 8244398.6049 | 162930.4988 | 133.438 76 10 25 |
| 390 | 8244378.2252 | 162961.1023 | 36.768 123 39 39 |
| 391 | 8244214.3383 | 163023.1595 | 175.243 159 15 37 |
| 392 | 8244180.0572 | 163099.0421 | 83.267 114 18 42 |
| 393 | 8244200.4369 | 163119.4445 | 28.837 45 1 55 |
| 394 | 8244233.5540 | 163123.6949 | 33.389 7 18 49 |
| 395 | 8244219.9675 | 163144.0973 | 24.512 123 39 39 |
| 396 | 8244171.9702 | 163164.6833 | 52.226 156 47 8 |
| 397 | 8244157.5346 | 163207.1882 | 44.889 108 45 31 |
| 398 | 8244110.8311 | 163215.8904 | 50.309 158 10 36 |
| 399 | 8244053.9376 | 163227.5906 | 56.919 178 17 18 |
| 400 | 8244042.0495 | 163193.5867 | 36.022 250 43 48 |
| 401 | 8244010.6308 | 163189.3362 | 31.705 187 42 16 |
| 402 | 824398..7036 | 163213.1389 | 33.049 133 55 36 |
| 403 | 8244006.3850 | 163245.4426 | 37.317 59 57 32 |
| 404 | 8244036.1054 | 163267.5452 | 37.038 36 38 15 |
| 405 | 8244045.4461 | 163294.7482 | 28.762 71 2 57 |
| 406 | 8244025.0000 | 163310.0000 | 25.508 143 16 44 |

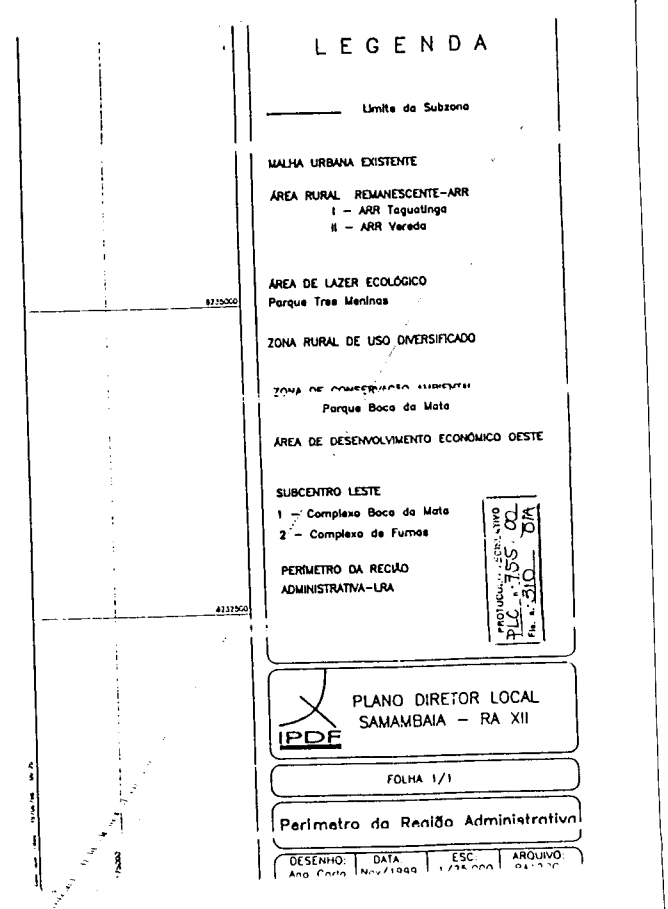
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 407 | 8243937.8036 | 163376.0497 | 109.388 | 142 | 51 | 24 |
| 408 | 8243923.0304 | 163458.3635 | 83.629 | 100 | 10 | 29 |
| 409 | 8243896.2321 | 163478.4104 | 33.467 | 143 | 12 | 4 |
| 410 | 8243882.8456 | 163581.6303 | 104.084 | 97 | 23 | 22 |
| 411 | 8243809.6402 | 163662.4937 | 109.078 | 132 | 9 | 16 |
| 412 | 8243788.4075 | 163712.0317 | 53.897 | 113 | 12 | 2 |
| 413 | 8243799.9731 | 163773.0195 | 62.075 | 79 | 15 | 43 |
| 414 | 8243751.9339 | 163831.6339 | 75.785 | 129 | 20 | 15 |
| 415 | 8243738.9579 | 163873.9864 | 44.296 | 107 | 2 | 3 |
| 416 | 8243675.8662 | 163896.0826 | 66.849 | 160 | 41 | 55 |
| 417 | 8243654.6430 | 164009.9824 | 115.860 | 100 | 33 | 18 |
| 418 | 8243648.3875 | 164065.2201 | 55.591 | 96 | 27 | 40 |
| 419 | 8243595.3550 | 164101.0787 | 64.018 | 145 | 56 | 6 |
| 420 | 8243635.8880 | 164278.8446 | 182.328 | 77 | 9 | 19 |
| 421 | 8243739.6675 | 164369.9829 | 138.117 | 41 | 17 | 22 |
| 422 | 8243732.0899 | 164438.7598 | 69.193 | 96 | 17 | 14 |
| 423 | 8243683.2887 | 164485.6300 | 67.664 | 136 | 9 | 23 |
| 424 | 8243619.0557 | 164513.9650 | 70.205 | 156 | 11 | 47 |
| 425 | 8243578.9993 | 164576.6468 | 74.388 | 122 | 34 | 49 |
| 426 | 8243638.2356 | 164642.3428 | 88.458 | 47 | 57 | 36 |
| 427 | 8243561.6846 | 164729.6929 | 116.147 | 131 | [illegible] | 49 |
| 428 | 8243570.7114 | 164778.2572 | 49.396 | 79 | 28 | 13 |
| 429 | 8243503.4393 | 164839.1611 | 90.746 | 137 | 50 | 39 |
| 430 | 8243461.9011 | 165018.8461 | 184.424 | 103 | 0 | 60 |
| 431 | 8243384.3957 | 165105.4819 | 116.245 | 131 | 48 | 58 |
| 432 | 8243338.7968 | 165197.1208 | 102.357 | 116 | 27 | 17 |
| 433 | 8243256.6204 | 165262.1497 | 104.794 | 141 | 38 | 39 |
| 434 | 8243330.5632 | 165349.2399 | 114.246 | 49 | 40 | 3 |
| 435 | 8243381.7665 | 165381.2424 | 60.382 | 32 | 0 | 21 |
| 436 | 8243426.9595 | 165519.6801 | 145.628 | 71 | 55 | 15 |
| 437 | 8243491.9912 | 165615.2911 | 115.631 | 55 | 46 | 40 |
| 438 | 8243442.6259 | 165666.9614 | 71.462 | 133 | 41 | 35 |
| 439 | 8243348.7928 | 165697.8620 | 98.790 | 161 | 46 | 21 |
| 440 | 8243320.4392 | 165775.1161 | 82.293 | 110 | 9 | 14 |
| 441 | 8243325.7989 | 165845.7037 | 70.791 | 85 | 39 | 28 |
| 442 | 8243296.6685 | 165897.5467 | 59.467 | 119 | 19 | 53 |
| 443 | 8243341.5897 | 166008.6337 | 119.826 | 67 | 58 | 58 |
| 444 | 8243280.6003 | 166087.2783 | 99.522 | 127 | 47 | 38 |
| 445 | 8243284.5360 | 166235.0688 | 147.843 | 88 | 28 | 28 |
| 446 | 8243266.1635 | 166297.1193 | 64.713 | 106 | 29 | 36 |
| 447 | 8243290.7052 | 166361.2129 | 68.632 | 69 | 2 | 53 |
| 448 | 8243251.4970 | 166485.6399 | 130.458 | 107 | 29 | 25 |
| 449 | 8243306.0187 | 166602.9973 | 129.404 | 65 | 4 | 53 |
| 450 | 8243355.1019 | 166663.1380 | 77.628 | 50 | 46 | 51 |
| 451 | 8243354.6532 | 166711.3853 | 48.249 | 90 | 31 | 58 |
| 452 | 8243410.6350 | 166768.4755 | 79.958 | 45 | 33 | 42 |
| 453 | 8243469.6932 | 166789.6664 | 62.745 | 19 | 44 | 19 |
| 454 | 8243540.3754 | 166789.1170 | 70.684 | 359 | 33 | 17 |
| 455 | 8243704.6022 | 166875.3126 | 185.473 | 27 | 41 | 35 |
| 456 | 8243758.6706 | 166882.1956 | 54.505 | 7 | 15 | 17 |
| 457 | 8243821.8581 | 166832.5019 | 80.387 | 321 | 49 | 0 |
| 458 | 8243904.7919 | 166848.3135 | 84.470 | 10 | 47 | 39 |
| 459 | 8244106.7447 | 167028.5864 | 270.709 | 41 | 45 | 13 |
| 460 | 8244179.9392 | 167109.5743 | 109.163 | 47 | 53 | 37 |
| 461 | 8244264.0013 | 167141.1976 | 89.814 | 20 | 36 | 57 |
| 462 | 8244320.2569 | 167249.2579 | 121.827 | 62 | 29 | 56 |
| 463 | 8244412.7816 | 167281.4459 | 97.964 | 19 | 10 | 55 |
| 464 | 8244416.1667 | 167388.1745 | 106.782 | 88 | 11 | 0 |
| 465 | 8244445.1774 | 167499.1790 | 114.733 | 75 | 21 | 13 |
| 466 | 8244409.0702 | 167586.7078 | 94.684 | 112 | 25 | 1 |
| 467 | 8244516.8277 | 167673.1071 | 138.118 | 38 | 43 | 21 |
| 468 | 8244509.1399 | 167729.4406 | 56.856 | 97 | 46 | 16 |
| 469 | 8244593.7661 | 167918.0509 | 206.726 | 65 | 50 | 6 |
| 470 | 8244659.5502 | 167961.2454 | 78.698 | 33 | 17 | 21 |
| 471 | 8244640.3683 | 168047.6448 | 88.503 | 102 | 31 | 3 |
| 472 | 8244730.6363 | 168198.4201 | 175.731 | 59 | 5 | 29 |
| 473 | 8244732.5204 | 168257.6170 | 59.227 | 88 | 10 | 37 |
| 474 | 8244827.3018 | 168359.2633 | 138.980 | 47 | 0 | 6 |
| 475 | 8244799.0930 | 168412.9100 | 60.611 | 117 | 44 | 12 |
| 476 | 8244837.4569 | 168485.7564 | 82.331 | 62 | 13 | 37 |
| 477 | 8244841.6372 | 168569.7510 | 84.099 | 87 | 9 | 3 |
| 478 | 8244895.7980 | 168636.9505 | 86.309 | 51 | 7 | 56 |
| 479 | 8244874.4694 | 168717.4271 | 83.255 | 104 | 50 | 38 |
| 480 | 8244894.7797 | 168867.0730 | 151.018 | 82 | 16 | 15 |
| 481 | 8244916.7826 | 168904.9080 | 43.768 | 59 | 49 | 12 |
| 482 | 8244973.7642 | 168928.0608 | 61.506 | 22 | 6 | 47 |
| 483 | 8244988.1119 | 169050.3952 | 123.173 | 83 | 18 | 39 |
| 484 | 8245153.0480 | 169246.5723 | 256.299 | 49 | 56 | 40 |
| 485 | 8245185.2060 | 169299.0894 | 61.581 | 58 | 31 | 10 |
| 486 | 8245173.6350 | 169358.0830 | 60.118 | 101 | 5 | 50 |
| 487 | 8245256.4385 | 169398.6803 | 92.220 | 26 | 7 | 5 |
| 488 | 8245260.2707 | 169465.7891 | 67.218 | 86 | 43 | 54 |
| 489 | 8245332.1256 | 169506.0544 | 82.368 | 29 | 15 | 54 |
| 490 | 8245358.9513 | 169553.9892 | 54.931 | 60 | 46 | 3 |
| 491 | 8245412.6029 | 169584.6675 | 61.803 | 29 | 45 | 40 |
| 492 | 8245448.0513 | 169661.3633 | 84.492 | 65 | 11 | 38 |
| 493 | 8245500.7449 | 169634.5198 | 59.137 | 333 | 0 | 16 |
| 494 | 8245563.5108 | 169674.1592 | 74.235 | 32 | 16 | 27 |
| 495 | 8245631.5333 | 169736.4745 | 92.251 | 42 | 29 | 34 |
| 496 | 8245630.5753 | 169827.5507 | 91.081 | 90 | 36 | 10 |
| 497 | 8245691.8913 | 169930.1313 | 119.509 | 59 | 7 | 54 |
| 498 | 8245722.5494 | 170016.4141 | 91.568 | 70 | 26 | 20 |
| 499 | 8245712.0107 | 170052.8445 | 37.924 | 106 | 8 | 3 |
| 500 | 8245788.6558 | 170147.7555 | 121.994 | 51 | 4 | 39 |
| 501 | 8245804.3655 | 170204.8241 | 59.191 | 74 | 36 | 32 |
| 502 | 8245838.8558 | 170234.5437 | 45.528 | 40 | 45 | 3 |
| 503 | 8245843.6461 | 170284.3960 | 50.082 | 84 | 30 | 41 |
| 504 | 8245908.7945 | 170341.9177 | 86.908 | 41 | 26 | 32 |
| 505 | 8245952.8654 | 170366.8439 | 50.632 | 29 | 29 | 32 |
| 506 | 8245955.7397 | 170426.2831 | 59.509 | 87 | 13 | 53 |
| 507 | 8245981.6074 | 170457.9201 | 40.866 | 50 | 43 | 45 |
| 508 | 8245986.6927 | 170503.5800 | 45.942 | 83 | 38 | 42 |
| 509 | 8245997.2314 | 170574.5236 | 71.722 | 81 | 33 | 2 |
| 510 | 8246034.5959 | 170689.5672 | 120.959 | 72 | 0 | 25 |
| 511 | 8245500.0000 | 170815.0000 | 549.114 | 166 | 47 | 44 |
| 512 | 8245400.0000 | 170955.0000 | 172.047 | 125 | 32 | 16 |
| 513 | 8245140.0000 | 171115.0000 | 305.287 | 148 | 23 | 33 |
| 514 | 8245157.9577 | 171244.0015 | 130.245 | 82 | 4 | 30 |
| 515 | 8244611.2466 | 171572.4265 | 637.774 | 149 | 0 | 20 |
| 516 | 8244540.1371 | 171622.4826 | 86.961 | 144 | 51 | 26 |
| 517 | 8244476.8396 | 171682.4464 | 87.191 | 136 | 32 | 57 |
| 518 | 8244422.8838 | 171750.9373 | 87.191 | 128 | 13 | 49 |
| 519 | 8244379.4051 | 171826.5139 | 87.191 | 119 | 54 | 41 |
| 520 | 8244347.3184 | 171907.5860 | 87.191 | 111 | 35 | 34 |
| 521 | 8244327.2990 | 171992.4473 | 87.191 | 103 | 16 | 26 |
| 522 | 8244319.7682 | 172079.3123 | 87.191 | 94 | 57 | 18 |
| 523 | 8244324.8844 | 172166.3528 | 87.191 | 86 | 38 | 10 |
| 524 | 8244342.5400 | 172251.7373 | 87.191 | 78 | 19 | 2 |
| 525 | 8244372.3634 | 172333.6689 | 87.191 | 69 | 59 | 54 |
| 526 | 8244594.1987 | 172828.1721 | 541.982 | 65 | 50 | 20 |
| 527 | 8244450.0000 | 172970.0000 | 202.258 | 135 | 28 | 30 |
| 528 | 8244155.3753 | 173239.0508 | 398.989 | 137 | 35 | 52 |
| 529 | 8244208.5343 | 173339.0116 | 113.217 | 61 | 59 | 46 |
| 530 | 8244241.0942 | 173410.6147 | 78.658 | 65 | 32 | 51 |
| 531 | 8244259.0353 | 173460.2405 | 52.769 | 70 | 7 | 25 |
| 532 | 8244242.5843 | 173477.2639 | 23.673 | 134 | 1 | 13 |
| 533 | 8244190.7157 | 173547.9304 | 87.659 | 126 | 16 | 42 |
| 534 | 8244174.1890 | 173564.4299 | 23.353 | 135 | 2 | 50 |
| 535 | 8244122.5603 | 173588.5839 | 56.999 | 154 | 55 | 40 |
| 536 | 8244116.1905 | 173599.3190 | 12.483 | 120 | 40 | 60 |
| 537 | 8244071.3118 | 173632.7614 | 55.969 | 143 | 18 | 27 |
| 538 | 8244046.5658 | 173670.2203 | 44.895 | 123 | 26 | 58 |

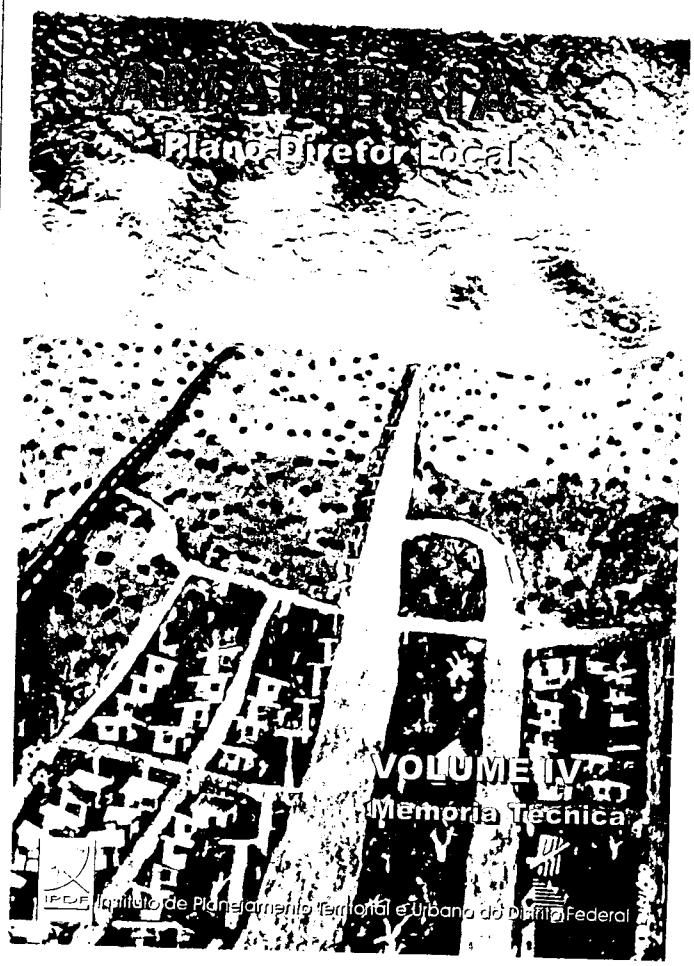
| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 539 | 8244022.0924 | 173684.9811 | 28.580 | 148 54 15 |
| 540 | 8243994.1854 | 173697.2677 | 30.492 | 156 14 15 |
| 541 | 8243933.9437 | 173758.0248 | 85.560 | 134 45 21 |
| 542 | 8243911.7174 | 173777.2007 | 29.355 | 139 12 50 |
| 543 | 8243902.1628 | 173792.9679 | 18.436 | 121 12 54 |
| 544 | 8243859.1738 | 173829.5825 | 56.468 | 139 34 42 |
| 545 | 8243841.9096 | 173851.3482 | 27.781 | 128 25 15 |
| 546 | 8243855.8230 | 173940.0150 | 89.752 | 81 4 55 |
| 547 | 8243846.7510 | 174252.1470 | 312.264 | 91 39 53 |
| 548 | 8243889.4580 | 174331.0630 | 89.731 | 61 34 45 |
| 549 | 8243312.6376 | 174631.6552 | 650.444 | 152 28 30 |
| 550 | 8242585.9054 | 173607.7839 | 1255.568 | 234 37 60 |
| 551 | 8242563.5698 | 173626.1432 | 28.913 | 140 34 50 |
| 552 | 8241891.7220 | 172682.6636 | 1158.246 | 234 32 44 |
| 553 | 8241596.0906 | 171755.7426 | 972.924 | 252 18 38 |
| 554 | 8241492.0500 | 171513.7500 | 263.410 | 246 44 8 |
| 555 | 8241066.5165 | 170238.5619 | 1344.315 | 251 32 46 |
| 556 | 8240599.2903 | 168801.4849 | 1511.122 | 251 59 22 |
| 557 | 8238191.0465 | 161496.1164 | 7692.077 | 251 45 18 |
| 558 | 8238113.6923 | 161341.2380 | 173.121 | 243 27 36 |
| 559 | 8238010.0903 | 161227.0486 | 154.184 | 227 46 59 |
| 560 | 8237885.3011 | 161145.2107 | 149.231 | 213 15 26 |
| 561 | 8237772.2963 | 161103.2990 | 120.527 | 200 20 56 |
| 562 | 8236966.6046 | 160893.6632 | 832.518 | 194 35 5 |
| 563 | 8237059.8674 | 160547.5572 | 358.451 | 285 4 51 |
| 564 | 8237084.2931 | 160498.0410 | 55.213 | 296 15 23 |
| 565 | 8237120.4644 | 160464.7449 | 49.163 | 317 22 12 |
| 566 | 8237402.1896 | 160283.9367 | 334.755 | 327 18 29 |
| 567 | 8237500.5346 | 160193.6452 | 133.508 | 317 26 41 |
| 568 | 8237562.0864 | 160077.1358 | 131.769 | 297 50 51 |
| 569 | 8237581.3313 | 159963.2355 | 115.515 | 279 35 25 |
| 570 | 8237562.5911 | 159836.3783 | 128.234 | 261 35 48 |
| 571 | 8237504.8348 | 159657.2772 | 188.183 | 252 7 36 |
| 572 | 8237458.4580 | 159570.2470 | 98.616 | 241 56 52 |
| 573 | 8237398.3601 | 159513.6853 | 82.529 | 223 15 50 |
| 574 | 8237336.2110 | 159481.2735 | 70.093 | 207 32 34 |
| 575 | 8237284.9514 | 159467.6601 | 53.037 | 194 52 23 |
| 576 | 8237161.8525 | 159447.2387 | 124.781 | 189 25 9 |
| 577 | 8237073.3020 | 159414.1937 | 94.515 | 200 27 52 |
| 578 | 8237003.4087 | 159349.9065 | 94.963 | 222 36 27 |
| 579 | 8236964.8872 | 159271.1147 | 87.704 | 243 56 45 |
| 580 | 8236957.7694 | 159170.8874 | 100.480 | 265 56 16 |
| 581 | 8236983.3649 | 159090.1043 | 84.741 | 287 34 49 |
| 582 | 8237021.8631 | 159035.6167 | 66.716 | 305 14 35 |
| 583 | 8237312.6897 | 158723.9092 | 426.312 | 313 0 55 |
| 584 | 8237368.6314 | 158634.9708 | 105.069 | 302 10 11 |
| 585 | 8237387.6820 | 158527.4934 | 109.153 | 280 3 5 |
| 586 | 8237366.2965 | 158426.1264 | 103.598 | 258 5 13 |
| 587 | 8236923.9300 | 157363.6750 | 1150.865 | 247 23 42 |
| 588 | 8236853.9750 | 157231.6700 | 149.396 | 242 4 44 |
| 589 | 8236735.9600 | 157059.3800 | 208.833 | 235 35 23 |
| 590 | 8236572.5550 | 156838.0600 | 275.107 | 233 33 39 |
| 591 | 8236152.8643 | 156211.3384 | 754.268 | 236 11 29 |
| 592 | 8235989.7226 | 155960.8663 | 298.917 | 236 55 20 |
| 593 | 8235890.7094 | 155759.9944 | 223.949 | 243 45 38 |
| 594 | 8235676.5556 | 155308.9818 | 499.102 | 244 38 30 |
| 595 | 8235472.7434 | 154885.7964 | 469.881 | 244 14 24 |
| 596 | 8235428.9222 | 154775.6808 | 118.515 | 248 17 59 |
| 597 | 8235400.9034 | 154659.3478 | 119.660 | 256 27 30 |
| 598 | 8235327.9343 | 154220.6095 | 444.765 | 260 33 26 |
| 599 | 8235303.4710 | 154127.2144 | 96.546 | 255 19 19 |
| 600 | 8235269.8776 | 154052.9247 | 81.532 | 245 40 4 |
| 601 | 8234834.6649 | 153259.6861 | 904.786 | 241 14 55 |
| 602 | 8234795.9036 | 153173.3590 | 94.630 | 245 49 11 |
| 603 | 8234767.7521 | 153060.2399 | 116.569 | 256 1 30 |
| 604 | 8234761.4861 | 152978.1825 | 82.296 | 265 37 60 |
| 605 | 8234755.7300 | 152137.5200 | 840.682 | 269 36 28 |
| 606 | 8234748.1147 | 152052.5115 | 85.349 | 264 52 51 |
| 607 | 8234719.2359 | 151968.4746 | 88.860 | 251 2 6 |
| 608 | 8234684.9422 | 151876.3050 | 98.343 | 249 35 28 |
| 609 | 8234674.1127 | 151802.2079 | 74.884 | 261 41 6 |
| 610 | 8234680.4299 | 151726.3036 | 76.167 | 274 45 27 |
| 611 | 8234695.7718 | 151647.6884 | 80.098 | 281 2 33 |
| 612 | 8234791.4330 | 151668.4717 | 97.893 | 12 15 27 |
| 613 | 8234859.1178 | 151711.8456 | 80.390 | 32 39 9 |
| 614 | 8234898.6108 | 151706.2840 | 39.883 | 351 59 3 |
| 615 | 8234984.3449 | 151654.7775 | 100.016 | 329 0 14 |
| 616 | 8235084.8014 | 151690.1474 | 106.501 | 19 23 48 |
| 617 | 8235231.9031 | 151789.5459 | 177.536 | 34 2 51 |
| 618 | 8235301.1483 | 151799.4227 | 69.946 | 8 7 3 |
| 619 | 8235481.6412 | 151688.2771 | 211.969 | 328 22 32 |
| 620 | 8235428.7586 | 151564.0485 | 135.016 | 246 56 28 |
| 621 | 8235360.1714 | 151475.4934 | 112.010 | 232 14 30 |
| 622 | 8235380.9281 | 151433.0231 | 47.271 | 296 2 47 |
| 623 | 8235484.7114 | 151433.0231 | 103.783 | 0 0 0 |
| 624 | 8235809.8312 | 151318.3848 | 344.739 | 340 34 38 |
| 625 | 8235880.9447 | 151303.5058 | 72.653 | 348 10 57 |
| 626 | 8235907.4230 | 151234.2792 | 74.118 | 290 55 52 |
| 627 | 8235895.6548 | 151170.9443 | 64.419 | 259 28 26 |
| 628 | 8235862.0401 | 151141.2062 | 44.881 | 221 29 54 |
| 629 | 8235867.9242 | 151074.9255 | 66.541 | 275 4 23 |
| 630 | 8235945.6694 | 150992.7227 | 113.144 | 313 24 13 |
| 631 | 8235989.7999 | 150979.4665 | 46.078 | 343 16 50 |
| 632 | 8236072.9379 | 151005.6667 | 87.169 | 17 29 30 |
| 633 | 8236161.1988 | 150985.0459 | 90.638 | 346 50 59 |
| 1 | 8236202.7992 | 150932.9885 | 66.638 | 308 37 45 |

KR=1.0000000

ARQUIVO:RA12POL

Shozi Sameshima
GEFIT/DIPRO/IPDF






MEMÓRIA TÉCNICA DO

# PLANO DIRETOR LOCAL DE SAMAMBAIA

**1999**

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL – GDF
Joaquim Domingos Roriz

SECRETÁRIO DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO
Ivelise Maria Longhi Pereira da Silva

INSTITUTO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO FEDERAL - IPDF
Eliana Klarmann Porto

ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SAMAMBAIA– RA XII
Euripedes Leôncio Carneiro

SUBSECRETARIA DE COORDENAÇÃO DAS ADMINISTRAÇÕES REGIONAIS – SUCAR
Herman Ted Barbosa

## SAMAMBAIA

**Deixo**
**na poeira**
**gravado o meu rastro.**

**Trago**
**no meu rosto**
**misturados suor e lágrimas.**

**Concretizo**
**o meu sonho**
**com areia, cimento e ferro.**

**Enquanto**
**ao meu redor**
**se agiganta uma cidade.**

**Skartazini/95**

## ÍNDICE

I – INTRODUÇÃO ..... 1

II - CONSIDERAÇÕES GERAIS ..... 2

III - CONSIDERAÇÕES METODOLÓGICAS ..... 3

IV - LEITURA DA CIDADE - LEVANTAMENTO E ORGANIZAÇÃO DOS DADOS

IV.1.1 - BREVE HISTÓRICO ..... 6

IV.1.2 – SÍTIO FÍSICO ..... 11

IV.2 – POPULAÇÃO ..... 12

IV.3 - DADOS SOCIOECONÔMICOS ..... 13

IV.4 - CARACTERIZAÇÃO FÍSICO-AMBIENTAL

IV.4.1 – AS UNIDADES GEOMORFOLÓGICAS ..... 16

IV.4.2 – SISTEMA DE TERRA DA RA – XII ..... 17

IV.4.3 - REBATIMENTO DAS POLÍTICAS SETORIAIS NO MEIO FÍSICO ..... 22
a) Unidades de Conservação
b) RA XII – Samambaia no Macrozoneamento / PDOT
c) Proteção e Gerenciamento Integrado de Recursos Hídricos
d) Cemitério
e) Resíduos Sólidos

IV.5 - SITUAÇÃO FUNDIÁRIA ..... 28

IV.6 - INFRA-ESTRUTURA URBANA ..... 29
a) Água
b) Esgoto
c) Pavimentação
d) Drenagem de Águas Pluviais
e) Energia Elétrica
f) Telefonia

IV.7 - EQUIPAMENTOS PÚBLICOS COMUNITÁRIOS ..... 32

IV.8 - USO E OCUPAÇÃO DO SOLO ..... 38
a) Normas de Uso e Ocupação do Solo Vigentes

IV.9- PERCURSOS DE OBSERVAÇÃO ..... 42

IV.10 - PRIMEIRO ENCONTRO COM A COMUNIDADE ..... 61

IV.11 - PESQUISA DE OPINIÕES ..... 64

A) Resultado da Pesquisa de Opiniões
B) Resultado do Brain Storm

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PLC 455/01
313 Bil

**V - ANÁLISE DOS DADOS - PROBLEMAS E DIRETRIZES**.....69

V.1 - SISTEMA VIÁRIO.....70

V.2 - DESENHO URBANO.....72

V.3 - USO E OCUPAÇÃO DO SOLO.....74

V.4 - MEIO AMBIENTE E ÁREA RURAL.....76

**VI - FORMULAÇÃO DE PROPOSTAS**.....78

VI.1 – OBJETIVOS.....80

VI.2 - DEFINIÇÕES DO PLANO DIRETOR DE ORDENAMENTO TERRITORIAL DO DISTRITO FEDERAL – PDOT.....80

VI.3 - ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DA REGIÃO ADMINISTRATIVA DE SAMAMBAIA.....81
a) O Centro Regional
b) O Corredor de Atividades
c) As Áreas de Desenvolvimento Econômico - ADE
d) A Área Rural Remanescente - ARR
e) As Áreas Perimetrais Verdes
f) As Unidades de Conservação

VI.4 - SISTEMA VIÁRIO.....85
a) Sistema de Transporte Público de Passageiros
b) Sistema de Circulação
c) Sistema Viário
d) Estacionamento de Veículos

VI.5 - USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO.....88

VI.5.1 - USO DO SOLO.....89
a) O Critério de Incomodidade
b) As Categorias de Lotes Por Uso
c) Os Critérios Excepcionais de Aprovação de Atividades Incômodas

VI.5.2 - OCUPAÇÃO DO SOLO.....91
a) O Coeficiente de Aproveitamento
b) A Taxa de Permeabilidade do Solo
c) Os Afastamentos Obrigatórios
d) A Quantidade Mínima de Vagas de Estacionamento de Veículos
e) A Quantidade Máxima de Domicílios por Lote
f) Os Demais Parâmetros de Ocupação do Solo

VI .6 - DESENHO URBANO.....96
a) Área do Centro Urbano e Subcentro Oeste
b) Áreas Livres de Uso Público (ELUPs) e Entrequadras
c) Quadras QN 103 a 115 e QN 121 a 127
d) Área de Desenvolvimento Econômico – ADE Sul e ADE Oeste
e) Praça Gatumé

VI.7 - INSTRUMENTOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO E DE ORDENAMENTO TERRITORIAL.....103
a) Outorga Onerosa do Direito de Construir
b) Outorga Onerosa da Alteração de Uso
c) Concessão de Uso
d) Edificação Compulsória

VI.8 – CONCLUSÃO.....112

**VII - PROJEÇÕES POPULACIONAIS**.....114

a) INTRODUÇÃO
b) METODOLOGIA
c) CONCLUSÃO
. TABELA I – NOVOS PROJETOS E ÁREAS ADENSADAS
. TABELA II – DISTRIBUIÇÃO DA POPULAÇÃO DE SATURAÇÃO
. TABELA III – DISTRIBUIÇÃO DA POPULAÇÃO DE SATURAÇÃO DA ÁREA URBANA DE SAMAMBAIA POR QUINQUÊNIO.

**VIII - EQUIPAMENTOS PÚBLICOS COMUNITÁRIOS** – MAPA DE CARÊNCIA DE EQUIPAMENTOS PARA A POPULAÇÃO DE SATURAÇÃO.....120

**IX - INFRAESTRUTURA URBANA**.....122

**GLOSSÁRIO DO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR**.....124

**BIBLIOGRAFIA**.....128

**ELABORAÇÃO – EQUIPE TÉCNICA**.....132

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PLC 355 / 01
314

Este documento contém o registro do processo de elaboração do Plano Diretor Local - PDL - de Samambaia e serve como referência e subsídio para a compreensão das disposições do respectivo Projeto de Lei Complementar.

O Plano Diretor Local - PDL vem cumprir determinação da Constituição Federal de 1988 e da Lei Orgânica do Distrito Federal, constituindo-se no instrumento básico da política de desenvolvimento urbano de cada Região Administrativa. Articula-se ao Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal - PDOT, juntamente com o Plano Plurianual, a Lei de Diretrizes Orçamentarias e o orçamento anual, dentre outros, subsidiando o sistema de planejamento governamental.

As funções básicas do Plano Diretor Local são:
- ordenar o desenvolvimento físico-territorial, compatibilizando-o com o desenvolvimento sócioeconômico e com a utilização racional e equilibrada dos recursos naturais;
- estabelecer as regras básicas de uso e ocupação do solo na cidade, a serem seguidas por todos os agentes públicos e privados;
- obter o pleno desenvolvimento da função social da cidade e o bem-estar da população;
- contribuir para a implantação de um processo de planejamento permanente e participativo, no sentido da democratização da gestão territorial.

## II - CONSIDERAÇÕES GERAIS

Samambaia surgiu em 1981, a partir das diretrizes elaboradas pelo PEOT (Plano Estrutural de Organização Territorial). O território do Distrito Federal é atualmente dividido em 19 Regiões Administrativas. As Regiões Administrativas XII (Samambaia) , IX (Ceilândia) e III (Taguatinga) abrigam juntas 721.480 habitantes, correspondendo a 39,7% da população do Distrito Federal - DF - (IBGE/96 - dados preliminares), constituindo a segunda maior arrecadação fiscal depois da Região Administrativa I (Brasília).

As áreas urbanas de Samambaia, Taguatinga e Ceilândia cada vez mais se aproximam, formando uma única grande área metropolitana. Essa expansão urbana ocorreu por meio da justaposição de projetos urbanísticos, desprovida, porém, de um estudo globalizado de todos os aspectos da vida urbana e de um planejamento integrado de cada uma das cidades e da região. Dessa forma acumulou-se, ao longo dos anos, inúmeros problemas como a deterioração da qualidade dos espaços públicos, conflitos de sistema viário, desequilíbrios no meio ambiente e na área rural.

O Plano Diretor Local estabelece, por meio do ordenamento urbano e territorial, para onde e como a cidade deve se desenvolver, considerando a realidade sócioeconômica, a abordagem integrada dos espaços urbanos e rurais, e respeitando as condicionantes físico-ambientais.

A proximidade física entre Samambaia , Ceilândia e Taguatinga , bem como o entrelaçamento de suas histórias, gerou uma complementariedade entre suas atividades e o modo de vida de seus habitantes, de tal forma que hoje já não se concebe o planejamento dessas cidades separadamente. As soluções de questões como infra-estrutura, circulação, transportes, trabalho e lazer, para serem mais eficazes, envolvem o planejamento integrado das três cidades, o que norteou a elaboração dos respectivos Planos Diretores Locais.

Por outro lado, a adoção de soluções imediatistas, pontuais e baseadas na rígida setorização funcionalista, gerou um emaranhado de regras de uso e ocupação do solo complexas e restritivas. Regras estas que não se adequam mais às exigências da dinâmica urbana, prejudicam o desenvolvimento econômico e social, e acabam por estimular a proliferação de situações irregulares.

O Plano Diretor Local define novas regras de uso e ocupação do solo, mais objetivas e flexíveis, de forma a viabilizar o melhor desempenho das funções urbanas, maior criatividade nas formas de construir e, no grave contexto econômico e social atual, a abertura de novas possibilidades de desenvolvimento para a região administrativa. A simplificação das normas permite ao cidadão uma leitura clara das regras essenciais a serem cumpridas, visando o bem estar coletivo, e facilita a gestão e o controle do uso e da ocupação do solo, por parte do poder público, possibilitando as condições adequadas de qualidade de vida da população.

## III - CONSIDERAÇÕES METODOLÓGICAS

O processo de elaboração do Plano Diretor Local - PDL - de Samambaia foi fundamentado nos princípios da descentralização do planejamento, da interação entre os órgãos setoriais de governo e da participação comunitária.

A Administração Regional configurou-se como o órgão chave para o desenvolvimento do PDL, por estar diretamente ligada à realidade local e mais próxima da população. A coordenação dos trabalhos coube ao Instituto de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal - IPDF -, como órgão executivo do Sistema de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal, com o apoio da Subsecretaria de Coordenação das Administrações Regionais -SUCAR.

Ao longo de todo o processo foram envolvidos os diversos órgãos setoriais do Governo do Distrito Federal, visando a abordagem integrada entre os diversos aspectos que dizem respeito à gestão urbana e territorial, como meio ambiente, infra-estrutura, transporte, trabalho, indústria, comércio, habitação, lazer, cultura, educação, saúde, assistência social, segurança, turismo, agricultura, dentre outros .

A eficácia e a legitimidade do PDL são possíveis apenas com a efetiva participação da comunidade. Por meio de várias estratégias, como pesquisas de opinião, reuniões gerais e por setores da cidade, audiências públicas, seminários e debates, foi estimulada a participação da comunidade, principalmente das lideranças, associações e entidades locais, bem como dos delegados e conselheiros do Orçamento Participativo.

A elaboração simultânea dos Planos Diretores Locais de Samambaia, Ceilândia e Taguatinga permitiu a abordagem integrada das questões comuns, respeitando-se as características particulares de cada uma dessas regiões administrativas. O processo de revisão do Plano Diretor de Ordenamento Territorial e Urbano do Distrito Federal - PDOT, coincidiu com o período de elaboração desses PDLs, o que permitiu um rico intercâmbio de dados e proposições entre a esfera global e a local.

Atualmente não mais se concebe o planejamento urbano restrito apenas à esfera da cidade. Assim, desde o princípio procurou-se reverter a clássica oposição *rural* x *urbano* x *meio ambiente*, adotando-se uma abordagem integrada das diversas condicionantes de todo o território.

As etapas básicas que nortearam a metodologia de elaboração dos Planos Diretores foram:

1ª ETAPA - PREPARAÇÃO

Definições conceituais e metodológicas, elaboração do "Documento de Referência" e constituição da equipe técnica.

2ª ETAPA - LEITURA DA CIDADE

1 - Levantamento e organização de dados:
a) coleta e mapeamento de dados técnicos;
b) reconhecimento de campo - realização de percursos de observações e elaboração de relatórios (textos, fotos, mapas);
c) realização de pesquisa com a comunidade e tabulação dos resultados;
d) elaboração de planilhas contendo as normas de uso e ocupação do solo vigentes, quadros de carências de equipamentos urbanos e comunitários, cálculos de população, densidade, etc.
e) levantamento "in-loco" da situação real de uso e ocupação do solo.

2 - Reuniões com órgãos setoriais do G.D.F

3 - Primeira rodada de reuniões com a comunidade.

4 - Análise dos dados:
a) identificação dos problemas e potenciais da cidade e da região;
b) identificação de diretrizes e alternativas de intervenção

3ª ETAPA - FORMULAÇÃO DE PROPOSTAS PRELIMINARES

4ª ETAPA - APRESENTAÇÃO E DISCUSSÃO DAS PROPOSTAS PRELIMINARES

Segunda rodada de reuniões com a comunidade.

5ª ETAPA - REFORMULAÇÃO DE PROPOSTAS

Elaboração do Documento Síntese de Propostas.

6ª ETAPA - ELABORAÇÃO DO PROJETO DE LEI

1 - Redação do Projeto de Lei Complementar.

2 - Audiência Pública.

3 - Revisão do Projeto de Lei e organização do Documento de Memória.

7ª ETAPA - ENCAMINHAMENTO DO PROJETO DE LEI À CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

O desenvolvimento destas etapas não se deu, entretanto, de forma estanque e linear, mas por meio de um processo orgânico de alimentação e constantes revisões de dados e proposições. Assim, na etapa de levantamento de dados, quando detectados problemas, automaticamente foram formuladas hipóteses e alternativas de solução. Por outro lado, na etapa de formulação de propostas, muitas vezes sentiu-se necessidade de levantamento de novos dados ou da verificação e análise mais aprofundada dos mesmos.

Do grande volume de dados coletados, registrados em relatórios, mapas, gráficos e quadros, foram incluídos neste documento aqueles julgados importantes para a compreensão do processo de elaboração e das proposições contidas no Plano Diretor Local de Samambaia.

## IV - LEITURA DA CIDADE - LEVANTAMENTO E ORGANIZAÇÃO DE DADOS

PROTOCOLO E DIGITA
PLC 755 /
331

### IV.1.1 - BREVE HISTÓRICO

Os fluxos migratórios orientados para o Distrito Federal, desde sua criação, deram início ao processo de implantação das Cidades Satélites. Samambaia é das mais recentes dessas cidades, situada a 35 Km do Plano Piloto estando sua ocupação ainda em fase de consolidação.

O PEOT – Plano Estrutural de Organização Territorial, de 1978, que surge devido ao aumento populacional e à necessidade de desenvolvimento de novas áreas habitacionais no DF, define diretrizes para a criação da cidade de Samambaia, cujo projeto inicial previa 330 mil habitantes. O estudo estabelecia que a área de expansão urbana de Brasília dar-se-ia no quadrante sudoeste do quadrilátero, em direção à Goiânia e às saídas para São Paulo, Rio de Janeiro e sul do país. Samambaia surgiu no local denominado pelo PEOT de "Manchas A e B" de expansão urbana. O plano "Samambaia - Estudo Preliminar" é então aprovado em 1981. A área da cidade era ocupada basicamente por chácaras pertencentes ao Núcleo Rural de Taguatinga, sendo parte delas desapropriada para a sua implantação.

Em 1982 começa a ser implementado o "Projeto Samambaia", a fim de suprir a grande carência habitacional do DF. A primeira etapa do projeto se deu na Área Norte, compreendendo as quadras 401, 402 a 416 pares e o Setor de Mansões Leste. Em 1983 a QN 406 foi apropriada por iniciativa da Cooperativa Habitacional do Exército, enquanto o Setor de Mansões Leste era licitado aos poucos pela TERRACAP. Os primeiros lotes foram vendidos em 1984, na QR, QN e QS 406 e SML. Em 1985, os primeiros moradores já ocupavam a nova cidade sem qualquer infraestrutura urbana.

Em 1988, no que pode ser chamado de 2.ª fase de ocupação, a SHIS (Sistema Habitacional de Interesse Social) inicia a distribuição de lotes das quadras 408 e 410. Em janeiro de 1989, no governo de Joaquim Roriz, o povoamento é retomado com um crescimento vertiginoso da cidade. Contando nessa data com 7.000 moradores, quatro meses depois os dados oficiais anunciam o atendimento de mais de 15.000 favelados e 40.000 inquilinos de baixa renda, população oriunda de invasões, cortiços e inquilinos de fundo de quintal, de todo o DF. Neste mesmo ano devido às proporções que a cidade toma, a Administração de Samambaia é desmembrada de Taguatinga através da Lei n.º 049 de 25/10/89. Estava assim oficializada a RA XII ( 12.ª Região Administrativa do Distrito Federal).

A primeira etapa do projeto urbanístico foi elaborado por um grupo de trabalho contratado pela TERRACAP, em convênio com o MINTER. A Segunda etapa (Área Sul) teve projeto elaborado pela HIDROSERVICE – Engenharia de Projetos Ltda. A terceira etapa (parte da Área Norte) é de autoria de arquitetos da TERRACAP. Existem ainda os projetos da 1ª Expansão, da 2ª Expansão e do Centro Urbano, todos projetados pelo Departamento de Urbanismo da Secretaria de Obras.

O projeto da cidade de Samambaia tem como proposta central privilegiar o pedestre em detrimento do automóvel, com acessibilidade máxima a pé aos equipamentos, serviços e transporte público num raio de 500 metros. As atividades comerciais e de serviço são distribuídas uniformemente pela cidade, ao longo dos corredores viários de maior fluxo, de forma a evitar uma rígida setorização. Outra característica do projeto é a diversificação das tipologias habitacionais a nível do desenho urbano, rompendo com a monotonia característica das habitações repetitivas.

Há uma rica diversidade de usos nos lotes tipo H-C (Habitação e comércio), os quais podem variar de 2 a 4 pavimentos de acordo com as Normas de Edificação. As quadras são formadas por vários conjuntos de lotes residenciais (QR) e lotes comerciais e de Habitação Coletiva nas suas extremidades (QS e QN). Os equipamentos públicos institucionais são localizados entre as quadras, ao mesmo tempo junto às avenidas e às áreas comerciais.

A área urbana subdivide-se em 118 quadras, sendo duas delas industriais. Os lotes unifamiliares têm suas dimensões variando de 105 a 225m² (da Área Sul) .

Existe também o Setor de Mansões Sudeste com 158 lotes que totaliza uma área de 36,8 ha, e os Setores de Mansões Sul e Sudoeste com 88 e 53 lotes, respectivamente.

O Setor de Mansões Taguatinga, que faz divisa na parte leste com Samambaia, passou a ter este nome a partir do decreto n.º 12.217/90, mantendo-se no entanto, dentro da Região Administrativa de Samambaia. A Lei n.º 1.091/96 desmembra o Setor passando-o para a RA-III – Taguatinga, e vem a ser regulamentada pelo PDL da cidade.

Ilustração área de uso residencial unifamiliar - [illegible]

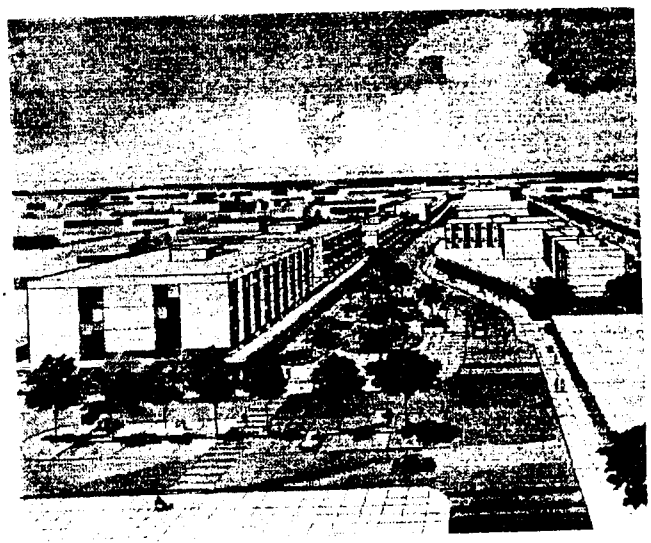
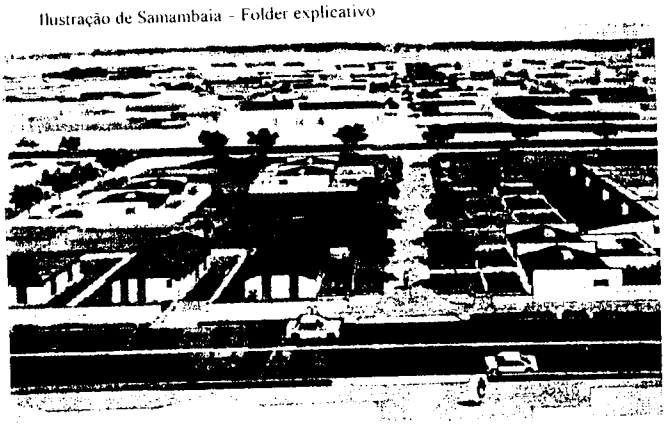


Ilustração de Samambaia - Folder explicativo



Ilustracão de área com uso residencial unifamiliar - Folder Explicativo

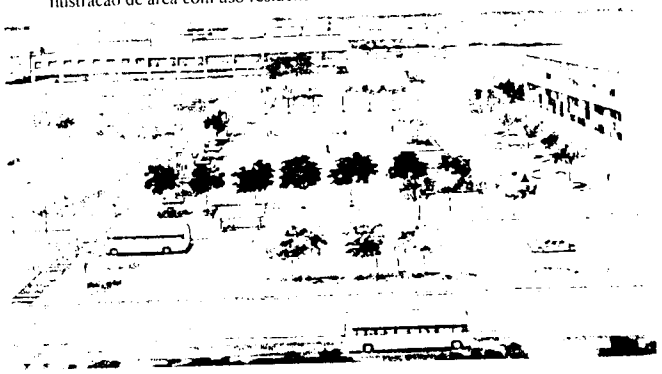


Ilustração Folder Explicativo - Centro de convergência de quadra: praça, ponto de ônibus, escola, comércio, habitação coletiva

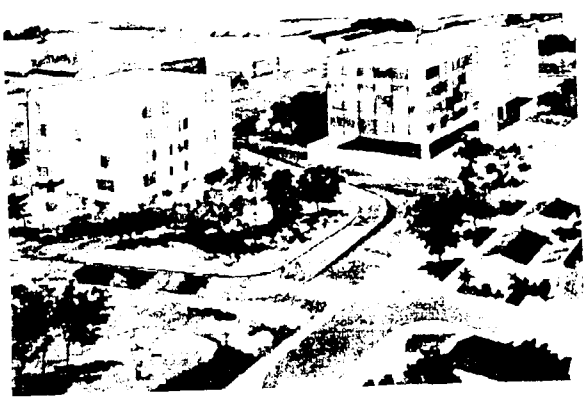


Ilustração área de uso residencial multifamiliar

### IV.1.2 – SÍTIO FÍSICO

Samambaia ocupa 102,92 Km² dos 5.783 Km² do Distrito Federal. A área urbana é de 26,02 Km² e a área rural é de 76,90 Km².

A cidade localiza-se entre as Regiões Administrativas de Taguatinga, Ceilândia e Recanto das Emas. A sua área urbana está limitada ao norte pelo Ribeirão Taguatinga e pelo rio Melchior, ao sul pela BR-060 e DF-280, ao leste pela poligonal do Setor de Mansões Leste e o córrego Taguatinga, e a oeste pelo Rio Descoberto. Sua topografia é relativamente plana com declividade média de 3,5%, salvo áreas próximas ao Ribeirão Taguatinga e afluentes. A vegetação é basicamente constituída por cerrado ralo, campo limpo e campo sujo, havendo um pouco de mata de galeria junto aos córregos e rios.

O nome da cidade deve-se ao Córrego Samambaia e em suas margens ainda pode verificar-se a existência desta vegetação nativa.

O intenso processo de ocupação de Samambaia causou impactos ambientais até hoje visíveis na cidade tais como erosões, aterros, cascalheiras e o próprio desmatamento para a sua construção. Para resguardar o patrimônio cultural e ecológico da área foram criados o Parque Ecológico e Vivencial Três Meninas e o Parque Boca da Mata, que se prestam ao lazer, à cultura e outras atividades não nocivas à natureza. Destaca-se além da ARIE JK , onde se localizam os parques citados, a presença do Sitio Arqueológico de Taguatinga que registra a pré-história do Planalto Central Brasileiro e que localiza-se na área de Samambaia, Ceilândia e Taguatinga.

Samambaia possui uma extensão de aproximadamente 11Km no sentido longitudinal, sendo cortada nesse sentido pelas linhas de transmissão de energia elétrica de Furnas. A subestação, responsável absoluta pelo atacado energético de Brasília, está localizada ao leste da cidade e existe desde 1972 quando a área ainda pertencia ao Núcleo Rural de Taguatinga. No sentido transversal sua extensão varia de 2 a 3 km.

Este é um forte condicionante da ocupação da cidade, pois na área de servidão de 220m , proíbe-se qualquer tipo de ocupação urbana ou rural, sendo permitida apenas a transposição por pedestres e veículos e o plantio de arbustos com fins ornamentais (não pode haver atividade humana sob as linhas de transmissão). Samambaia ficou assim dividida em áreas Norte e Sul.

Projetada para acomodar uma população de 330 mil habitantes quando totalmente concluída, a população estimada para 1998 é de 165.610 habitantes, segundo o IBGE.

### IV.2 - POPULAÇÃO

Samambaia é a quarta maior cidade em número populacional do Distrito Federal com uma população de 157.341 habitantes, constituída predominantemente por jovens, até os 30 anos, caracterizando-se por ser um dos novos assentamentos urbanos criados a partir da década de oitenta.

**População Total por Região Administrativa do Distrito Federal**

| Região Administrativa | População Total |
|---|---|
| Ceilândia | 342.885 |
| Taguatinga | 221.254 |
| Brasília | 202.426 |
| Samambaia | 157.341 |

Fonte: Contagem da População/1996 – IBGE

Conforme dados da CODEPLAN, o sexo feminino prevalece entre os habitantes desta região, onde há 80.010 mulheres para 77.331 homens, refletindo a superioridade numérica desse gênero no quadrilátero federal como um todo.

Pesquisa sobre o perfil socioeconômico das famílias do Distrito Federal (CODEPLAN - 1996) indica que 8,66% de sua população encontra-se em Samambaia e em sua larga maioria na zona urbana.

**Estimativa da População Urbana - Rural do Distrito Federal por Região Administrativa – 1996***

| Região Administrativa | 1991 | | | | | 1996 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Urbano | | Rural | | Total | Urbano | | Rural | | Total |
| | Valor Absoluto | % | Valor Absoluto | % | | Valor Absoluto | % | Valor Absoluto | % | |
| Samambaia | 126.494 | 7,90 | 937 | 0,06 | 127.431 | 143.850 | 7,70 | 1.086 | 0,06 | 15.7341 |
| Distrito Federal | 154.958 | 96,49 | 56.136 | 3,51 | 1.601.094 | 1.794.721 | 96,06 | 73.460 | 3,94 | 1.868.181 |

Fonte: CODEPLAN/Gerência de Estudos e Projetos – Núcleo de Estudos Populacionais.

Na Região Centro - Oeste ocorreu, a partir da década de setenta, uma redução significativa no aumento populacional. Entre o período de 70-80 observou-se um crescimento em torno de 8,15%. No período subsequente, abrangendo 80/91, o percentual atingido decaiu para 2,84%, representando um declínio de 65% aproximadamente. Nos anos noventa, entre 91-96, persiste esse movimento descensional, atingindo a marca de 2,62%, o que corresponde a um decréscimo de 6,34% em relação ao período precedente.

Convém ressaltar que, mesmo com a queda na taxa média de crescimento anual da população verificada nos anos noventa em Samambaia, estima-se uma expansão demográfica na localidade da ordem de 21,03% no período compreendido entre 1991 e 1997, conforme dados da tabela abaixo:

* Estimativa realizada antes da Contagem da População/1996 – IBGE, não constando os números atualizados da população rural e urbana

**População do Distrito Federal por Região Administrativa**
**1997 – Estimativa Preliminar**
**1991 – 1995 – 1997**

| Região Administrativa | 1991[1] | | 1996[2] | | 1997[3] | | 91/96[4] | 91/97[4] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Valor % | Valor Absoluto | Valor % | Valor Absoluto | Valor % | Valor Absoluto[5] | TMCA | TMCA |
| Taguatinga | 14,26 | 228,24 | 12,18 | 221,25 | 12,18 | 226,98 | -0,62 | -0,09 |
| Ceilândia | 22,76 | 364,28 | 18,87 | 342,83 | 18,87 | 351,65 | 1,11 | 1,34 |
| Samambaia | 7,96 | 127,43 | 8,66 | 157,40 | 8,66 | 161,38 | 4,31 | 4,02 |

Fonte: CODEPLAN/IBGE/IDHAB/DF.
Notas: [1] População por Setor Censitário. [2] População do Censo de 1996. [3] População Estimada.
[4] Taxa média de crescimento anual. [5] População x 1.000.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PLC 455/00
Fl. 328 BIA

## IV.3 – DADOS SOCIOECONÔMICOS

Com base no Plano Estrutural de Organização Territorial do Distrito Federal – PEOT, de 1978, e através da LEI 49/89 do decreto 1.921/89 tem-se a criação da Região Administrativa de Samambaia, planejada para uma população de 340.00 habitantes. A localidade já existia anteriormente como assentamento agrícola às margens do Córrego Samambaia que com a intensificação do processo migratório para o Distrito Federal, provocando inúmeras invasões, serviu de espaço para a transferência da população invasora constituindo-se assim, em 1989 na Região Administrativa de Samambaia. Aproximadamente 25 mil famílias foram assentadas em Samambaia no período de março de 1989 a março de 1990.

A área territorial de Samambaia é de 105.97 km$^2$, sendo 27,58km$^2$ de área urbana e 78,39km$^2$ de área rural, sua área urbana está dividida em setores, norte e sul, separados pela rede de energia elétrica que abastece o Distrito Federal. Samambaia possui ainda o Setor de Mansões Leste. A distância entre o Terminal Rodoviário de Samambaia e a Rodoviária do Plano Piloto é de 35 km.

Segundo Contagem da População 1996/IBGE, o tamanho médio das famílias de Samambaia é de 4,4, não se distanciando em muito da média do Distrito Federal que é de 3,89. Nota-se que de 1991 a 1997 o tamanho médio da família tem diminuído, acompanhando a tendência geral do Distrito Federal assim como do Brasil. O número médio de domicílios no endereço em Samambaia é de 1,28, enquanto a média do DF é de 1,42, já o número médio de família no domicílio é de 1,03 tanto para Samambaia quanto para o Distrito Federal.

O tipo de residência mais comum em Samambaia é a casa de alvenaria com 85,75% dos casos, assim como as demais regiões administrativas do Distrito Federal, a exceção da Região Administrativa de Brasília onde o edifício apartamento é o tipo de residência característico. A distribuição das famílias segundo a condição de ocupação da residência em Samambaia apresenta a seguinte distribuição: 36,23% possuem casa própria, estando abaixo da média percentual do Distrito Federal em que 46,03% possuem casa própria; 59,06% não possuem residência própria, dos quais destacam-se 48,44% que ou moram em residência cedida ou em regime de concessão uso distanciando-se em muito da média geral do Distrito Federal que perfaz 25,6% desses casos e; somente 4,7% se encontram em processo de aquisição da casa própria. Conclui-se daí que aproximadamente 60% da população residente em Samambaia não tem condição de obter casa própria como também não tem condição de pagar aluguel nesta localidade, indicando assim um baixo nível de poder aquisitivo.

O tempo de residência dos membros das famílias em Samambaia, considerando a existência de moradores residentes anteriormente a constituição desta enquanto região administrativa do Distrito Federal, concentra-se basicamente entre 5 à 24 anos de moradia com 66.61% desses casos, sendo 37,44% de 5 á 14 anos e 29,17% entre 15 e 24 anos; de 1 á 4 anos temos 20,4% dos casos, e 12,99% com mais de 25 anos de residência. Destacando-se a predominância de uma população residente mais ântiga em tempo de moradia.

O poder aquisitivo da região administrativa de Samambaia caracteriza-se por baixos índices, 88,99% das famílias ganham até 10 salários mínimos enquanto no Distrito Federal são 56,9%, somente 11,1% das famílias recebem mais de 10 salários mínimos, segundo demostra tabela abaixo. Outros dados elucidam o baixo poder aquisitivo desta região, a renda bruta média e a renda per capita, com o primeiro temos 7,64 para Samambaia enquanto o Distrito Federal conta com 15,0, e com o segundo temos 1,79 para Samambaia e 3,61 para o Distrito Federal, representando um dos menores índices de renda bruta média e per capital em todo o DF.

**Distribuição das Famílias por Classe de Renda, Samambaia e Distrito Federal – 1997**

| Região | Até 2 SM | 2--\| 10SM | 10--\| 25SM | 25--\| 40SM | Acima de 40SM | total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SAMAMBAIA | 26,97 | 62,02 | 9,59 | 1,14 | 0,28 | 100,00 |
| Distrito Federal | 13,91 | 43,00 | 23,89 | 8,95 | 10,95 | 100,00 |

Fonte CODEPLAN/PISEP-DF/1996

A participação do valor da renda do chefe da família na composição da renda familiar em Samambaia é de 72,85%, os demais membros da família contribuem com a participação de 27,15%. Samambaia destaca-se em relação as outras regiões administrativas na concentração da participação do chefe de família na renda familiar. A média familiar dos membros da família com rendimento é de 1,34 confirmando a tendência anunciada acima, sendo a menor média anunciada em todo o Distrito Federal. O tipo de ocupação profissional principal dos membros da família em Samambaia apresenta três categorias principais, são elas 45,92% assalariado com carteira, 25,39% assalariado sem carteira e 18,40% autônomo.

Observando a existência de conta bancária e de poupança temos que 64,03% das famílias não possuem conta em banco, distanciando-se significativamente da média do Distrito Federal que é de 37,48%, o percentual de famílias que não possuem poupança encontra-se em 85,00% estando compatível com os números apresentados pelo Distrito Federal, 81,73%. Contudo, nota-se que Samambaia se destaca por seus baixos índices de renda caracterizando-se por ser uma das regiões do Distrito Federal com menor poder aquisitivo.

96/50

Analisando o perfil educacional dos membros das famílias em Samambaia temos que 68,92% possuem até o primeiro grau incompleto, o percentual médio do Distrito Federal neste caso é de 52,12%. Samambaia apresenta um dos menores índices de membros de famílias que completaram curso superior, são 0,56% enquanto o Distrito Federal apresenta a média de 6,87%. Samambaia caracteriza-se por baixos índices de escolaridade. Os números não se distanciam em muito ao que se refere ao grau de instrução dos chefes das famílias segundo os níveis de escolaridade, temos o seguinte gráfico:

**Grau de Instrução dos Chefes da Família Segundo os Níveis de Escolaridade – 1997**

| Região | Analfabeto | Sabe Ler e Escrever | 1 grau Incompleto | 1 grau Completo | 2 grau Incompleto | 2 Grau Completo | Superior Incompleto | Superior Completo | Pós-Graduação | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Samambaia | 9,99 | 8,34 | 53,51 | 7,22 | 5,78 | 13,00 | 0,40 | 1,33 | 0,43 | 100,00 |
| Distrito Federal | 6,31 | 6,35 | 35,80 | 9,93 | 4,84 | 18,91 | 2,35 | 14,02 | 1,49 | 100,00 |

Fonte CODEPLAN PISEP-DF

Não se encontra disponível dados suficientes para se traçar um panorama da indústria e agropecuária em Samambaia, contudo, algumas tabelas produzidas pela FIBRA ( 1997) podem nos sinalizar alguns elementos sobre o perfil industrial. Sobre a agropecuária não se tem nenhum material produzido, inviabilizando assim uma análise.

Samambaia se destaca entre as quatro regiões administrativas que mais ofertam mão de obra para a indústria de transformação, são 1.176, desta mesma indústria Samambaia comporta 44 estabelecimentos destacando-se aí 32 estabelecimentos de industria de produtos alimentares. A indústria de construção civil conta com apenas 01 estabelecimento matriz , 01 filial e 18 pessoas como mão de obra. Samambaia comporta 1.118 estabelecimentos empresariais sendo: 693 micro - empresa, 01 pequena empresa e 424 médias e grandes empresas. Em relação a pessoa física temos os seguintes dados: 617 feirantes ambulantes, representando 7,60% do total do Distrito Federal; 159 autônomos, sendo 1,62% e; 06 produtores agropecuários, com 0,47% do total do Distrito Federal.

## IV.4 – CARACTERIZAÇÃO FÍSICO-AMBIENTAL DA RA-XII

### IV.4.1 - AS UNIDADES GEOMORFOLÓGICAS

A partir da análise das relações entre os fatores naturais da paisagem e considerando-se os aspectos morfológicos e genéticos de conjuntos similares em aparência e em ambientes, pode-se identificar no Distrito Federal três tipos de macrounidades geomorfológicas: Região de Chapada, Área de Dissecação Intermediária e Região Dissecada de Vale (Novaes Pinto, 1986b). Em virtude de características locais e de suas relações altimétricas, cada macrounidade apresenta-se subdividida, constituindo, no conjunto, treze unidades geomorfológicas.

Na RA XII - Samambaia podemos identificar duas unidades geomorfológicas: Região da Chapada (A1) e Região Dissecada do Vale do curso superior do Rio Descoberto (C12).

- Região de Chapada

A macrounidade de chapada ocupa cerca de 34% da Área do Distrito Federal. Caracterizada por topografia plana e plano ondulada acima da cota de 1.000m, apresenta cobertura de latossolos e de laterita e vegetação natural de cerrado e segmento retilíneo nas encostas. A laterita, tanto vesicular como pisolítica, é encontrada nos bordos das chapadas ou sobre a superfície quando falta o horizonte A dos solos.

Chapada da Contagem (A1) - unidade geomorfológica, a mais elevada do Distrito Federal, encontrada atualmente em cotas médias de 1.200m. Forma um arco em níveis escalonados de rochas quartzíticas e ardosianas do Grupo Paranoá, que se estende desde o morro da Canastra, a norte da cidade satélite de Sobradinho, até a cidade-satélite do Gama, a sudoeste do Distrito Federal. Serve de divisora das águas que fluem para a bacia amazônica através dos tributários da margem esquerda do rio Maranhão, daquelas que escoam para a bacia platina por meio das drenagens dos rios Descobertos, Alagado, Paranoá e ribeirão Sobradinho, estes dois últimos tributários do rio São Bartolomeu. Apresenta lombadas e encostas retilíneas com menos de 8% de declividades, cobertura de laterita vesicular e latossolos vermelho-escuro e vermelho-amarelo.

- Região Dissecada de Vale

Ocupando aproximadamente 35% das terras do Distrito Federal, essa macrounidades corresponde as depressões de litologias de resistências variadas, ocupadas pelas principais drenagens regionais. De maneira geral, as unidades geomorfológicas dessa macrounidade apresentam relevo acidentado, encostas de perfil

convexo-côncavo e perfil complexo que inclui o segmento retilíneo. A rede de drenagem está condicionada por fraturamento quase ortogonal, e por zonas de contato entre litologias variadas.

Região Dissecada do Vale do Curso superior do rio Descoberto (C12) - logo após a barragem do lago do rio Descoberto verifica-se um contato de rochas quartzíticas e ardosianas com micaxistos, por meio de uma falha de cavalgamento. A partir daí são encontrados rebordos de dissecação e pseudomesas, estas últimas residuais de aplainamento neogênico que se estendia ao longo do rebordo do etchiplano paleogênico, cujo residual é a chapada da Contagem. A drenagem apresenta padrão subdendrítico. Em virtude da erosão intensa que o rio Descoberto e seus tributários desenvolvem em rochas pouco resistentes, surgem cristas arredondadas e agulosas; as vertentes possuem perfil convexo-côncavo, Inselbergues, rampas de colúvios e vales amplos testemunham processos de pedimentação no interior do vale. Predominam na unidade os solos cambissolos.

PROTOCOLO
PLC nº 755
Fls nº 332

### IV.4.2 - SISTEMA DE TERRA

Tendo em vista as características geológicas, geomorfológicas, pedológicas, hidrológicas, florísticas e antrópicas, o Distrito Federal está dividido em 18 unidades de terra em escala de 1:100.000 - os Sistemas de Terra que representam o conjunto de unidades de terra repetitivas - as facetas (SEMA/1985). Na RA-XII de Samambaia podemos identificar três unidades (Mapa – SISTEMAS DE TERRAS)

- Sistemas de Terra VI

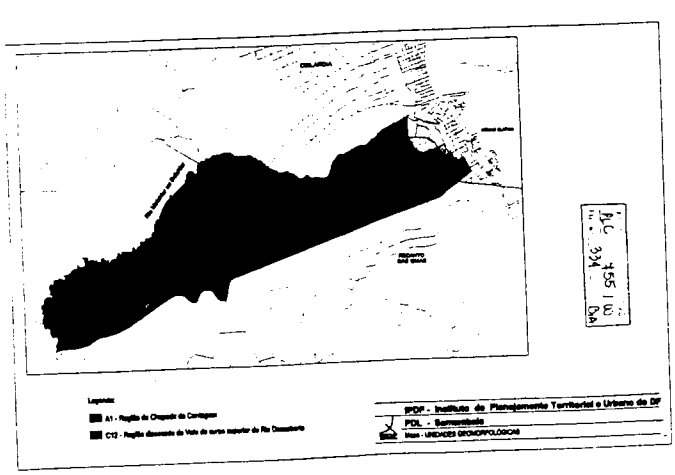
Descrição: Chapada da Contagem e Chapada de Brasília.
Características - rocha: quartzito, cobertura laterítica; gênese: etchiplanação paleogênica; relevo: plano-ondulado, lombada, rebordo arredondado difuso e anguloso abrupto, campos de murundus; encosta: retilínea; declividade: < 5%; drenagem: padrão incipiente, vale adaptado a linhas estruturais; solos: latossolos; vegetação: cerrado e mata ciliar; uso atual: silvicultura, urbanização.

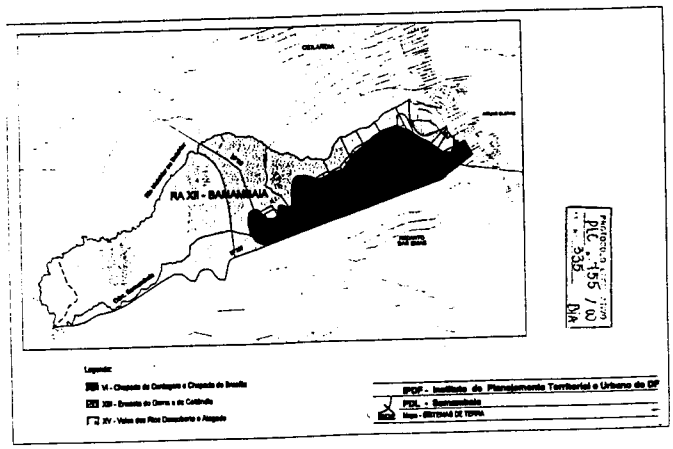
- Sistema de Terra XIII

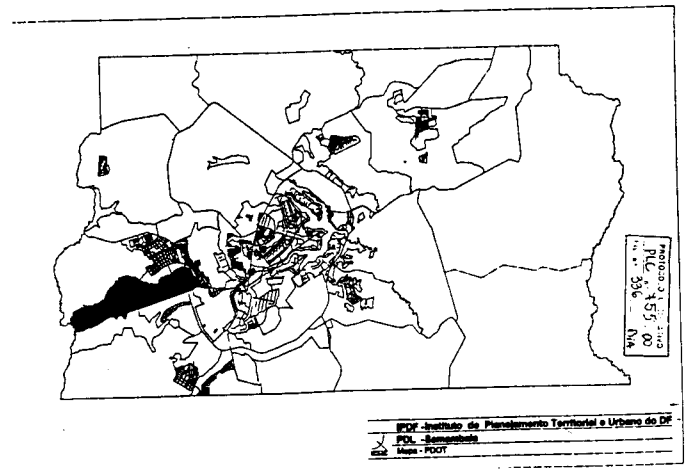
Descrição: Encostas do Gama e da Ceilândia.
Características - rocha: matassiltito, quartzito; gênese: contato estrutural e litológico, dissecação e pedimentação pleistocênicas, relevo: rebordo estrutural, ombreiras, campos de murundus, encosta: de falha, convexo-côncava; declividade: classes 10-20% e > 20%; drenagem: padrão desordenado, vales adaptados a linhas estruturais; solos: cambissolos; vegetação: cerrado, campo, mata ciliar, vereda; uso atual: uso atual: cerrado alterado.

- Sistema de Terra XV

Descrição: Vales dos Rios Descoberto e Alagado, moderadamente dissecados.
Características - rocha: quartzito micaxisto; gênese: dissecação e pedimentação pleistocênica; relevo: rebordos estrutural e de dissecação, pedimentos, patamares,, cristas, inselbergues, pseudomesas; encosta: convexo-côncava; declividade: classes 10-20%; drenagem: padrão subdendrítico, vales amplos adaptados a linhas estruturais; solos: cambissolos e solos litólicos; vegetação: cerrado, campo; uso atual: cerrado pouco alterado.




### IV.4.3 – REBATIMENTOS DAS POLÍTICAS SETORIAIS NO MEIO FÍSICO

#### a) UNIDADES DE CONSERVAÇÃO

A expressão mais evidente da política ambiental do Distrito Federal sobre o seu território é o conjunto de Unidades de Conservação e áreas legalmente protegidas. Esta situação torna-se mais relevante quando se sabe que o DF, com uma população em torno de 1.800.000 habitantes, possui mais de 95% da população concentrada em áreas urbanas, evidenciando uma forte pressão antrópica sobre os recursos naturais. Neste contexto as Unidades de Conservação – UC – apresentam-se como um instrumento disciplinador da ocupação humana, dentro de uma ótica de desenvolvimento sustentável.

No Distrito Federal, essas UC representam cerca de 42% do território, composto de cerrado, cerradão, campo limpo, veredas, lagos, mananciais, que estão legalmente protegidos. No entanto, apenas 9% do território do DF corresponde a UC de uso indireto, isto é, unidades onde o ecossistema deve ser protegido de forma integral, sendo a interferência humana a menor possível. O próprio entorno dessas unidades, num raio de 10 Km, deve ter sua ocupação disciplinada (Resolução CONAMA n.º 13/90)

Grande parte do território da RA-XII é constituído por unidades de conservação entre as de manejo direto e indireto, discriminados a seguir:

- Área de Proteção Ambiental – APA – do Descoberto – criada pelo Decreto n.º 88.940, de 07.11.83, localiza-se nas Regiões Administrativas de Taguatinga, Brazlândia e Ceilândia. É a APA responsável pela proteção da represa do Descoberto, que abastece, atualmente, cerca de 60% da população do DF. É o manancial mais importante do DF, em termos de volume de água captada.

- Parque Boca da Mata – criado pelo Decreto n.º 13.244, de 07.06.91, localiza-se nas Regiões Administrativas de Taguatinga, em menor proporção, e de Samambaia. Possui como valor natural preponderante as nascentes do córrego Taguatinga e campos de murundus. O trajeto do metrô interferiu em parte da área, com a retirada da mata ciliar e a canalização do córrego para a construção de estrada de serviço.

- Área de Relevante Interesse Ecológico – ARIE "Parque Juscelino Kubitschek", criada pela Lei n.º 1.002, de 02.01.96, localiza-se nas Regiões Administrativas de Taguatinga, Ceilândia e Samambaia, abrangendo as microbacias dos Córregos Cortado e Taguatinga e do Ribeirão Taguatinga, até a confluência deste com os Córregos do Valo e Gatumé. Tem por finalidade prioritária a preservação do ecossistema daquela área, consideradas ainda como finalidades compatíveis: I – recreação e lazer, II – atividades agropecuárias e verticalização da produção, III – educação ecológica e ambiental. Esta unidade de conservação substitui a ARIE Taguatinga e Cortado, criada pelo Decreto n.º 11.467, de 06.03.89. A área encontra-se bastante degradada e alterada pela ação antrópica ao longo dos anos. Existem propostas de transformação de todo o conjunto da

ARIE, Parque Boca da Mata e as outras áreas contíguas às margens do Córrego Taguatinga em uma única unidade de conservação. Esta transformação permitiria um tratamento gerencial único para a área como um todo, que forma uma continuidade de áreas verdes, na região central das três cidades que concentram a maioria da população do DF.

**b) RA XII - SAMAMBAIA NO MACROZONEAMENTO / PDOT**

Conforme o Macrozoneamento do Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal - PDOT, a Região Administrativa de Samambaia está inserida em três Zonas:

- Zona Urbana de Dinamização - compreendida a área já urbanizada e aquela que será urbanizada como expansão urbana prioritária.

- Zona Rural de Uso Diversificado - é aquela na qual poderá ser permitida além do uso agropecuário a instalação de atividades agro-industriais e de lazer.

- Zona de Conservação Ambiental - é definida pelo seu caráter de intangibilidade por encerrar ecossistemas de grande relevância ecológica e demais atributos especiais, merecendo tratamento, visando a sua preservação, conservação ou recuperação.

. Parque Boca da Mata (Samambaia/Taguatinga)

PROTOCOLO LEGIS
PLC 755
338

Em Samambaia encontram-se duas Áreas Especiais de Proteção:

1) Área Especial de Proteção - 2 Rural Remanescente - que são aquelas destinadas a abrigar usos compatíveis com a dinâmica rural, resguardando o uso agropecuário e agro-industrial visando a preservação dos recursos naturais existentes, são duas:

**. Taguatinga (Samambaia/Ceilândia/Taguatinga)**

Observa-se que parte da Área Rural Remanescente de Taguatinga é coincidente com a Arie "Parque JK", criada pela Lei 1.002 de 02.01.96, com área aproximada de 2.533ha, abrangendo as microbacias dos Córregos Cortado, Taguatinga e Ribeirão Taguatinga, até a confluência deste com os Córregos do Valo e Gatumé, nas Regiões Administrativas de Samambaia, Taguatinga e Ceilândia. Encontra-se dentro dos limites da Arie JK:

- Arie dos Córregos Cortado e Taguatinga, criada pelo Dec. nº 11.467 de 06.03.81.

- Parque Boca da Mata, criado pelo Dec. nº 13.244 de 07.06.91.

- Parque Saburo Onoyama, à margem direita do Córrego Taguatinga.

- Parque Três Meninas, criado pela Lei nº 576 de 26.10.93.

**. Veredas (Samambaia)**

2) Área Especial de Proteção - 4 de Lazer Ecológico, são aquelas relativas às unidades de conservação de uso sustentável cuja legislação admita atividades de lazer e educação ambiental

. Parque Três Meninas.

Criada através da Lei n.º 576 e regulamentada pelo decreto n.º 15.901/94, o Parque Ecológico e Vivencial das Três Meninas abrange uma área de 66,5 hectares bem próxima ao núcleo urbano de Samambaia. Seu objetivo é conservar o patrimônio ambiental e cultural que a Chácara das Três Meninas representa para Samambaia e para todo o Distrito Federal.

Conscientes da riqueza e exuberância ambiental da Chácara, a população de Samambaia se mobiliza, através de um abaixo assinado, para reivindicar do poder público a criação do Parque Ecológico e Vivencial das Três Meninas. O documento deixa clara a intenção de proteger e conservar os recursos ambientais existentes no perímetro urbano, e revela o anseio de revitalizar o espaço "dotando-o de infraestrutura para o desenvolvimento de atividades de educação ambiental, culturais, de lazer e de turismo.

**c) PROTEÇÃO E GERENCIAMENTO INTEGRADO DE RECURSOS HÍDRICOS**

A questão do gerenciamento dos recursos hídricos do Distrito Federal é tratada pela Lei nº 512, de 28/7/93, que dispõe sobre a Política de Recursos Hídricos no Distrito Federal e institui o Sistema de Gerenciamento Integrado de Recursos Hídricos - SGIRH/DF, com o objetivo de assegurar que a água possa ter seu uso controlado e de acordo com padrões de qualidade satisfatórios para seus usuários atuais e gerações futuras.

O princípio básico dessa política é o gerenciamento integrado, descentralizado e participativo dos recursos hídricos. A mencionada Lei estabelece que as ações relacionadas com a utilização e proteção dos recursos hídricos devem ser implementadas a partir de integração das áreas das diversas instituições e dos diversos atores envolvidos, tanto nos processos decisórios quanto na abordagem participativa das comunidades.

Como órgão gestor dos recursos hídricos do Distrito Federal, a SEMATEC, por intermédio do Instituto de Ecologia e Meio Ambiente do Distrito Federal - IEMA, não apenas expede as licenças ambientais definidas pela Lei 41/89 sobre a Política Ambiental do DF, mas também é a responsável pela outorga (concessão, autorização, permissão e fiscalização) dos usos das águas aos diversos interessados.

Segundo a SEMATEC, os estudos desenvolvidos até o momento sobre os recursos hídricos são deficientes e setoriais e não se dispõe de informações compatibilizadas e tratadas que permitam subsidiar processos decisórios, principalmente os casos que envolvem outorga, que são efetuados quase sem nenhum critério de sustentabilidade dos recursos hídricos.

Os questionamentos que surgem sobre a necessidade de proteção e preservação das águas, bem como da sua utilização inadequada, muitas vezes não possuem sustentação técnica, devido a lacunas existentes entre o conhecimento da situação real dos recursos hídricos e a análise baseada em fatos não concretos, devido à falta de informações.

A constatação da necessidade de um conhecimento mais aprofundado dos problemas, através da execução de estudos mais concretos sobre a tendência dos corpos d'água ao longo do tempo, além da gestão adequada visando os diversos usos no presente, e no futuro, caracteriza o estágio atual do tratamento dessa questão. O resultado dessa constatação é a indicação, pelo órgão ambiental, do desenvolvimento de esforços no sentido de priorizar a gestão integrada dos recursos hídricos.

A demanda pela disponibilidade de recursos hídricos no Distrito Federal tem se acentuado nos últimos anos, devido ao crescimento substancial da população, hoje, com 1,8 milhões de habitantes, superando as expectativas projetadas para o consumo do Plano Piloto e cidades satélites. Outro setor que em termos de consumo dos recursos hídricos apresentou forte expansão nos últimos anos é da irrigação. Os grandes investimentos da iniciativa privada na agricultura irrigada agregou áreas substanciais a este setor.

Os problemas mais evidentes são:

- a contaminação das águas por lançamento de esgotos domésticos sem tratamento;

- a contaminação das águas por agrotóxicos usados de modo inadequado e por efluentes de origem animal (suinocultura);

- a erosão e o assoreamento, devido ao desmatamento descontrolado, inclusive em áreas de preservação permanente, matas de galeria, veredas e nascentes.

Os problemas acima descritos se traduzem em impactos ambientais, acarretando também impactos econômicos e sociais, por inibirem o desenvolvimento sustentável da região do Distrito Federal e entorno.

A proteção da bacia do ribeirão Melchior/Taguatinga que distribui para a formação do Lago Descoberto, é essencial para garantir a qualidade daquele manancial, pois o Ribeirão Melchior convive com o problema da contaminação das águas por lançamento de esgotos domésticos sem tratamento.

A ocupação do solo urbano têm trazido danos ambientais, de diversas ordens:

- a retirada da cobertura vegetal tem contribuído para os processos erosivos, uma vez que favorece o escoamento concentrado, acelerado pela declividade;

- a compactação do solo para a implantação de estradas tem reforçado a sua impermeabilização e a redução do potencial de recarga dos aqüíferos;

- as rupturas de galerias subterrâneas têm provocado a desestruturação dos solos, contribuindo para os processos erosivos;

**d) CEMITÉRIO**

Os estudos hidrogeológicos e fundiários da Região Administrativa de Samambaia – RA XII indicaram que não existe área disponível para instalação de cemitério na cidade.

Em virtude da escassez de área, tanto em Samambaia quanto em Ceilândia e Taguatinga, é proposta a criação de uma área onde seria implantado um cemitério regional. O local indicado se situa na área do reflorestamento da PROFLORA, na bacia hidrográfica do Córrego Cana do Reino.

**e) RESÍDUOS SÓLIDOS**

Na cidade de Samambaia como em todo o Distrito Federal, estão a cargo do Serviço de Limpeza Urbana – SLU, vinculado à Secretaria de Meio Ambiente, Ciência e Tecnologia, os serviços referentes ao recolhimento dos resíduos e a limpeza das áreas públicas.

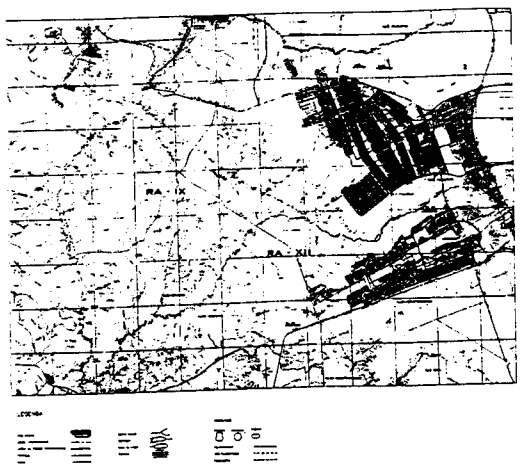
O SLU possui duas usinas de tratamento de lixo, uma usina de incineração de lixo especial, usina de compostagem, centrais de transferência de lixo, sedes distritais e áreas públicas para disposição de lixo. A coleta de lixo urbano é realizada através de caminhões dotados de caixas coletoras compactadoras, com capacidade de $12m^2$, recolhendo atualmente algo em torno de 2.000 toneladas de lixo por dia em todo o Distrito Federal.

No Distrito Federal, a produção média mensal no ano de 1996 foi de 39.160 toneladas de resíduos sólidos, tendo sido a participação da cidade de Samambaia de 1.454 toneladas/mês em média.

Todo o lixo coletado em Samambaia é tratado pela Usina Central de Tratamento e Usina de Incineração de Ceilândia, localizada no Setor P Sul.

O aterro sanitário do Jóquei Clube, situado na Estrutural, recebe os resíduos sólidos de todo o DF.

Os entulhos de obras não estão a cargo do SLU, cuja função é a de demarcar as áreas onde serão depositados os resíduos gerados na construção civil.



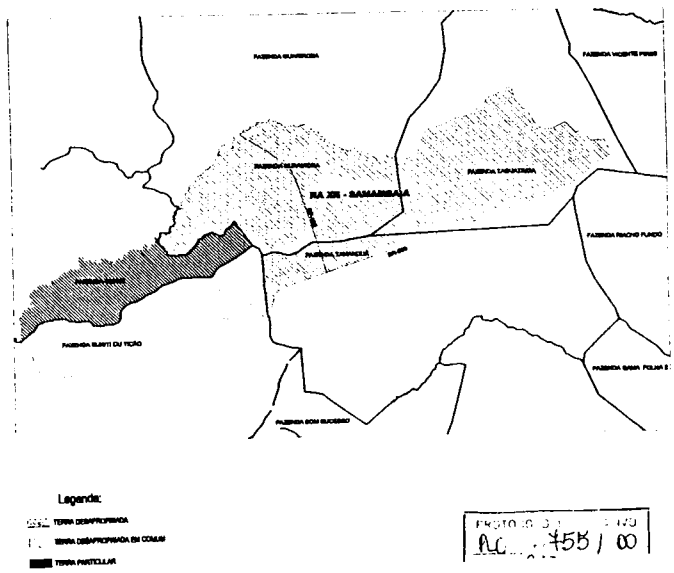
PROTOCOLO LEGISLATIVO PLC 342 755 / 00 DIA

PDL SAMAMB HIDROGRAF 1997

## IV.5 - SITUAÇÃO FUNDIÁRIA

Toda a malha urbana da cidade e ainda a área onde está localizada a Só Frango, próximo à DF-180, estão em terra desapropriada que anteriormente pertencia às fazendas Taguatinga, Guariroba e Tamanduá.

Dentro dos limites da Região Administrativa encontram-se terras desapropriadas em comum e terra particular, às quais pertencem respectivamente à fazenda Buriti ou Tição e fazenda Gibóia, conforme mostra o mapa a seguir.




PROTOCOLO LEGISLATIVO PLC 755 / 00

## IV. 6 – INFRA-ESTRUTURA URBANA

Enquanto Brasília conta com infra-estrutura urbana em níveis quase totais, Samambaia apresenta algumas carências de redes de infra-estrutura urbana, em especial no sistema viário, drenagem pluvial, iluminação pública e pavimentação, conforme indicado no quadro comparativo :

| RA | Água potável (%) | Esgoto (%) | Drenagem pluvial (%) | Energia Elétrica (%) | Iluminação Pública (%) | Asfalto (%) | Meio-Fio (%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Brasília | 100 | 100 | 90 | 100 | 89 | 100 | 100 |
| Ceilândia | 100 | 100 | 75 | 100 | 77 | 85 | 51 |
| Taguatinga | 100 | 94 | 70 | 100 | 78 | 88 | 83 |
| Samambaia | 100 | 96 | 20 | 100 | 70 | 08 | 04 |

Fonte - Banco de Dados SEFP/GDF - 1996 -, baseado em informações da CAESB, NOVACAP, CEB

a) ABASTECIMENTO DE ÁGUA

O abastecimento de água do DF é efetuado atualmente por quatro sistemas. O sistema I é responsável pelo abastecimento de Samambaia e de praticamente todo o DF, com exceção das cidades de Brazlândia, Planaltina, Sobradinho e São Sebastião, conforme indicado no quadro a seguir.

| LOCALIDADE | PER CAPITA (l hab. x dia) | POPULAÇÃO URBANA 1996 | DEMANDA 1996 (l/s) |
|---|---|---|---|
| Brasília | 400 | 199.019 | 1.105 |
| Gama | 250 | 121.630 | 422 |
| Taguatinga | 300 | 221.247 | 921 |
| N. Bandeirante | 300 | 31.205 | 130 |
| Paranoá | 200 | 47.162 | 131 |
| Ceilândia | 250 | 342.834 | 1.190 |
| Guará | 300 | 102.913 | 428 |
| Cruzeiro | 300 | 55.726 | 232 |
| Samambaia | 250 | 157.399 | 575 |
| Santa Maria | 200 | 87.745 | 243 |
| Recanto das Emas | 200 | 51.995 | 144 |
| Lago Sul | 400 | 28.406 | 157 |
| Riacho Fundo | 200 | 21.368 | 59 |
| Lago Norte | 400 | 25.701 | 142 |
| Candangolândia | 250 | 13.829 | 48 |
| TOTAL | | 1.508.179 | 5927 |

Fonte - CAESB - IBGE/CODEPLAN - jan./1997

O sistema apresenta uma capacidade mínima de produção de 7.575 l/s, com um comprometimento atual de 5.927 l/s, restando uma disponibilidade de 1.648 l/s, a qual poderá abastecer mais 428.800 habitantes com horizonte para 2.008, considerando o consumo "per capita" de 280 l/hab. por dia ( média ponderada), baseado em estimativa de população do DF (1997 - 2020) elaborada pela ASPL/CAESB (janeiro/1997 - dados preliminares).

Aproximadamente 100% das quadras de Samambaia é atendida por rede de água potável, exceto o Setor de Mansões Sudeste (SMSE) onde ainda não está implantado. Os dados fornecidos pela CAESB, constantes do Plano Diretor de Água, Esgotos e Controle de Poluição Hídrica do Distrito Federal, indicam que os sistemas atuais estão em vias de esgotamento e que a entrada em operação da duplicação do sistema Descoberto, atenderá a demanda até o ano 2000. Para o próximo século, será necessário, segundo a CAESB, a entrada em operação de um novo sistema, capaz de suprir as demandas futuras.

Atualmente, o sistema de água de Taguatinga, Ceilândia e Samambaia é constituído pelos subsistemas produtores Currais/Pedras e Rio Descoberto. O manancial não apresenta padrões de potabilidade adequados, necessitando tratamento que é realizado pela ETA - RD – Estação de Tratamento de Água, localizado próximo a Ceilândia, às margens da BR-070.

O reservatório de Samambaia possui capacidade para 10.000m³ e está responsável pelo abastecimento da zona de pressão ZP1.

As redes de distribuição de Taguatinga, Ceilândia e Samambaia, segundo informações da CAESB, atendem a mais de 90% dos imóveis com água potável, sendo abastecidas por sete reservatórios e 17 zonas de pressão. O estado geral de conservação das redes é satisfatório, existindo, entretanto, alguns vazamentos e caixas de registro em estado precário.

PROTOCOLO LEGISLATIVO PLC 755 / 00 345 DIA

b) ESGOTAMENTO SANITÁRIO

O sistema de esgotamento sanitário de Samambaia, composto de rede coletora, coletores troncos, interceptores e estações de tratamento de esgotos, foi projetado para atender uma população de saturação de 360.000 habitantes, sendo que a metade desta população já encontra-se atendida pela Estação de Tratamento de Esgotos de Samambaia, e a outra parte será atendida pela Estação de Tratamento de Esgotos Melchior, a ser implantada. As quadras 200, 400 e 600 pares possuem rede de esgoto embora não ligada à estação de tratamento. O esgoto é lançado "in natura" no Ribeirão Taguatinga.

c) PAVIMENTAÇÃO

Poucas vias de Samambaia possuem pavimentação e meio-fio. Todas as avenidas possuem pavimentação asfáltica sendo que a Av. Central e a Av. Leste, e as avenidas longitudinais situadas dentro deste trecho, possuem pavimentação com meio fio. Nos demais trechos destas avenidas só existe pavimentação sem meio-fio.

d) DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS

A área urbana tem 20% de sua superfície com redes de drenagem pluvial. Isto gera situações críticas na época de chuvas, devido à natureza frágil do solo que propicia o aparecimento de erosões associado à declividade do sítio urbano, que potencializa a velocidade das águas causando enxurradas.

e) ENERGIA ELÉTRICA

O consumo de energia elétrica mensal de Samambaia, na área urbana, é de 6.766 Mwh, correspondente a 2,85% do consumo médio mensal do Distrito Federal (CEB-1996), originário de Furnas Centrais Elétricas e Itaipú. Samambaia possui 576,49 Km de redes urbanas de energia elétrica implantadas. O consumo mensal da área rural é de 6.902 Mwh, cerca de 2,84% do consumo mensal do DF. Samambaia possui 13.134 pontos de iluminação pública, correspondendo a 70% de atendimento.

f) TELEFONE

Até 1999 existem mais de 20 mil linhas telefônicas em funcionamento, entre residências e comércio. A previsão de ampliação é de aproximadamente 1000 telefones por ano. Além disso a cidade possui telefones públicos espalhados pelos seus vários setores.

A oferta de serviços telefônicos é feita pela Empresa de Telecomunicações de Brasília S. A - TELEBRASÍLIA -, com base na demanda. O cálculo dessa demanda é feito a partir dos dados de população atual e projetada por Região Administrativa, e aqueles referentes ao planejamento territorial ( localização, gabarito, data prevista de implantação, mapas de urbanização, renda da população, etc.). O atendimento de Samambaia corresponde a apenas oito por cento, aproximadamente, da demanda projetada para a Região Administrativa, e o número de acessos em serviço é bastante inferior ao do Plano Piloto, de Taguatinga e de Ceilândia conforme indicado no quadro comparativo a seguir:

| Região Administrativa | % de Atendimento(*) | Acessos em serviço |
|---|---|---|
| Brasília | 66,04 | 177.733 |
| Taguatinga | 21,93 | 49.594 |
| Ceilândia | 13,98 | 51.753 |
| Samambaia | 7,91 | 10.809 |
| Total - DF | 22,60 | 402.860 |

Fonte - TELEBRASILIA - 1995
(*) terminais em serviço/população total - considerados apenas os terminais convencionais

g) ASFALTO

A pavimentação das ruas de Samambaia já alcançou quase 90% de suas vias principais e mais de 35% das vias internas (quadras). Isto significa o asfaltamento de quase um milhão de metros quadrados de ruas e avenidas.

## IV.7 – EQUIPAMENTOS PÚBLICOS COMUNITÁRIOS

PROTOCOLO ... PLC 755 ... 347

**Situação Existente:**

Uma das premissas do projeto de Samambaia citada no memorial descritivo de criação da cidade MD 0001/1, foi a preocupação com a otimização das redes de equipamentos públicos comunitários. A acessibilidade máxima a pé para os equipamentos públicos, comércio, serviços e pontos de transporte público, foi definida na ordem de 500 metros. As paradas de transporte coletivo foram associadas à proximidade com os equipamentos públicos comunitários e com os locais de convergência da população.

Assim, as quadras residenciais foram projetadas de modo a conter os equipamentos públicos comunitários nas suas extremidades e próximos às avenidas para permitir a facilidade de acesso ao transporte coletivo, mas a uma distância suficientemente segura para evitar acidentes.

**Equipamentos de educação:**

Existem atualmente 45 lotes para escolas-classe, 24 lotes para creche, e 47 lotes para jardim de infância estrategicamente localizados para atender a mais de uma quadra. O ensino fundamental é atendido por dois CAICs, denominados Helena Reis e Ayrton Senna. A rede pública existente tem condições de atender a atual clientela de ensino fundamental e ensino secundário, mas precisa ser ampliada para o ensino infantil. Por outro lado , observa-se que o cálculo do dimensionamento da demanda para jardins de infância deve ser refeito em função dos novos indicadores demográficos , já que a taxa de natalidade tem diminuído nos últimos cinco anos, e que a demanda situada em 100% da população na faixa etária de 0 a 6 anos é irreal.

**Saúde:**

Os quatro centros de saúde existentes estão dispostos na malha urbana de maneira eqüidistante, para atendimento de até 30.000 hab. por equipamento. Pelo mapa observa-se carência na Área Norte, que abrange as quadras 401/601 a 425/625.

O único lote previsto para hospital público deverá ser construído no Centro Urbano da cidade.

**Segurança:**

Estão previstas quatro áreas para delegacia de polícia, das quais apenas uma está implantada. A cidade também conta atualmente com uma Companhia Independente de Polícia Militar, e com um batalhão do Corpo de Bombeiros. Este se situa na extremidade nordeste, e encontra dificuldades no atendimento das ocorrências devido às grandes distâncias de percursos.

**Cultura e Esportes:**

Estão previstas áreas para esportes em algumas quadras residenciais. Nas primeiras etapas do parcelamento, estas áreas foram concebidas e registradas como lotes, o que impediu que tivessem seu uso desvirtuado. Estes lotes poderão abrigar clubes esportivos e praças destinadas à prática de esportes. A Administração Regional implantou 16 quadras poliesportivas em toda a cidade o que ainda é considerado insuficiente, uma vez que a principal diversão da população ainda é a famosa "pelada ". Em cada terreno baldio ou área livre disponivel existe um campo de futebol improvisado.

Isto é um reflexo também da carência de equipamentos culturais na cidade. Os movimentos populares culturais de Samambaia acontecem principalmente em torno dos grupos de capoeira, dos contadores de histórias, e de conjuntos musicais , que se ressentem da falta de um espaço organizado onde as manifestações culturais possam acontecer. Atualmente, apenas o Parque Três Meninas oferece algumas salas para cursos e apresentações, e uma biblioteca. Está prevista na Quadra 401 uma praça de cultura que possa suprir parcialmente a carência de equipamentos de cultura e esportes.

SAMAMBAIA

QUADRO DE CARÊNCIA DE EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

Pop. R.A. 96 = 144.940 hab.
Pop. Rural 91 (IBGE) = 1.722 hab

| ATIVIDADE | TIPO DE EQUIPAMENTO | DIMENSIONAMENTO IDEAL: RAIO DE INFLUÊNCIA | EQUIPAMENTO | ÁREA MÍNIMA | Nº EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS b) | Nº EQUIPAMENTOS PROJETADOS c) | Nº EQUIPAMENTOS A CRIAR d) | Nº EQUIPAMENTOS EXISTENTES e) | OBSERVAÇÃO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| SEGURANÇA | Delegacia | CS | 1 unid./50 a 100.000 hab | 6.000 m² | 3 | 3 | 0 | 1 | |
| | Camp. Indep. PM | Regional | 1 unid. /200.000 hab | 20.000 m² | 1 | 1 | 0 | | |
| | Corpo de Bombeiro Comp. | 15.000 m | 1 unid. /75.000 hab. | 4.000 m² | 2 | - | 2 | 1 | |
| | Batalhão Corpo de Bombeiro | 15.000 m | 1 unid. /120.000 hab | 10.000 m² | 1 | 1 | 0 | - | |
| SAÚDE | Posto de Saúde | 8.000 m | 1 unid. /3.000 hab dens<50 hab/ha | 380 m² | 2 | - | 2 | - | |
| | Centro de Saúde | 5.000 m | 1 unid. /30.000 hab | 2.400 m² | 5 | 10 | 0 | 2 | |
| | Hospital Regional | Regional | 1 unid. /200.000 hab | 31.000 m² | 1 | 01 | 0 | - | |
| | Inspetoria de Saúde | Regional | 1 unid. /156.000 hab | 360 m² | 1 | - | 1 | 1 | |
| EDUCAÇÃO a) | Ensino Infantil 0 a 6 | 300 m | 1 unid. /300 crianças | 3.000 m² | 116 | 71 | 47 | 4 | Funciona no CE |
| | Ensino Fundamental 7 a 14 | 1.500 m | 1 unid. /1050 alunos | 8.000 m² | 33 | 45 | 0 | 30 | 2 são conv c/FEDF |
| | Ensino Médio 14 em diante | 3.000 m | 1 unid. /1440 alunos | 11.000 m² | 8 | 15 | 0 | 1 | |
| | Ensino Especial | CS | 1 por RA | 10.000 m² | 1 | - | 1 | 7 | |
| SOCIAL | COS | RA | 1 por RA | 3.500 m² | 1 | 4 | 0 | 1 | Func. junto c/SEC |
| | USLI | RA | 1 por RA | 380 m² | 1 | - | 1 | - | Parque 3 meninas |
| | SINE (cds) | RA | 1 por RA | 100 m² | 1 | - | 1 | 1 | |
| | COSE | RA | 1 por RA | 3.000 m² | 1 | - | 1 | - | O 303 |
| | Casa Aberta | RA | 1 por RA | 3.000 m² | 1 | - | 1 | - | |
| | Camelô | PDL | 1 por Cidade Satélite | | 1 | - | 1 | - | |
| CULTURAL | Cultura Local | | 1 unid. /20.000 hab | 2.500 m² | 4 | - | 8 | - | |
| | Cultura Global | | 1 unid. /80.000 hab | 20.000 m² | 3 | - | 3 | 2 | Parque 3 Meninas |
| CIRC. VIÁRIA | Terminal rodoviário | | 1 unid./50.000 hab | 5.000 m² ou 150m²/1.000hab | 3 | 4 | 0 | - | Só existem terminais provisórios |

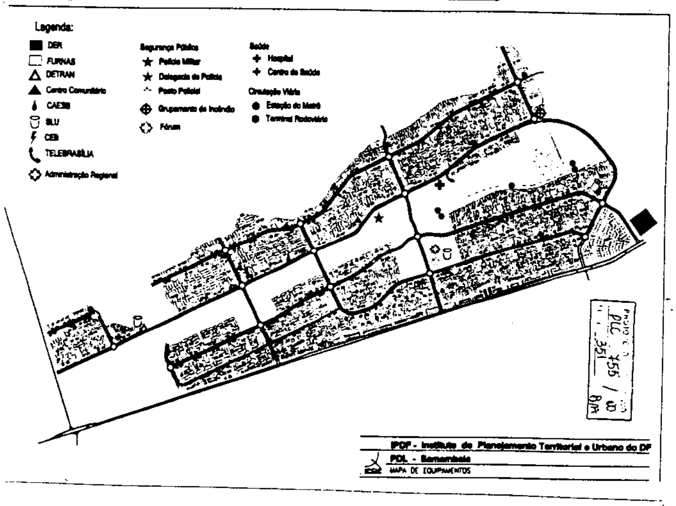
a) Mais de um equipamento funciona em um único lote.
b) Nº de equipamentos necessários para atender a demanda populacional
c) Nº de equipamentos de mesmo tipo, construídos ou não
d) Nº de equipamentos necessários a serem criados => d = b - c
e) Nº de equipamentos construídos ou aptos a funcionar;

SAMAMBAIA QUADRO DE CARÊNCIA DE EQUIPAMENTOS PÚBLICOS
Pop. Prevista em Projeto: 330.000 hab.

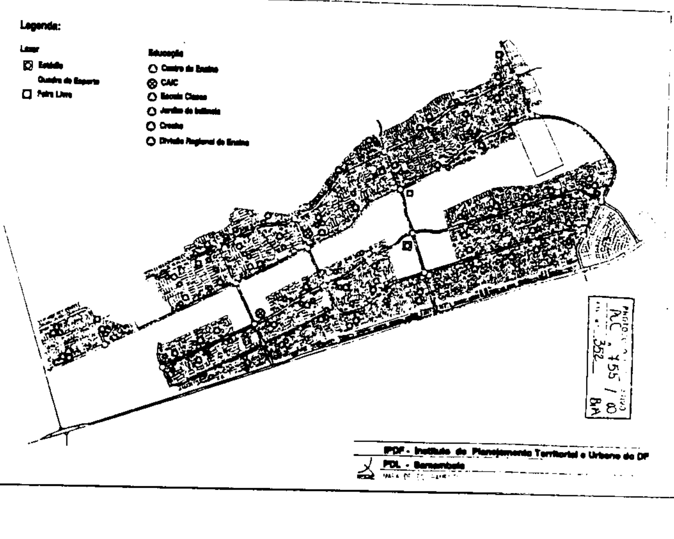
| ATIVIDADE | TIPO DE EQUIPAMENTO | DIMENSIONAMENTO IDEAL: RAIO DE INFLUÊNCIA | EQUIPAMENTO | ÁREA MÍNIMA | Nº EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS (b) | Nº EQUIPAMENTOS PROJETADOS (c) | Nº EQUIPAMENTOS A CRIAR (d) | Nº EQUIPAMENTOS EXISTENTES (e) | OBSERVAÇÃO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| SEGURANÇA | Delegacia | CS | 1 unid./50 a 100.000 hab | 6.000m2 | 4 | 3 | 1 | 1 | |
| | Camp. Indep. PM | Regional | 1 unid./200.000 hab | 20.000m2 | 2 | 1 | 1 | | |
| | Corpo Bomb. Comp. | 15.000m | 1 unid./75.000 hab | 4.000m2 | 4 | - | 4 | 1 | |
| | Batalhão Corpo de Bombeiro | 15.000m | 1 unid./120.000 hab | 10.000m2 | 3 | 1 | 2 | 1 | |
| SAÚDE | Posto de Saúde | 8.000m | 1 uni./3.000 hab dens < 50 hab/ha | 380m2 | 2 | - | 2 | - | |
| | Centro de Saúde | 5.000m | 1 unid./30.000 hab | 2.400m2 | 11 | 10 | 1 | 2 | |
| | Hospital Regional | Regional | 1 unid./200.000hab | 31.000m2 | 2 | 1 | 1 | - | |
| | Inspetoria de Saúde | Regional | 1 unid./195.000hab | 380m2 | 2 | - | 2 | 1 | |
| EDUCAÇÃO (a) | Ensino Infantil 0 a 6 | 300m | 1 unid./300 crianças | 3.000m2 | 270 | 71 | 199 | 4 | |
| | Ensino Fundamental 7 a 14 | 1.500m | 1 unid./1050 alunos | 8.000m2 | 74 | 45 | 29 | 33 | |
| | Ensino Médio 14 em diante | 3.000m | 1 unid./1440 alunos | 11.000m2 | 14 | 15 | - | 1 | |
| | Ensino Especial | CS | 1 por RA | 10.000m2 | 1 | - | | | |
| SOCIAL | COS | RA | 1 por RA | 3.500m2 | 1 | 4 | - | 1 | |
| | USLI | RA | 1 por RA | 380m2 | 1 | - | 1 | 1 | |
| | SINE (cds) | RA | 1 por RA | 100m2 | 1 | - | 1 | - | |
| | COSE | RA | 1 por RA | 3.000m2 | 1 | - | 1 | 1 | |
| | Casa Aberta | RA | 1 por RA | 3.000m2 | 1 | - | 1 | - | |
| | Camelô | PDL | 1 por Cidade | | 1 | - | 1 | - | |
| CULTURAL | Cultura Local | | 1 unid./20.000 hab | 2.500m2 | 18 | - | 13 | - | |
| | Cultura Global | | 1 unid./80.000 hab | 20.000 m2 | 8 | 10 | - | 2 | Parque 3 Meninas Inclui áreas p/esportes |
| CIRC. VIÁRIA | Terminal rodoviário | | 1 unid./50.000 hab | 5.000m2 ou 150m2/1.000 hab | 7 | 4 | 3 | 2 | |

a) Mais de um equipamento funciona em um único lote;
b) Nº de equipamentos necessários para atender a demanda populacional;
c) Nº de equipamentos de mesmo tipo, construídos ou não;
d) Nº de equipamentos necessários a serem criados => d = b – c;
e) Nº de equipamentos construídos ou aptos a funcionar.

PROTOCOLO ... PLC 755/00 Fl. 350




PROTOCOLO ... PLC 755/00 Fl. 351




PROTOCOLO ... PLC 755/00 Fl. 352

## IV.8 – USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

PROJETO
PLC 755 / 00
353
DIA

a) Normas de Uso e Ocupação do Solo Vigentes

Samambaia possui atualmente 12 documentos, denominados NGBs, para normatizar o uso e ocupação do solo na cidade. Estes documentos foram sistematizados e organizados no QUADRO DE NORMATIZAÇÃO DO USO E OCUPAÇÃO DO SOLO EM VIGOR, apresentado a seguir. Este quadro contém os principais parâmetros utilizados pelas normas.

O mapa de USO ATUAL apresenta a distribuição das atividades no espaço urbano, da forma como está estabelecido nas normas. Constata-se, entretanto, que algumas edificações em Samambaia encontram-se fora das normas vigentes, seja por exercer atividades fora do zoneamento, por construções que estão acima da altura máxima permitida, seja pela ocupação irregular de comércios em áreas residenciais.

Isto se deve principalmente porque a expansão urbana ocorreu por meio da justaposição de projetos urbanísticos, desprovida, porém de um estudo globalizado de todos os aspectos da vida urbana e de um planejamento integrado de cada uma das cidades e da região. Observam-se em Samambaia, ao longo dos seus 12 anos de existência, inúmeros problemas, como a desarticulação do tecido urbano e a falta de consolidação dos espaços públicos, dificultando o pleno desenvolvimento da cidade. Por outro lado, a adoção de soluções imediatistas e pontuais, baseadas na normatização rígida e funcionalista, não se adequa mais às exigências da dinâmica urbana, prejudicam o desenvolvimento econômico e social e acabam por estimular o estabelecimento de situações irregulares.

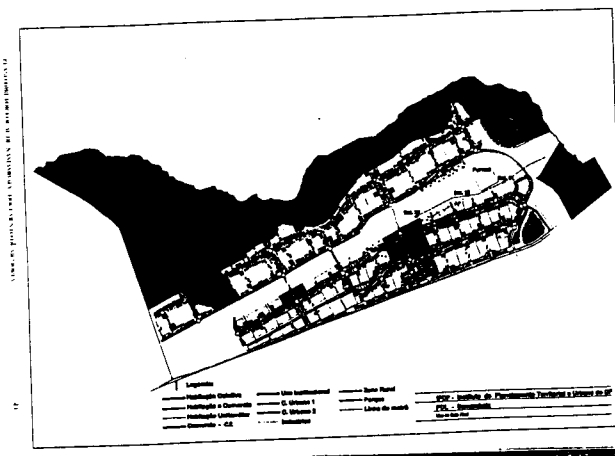
RA XII – SAMAMBAIA

QUADRO DE NORMATIZAÇÃO DO USO E OCUPAÇÃO DO SOLO EM VIGOR

| ENDEREÇO | NGB | PR/URB | USO | T. Máx.O | T. Mín.C | T. Mín.O | Alt. Máx (m) | ESTACIONAMENTO | ÁREA VERDE MÍN. | Nº PAV. | Tx. Máx. CONST. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QN 210-Cj - Ll 01 | 01/90 | CSSm URB 01/90 | Feira Livre | 100% | - | - | - | - | - | - | 100% |
| QN 214- A E 1 | - | CSSm PR 59/1 Nota 6 | Institucional (Furnas) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Áreas Especiais das Áreas Norte e Sul | 51/91 | Nota 1 | Equipam. Público | 60% | - | - | 9.00 | 10% | 10% | 02 | 150% |
| QI 416-Cj. 01 e 02 | 53/91 | Nota 2 | Industrias não poluentes | 50% | - | - | - | 10% | 10% | 03 | 150% |
| QI 416-Cj. 01 e 02 | 54/91 | Nota 2 | Industrias não poluentes oficinas/comércio | 90% | - | - | - | - | - | 02 | 180% |
| QI 516-Cj. 01 e 02 | | | Institucional | 50% | - | - | - | 01 para cada 50m2 | 10% | 04 | 200% |
| Quadra 302 Cj. 01 e 01-Centro Urbano | 62/94 | URB 62/94 | Administração Regional | | - | - | - | - | - | - | - |
| QN 117- Cj. 1 – Ll 1 Centro Urbano II | - | URB 64/92 | Institucional (CAIC) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Qd. 302- Cj. 1 – Ll 1 Centro Urbano I | | URB 62/94 | Institucional (Forum) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| SMSE | 91/90 | CSSm PR 517/1 CSSm PR 518/1 | Habitacional até 2 residencias | 20% | 120m2 | - | *8.50 | 01 para cada und.3quartos | - | 02 | 40% |
| SMSE | 92/90 | CSSm PR 517/1 CSSm PR 518/1 | Habitacional: até 6 residencias | 30% | 120m2 | - | *8.50 | 01 vaga para 3 quartos ou 02 vagas acima disso | - | 02 | 60% |
| SMSE – A E 1 | - | CSSm PR 59/1 Nota 6 | Institucional (DER) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | 77/91 | CSSm PR 57/1 CSSm PR 80/1 CSSm PR 63/1 | PJL Posto de Lavagem e Lubrificação | 25% | - | - | Edificação 7.00 | Nota 3 | - | Altura máx. edificação | 25% |
| QRs | 149/88 | Nota 4 | Habitação Unifamiliar | 60% | - | - | *8.50 | - | - | 02 | 120% |

| ENDEREÇO | NGB | PR/URB | USO | T. Máx.O | T. Mín.C | T. Mín.O | Alt. Máx (m) | ESTACIONAMENTO | ÁREA VERDE MÍN. | Nº PAV. | Tx. Máx. CONST |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| QN/OS (C-2) | 148/88 | Nota 4 | Comercial e serviços | 100% | - | Obrigatorio 100% | Cota de coroamento local | - | - | 02 | 200% |
| QR-344 | 150/88 | Nota 4 | Habitação Coletiva | 60% | - | 50% | | 1 vaga p/cada und/3 quartos | - | 4 + pilotis opcional | 200% |
| QN/OS (HC-2) | 141/88 | Nota 4 | Misto | 100% | 50% | 50% | - | Nota 5 | - | 2 + pilotis opcional | 150% |
| QN/OS (HC-3) | 151/88 | Nota 4 | Misto | 80% | 80% | 40% | - | Nota 5 | - | 3 + pilotis opcional | 200% |
| QN/OS (HC-4) | 151/88 | Nota 4 | Misto | 60% | 60% | 30% | - | Nota 5 | - | 4 + pilotis opcional | 200% |

Nota 1 → CSSm PR 3/1, Pr 35/1 a PR 39/1, PR 60/1 a PR 64/1, PR 79/1 a PR 82/1, PR 516/1, PR 521/1 a PR 552/1; URB 15/89, URB 141/89; URB 23/91.
Nota 2 → CSSm PR 3/1, PR 57/1, PR 58/1, PR 60/1, PR 63/1
Nota 3 → O estacionamento será obrigatório quando houver loja de conveniência, e deverá ter capacidade mínima para (5) cinco veículos.
Nota 4 → CSSm PR 35/1 a PR 38/1, PR 39/2, PR 57/1 a PR 66/1, PR 77/1 a PR 84/1
Nota 5 → É obrigatória a implantação de estacionamento, dentro do lote, na proporção de 1 vaga para cada unidade habitacional de (01) um a (03) três quartos. Acima de 3 quartos deverão existir duas vagas para cada unidade habitacional.
Nas edificações de uso comercial ou de serviços, deverá existir uma vaga para cada 50m2
Nota 6 → Áreas pertencentes a Furnas e DER).
O MDE 73/91 modifica a SAI-S PR 59/1 e SAI-SO PR 134/1
* Altura máxima da edificação estabelecida pelo COE (Código de Obras e Edificações)



## IV. 9 - PERCURSOS DE OBSERVAÇÃO

A equipe técnica do PDL realizou percursos de observação na cidade, que constituíram-se em rico elemento de leitura, permitindo a percepção sistematizada dos espaços públicos e privados, do desempenho funcional e morfológico desses espaços e da sua utilização pela população, em diferentes horas do dia. Essa atividade foi orientada por uma listagem básica de itens a serem observados, apresentada a seguir:

### 1 – CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA

1.1.- Elementos do sitio físico

- topografia, sistema hídrico, vegetação, clima e sua inter-relação com parcelamento;
- potenciais: visuais amplas e restritas, efeitos visuais (mirantes, alamedas, direcionamentos, marcos referenciais);
- problemas: conflitos, tais como poluição visual, sonora, do ar (poeira ou poluentes), processos erosivos;
- macrozoneamento: tipo de malha urbana do setor, suas características mais marcantes e suas inter-relações com a cidade;
- microparcelamento: forma mais comum dos lotes, tipo de agregação, acessos, etc;
- relação de espaços abertos e fechados (animação, adequação da dimensão dos espaços abertos, padrão de conservação, permeabilidade dos espaços);
- distorções do projeto urbanístico original.

1.2. – Edificações

- tipologias: volume, altura, cobertura, estado de conservação, qualidade da conservação, silhueta/perfil, fachada.

1.3. – Uso do solo

- usos existentes: como cada uso é encontrado na área de estudo e como se dá a fronteira entre o uso público e privado;
- circulação:
  - estrutura/hierarquia viária: dimensão, fluidez, sentido do tráfego, estacionamento, etc;
  - circulação de pedestres: interface com o sistema viário, inseguranças, trilhas espontâneas, etc.

1.4. – Mobiliário urbano:

Tipos existentes, padrão de conservação, se contribuem ou dificultam à qualidade do espaço, carências.

1.5. – Infra-estrutura:

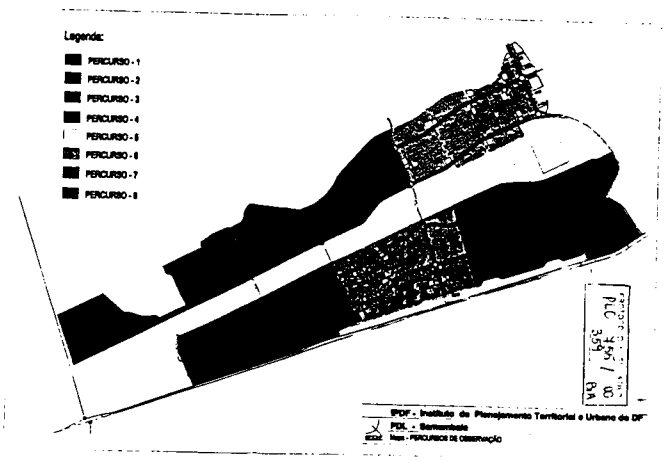
Identificação de sinais visíveis de deterioração ou inexistência.

### 2. SÍNTESE

– Avaliação geral das questões abordadas no item 1 e dos problemas observados.

Os Percursos de Observação foram organizados em 8 roteiros preestabelecidos, de 04 a 16/05/95 :

1.° Percurso: QN, QR e QS 401 a 417 e 601 a 617
2.° Percurso: QN, QR e QS 419 a 433
3.° Percurso: Quadras 100 e 300 pares
4.° Percurso: SMSE
5.° Percurso: Quadras 402 a 414 e 606 a 614 e QI 416/616
6.° Percurso: Quadras 101 a 109, 301 a 309, 501 a 509
7.° Percurso: Quadras 111 a 127, 311 a 327 e 511 a 527
8.° Percurso: Quadras 504 a 518




## 1. CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA

### 1.1. ELEMENTOS DO SÍTIO FÍSICO

PROTOCOLO ... ATIVO
PLC 755 / 00
360 ... BIA

I – CARACTERÍSTICAS GERAIS

a) Relevo

O relevo apresenta um declive suave em direção à BR 060 (direção Sul) e em direção ao Ribeirão Taguatinga (direção Norte).

No sentido Leste-Oeste, as quadras das extremidades destacam-se na paisagem, sendo que as quadras mais rebaixadas sofrem com alagamentos decorrentes da falta de captação de águas pluviais.

b) Vegetação

Na implantação do assentamento foi retirada toda a cobertura vegetal, sendo praticamente inexistente árvores nativas atualmente. Não houve plantio de árvores por parte do poder público. Devido ao tamanho reduzido dos lotes, praticamente não há presença de árvores no seu interior; o que acaba ocorrendo é o plantio de árvores e arbustos pelos próprios moradores nas áreas públicas próximas às divisas frontais dos lotes. De forma geral a vegetação é de pequeno porte, devido ao pouco tempo de plantio. O verde portanto não se torna um aspecto de destaque na paisagem da cidade.

c) Ventos

Devido à ausência de barreiras naturais como vegetação de porte ou formações de relevo com altura suficiente para que haja interferência, o vento em certas épocas do ano circula com bastante velocidade pelos descampados da cidade.

d) Potenciais Visuais

- **Mirantes:**

A área apresenta alguns pontos de mirantes dos quais se descortinam belos visuais no horizonte.

- **Marcos Referenciais:**

A Caixa D'água, localizada no Centro Urbano, acima da Quadra 502, no ponto mais elevado da área, é um forte marco referencial para a cidade. Outros elementos de referência são a torre de telefonia celular, também localizada no Centro Urbano, a Rede de Alta Tensão de Furnas, que corta longitudinalmente a cidade e algumas edificações que se destacam pela sua tipologia, como o CAIC ,a Administração Regional e as estações do metrô.

- **Visuais amplas e restritas:**

É notável o contraste entre a amplidão dos visuais das avenidas e as visuais restritas no interior das quadras. As vias transversais entre as quadras apresentam um padrão intermediário, em termos visuais. Permitem perspectivas mais longas, guardando um certo "aconchego" por serem levemente sinuosas.

- **Problemas:**

A inexistência de urbanização acarreta vários problemas para a cidade, gerando espaços em geral desagradáveis; em todas as quadras onde foi executada a roçagem e não foi feita pavimentação, verificou-se que as águas servidas correm pelas ruas, desordenadamente, ao mesmo tempo que crianças buscam um lugar para brincar.

A ausência de pavimentação e de cobertura vegetal também causam um efeito erosivo, agravando a situação das quadras com declividades mais acentuadas. Os períodos de seca e de chuva alternam a problemática poeira e lama.

Foi observado também que a maioria das edificações encontram-se inacabadas, com tijolo à vista (sem reboco), produzindo um efeito visual negativo. A poluição visual é intensificada por outros fatores:

- redes elétricas desorganizadas, com profusão de fios elétricos no espaço aéreo;
- excesso de placas e propagandas nas ruas e nas paredes de edificações comerciais;
- cercamentos de arame invadindo área pública, que por sua vez interferem na circulação de pedestres;
- lixos e matagais nas áreas públicas desocupadas, causando a impressão de abandono.

II – MACROPARCELAMENTO

Samambaia apresenta uma subdivisão em quadras distribuídas a partir de dois eixos principais:

- O eixo sudoeste-nordeste que, longitudinalmente marcado pela linha de Alta Tensão de Furnas, divide as quadras de centenas ímpares ao sul (100, 300 e 500) e as de centenas pares ao norte ( 200, 400 e 600).
- O eixo noroeste-sudeste que, a partir do Centro Urbano, divide as quadras de unidades ímpares a oeste e pares à leste.

A rede de Furnas representa uma forte barreira urbana. A sua área de servidão estabelece um vazio urbano que corta toda a extensão longitudinal, desintegrando as porções norte e sul da cidade.

A estruturação viária longitudinal é estabelecida , pois, por avenidas no interior de cada porção: 1ª Avenida Sul, 2ª Avenida Sul, 1ª Avenida Norte e 2ª Avenida Norte.

Ao longo das Avenidas Urbanas as quadras são formadas por lotes de uso misto ( comercial, institucional e habitação coletiva) e por praças (em torno das quais localizam-se lotes de uso comercial). Essas faixas são denominadas QN's e QS's. Os interiores das quadras são formados por conjuntos de lotes unifamiliares, sendo denominados QR's.

III – MICROPARCELAMENTO

a) QR's

Os lotes unifamiliares possuem dimensões variadas, sempre reduzidas, sendo mais comum o lote 7,50x15,00 (112,5 m², área inferior à exigida pela Lei 6766).

O sistema viário no interior das quadras é formado por vias locais tortuosas, que se ligam com as vias coletoras transversais. É previsto, no projeto urbanístico, que alguns lotes não tenham acesso direto de veículos, mas estejam voltados para pequenas praças locais. Como ainda não existe pavimentação, o que ocorre na prática é que os carros atravessam as praças, fazendo o caminho mais curto. Apesar de se tratar de uma comunidade de baixa renda a impossibilidade de acesso de veículos aos lotes não é uma idéia bem aceita.

Os conjuntos residenciais têm uma morfologia atípica, irregular, caracterizada por recuos e desalinhamentos de frentes de lotes. Em alguns desses largos criados são previstos estacionamentos, mas na maioria não é previsto qualquer destinação específica. Pressupõe-se que a morfologia urbana adotada estava calcada em princípios socializantes do espaço, um espaço privado reduzido e múltiplos espaços públicos de uso comunitário (encontro e lazer). O que se percebe é que dificilmente estes espaços públicos serão devidamente apropriados pela população. Nota-se algumas situações de invasão desses espaços públicos, principalmente no caso de lotes chanfrados.

Alguns aspectos positivos decorrentes da morfologia adotada foram detectados:

- Todas as vias locais são constituídas por lotes, não encontrando-se becos com fachadas cegas,
- Os lotes de esquina possuem um chanfro, que facilita a visibilidade no cruzamento das vias locais, reduz a fachada lateral (cega), valorizando o espaço público.

b) QN's e QS's

São previstos, nessas áreas, grandes lotes para educação (jardim de infância e escola classe), soltos na malha urbana, provocando grandes fachadas ou becos-cegos, desconstituindo o espaço público. Alguns estão sendo construídos. Observa-se muros altos, com arame farpado e poucos acessos de entrada.

Nessas faixas das QN's e QS's, encontram-se hoje poucas edificações, sendo notável portanto, grandes áreas ainda desocupadas, o que dificulta a leitura global do espaço.

c) Entrequadras

Os lotes para habitação coletiva, localizados nas entrequadras citadas, são isolados, com área pública sem destinação nos quatro lados, morfologia pouco racional sob o ponto de vista da economia de infra-estrutura.

### 1.2 – TIPOS DAS EDIFICAÇÕES

Nos lotes unifamiliares é permitida a edificação de até dois pavimentos. Há atualmente uma predominância de casas térreas. Aos poucos vão surgindo sobrados, e mesmo a edificação irregular com invasões de área pública e os três pavimentos, já modificam o desenho urbano. Nas QN's, QR's e entrequadras existem lotes cujos gabaritos permitem 3 ou 4 pavimentos que não estão ainda edificados. Não são previstos edifícios mais elevados.

Não existe padronização de tipologia construtiva, encontrando-se diversos tipos de coberturas. Convivem barracos com casas melhores. Em geral as casas apresentam aspectos de inacabadas. Predominam construções em tijolos a vista.

A grande maioria dos lotes possui grades de ferro nas fachadas, o que retrata o grau de apreensão da população com a questão da insegurança / violência urbana:

### 1.3 – USO / OCUPAÇÃO DO SOLO

Nas QR's só é permitido o uso residencial unifamiliar, porém encontram-se vários tipos de comércio e prestação de serviços no interior dessas quadras informalmente. Moradores consultados reclamaram da presença de bares na vizinhança, geradores de ruídos, brigas, matanças e outros problemas.

A Lei 411 permitiu a extensão de uso apenas para comércio tipo 1 e 2 ao longo das vias coletoras. Observa-se porém, que as mesmas configuram-se atualmente pelo uso comercial de todos os tipos. Nas extremidades dessas vias, próximo à 2.ª Avenida Sul, são instaladas diversas barracas tipo traillers com mesinhas, ocupando ilegalmente áreas públicas.

Destaca-se a presença de pessoas nas ruas em frente às casas, mesmo durante a semana. Nos finais de semana essa característica se intensifica.

Observa-se grande carência por áreas de lazer e esporte. Existem inúmeros campos de futebol nas áreas públicas, que ainda não foram edificadas.

OCUPAÇÃO DO SOLO

A ocupação máxima permitida nos lotes unifamiliares é de 60%; como os lotes são mínimos, essa norma em geral é desconsiderada.

### IV – CIRCULAÇÃO

Existe uma forte diferenciação entre o desenho das avenidas principais (com caixas bastante largas, canteiros centrais amplos) e as demais. As vias coletoras transversais têm formas sinuosas e estabelecem ligação direta com as vias locais, coletando todo o fluxo de veículos no sentido norte-sul da cidade. Nas vias locais foram observados inúmeros casos de ligações diretas entre pontos, contrariando irregularmente o projeto. Isto ocorre devido à falta de infra-estrutura que define o espaço público.

As avenidas foram concebidas seguindo os preceitos do funcionalismo, apenas para a função de circulação de veículos. Os lotes comerciais não possuem a frente voltada para as avenidas e sim para as vias indiretas, localizadas no interior das QN's e QS's. Na prática observa-se que as vias principais são mais atrativas para o comércio e as poucas unidades construídas apresentam indícios dessa tendência (abertura das lojas para ambos os lados, estacionamentos informais nas margens da avenida).

Não é prevista no projeto a ligação longitudinal entre as quadras, entretanto observa-se a criação de trilhas estabelecendo esta ligação.

Os ônibus só circulam ao longo das avenidas.

Destaca-se o fluxo intenso de pedestres nas vias coletoras transversais e nas vias locais. Bicicletas e carroças são também bastante utilizadas.

### V – MOBILIÁRIO URBANO

Observa-se a precariedade de abrigos de passageiros de ônibus. É visivel a insegurança da população quanto aos freqüentes assaltos que ocorrem a quem aguarda o coletivo.

Foi observado que em geral a cidade carece de mobiliários urbanos. As poucas bancas de jornais e revistas estão localizadas próximas às avenidas.

### VI – INFRA-ESTRUTURA

O quadro geral é de carência.

Durante a época em que foram realizados os percursos de observação, foram notados os seguintes aspectos:

- Apenas as avenidas são asfaltadas;
- Não existem acostamentos. calçadas ou qualquer outro tipo de tratamento de pavimentação. As águas pluviais e servidas correm pelas ruas provocando poças, erosões, etc.
- Grande parte das redes coletivas de esgoto condominial foram construidas, faltando apenas, em algumas, entrar em funcionamento. Muitos moradores já construiram a ligação à rede central, mesmo sem esta estar implantada completamente. Observou-se também que várias caixas de visita, localizadas sob vias, são muito altas, interferindo no fluxo de veículos.
- Encontra-se lixo nas áreas públicas, principalmente nas grandes faixas sem uso. Moradores reclamam do mato na área das entrequadras e áreas próximas a BR-060.
- A deficiência de iluminação pública, aumenta os problemas de segurança da população.

### 2.SÍNTESE / PROBLEMATIZAÇÃO

2.1- O que realmente é prioritário hoje em Samambaia é a sua urbanização, a sua "humanização".

### 2.2- PARCELAMENTO

- Os vazios urbanos devem ser repensados
- A faixa entre as quadras e a BR-060 deve ser objeto de reestudo de parcelamento, tendo maior vocação para equipamentos regionais e geradores de empregos (indústria, comércio, prestação de serviços).
- As entrequadras devem ter novo projeto , de forma a racionalizar o uso das áreas públicas.
  Faz-se necessário a criação de mais áreas para esportes

### 2.3- USO DO SOLO

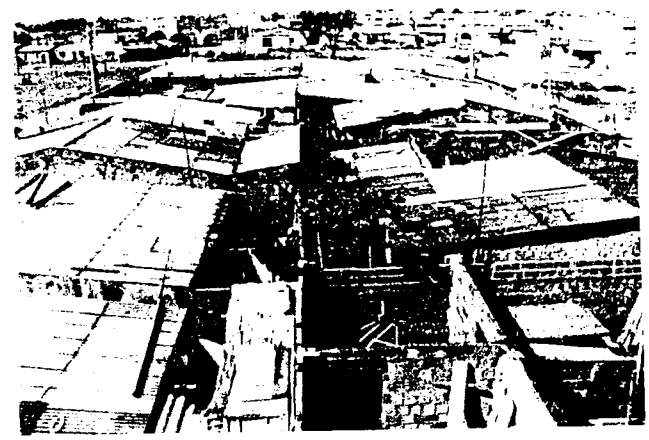
Os usos atuais devem ser revistos, principalmente visando possibilitar atividades geradoras de renda em lotes residenciais. Devem ser criadas áreas para determinados usos hoje não previstos: oficinas, revendas de gás, depósitos de materiais de construção, etc.

As taxas de ocupação e construção dos lotes unifamiliares devem ser repensadas.

### 2.4- SISTEMA VIÁRIO

O sistema viário deve ser revisado de uma forma geral , devendo ser analisados os seguintes aspectos:

- Vias locais (QR's): garantir o acesso de veículos a todos os lotes através da revisão do desenho das vias e áreas públicas.
- QN's e QS's: rever o desenho das vias de forma a garantir o acesso mais direto às áreas comerciais e mistas, bem como caracterizar melhor as áreas em torno as praças.
- Estudar a viabilidade de voltar a frente dos lotes para as avenidas, dinamizando o seu uso. Possibilidade de criação de estacionamento de veículos entre as avenidas e os lotes com a criação de uma faixa para acesso às vagas, de forma a não prejudicar o fluxo livre de veículos nas avenidas.
- Estabelecer alternativas de ligação viária, longitudinal nas entrequadras.



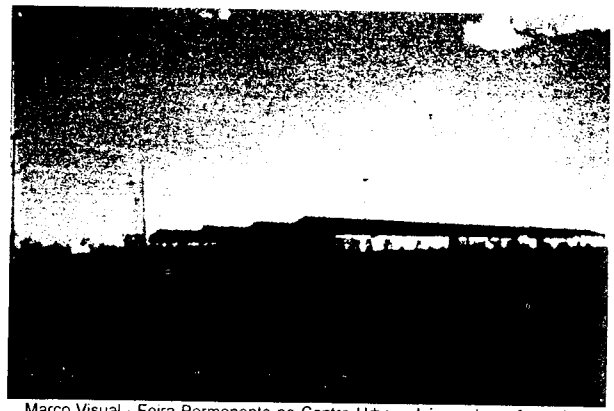
Nota-se que há uma tendência para a construção irregular do terceiro pavimento em algumas residências

Praticamente em todas as quadras visitadas durante os percursos, notou-se a presença de erosões e águas servidas nas ruas sem pavimentação e sem rede coletora. Tais problemas intensificam-se na época das chuvas, que provocam inundamentos nas quadras mais baixas.

A falta de consolidação dos espaços públicos dificulta o pleno desenvolvimento da cidade e também causa desequilíbrios no meio ambiente, como o aumento do processo erosivo do solo e acúmulo de lixo doméstico.

A descontinuidade do tecido urbano é outra característica marcante das entrequadras no contexto da cidade, resultando em espaços ociosos, abandonados, aumentando ainda mais as distâncias a serem percorridas pelo pedestre.

O comércio é precário e convive irregularmente dentro das quadras residenciais. Instituições religiosas também foram localizadas em alguns lotes. Predomina na maior parte da cidade a paisagem formada por postes e antenas, com pouquíssima presença de arborização.

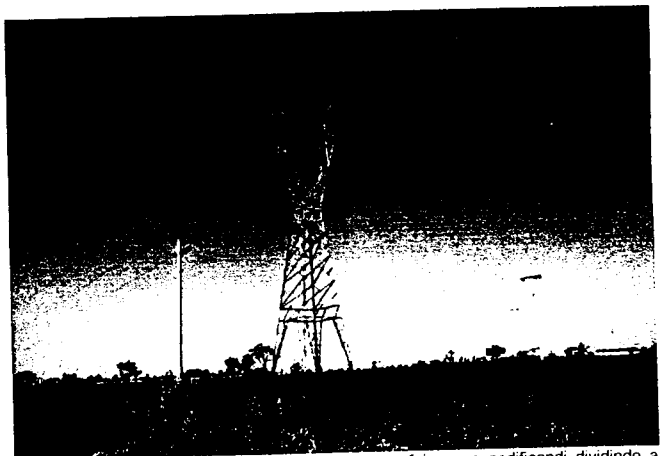


Marco Visual - Feira Permanente no Centro Urbano I é um dos referenciais da cidade.

Marco Visual - CAIC, pelo seu gabarito e tipologia faz parte da série de marcos visuais da cidade. Está situado no Centro Urbano II.

Marco Visual - Caixa D'água de Samambaia destaca-se na paisagem localizada num dos trechos mais altos da cidade, no Centro Urbano I.

Marco Visual - Administração Regional de Samambaia – RA XII

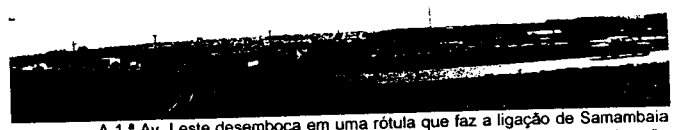


Rede de Alta Tensão de Furnas que forma uma faixa non aedificandi dividindo a cidade nas áreas norte e sul. É um dos marcos visuais que mais interfere na paisagem urbana.

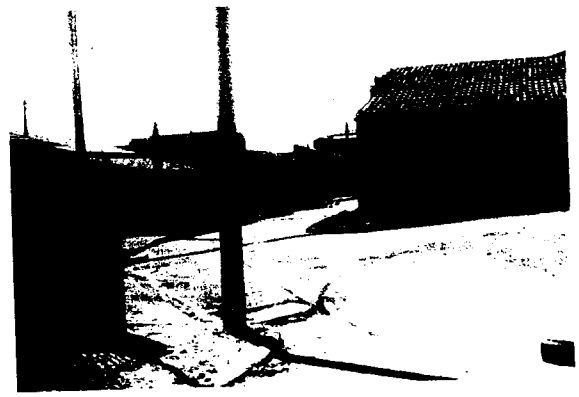
As quadras mais antigas, localizadas no lado norte da cidade, são consideradas as mais valorizadas. Dotadas de infra-estrutura, foram as primeiras áreas implantadas na cidade.

Embora o uso predominante seja residencial, o uso comercial coexiste com outras atividades. Nota-se uma relação direta entre a idade das quadras, a arborização e a verticalização das edificações, ou seja, a apropriação do espaço público pela população e melhoria geral das condições de vida assim que a infra estrutura é instalada. Nestas áreas nota-se também a tendência de edificações de 2 e até 3 pavimentos.

## ANÁLISE DO SISTEMA VIÁRIO



A 1.ª Av. Leste desemboca em uma rótula que faz a ligação de Samambaia com Taguatinga. A falta de sinalização é um problema comum neste tipo de situação gerando problemas de segurança no sistema viário além de dificultar a orientação. Outro aspecto relevante é o superdimensionamento da rótula, provocando dúvidas de preferências no tráfego e outros conflitos.

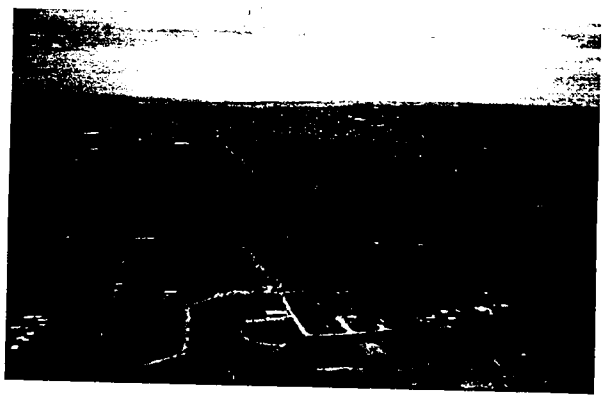


Nota-se a sinuosidade da via local, característica que se repete em diversas quadras da cidade. Este desenho do sistema viário mostra uma intersecção que pode gerar conflitos a nível local, já que não possui sinalização adequada, o raio de visibilidade está obstruído por uma residência e a própria via é estreita (5,00m de largura). Observa-se também que a declividade acentuada gera problemas de escoamento de águas pluviais, sendo que em alguns casos a utilização de quebra-molas foi adotada objetivando a retenção do fluxo de águas e direcionando-as à rede de captação.

Nota-se que a falta de ligação entre as quadras forçou a criação de acessos improvisados e inadequados. No projeto não há previsão de ligação viária, sendo que esta ligação foi criada informalmente em função da necessidade de diminuir os trajetos desejados. Neste local está prevista a implantação de equipamentos comunitários. Qualquer ligação viária deverá ser estudada paralelamente com a utilização do espaço.

PROTOCOLO
PL 455 97
374 DIA

Visão da via que liga a 2.ª Av. Norte à 1.ª Av. Norte na lateral da quadra 425. É uma via simples mas que tem uma função de via principal. O seu desenho é incompatível com a função que exerce. Percebe-se portanto, a necessidade de intervenção na mesma em função de sua importância na estruturação viária do setor.



Percebe-se a inexistência de ligação entre os sistemas viários de Samambaia (primeiro plano) e Ceilândia (ao fundo).

A vista aérea mostra o Córrego Taguatinga, que é a divisa entre as regiões administrativas de Ceilândia RA IX, e Samambaia RA XII. Percebem-se também as chácaras localizadas na Zona Rural Remanescente próxima ao córrego Taguatinga.

## IV. 10 – PRIMEIRO ENCONTRO COM A COMUNIDADE

Do ponto de vista técnico, o desenvolvimento do PDL se baseia numa "leitura da cidade", para o conhecimento de seus problemas, limites e potenciais quanto ao uso e ocupação do solo, equipamentos e serviços urbanos, sistema viário, desenho urbano, meio ambiente e área rural. Esta "leitura" é propositiva indicando, de forma orgânica, diretrizes e propostas, lançando hipóteses e alternativas que são trabalhadas num processo interativo com os órgãos de governos e a comunidade.

O primeiro encontro cujo tema foi: "A Cidade que a Gente Quer", teve o objetivo de discutir os problemas da cidade e aprofundar o conhecimento acerca da visão da comunidade como principal fonte de desenvolvimento do PDL.

Como estratégia de organização do 1.º encontro, foram realizadas reuniões prévias com órgãos setoriais do governo, envolvidos nos temas em discussão sobre a cidade, como fórum de delegados eleitos para o Orçamento Participativo, profissionais da área de arquitetura e engenharia, e empresários estabelecidos em Samambaia a fim de preparar e mobilizar a cidade para o encontro.

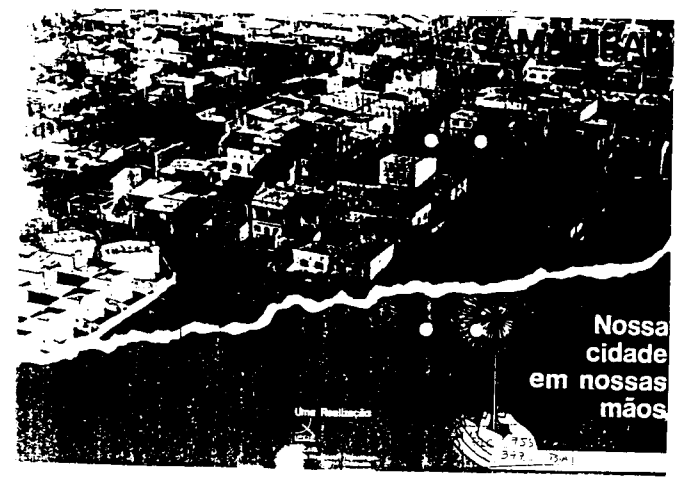
O encontro realizou-se em duas fases. A primeira delas ocorrida em 19 de agosto de 1995, contou com a presença de lideranças comunitárias, delegados do Orçamento Participativo e representantes de entidades locais. Os participantes dividiram-se em 5 (cinco) grupos temáticos de acordo com seu interesse:

1-Os equipamentos da cidade
2-Os espaços da cidade e a moradia
3-Os espaços da cidade e o trabalho
4-O meio ambiente urbano e rural
5-Os transportes coletivos e vias

PROTOCOLO PLC n.º 75 Fls. n.º 376

Em cada grupo foram apresentadas questões, previamente formuladas, abrindo-se o debate para a discussão dos problemas que resultaram em sugestões para o PDL.

Na Segunda fase, realizada em 26 de agosto de 1995, aberta a toda a comunidade, os relatores eleitos por cada um dos grupos, apresentaram resultados sobre a primeira etapa, os quais foram debatidos em plenário com todos os grupos e seus convidados. Uma urna colocada no hall do auditório, colheu novas sugestões dos que compareceram ao encontro.




### Pense e melhore sua Cidade

Tornar melhor o lugar em que moramos é tarefa de cada morador da cidade. O Plano Diretor é a oportunidade de fazer as mudanças que achamos necessárias na nossa quadra, na nossa rua, na nossa cidade.

Mas afinal o que é Plano Diretor?

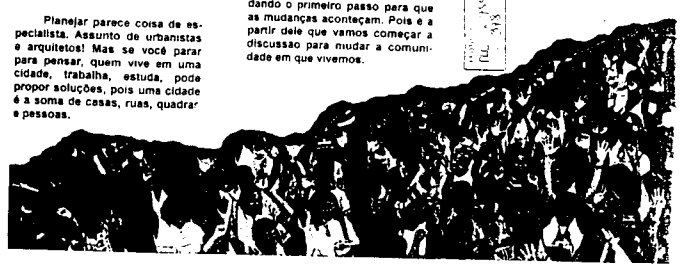
Planejar parece coisa de especialista. Assunto de urbanistas e arquitetos! Mas se você parar para pensar, quem vive em uma cidade, trabalha, estuda, pode propor soluções, pois uma cidade é a soma de casas, ruas, quadras e pessoas.

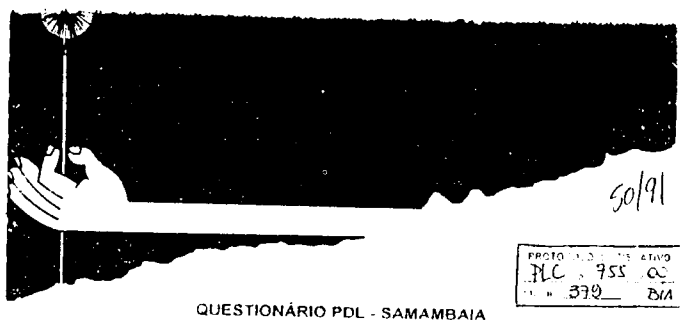
Assim como reformamos nossa casa, podemos reformar a nossa cidade. Podemos planejar onde devem ficar e quantas devem ser as escolas, as igrejas, o comércio e os serviços, os parques, os campos de futebol, as áreas verdes, ou seja, o Plano Diretor vai definir como e para onde a Cidade deve crescer.

Comece a pensar na sua cidade. Ao responder o questionário que lhe será passado você estará dando o primeiro passo para que as mudanças aconteçam. Pois é a partir dele que vamos começar a discussão para mudar a comunidade em que vivemos.

Para participar do Plano Diretor procure sua Administração

**Fique por dentro, pois quem faz o Plano Diretor é você.**





50/91

PROTOCOLO PLC 755 00 379 BIA

### QUESTIONÁRIO PDL - SAMAMBAIA

Nome _____
Endereço _____
Profissão _____ Telefone para contato _____
Mora em Samambaia desde _____

1 Quais os lugares que você mais gosta na sua cidade? Por quê? _____

2 Quais os maiores problemas da sua cidade? _____

3 O que sua cidade não tem e você gostaria que ela tivesse? _____

4 Se você pudesse escolher três aspectos principais para melhorar na sua quadra, o que você escolheria? _____

5 Complete o quadro abaixo sobre sua cidade

| QUESTÕES | ÓTIMO | BOM | RUIM | POR QUE? |
|---|---|---|---|---|
| Sua residência | | | | |
| Seu lote | | | | |
| Escolas | | | | |
| Postos de saúde | | | | |
| Lazer | | | | |
| Ônibus | | | | |
| Trânsito | | | | |
| Ruas | | | | |
| Água | | | | |
| Luz | | | | |
| Esgoto | | | | |
| Telefone | | | | |
| Transmissão de rádio/TV | | | | |
| Limpeza | | | | |
| Árvores/Jardins | | | | |
| Comércio | | | | |

6 Qual a maior dificuldade que você enfrenta por morar em Samambaia

7 Dê outras sugestões sobre sua cidade

OBS Se você, morador de Samambaia, já respondeu este questionário, não o responda novamente, repasse para outro morador responder

## IV. 11 – PESQUISA DE OPINIÃO

No início dos trabalhos do Plano Diretor Local, foi realizada uma pesquisa de opinião junto à comunidade de Samambaia. Para a divulgação desta pesquisa foram elaborados e distribuídos questionários em diversas escolas públicas, associações de moradores e por intermédio dos delegados do Orçamento Participativo. A quantidade de questinários foi proporcional à população existente em cada setor.

PROTOCOLO PLC 755 381

**A) Resultado da Pesquisa de Opiniões:**

### RESULTADO DOS TRABALHOS DO 1.º ENCONTRO COM A COMUNIDADE

- 19.08.95-

EQUIPAMENTOS DE SAÚDE:

Os moradores normalmente procuram os postos de saúde existentes na cidade, embora estes não suprem a grande demanda além de se apresentarem muito precários e sem estrutura para atender aos diversos problemas de saúde. Devido ainda à baixa renda dos habitantes os casos mais complicados são atendidos nos hospitais regionais de Taguatinga, Ceilândia e Plano Piloto.

EQUIPAMENTOS DE LAZER E DE CULTURA

A maioria ainda não foi implantada nos locais previstos no projeto, e os poucos que existem são precários. As crianças utilizam as ruas para brincar e os jovens utilizam espaços desocupados onde constróem campos de futebol. Os equipamentos destinados ao culto são muito freqüentados. Os moradores sugeriram a criação dos seguintes equipamentos: clubes, centro de esportes, teatros, cinemas, galpão para eventos e shows, campos gramados, praças urbanizadas próximas às residências e parque de diversões.

EQUIPAMENTOS DE EDUCAÇÃO

O ensino fundamental é atendido por dois CAICs. Dentro da malha urbana da cidade existem muitos lotes destinados à educação que não foram construidos. Escolas de 1.º e 2.º graus, biblioteca pública, escolas de cursos profissionalizantes e salas para ensino especial, além de uma universidade, foram alguns dos equipamentos que os moradores apontaram como mais importantes para o desenvolvimento da educação.

EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA

Um dos maiores problemas enfrentados pela população de Samambaia é a falta de segurança e a marginalização decorrente de vários fatores sociais e econômicos. Os moradores reclamam da falta de postos policiais, da precária iluminação pública, das grandes distâncias a serem percorridas e das áreas desocupadas (matagais) onde são depositados clandestinamente os lixos domésticos.

INFRA-ESTRUTURA

Em geral as pessoas reclamam dos problemas erosivos das ruas, das águas servidas que correm pelas ruas causando mau cheiro, que por sua vez é decorrente da falta de rede de esgoto em algumas quadras.

Os moradores reclamam da má localização dos equipamentos públicos e de serviço, como agências bancárias, postos de gasolina e mobiliário urbano (pontos de ônibus).Os equipamentos públicos existentes são novos embora já bastante degradados. A falta de recursos é o grande entrave para implementar melhorias.

MORADIA E ESPAÇO PÚBLICO

Algumas alternativas foram apontadas para tratar as áreas vazias das quadras:

Implantação de equipamentos de lazer e de esporte, comércio informal, calçadão, gramados e mobiliário urbano de praças, como bancos, tanques de areia, arborização, etc.

Para resolver o problema da invasão de áreas públicas foi sugerido a criação de áreas para depósitos de materiais de construção, aumento do potencial construtivo dos lotes comerciais, urbanização das proximidades e padronização das construções.

Existe também o barulho provocado por bares que funcionam em áreas residenciais, devendo portanto, ser adotado critério para uso destas atividades comerciais com normas apropriadas.

Perguntados onde está localizado o centro da cidade, os moradores apontaram o Centro Urbano I, onde fica a Administração Regional.

Uma das características mais peculiares de Samambaia é a existência das feiras livres e da feira permanente. Boa parte da produção das chácaras, situadas na zona rural, é comercializada na cidade. Algumas das sugestões dos moradores são:

Criação de agroindústrias e abertura de feiras de produtores diretamente ao consumidor, que daria incentivos aos chacareiros.

Questionados também sobre o impacto do metrô para Samambaia os moradores responderam que será o melhor meio de transporte da massa trabalhadora, mas não resolverá o problema do desemprego local.

**B ) Resultado do Brain Storm**

**Uso do Solo**

| PROBLEMA | DIRETRIZ/ ALTERNATIVA | VANTAGENS | DESVANTAGENS |
|---|---|---|---|
| **Lotes comerciais não registrados**<br>**Lotes comerciais não ocupados**<br>**Uso comercial em lotes residenciais** | • Possibilitar a licitação dos lotes garantindo sua ocupação efetiva<br>• Lotes comerciais fazendo parte do PRODECON<br>• Flexibilizar o uso nas vias coletoras e ELUP's para prestação de serviços e comércio | • Ocupação de áreas com destinação comercial e institucional<br>• Proximidade das residências | • Aumento do tráfego nas vias coletoras |
| **Ausência de comércio no Setor de Mansões Leste** | • Estender o uso para comércio nos lotes próximo à via central | • Comércio local | • Aumento de tráfego na via central do Setor de Mansões Leste |
| **Áreas destinadas aos Centros Urbanos desocupadas** | • Verticalização<br>• Implantação de projetos para centro comercial e centro comunitário<br>• Priorizar o pedestre | • Marcos visuais/orientação<br>• Incentivar o caminho do pedestre | |
| **Desrespeito às NGB's em relação ao número de pavimentos** | • Consultar comunidade<br>• Permitir terraço coberto | • Melhor aproveitamento da área útil do lote face ao tamanho do mesmo | |
| **Taxas de ocupação e construção ultrapassando os limites permitidos** | • Consultar comunidade<br>• Aumentar a taxa de construção | • Melhor aproveitamento da área útil do lote face ao tamanho do mesmo | |
| **Ausência de área para cemitério** | • Estudar proposta conjunta com TAG/CEI | | |
| **Ausência de área para SLU** | • Estudar possibilidades fora da malha urbana embora próximo do Centro Urbano II | • Proximidade com as cooperativa (reciclagem)<br>• Desobstrução da malha urbana | |

**Desenho Urbano**

| PROBLEMA | DIRETRIZ/ ALTERNATIVA | VANTAGENS | DESVANTAGENS |
|---|---|---|---|
| **Barreiras que dividem os Centros Urbanos individualmente** | • Tratamento paisagístico priorizando a circulação de pedestres<br>• Utilização de mobiliário urbano em estações de descanso | • Facilita o acesso dos pedestres às áreas dos Centros Urbanos | |
| **Pequenas áreas destinadas a ELUP's Distribuídas pela cidade** | • Tratamento paisagístico com mobiliário urbano, banca de revistas e play-ground | • Constituição de espaço com utilização pública<br>• Inibe invasão | |
| **Falta de direcionamento e marcos referenciais como orientação da cidade** | • Tratamento paisagístico<br>• Verticalização dos Centros Urbanos e entorno imediato<br>• Aproveitamento da topografia | • Orientação ao visitante<br>• Adensamento<br>• Maior oferta de áreas comerciais | • Congestionamento |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Falta de integração entre as quadras devido à distância** | • Estudar implantação de sistema cicloviário no canteiro central e na faixa de domínio de FURNAS com estações de descanso | • Diminuir a escala dos canteiros centrais e FURNAS<br>• Ocupar estes espaços ociosos<br>• Acabar com conflitos de trânsito | • Proximidade com tráfego intenso<br>• Falta de atrativos para circulação de bicicletas |
| **Descontinuidade do calçamento público forçando o pedestre a se deslocar pela via de automóveis** | • Exigir nas formas da lei o cumprimento das cotas de soleira<br>• Regularização da calçada quando do pedido da Carta de Habite-se | • Permitir a construção do passeio público | |
| **Ausência de integração entre o Setor de Mansões Leste e seu entorno** | • Viabilizar facilidade de acesso<br>• Criação de mais lotes para grandes equipamentos (shoppings, supermercados, etc) | Integração do setor com o resto da cidade | |
| **Vias sinuosas e muros altos – sensação de confinamento e labirinto para pedestres e usuários de veículos no interior das quadras** | • A nível local verificar possibilidade de alargamento dos raios de giro proporcionando ampliação ao passeio | • Direcionamento<br>• Facilidade no tráfego de veículos e pedestres | |

### Meio Ambiente e Área Rural

| PROBLEMA | DIRETRIZ/ ALTERNATIVA | VANTAGENS | DESVANTAGENS |
|---|---|---|---|
| **Nascente nas quadras 609 e 611** | • Ampliar a poligonal do Parque Três Meninas | • Aumento da área para lazer;<br>• Proteção das nascentes. | • Falta de recursos para cuidar do Parque, dificultando a fiscalização e o monitoramento. |
| **Nascentes do Córrego Gatumé dividindo o Setor Norte de Samambaia.** | • Criação do Parque Gatumé. | • Impedir ocupação irregular junto a nascente;<br>• Recuperação da cascalheira;<br>• Regularização das chácaras produtivas;<br>• Áreas de lazer. | • Situação fundiária complexa na área de chácaras;; |
| **Presença de matadouros clandestinos;** | • Transferência para o Distrito Industrial. | • Despoluição do Córrego Samambaia;<br>• Regularização dos matadouros; | • Situação fundiária. |
| **Loteamento irregular em área pública próximo à vereda.** | • Determinar poligonal para a criação de ARIE;<br>1. Retirar população;<br>2. Verificar produtividade estabelecendo uso controlado. | • Protegera área da vereda. | • Transferência da população residente;<br>• Situação fundiária. |
| **Presença de clínicas em chácaras.** | • Transferência para o Distrito Industrial. | • Atendimento às necessidades da comunidade. | • Descaracterização de áreas de produção. |
| **Chácaras sem ligação de energia elétrica.** | Pesquisar junto à TERRACAP a situação fundiária precisa. | • Integração do setor com o resto da cidade | • Possibilidade de valorização do imóvel e conseqüente especulação imobiliária. |
| **Parcelamento irregular Flamboyant.** | • Aguardar regularização;<br>• Intensificar fiscalização. | • Regularizar o existente. | • Privilegiar o invasor. |
| **Chácaras 25 e 26.** | • Voltar as características rurais. | • Preservação. | • Situação fundiária;<br>• Resistência dos especuladores. |

## V - ANÁLISE DOS DADOS – PROBLEMAS E DIRETRIZES

A partir do levantamento dos dados técnicos iniciais, da observação da cidade em seus aspectos estáticos e dinâmicos, da discussão com os órgãos setoriais de governo e das manifestações da comunidade, foram avaliadas as potencialidades e os problemas da cidade e da Região Administrativa de Samambaia.

Devido ao número elevado de variáveis, o trabalho foi encaminhado no sentido de identificação das áreas com características homogêneas e os assuntos correlatos foram agrupados por temas. Foram definidos quatro temas básicos de estudo:

1 - Meio Ambiente e Área Rural;
2 - Desenho Urbano;
3 - Uso e Ocupação do Solo;
4 - Sistema Viário.

Essa subdivisão em temas objetivou unicamente a sistematização dos trabalhos. A equipe técnica foi agrupada em subequipes, cada uma encarregando-se do desenvolvimento de um tema. Devido à complementaridade e interdependência dos temas, os trabalhos das subequipes eram constantemente discutidos e confrontados, alimentando progressivamente uma linha conjunta de ação. Devido à abordagem simultânea das Regiões Administrativas de Ceilândia, Taguatinga e Samambaia, foram avaliadas as questões comuns às mesmas e aquelas específicas ao contexto particular de cada uma delas. Nos quadros a seguir, é apresentada uma compilação desta etapa do trabalho, contendo os principais problemas detectados em Samambaia e as diretrizes de solução identificadas naquele momento, e que serviram de base para a elaboração das propostas preliminares do Plano Diretor Local.

### V.1 - TEMA 1 - SISTEMA VIÁRIO

**a) Questões Comuns às 3 Cidades**

| PROBLEMAS | DIRETRIZES |
|---|---|
| 1 - Congestionamento de veículos no Sistema Viário Principal. | • Dar prioridade ao transporte coletivo nos principais corredores. |
| 2 - Centros Urbanos desvitalizados. | • Viabilizar, através do estudo da capacidade das vias, o fortalecimento do Centro Urbano de cada cidade |
| 3 - Insegurança e proliferação de acidentes de trânsito. | • Promover um programa permanente de segurança de trânsito. |
| 4 - Desorganização e carência de estacionamentos públicos e privados. | • Estabelecer normas que orientem uma política de estacionamentos. |
| 5 - Falta de condições na circulação de pedestres. | • Elaborar estudos para indicar e priorizar, em relação aos veículos, as rotas de pedestres. |
| 6 - Falta de integração viária entre Taguatinga, Ceilândia, Samambaia e Recanto das Emas. | • Implantar as ligações necessárias possíveis e entre as quatro cidades. |
| 7 - Falta de alternativas ao tráfego de passagem na Av. Central de Taguatinga. | • Criar novas rotas de ligação ao longo de Águas Claras, como alternativa à EPTG, Estrutural e EPNB. |
| 8 - Sistema Viário não hierarquizado. | • Favorecer a implementação do sistema viário secundário, como forma de equilibrar o fluxo de veículos nas vias. |
| 09 - Existência de Pontos de Conflitos | • Identificar e propor soluções para as interseções viárias e Pontos de Conflitos |
| 10 - Carência de áreas para novos terminais e deficiências dos existentes | • Favorecer a operação Tronco - Alimentador Ônibus / Metrô |
| 11 - Saturação ao Sistema Viário e seus mecanismos de controle, em horas de pico, em determinados trechos. | • Estudar intervenções que viabilizem a circulação em trechos críticos |
| 12 - Interferências da Metrovia com o Sistema Viário. | • Elaborar estudos que indiquem soluções para minimizar ou atenuar estes conflitos. |

**b) Questões Específicas - Samambaia**

| PROBLEMAS | DIRETRIZES |
|---|---|
| 1 – Falta de acesso à veículos em lotes residenciais | • Priorizar a utilização de espaço pelo pedestre, viabilizando o acesso de automóveis. |
| 2 – Intensificação do uso nas vias coletoras / falta de hierarquização das vias | • Projetar as caixas das vias, com vistas a garantir uma circulação de pedestres e estacionamentos de veículos. Tratamento Paisagístico. |
| 3 – Inexistência de ligações entre quadras | • Projetar vias de Ligação. |
| 4 – Estacionamento irregular nas avenidas | • Promover acesso direto aos lotes comerciais e criar baias para estacionamento com ilhas de separação. |
| 5 – Retornos – ausência e má localização | • Projetar retornos em função das entradas de quadras considerando faixa de desaceleração. |
| 6 – Acidentes com pedestres nas avenidas | • Considerar alternativas para travessia com segurança (faixas, semáforos e sinalizações) |
| 7 – Falta de acesso oficial pela DF-180 | • Oficializar ligações com a DF-180 por meio de marginais |
| 8 – Descontinuidade de avenidas | • Ligar a 2ª AV. NORTE à 1ª AV. NORTE, por meio de rótula, e esta até a BR-060, com tratamento adequado. |
| 09 – Tratamento inadequado à função exercida pela via que serve às quadras ímpares 300 e 500. | • Manter desenho do Sistema Viário principal, dando continuidade à 2ª AV. SUL. |
| 10 – Falta de integração entre Taguatinga, Ceilândia e Samambaia. | • Implantação de grande eixo estruturador no sistema viário principal de ligação entre os Núcleos Urbanos. |
| 11 – Acidentes na BR-060 e acessos improvisados à cidade. | • Implantação de marginal ao longo da BR-060. Definição dos acessos à cidade. |
| 12 – Estacionamento insuficiente em subsolo nos lotes HC-3 e HC-4. | • Permitir ocupação de 100% no subsolo para garagem. Redimensionar a proporção de número de vagas em função da área construída. |
| 13 – Carência de terminal intraregional. | • Criação de Terminal de integração regional próximo à estação de metrô ( ao lado de Furnas) |

### V.2 - TEMA 2 - DESENHO URBANO

**a) Questões Comuns às 3 Cidades**

| PROBLEMAS | DIRETRIZES |
|---|---|
| 1 - Centros urbanos degradados e desconstituídos. | • Reforçar a centralidade própria de cada uma das três cidades, vitalizando-a através da revisão do desenho urbano. |
| 2 - Ceilândia, Taguatinga e Samambaia concentram quase metade da população do DF. Grande parte dessa população se desloca diariamente para o Plano Piloto. | • Estabelecer estratégias claras de criação de um novo centro regional no DF, formado pelo conjunto das três cidades.<br>• Desenvolver uma maior independência do Plano Piloto, reforçando seu papel de Capital Federal e patrimônio da humanidade. |
| 3 - Existência de barreiras físicas entre as 3 cidades:<br>- entre Ceilândia e Taguatinga, inexistência de malha viária de ligação intersticial;<br>- Samambaia encontra-se separada de Taguatinga e Ceilândia pelo Núcleo Rural Taguatinga. | • Promover a integração física entre as 3 cidades:<br>- rever o desenho urbano da faixa entre Taguatinga e Ceilândia, criando novas vias internas de ligação;<br>- reforçar as ligações viárias entre Taguatinga e Samambaia, propondo-se faixas de uso urbano ao longo das mesmas, compatibilizado com as áreas verdes de preservação ambiental e uso rural. |
| - Existência de vazios urbanos (áreas intersticiais sem uso definido). | • Estudar a ocupação das áreas intersticiais, otimizando a malha urbana. |

| | |
|---|---|
| 5 - Projetos urbanísticos pouco racionais, com multiplicidade de áreas públicas, desconstituídas, e desvitalizadas. "Ruas cegas", formadas por laterais de conjuntos e muros<br>Ocorrem principalmente:<br>- nas áreas centrais<br>- nas entroquadras | • Estudar as possibilidades de revisão do desenho urbano e de criação de novas unidades imobiliárias de forma a constituir e dar vida aos espaços públicos.<br>• Permitir aberturas nas laterais de conjuntos. |
| 6 - Passagens exclusivas de pedestres nas áreas residências, gerando becos ociosos, sem segurança, propícios ao acúmulo de lixo e invasões. | • Estudar os casos passíveis de permanecerem como área pública, revendo o desenho urbano e/ou urbanizando-os.<br>• Estudar os casos onde deverão ser criadas unidades imobiliárias. |
| 7 - Praças urbanizadas sem manutenção e sem atrativos. Praças sem urbanização. | • Desenvolver estudos de revitalização das praças. |
| 8 - Áreas lindeiras às vias arteriais deterioradas, sem destinação e sem tratamento paisagístico | • Via de ligação Centro Norte - Criar uma faixa lindeira de atividades centrais/regionais, estruturando uma artéria de integração das 3 cidades.<br>• BR 070 e EPCT - Desenvolver projetos especiais e de desenho urbano. |
| 9 - Mobiliários urbanos instalados de forma desordenada e irregular. | • Desenvolver estudos especiais visando otimizar o mobiliário urbano para a qualificação do espaço público |

**b) Questões Específicas - Samambaia**

| PROBLEMAS | DIRETRIZES |
|---|---|
| 1- Barreiras que dividem o Centro Urbano I em duas partes – faixas de domínio de Furnas. | • Verificar junto à Furnas que tipo de uso pode acontecer na faixa de domínio da L.T.<br>• Dar tratamento paisagístico, priorizando a circulação de pedestres, utilizando mobiliário urbano. |
| 2 – Espaços intersticiais vazios – entre quadras / entre conjuntos. | • Estudar a criação de lotes residenciais e/ou de comércio.<br>• Dar tratamento paisagístico com mobiliário urbano. |
| 3 – Invasão de área pública comercial e residencial. | • Estudar caso a caso a viabilidade de regularização de ocupação.<br>• Tratamento paisagístico nas margens dos lotes, com calçadas para acesso de veículos às garagens. |
| 4 – Falta de direcionamento e marcos referenciais. | • Aproveitamento da topografia. Tratamento paisagístico.<br>• Verticalização dos centros urbanos e entorno imediato. |
| 5 – Vias sinuosas e muros altos – sensação de confinamento e labirinto no interior das quadras. | • Verificar possibilidade de alargamento das vias, proporcionando amplidão do passeio. |

## V.3 - TEMA 3 - USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

**a) Questões Comuns às 3 Cidades**

| PROBLEMAS | DIRETRIZES |
|---|---|
| 1 - Multiplicidade de NGBs (Normas de Edificação, Uso e Gabarito), pontuais, posto que elaboradas ao longo dos anos, sem um planejamento global.<br>- Lotes sem NGB (ocupados ou não) | • Estabelecer um sistema mais racional de controle do uso e ocupação do solo, através de uma abordagem global e de fácil leitura para a coletividade (Lei de Uso e Ocupação do solo). |
| 2 - NGBs muito complexas, detalhadas e restritivas.<br>- Desrespeito às normas urbanísticas, principalmente quanto ao número de pavimentos, taxas de ocupação, construção e afastamentos. | • Tornar as normas urbanísticas claras e reduzir as exigências àquelas realmente necessárias para o bem coletivo. |
| 3 - As NGBs abarcam atualmente itens relativos à códigos de edificações e de posturas. | • Integrar o conteúdo da Lei do Plano Diretor, ao do Código de Edificações (em revisão) e ao Código de Posturas (em elaboração). |
| 4 - Atividades em áreas não permitidas, fruto de uma setorização extremamente rígida, com predominância de:<br>- comércio em lotes residenciais;<br>- oficinas em lotes residenciais;<br>- residência em lotes comerciais. | • Flexibilizar os usos, definindo-se a separação apenas das atividades incompatíveis entre si.<br>• Adotar categorias de "usos incômodos", definidas pelas comunidades locais. |
| 5 - Mais de uma família por lote unifamiliar. | • Definir critérios que permitam mais de uma residência por lote, segundo categorias diferenciadas e garantindo padrões adequados de qualidade de vida. |
| 6 - Invasões de áreas públicas e de unidades imobiliárias vazias. | • Adotar soluções diferenciadas, de acordo com cada contexto. |
| 7 - Lotes institucionais super dimensionados | • Adequar as áreas reservadas para órgãos públicos às reais necessidades, otimizando a malha urbana. |
| 8 - Carência de áreas para desenvolvimento econômico | • Criar áreas para estabelecimento de empresas industriais e atividades não compatíveis com o uso residencial às margens das rodovias (Estrutural, EPNB, BR 060, DF 180)<br>• Diretrizes item 04. |
| 9 - Carência de áreas verdes, de cultura, lazer e esportes. | • Criar áreas<br>• Diretrizes item 04 |
| 10 - Carência de lotes para uso institucional, principalmente privado. | • Diretrizes item 04.<br>• Verificar necessidade de criação de novas áreas |
| 11 - Carência de áreas para atividades de risco (ex. – depósitos de gás) | • Criar áreas<br>Verificar viabilidade de extensão do uso em áreas existentes. |
| 12 - Insuficiência de área para cemitério | • Criar área. |

**b) Questões específicas de Samambaia**

| PROBLEMAS | DIRETRIZES |
|---|---|
| 1 – Uso comercial em lotes residenciais. | • Definir usos incômodos<br>• Flexibilizar usos. |
| 2 – Oficinas mecânicas em lotes tipo C2 | • Definir zonas de incomodidade. |
| 3 – Carência de lotes para indústria. | • Criar Distrito Industrial<br>• Criar Setor de Áreas Econômicas Próximo à BR-060 – Setores de Mansões Sul e Sudoeste. |
| 4 – Feiras livres em áreas não regulamentadas | • Estudar dimensionamento a partir de cadastramento, possibilidade de aproveitamento de ELUP's. |
| 5 – Uso residencial em lotes tipo C2 | • Extender o uso para Residencial no 2º pavimento e redefinir normas. |
| 6 – Carência de áreas de lazer e esportes. | • Definir áreas para esportes<br>• Definir áreas para clubes próximas ao futuro Parque JK.<br>• Criar áreas de uso múltiplo para grandes feiras, circos, parques, etc..., no Centro Urbano.<br>• Criar Praça do Cidadão no Centro Urbano. |
| 7– Áreas destinadas ao Centro Urbano desocupadas | • Dotar as áreas de características de centro comercial comunitário.<br>• Priorizar pedestres. |
| 8 – Carência de áreas Institucionais particulares. | • Criar lotes nos Centros Urbanos e extender uso para lotes nas quadras de uso misto. |
| 9 – Animais soltos – falta de currais | • Criar currais comunitários espalhados pela cidade. |
| 10 – Desrespeito às NGB's. | • Rever NGB's e adotar novo modelo para regular uso do solo. |
| 11 – Falta de áreas para PLL e PAG. | • Utilizar os canteiros centrais e estudar a viabilidade de extensão de lote nas quadras de uso misto. |
| 12 – Falta de áreas para distribuição de gás. | • Permitir o uso em lotes para PLL e PAG.<br>• Estudar criação de novas áreas. |
| 13 – Falta de área para Cemitério. | • Estudar Proposta conjunta com Taguatinga e Ceilândia. |
| 14 – Depósitos comerciais em áreas públicas. | • Estudar possibilidade de previsão de áreas junto aos lotes comerciais mediante cobrança de taxas.<br>• Criar novas áreas. |
| 15 – Ausência de área para SLU. | • Estudar possibilidade de criação de Área para depósito de lixo fora da malha urbana.<br>• Consultar SEMATEC. |
| 16 – Carência de postos policiais. | • Estudar real necessidade. |

## V.4 - TEMA 4 : MEIO AMBIENTE E ÁREA RURAL

**a) Questões Comuns às 03 cidades**

| PROBLEMAS | DIRETRIZES |
|---|---|
| 1 - Falta de definição por parte do Poder Público quanto à ocupação das Zonas de Expansão Urbana, definidas pela Lei 353/92, induzindo à invasão e ao parcelamento irregular.<br>- As Zonas de Expansão Urbana levaram à homogeneização de situações distintas, em termos de vocação e uso do solo. | • Eliminar a categoria de Expansão Urbana e definir uma categoria que melhor se adeque às características e usos atuais;<br>• Focalizar o planejamento de acordo com as diversas vocações físicas do ambiente, associadas aos aspectos sócio culturais e históricos. |
| 2 - Muitas terras rurais públicas encontram-se sem nenhum tipo de regularização em relação as ocupações e aos usos. | • Regularizar e definir os usos de acordo com a vocação e aptidão da área. |
| 3 - Falta de articulação entre os diversos setores governamentais no que diz respeito à fiscalização e gestão do território, gerando invasões e usos inadequados em áreas de fragilidade ambiental. | • Viabilizar maior articulação entre os órgãos governamentais e definição de usos permitidos em áreas rurais e de proteção ambiental.<br>• Adotar instrumentos e medidas mais eficazes de fiscalização. |
| 4 - Falta de monitoramento, incentivo e apoio técnico ao processo de produção agropecuária, levando à baixa produtividade de diversas áreas rurais. | • Implementar programas e projetos específicos para incentivar e apoiar a produção agropecuária, como forma de garantir o uso efetivamente rural. |
| 5 - Existência de cascalheiras e dragas de areia, sem os devidos processos de recuperação ambiental. | • Definir áreas propícias a exploração mineral, onde os impactos sejam menores e mais fáceis de serem controlados.<br>• Recuperação das cascalheiras e dos locais de retirada de areia. |
| 6 - Contaminação direta, via lançamento de esgotos e águas pluviais sem nenhum tipo de tratamento, em córregos e nascentes; | • Urgência na implantação de estações de tratamento dos esgotos;<br>• Buscar técnicas de tratamento alternativas, como forma de baratear os custos; |
| 7 - Contaminação indireta dos recursos hídricos por fossas negras e depósitos de lixo e entulho. | • Definir áreas próprias para depósito de lixo, e entulhos, bem como tratamento dos esgotos. |

**b) Questões Específicas - Samambaia**

| PROBLEMAS | DIRETRIZES |
|---|---|
| 1 – Nascente nas quadras 609 e 611 | • Ampliar a poligonal no Parque Três Meninas; |
| 2 – Nascente do córrego Gatumé, dividindo Setor Norte de Samambaia | • Criação de Parque do Córrego Gatumé; |
| 3 – Presença de matadouros clandestinos | • Transferência para Distrito Industrial; |
| 4 – Loteamento irregular em área pública próximo à Vereda. | • Determinar poligonal para criação de ARIE;<br>1. Retirar população;<br>2. Verificar produtividade estabelecendo uso controlado;<br>• Consultar SEMATEC. |
| 5 – Retirada de cascalho e areia | • Recuperação das cascalheiras e leitos dos rios danificados pelas dragas; |
| 6 – Presença de clínicas em Chácaras | • Reconsiderar usos permitidos na Área Rural; |
| 7 – Chácaras sem ligações de energia elétrica | • Pesquisar junto à TERRACAP situação fundiária precisa;<br>• Aguardar regularização; |
| 8 – Parcelamento irregular Flamboyant. | • Intensificar fiscalização; |
| 9 – Parque Boca da Mata | • Construir sede em Samambaia; |
| 10 – Nascentes dentro da área urbana | • Estipular faixa de preservação;<br>• Criar Praças D'água |

## VI - FORMULAÇÃO DE PROPOSTAS

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PLC 755 / 00
395 DIA

Com base nos resultados da etapa de Leitura da Cidade, foi iniciada a **Terceira Etapa - Formulação de Propostas Preliminares**. Dentre as diversas questões levantadas, foram selecionadas aquelas que caberiam enquanto objeto de Lei Complementar. Foi avaliada a viabilidade técnica de cada uma das diretrizes identificadas na etapa anterior. Foram realizadas reuniões com os órgãos setoriais de governo, para análise conjunta dos diversos aspectos envolvidos nas alternativas de intervenção. Foram pesquisadas experiências realizadas em outras localidades do País, buscando-se soluções inovadoras e adequadas à gestão dos problemas urbanos, que, em linha geral assemelham-se àqueles enfrentados no Distrito Federal.

Foi realizada então, em novembro e dezembro de 1995, a **Quarta Etapa - Apresentação e Discussão das Propostas Preliminares**, que constituiu-se na Segunda Rodada de Reuniões com a Comunidade de Samambaia.

Muitas das questões abordadas representavam a opinião comum da comunidade de Samambaia, tais como a necessidade de criação de áreas de geração de emprego/ renda, lazer e encontro social, revisão das normas de uso e ocupação do solo, revisão do sistema viário. Em alguns casos, as opiniões eram divergentes ou mesmo antagônicas. Nestes últimos, procurou-se a transparência da argumentação técnica, apontando-se os aspectos positivos e negativos das alternativas possíveis, sempre prevalecendo o interesse coletivo em detrimento dos interesses particulares. Foram realizadas outras reuniões públicas para discutir assuntos considerados relevantes pela população.

Considerando-se as contribuições advindas da Segunda Rodada de Reuniões com a Comunidade, iniciou-se a **Quinta Etapa - Reformulação de Propostas**. Foi elaborado o **Documento Síntese de Propostas**, que foi distribuído aos órgãos setoriais de governo, bem como às diversas entidades e lideranças comunitárias. A divulgação do Documento Síntese de Propostas, suscitou o encaminhamento de novas análises, sugestões e contribuições complementares, que foram avaliadas e discutidas.

A revisão do Código de Obras e Edificações - COE -, que ocorreu paralelamente à elaboração do PDL, foi oportuna, devido à possibilidade de troca de informações e de adequação mútua de conteúdos.

Discussão com a comunidade de Samambaia
Primeira rodada de Reuniões - 19/08/95

Apresentação ao CONPLAN – Conselho de Planejamento do Distrito Federal
04/08/98

São apresentadas a seguir as proposições do Plano Diretor Local de Samambaia, acompanhadas das respectivas justificativas e análises complementares.

### VI.1 - OBJETIVOS DO PDL DE SAMAMBAIA

Os objetivos básicos do Plano Diretor Local de Samambaia são:

1 - dinamizar a porção territorial formada pelas cidades de Ceilândia, Taguatinga e Samambaia, localizadas na área central do eixo oeste/sudoeste do Distrito Federal, definido como Zona Urbana de Dinamização pelo PDOT;

2 -viabilizar o desenvolvimento de atividades econômicas, estabelecendo as condições urbanisticas necessárias à autonomia sócioeconômica da RA XII;

3 - promover a integração físico-funcional entre Ceilândia, Taguatinga e Samambaia;

4 - simplificar e racionalizar as normas de uso e ocupação do solo, tornando-as mais adequadas à dinâmica sócioeconômica;

5 - recuperar para a coletividade a valorização imobiliária decorrente da ação do poder público;

6 - preservar a qualidade do meio ambiente e dos recursos naturais;

7 - racionalizar os custos de urbanização e de infra-estrutura;

8 - melhorar a qualidade dos espaços públicos;

9 - racionalizar a circulação viária, definindo-se prioridade ao transporte coletivo e ao pedestre, bem como o reforço à operação do metrô.

### VI.2 - DEFINIÇÕES DO PLANO DIRETOR DE ORDENAMENTO TERRITORIAL DO DISTRITO FEDERAL - PDOT

Os elementos do meio físico e os rebatimentos de algumas políticas setoriais no mesmo, foram tratados pelo PDOT/96, que definiu alguns indicativos macro, considerados pelo Plano Diretor Local de Samambaia.

De acordo com o macrozoneamento proposto pelo PDOT, a Região Administrativa de Samambaia - RA-XII é composta das seguintes zonas, conforme indicado no Mapa 1:

- **Zona Urbana de Dinamização** - compreende a área já urbanizada e aquela que será urbanizada como de expansão urbana prioritária.

Sobrepõem-se às zonas objeto do macrozoneamento de Samambaia, as seguintes áreas de diretrizes especiais, indicadas no Mapa 1:

- Área Especial de Proteção 4 – de Lazer Ecológico – são aquelas relativas às unidades de conservação de uso sustentável cuja legislação admita atividades de lazer e educação ambiental. Corresponde na RA-XII ao Parque Três Meninas.
- Área Especial de Proteção 2 – Áreas Rurais Remanescentes – são aquelas destinadas a abrigar usos compatíveis com dinâmica rural, resguardando o uso agropecuário e agro-industrial, visando a preservação dos recursos naturais existentes. As Áreas Rurais Remanescentes da RA-XII têm as seguintes denominações:

I - ARR Taguatinga
II - ARR Vereda

A Área Rural Remanescente – Taguatinga coincide, no território da RA-XII, com uma parcela da ARIE JK. Localizada ao longo das poligonais da ARR Taguatinga está a Área Perimetral Verde, que consiste em uma estreita faixa de terra estabelecendo a transição entre as áreas de ocupação urbana e rural. O Parque Ecológico Metropolitano também está localizado no interior da ARIE JK, junto ao corredor de atividades, como indicado no Mapa 3.

A ARR Veredas foi assim denominada devido a presença de uma vereda no local, com a presença de mata ciliar, grupos de buritis e nascentes d'água formadoras da bacia do Santo Antônio. O memorial descritivo de criação da cidade já previa um tratamento especial para esta área, situada no extremo sudoeste, como a criação de um parque, a fim de preservar as caracteristicas locais.

- **Zona Rural de Uso Diversificado** - é aquela na qual poderá ser permitido, além do uso agropecuário, a instalação de atividades agroindustriais e de lazer.

- **Zona de Conservação Ambiental** - é definida pelo seu caráter de intangibilidade, por encerrar ecossitemas de grande relevância ecológica e demais atributos especiais, merecendo tratamento visando à sua preservação, conservação ou recuperação. Corresponde na RA-XII ao Parque Boca da Mata.

### VI.3 - ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DA REGIÃO ADMINISTRATIVA DE SAMAMBAIA

Para atender aos objetivos de preservar a qualidade do meio ambiente, bem como de racionalizar os custos de urbanização e de infra-estrutura, adotou-se como estratégia de ordenamento territorial, a prioridade ao adensamento e consolidação das áreas urbanas já constituidas, preferencialmente à criação de novas áreas. Considerando que as áreas da Zona Urbana de Samambaia, que não são ocupadas pela malha urbana atual, apresentam na sua maioria restrições físico-ambientais, fica definida a criação apenas das áreas necessárias ao atendimento das demandas mais prementes da

população, sobretudo de desenvolvimento econômico, social e cultural. São descritas a seguir as propostas para o ordenamento territorial de Samambaia:

**a) O Centro Regional**

Uma das principais estratégias para a dinamização da porção sudoeste do Distrito Federal, definida pelo PDOT, consiste na criação de um Centro Regional, localizado no "coração" de Taguatinga, estendendo-se entre as Regiões Administrativas de Ceilândia e Samambaia, conforme indicado no Mapa 2.

O Centro Regional, constituir-se-á em um marco referencial para a Zona de Dinamização, visando, principalmente:

- No âmbito global

- a criação de áreas com porte e caracteristicas adequados à implantação de atividades regionais diversificadas, preferencialmente aquelas relativas ao desenvolvimento econômico, de comércio e serviços, e relativas a equipamentos comunitários;
- a integração entre as cidades de Ceilândia, Taguatinga e Samambaia;
- a compatibilização das caracteristicas de centralidade às condicionantes ambientais existentes, notadamente na Área de Relevante Interesse Ecológico - ARIE - Parque Juscelino Kubitschek e na área definida pelo EIA/RIMA do Entorno Imediato de Ceilândia e Taguatinga;

- No âmbito de Samambaia:

- a dinamização das áreas de influência do metrô;
- a implantação de vias de pedestres ao longo da ligação Ceilândia - Samambaia e nas Áreas Perimetrais Verdes.

**b) O Corredor de Atividades**

A principal estratégia para a integração fisica e funcional de Ceilândia, Taguatinga e Samambaia consiste na criação do Corredor de Atividades, constituido por um anel viário que estabelecerá a interligação entre os centros urbanos das três cidades, envolvendo o Centro Regional, conforme indicado no Mapa 2.

Segundo projeções da Secretaria de Transportes, com base na Pesquisa Domiciliar de 1990, o volume total de viagens internas entre as referidas cidades por transporte coletivo, já é maior que aquelas com origem e destino no Plano Piloto, o que reforçou essa estratégia de intervenção.

Em Samambaia, o Anel Viário é composto pela via proposta de ligação entre a Av. Central de Samambaia e a Av. N 3 de Ceilândia, pela Avenida Central, 1ª Avenida Sul e Avenida Leste, e pela via proposta de ligação entre a Avenida Leste e a Quadra QSE de Taguatinga – RA-III.

O Corredor de Atividades será configurado pelo prolongamento da dinâmica própria dos centros urbanos, ao longo do seu percurso, principalmente por meio da diferenciação do uso e ocupação do solo lindeiro, e da priorização do pedestre e do transporte coletivo ou de massa.

**c) As Áreas de Desenvolvimento Econômico – ADE**

Visando a maior autonomia sócioeconômica da Região Administrativa e em função da forte demanda pela ampliação das condições de implantação de atividades geradoras de emprego e renda, foi definida a criação das Áreas de Desenvolvimento Econômico - ADE Sul e ADE Oeste, conforme indicado no Mapa 3.

A flexibilização de usos para os lotes da malha urbana, prevista pelo PDL, atende em parte a esse objetivo, não bastando, entretanto, considerando-se a insuficiência dos lotes atualmente disponíveis, e que determinadas atividades são incompativeis com os demais usos urbanos, em especial o uso residencial.

A localização das Áreas de Desenvolvimento Econômico foi definida segundo os seguintes princípios:
- adequadas condições fisico-ambientais do terreno;
- proximidade com vias arteriais de acesso, compativeis com o trânsito de veiculos de carga.

Nas Áreas de Desenvolvimento Econômico não será permitido o uso residencial, com exceção de apenas uma residência para zelador, cuja área máxima não poderá ultrapassar aquela definida pelo Código de Edificações do Distrito Federal para residências econômicas.

**d) A Área Rural Remanescente – ARR**

As Áreas Rurais Remanescentes foram estabelecidas, pela revisão do PDOT, para viabilizar os usos rural e agro-industrial entremeados nas áreas de ocupação urbana. Pelo PDOT anterior (Lei 353/92), áreas rurais consolidadas, com chácaras produtivas, foram transformadas em áreas de expansão urbana, gerando conflitos, tais como:

- áreas que antes eram produtivas, deixaram de sê-lo, inibindo novos investimentos agricolas, diante da ausência de parâmetros para previsão quanto ao montante de recursos a aplicar e ao tipo de cultura;
- dificuldade de obtenção de crédito rural;
- interrupção de programas de iluminação rural da CEB, em alguns casos;
- propensão ao parcelamento irregular, de caráter urbano, com fins especulativos.

A ocupação rural nessas áreas, foi adotada para tentar reverter esses conflitos e como estratégia de preservação dos recursos naturais existentes, especialmente os cursos d'água e matas de galeria. A manutenção do uso rural baseou-se também no posicionamento da Secretaria de Agricultura e na reivindicação das associações de produtores da região.

Nas Áreas Rurais Remanescentes os usos agropecuário e agroindustrial são predominantes. Entretanto, por tratar-se de área de ocupação rural localizada em Zona Urbana, serão admitidos alguns usos urbanos, desde que compativeis com o uso rural, como atividades que necessitem de amplas áreas livres, tais como clubes, escolas, e outras atividades institucionais. Será permitida a instalação de beneficiamento, processamento e comercialização da produção rural. Não serão permitidos o uso residencial exclusivo, o uso industrial (com exceção de agro-indústrias) e atividades poluidoras e ou degradadoras do meio ambiente.

A Área Rural Remanescente superpõe-se à parcela da ÁRIE JK, na Região Administrativa de Samambaia. O PDL de Samambaia define parâmetros de ocupação do solo para a referida área, de forma a garantir a ocupação rarefeita das bordas de chapada. A ocupação do solo relativa às atividades agropecuárias será avaliada pela Secretaria de Agricultura, responsável pela gestão das ARR. Para as atividades não agropecuárias é definido o potencial máximo de construção correspondente a 10% da área do terreno. São estabelecidos ainda a obrigatoriedade de 75% da área do terreno com solo permeável, e a permissão de no máximo 4 domicilios por fração rural, destinados a apoio ao uso predominante.

Dentro da Área Rural Remanescente, situa-se sitio de interesse arqueológico, mencionado no EIA/RIMA das bordas de Ceilândia e Taguatinga. Entretanto este trecho fica restrito à Região Administrativa de Ceilândia.

**e) As Áreas Perimetrais Verdes**

As Áreas Perimetrais Verdes consistem em faixas de terra intermediárias entre a malha urbana e as áreas de ocupação rural, destinadas à criação de espaços verdes de uso público, como praças e bosques, onde serão implantados equipamentos para recreação, esportes e mobiliário urbano. A largura dessas faixa será variável em função das caracteristicas específicas de cada trecho.

A iniciativa de criação dessa categoria de área partiu dos produtores do Núcleo Rural Taguatinga, preocupados com a pressão causada pela proximidade entre as chácaras e as áreas de utilização urbana.

Essa faixa de transição constitui-se, pois, em uma estratégia de proteção das chácaras em geral e da ARIE JK, contra invasões, queimadas, depósito de lixo e entulho, ao mesmo tempo que oferece à cidade novas áreas de lazer, uma das maiores demandas da comunidade de Ceilândia.

A ocupação das áreas Perimetrais Verdes poderá ocorrer de forma gradativa, sendo que os contratos de arrendamento das chácaras da ARR Taguatinga observarão a garantia de disponibilidade dessa faixa, na medida em que for solicitado pelo poder público.

Em Samambaia a Área Perimetral Verde está localizada ao longo da poligonal da ARR Taguatinga e sua largura será variável de acordo com as peculiaridades fisicas de cada local. No trecho localizado entre as Quadras 625, 425 , a 1ª Av. Norte e as Quadras 427 e 629, a Área Perimetral Verde será alargada, sendo criado o Parque Gatumé.

**f) As Unidades de Conservação**

As unidades de conservação da Região Administrativa de Samambaia, são:

- Área de Relevante Interesse Ecológico - ARIE - Parque Juscelino Kubitschek, criada pela Lei nº 1.002 de 02.01.96.abrange as microbacias dos córregos Cortado e Taguatinga , até a confluência deste com os córregos do Valo e Gatumé.
Parque Ecológico Metropolitano, que margeia o corredor de atividades no trecho em que cruza a ARIE JK.
- Parque Boca da Mata – Criado pelo Decreto n.º 13.244, de 07.06.91, localiza-se na porção sudeste de Samambaia - RA XII, avançando também em Taguatinga – RA III. Possui como valor natural preponderante as nascentes do Córrego Taguatinga e campos de murundus.

- As unidades de conservação são disciplinadas por legislação especifica, cabendo à Secretaria de Meio Ambiente, Tecnologia e Ciência - SEMATEC - a elaboração de planos de zoneamento e manejo de cada uma delas.

## VI.4 - SISTEMA VIÁRIO

A análise da realidade de Samambaia indicou que a otimização da circulação viária visando a melhoria do Transporte Coletivo deveria ser uma das principais estratégias de intervenções do PDL.

Foram considerados três grandes tópicos para melhor compreensão do universo a ser tratado:

**A - Sistema de Transporte Público de Passageiros - STPP-** que levou em consideração as diretrizes do PDOT e as proposições do *SISTEMA INTEGRADO* do DMTU e suas articulações com o Metrô.

**B - Sistema de Circulação - SC** - que estabeleceu uma hierarquização funcional para as vias, a prioridade na circulação para o transporte coletivo e as modificações na circulação de veículos de um modo geral.

**C - Sistema Viário - SV** - que formulou as propostas e estratégias para viabilizar os dois Sistemas anteriores. Consiste na reformulação ou acréscimo na malha viária existente com vistas a melhorias na circulação e no transporte.

### A - SISTEMA DE TRANSPORTE PÚBLICO DE PASSAGEIRO - STPP

O modelo operacional tronco-alimentador está baseado em uma rede operacional integrada onde linhas alimentadoras/distribuidoras atendem a um terminal de integração que por sua vez absorve os passageiros em linhas troncais para finalmente levá-los a um itinerário desejado.

Na rede integrada concebida pelo DMTU, as linhas troncais que atendem o Plano Piloto, também farão a coleta dos passageiros nas cidades satélites, sendo que a concentração da rede alimentadora/distribuidora ficará localizada no Plano Piloto.

Serão utilizadas linhas troncais expressas no intuito de reduzir o tempo de percurso nas horas de pico.

Será adotada a integração tarifária, através de um sistema único de bilhetagem, com a utilização de equipamentos adequados de forma a favorecer a integração aberta.

O Eixo Oeste do sistema compreenderá as cidades de Taguatinga, Ceilândia, Samambaia, Brazlândia e Guará, representando 51% da população do DF. Está estruturado em quatro corredores de transportes: a EPTG, a EPCL, a EPNB e o Metrô.

Para o Eixo Oeste os modos ônibus e metrô operam como troncais e o modo ônibus absorverá, ainda, as funções de alimentadoras/distribuidoras e circular local.

Serão criados lotes para terminal de integração de ônibus-metrô, juntos às estações 31-Furnas, 33-Centro Urbano e junto à futura estação n.° 35 que deverá estar localizada no Subcentro Oeste. Deverá ser criada a estação n.° 34 nas Quadras 100 Ímpares, cujo trecho está compreendido entre as QNs 103 a 115, e terá as mesmas características da estação n.° 32 das Quadras QNs 104 a 122 pares. Serão também criados lotes para terminal de ônibus urbano próximo às quadras QN 433 e QR 527.

O sistema de metrô, que em Samambaia é de superfície, circulará paralelo à área de servidão da linha de transmissão de Furnas. A transposição dos veículos na Avenida Leste dá-se por meio de uma passagem subterrânea. O mesmo acontecerá para a futura via a ser criada ligando a 1.ª Avenida Norte à 1.ª Avenida Sul ( ver mapa 4).

A transposição do metrô com todas as avenidas da cidade durante a expansão da metrovia deverá ocorrer por trincheira ou subterrâneo, de forma a permitir a integração das áreas norte e sul da cidade através da malha urbana e viária, das ciclovias e passagens de pedestres.

### B - SISTEMA DE CIRCULAÇÃO -SC

Segundo o grau de hierarquia funcional as vias passarão a ter as seguintes categorias:

**Vias Interurbanas ou rurais:** são aquelas que ligam duas cidades ou dois pontos de uma área conurbada, permitindo o tráfego livre e o desenvolvimento de velocidade.

**Vias urbanas:** abertas ao tráfego dentro da cidade, se dividem em:

**1- Vias Principais ou Arteriais:** são aquelas de maior importância e estruturadoras da malha urbana da cidade, podendo ser de dois tipos:

- **avenidas de atividades:** caracterizam-se pela função de acessibilidade às atividade lindeiras, onde é conferida prioridade ao transporte coletivo ou de massa e à circulação de pedestre, não sendo facilitado o desenvolvimento de velocidade.
- **avenidas de circulação:** caracterizam-se pela função de passagem e pelo tráfego fluido de veículos.

**2- Vias Secundárias ou Coletoras:** são aquelas que coletam ou distribuem o tráfego entre as vias locais e principais.

**3- Vias Locais:** são aquelas localizadas no interior das quadras apresentam tráfego lento, baixa velocidade e dão acesso direto às unidades imobiliárias.

### C- SISTEMA VIÁRIO.

São definidas as seguintes diretrizes de intervenções no Sistema Viário :

**a) Interurbano ou rural**

- criar vias marginais ao longo das vias arteriais, permitindo o acesso seguro às atividades lindeiras e mantendo suas características de vias interurbanas;
- reservar área nas laterais das vias arteriais, para ampliação futura;

- dotar a DF-180 de condições favoráveis para interligação das rodovias BR 060 e BR 070, absorvendo todo o tráfego rodoviário e de veículos pesados, evitando interferência com as vias urbanas de Samambaia;

- dotar a BR-060 de condições técnicas para permitir a ligação viária entre a Avenida Central de Samambaia e a Avenida Central do Recanto das Emas - RA XV.

**b) Principal ou Arterial**

- alteração e adaptação das vias componentes do Corredor de Atividades, por meio de implantação de canaleta central ou pista exclusiva para transporte coletivo ou de massa;

- criação de via de ligação entre a Av. Central de Samambaia e a Av. N-3 de Ceilândia;

- criação de via de ligação entre a Av. Leste de Samambaia e a Quadra QSE de Taguatinga, RA-III;

- complementação da 3ª Avenida Oeste até a 2ª Avenida Norte;

- criação de uma via que fará a ligação entre a 1ª Av. Norte, entre as quadras 206 e 208, à 1ª Av. Sul, entre as quadras 108 e 110;

- criação de estacionamentos localizados ao longo das avenidas;

- prolongamento da Avenida Central de Samambaia até a Avenida Central do Recanto das Emas;

- alteração das vias localizadas ao norte da ADE Sul.

**c) Secundário**

- criação de novas vias de ligação entre as avenidas e as vias secundárias das quadras;

- criação de vias de ligação entre as quadras, no sentido leste-oeste;

- interligação das áreas sul e norte de Samambaia, atravessando a faixa de domínio das linhas de transmissão de Furnas, com a criação de novas ciclovias e revisão do trajeto projetado.

### D - ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS

O PDL de Samambaia define as seguintes estratégias relacionadas à política de estacionamentos públicos :

- evitar a criação de grandes áreas de estacionamento público, principalmente nas áreas centrais, como forma de restringir o uso do transporte individual e preservar as áreas públicas para o convívio social;

- exigência de construção de estacionamento de veículos no interior dos lotes , de acordo com o porte e o tipo da atividade a ser realizada nos mesmos , segundo critérios de Pólos Geradores de Tráfego;

- estímulo à construção de garagens ,não computando as áreas destinadas às mesmas no cálculo da área máxima de construção permitida para o lote.

### VI.5 - USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO

Os levantamentos realizados permitiram a constatação de um elevado índice de irregularidades com relação ao uso e à ocupação do solo na cidade. Verifica-se que a multiplicidade de normas, complexas, pontuais e desarticuladas entre si, é uma das principais causas do não cumprimento das mesmas.

Visando a simplificação, melhor adequação e operacionalização das normas de uso e ocupação do solo, o Plano Diretor Local estabelece um sistema normativo único para a cidade, mais racional e de fácil leitura para a coletividade.

As regras de uso e ocupação do solo foram restringidas, portanto, àquelas necessárias ao bem estar da coletividade e à preservação do meio ambiente.

Foram adotados os seguintes parâmetros urbanísticos básicos:

- critérios de incomodidade para o controle do uso do solo - proibição apenas das atividades consideradas incômodas, de acordo com as categorias de lotes por uso;

- coeficiente de aproveitamento - definição do potencial construtivo máximo permitido por lote;

- taxa de permeabilidade - garantia de área de solo permeável, em função do tamanho do lote;

- afastamentos obrigatórios - exigência de afastamentos das divisas dos lotes, somente para atender critérios tecnicamente justificáveis;

- quantidade de vagas para estacionamento de veículos - exigência de número mínimo de vagas, de acordo com a atividade a ser desenvolvida no lote.

Não foi adotada a estratégia clássica de divisão da cidade em zonas, regidas por um conjunto padronizado de regras. A aplicação dos parâmetros urbanísticos, nas diversas áreas da malha urbana, efetuou-se de forma orgânica, seguindo critérios e condicionantes técnicos específicos a cada um dos parâmetros adotados.

O número máximo de pavimentos e a altura das edificações não são predeterminados, sendo resultante dos outros parâmetros, de forma a permitir uma maior liberdade na concepção dos projetos arquitetônicos e a diversidade na produção da paisagem urbana.

Foi suprimida a exigência, constante das NGBs anteriores, da "Taxa de Ocupação",

considerada desnecessária, por não acrescentar atributos positivos à produção do meio urbano. A reserva de solo não impermeabilizado (não garantida pela "taxa de ocupação") é viabilizada pela taxa de permeabilidade, a ventilação e iluminação, pelos afastamentos obrigatórios, e o limite do potencial construtivo, pelo coeficiente de aproveitamento.

PROTOCOLO PLC 755 /00 fls. nº 406 BPA

**VI.5.1- USO DO SOLO**

As normas urbanisticas anteriores amarravam os usos e atividades permitidos nos lotes. Constantemente a Administração Regional via-se impossibilitada de aprovar a realização de uma atividade em determinado lote, simplesmente por que a mesma não estava relacionada nas normas relativas àquele lote, mesmo quando não havia uma justificativa técnica para isso. Diante do agravamento do contexto econômico e da diversificação das atividades urbanas, esse modelo restritivo mostrou-se cada vez mais inadequado, dificultando a vida da população e a gestão por parte do Poder Público.

A flexibilização de usos e atividades foi, portanto, adotada como estratégia de adequação das normas urbanísticas à dinâmica sócioeconomica atual. Passam a ser definidas apenas as atividades que não podem ocorrer nas diferentes categorias de lote por uso definidas segundo o "critério de incomodidade" em concordância com a localização dessa atividade na malha urbana e o porte da via.

**a) O Critério de Incomodidade**

O Plano Diretor Local adotou, para o controle mais adequado do uso do solo urbano, o critério de incomodidade, cujos principios são descritos a seguir:

Os usos urbanos dividem-se, basicamente, em residencial e não residencial. As atividades do uso não residencial são classificadas em atividades incômodas, que são aquelas que interferem e perturbam o meio urbano, especialmente o uso residencial. Determinadas atividades ocupando uma área de até 50 $m^2$ são consideradas atividades não incômodas.

Os niveis de incomodidade, listados no Anexo II, são definidos a partir da análise da intensidade e das naturezas de incômodo:

São definidas as seguintes naturezas de incomodidade:

- **ambiental:**
- geração de ruidos;
- geração de resíduos, emissões e efluentes poluidores;
- **relativa a riscos de segurança**
- **relativa à circulação:**
- atração de automóveis;
- atração de veículos pesados;
- **outras:**
- visual;
- cultural ou moral;
- interferências de ondas eletromagnéticas;
- **especiais:**
- atividades que apresentam alta intensidade de incomodidade (seja de natureza ambiental, relativa a riscos de segurança, relativa à circulação, e ou outras), com características especiais de interferência ao meio natural ou construido, ou de sobrecarga à infra-estrutura urbana existente.

PROTOCOLO PLC 755 / 00 fls. nº 407 BPA

**b) As Categorias de Lotes Por Uso**

A localização na malha urbana das categorias de lote por uso, indicada no Mapa 5 e discriminada no Anexo VI do Projeto de Lei, foi determinada de acordo com a hierarquia das vias e das caracteristicas das áreas nas quais se inserem.

Foram estabelecidas quatro categorias de lotes, por grau de restrição de atividade e discriminada no Anexo II do Projeto de Lei:

- lotes da categoria L0 - de maior restrição: são aqueles localizados no interior das quadras, servidos por vias locais;
- lotes da categoria L1 - de média restrição: são aqueles voltados para vias secundárias, entrequadras e praças;
- lotes da categoria L2 - de menor restrição: são aqueles localizados nas áreas de Centro, nas avenidas principais e nas áreas onde se pretende manter e incentivar a implantação de atividades mais diversificadas;
- lotes da categoria L3 - com restrição a residência: são aqueles localizados nos setores de Indústrias e na Area de Desenvolvimento - ADE- Sul , áreas de fácil acesso por vias arteriais.

Nos Lotes de Maior Restrição - L0 -, além do uso residencial, serão admitidas atividades do uso não residencial classificadas como "não incômodas", de acordo com o porte e o tipo. Considerando a característica predominantemente residencial do interior das quadras de Samambaia, a aprovação de atividades não incômodas estará condicionada à anuência dos proprietários dos lotes vizinhos, ou de seus representantes legais, conforme previsto no Anexo III. Entretanto, os proprietários ou ocupantes dos lotes de categoria L0, lindeiros à via local do conjunto onde foi aprovada a instalação de atividades incômodas, considerando-se prejudicados, poderão recorrer ao Conselho Local de Planejamento – CLP.

Os lotes de Média Restrição – L1 permitirão as atividades dos lotes categoria de uso L0 e L1.

Os lotes de Menor Restrição – L2 permitirão as atividades dos lotes categoria de uso L0, L1 e L2.

Respeitados os parâmetros urbanisticos de uso e ocupação do solo, não será fixada a quantidade máxima de atividades não residenciais por lote.

Os lotes com Restrição a Residência – L3 permitirão as atividades dos lotes de categoria de uso L0, L1, L2 e L3, salvo o uso residencial, onde será permitida apenas uma residência de zelador, ocupando a área máxima definida pelo Código de Edificações do Distrito Federal.

Nos lotes lindeiros ao Corredor de atividades, cinqüenta por cento da área do lote, no pavimento térreo, serão destinadas ao uso não residencial, sendo proibido o uso para estacionamento ou garagens.

**c) Os Critérios Excepcionais de Aprovação de Atividades Incômodas**

Considerando-se que o critério de incomodidade pode apresentar variações de acordo com a vizinhança, foram definidos critérios excepcionais de instalação de atividades incômodas, que variam de acordo com a categoria de lote e do nivel de incomodidade da atividade e hierarquia viária. Em todos os casos é necessária a anuência dos proprietários dos lotes vizinhos, ou de seus representantes legais, conforme especificado no Anexo III. Não é admitida a instalação de atividades de alta incomodidade em lotes de categorias L0 e L1.

**VI.5.2 - OCUPAÇÃO DO SOLO**

PLC 755 fls. nº 408

**a) O Coeficiente de Aproveitamento**

O coeficiente de aproveitamento é um índice numérico que, multiplicado pela área do lote, resulta na área máxima de construção permitida.

Foi realizado um extenso trabalho de verificação dos potenciais construtivos permitidos nas normas anteriores, para todos os lotes. Os valores foram convertidos, sendo consideradas as áreas anteriormente não computáveis nas "taxas de construção", e compatibilizados no cálculo dos coeficientes de aproveitamento correspondentes, indicados na listagem constante do Anexo VI do Projeto de Lei.

Buscou-se a uniformização dos coeficientes de aproveitamento das áreas com semelhanças de configuração espacial ou de uso do solo, tomando-se como base a hierarquia das vias para as quais os lotes estão voltados. A diferenciação dos coeficientes de aproveitamento pretende viabilizar perfis urbanos diversificados.

A adoção de maiores coeficientes e, portanto, maiores densidades construtivas, nas áreas centrais e ao longo das avenidas de maior hierarquia, responde à diretriz constante do PDOT, de reforço à centralidade própria de cada cidade, como marco referencial para os seus cidadãos.

O coeficiente de aproveitamento, além de fixar a densidade construtiva, limita indiretamente a densidade populacional da cidade, considerando-se que as áreas minimas das unidades habitacionais e comerciais são definidas pelo Código de Edificações do DF.

As normas anteriores consideravam uma série de itens não computáveis na área máxima de construção do lote, com grande variação de uma norma para a outra. Isso dificultava muito a análise e aprovação dos projetos arquitetônicos, promovendo também a prática, por parte de alguns projetistas, de "mascarar" a real utilidade dos compartimentos, na tentativa de burlar a norma.

O PDL estabeleceu, pois, que todas as áreas edificadas cobertas serão consideradas no cálculo da área de construção, excetuando-se apenas aquelas previstas pelo Código de Edificações do Distrito Federal, e as consideradas essenciais e estratégicas, como as áreas de garagem, cuja implantação se deseja incentivar.

Constavam das normas anteriores itens relativos à edificação, de forma concorrente com o Código de Edificações das Cidades Satélites. Como a elaboração do Código de Edificações do Distrito Federal (que o substituirá), ocorreu paralelamente aos trabalhos do PDL, foi possível a compatibilização entre os conteúdos dos mesmos, definindo-se que os assuntos específicos de edificação constarão do Código de Edificações.

Os coeficientes de aproveitamento de unidades imobiliárias criadas em áreas de novos projetos urbanísticos serão definidos por estes. O Plano Diretor Local estabelece um coeficiente de aproveitamento máximo para cada uma das áreas de projetos

urbanísticos especiais. As unidades imobiliárias a serem criadas no interior da malha urbana terão o coeficiente de aproveitamento correspondente ao predominante na área na qual se inserem.

Os coeficientes de aproveitamento adotados são:

PROTOCOLO ATIVO PLC nº 455 Q 409 BIA

- **Coeficiente 6 :** adotado para o Centro Urbano;
- **Coeficiente 4 :** estabelecido para o Subcentro Oeste, para os lotes voltados para o corredor de atividades, na Av. Central de Samambaia e os lotes das avenidas voltadas para o Centro Urbano;
- **Coeficiente 3.5 :** adotado para os lotes do tipo H-4;
- **Coeficiente 3 :** estabelecido para a maioria dos lotes voltados para as vias principais;
- **Coeficiente 2 :** adotado para todos os lotes de categoria L0 e L1, localizados no interior das quadras;
- **Coeficientes 0,8 :** adotado para o Setor de Mansões Sudeste e para o Complexo de Furnas;

**b) A Taxa de Permeabilidade do Solo**

A questão da impermeabilização do solo urbano tem se tornado cada vez mais relevante enquanto preocupação do planejamento urbano.

Nos períodos de chuvas, principalmente nas áreas mais consolidadas e urbanizadas de Samambaia, os cidadãos se deparam com os transtornos causados por enxurradas. Em cidades mais antigas, em outros estados, o problema tem freqüentemente assumido o porte de calamidade pública.

Para atenuar esses efeitos e evitar quadros mais drásticos, o Plano Diretor Local adotou a taxa de permeabilidade do solo, que corresponde ao percentual mínimo da área do lote onde será proibida a impermeabilização por edificação ou pavimentação.

O Instituto de Ecologia e Meio Ambiente – IEMA – indica , como situação ideal , que 30% de toda cidade seja permeável . Este percentual foi adotado como diretriz para os projetos de urbanização das áreas públicas.

A taxa de permeabilidade do solo, definida em conjunto com a SEMATEC, é estabelecida proporcionalmente à área do lote, conforme discriminado a seguir:

| ÁREA DO LOTE | TAXA DE PERMEABILIDADE DO SOLO |
|---|---|
| até 200,00 m² | não será exigida |
| acima de 200,00 até 400,00 m² | 10 % |
| acima de 400,00 m² até 2.000,00 m² | 20 % |
| acima de 2.000,00 m² | 30 % |

Para os lotes cujas normas anteriores previam taxas de ocupação superiores àquelas resultantes da aplicação da taxa de permeabilidade do solo, esta será correspondente à ocupação anterior, não ferindo direitos adquiridos. Nos lotes voltados para as vias do corredor de atividades, não é exigida a taxa de permeabilidade do solo, de forma a viabilizar uma melhor constituição e configuração dessas vias, que se deseja dinamizar.

**c) Os Afastamentos Obrigatórios**

Os afastamentos obrigatórios consistem nas distâncias mínimas a serem observadas entre as edificações e as divisas do lote.

Analisando-se as normas anteriores, verificou-se que os afastamentos exigidos - frontais, laterais e posteriores - seguiam lógicas distintas, sendo que, em alguns casos, não representavam contribuição significativa ao espaço da cidade.

O Plano Diretor Local identifica, basicamente, dois tipos de situações relacionadas aos afastamentos obrigatórios: aqueles relativos à logradouros públicos e aqueles relativos a lotes vizinhos.

- **Afastamento das divisas voltadas para logradouros públicos:**

Foi estabelecida a fórmula abaixo, que condiciona o afastamento obrigatório à largura da caixa da via para a qual o lote está voltado. Esta fórmula define também uma proporção direta entre o afastamento e a altura da edificação, de tal forma que para edificações mais altas é necessário um maior afastamento da divisa do lote, conforme indicado no croqui do Anexo V.

$$af = \frac{(h - 5)}{tg\ 60^\circ} - d$$

PROTOCOLO ATIVO PLC nº 455 / 00. 411 BIA

onde, af = afastamento obrigatório
h = altura da edificação
d = distância entre o meio-fio oposto e a divisa do lote.

Considerando que algumas vias de Ceilândia são muito largas, o resultado da aplicação da fórmula acima poderá ser negativo. Neste caso não será exigido o afastamento.

- **Afastamento das divisas voltadas para lotes vizinhos**

Nas divisas com lotes vizinhos, somente será exigido o afastamento quando houver abertura de vãos, conforme descrito a seguir :

- **Em fachadas com aberturas de vãos de iluminação e aeração:**

Para edificações de até 3 (três) pavimentos, o afastamento obrigatório será de 1,50 m ( uma metro e cinqüenta centímetros), que corresponde ao estabelecido pelo Código Civil. Para edificações com mais de três pavimentos, deverá ser seguida a fórmula apresentada a seguir, que vincula o afastamento ao número de pavimentos. Assim, quanto maior a altura da edificação, maior o afastamento, favorecendo a iluminação e a ventilação dos pavimentos inferiores.

$$Af = 1,5 + b + 0,25(n-1)$$

onde, af = afastamento obrigatório
b = coeficiente específico da localidade
n = número de pavimentos.

Será permitido o escalonamento dos afastamentos na edificação, ou seja, o cálculo será feito para cada pavimento.

O coeficiente "b" permite a diferenciação de afastamentos, de acordo com as características da área na qual se localiza o lote, bem como da concepção do projeto urbanístico. Para as áreas já consolidadas de Samambaia, o coeficiente "b" será igual a 1 (um). Para os projetos urbanísticos de novas áreas urbanas, o coeficiente "b" será estipulado em documento que acompanhe o respectivo projeto.

- **Em fachadas com aberturas de vãos só de ventilação:**

Será adotado o afastamento mínimo exigido pelo Código de Obras e Edificações do Distrito Federal.

Em alguns casos particulares, em função da passagem de redes das concessionárias de serviços públicos, é estabelecido um afastamento, considerado área "non-aedificandi". Em Samambaia, os lotes servidos por esgoto condominial, cuja rede seja interna ao lote, a faixa não edificável é de 0,75 m ( setenta e cinco centímetros) a partir do eixo de passagem da mesma.

**d) A Quantidade Mínima de Vagas de Estacionamento de Veículos**

A quantidade de vagas para estacionamento de veículos será exigida em função da atividade a ser desenvolvida no lote, conforme indicado no Anexo V. Este critério foi adotado em função de que algumas atividades, devido às suas características intrínsecas, não atraem um volume expressivo de veículos, enquanto outras, definidas como "pólos geradores de tráfego", demandam uma quantidade maior de vagas para estacionamento. Considerando-se que o porte da atividade é fator preponderante na demanda por estacionamento de veículos, são estabelecidos três tipos de "pólos geradores de tráfego" - P1, P2, e P3, em função da área do lote (ver Anexo V).

Os casos em que as normas anteriores não exigiam vagas no interior do lote, como o comércio local das entrequadras, ficam isentos desse parâmetro, conforme indicado na listagem do Anexo VI do Projeto de Lei.

**e) A Quantidade Máxima de Domicílios por Lote**

Com os levantamentos realizados, verificou-se que um percentual significativo dos lotes, anteriormente destinados a residência unifamiliar, são utilizados por mais de uma família, principalmente nas áreas de baixa renda. Esse quadro é reflexo do grave contexto econômico e social do Distrito Federal e do País, não podendo ser ignorado no planejamento urbano.

Assim, nas quadras que apresentavam baixa densidade populacional, será permitida a implantação de até dois domicílios por lote, conforme indicado no Anexo VI do Projeto de Lei. Em Samambaia o total de habitações unifamiliares que passarão a permitir até dois domicílios é de 32.140 lotes.

**f) Os Demais Parâmetros de Ocupação do Solo**

Além dos parâmetros urbanísticos básicos, o Plano Diretor Local estabelece outros, de caráter geral, considerados relevantes para a qualidade do espaço urbano, resultante da forma de ocupação das unidades imobiliárias, tais como:

- os acessos de veículos ao lote se darão pela via de hierarquia inferior, de forma a evitar interferência nas vias de maior tráfego;
- as divisas de lotes voltadas para logradouros públicos poderão ter aberturas voltadas para os mesmos, proporcionando a vitalização e a melhor constituição dos espaços públicos, em especial aqueles de passagens de pedestres, evitando a configuração de "becos", sem segurança e, consequentemente, com pouca utilização;
- será permitida a construção de marquise sobre área pública, nos lotes de categoria L 1, L 2 e L 3, resguardada a distância necessária do meio-fio e das redes aéreas,

considerando-se que a marquise é de utilidade pública, enquanto proteção ao pedestre da chuva e sol intensos;

Os parâmetros urbanisticos de caráter especifico a cada projeto em particular, como tratamento de divisas, guarita, tratamento de fachadas, acessos, etc., não serão objeto do Plano Diretor Local, sendo definidos nos respectivos projetos urbanísticos.

**VI.6 – DESENHO URBANO**

O Plano Diretor Local estabelece as seguintes diretrizes básicas de desenho urbano para os projetos de parcelamento do solo, visando principalmente a qualificação dos espaços públicos, a racionalização dos custos de urbanização e de manutenção, bem como a prioridade ao pedestre:

- ocupar racional e equilibradamente as áreas públicas, abolindo os espaços vazios sem destinação, que tornam-se onerosos ao poder público, acabando por constituir-se em terrenos baldios, sem segurança e insalubres;
- garantir áreas destinadas a praças públicas, adequadamente constituídas por atividades que dinamizem a sua utilização, e equipadas para recreação e esportes;
- definir áreas para equipamentos públicos urbanos e comunitários, em conformidade com os indices urbanisticos vigentes;
- restringir a criação de estacionamentos de veículos em área pública, especialmente nas áreas centrais. A manutenção de grandes manchas de estacionamento, além de onerosas ao poder público, constituem-se em fator de desagregação do espaço urbano;
- atender às normas de acessibilidade às pessoas com deficiência de locomoção;

Além das novas áreas definidas no Ordenamento Territorial, o Plano Diretor Local estabelece diretrizes para as áreas identificadas no interior da malha urbana de Samambaia, que necessitam de intervenções. Essas áreas, que serão, também, objeto de projetos urbanisticos especiais, são indicadas a seguir.

**a) Área do Centro Urbano e Subcentro Oeste**

As áreas constituidas pelo Centro Urbano I, formado pelas quadras 101, 102, 201, 202, 301 e 302, e Centro Urbano II, formado pelas quadras 117 e 119, passam a denominar-se Centro Urbano e Subcentro Oeste, respectivamente. Estas áreas serão objeto de projetos urbanísticos a serem desenvolvidos com a participação da comunidade local e aprovados pelo Conselho Local de Planejamento. Para o desenvolvimento desses projetos foram definidas as seguintes diretrizes:

- Complementação das atividades urbanas adequadas à função de centralidade e integração ao corredor de atividades;
- Integração da malha urbana existente com os centros a serem projetados, proporcionando livre circulação aos pedestres;
- Implantação de equipamentos considerando a demanda da cidade;
- Diversificação das atividades a serem implantadas;
- Priorização do transporte coletivo;
- Destinação de, no mínimo, 50% da área de cada lote ao uso não residencial;
- Desenvolvimento do uso habitacional coletivo, de forma a garantir a animação da área em todas as horas do dia;
- Adoção de coeficientes de aproveitamento de (6) seis para o Centro Urbano e (4) quatro para o Subcentro Oeste com o objetivo de gerar marcos referenciais para a cidade;
- Incentivo às atividades de comércio e serviços através da classificação dos lotes como categoria uso L2, com proibição apenas das atividades de alta incomodidade.

PLC 75
Fls nº 414

**b) Áreas Livres de Uso Público (ELUPs) e Entrequadras**

As áreas livres existentes entre os conjuntos residenciais e os espaços livres dentro das quadras, projetadas para abrigar atividades de encontro social e apoio ao uso residencial das quadras lindeiras, possuem algumas falhas de projeto, o que prejudica a integração da malha urbana. Como conseqüência temos espaços pouco atrativos para a população, que são freqüentemente invadidos. Prevendo a eliminação de espaços ociosos dentro da cidade deverão ser elaborados projetos urbanisticos especiais, que poderão adotar soluções morfológicas diferenciadas para cada caso desde que atendidas as seguintes diretrizes:

- Urbanização, com criação de equipamentos que necessitam de áreas especificas, cuja demanda não foi atendida no planejamento original (terminais rodoviários, distrito de limpeza,etc);
- Estacionamento de veículos;
- Abertura de vias;
- Criação de unidades imobiliárias de categoria L0.

Serão realizados projetos urbanísticos para cada quadra, com a participação da comunidade envolvida, que definirá a alternativa a ser adotada para cada caso.

**c) Quadras QN 103 a 115 e QN 121 a 127**

As áreas localizadas entre a faixa de domínio da linha de transmissão de Furnas e as quadras descritas acima serão parceladas com a finalidade de se criarem habitações, áreas de lazer e recreação, como quadras de esporte, parques infantis e praças arborizadas. Estes lotes terão categoria de uso L1 e coeficiente de aproveitamento igual a (3) três, possibilitando o uso comercial, institucional e, principalmente, o residencial, obedecendo aos critérios de otimização da infra-estrutura implantada, uma vez que Samambaia não dispõe de áreas para expansão no seu entorno.

**d) Área de Desenvolvimento Econômico – ADE Sul e ADE Oeste**

Os setores de Mansões Sul e Sudoeste deverão ser transformados em Área de Desenvolvimento Econômico Sul a fim de aumentar a oferta de emprego para a grande demanda de mão-de-obra disponível gerando renda para a cidade.

Esta área foi definida a partir de sua localização, perto da BR-060, compatível com o trânsito de veículos de carga que facilita o abastecimento e escoamento da produção.

Deverá também ser criada a ADE Oeste onde está instalada atualmente a ETE – Estação de Tratamento de Esgoto de Samambaia, que deverá ser ampliada para atender à futura demanda. Os lotes corresponderão à categoria L3 com restrição à residência. Nos lotes lindeiros ao córrego Melchior serão proibidas atividades com natureza de incômodo ambiental relativa à geração de resíduos, emissões e efluentes poluidores.

**e) Parque Gatumé**

Localizada dentro da área urbana, possui como características físicas a fragilidade do solo hidromórfico, decorrente das nascentes d'água que alimentam o córrego Melchior, e a presença de mata ciliar.

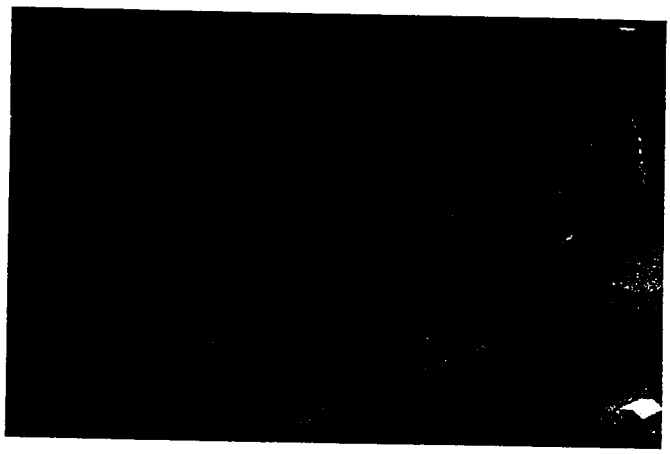
É uma área bastante degradada pela ação do homem e que requer atenção cuidadosa por estar situada entre as quadras 425 e 427 do setor norte de Samambaia.

A criação do parque será objeto de projeto urbanístico e paisagístico com a finalidade principal de preservação da área, evitando com isso as ocupações irregulares.

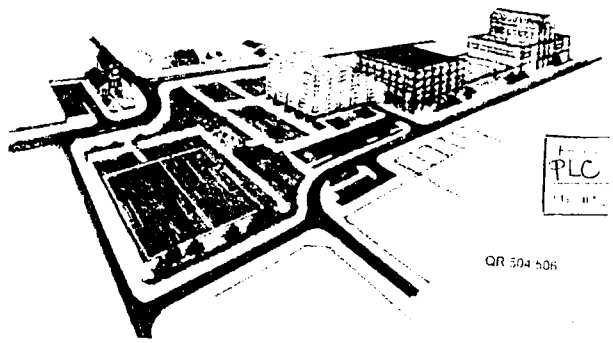
**f) Faixa Central de Integração**

Será objeto de projeto urbanístico especial decorrente do remanejamento e compactação das linhas de transmissão de Furnas. Deverá ocupar o espaço longitudina entre as áreas norte e sul da cidade para a criação de lotes residenciais, comerciais e institucionais atendendo à demanda por habitação do Distrito Federal e diminuindo o vazio urbano atual que é a área de servidão de Furnas.

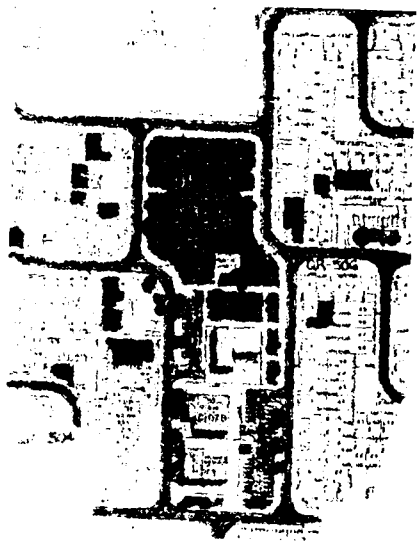
Os lotes criados obedecerão aos mesmos critérios de uso estabelecidos para toda a cidade quanto à hierarquia viária e localização das atividades, classificando-se então as categorias L0, L1 e L2, e coeficiente de aproveitamento máximo igual a (6) seis.



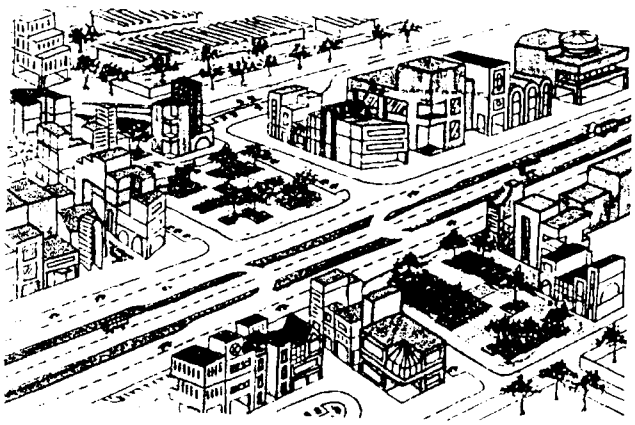
Vista aérea da nascente do Córrego Gatumé

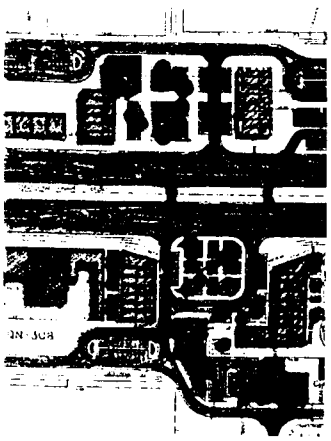



Exemplos de Proposta para o desenho urbano



Proposta de Desenho Urbano – Documento síntese de propostas de Samambaia




PLC 755
418

## VI - 7- INSTRUMENTOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO E DE ORDENAMENTO TERRITORIAL

Com o objetivo de recuperar, para a coletividade, parte da valorização imobiliária decorrente da ação do Poder Público, o Plano Diretor Local estabelece a adoção de instrumentos jurídicos, tributários e financeiros da política de desenvolvimento urbano e de ordenamento territorial, instituídos pela Lei Orgânica do DF, e pelo PDOT.

Recomenda-se que seja posteriormente estudada a viabilidade de canalização dos recursos, arrecadados na aplicação desses instrumentos na Região Administrativa XII, em um fundo próprio desta RA, de modo que tais recursos sejam revertidos em benefício da mesma.

A espacialização da implementação de tais instrumentos em Samambaia é especificada no PDL, conforme indicado a seguir.

**a) Outorga Onerosa do Direito de Construir**

Nos casos em que o PDL estabelece a possibilidade de aumento do potencial construtivo do lote, será aplicada a outorga onerosa do direito de construir sobre a diferença entre a área construída, prevista no projeto arquitetônico, e a área máxima de construção permitida na norma anterior, conforme indicado no Anexo VI do Projeto de Lei. A área construída não poderá exceder o coeficiente de aproveitamento definido para o lote.

Este instrumento permite maior justiça social na gestão urbana, uma vez que o ganho do particular, com o maior potencial construtivo, é revertido ao poder público para investimentos em urbanização e infra-estrutura, decorrentes dessa alteração.

É estabelecida uma fórmula para o cálculo do valor da outorga onerosa do direito de construir, que será diretamente proporcional ao valor do terreno, multiplicado por um coeficiente de ajuste "y". Considerando que Samambaia localiza-se na Zona de Dinamização Urbana e que o perfil econômico-social da cidade comparado à Taguatinga e Ceilândia demonstra carência, foi adotado um valor de y relativamente baixo: 0,1 (hum décimo), a fim de incentivar a geração de renda na Região Administrativa RA XII.

**b) Outorga Onerosa da Alteração de Uso**

Considerando-se a estratégia de estímulo à implantação de atividades de desenvolvimento econômico, foi adotada a outorga onerosa da alteração de uso apenas

para aquelas atividades significativas sob o ponto de vista da mais-valia, quais sejam: habitação coletiva e posto de abastecimento de combustível.

A atividade habitação coletiva acontece em praticamente toda a cidade nos lotes tipo HC e H4. Pretende-se desestimular a ocorrência de condomínio edilício apenas no Setor de Mansões Sudeste, onde é permitido o condomínio urbanístico.

No caso dos postos de abastecimento de combustíveis a outorga será cobrada também com a finalidade de desestimular a propagação da atividade dentro da malha urbana, devido a quantidade e velocidade com que esta vem ocorrendo; ao mesmo tempo se estimulam outras atividades geradoras de renda.

**c) Operação Urbana**

A adoção da Operação Urbana foi estabelecida com vistas à viabilização das propostas relativas às intervenções no meio urbano, especialmente para a implantação dos projetos urbanísticos especiais.

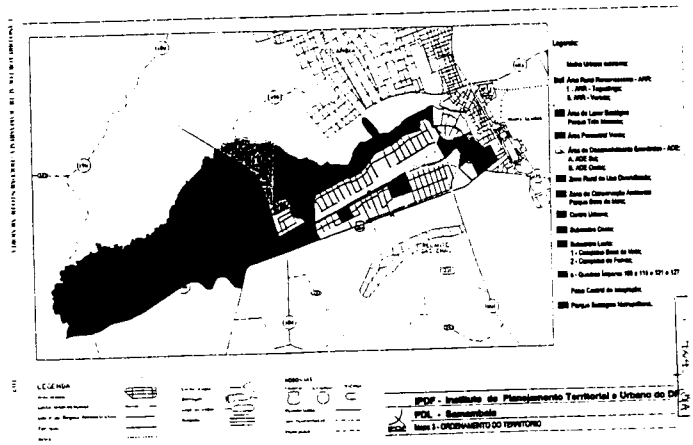
A Operação Urbana permite a parceria entre o Poder público e a iniciativa privada, principalmente daqueles a serem diretamente beneficiados pelas melhorias advindas das intervenções em determinada área.

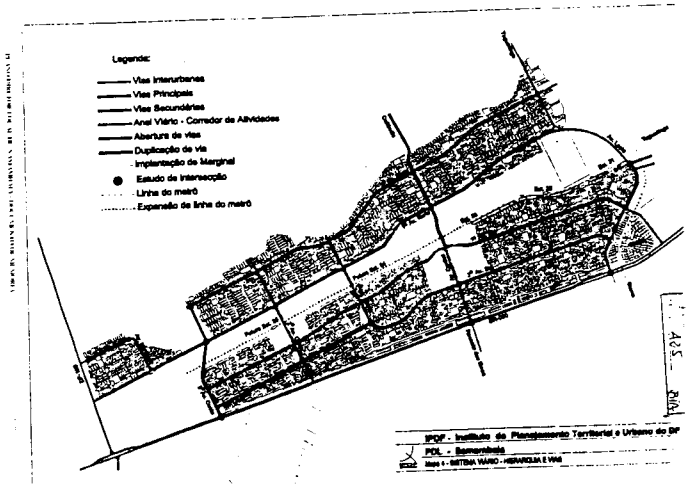
**d) Concessão de Uso**

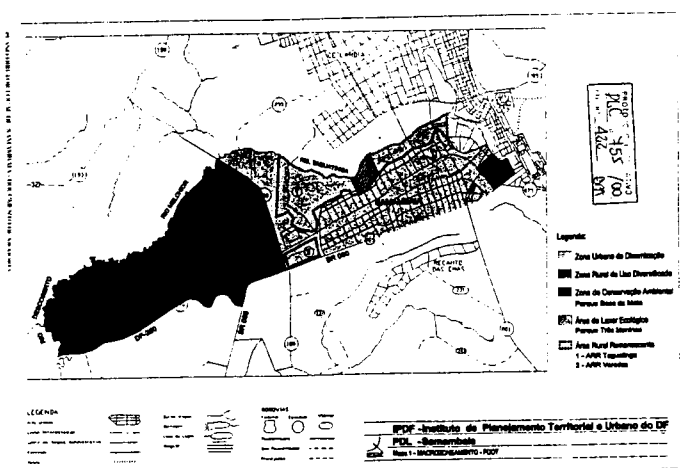
Os casos de utilização de área pública previstos pelo PDL, tais como a utilização de subsolo para garagem e a construção de passarelas aéreas, se efetivarão mediante o instrumento da concessão de uso.

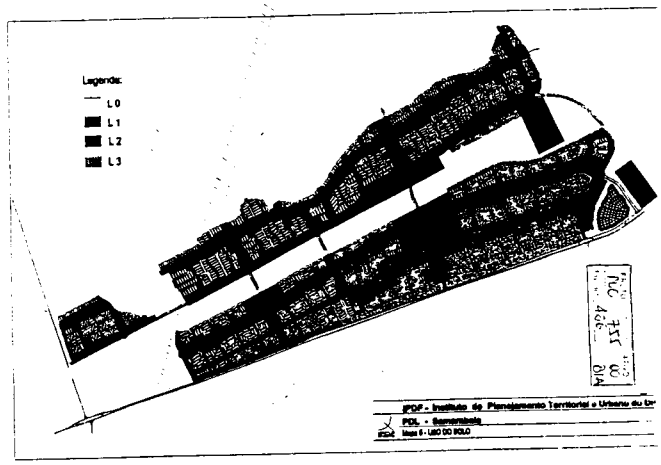
**e) Edificação Compulsória**

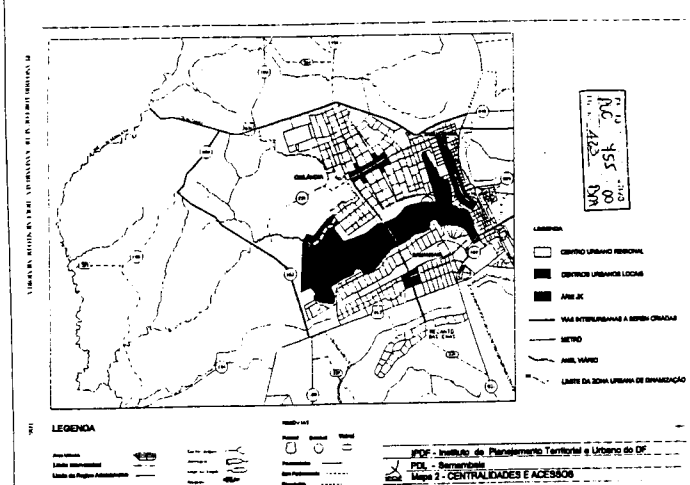
É adotado o instrumento da edificação compulsória para os lotes localizados na Área do Centro Regional, que se deseja dinamizar, e para os grandes lotes da malha urbana não edificados ou sub-utilizados, objetivando-se evitar a especulação imobiliária.

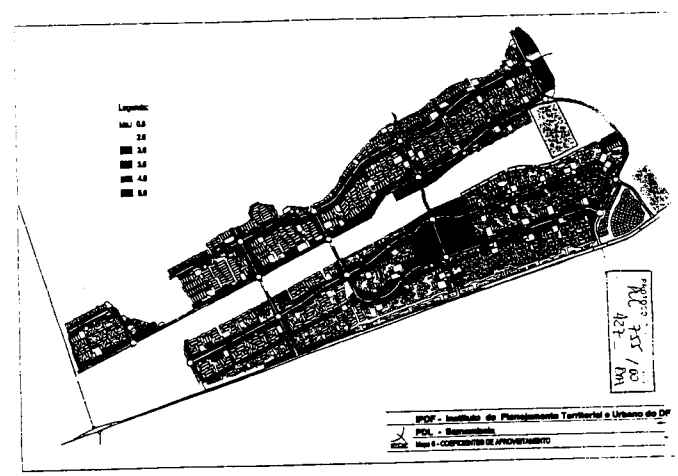


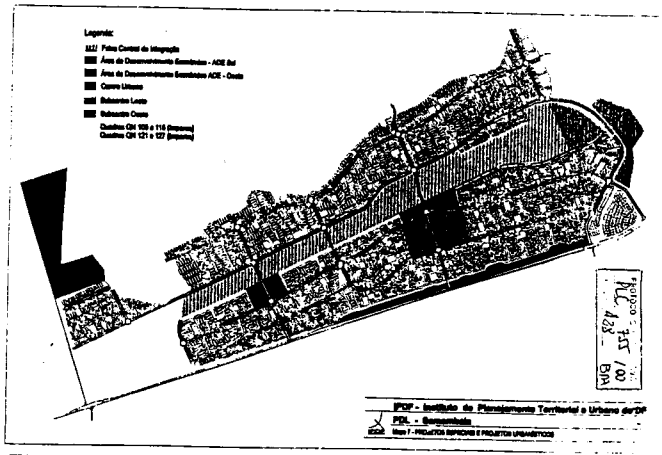





## VI. 8 - CONCLUSÃO

As propostas foram consolidadas no texto do Projeto de Lei Complementar, submetido a Audiência Pública em 19 de setembro de 1998, no salão da Casa da Cultura do Parque Três Meninas.

Antes da Audiência Pública, a Administração Regional de Samambaia recebeu as contribuições da comunidade, representada por seu Conselho Local de Planejamento, através de duas reuniões para aprovação das diretrizes propostas no PDL. Houve também a contribuição de órgãos setoriais do GDF com representantes da Secretaria de Meio Ambiente, Ciência e Tecnologia – SEMATEC, Instituto de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal – IPDF e Fundação Zoobotânica, além de Representantes de Prefeituras Comunitárias, Associação Comercial e Industrial e Associação dos Produtores Rurais de Taguatinga – APRONTAG. As reuniões realizaram-se nos dias 21 e 23 de julho de 1998 no Parque Três Meninas.

A apreciação do Plano Diretor de Samambaia pelo Conselho Local de Planejamento Territorial e Urbano do DF – CONPLAN, realizou-se no dia 8 de julho de 1998 no Salão Nobre do Palácio do Buriti, com a presença de técnicos do IPDF e da RA XII, que aprovaram o PDL por todos os Conselheiros presentes.

Foram realizados estudos técnicos paralelos e de suporte às proposições do PDL, tais como projeções populacionais, avaliação da capacidade de infraestrutura básica e equipamentos públicos, cujos resultados são apresentados nos itens seguintes.

Após a conclusão da **SEXTA Etapa** – Elaboração do Projeto de Lei o Exmo Sr. Governador do Distrito Federal assinou a mensagem de encaminhamento do Plano Diretor Local de Samambaia, em dezembro de 1998, enviando à Câmara Legislativa do Distrito – CLDF, o que constitui-se na **SÉTIMA Etapa**.

### REVISÃO DO PROJETO DE LEI:

O Projeto de Lei e seus respectivos anexos retornaram da Câmara Legislativa ao IPDF no dia 19/03/99, para revisão das diretrizes e parâmetros urbanísticos referentes, dentre outros, à Faixa Central de Integração, que alterou a projeção populacional da cidade.

A revisão do Projeto foi realizada em conjunto com os técnicos do IPDF e da Administração Regional de Samambaia, que apresentaram à comunidade em Audiência Pública no dia 11/11/99, no auditório do Centro de Ensino Especial sito à QS 303.

Foram acrescidos e modificados os seguintes itens:

- PROJETO DE LEI

Seção III – Do Uso do Solo das Áreas de Novos Projetos Urbanísticos - inclusão do art.50 – criação da Faixa Central de Integração;
Capítulo V – Das Diretrizes para o Parcelamento do Solo Urbano – inclusão do art.96 dos parâmetros urbanísticos adotados.

Capítulo IV – do Sistema Viário – revisão da nomenclatura de algumas vias e inclusão da seção V que trata do sistema de transporte de massa (metrô).

Capítulo III – Da Ocupação do Solo Urbano, Seção II – Da Taxa de Permeabilidade do Solo – alteração das dimensões dos lotes conforme a Lei Complementar n.º 73/98 de 27/01/98, que alterou a NGB 149/88 de Samambaia.

Capítulo II – Da Outorga Onerosa, Seção I – Da Outorga Onerosa do Direito de Construir – diminuição do coeficiente de ajuste de 0,2 (dois décimos) para 0,1 ( hum décimo) e dispensa da cobrança da ODIR para todos os lotes categoria de uso L0.

Capítulo II – Da Outorga Onerosa, Seção II – Da Outorga Onerosa da Alteração de Uso – será cobrada apenas para Postos de Abastecimento de Combustíveis- PAC e habitações coletivas- HC.

Foi retirada a proposta de complementação das Quadras 100 pares do Projeto de Lei, por ter sido aprovada pelo Decreto n.º 20.662,de 01/10/99 pela URB 58/99.

- ANEXO V – VAGAS EM GARAGENS E ESTACIONAMENTOS PARA PÓLOS GERADORES DE TRÁFEGO

Revisão das tabelas de acordo com o Código de Edificações do Distrito Federal (Decreto n.º19.915, de 17/12/98), bem como a inclusão de faixas intermediárias de vagas.

- ANEXO II – LISTAGEM DE ATIVIDADES INCÔMODAS

Substituição pela nova tabela de atividades aprovada pelo Decreto n.º 19.071, de 06/03/98.

## VII – PROJEÇÕES POPULACIONAIS

### DISTRIBUIÇÃO POPULACIONAL PARA A ÁREA URBANA DA REGIÃO ADMINISTRATIVA

#### A - INTRODUÇÃO

A projeção populacional constitui-se em instrumento básico do planejamento, permitindo definir o contingente da clientela a ser atendida pelas diversas políticas públicas, embora características específicas dessa clientela devam ser agregadas aos estudos que venham a embasar as ações governamentais.

Além do caráter multidisciplinar de que devem se revestir tais estimativas, há de se considerar preliminarmente se a variável populacional, objeto de estudo, esta sendo incorporada na definição dessas políticas públicas como variável indutora dessas ações e, como tal, estatisticamente, uma variável independente e consequentemente explicativa do processo de planejamento ou, se as políticas públicas são definidas de forma inversa, ou seja, estabelecendo um conjunto de ações que terão como consequência determinado comportamento populacional.

A técnica e o próprio processo de projeção mudam substancialmente, caso se esteja considerando o comportamento populacional como **causa**, que determina ações públicas, ou como **consequência**, de ações definidas por meio de outras variáveis políticas e que terão reflexos indutores no comportamento da variável populacional.

No caso do Plano Diretor Local - PDL de Samambaia, constata-se claramente a situação na qual as ações são definidas por outros critérios de planejamento, onde o contingente populacional torna-se uma consequência, uma variável induzida ou cujo comportamento será profundamente determinado pelo grau de intervenção das ações públicas.

Assim sendo, o estudo ao invés de avaliar os parâmetros que determinam o comportamento de uma população – *nascimento, morte, migração*, ... etc. – concentra-se em quantificar os reflexos das intervenções no comportamento provável da variável populacional.

Observe-se o quanto são diferentes as premissas de um estudo que se proponha a responder às seguintes formulações:

a) Qual a oferta de infra-estrutura urbana, inclusive de lotes, necessária ao atendimento de determinada população que tenha características específicas quanto a nascimento, morte e migração ?

b) Qual e Quanto de um contingente populacional pode ser atingido na sua dinâmica por intervenções realizadas num espaço geográfico onde será oferecido um determinado número de lotes habitacionais ou, no qual, será permitida maior densidade urbana ?

O estudo que estamos apresentando tem por objetivo responder à segunda formulação, na qual repetimos: *a variável população é consequência das políticas públicas?*

PROTOCOLO
PLC 755 / 00
432 BI

#### B - METODOLOGIA

A estimativa concentra-se inicialmente em definir a população de saturação da área em estudo, considerando-se o nível das intervenções e posteriormente, qual a trajetória provável da variável para atingir esta saturação.

A população de saturação é quantificada a partir das possibilidades de ocupação do espaço físico, considerando-se seu potencial construtivo, o suporte da infra-estrutura existente e as condições político-sócio-econômicas da população alvo deste estudo. A trajetória dessa população é então delineada em função do comportamento histórico, das mudanças previsíveis deste comportamento, balizando-se esta dinâmica em função de indicadores de regiões similares bem como do seu comportamento previsto a partir da dinâmica da população do Distrito Federal.

Considerando-se as intervenções urbanísticas previstas no PDL, a primeira alteração quantificável, no horizonte deste plano, consistiu-se no número de domicílios por setor, fortemente alterado pelas ações a serem implementadas.

Assim sendo, função do número de habitantes por domicílio (registrado na última Contagem de População, 1996/IBGE) e do estoque de domicílios ofertados, foi possível determinar o nível da população de saturação que a cidade poderá vir à atingir.

O passo seguinte do estudo consistiu em se determinar em que período de tempo a população poderia atingir este contingente, o que significa, em outras palavras, responder à pergunta: *em quanto tempo a população ocupará o novo estoque domiciliar definido pelo planejamento ?*

A curva logística foi utilizada então para se projetar o período de tempo

aproximado no qual a população atingirá o nível de saturação correspondente à assintota da curva.

## C - Conclusão

Considerando-se a carência habitacional no território, principalmente a demanda por lotes residenciais nas faixas de renda alvo das intervenções propostas neste PDL, considerado-se ainda a pressão exercida pelo contingente populacional morador no entorno do Distrito Federal sobre este (salvo ressalva, em sua grande maioria detentores de postos de trabalho no DF); como conclusão geral, o estudo indica que a população da cidade de Samambaia poderá voltar a crescer sob taxas muito próximas daquelas que se verificaram quando de sua implantação.

Assim, o estudo aponta como horizonte provável para ocorrência da ocupação habitacional ofertada, seja pelo maior adensamento e/ou novos lotes, o ano de 2026. Apresenta-se em anexo a distribuição dessa população de saturação por quinquênio para o período de 2000 à 2026.

É importante ressaltar que uma estimativa de população para fins de planejamento consiste, mais do que na determinação de um ponto, ou de um número preciso, no mapeamento de um entorno, dentro do qual as ações de planejamento serão as mesmas, qualquer que seja o ponto exato em que a variável venha a efetivamente situar-se, assim sendo, o resultado de uma projeção de população, não deve ser interpretado como uma estimativa - no sentido exato da palavra - mas como um indicativo de um marco de tendência, dentro de cujo espectro a variável terá alta probabilidade de situar-se e, portanto, o planejamento poderá orientar-se na direção delineada.

**Tabela I**
Novos Projetos e Áreas Adensadas
Número de Domicílios de Saturação e População Equivalente
Samambaia – 1999.

| NOVOS PROJETOS | NÚMERO DE DOMICÍLIOS DE SATURAÇÃO | POPULAÇÃO DE SATURAÇÃO |
|---|---|---|
| **QUADRAS 100 PARES**<br>10 lotes - Habitação Coletiva<br>28 lotes - H. Unifamiliar/Comercial | 1.088<br>28 | 5.400 |
| **QUADRAS 100 ÍMPARES**<br>Habitação Coletiva<br>30 lotes - H. Unifamiliar/Comercial | 896<br>30 | 3.926 |
| **SETOR DE MANSÕES SUDESTE**<br>129 lotes (2 domicílios x lote)<br>33 lotes (6 domicílios x lote) | 258<br>198 | 1.933 |
| **CENTRO URBANO**<br>Área de 880.000 m²<br>Densidade bruta 500 hab./ha | * | 44.000 |
| **SUBCENTRO OESTE**<br>Área de 244.000 m²<br>Densidade bruta 500 hab./ha | * | 12.200 |
| **FAIXA CENTRAL**<br>4.900 lotes Hab. Unifamiliar<br>Lotes tipo L1 – área 294.700 m²<br>Densidade bruta 300 hab./ha<br>Lotes tipo L2 – área 359.000 m²<br>Densidade bruta 500 hab./ha | 4.900<br>*<br>* | 47.567 |
| **ÁREA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO SUL - A D E - SUL** | 408 | 1.730 |
| **ADENSAMENTO** | | |
| Habitação Unifamiliar | 33.539 | 142.205 |
| Habitação Coletiva e/ou Habitação e Comércio | 33.842 | 143.490 |

FONTE: Plano Diretor Local- PDL-DIPROI/PDF.
NOTA: (1) Adensamento em 50% das Habitações Unifamiliares existente.
(2) Adensamento em 50% dos lotes de Habitações Coletiva e/ou Habitações Mistas ( HU + Comércio )
( * ) Cálculo de ocupação a partir de densidade

TABELA II - DISTRIBUIÇÃO DA POPULAÇÃO DE SATURAÇÃO
SAMAMBAIA - PDL 1999
Interpolation and Extrapolation of Index
Using a Logistic Function.

| Item or year | Index value |
|---|---|
| Asymptotes: | |
| Lower | 1000,00 |
| Upper | 600000,00 |
| Input values | |
| 1991,00 | 127431,00 |
| 1996,00 | 157341,00 |
| 1999,00 | 158000,00 |
| 2026,00 | 559792,00 |

| Year | Index | Year | Index |
|---|---|---|---|
| 1999,00 | 204242,08 | 1999,00 | 204242,08 |
| 2000,00 | 220505,03 | 2004,00 | 289765,84 |
| 2001,00 | 237292,33 | 2009,00 | 377079,08 |
| 2002,00 | 254505,86 | 2014,00 | 452380,88 |
| 2003,00 | 272036,32 | 2019,00 | 508438,89 |
| 2004,00 | 289765,84 | 2024,00 | 545766,74 |
| 2005,00 | 307571,00 | 2029,00 | 568812,00 |
| 2006,00 | 325326,29 | 2034,00 | 582381,38 |
| 2007,00 | 342907,59 | 2039,00 | 590149,37 |
| 2008,00 | 360195,62 | 2044,00 | 594524,73 |
| 2009,00 | 377079,08 | 2049,00 | 596966,69 |
| 2010,00 | 393457,37 | 2054,00 | 598322,62 |
| 2011,00 | 409242,69 | 2059,00 | 599073,37 |
| 2012,00 | 424361,51 | 2064,00 | 599488,40 |
| 2013,00 | 438755,34 | 2069,00 | 599717,62 |
| 2014,00 | 452380,88 | 2074,00 | 599844,17 |
| 2015,00 | 465209,55 | 2079,00 | 599914,01 |
| 2016,00 | 477226,61 | 2084,00 | 599952,56 |
| 2017,00 | 488429,79 | 2089,00 | 599973,82 |
| 2018,00 | 498827,86 | 2094,00 | 599985,56 |
| 2019,00 | 508438,89 | 2099,00 | 599992,03 |
| 2020,00 | 517288,60 | 2104,00 | 599995,60 |
| 2021,00 | 525408,68 | 2109,00 | 599997,57 |
| 2022,00 | 532835,29 | 2114,00 | 599998,66 |
| 2023,00 | 539607,63 | 2119,00 | 599999,26 |
| 2024,00 | 545766,74 | 2124,00 | 599999,59 |
| 2025,00 | 551354,44 | 2129,00 | 599999,78 |
| 2026,00 | 556412,51 | 2134,00 | 599999,88 |
| 2027,00 | 560981,93 | 2139,00 | 599999,93 |
| 2028,00 | 565102,42 | 2144,00 | 599999,96 |

Beginning date for results: 1999,00

Source:

**Tabela III**

DISTRIBUIÇÃO DA POPULAÇÃO DE SATURAÇÃO
DA ÁREA URBANA DE SAMAMBAIA POR QUINQUÊNIO 1999.

| ANO | POPULAÇÃO |
|---|---|
| 1991 [1] | 127.431 |
| 1996 [2] | 157.341 |
| 2000 | 220.505 |
| 2005 | 307.571 |
| 2010 | 393.457 |
| 2015 | 465.209 |
| 2020 | 517.289 |
| 2025 | 551.354 |
| 2027 | 560.982 |

PROTOCOLO PLC 755/01 Fls. nº 436 8

**OBSERVAÇÃO:** **População de Saturação**- correspondente ao número de habitantes residentes somados ao estoque de população projetada; considerando a capacidade de absorção da cidade, seguindo as normas e projetos urbanísticos previstos pelo Plano Diretor Local- PDL.

NOTA: [1] Censo Demográfico 1991/IBGE
[2] Contagem da População 1996/IBGE

## VIII – EQUIPAMENTOS PÚBLICOS COMUNITÁRIOS

PROTOCOLO PLC 755/01 Fls. nº 437 8

**Demanda Futura**

A tabela apresentada para a população de saturação indica que serão precisos mais de 2 milhões de metros quadrados para criar os equipamentos públicos comunitários necessários à demanda. Entretanto, é importante dizer que os cálculos foram feitos utilizando-se os índices e indicadores urbanísticos atuais . Para uma população urbana cujo limiar de saturação será alcançado em trinta ou quarenta anos certamente deverão ser adotados outros índices que , ao longo do tempo, serão alterados.

Pode-se observar que a demanda por áreas de cultura , segurança e educação ocuparão grande parte da área . Os equipamentos de porte global deverão se situar no Centro Urbano, proposto para abrigar teatros , museus, biblioteca pública, escolas especializadas, casa de cultura, fórum, administração regional, hospitais, etc.

Sugere-se também que a universidade seja instalada no Centro Regional, junto à via de ligação Ceilândia-Samambaia, na área urbana de Ceilândia, onde já existe previsão de área para tal.

Equipamentos sociais do tipo Centro de Orientação Socioeducativa, e Unidade de Semiliberdade poderão ser localizados nos Subcentros Leste e Oeste.

Quanto ao cemitério de Samambaia, atualmente não se vislumbra a hipótese de localização na RA XII. A população de Samambaia será servida pelo Cemitério Regional previsto para acontecer na RA III.

SAMAMBAIA QUADRO DE CARÊNCIA DE EQUIPAMENTOS PÚBLICOS
População de Saturação prevista no PDL: 570.127 hab.

| ATIVIDADE | TIPO DE EQUIPAMENTO | DIMENSIONAMENTO IDEAL | | | Nº EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS (N) | Nº EQUIPAMENTOS PROJETADOS (c) | Nº EQUIPAMENTOS A CRIAR (d) | Nº EQUIPAMENTOS EXISTENTES (e) | ÁREA TOTAL (m²) EQUIPAMENTOS A SEREM PROJETADOS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | RAIO DE INFLUÊNCIA | EQUIPAMENTO | ÁREA MÍNIMA | | | | | |
| SEGURANÇA | Delegacia | CS | 1 unid./50 a 100.000 hab | 6.000m2 | 7 | 3 | 4 | 1 | 24.000 |
| | Comp. Indep. PM | Regional | 1 unid./300.000 hab | 30.000m2 | 3 | 1 | 2 | 1 | 40.000 |
| | Corpo Bomb. Comp. | 18.000m | 1 unid./75.000 hab | 4.000m2 | 7 | - | 7 | 1 | 28.000 |
| | Batalhão Corpo de Bombeiro | 18.000m | 1 unid./120.000 hab | 10.000m2 | 6 | 1 | 4 | 1 | 40.000 |
| SAÚDE | Posto de Saúde | 8.000m | 1 unid./3.000 hab dens < 50 hab./ha | 360m2 | 2 | - | 2 | - | 720 |
| | Centro de Saúde | 5.000m | 1 unid./30.000 hab | 2.400m2 | 19 | 10 | 9 | 2 | 21.600 |
| | Hospital Regional | Regional | 1 unid./200.000hab | 31.000m2 | 3 | 1 | 2 | - | 62.000 |
| | Inspetoria de Saúde | Regional | 1 unid./155.000hab | 360m2 | 4 | 1 | 3 | 1 | 1.080 |
| EDUCAÇÃO (a) | Ensino Infantil 0 a 6 | 300m | 1 unid./300 crianças | 3.000m2 | 422 | 71 | 351 | 4 | 1.053.000 |
| | Ensino Fundamental 7 a 14 | 1.500m | 1 unid./1050 alunos | 8.000m2 | 116 | 45 | 73 | 33 | 584.000 |
| | Ensino Médio 14 em diante | 3.000m | 1 unid./1440 alunos | 11.000m2 | 34 | 15 | 19 | 1 | 209.000 |
| | Ensino Especial | CS | 1 por RA | 10.000m2 | 1 | - | 1 | 1 | 10.000 |
| SOCIAL | CDS | RA | 1 por RA | 3.500m2 | 1 | 4 | - | 1 | Parque Três Meninas |
| | USU | RA | 1 por RA | 360m2 | 1 | - | 1 | - | 360 |
| | SINE (cdp) | RA | 1 por RA | 100m2 | 1 | - | 1 | 1 | 100 |
| | COSE | RA | 1 por RA | 3.000m2 | 1 | - | 1 | - | 3.000 |
| | Casa Aberta | RA | 1 por RA | 3.000m2 | 1 | - | 1 | - | 3.000 |
| | Cemes | PDL | 1 por Cidade | | 1 | - | 1 | - | |
| CULTURAL | Cultura Local | | 1 unid./20.000 hab | 2.500m2 | 28 | - | 27 | 2 | 67.500 |
| | Cultura Global | | 1 unid./60.000 hab | 20.000 m2 | 9 | - | 9 | - | 180.000 |
| CIRC. VIÁRIA | Terminal rodoviário | | 1 unid./50.000 hab | 5.000m2 ou 150m2/1.000 hab | 11 | 4 | 7 | 2 | 35.000 |

OBS.: Segundo o Anuário Estatístico de 1995/96, a população estimada segundo os grupos de idade em Samambaia, são:
Grupo de idade 0 a 6 anos ..............22,2%
Grupo de idade 7 a 14 anos ..............21,7%
Grupo de idade 14 a 19 anos ..............8,5%

## IX – INFRA-ESTRUTURA URBANA

### IX.1 - SISTEMA DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS

O Plano Diretor Local - PDL - de Samambaia define regras de ocupação do solo visando a viabilização de áreas de solo permeável e a maior absorção superficial das águas pluviais, desafogando o sistema de captação implantado. Nesse sentido tem-se:

- **a criação de taxa de permeabilidade do solo** - as normas anteriores não garantiam a destinação de áreas de solo permeável no interior dos lotes. A taxa de ocupação, anteriormente adotada, definia um percentual do lote sobre o qual não se podia edificar, não impedindo entretanto a sua pavimentação. A substituição daquele parâmetro pela taxa de permeabilidade do solo, viabilizará a absorção das águas pluviais no interior dos lotes, sobretudo naqueles localizados na Bacia do Descoberto;

- **o estabelecimento de um percentual da área pública** que não poderá ser impermeabilizado, nas intervenções de urbanização;

- **a restrição da criação de áreas de expansão urbana** - para a maior parte da Zona Urbana de Samambaia, não ocupada pela malha urbana atual, foram definidas estratégias de ocupação que garantam a preservação de áreas verdes e permeáveis: as Áreas Rurais Remanescentes (taxa de permeabilidade do solo de setenta por cento para áreas iguais ou inferiores a cinco hectares e de oitenta por cento para áreas acima de cinco hectares), as Unidades de Conservação e faixas de tamponamento, como a Perimetral Verde.

Segundo a NOVACAP o sistema de drenagem implantado e o projetado para a cidade de Samambaia não previram as novas áreas de uso urbano como a Área de Desenvolvimento Econômico – ADE, Subcentro Leste, Quadras 103 a 127 e 104 a 122, e Área Perimetral Verde. Conforme informações da CAESB é necessária a elaboração de novos projetos de drenagem para essas áreas.

### IX.2 - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA

A demanda atual em Samambaia é da ordem de 575L/s, e para a população de saturação prevista no PDL (560.982hab.), será de 1.869 L/s, quase 40% da capacidade produtiva daquele sistema, considerando-se apenas o uso residencial.

Segundo a CAESB o sistema de distribuição de água de Samambaia foi projetado para uma população de 360.000 habitantes, sendo necessário no futuro a ampliação do sistema instalado, bem como a definição de uma nova fonte de abastecimento.

### IX.3 - SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO

Segundo a proposta do Plano Diretor de Água, Esgotos e Controle da Poluição Hídrica do Distrito Federal deverá ser construida a ETE Melchior para tratar a carga de esgotos geradas pelas cidades de Taguatinga, Ceilândia, Águas Claras e Samambaia.

A estação a ser instalada na margem esquerda do Rio Melchior, afluente do Rio Ponte Alta, nas proximidades do Córrego Gatumé, tratará os efluentes dessas três cidades. Atualmente o esgoto bruto produzido em Taguatinga, Ceilândia e Samambaia são lançados " in natura" no Ribeirão Taguatinga, que deságua no Rio Melchior, afluente do Rio Descoberto. Segundo o senso do IBGE de 1991, a bacia do Rio Melchior atende uma densidade populacional de 763.522 habitantes. Os dados do EPIA/ RIMA registram que o Rio Melchior perdeu totalmente sua capacidade de autodepuração, transformando-se meramente em um canal coletor de esgotos, compromentendo as águas do Rio Descoberto. Tendo em vista a previsão por parte da CAESB de tratamento dos esgotos gerados nas cidades satélites situadas nesta bacia, torna-se imprescindivel que os novos usos e ocupações propostos para o Entorno de Taguatinga e Ceilândia sejam igualmente contemplados com tratamento adequado de efluentes.

### IX.4 - SISTEMAS DE ENERGIA ELÉTRICA E TELECOMUNICAÇÕES

Quanto aos sistemas de energia elétrica e de telecomunicações não há restrições especificas para ocupação ou expansão de determinadas áreas. A restrição pode-se apresentar dentro de uma hipótese de crescimento do consumo do Distrito Federal como um todo, entretanto esse incremento no abastecimento estaria condicionado apenas a novos investimentos nesses setores.

## GLOSSÁRIO DO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR

**Afastamento obrigatório:** Distância mínima entre as edificações e as divisas do lote.

**Alinhamento:** Limite entre a edificação e o logradouro público e/ou lotes vizinhos.

**Área ou faixa "Non Aedificandi":** Faixa de terreno sobre a qual não é permitido edificar ou ocupar; estabelecida em legislação ou projeto urbanístico, vinculando-se o seu uso a uma servidão específica.

**Áreas intersticiais:** Área pública localizada no interior da cidade, para a qual não foi definida destinação específica.

**Arrendamento:** Contrato agrário que a lei reconhece para o fim de posse ou uso temporário da terra, entre o proprietário, quem detenha a posse ou tenha a livre administração de um imóvel rural, e aquele que nela exerça qualquer atividade agrícola, agro-industrial, extrativa ou mista.

**Área conurbada (conurbação):** Conjunto de núcleos urbanos, que, no processo de expansão, formam uma aglomeração urbana.

**Área pública:** Área destinada ao sistema de circulação, à implantação de equipamento urbano e comunitário, mobiliário urbano, bem como os espaços livres de utilização pública.

**Área verde:** Área pública livre, caracterizada pela existência de vegetação contínua, podendo possuir como edificações apenas o mobiliário urbano.

**Atividade incômoda:** É aquela cujo funcionamento pode produzir incômodo para a vizinhança, para um determinado setor, ou para toda a cidade, seja pela geração de ruídos, de resíduos sólidos, emissões de odores, gases ou efluentes poluidores, riscos de segurança, perturbação no tráfego de veículos automotores e pedestres, bem como de ordem cultural ou moral.

**Bordas de Chapada:** Locais onde a formação topográfica denominada chapada termina por declive abrupto, com inclinação superior a 100% ou 45º.

**Canaleta exclusiva para transporte coletivo:** pistas de uma via destinadas exclusivamente ao transporte coletivo.

**Centro urbano:** A área mais movimentada da cidade, onde há maior concentração de atividades comerciais, financeiras, institucionais, dentre outras, atraindo diariamente grande parcela da população.

**Centro urbano local:** O centro urbano de uma cidade ou região administrativa .

**Centro urbano regional:** Centro urbano de hierarquia superior que serve a mais de uma região administrativa.

**Concessão de Uso:** Corresponde ao contrato administrativo pelo qual o poder público outorga a utilização exclusiva de um bem de seu domínio a um particular, para que o explore por sua conta e risco, segundo sua específica destinação.

**Cone de aproximação de aeronaves:** Afastamento correspondente a 150,00 m, com relação ao eixo das pistas de pouso e decolagem de aeronaves, com inclinação de até 2%, até 15 Km do aeroporto. Definido pelas autoridades aeroportuárias.

**Condomínio:** Domínio exercido juntamente com outrem; co-propriedade; terreno em que se levanta a edificação, suas instalações e tudo mais que sirva a qualquer dependência de uso comum dos co-proprietários de um conjunto residencial.

**Desafetação de área pública:** Meio legal utilizado para modificação do plano de loteamento e de arruamento, que consiste em tornar uma área pública em bem patrimonial disponível.

**Divisa :** Linha limítrofe entre a unidade imobiliária e o logradouro público ou lote vizinho.

**Desmembramento:** Subdivisão de gleba ou unidade imobiliária em lotes destinados à edificação, desde que não implique na abertura de novas vias, logradouros públicos, nem no prolongamento, modificação ou ampliação dos já existentes.

**Equipamentos públicos comunitários:** Equipamentos relativos aos serviços públicos de educação, saúde, segurança, cultura, assistência social, lazer dentre outros.

**Equipamentos públicos urbanos:** Equipamentos relativos aos serviços públicos de abastecimento de água, esgotamento sanitário, energia elétrica, coleta de águas pluviais, rede telefônica e gás canalizado.

**Faixa de servidão:** Faixa de terreno destinada à proteção do domínio público de rodovias, ferrovias, dutos e redes de serviços públicos, bem como às faixas de preservação permanentes definidas pela legislação ambiental.

**Galeria de pedestres:** Espaço destinado à circulação de pedestres, situado sob pavimento(s) superior(es) construído ou marquise.

**Habitação coletiva (multifamiliar):** Edificação destinada para mais de uma família.

**Habitação unifamiliar**: Edificação destinada para uma única família.

**Hierarquização viária**: Organização das vias de uma cidade, por meio de critérios de hierarquia segundo suas funções, velocidade permitidas e condições de fluidez de tráfego.

**Logradouro público**: Toda a parte pública da superfície urbana não constituída por unidades imobiliárias, destinada ao uso coletivo e à circulação de veículos ou pedestres.

**Malha urbana**: Conjunto de elementos urbanos, constituído de unidades imobiliárias e logradouros públicos articulados de tal forma que permitam o pleno funcionamento de uma cidade.

**Medidas mitigadoras de interferências ao meio natural ou construído**: medidas que visam eliminar ou reduzir a intensidade dos impactos negativos provenientes das intervenções urbanas no meio natural ou construído.

**Memorial descritivo**: Documento que acompanha o projeto urbanístico, no qual são apresentadas as suas definições, critérios adotados, e todas as informações necessárias à compreensão do conteúdo e etapas de elaboração do mesmo.

**Mobiliário urbano**: Equipamentos localizados em área pública, com dimensões máximas definidas pelo Poder Público. Podem ser: abrigos de passageiros, pontos de táxi, caixas eletrônicas, telefones públicos, caixas de correio, etc.

**Macrozoneamento**: Divisão do território em zonas sujeitas a critérios e diretrizes de uso e ocupação do solo específicos.

**Outorga Onerosa**: Instrumento urbanístico que permite ao Poder Público cobrar pela valorização do imóvel, seja quanto ao aumento do potencial construtivo, seja quanto à alteração de uso.

**Parcelamento urbano**: Divisão de uma gleba em unidades juridicamente independentes, podendo ser feito mediante loteamento e desmembramento.

**Poligonal**: Linha imaginária, representada por um polígono fechado que delimita um espaço físico.

**Política Setorial**: Conjunto de diretrizes, planos, projetos, ações e gestões referentes a um determinado setor de atuação, como o habitacional, educacional, de circulação e transportes, de trabalho, dentre outros.

**Projeto urbanístico especial**: Projetos urbanísticos estratégicos, definidos pelo Plano Diretor Local.

**Remembramento**: Corresponde ao reagrupamento de lotes contíguos para constituição de unidade maior, importando na modificação das confrontações e limites dos lotes originais.

**Renovação urbana**: Compreende intervenções físicas em área degradada ou desvitalizada, visando a melhoria da qualidade do espaço público e a dinamização de sua utilização pela comunidade.

**Sistema Binário**: Par de vias que operam em sentidos contrários, complementares e harmônicos.

**Testada do lote**: Linha limítrofe entre o lote e o logradouro público. Divisa frontal do lote.

**Unidade imobiliária**: Bem imóvel, matriculado no registro de imóveis, onde é identificado por suas características e confrontações.

**Uso do solo**: É a destinação ou serventia que se dá ao solo urbano ou rural. Realiza-se por meio de atividades.

**Via pública**: Espaço destinado ao trânsito de veículos e pedestres, incorporado ao domínio público, por meio de registro do loteamento. Podem ser estradas, avenidas, ruas, alamedas, etc.

**Zoneamento**: Instrumento de controle do uso e ocupação do território, que atua mediante a subdivisão em porções territoriais denominadas zonas.

## BIBLIOGRAFIA


ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE TAGUATINGA. Sinopse 1995. Brasília, 1996.

——. Sinopse 1996. Brasília, 1997.

BAHOUTH JÚNIOR, Alberto. Pioneiros e Precursores. Brasília: HP Mendes, 1978.

BRASIL. Lei nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979. Dispõe sobre o parcelamento do solo urbano e dá outras providências. Diário Oficial da União, Brasília, 20 dez. 1979.

——. Lei nº 4.591, de 16 de dezembro de 1964. Dispõe sobre o condomínio em edificações e as incorporações imobiliárias. Diário Oficial da União, Brasília, 17 dez. 1964.

COMPANHIA DO DESENVOLVIMENTO DO PLANALTO CENTRAL. Guia Oficial de Brasília. Brasília; CODEPLAN, 1985.

——. Anuário Estatístico do Distrito Federal. Brasília: CODEPLAN, 1994.

——. Pesquisa Domiciliar : Transportes - 1990. Brasília: CODEPLAN, 1991.

——. Mapa Rodoviário de 1994. Brasília: CODEPLAN, [s.d.].

——. Pesquisa de Emprego e Desemprego no Distrito Federal. Brasília, maio/1996. Mensal.

——. Plano Estrutural de Organização Territorial do DF - PEOT. Brasília: CODEPLAN, 1997.

COMPANHIA DE ENGENHARIA DE TRÁFEGO. Boletim Técnico nº 32. São Paulo, 1983.

——. Área para Pedestres - Conceitos. São Paulo, 1978.

COMPANHIA DO METROPOLITANO DE BRASÍLIA. Sistema Integrado de Transportes da Região de Taguatinga, Ceilândia e Samambaia. Brasília, 1995.

COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - DIRETORIA TÉCNICA. Estudo de Impacto Ambiental - EIA para Expansão dos Limites da Zona Urbana de Ceilândia RA-IX. Brasília: PROGEA Engenharia e Estudos Ambientais Ltda., 1991.

——. Estudo Prévio de Impacto Ambiental - EPIA - Bairro Águas Claras - RA-III. TERRACAP, Brasília: PROGEA Engenharia e Estudos Ambientais Ltda., 1992.

——. Estudo Prévio de Impacto Ambiental - EPIA - Entorno Imediato de Ceilândia e Taguatinga. TERRACAP, Diretoria Técnica. Brasília: RAMOS SICSU Empreendimentos e Projetos Econômicos Ambientais Ltda., 1993.

——. DIRETORIA TÉCNICA. Estudo Prévio de Impacto Ambiental - EPIA - Expansão Urbana de Águas Claras, Revisão do Plano Urbanístico do Trecho 3 do SMPW e Reparcelamento da QS -09, Rua 120, Lote 1, Bairro Águas Claras. Brasília: HABTEC Engenharia Sanitária e Ambiental Ltda., 1995.

DEPARTAMENTO METROPOLITANO DE TRANSPORTES URBANOS -DMTU. Transporte Coletivo - O Sistema Integrado. Brasília, Outubro/1996.

DISTRITO FEDERAL. Decreto nº 16.035 de 03 de novembro de 1994. Aprova a Norma Técnica nº 02 do IPDF - Referente às Normas de Apresentação de Projetos de Urbanismo. Diário Oficial do Distrito Federal. Brasília, 29 dez. 1994.

——. Decreto nº 16.242 de 28 de dezembro de 1994. Aprova a Norma Técnica nº 03 do IPDF - Referente às normas de definição de indicadores e índices mínimos de equipamentos comunitários e de funções urbanas básicas para o controle de uso e ocupação do solo no DF. Diário Oficial do Distrito Federal. Brasília, 29 dez. 1994.

——. Decreto nº 16.677, de 11 de agosto de 1995. Dispõe sobre a publicação do Código de Obras e Edificações - COE -, que menciona.

——. Estudo para Transformação das Poligonais dos Mananciais da CAESB em Unidades de Conservação - 1ª etapa - Relatório Final do Grupo de Trabalho. SEMATEC/CAESB/TERRACAP/IPDF, Brasília, 1995.

——. Lei Complementar nº 17, de 28 de janeiro de 1997. Aprova o Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal - PDOT - e dá outras providências. Diário Oficial do Distrito Federal, Brasília, v. 21, nº 20, 29 ago. 1997.

——. Lei nº 353, de 18 de novembro de 1992. Aprova o Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal, institui o Sistema de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal, e dá outras providências. Diário Oficial do Distrito Federal, Brasília, nº 235, p.01. 19 nov. 1992.

——. Lei Orgânica do Distrito Federal. Diário Oficial do Poder Legislativo do Distrito Federal, Brasília, v. 2, nº 866, 7 jun. 1993.

ENGEVIX. Plano Diretor de Água, Esgoto e Controle de Poluição Hídrica do DF - Relatório Síntese. Brasília: CAESB, 1990.

INSTITUTO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO FEDERAL - IPDF. Código de Edificações do Distrito Federal: proposta: anteprojeto de Lei [e] minuta de Decreto de regulamentação. Brasília, [1996]. 109 p.

——. Plano Diretor de Ordenamento Territorial e Urbano do Distrito Federal - PDOT: Documento Técnico, Perfil do Distrito Federal - Estudos Setoriais; Proposta do PDOT, IPDF, Brasília, 1996, 242p. il.

——. Seminário: Perfil do Distrito Federal - Estudos Setoriais - PDOT. Brasília, 1995.

LOPES, Wilton W. . Taguatinga tem Memória. Brasília: Comunidade Editora, 1991.

MALAGUTTI, Cecília Juno. Noções Básicas de Direito Urbanístico. [Brasília], [s.d.], 14p.

MASCARÓ, Juan Luis. Desenho Urbano e Custos de Urbanização. Brasília: MHUU - SAM , 1987.

NOVAES PINTO, Maria (Org.). Cerrado: caracterização, ocupação e perspectivas. Brasília, Editora Universidade de Brasília, 1993, 681p. il.

PREFEITURA DA CIDADE DO RECIFE. Secretaria de Planejamento Urbano e Ambiental - SEPLAM. Projeto de Lei [de] Uso e Ocupação do Solo da Cidade do Recife. [Recife], [s.d.].

PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE. Minuta [do] Projeto de Lei do Plano Diretor de Belo Horizonte [e] Projeto de Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo de Belo Horizonte. Belo Horizonte, [s.d.].

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA. Instituto de Planejamento do Município. Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano: Lei nº 7.061 de 16 de janeiro de 1992. [Fortaleza], [1992]. 116 p.

RIBAS, Otto Toledo. Critérios e Diretrizes de Planejamento e Desenho Urbano para Asa Norte (Área F), do Plano Urbanístico "Brasília Revisitada" visando a minimização dos impactos sobre o meio ambiente natural. Dissertação de Mestrado, Universidade de Brasília, mimeo, 1988.

RIO DE JANEIRO. Projeto de Lei Complementar. Institui o Plano Diretor da Cidade do Rio de Janeiro. Diário Oficial do Município do Rio de Janeiro, Rio de Janeiro, v. 5, nº 102, 9 ago. 1991. Suplemento.

RIO GRANDE DO NORTE. Lei Complementar nº 07, de 05 de agosto de 1994. Dispõe sobre o Plano Diretor de Natal e dá outras providências. Diário Oficial do Estado do Rio Grande do Norte, Natal, nº 8.350, p. 01, 77 set. 1994.

SÃO PAULO. Projeto de Lei: Plano Diretor do Município de São Paulo: Exposição de motivos. Diário Oficial do Município de São Paulo. São Paulo, v. 36, nº 50, p. 01, 16 março 1991.

SECRETARIA DE ARTICULAÇÃO COM OS ESTADOS E MUNICÍPIOS. Instituto Brasileiro de Administração Municipal - IBAM. Sistema Viário. Rio de Janeiro: SAREM, 1982.

SECRETARIA DE INDÚSTRIA, COMÉRCIO E TURISMO. DETUR. Turismo e Serviços: Brasília - Coração Brasileiro. Brasília, 1991.

SECRETARIA DE INDÚSTRIA E COMÉRCIO/CODEPLAN. Perfil da Economia do Distrito Federal e do Entorno. Brasília, 1995.

SECRETARIA DE FAZENDA E PLANEJAMENTO. Subsídios para Elaboração do Plano de Desenvolvimento Econômico e Social do Distrito Federal. Brasília, novembro/1994.

SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE, CIÊNCIA E TECNOLOGIA. Atividades passíveis de licenciamento ambiental. Brasília: SEMATEC/IEMA/DLFA, nov. 1994. 15p. (Cadernos Técnicos, IEMA)

———. Coletânea Básica da Legislação Ambiental do Distrito Federal. Brasília: SEMATEC, 1994.

———. Mapa Ambiental do Distrito Federal: 1994. Brasília: CODEPLAN/SEMATEC, [ 1994].

———. Relatório de Unidades de Conservação e Áreas Protegidas no DF. Brasília, 1993.

## ELABORAÇÃO

Diretora Presidente do IPDF : Eliana Klarmann Porto

Supervisão : Estela Maria Oton de Lima Siqueira ( Diretora da DIURB )

Coordenação Geral : Mônica Veras Gomes ( Gerente da GEPLA )

Coordenação Técnica : Rosi Breustedt ( Chefe do SDE/GEPLA )
João Eustáquio Correia ( Gerente da GEPRO III/DIPRO )
Ana Carla de Andrade Matos ( Chefe do SPU II-6 )

Equipe Técnica :

- IPDF : Carlos Roberto Machado Vieira
  Dione Pinto da Silveira Fico
  Eliana Ferreira Bermudez
  Gisele Moll Mascarenhas
  Luís Roberto Ribeiro
  Maria da Glória Rincon Ferreira
  Maria Eugênia de Oliveira Mendes
  Maria Helena Venceslau
  Maria Suely Queiroz Vieira
  Paula Regina Gomes
  Ronald Belo Ferreira
  Sandra Soares de Mello
  Tadeu Almeida de Oliveira

PROTOCOLO
PLC 755 / 00
Fls nº 449 BIA

- Administração Regional de Samambaia – RA XII : Antonio Carlos T. Rezende, Cláudio Antonio Teixeira Pires, Ione Cardoso, João Atílio Zardim, Luiz Amore, Márcia Valéria Brandão, Marco Antonio Ferreira de Santana, Margaret Barboza Gomes, Maria Luiza Ferrreira Borges, Maristela Pereira da Silva, Patrícia Melasso Garcia, Rogério Amaral, Rosa Inês Barbosa.

- SUCAR : Olavo Tadeu F. Câmara

- Participação em Trabalhos Específicos : Adilson Brito de Carvalho, Andréa Mendonça de Moura, Aurora Gomes F. Aragão Santos, Carlos Roberto Troncoso, Cecília Juno Malagutti, Cristiano de Sousa Nascimento, Fabrício Matos Benjamim Leal, Jane Jucá, José Augusto Fazio, José Francisco Mingone, Josiana Aguiar Wanderley, Maria Marta S. Coelho, Pedro Paulo de Oliveira, Ricardo Baseggio Filho, Sávio de Lima Ivo, Shirley Hitomi Gushiken, Valéria Arruda de Castro Camello, Valma Alves de Carvalho, Vera Maria L. M. S. Gamarski, Margareth Ribeiro Moura, Shozi Sameshima.

- Digitação : Adamor Queiroz Maciel, Ana Carla de Andrade Matos, Cristiano de Sousa Nascimento, Isabel David Vieira, Rosí Breustedt,.

- Apoio Administrativo : Argileu da Silva Santa Cruz, Eunice Maria de Jesus Santos, Garlette Barbosa Alves, Heliana Aparecida Silva, João Carlos dos Reis, Mara Bernardes Pimentel, Márcia Coelho de Araújo Lima, Márcia Espíndula Andrade, Marilene Prudente de Fontes, Maristela Farias M. do Amaral.

- Reprografia : Alex Ney Batista de Góes, Alisson Rocha Vasconcelos, Flávia Guimarães Pena de Barros Barreto, Flávio Rodrigues de Souza, Gilson Brasiliano Travassos, Idinai Cristina Miranda Mota, Luzeni Ferreira da Silva, Maria Aparecida Leite de Freitas, Maria do Socorro Cavalcante, Maria Lúcia Guedes de Andrade, Nádia Hermano Tormin, Tânia Aparecida Fonseca.

- Mapas e Desenhos : Ana Carla de Andrade Matos, Caio Júlio, Cristiano de Sousa Nascimento, Eugênio Barboza, Lucas Kanyó, Marcos Roberto Torres da Silveira, Sávio de Lima Ivo.

- Capa : Élton Skartazini.

- Conselho Local de Planejamento – CLP: Adilson Brito de Carvalho, Alberto Carlos da Costa, Andréa Mendonça de Moura, Antônio José Gonçalves Coelho, Antonio Teixeira Pires, Aristeu Rodrigues Correa, Aurora Gomes F. de Aragão Santos, Bertoldo Dutra, Carlos Magno da Fonseca, Carlos Roberto Troncoso, Cecília Juno Malagutti, Cícero José de Oliveira, Ednaldo Coelho Machado, Elizabete Aparecida S. Pinto de Almeida, Elmiro Rodrigues de Matos, Fabrício Matos Benjamin Leal, Frederico Flávio Magalhães, Gastão Leocádio da Silva, Gilberto Sebastião Pereira, Giselle Moll Mascarenhas, Hidetada Sambuichi, Jane Jucá, José Augusto Fazio, João Eustáquio Correia, José Francisco Mingone, Josiana Aguiar Wanderley, Juraci Fernandes Silva, Luiz Roberto Vieira, Maria Luzia Ferreira Borges, Maria Marta S. Coelho, Misael Cavalcante Guerra, Nilson Cleudes Rodrigues, Pedro Paulo de Oliveira, Sebastião Peixoto de Oliveira, Shirley Hitomi Gushiken, Valéria Arruda de Castro Camello, Vanderlino Dionísio de Assis, Vera Maria L. M. S. Gamarski.

- Equipe Técnica RA XII participante do levantamento dos percursos de observação para o PDL: Adilson Brito de Carvalho (IPDF), Agnaldo José de Freitas, Antônio Pereira Batista, Antônio Carlos T. Rezende, Cláudio Antônio Teixeira Pires (GEPLAN), Dione Pinto da Silveira (IPDF), João Atílio Jardim, Luis Amore, Luis Cláudio Freitas da Silva, Márcia Valéria Brandão, Maria Clara Brandão, Maria Helena Wenceslau (IPDF), Maria Luzia Ferreira Borges, Maria Marta Silveira Coelho, Maristela Pereira da Silva, Marta Isabel Ribeiro Mouro, Patrícia Melasso Garcia Hernandes, Robson Godói Nascimento, Rosa Inez Barbosa, Rui Ferreira Madureira, Sandra Soares de Mello (IPDF).

# Comissões

**DIRETORIA LEGISLATIVA**

**DIVISÃO DE APOIO ÀS COMISSÕES**

## SACP - SETOR DE APOIO ÀS COMISSÕES PERMANENTES

***PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DE EMENDAS***

### COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO E JUSTIÇA

**- PROJETO DE EMENDA À LEI ORGÂNICA nº 35/00,** de autoria do PODER EXECUTIVO, *que acrescenta um parágrafo ao artigo ao artigo 82 e revoga o parágrafo 2º, acrescido ao artigo 111, à Lei Orgânica do Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 — **Último Dia:** 13/02/01

**- PROJETO DE EMENDA À LEI ORGÂNICA nº 36/00,** de autoria do EXECUTIVO LOCAL, *que acrescenta os §§ 6º e 7º ao art. 78 da Lei Orgânica do Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 — **Último Dia:** 13/02/01

**- PROJETO DE EMENDA À LEI ORGÂNICA nº 37/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WASNY DE ROURE, *que acrescenta parágrafo ao art. 149 da Lei Orgânica do Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 — **Último Dia:** 13/02/01

**- PROJETO DE LEI nº 1417/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WASNY DE ROURE, *que regula o inciso IV, do § 1º do art. 82 da Lei Orgânica do Distrito Federal e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 — **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1696/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) RODRIGO ROLLEMBERG, *que dispõe sobre o parcelamento do solo para fins urbanos no Distrito Federal e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1719/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) BENÍCIO TAVARES, *que inclui as cooperativas de crédito nas regras relativas às consignações facultativas em folha de pagamento dos servidores públicos civis do Distrito Federal e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1721/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WILSON LIMA, *que regula o funcionamento das colônias de férias no Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1722/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WILSON LIMA, *que obriga as academias de ginástica a dispor no quadro funcional de médicos e professores de educação física.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1725/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) ALÍRIO NETO, *que dispõe sobre a cobrança da tarifa de água para os estabelecimentos comerciais.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1731/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) RENATO RAINHA, *que garante a função de cobrador no sistema de bilhetagem automática do Sistema de Transporte Público Coletivo do Distrito Federal – STPC/DF.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1732/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) JOSÉ EDMAR, *que dispõe sobre incentivo ao desarmamento no Distrito Federal e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1733/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) RENATO RAINHA, *que institui o Dia do Defensor Público no Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1734/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WILSON LIMA, *que dispõe sobre o exame cautelar no Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1735/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WILSON LIMA, *que institui o "auxílio adoção" para estimular o abrigo familiar de crianças internas em orfanatos do DF, e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1736/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WILSON LIMA, *que institui o Sistema Interligado de Segurança Pública Táxi-polícia.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1737/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) ALÍRIO NETO, *que dispõe sobre a cobrança de 2ª via de conta, pelas concessionárias de serviço público do Distrito Federal e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1738/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WILSON LIMA, *que dispõe sobre a criação no Distrito Federal de uma rede de galpões industriais para abrigar empreendimentos de fundo de quintal.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1739/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WILSON LIMA, *que institui o pedido de afastamento indenizável no âmbito da administração do poder executivo.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1740/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WILSON LIMA, *que torna compulsória a realização prévia de plebiscito sempre que se pretender aumentar impostos no Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1741/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) CHICO FLORESTA, *que proíbe a utilização de fumo em veículos automotores no Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1742/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) MARIA JOSÉ - Maninha, *que dispõe sobre a preservação de campos de futebol existentes nas Regiões Administrativas do Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1743/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) MARIA JOSÉ - Maninha, *que dispõe sobre a obrigatoriedade de publicação anual de demonstrativo social contendo dados estatísticos relativos à mulher, e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1744/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) CÉSAR LACERDA, *que faculta às prefeituras comunitárias das SQSW e do SHCSW, da Região Administrativa do Cruzeiro – RA XI, o cercamento das quadras e dá outras providências..*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1745/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) ALÍRIO NETO, *que dispõe sobre a responsabilidade do governo do Distrito Federal pelo pagamento de juros e multas relativos aos débitos dos funcionários, quando decorrente de atraso no pagamento.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1746/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) XAVIER, *que institui o certificado de responsabilidade social, a ser conferido às empresas que publicarem o seu balanço social, e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1747/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) XAVIER, *que estabelece a proibição de implantação de aterro sanitário num raio de 5 Km (cinco quilômetros) de residências, hospitais e mananciais hídricos no Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1748/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) ALÍRIO NETO, *que cria programa habitacional para os aposentados e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1749/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) MARIA JOSÉ - Maninha, *que autoriza o poder executivo a proceder o pagamento das verbas indenizatórias que especifica, e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS — **1º Dia:** 01/02/01 **Último Dia:** 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1750/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a)

MARIA JOSÉ - Maninha, *que dispõe sobre o desenvolvimento de atividades sócio-culturais em estabelecimentos comerciais, industriais e prestadores de serviços no Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1751/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) MARIA JOSÉ - Maninha, *que dispõe sobre a obrigatoriedade de concessão de um dia de licença por ano, a servidores e empregados de órgãos ou empresas públicas e empresas privadas, com a finalidade que especifica e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1753/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) RENATO RAINHA, *que altera o art. 2º da Lei Nº 747, de 23 de agosto de 1994, que "Autoriza o Poder Executivo a ocupar a Zona de Expansão Urbana 1 do Paranoá – 7 ZEU 1".*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1754/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) RENATO RAINHA, *que inclui na Lei Nº 2.510, de 29 de dezembro de 1999, que institui o Regime Tributário Simplificado do Distrito Federal – SIMPLES CANDANGO, as microempresas e empresas de pequeno porte que especifica.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1756/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) ALÍRIO NETO, *que dispõe sobre a desobrigatoriedade das Polícias Civil, Militar e do Corpo de Bombeiros Militar do Distrito Federal, e dos Departamentos de Fiscalização e Operação de Trânsito e as ambulâncias, de apresentarem relatórios referentes a multas aplicadas pelo DETRAN e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1764/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WILSON LIMA, *que obriga o Governo do Distrito Federal a tornar público, mensalmente, lista de documentos perdidos e recolhidos nos órgãos competentes.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1765/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WILSON LIMA, *que institui o passe escolar unificado no Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1766/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WILSON LIMA, *que institui o sistema de publicidade e propaganda móvel do Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1767/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WILSON LIMA, *que permite o uso do gás natural pelo Sistema de Transporte Público Alternativo do Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1768/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) RENATO RAINHA, *que dispõe sobre a obrigatoriedade das drogarias, farmácias ou estabelecimentos similares manterem estoque suficiente de medicamentos genéricos, em lugar visível, para o atendimento da população do Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1769/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) NIJED ZAKHOUR, *que dispõe sobre a criação da Agência de Desenvolvimento e Gerenciamento do Anel Viário e respectiva faixa de influência no âmbito do Distrito Federal - ADENAV.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1770/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) RODRIGO ROLLEMBERG, *que determina a introdução da "Educação Patrimonial" como um dos conteúdos básicos das matérias e atividades curriculares do Sistema de Ensino Público e Privado do Distrito Federal e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1771/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) ALÍRIO NETO, *que obriga o Governo do Distrito Federal a fornecer coquetel anti-AIDS, às pessoas submetidas a crimes contra a liberdade sexual capitulados nos artigos 213 a 216 do Código Penal.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1772/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) ALÍRIO NETO, *que muda a destinação da área que especifica, cria o núcleo rural do SAI e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1773/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) RENATO RAINHA, *que estabelece prazo de trinta dias, a contar da expedição do certificado de segurança veicular (CSV) por instituição técnica de engenharia (ITE) para a legalização dos veículos convertidos para uso de gás metano veicular; veículos recuperados de sinistro e veículos transformados junto ao órgão executivo de trânsito do Distrito Federal e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1774/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WASNY DE ROURE, *que dispõe sobre a implantação do piso salarial no Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1775/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WASNY DE ROURE, *que cria no âmbito do Distrito Federal o programa de atenção à saúde reprodutiva da mulher soropositiva e prevenção da transmissão vertical e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1776/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) CHICO FLORESTA, LUCIA CARVALHO, JOÃO DE DEUS e outros, *que concede indenização aos dependentes do sindicalista Gildo da Silva Rocha, falecido no dia 06 de outubro de 2000, em razão de ação da Polícia Civil do Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1777/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) PAULO TADEU e XAVIER, *que aprova o projeto de parcelamento da subzona habitacional 8 – Acampamento do DNOCS, na Região Administrativa de Sobradinho, e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1778/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) RENATO RAINHA, *que proíbe a privatização ou a terceirização das rodovias e pontes do Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1779/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) ANILCÉIA MACHADO, ALÍRIO NETO, BENÍCIO TAVARES e outros, *que dispõe sobre o desenvolvimento de atividades sócio-culturais em estabelecimentos comerciais, industriais e prestadores de serviços no Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1780/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WASNY DE ROURE, *que inclui no calendário Oficial do Distrito Federal a Semana de Trabalhos e Visitação aos Museus.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1781/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) RODRIGO ROLLEMBERG, *que dispõe sobre a entrega de medicamentos em domicílio pelas drogarias, farmácias e*

*estabelecimentos congêneres localizados no Distrito Federal e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1782/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WASNY DE ROURE, *que dispõe sobre a criação do sistema de indicadores de desenvolvimento sustentável do Distrito Federal (SIDS-DF) e o seu respectivo colegiado distrital e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1783/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) LUCIA CARVALHO, CHICO FLORESTA, MARIA JOSÉ – Maninha e outros, *que estabelece garantias aos servidores da administração pública direta e indireta do Distrito Federal nos casos de atraso da remuneração e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1785/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WASNY DE ROURE, *que dispõe sobre tarifa reduzida de esgoto para unidades residenciais unifamiliares de baixa renda conforme especifica e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1786/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WASNY DE ROURE, *que dispõe sobre os direitos dos usuários dos serviços e das ações de saúde no Distrito Federal e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1787/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WASNY DE ROURE, *que regulamenta o art. 10, § 1º da Lei Orgânica do Distrito Federal, dispondo sobre a participação popular no processo de escolha do Administrador Regional.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1788/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) LUCIA CARVALHO, *que institui o dia da prevenção do câncer de colo de útero no Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1789/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WASNY DE ROURE, *que dá nova redação ao § 3º do Art. 6º da Lei Nº 2.427, de 14 de julho de 1999, que "cria o Programa de Promoção do Desenvolvimento Econômico Integral e Sustentável do Distrito Federal – PRO-DF e extingue o programa de desenvolvimento econômico do Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI nº 1798/00,** de autoria do PODER EXECUTIVO, *que concede remissão de Imposto sobre Operações Relativas à Circulação de Mercadorias e sobre a Prestação de Serviços de Transportes Interestadual e Intermunicipal e de Comunicação – ICMS – incidente sobre a veiculação de mensagens de terceiros, realizada por empresas de radiofusão de sons e imagens.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 870/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) GIM ARGELLO, *que dispõe sobre a criação de lote na Quadra 01 do Setor QNL de Taguatinga, RA III, e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 874/00,** de autoria do EXECUTIVO LOCAL, *que dá nova redação ao art. 37 da Lei Complementar Nº 1, de 9 de maio de 1994.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 878/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) JOSÉ EDMAR, *que desmembra a área especial Nº 1, da QS 11 de Águas Claras – RA III, Taguatinga e da outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 879/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) AGUINALDO DE JESUS, *que concede remissão sobre a propriedade predial e territorial urbana – IPTU de veículos automotores, IPVA e da Taxa de Limpeza Urbana – TLP, às instituições que especifica.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 880/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) JOSÉ RAJÃO, *que dispõe sobre a desafetação das áreas que especifica, na Região Administrativa de Taguatinga – RA III, destinadas a atender bombeiros e policiais militares do Distrito Federal no Projeto SERVIR – Vila Militar.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 881/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) WASNY DE ROURE, *que autoriza alteração de parcelamento urbano com desafetação de área pública de uso comum do povo que menciona para a criação de unidade imobiliária destinada a Centro Cultural na Região Administrativa de Planaltina – RA VI.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 882/00,** de autoria de vários deputados, *que dispõe sobre a alteração da Lei Complementar Nº 264/99.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 883/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) XAVIER, *que amplia o lote situado na EQNN 19/21 – Módulo "A" – Área Especial – na Região Administrativa de Ceilândia.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 884/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) JOSÉ EDMAR, *que dispõe sobre alteração de uso dos lotes 3 e 4 do Conjunto A da QNO 16 de Ceilândia – RA IX e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 885/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) GIM ARGELLO, *que dispõe sobre a desafetação de área e criação de lote que especifica na Região Administrativa do Guará.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 886/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) ANILCÉIA MACHADO, *que amplia na forma que menciona o lote da SQD/S 409/410 da Região Administrativa de Brasília – RA I.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 890/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) ALÍRIO NETO e LUCIA CARVALHO, *que proíbe a instalação de praças de pedágio no perímetro urbano das cidades do Distrito Federal.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 891/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) CÉSAR LACERDA, *que amplia o uso das edificações que especifica na Região Administrativa do Guará – RA X, e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

- **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 892/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) NIJED ZAKHOUR, *que dispõe sobre a criação das vias expressas que interligam o anel viário a todos os centros*

*urbanos de cada RA, no âmbito do Distrito Federal, e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 893/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) DANIEL MARQUES, *que dispõe sobre a desafetação de área pública de uso comum do povo, na Vila Planalto, RA I.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 894/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) JOÃO DE DEUS, *que dispõe sobre a permissão de uso comercial da área que especifica, na administração regional do Lago Norte – RA XVIII.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 896/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) GIM ARGELLO, *que dispõe sobre a desafetação de área e criação de lote que especifica na Região Administrativa do Núcleo Bandeirante – RA VIII.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO nº 444/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) RODRIGO ROLLEMBERG, *que concede o Título de Cidadão Honorário de Brasília ao Jornalista ANDRÉ GUSTAVO STUMPF.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO nº 445/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) ANILCÉIA MACHADO, *que concede o Título de Cidadão Honorário de Brasília ao Conselheiro MANOEL PAULO DE ANDRADE NETO.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO nº 447/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) XAVIER, *que concede o Título de Cidadão Honorário de Brasília ao Pastor JOSÉ CAETANO DE ANDRADE.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO nº 448/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) ALÍRIO NETO, *que concede o Título de Cidadão Honorário de Brasília ao Desembargador WALTER FERREIRA XAVIER FILHO.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO nº 449/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) RODRIGO ROLLEMBERG, *que concede o Título de Cidadão Honorário de Brasília ao Médico Pediatra Dr. ROMEU ARAKAKI.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO nº 450/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) RODRIGO ROLLEMBERG, *que concede o Título de Cidadão Honorário de Brasília ao Advogado SULLY ALVES DE SOUZA.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO nº 451/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) MARIA JOSÉ - Maninha, *que concede o Título de Cidadã Honorária de Brasília à Senhora MARTA SUPLICY.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO nº 452/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) XAVIER, *que concede o Título de Cidadão Honorário de Brasília ao Senhor ÉRICO SOUZA FERREIRA.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO nº 453/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) ANILCÉIA MACHADO, *que concede o Título de Cidadão Honorário de Brasília ao Doutor AVELINO NETA RAMOS.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO nº 454/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) ANILCÉIA MACHADO, *que concede o Título de Cidadão Honorário de Brasília ao Senhor Deputado EUNÍCIO LOPES DE OLIVEIRA.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO nº 458/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) JOSÉ RAJÃO, DANIEL MARQUES e outros, *que concede o Título de Cidadão Honorário de Brasília ao Senhor Deputado EDIMAR PIRENEUS CARDOSO.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO nº 460/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) PAULO TADEU, *que concede o Título de Cidadão Honorário de Brasília ao Senhor ALFREDO ROMAN PUIG FIGUEROA.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO nº 461/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) JOSÉ RAJÃO, *que concede o Título de Cidadão Honorário de Brasília ao Senhor JOSÉ DA SILVA BOTELHO.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO nº 462/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) MARIA JOSÉ - Maninha, *que concede o Título de Cidadão Honorário de Brasília ao Músico e Compositor ANTÔNIO MARCOS LOPES DE SOUZA – LORO JONES.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO nº 463/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) GIM ARGELLO, *que concede o Título de Cidadão Honorário de Brasília ao Deputado GEDDEL VIEIRA LIMA.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO nº 464/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) RODRIGO ROLLEMBERG, *que concede o Título de Cidadão Honorário de Brasília ao Advogado HERMENITO DOURADO.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO nº 465/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) GIM ARGELLO, *que concede o Título de Cidadão Honorário de Brasília ao Senhor LUIZ ARTUR TORÍBIO.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**- PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO nº 461/00,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) JOSÉ RAJÃO, *que concede o Título de Cidadão Honorário de Brasília ao Senhor JOSÉ DA SILVA BOTELHO.*

PRAZO PARA EMENDAS 1º Dia: 01/02/01
Último Dia: 13/02/01

**NOTA:** De acordo com o Art. 65, do RI/CLDF, as Sessões Ordinárias serão realizadas às Terças, Quartas e Quintas-feiras.

Os prazos para EMENDAS poderão ser alterados em virtude da não realização de algumas Sessões previstas.

**DIRETORIA LEGISLATIVA**

**DIVISÃO DE APOIO ÀS COMISSÕES**

## SACP - SETOR DE APOIO ÀS COMISSÕES PERMANENTES

***PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DE EMENDAS***

**COMISSÃO DE ECONOMIA, ORÇAMENTO E FINANÇAS**

**- PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 175/99,** de autoria do(a) Sr(a). Deputado(a) DANIEL MARQUES, *que destina área que especifica para fins institucionais, na Região Administrativa VI – Planaltina, e dá outras providências.*

PRAZO PARA EMENDAS **1º Dia:** 06/02/01
**Último Dia:** 14/02/01

**NOTA:** De acordo com o Art. 65, do RI/CLDF, as Sessões Ordinárias serão realizadas às Terças, Quartas e Quintas-feiras.

Os prazos para EMENDAS poderão ser alterados em virtude da não realização de algumas Sessões previstas.

# Mesa Diretora

## Ato da Mesa Diretora

**ATO DA MESA DIRETORA Nº 003 ,DE 2001**

Referenda os Atos do Presidente.

A Mesa Diretora da Câmara Legislativa do Distrito Federal, no uso de suas atribuições regimentais,

**RESOLVE:**

Art. 1º - Referendar os Atos do Presidente nºs 45 e 68, publicados no Diário da Câmara Legislativa de 17 e 30 de janeiro de 2001, respectivamente.

Art. 2º - Este ato entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º - Revogam-se as disposições em contrário.

Sala de Reuniões, 06 de fevereiro de 2001.

Deputado ***GIM ARGELLO***
Presidente

Deputado ***EDMAR PIRENEUS***
Vice-Presidente

Deputada ***MARIA JOSÉ MANINHA***
Primeira Secretária

Deputado ***ADÃO XAVIER***
Segundo Secretário

Deputado ***JOÃO DE DEUS***
Terceiro Secretário

# Atos Administrativos

**ATO DO PRESIDENTE Nº 078 , DE 2001**

O Presidente da Câmara Legislativa do Distrito Federal, no uso de suas atribuições regimentais e considerando o disposto na Resolução nº 167 e 169, de 2000 e ainda, o Ato do Presidente nº 074, de 05 de fevereiro de 2001.

RESOLVE:

Art. 1º Dar conhecimento aos Senhores Parlamentares do número de lugares que cada Partido ou Bloco tem direito, na forma do anexo I.

Art. 2º Este ato entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º Revogam-se as disposições em contrário.

Brasília, em 06 de fevereiro de 2001.

**Deputado GIM ARGELLO**
**Presidente**

**ANEXO I**
**Número de Lugares de Partidos e Blocos**

| Partido/Bloco | quociente | inteiro | fração | nº membro |
|---|---|---|---|---|
| BMDBC* | 1.875 | 01 | 0.875 | 02 |
| BSCD* | 1.250 | 01 | 0.250 | 01 |
| PT* | 1.041 | 01 | 0.041 | 01 |
| BPD* | 0.833 | 00 | 0.833 | 01 |

Legenda *:BMDBC = Bloco do Movimento Brasileiro Cristão
BSCD = Bloco Social Democrata
PT = Partido dos Trabalhadores
BPD = Bloco Popular Democrático

**ATO DO PRESIDENTE Nº 079 , DE 2001.**

O Presidente da Câmara Legislativa do Distrito Federal, no uso de suas atribuições regimentais

**RESOLVE:**

1 – EXONERAR **FRANCISCO NUNES DA COSTA JUNIOR,** matrícula nº 12.926-29, do cargo especial de gabinete, CL-01, da Liderança do PT. (Resoluções nº 125/97 – Processo nº 001-0243/95-CLDF).

2 – NOMEAR **MARIA IRMA DA SILVA BRAGA DIAS** para exercer o cargo especial de gabinete, CL-11, na Liderança do PT. (Resolução nº 125/97 – Processo nº 001-0321/01-CLDF).

3 – EXONERAR **ANTONIO RAMAIANA DE BARROS RIBEIRO,** matrícula nº 13.950-27, do cargo especial de gabinete, CL-11, da Liderança do PT. (Resoluções nº 125/97 – Processo nº 001-1171/99-CLDF).

4 – EXONERAR **SANDRA MARQUES ROCHA,** matrícula nº 14.058-42, do cargo especial de gabinete, CL-12, do Gabinete Parlamentar da Deputada Lucia Carvalho, bem como NOMEÁ-LA para exercer o cargo especial de gabinete, CL-05, no referido Gabinete. (Resoluções nº 143/97 – Processo nº 001-0655/99-CLDF).

5 – EXONERAR **BERNARDO ANTONIO BARROS DE LIMA,** matrícula nº 13.065-50, do cargo especial de gabinete, CL-01, do Gabinete Parlamentar da Deputada Lucia Carvalho, bem como NOMEÁ-LO para exercer o cargo especial de gabinete, CL-09, no referido Gabinete. (Resoluções nº 143/97 – Processo nº 001-0636/97-CLDF).

6 – EXONERAR **LUZINETE ALVES DA SILVA MARQUES,** matrícula nº 14.529-29, do cargo especial de gabinete, CL-11, do Gabinete Parlamentar da Deputada Lucia Carvalho, bem como NOMEÁ-LA para exercer o cargo especial de gabinete, CL-12, no referido Gabinete. (Resoluções nº 143/97 – Processo nº 001-1956/00-CLDF).

7 – EXONERAR **LIÚ DE OLIVEIRA LOPES,** matrícula nº 14.404-49, do cargo especial de gabinete, CL-01, do Gabinete Parlamentar da Deputada Maria José - Maninha, bem como NOMEÁ-LA para exercer o cargo especial de gabinete, CL-05, no referido Gabinete. (Resoluções nº 143/97 – Processo nº 001-1074/98-CLDF).

8 – EXONERAR, a partir de 1º de fevereiro de 2001, **JOSÉ ORLANDO DE CARVALHO**, matrícula nº 12.894-16, do cargo em comissão de Chefe de Divisão, CL-15, da Divisão de Serviços Gerais da Diretoria de Administração e Finanças. (Resoluções nº 091/94 – Processo nº 2932/95-CLDF).

9 – NOMEAR **MARTA BITTAR CURY** para exercer o cargo em comissão de Chefe de Divisão, CL-15, na Divisão de Serviços Gerais da Diretoria de Administração e Finanças. (Resolução nº 091/94 – Processo nº 001-0320/01-CLDF).

10 – NOMEAR **WILCA DE ABREU GURGEL MAURER** para exercer o cargo especial de gabinete, CL-01, no Gabinete Parlamentar do Deputado José Rajão. (Resolução nº 143/97 – Processo nº 001-0322/01-CLDF).

11 – NOMEAR **CLÁUDIO MARQUES DE PAULA** para exercer o cargo especial de gabinete (Segurança Parlamentar), CL-07, no Gabinete Parlamentar do Deputado Silvio Linhares. (Resolução nº 152/98 e Atos da Mesa Diretora nºs 122/98 e 011/99 – Processo nº 001-0783/98-CLDF).

Brasília, 06 de fevereiro de 2001.

Deputado **GIM ARGELLO**
Presidente

**ERRATA**

Errata do item 1 do Ato do Presidente nº 075, de 2001, publicado no Diário da Câmara Legislativa do Distrito Federal de 06 de fevereiro de 2001, que trata da alteração funcional do servidor **PETER GUIMARÃES STOIMENOF.**

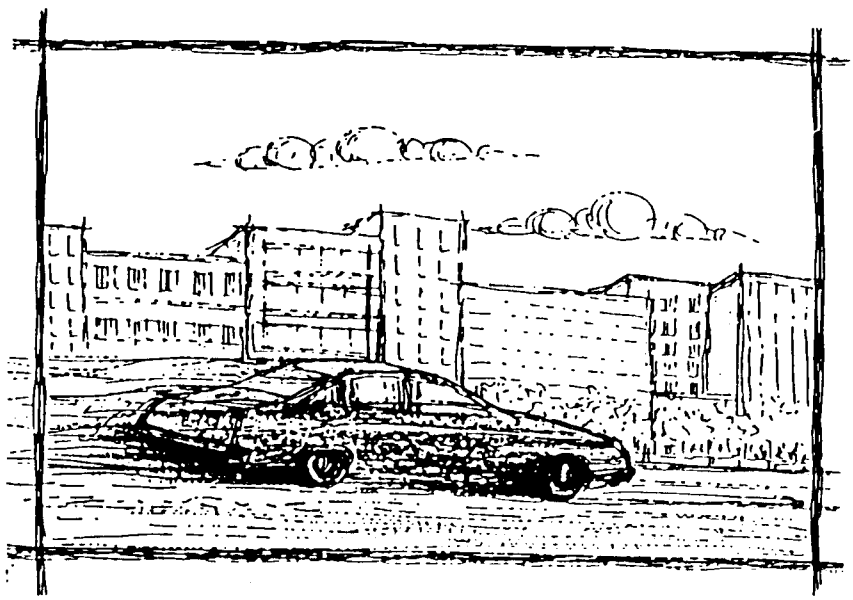
**ONDE SE LÊ:** para exercer o cargo especial de gabinete, CL-07

**LEIA-SE:** para exercer o cargo especial de gabinete, **CL-06**

Brasília, 6 de fevereiro de 2001.

Deputado **GIM ARGELLO**
Presidente


# A Vida Passa Rápido ...



... para quem roda acima dos limites de velocidade nas vias públicas.

PARE
PENSE
FIQUE VIVO

CÂMARA LEGISLATIVA
DO DISTRITO FEDERAL
Trabalhando Por Você.