DISTRITO FEDERAL

Orgão Oficial do Poder Executivo do Distrito Federal

BRASÍLIA, QUINTA-FEIRA, 30 DE ABRIL DE 1970 - SUPLEMENTO - ANO III - Nº 65

GOVÊRNO DO DISTRITO FEDERAL

ATOS DO GOVERNADOR

DECRETOS ASSINADOS

DECRETO N.º 1336 DE 24 DE ABRIL DE 1970

Dispõe sôbre o lançamento e arrecadação do Impôsto Predial e Territorial Urbano, referente ao exercício de 1970, aprova as respectivas pautas de valôres e dá outras providências.

O Governador do Distrito Federal, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo artigo 20, inciso II, da Lei nº 3.751, de 13 de abril de 1960,

D E C R E T A:

Artº 1º - O lançamento e arrecadaçao do Impôsto Predial e Territorial Urbano incidente sôbre os imóveis situados no Distrito Federal reger-se-ão, no exercício de 1970, pelo presente Decreto, respeitadas as disposições do Decreto-lei 82/66, Sistema Tributário do Distrito Federal.

Artº 2º - Ficam aprovadas as tabelas I e II e suas alíneas, anexas a êste Decreto, que fixam os valôres venais dos imóveis situados no Distrito Federal para efeito de lançamento do Impôsto Predial e Territorial Urbano referente ao exercício de 1970.

Parágrafo único - Os imóveis que, por qualquer motivo, deixaram de constar das tabelas a que se refere êste artigo, serão objeto de avaliação, em cada caso, pelo órgão próprio da Secretaria de Finanças.

Artº 3º - O impôsto a que se refere êste Decreto tem como fato gerador a propriedade, o domínio útil ou a posse de bem imóvel, por natureza ou por acessão física, como definido na lei civil, situado na zona urbana do Distrito Federal.

Parágrafo único - Constitui zona urbana do Distrito Federal, para os efeitos dêste Decreto:

I - a área urbanizada de Brasília e das Cidades Satélites;

II - as áreas urbanizáveis ou de expansão urbana, segundo o planejamento do Distrito Federal.

Artº 4º - O impôsto será calculado sôbre o valor venal do imóvel, apurado de acôrdo com os elementos constantes das Tabelas referidas no artigo 2º, à razão das seguintes alíquotas:

I - 3% (três por cento) sôbre o valor venal do terreno urbano não edificado;

II - 1% (um por cento) sôbre o valor venal do imóvel, quanto aos terrenos edificados;

III - 3% (três por cento) quanto aos terrenos com edificações em construção, em demolição, condenados ou em ruínas, quando nêsses se constatem dependências susceptíveis de utilização ou locação, calculado sôbre o valor venal do imóvel, computado apenas o valor dessas dependências e do terreno;

IV - 0,25% (vinte e cinco centésimos por cento) quanto aos prédios exclusivamente residenciais ocupados pelo proprietário, promitente comprador, cessionário da promessa ou por quem tenha sôbre o imóvel direito real de usufruto, uso ou habitação.

§ 1º - O lançamento será feito de acôrdo com os elementos cadastrais computados até 30 de abril de 1970.

§ 2º - O dispôsto no parágrafo anterior não se aplica aos imóveis adquiridos de entidades imunes ou isentas do impôsto, prevalecendo á imunidade ou isenção com relação a todo o exercício no decorrer do qual o imóvel tenha sido adquirido.

§ 3º - A Divisão de Tributos Imobiliários fixará as normas para a aplicação da alíquota prevista no inciso IV dêste artigo.

Artº 5º - Ficam concedidos os seguintes incentivos fiscais, representados pela redução do valor venal dos terrenos urbanos, na forma abaixo:

I - 50% (cinquenta por cento) com relação aos terrenos, edificados ou não, localizados nas Cidades Satélites e destinados exclusivamente a fins residenciais;

II - 30% (trinta por cento) com relação aos terrenos, edificados ou não, localizados nos seguintes setores:

a) SAA ..... todos os lotes;

b) SMI ..... todos os lotes;

c) SHI/Norte ..... todos os lotes;

d) SIA ..... trechos 5 a 15: todos os lotes;

e) SHI/Sul ..... trecho 7 (inclusive) em diante: todos os lotes;

f) SMDB ..... todos os lotes, exceto os situados nos conjuntos 12, 12-A, 13, 20, 24, 25, 27 e 28;

g) SML ..... todos os lotes tipo ML, exceto os situados nos trechos 9, 10 e 11;

h) SMPW ..... todos os lotes, exceto os situados nos conjuntos 1 a 5, 10 a 18, 19 a 25, 29, 34 a 37, 41 a 46, 57 a 64, 501 a 504, 507, 508, 508-A;

i) SCH ..... trecho 0: todos os lotes, exceto os lotes de 1 a 9;
trecho 1: todos os lotes, exceto os lotes de 1 a 38;
trecho 2: todos os lotes, exceto os lotes de 1 a 21 e 28 a 30;
trecho 6: todos os lotes, exceto os lotes de 1 a 18;
trecho 7 (inclusive) em diante: todos os lotes.

III - 50% (cinquenta por cento), com relação aos lotes situados no S.CH, e nos Setores destinados a Mansões de qualquer tipo, edificados ou não, desde que efetivamente explorados mediante atividades hortigranjeiras;

IV - 75% (setenta e cinco por cento) com relação aos terrenos em construção, desde que se verifique efetivo movimento de obras devidamente licenciadas.

§ 1º - O incentivo fiscal a que se refere o inciso III dêste artigo será concedido à vista de declaração a ser fornecida pela Secretaria de Agricultura e Produção, consignando que o imóvel é efetivamente explorado mediante atividades hortigranjeiras.

§ 2º - A Secretaria de Agricultura e Produção estabelecerá as condições mínimas para a concessão da declaração a que se refere o parágrafo anterior.

§ 3º - O incentivo fiscal a que se refere o inciso IV dêste artigo, será concedido à vista de declaração a ser fornecida pelos órgãos abaixo, atestando quanto ao efetivo movimento de obras:

a) Divisão de Licenciamento e Fiscalização de Obras, da Coordenação de Arquitetura e Urbanismo, da Secretaria de Viação e Obras, com relação aos imóveis situados em Brasília;

b) Administração Regional, da Coordenação das Admi

nistrações Regionais, da Secretaria do Govêrno, com relação aos imóveis situados nas cidades satélites.

§ 4º - As declarações a que se referem os parágrafos 1º e 3º letra "a" dêste artigo, deverão ser apresentadas ao Protocolo Geral do Govêrno do Distrito Federal até o dia 30 de abril de 1970.

§ 5º - As declarações a que se refere o parágrafo 3º, letra "b" dêste artigo, deverão ser apresentadas nas Coletorias das cidades Satélites, até o dia 30 de abril de 1970, exceto quanto aos imóveis localizados em Planaltina, cujas declarações poderão ser apresentadas à respectiva coletoria durante o prazo de fluência para pagamento do impôsto.

§ 6º - No caso de um imóvel enquadrar-se em mais de uma hipótese prevista nos incisos dêste artigo, aplicar-se-á sòmente o incentivo fiscal correspondente à maior redução de base de cálculo do impôsto.

Artº 6º - Contribuinte do impôsto é o proprietário do imóvel, o titular de seu domínio útil ou o seu possuidor a qualquer título.

Parágrafo único - Respondem solidàriamente pelo pagamento do impôsto o titular do domínio pleno ou útil, o justo possuidor, o titular do direito de usufruto ou uso, os promitentes compradores e os ocupantes a qualquer título do imóvel, ainda que pertencentes à União, aos Estados, aos Municípios, ao Distrito Federal ou a qualquer pessoa isenta do impôsto ou a êle imune.

Artº 7º - Os avisos recíbos de pagamento do impôsto deverão ser retirados pelos contribuintes no Serviço de Cadastro Imobiliário da Divisão de Tributos Imobiliários, ou nas Coletorias das cidades satélites, conforme o caso, a partir de 1º de julho de 1970.

Parágrafo único - A falta de retirada do aviso recíbo no prazo assinalado não implica em desconhecimento do débito por parte do contribuinte e nem em protelação dos prazos assinalados nêste Decreto.

Artº 8º - O Impôsto Predial e Territorial Urbano poderá ser pago, sem multa, entre 1º de julho e 30 de setembro de 1970, concedidos os seguintes descontos pela antecipação do pagamento, nos têrmos do parágrafo único do artigo 160 do Código Tributário Nacional (Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966):

I - 20% (vinte por cento) sôbre o valor do impôsto, se o pagamento fôr efetuado até o dia 31 de julho de 1970;

II - 10% (dez por cento) sôbre o valor do impôsto, se o pagamento fôr efetuado entre 1º e 31 de agôsto de 1970.

Artº 9º - Após o dia 30 de setembro de 1970, o Impôsto Predial e Territorial Urbano será acrescido das seguintes penalidades previstas nos artigos 189, I, e 199, ambos do Decreto-lei nº 82, de 26 de dezembro de 1966 e no artigo 161, § 1º do Código Tributário Nacional:

I - multa de 5% (cinco por cento) quando o pagamento se verificar nos 30 dias subsequentes ao término do prazo fixado;

II - multa de 10% (dez por cento) depois de 30 dias até 60 dias;

III - multa de 20% (vinte por cento) depois de 60 dias;

IV - mora de 1% (um por cento) ao mês;

V - correção monetária, segundo os coeficientes aplicáveis pelas repartições fiscais da União.

Artº 10 - O contribuinte que não concordar com o lançamento, poderá reclamar até o dia 30 de outubro de 1970.

§ 1º - A reclamação contra o lançamento far-se-á por petição, dirigida ao Diretor da Divisão de Tributos Imobiliários, facultada a juntada de documentos.

§ 2º - A reclamação contra o lançamento não terá efeito suspensivo na cobrança do impôsto.

§ 3º - Da decisão de primeira instância desfavorável ao contribuinte, cabe recurso voluntário à Junta de Recursos Fiscais do Govêrno do Distrito Federal, nos têrmos do dispôsto na Lei nº 4.191, de 24 de dezembro de 1962.

Art. 11 - A partir do dia 1º de julho de 1970 as certidões negativas de tributos imobiliários requeridas para os efeitos do artigo 179, do Decreto-lei nº 82/66 deverão assinalar a quitação do impôsto referente ao exercício de 1970, inclusive.

Art. 12 - Ficam os Escritórios Regionais da NOVACAP nas cidades de São Paulo - SP, Rio de Janeiro - GB e Belo Horizonte - MG autorizados a recolher o impôsto dos contribuintes residentes nos Estados de São Paulo, Guanabara e Minas Gerais.

Art. 13 - A Secretaria de Finanças baixará instruções visando à execução do dispôsto nêste Decreto, que entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Distrito Federal, em 24 de abril de 1970;
82º da República e 11º de Brasília.

HÉLIO PRATES DA SILVEIRA
GOVERNADOR

CARLOS SANTOS JUNIOR
Secretário de Finanças

TABELA I - ALÍNEA A

VALÔRES VENAIS DOS TERRENOS URBANOS DE BRASÍLIA

SETORES DO SUL

ÍNDICE		FLS.
1	- SHIS/SUL - SETOR DE HABITAÇÃO INDIVIDUAL	01
2	- SMDB - SETOR DE MANSÕES DOM BOSCO	08
3	- S.C.R.- SETOR DE CHÁCARAS	09
4	- SHIG/SUL - SETOR DE HABITAÇÃO INDIVIDUAL E GEMINADA ...	10
5	- SHC/SUL-SETOR DE HABITAÇÃO COLETIVA-FAIXAS:100 A 300 ..	12
6	- SHC/SUL-SETOR DE HABITAÇÃO COLETIVA-FAIXA - 400	16
7	- SCL/SUL-SETOR COMERCIAL LOCAL - SUL	18
8	- SR/SUL-SETOR COMERCIAL RESIDENCIAL - SUL	20
9	- SC/SUL -SETOR COMERCIAL - SUL	21
10	- S.R.T. -SETOR DE RÁDIO E TELEVISÃO	22
11	- S.B./SUL - SETOR BANCÁRIO - SUL	23
12	- S.H./SUL - SETOR HOTELEIRO- SUL	23
13	- S.I.A.-SETOR DE INDÚSTRIA E ABASTECIMENTO	24
14	- SRIA-SETOR RESIDENCIAL INDÚSTRIA E ABASTECIMENTO	25
15	- SMPW-SETOR DE MANSÕES PARK WAY	30
16	- SD/SUL - SETOR DE DIVERSÕES - SUL	32
17	- R.U.V. - RESTAURANTES UNIDADES VIZINHANÇA	32
18	- S.C.T./SUL - SETOR CULTURAL - SUL	32
19	- S.R.E./SUL - SETOR DE RESIDÊNCIAS ECONÔMICAS - SUL	32
20	- SHCE/SUL-SETOR DE HABITAÇÕES COLETIVAS ECONÔMICAS -SUL.	33
21	- PLL/SUL -POSTOS DE LAVAGEM E LUBRIFICAÇÃO- SUL	33
22	- PAG/SUL -POSTOS DE ABASTECIMENTO DE GASOLINA - SUL	33
23	- S.I.G. - SETOR DE INDÚSTRIAS GRÁFICAS	34
24	- SPM/SUL- SETOR DE POSTOS E MOTÉIS - SUL	35
25	- SAU/SUL- SETOR DE AUTARQUIAS - SUL	35
26	- SEP/SUL- SETOR DE EDIFÍCIOS DE SERVIÇO PÚBLICO- SUL ...	35
27	- EQ/SUL - ENTRE QUADRAS - SUL	36
28	- SCE/SUL- SETOR DE CLUBES ESPORTIVOS - SUL	36
29	- SHT/SUL- SETOR DE HOTÉIS DE TURISMO - SUL	36
30	- SCEE/SUL SETOR DE CLUBES ESPORTIVOS E ESTÁDIOS-SUL	36
31	- SAI/SUL- SETOR DE ÁREAS ISOLADAS - SUL	36
32	- SGA/SUL- SETOR DE GRADES ÁREAS - SUL	37
33	- SHL/SUL- SETOR HOSPITALAR LOCAL- SUL	37
34	- S.I.N. - SETOR DE INFLAMÁVEIS	37

TABELA I - ALÍNEA A

VALÔRES VENAIS DOS TERRENOS URBANOS DE BRASÍLIA

SETORES DO NORTE

NDICE		FLS.
35	SHI/NORTE - SETOR DE HABITAÇÃO INDIVIDUAL -NORTE	38
36	S.M.L. - SETOR DE MANSÕES DO LAGO	44
37	SCR/NORTE - SETOR COMERCIAL RESIDENCIAL-NORTE	47
38	SCLR/NORTE-SETOR COMERCIAL LOCAL E RESIDENCIAL-NORTE	48
39	SHCG/NORTE-SETOR DE HABITAÇÃO COLETIVA E GEMINADA-NORTE	48
40	SEP/N-SETOR DE EDIFÍCIOS DE SERVIÇOS PÚBLICOS -NORTE	49
41	SCL/NORTE - SETOR COMERCIAL LOCAL NORTE	50
42	S.M.I. - SETOR DE MANSÕES ISOLADAS	50
43	SHC/N -SETOR DE HABITAÇÕES COLETIVAS-NORTE	50
44	SB/NORTE - SETOR BANCÁRIO - NORTE	51
45	PLL/N - POSTOS DE LAVAGEM E LUBRIFICAÇÃO - NORTE	52
46	PAG/N - POSTOS DE ABASTECIMENTO DE GASOLINA - NORTE	52
47	SD/NORTE - SETOR DE DIVERSÕES - NORTE	52
48	SGA/NORTE- SETOR DE GRANDES ÁREAS - NORTE	52
49	SHL/NORTE- SETOR HOSPITALAR LOCAL - NORTE	53
50	SCE/NORTE- SETOR DE CLUBES ESPORTIVOS- NORTE	53
51	SHT/NORTE- SETOR DE HOTÉIS DE TURISMO- NORTE	53
52	E.Q./NORTE-ENTRE QUADRAS -NORTE	53
53	SGO - SETOR DE GARAGENS OFICIAIS	53
54	SCEE/N-SETOR DE CLUBES ESPORTIVOS E ESTÁDIOS-NORTE	53
55	SAI/NORTE - SETOR DE ÁREAS ISOLADAS - NORTE	53

TABELA II - ALÍNEA A

VALOR DO METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO

BRASÍLIA

SETORES:		
	SUL E NORTE	54

TABELA I - ALÍNEA B

VALÔRES VENAIS DOS TERRENOS URBANOS DE

= T A G U A T I N G A =

ZONA NORTE

		FLS.
	B) Terrenos Comerciais	
26	C.N.A.	78
27	C.N.B.	78
28	C.N.C.	80
29	C.N.D.	81
30	C.N.F.	81
31	C.N.G.	82
32	C.N.H.	83
33	C.N.J.	83
	C) Áreas Especiais	
34	Setores: B, C, G e H	83
	D) Terrenos Industriais	
35	Tôdas as quadras	84
	DIVERSOS	
36	Áreas para Cinemas	85
37	Áreas para Mercados	86
38	Postos de Gasolina	86
39	Oficinas	86
40	Estádio Municipal	86
41	Clubes Esportivos - Sul	86

T A B E L A II - ALÍNEA B

VALOR DO METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO

	Todos os Setores	87

TABELA I - ALÍNEA B

VALÔRES VENAIS DOS TERRENOS URBANOS DE

- T A G U A T I N G A -

ZONA SUL

		FLS.
	A) Terrenos Residenciais	
1	Q.S.A.	55
2	Q.S.B.	56
3	Q.S.C.	57
4	Q.S.D.	58
5	Q.S.E.	59
6	Q.S.F.	59
	B) Terrenos Comerciais	
7	C.S.A.	59
8	C.S.B.	60
9	C.S.C.	61
10	C.S.D.	61
11	C.S.E.	62
12	C.S.F.	62
	C) Áreas Especiais	
13	Setores: B, C, D e E	63
	ZONA CENTRAL	
14	Setor Central	64
15	Setor Hoteleiro	67
	ZONA NORTE	
	A) Terrenos Residenciais	
16	Q.N.A.	67
17	P R O J E Ç Õ E S	71
18	Q.N.B.	71
19	Q.N.C.	72
20	Q.N.D.	72
21	Q.N.E.	74
22	Q.N.F.	75
23	Q.N.G.	75
24	Q.N.H.	77
25	Q.N.J.	78

TABELA I - ALÍNEA C

VALÔRES VENAIS DOS TERRENOS URBANOS DO

= G A M A =

Índice		FLS.
1	Terrenos Residenciais	88
2	Terrenos Comerciais	93
3	Terrenos Industriais	96
4	Áreas Especiais	96
5	Terrenos para postos de gasolina	97
6	Terrenos para Super Mercados	98
7	Terrenos para Cinemas	98

T A B E L A II - ALÍNEA C

VALOR DO METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO

	Todos os Setores	99

TABELA I - ALÍNEA D

VALÔRES VENAIS DOS TERRENOS URBANOS DE

= SOBRADINHO =

Índice	FLS.
1 - Terrenos Residenciais	
Quadra 1 e 2	100/102
Quadra 3	103
Quadra 4 e 5	104/105
Quadra 6 e 7	105/106
Quadra 8 e 9	106/107
Quadra 10 e 11	107/108
Quadra 12 e 13	108/109
Quadra 14 e 15	110
Quadra 16 e 17	110/111
2 - Terrenos Comerciais	
A - Setor Comercial	
Quadra Central	112
Quadra 8	112
B - Comércio Local	112/114
3 - Setor Hoteleiro	114
4 - Setor Industrial	114/115
5 - Postos de Gasolina	115
6 - Áreas para Cinemas	115
7 - Áreas para Mercados	115
8 - L.E. (Lotes Especiais)	115/117
9 - Áreas Especiais	117
10- Áreas Reservadas (A.R.)	118

TABELA II - ALÍNEA D

VALOR DO METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO

Todos os Setores	119

TABELA I - ALÍNEA F

VALÔRES VENAIS DOS TERRENOS URBANOS DO

= NÚCLEO BANDEIRANTE =

	FLS.
1 - TERRENOS RESIDENCIAIS	
Segunda Avenida	
Avenida Central	125
Terceira Avenida	126
AVENIDA CONTÔRNO	126
2 - TERRENOS COMERCIAIS	
AVENIDA CENTRAL	
Comércio	
Ofício	
Comércio Local	126
TERCEIRA AVENIDA	
Comércio	
Ofício	126/2
COMÉRCIO CENTRAL	127
3 - TERRENOS PARA MERCADOS	
Avenida Central (PROJEÇÕES)	127
4 - TERRENOS PARA CINEMAS (SETOR CENTRAL)	127
5 - POSTOS DE ABASTECIMENTO DE GASOLINA	127
6 - POSTOS DE LAVAGEM E LUBRIFICAÇÃO	127
7 - ESTAÇÃO RODOVIÁRIA	127
8 - C H Á C A R A S	127
9 - ÁREAS ESPECIAIS	127
10 - M O T É I S	127

TABELA II - ALÍNEA F

VALOR DO METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO

Todos os Setores	128

TABELA I - ALÍNEA E

VALÔRES VENAIS DOS TERRENOS URBANOS DE

= P L A N A L T I N A =

	FLS.
I - CIDADE ANTIGA	
Tôdas as Quadras	120/121
II - VILA VICENTINA	
Tôdas as Quadras	121
II - VILA BURITI	
Lotes Residenciais	121/122
IV - VILA BURITI	
Lotes Comerciais - SCP	122
V - SETOR INDUSTRIAL	123
VI - ÁREAS ESPECIAIS	
Todos os lotes	123

TABELA II - ALÍNEA E

VALOR DO METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO

Todos os Setores	124

TABELA I - ALÍNEA - A

VALÔRES VENAIS DOS TERRENOS URBANOS DE BRASÍLIA

1 - SHI/SUL - SETOR DE HABITAÇÃO INDIVIDUAL - SUL

A - QL (Quadras do Lago)

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
TRECHO - B	
QUADRAS - 1, 2, 3 e 4	
LOTES:	
1 e 2	11.000,00
3, 4, 5, 6, 7 e 8	9.000,00
9,10,11,12,13 e 14	8.000,00
15 e 16	9.500,00
17 e 18	11.000,00
QUADRA - 5	
LOTES:	
1 e 2	10.000,00
3, 4, 5, 6, 7 e 8	8.500,00
9,10,11,12,13,14,15 e 16	7.500,00
17 e 18	8.500,00
19 e 20	10.000,00
TRECHO - A	
QUADRAS - 1, 2, 3 e 4	
LOTES:	
1 e 2	11.000,00
3, 4, 5, 6, 7 e 8	9.000,00
9,10,11,12,13 e 14	8.000,00
15 e 16	10.000,00
17 e 18	12.000,00
TRECHO - C	
QUADRAS - 1, 2, 3, 4 e 5	
LOTES:	
1 e 2	12.000,00
3, 4, 5, 6, 7 e 8	10.000,00
9,10,11,12,13 e 14	9.000,00
15 e 16	11.000,00
17 e 18	13.000,00

A - QL (Quadras do Lago)

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
TRECHO - 1	
QUADRAS - 1 a 10	
LOTES:	
1 e 2	20.000,00
3, 4, 5, 6, 7 e 8	17.000,00
9, 10, 11 e 12	16.000,00
13, 14, 15 e 16	15.000,00
17 e 18	18.000,00
19 e 20	25.000,00
TRECHO - 2	
QUADRAS - 1 a 4	
LOTES:	
1 e 2	17.000,00
3, 4, 5, 6, 7 e 8	14.000,00
9, 10, 11 e 12	13.000,00
13, 14, 15 e 16	12.000,00
17 e 18	16.000,00
19 e 20	20.000,00
TRECHO - 3	
QUADRAS - 1 a 11	
LOTES:	
1 e 2	16.000,00
3, 4, 5, 6, 7 e 8	14.000,00
9, 10, 11 e 12	12.000,00
13, 14, 15 e 16	11.000,00
17 e 18	15.000,00
19 e 20	20.000,00
TRECHO - 4	
QUADRAS - 1,2,3,4,5,6,7,8 e 10	
LOTES:	
1 e 2	13.000,00
3, 4, 5, 6, 7 e 8	11.000,00
9, 10, 11 e 12	10.000,00
13, 14, 15 e 16	9.000,00
17 e 18	12.000,00
19 e 20	15.000,00
QUADRAS - 9, 11, 12, 13 e 14	
TODOS OS LOTES	30.000,00

A - QL (Quadras do Lago)

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
TRECHO - 8	
QUADRAS - Tôdas	
LOTES:	
1 e 2	3.200,00
3, 4, 5, 6, 7 e 8	2.800,00
9, 10, 11 e 12	2.500,00
13, 14, 15 e 16	2.200,00
17 e 18	3.000,00
19 e 20	3.500,00
TRECHO - 9	
QUADRAS - 1 a 9	
LOTES:	
1 e 2	2.800,00
3, 4, 5, 6, 7 e 8	2.000,00
9, 10, 11 e 12	1.800,00
13, 14, 15 e 16	1.500,00
17 e 18	2.300,00
19 e 20	3.200,00
TRECHOS- 10 e 11	
QUADRAS - Tôdas	
LOTES:	
1 e 2	1.800,00
3, 4, 5, 6, 7 e 8	1.300,00
9, 10, 11 e 12	1.200,00
13, 14, 15 e 16	1.100,00
17 e 18	1.600,00
19 e 20	2.200,00

B - QI (Quadras Internas)

QUADRAS QI-B	NCr$ 8.000,00 Lotes	NCr$ 6.500,00 Lotes	NCr$ 11.000,00 Lotes
1,2,3 e 4	1 a 22	23 e 24	25 e 26
	NCr$ 9.000,00	NCr$ 7.500,00	NCr$ 12.000,00
QI-A	Lotes	Lotes	Lotes
1,7 e 8	1 a 14	15 e 16	17 e 18
2,3,4,6,9	1 a 22	23 e 24	25 e 26
5, 10 e 11	1 a 18	19 e 20	21 e 22

A - QL (Quadras do Lago)

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
TRECHO - 5	
QUADRAS - 0, 1, 2, 3, 4 e 5	
LOTES:	
1 e 2	7.500,00
3, 4, 5, 6, 7 e 8	5.800,00
9, 10, 11 e 12	5.300,00
13, 14, 15 e 16	5.000,00
17 e 18	6.500,00
19 e 20	8.200,00
QUADRAS - 6 a 11	
LOTES:	
1 e 2	6.500,00
3, 4, 5, 6, 7 e 8	5.000,00
9, 10, 11 e 12	4.500,00
13, 14, 15 e 16	4.000,00
17 e 18	6.000,00
19 e 20	7.500,00
TRECHO - 6	
QUADRAS - 1 a 8	
LOTES:	
1 e 2	5.000,00
3, 4, 5, 6, 7 e 8	4.000,00
9, 10, 11 e 12	3.500,00
13, 14, 15 e 16	3.000,00
17 e 18	4.500,00
19 e 20	6.500,00
TRECHO - 7	
QUADRAS - Tôdas	
LOTES:	
1 e 2	3.500,00
3, 4, 5, 6, 7 e 8	3.000,00
9, 10, 11 e 12	2.800,00
13, 14, 15 e 16	2.500,00
17 e 18	3.200,00
19 e 20	4.000,00

B - QI (Quadras Internas)

QUADRAS QI-1	NCr$11.000,00 Lotes	NCr$ 8.000,00 Lotes	NCr$ 14.000,00 Lotes
1 e 5	1 a 14	15 e 16	17 e 18
2,7 e 9	1 a 18	19 e 20	21 e 22
3,6 e 8	1 a 16	17 e 18	19 e 20
4	1 a 20	21 e 22	23 e 24
	NCr$13.000,00	NCr$10.000,00	NCr$ 17.000,00
QI-1	Lotes	Lotes	Lotes
1,9,12,13	1 a 18	19 e 20	21 e 22
7,8 e 14	1 a 8	9 e 10	11 e 12
4,5,6,7,8	1 a 20	21 e 22	23 e 24
10	1 a 16	17 e 18	19 e 20
11	1 a 26	27 e 28	29 e 30
	NCr$12.000,00	NCr$ 9.000,00	NCr$ 16.000,00
QI-2	Lotes	Lotes	Lotes
1	1 a 14	15 e 16	17 e 18
2	1 a 20	21 e 22	23 e 24
3	1 a 12	13 e 14	15 e 16
4	1 a 10	11 e 12	13 e 14
	NCr$11.000,00	NCr$ 8.000,00	NCr$ 15.000,00
QI-2	Lotes	Lotes	Lotes
5 e 7	1 a 14	15 e 16	17 e 18
6	1 a 16	17 e 18	19 e 20
	NCr$10.000,00	NCr$ 7.500,00	NCr$ 14.000,00
QI-2	Lotes	Lotes	Lotes
8	1 a 8	9 e 10	11 e 12
9 e 10	1 a 20	21 e 22	23 e 24
11	1 a 16	17 e 18	19 e 20
12	1 a 8	9 e 10	11 e 12
13	1 a 6	7 e 8	9 e 10
14	1 a 22	23 e 24	25 e 26
	NCr$ 9.000,00	NCr$ 7.000,00	NCr$ 12.000,00
QI-3	Lotes	Lotes	Lotes
1,2,3,6e12	1 a 20	21 e 22	23 e 24
4,5,7e13,14	1 a 14	15 e 16	17 e 18
8	1 a 16	17 e 18	19 e 20
9	1 a 10	11 e 12	13 e 14
10,11 e 15	1 a 12	13 e 14	15 e 16

B - QI (Quadras Internas)

QUADRAS			VALOR DE CADA LOTE
QI-4	NCr$ 9.000,00	NCr$ 7.000,00	NCr$ 12.000,00
1,3,9,13	Lotes	Lotes	Lotes
2	1 a 20	21 e 22	23 e 24
	1 a 16	17 e 18	19 e 20
QI-4	NCr$ 8.000,00	NCr$ 6.500,00	NCr$ 11.000,00
4,6,10,11,12,14	Lotes	Lotes	Lotes
5	1 a 20	21 e 22	23 e 24
7	1 a 16	17 e 18	19 e 20
8	1 a 10	11 e 12	13 e 14
15	1 a 12	13 e 14	15 e 16
16	1 a 10	11 e 12	13 e 14
	1 a 14	15 e 16	17 e 18
QI-4	NCr$ 7.000,00	NCr$ 6.000,00	NCr$ 10.000,00
17 e 18	Lotes	Lotes	Lotes
	1 a 4	5 e 6	7 e 8
QI-5	NCr$ 8.000,00	NCr$ 6.000,00	NCr$ 10.000,00
1,5,6,24e25	Lotes	Lotes	Lotes
	1 a 20	21 e 22	23 e 24
QI-5	NCr$ 7.000,00	NCr$ 5.500,00	NCr$ 9.000,00
3	Lotes	Lotes	Lotes
2 e 4	1 a 20	21 e 22	23 e 24
7	1 a 16	17 e 18	25 e 26
8	1 a 18	19 e 20	21 e 22
19,20,21e 22	1 a 12	13 e 14	15 e 16
	1 a 14	15 e 16	17 e 18
QI-5	NCr$ 6.000,00	NCr$ 4.800,00	NCr$ 8.000,00
9,10,11,12e 14	Lotes	Lotes	Lotes
13 e 15	1 a 20	21 e 22	23 e 24
16 e 17	1 a 18	19 e 20	21 e 22
18	1 a 14	15 e 16	17 e 18
	1 a 26	27 e 28	29 e 30
QI-5	NCr$ 5.000,00	NCr$ 3.800,00	NCr$ 6.000,00
23	Lotes	Lotes	Lotes
26	1 a 16	17 e 18	19 e 20
27 e 28	1 a 30	31 e 32	33 e 34
	1 a 20	21 e 22	23 e 24

C - TERRENOS COMERCIAIS

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
CENTRO COMERCIAL - HI - 1	
Lotes:	
1 C I N E M A	100.000,00
2	200.000,00
3	80.000,00
CENTRO COMERCIAL - HI - 4	
Lotes:	
A, B, C, D e E	18.000,00
CENTRO COMERCIAL - HI - 5	
Lotes:	
A, E, F, H, I, J	25.000,00
COMÉRCIO LOCAL	
Trechos: A, 0, 2, 3 e 7	
Todos os Lotes	15.000,00
Trecho.: 4	
Lotes:	
A, B, C, D, E, F, G, H e I	12.000,00
Cinema	35.000,00

D - TERRENOS ESPECIAIS

	VALOR DO m^2 DO TERRENO (NCr$)
Clube	5,00
Áreas Especiais	5,00

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
2 - SMDB - SETOR DE MANSÕES DOM BOSCO	
CONJUNTOS:	
1, 2, 3 e 5	4.000,00
4, 6, 7 e 8	5.000,00
9, 10, e 11	5.500,00
12-, 12-A, 13 a 19	9.000,00
20, 24 e 25	11.000,00
21 a 23	7.000,00
26 e 29	6.000,00
27 e 28	10.000,00
30, 31 e 32	.000,00

B - QI (Quadras Internas)

QUADRAS			VALOR DE CADA LOTE
QI-6	NCr$ 3.800,00	NCr$ 3.000,00	NCr$ 4.200,00
1,2 e 3	Lotes	Lotes	Lotes
4,5,7,9,10,11	1 a 14	15 e 16	17 e 18
6	1 a 16	17 e 18	19 e 20
8	1 a 24	25 e 26	27 e 28
	1 a 22	23 e 24	25 e 26
QI-7	NCr$ 3.000,00	NCr$ 2.500,00	NCr$ 3.800,00
1,2,3,7,9	Lotes	Lotes	Lotes
4	1 a 14	15 e 16	17 e 18
5,6 e 8	1 a 16	17 e 18	19 e 20
10	1 a 8	9 e 10	11 e 12
11 e 12	1 a 20	21 e 22	23 e 24
13 e 14	1 a 22	23 e 24	25 e 26
	1 a 24	25 e 26	27 e 28
QI-8	NCr$ 2.500,00	NCr$ 2.000,00	NCr$ 3.200,00
1,2,3 e 12	Lotes	Lotes	Lotes
4,5,6,7,8,10	1 a 14	15 e 16	17 e 18
9	1 a 16	17 e 18	19 e 20
11	1 a 20	21 e 22	23 e 24
	1 a 12	13 e 14	15 e 16
QI-9	NCr$ 2.200,00	NCr$ 1.600,00	NCr$ 3.000,00
1,2,5,6	Lotes	Lotes	Lotes
3	1 a 14	15 e 16	17 e 18
4,8 e 9	1 a 20	21 e 22	23 e 24
7	1 a 16	17 e 18	19 e 20
	1 a 22	23 e 24	25 e 26
QI-10	NCr$ 1.800,00	NCr$ 1.200,00	NCr$ 2.500,00
1 e 2	Lotes	Lotes	Lotes
3,7,11 e 14	1 a 22	23 e 24	25 e 26
4,8 e 9	1 a 20	21 e 22	23 e 24
5 e 6	1 a 16	17 e 18	19 e 20
10,12 e 13	1 a 18	19 e 20	21 e 22
	1 a 14	15 e 16	17 e 18
QI-11	NCr$ 1.800,00	NCr$ 1.200,00	NCr$ 2.500,00
1,2,4,5,6,7	Lotes	Lotes	Lotes
3,8,9,11,12	1 a 20	21 e 22	23 e 24
10	1 a 16	17 e 18	19 e 20
	1 a 22	23 e 24	25 e 26

3 - SCH - SETOR DE CHÁCARAS DO SHI/SUL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
TRECHO - 0 (ZERO)	
LOTES:	
1, 4 e 7	60.000,00
2, 3, 5, 6, 8 e 9	55.000,00
10, 11 e 12	50.000,00
TRECHO - 1	
LOTES:	
1 a 35	60.000,00
36	70.000,00
37	65.000,00
38	50.000,00
39 a 85	30.000,00
86	23.000,00
87	38.000,00
TRECHO - 2	
LOTES:	
1 a 27	50.000,00
28 e 29	40.000,00
30 e 31	52.000,00
32	35.000,00
33	38.000,00
34 e 35	20.000,00
36 e 38 a 73	23.000,00
37	18.000,00
TRECHO - 6	
LOTES:	
1 a 24	15.000,00
TRECHO - 8	
Todos os Lotes	8.000,00
TRECHO - 9	
Todos os Lotes	7.000,00
TRECHOS- 10 e 11	
Todos os Lotes	6.000,00

4 - SHIG/SUL-SETOR DE HABITAÇÃO INDIVIDUAL E GEMINADA- SUL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRA - 703	
TODOS OS BLOCOS	17.000,00
QUADRA - 704	
BLOCOS:	
A,B,E,F,G,H,K,L,M,N,Q e R	17.000,00
C,D,I,J,O e P	22.000,00
QUADRA - 705	
BLOCOS:	
A,B,E,F,G,H,K,L,M,N,Q e R	22.000,00
C,D,I,J,O e P	17.000,00
QUADRA - 706	
BLOCOS:	
A,B,E,F,G,H,K,L,M,N,Q e R	17.000,00
C,D,I,J,O e P	22.000,00
QUADRA - 707	
TODOS OS BLOCOS	17.000,00
QUADRA - 708	
BLOCOS:	
A, B e C	10.000,00
D, E, F, G, H e I	9.000,00
J, K, L e M	8.000,00
QUADRA - 709	
BLOCOS:	
A, B, C e D	8.000,00
E,F,G,H,I,J,K,L,M,N,O,P,Q,R e S .	9.000,00
QUADRA - 710	
BLOCOS:	
A,B,C,D,E,F,G,H e I	9.000,00
J, L, M e O	10.000,00
K e N	9.000,00
P, Q, R e S	7.000,00

- -

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRA - 711	
BLOCOS:	
A,B,C,D,E,F,G e H	6.000,00
I,J,K,L,M,N,O,P,Q,R,S,T,U,V e W.	8.000,00
QUADRA - 712	
BLOCOS:	
A,B,C,D,E,F,G,H,I,J e K	8.000,00
L, M e N	6.500,00
O, P, Q e R	7.500,00
QUADRA - 713	
BLOCOS:	
A, B, C e D	7.500,00
E, F, G, Y e Z	6.500,00
H,I,J,K,L,M,N,N_1,O,P,P_1,Q,R,R_1.,	
S,T,T_1,U,V,V_1,W, X e X_1	8.000,00
Z_1	7.000,00
QUADRA - 714	
BLOCOS:	
A, D, M e Q	42.000,00
B	
LOTES: 8, 32 e 56	12.000,00
20,44 e 70	10.000,00
C	22.000,00
E, F, I, R e V	
LOTES: 5, 31 e 55	10.000,00
17 e 43	12.000,00
G, N, O e T	
TODOS OS LOTES	12.000,00
H, L, P e U	
LOTES: 6, 30 e 54	10.000,00
18 e 42	12.000,00
J, S e W	33.000,00
K	
LOTES: 6, 30, 54 e 78	10.000,00
18,42, 66 e 90	12.000,00
QUADRA - 715	
BLOCOS:	
A, B, E, F, G e H	5.000,00
C, D e I	4.500,00

5 - SHC/SUL - SETOR DE HABITAÇÃO COLETIVA - SUL

	VALOR DE CADA PROJEÇÃO (NCr$)
a) Faixa 100	
Quadras 102 e 113	
Tôdas as projeções	150.000,00
Quadra 103	
Tôdas as projeções	140.000,00
Quadras 104 e 106	
Projeções: 1, 2 e 3	120.000,00
Demais projeções	130.000,00
Quadra 105	
Projeções: 6 e 7	100.000,00
Demais projeções	140.000,00
Quadra 107	
Projeções: 7, 8 e 9	120.000,00
Demais projeções	130.000,00
Quadra 108	
Projeções: 3 a 6, 10 e 11.	130.000,00
Demais projeções	120.000,00
Quadra 109	
Projeções: 1, 3 e 4	220.000,00
Demais projeções	280.000,00
Quadra 110	
Projeções: 1,2,4,9 e 10 ..	120.000,00
Demais projeções	130.000,00
Quadra 111	
Projeções: 4 e 5	120.000,00
Demais projeções	130.000,00
Quadra 112	
Projeções: 1 a 3 e 5 a 7..	120.000,00
Demais projeções	130.000,00
Quadra 114	
Projeções: 2, 7 e 9	180.000,00
8	220.000,00
6	190.000,00
1 e 3	140.000,00
Demais projeções	80.000,00

- -

	VALOR DE CADA PROJEÇÃO (NCr$)
Quadra 115	
Projeções: 2, 6, 9,10 e 11 .	110.000,00
Demais projeções	120.000,00
Quadra 116	
Projeções: 1 a 3 e 5 a 7 ...	110.000,00
Demais projeções	120.000,00
b) Faixa 200	
Quadra 202	
Tôdas as projeções	145.000,00
Quadra 203	
Projeções: 1,3,8,10 e 11 ...	145.000,00
2	120.000,00
7	115.000,00
Demais projeções	125.000,00
Quadra 204	
Projeções: 1,2,4 e 8	145.000,00
3, e 9 a 11	125.000,00
Demais projeções	115.000,00
Quadra 205	
Projeções: 3	110.000,00
7 e 8	115.000,00
10	95.000,00
11	105.000,00
Demais projeções	100.000,00
Quadra 206	
Projeções: 1,2, 10 e 11	145.000,00
3, 4, 5 e 9	125.000,00
Demais projeções	115.000,00
Quadra 207	
Projeções: 1, 2 e 3	145.000,00
4, 6, 7 e 9	115.000,00
Demais projeções	125.000,00
Quadra 208	
Projeções: 1, 8, 10 e 11 ...	145.000,00
2, 3 e 7	115.000,00
Demais projeções	125.000,00

- -

	VALOR DE CADA PROJEÇÃO (NCr$)
Quadra 209	
Projeções: 1, 2 e 3	140.000,00
5, 10 e 11	125.000,00
Demais projeções	115.000,00
Quadra 210	
Projeções: 1,2 e 9 a 11	140.000,00
6, 7 e 8	115.000,00
Demais projeções	125.000,00
Quadras 211 e 213	
Projeções: 1, 2 e 3	135.000,00
5, 10 e 11	120.000,00
Demais projeções	115.000,00
Quadras 212 e 214	
Projeções: 1,2, 10 e 11	135.000,00
6, 7 e 8	115.000,00
Demais projeções	120.000,00
Quadra 215	
Projeções: 1, 2 e 3	125.000,00
4, 9,10 e 11	100.000,00
Demais projeções	110.000,00
Quadra 216	
Projeções: 1,2, 10 e 11	125.000,00
6, 7 e 8	100.000,00
Demais projeções	110.000,00
c) Faixa 300	
Quadra 302	
Tôdas as projeções	155.000,00
Quadra 303	
Projeções: 4,5, 9 e 10	125.000,00
Demais projeções	135.000,00
Quadra 304	
Projeções: 5, 8 e 9	125.000,00
Demais projeções	135.000,00
Quadra 305	
Projeções: 4 e 5	115.000,00
Demais projeções	145.000,00

SHC/SUL - SETOR DE HABITAÇÃO COLETIVA - SUL

(SQD/SUL)	VALOR DE CADA PROJEÇÃO (NCr$)
d) Faixa 400	
Quadra 403	
Tôdas as projeções	50.000,00
Quadra 404	
Projeções: 32	55.000,00
17-A,25-A,31-A e 31-B	45.000,00
Demais projeções	50.000,00
Quadra 405	
Projeções: 1 e 3	62.000,00
2, 5 e 6	60.000,00
5-A, 10-A e 17-B	40.000,00
6-A, e 17-A	42.000,00
Demais projeções	55.000,00
Quadra 406	
Projeções: 22	65.000,00
23	63.000,00
31 a 33	62.000,00
18-A e 26-A	40.000,00
18-B e 21-A	42.000,00
Demais projeções.	55.000,00
Quadra 407	
Projeções: 1 a 4,8,9 e 14 ..	60.000,00
4-A e 15-A	37.000,00
12-A e 16-A	40.000,00
Demais projeções.	55.000,00
Quadra 408	
Projeções: 23-A,24-A e 25-A.	37.000,00
18-A	35.000,00
Demais projeções.	50.000,00
Quadra 409	
Projeções: 21-A e 28-A	40.000,00
Demais projeções.	67.000,00
Quadra 410	
Projeções: 2-A	40.000,00
9-A e 17-B	38.000,00
17-A	36.000,00
Demais projeções.	67.000,00

	VALOR DE CADA PROJEÇÃO (NCr$)
Quadra 306	
Projeções: 1, 2 e 3	130.000,00
Demais projeções	115.000,00
Quadra 307	
Projeções: 1 a 3, 9 e 10 ...	125.000,00
Demais projeções	135.000,00
Quadra 308	
Projeções:	
1	250.000,00
2	160.000,00
4	180.000,00
5	260.000,00
6	90.000,00
7	195.000,00
9	145.000,00
Demais projeções	85.000,00
Quadra 309	
Projeções: 5,6, 10 e 11	125.000,00
Demais projeções	135.000,00
Quadra 310	
Projeções: 1,2, e 6 a 9	135.000,00
Demais projeções	125.000,00
Quadras 311 e 313	
Projeções: 5,6, 10 e 11	125.000,00
Demais projeções	135.000,00
Quadra 312	
Projeções: 1,2,5,6 e 9	120.000,00
Demais projeções	130.000,00
Quadra 314	
Projeções: 1,2, e 6 a 8	120.000,00
Demais projeções	130.000,00
Quadras 315 e 316	
Projeções: 2 a 6 e 10	130.000,00
Demais projeções	120.000,00

	VALOR DE CADA PROJEÇÃO (NCr$)
Quadra 411	
Projeções: 18 a 21 e 29 a 33..	40.000,00
19-A e 31-A	38.000,00
23-A e 23-B	36.000,00
Demais projeções..	45.000,00
Quadra 412	
Projeções: 1 a 4, 7,15 e 16..	45.000,00
3-A	38.000,00
7-A e 11-A	30.000,00
Demais projeções..	40.000,00
Quadra 413	
Projeções: 4 e 6	48.000,00
1-A	36.000,00
9	50.000,00
10-A e 17-A	38.000,00
Demais projeções.	45.000,00
Quadra 414	
Projeções: 25 a 34	48.000,00
19-A e 21-A	38.000,00
31-A	36.000,00
Demais projeções.	45.000,00
Quadra 415	
Projeções: 11	45.000,00
2-A e 11-A	38.000,00
17-A	35.000,00
Demais projeções.	42.000,00
Quadra 416	
Projeções:	
22,24 a 26 e 32 a 34	45.000,00
22-A e 25-A	36.000,00
22-B	35.000,00
21	44.000,00
Demais projeções	42.000,00

7 - SCL/SUL - SETOR COMERCIAL LOCAL - SUL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
FAIXA 100	
QUADRAS:	
102 a 106	
Lotes 1 e 34	17.000,00
Demais	15.000,00
107 e 108	
Lotes 1 e 34	22.000,00
Demais	20.000,00
109 e 110	
Lotes 1 e 34	15.000,00
Demais	13.000,00
111 e 112	
Lotes 1 e 34	14.000,00
Demais	12.000,00
113 e 114	
Lotes 1 e 34	12.000,00
Demais	10.000,00
115 e 116	
Lotes 1 e 34	10.000,00
Demais	8.000,00
FAIXA 200	
QUADRAS:	
201, 202, 203, 204, 213 e 214	
Lotes 1 e 34	10.000,00
Demais	8.000,00
205 e 206	
Lotes 1 e 34	14.000,00
Demais	12.000,00
207 e 208	
Lotes 1 e 34	15.000,00
Demais	13.000,00
209, 210, 211 e 212	
Lotes 1 e 34	12.000,00
Demais	10.000,00
215 e 216	
Lotes 1 e 34	10.000,00
Demais	8.000,00

8 - SCR/SUL - SETOR COMERCIAL RESIDENCIAL - SUL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRAS:	
502	
Lotes 1-A e 12-C	90.000,00
Demais	80.000,00
503	
Lotes 1-A e 16-C	90.000,00
Demais	80.000,00
504	
Lotes 1-A e 14-C	90.000,00
Demais	80.000,00
505 e 506	
Lotes 1-A e 14-C	90.000,00
Demais	100.000,00
507	
Bloco A	
Lotes: 1 a 6	100.000,00
7 a 12	120.000,00
Bloco B	
Todos os Lotes	120.000,00
Bloco C	
Lote.: 11	130.000,00
Demais	120.000,00
508 e 509	
Lotes 1-A e 16-C	80.000,00
Demais	75.000,00
510, 511 e 512	
Lotes 1-A e 16-C	75.000,00
Demais	65.000,00
513 e 514	
Lotes 1-A e 16-C	70.000,00
Demais	60.000,00
515 e 516	
Lotes 1-A e 16-C	70.000,00
Demais	60.000,00

7 - SCL/SUL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
FAIXA 300	
QUADRAS:	
302-A	
Lotes 1 e 44	18.000,00
Demais	16.000,00
302-B, 303, 310 e 311	
Lotes 1 e 44	17.000,00
Demais	15.000,00
304, 305, 306, 307, 308 e 309	
Lotes 1 e 44	23.000,00
Demais	21.000,00
312 e 313	
Lotes 1 e 44	14.000,00
Demais	12.000,00
314 e 315	
Lotes 1 e 44	12.000,00
Demais	10.000,00
FAIXA 400	
QUADRAS:	
402, 403, 404 e 405	
Lotes 1 e 44	10.000,00
Demais	8.000,00
406, 407, 408, 409, 410 e 411	
Lotes 1 e 44	14.000,00
Demais	12.000,00
412 e 413	
Lotes 1 e 44	12.000,00
Demais	10.000,00
414 e 415	
Lotes 1 e 44	10.000,00
Demais	8.000,00

9 - SC/SUL - SETOR COMERCIAL - SUL

	VALOR DE CADA PROJEÇÃO (NCr$)
a - Terrenos destinados às construções isoladas,	
Projeções:	
1 a 10, 18 a 20 e 22 a 26	550.000,00
21	800.000,00

b - Trecho B	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Lotes:	
A, B e C	800.000,00
c - Diversos	
Lotes: L R S:	
Todos os Lotes	3.000,00
d) Terrenos situados nas Quadras	
Quadras-:	
11 e 13	
Lotes:	
1 e 18	400.000,00
2 a 11, 13 a 17, 20 a 24, 26 a 35	135.000,00
12-A, 12-B, 25-A e 25-B	270.000,00
19 e 36	315.000,00
Quadra. :	
12	
Lotes:	
1	250.000,00
1-A, 1-B, 1-C, 2 a 12, 19 a 29, 29-A, 29-B, 29-C	40.000,00
13, 14, 17 e 18	140.000,00
15	285.000,00
16	220.000,00
30	150.000,00
Quadra. :	
14	
Lotes:	
61 e 62	60.000,00
63 e 64	47.000,00

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Quadra :	
15	
Lotes:	
1,2, 25 a 28, 51 e 52	35.000,00
2-A,3a6,9a24,24-A,28-A,29a32,35a50,50-A.	30.000,00
7 e 33	85.000,00
8 e 34	55.000,00
Quadra :	
16	
Lotes:	
47	75.000,00
48,49-A,49-B, 50 e 57	55.000,00
51 a 53 e 56	30.000,00
54, 55, 58 e 59	35.000,00
60	70.000,00
60-A	50.000,00
Quadra :	
17	
Lotes:	
1 e 14	430.000,00
2 a 11, 13 e 16,18 a 27	150.000,00
12-A, 12-B, 17-A e 17-B	300.000,00
15 e 28	335.000,00

- S.R.T. - SETOR DE RÁDIO E TELEVISÃO

Lotes:	
1 e 3	80.000,00
2	45.000,00
4 e 5	65.000,00
6 a 13	20.000,00
14	10.000,00
15	15.000,00

- -

11 - SR/SUL - SETOR BANCÁRIO - SUL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Lotes:	
1, 5, 15 e 19	600.000,00
2 e 4	80.000,00
3, 12 e 14	650.000,00
6 e 8	640.000,00
7 e 13	100.000,00
9, 11 e 26	150.000,00
10	620.000,00
16 e 18	95.000,00
17	630.000,00
20 e 22	75.000,00
21	25.000,00
23	50.000,00
24	800.000,00
25	790.000,00
27	40.000,00
28	610.000,00
29	700.000,00
30	850.000,00
31	1.000.000,00

12 - SH/SUL - SETOR HOTELEIRO - SUL

QUADRAS: AS	
Lote 1	600.000,00
BS	
Lotes:1 e 2	100.000,00
3 a 5	200.000,00
6	180.000,00
7 e 9	40.000,00
8	35.000,00
CS	
Lotes: 1 a 7	180.000,00
8	45.000,00
9 a 16	80.000,00
17 e 19	35.000,00
18	40.000,00
DS	
Lotes: 1 a 6	280.000,00
7	35.000,00
8	55.000,00
9	45.000,00
10	40.000,00
ES	
Lote 1	900.000,00
CENTRAL TELEX	60.000,00

13- S.I.A. - SETOR DE INDÚSTRIA E ABASTECIMENTO

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
a) TERRENOS INDUSTRIAIS	
TRECHOS:	
1	
Lotes: 10 a 1.480	30.000,00
Demais	23.000,00
2 e 3	
Lotes: 5 a 1.480	21.000,00
Demais	16.000,00
4	
Todos os Lotes	25.000,00
5 a 10, 13 e 14	
Todos os Lotes	10.000,00
11	
Lotes: 5 a 175	10.000,00
10 a 180	8.000,00
12	
Todos os Lotes	11.000,00
15	
Todos os Lotes	7.000,00
b) TERRENOS COMERCIAIS	
Todos os Lotes	12.000,00
c) ÁREAS ESPECIAIS	
A e C	200.000,00
B	280.000,00
D e E	180.000,00
F e G	210.000,00
H e I	120.000,00
S.A.P.S.	40.000,00
MOINHO DE TRIGO	80.000,00
ARMAZEM DO M.A.	55.000,00
CENTRAL DE PASTEURIZAÇÃO DE LEITE	95.000,00
USINA TERMOELÉTRICA	80.000,00
ESTAÇÃO DE CARGAS	35.000,00
ÁREA PARA P.D.F.	50.000,00
ÁREA DE RESERVA	80.000,00

- -

14 - SAIA - SETOR RESIDENCIAL INDÚSTRIA E ABASTECIMENTO

	VALOR DE CADA PROJEÇÃO (NCr$)
1 - QI - QUADRAS INTERNAS (TODAS)	
PROJEÇÕES:	
A e C	8.000,00
C	4.000,00
C e G	12.000,00
E, H, F e I	18.000,00

BLOCOS:	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
B,D,F,I,Q,R e U	
Todos os Lotes	1.800,00
J,K,L,M,V,W,X e Z	
Todos os Lotes	1.500,00

COMÉRCIO LOCAL	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
BLOCO A	
Lotes 4 e 36	5.000,00
Demais Lotes	4.000,00
BLOCO B	
Lotes 5 e 37	5.000,00
Demais Lotes	4.000,00

2 - QE - QUADRAS EXTERNAS

2.1 - QE - 1

	NCr$ 2.000,00	NCr$ 2.200,00	NCr$ 1.700,00
BLOCOS	Lotes	Lotes	Lotes
A,B e C	184 e 185	184 e 185	DEMAIS
D e E	84 e 85	84 e 85	DEMAIS

PROJEÇÕES	VALOR DE CADA PROJEÇÃO (NCr$)
A	20.000,00
B	15.000,00
C	18.000,00

LOTE:	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
2	6.000,00

-.-

2.2- QE - 2

PROJEÇÕES:	VALOR DE CADA PROJEÇÃO (NCr$)
A	20.000,00
B	12.000,00
C	18.000,00
D e N	14.000,00
E	19.000,00
O	23.000,00

LOTES:	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
F	30.000,00
G	15.000,00
H, I e J	1.800,00
K	2.500,00
L	1.000,00
M	6.000,00

2.3- QE - 3

BLOCOS	NCr$ 2.000,00 Lotes	NCr$ 2.200,00 Lotes	NCr$ 1.700,00 Lotes
B,C e D	104 e 105	114 e 115	DEMAIS
E,F,G e H	44 e 45	54 e 55	DEMAIS
J,K,L e M	114 e 115	124 e 125	DEMAIS

PROJEÇÃO.:	VALOR DE CADA PROJEÇÃO (NCr$)
I	23.000,00

LOTE:	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
A	30.000,00

2.4- QE - 4

LOTES:	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
A, B e C	9.000,00
J	30.000,00

BLOCOS	NCr$ 2.500,00 Lotes	NCr$ 3.200,00 Lotes	NCr$ 2.100,00 Lotes
A e B	104 e 105	114 e 115	DEMAIS
C e D	44 e 45	54 e 55	DEMAIS

BLOCOS	NCr$ 2.000,00 Lotes	NCr$ 2.200,00 Lotes	NCr$ 1.700,00 Lotes
E,F e G	164 e 165	174 e 175	DEMAIS
H	214 e 215	224 e 225	DEMAIS
I	215	225	DEMAIS

PROJEÇÕES:	VALOR DE CADA PROJEÇÃO (NCr$)
K	25.000,00

2.5- QE-- 5

BLOCOS	NCr$ 2.000,00 Lotes	NCr$ 2.200,00 Lotes	NCr$ 1.700,00 Lotes
A,B e C	44 e 45	54 e 55	DEMAIS

2.6- QE - 7

LOTES:	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
A	20.000,00
B	8.000,00
C	1.500,00
D	30.000,00
E	20.000,00
F	1.000,00
G	5.000,00
H	25.000,00
K	6.000,00

PROJEÇÕES:	VALOR DE CADA PROJEÇÃO (NCr$)
J	23.000,00
K_1	25.000,00
L	20.000,00

2.7- QE - 8

LOTE.:	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
A	6.000,00

BLOCOS	NCr$ 2.000,00 Lotes	NCr$ 2.200,00 Lotes	NCr$ 1.700,00 Lotes
B,C e D	44 e 45	54 e 55	DEMAIS
E e F	54 e 55	64 e 65	DEMAIS
G e H	34 e 35	44 e 45	DEMAIS

2.8- QE - 9

BLOCOS	NCr$ 2.000,00 Lotes	NCr$ 2.200,00 Lotes	NCr$ 1.700,00 Lotes
A,B e C	164 e 165	174 e 175	DEMAIS
E,F,G e H	84 e 85	94 e 95	DEMAIS

LOTE.:	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
D	8.000,00

2.9- QE - 10

BLOCOS	NCr$ 2.500,00 Lotes	NCr$ 3.200,00 Lotes	NCr$ 2.900,00 Lotes
A e B	54 e 55	64 e 65	DEMAIS
C e D	44 e 45	54 e 55	DEMAIS

2.10-QE - 12

LOTE.: A	20.000,00

PROJEÇÕES:	VALOR DE CADA PROJEÇÃO (NCr$)
B	25.000,00
C	16.000,00

BLOCOS	NCr$ 2.200,00 Lotes	NCr$ 3.200,00 Lotes	NCr$ 2.900,00 Lotes
D,E e F	34 e 35	44 e 45	DEMAIS

2.11-QE - 14

BLOCOS	NCr$ 2.000,00 Lotes	NCr$ 2.200,00 Lotes	NCr$ 1.700,00 Lotes
A,B,C,D e E	34 e 35	44 e 45	DEMAIS

2.12-QE - 16

LOTE.: A	6.000,00

2.13-QE - 18

LOTE.: A	8.000,00

BLOCOS	NCr$ 2.500,00 Lotes	NCr$ 3.200,00 Lotes	NCr$ 2.900,00 Lotes
B,C e D	34 e 35	44 e 45	DEMAIS

PROJEÇÕES:	VALOR DE CADA PROJEÇÃO
E e F	16.000,00

2.13-QE - 20

LOTES:	VALOR DE CADA LOTE
A	12.000,00
B	10.000,00
C	30.000,00
G	30.000,00
I	8.000,00

PROJEÇÕES:	VALOR DE CADA PROJEÇÃO
D	26.000,00
E	19.000,00
F	20.000,00
H	23.000,00

BLOCOS	NCr$ 2.000,00 Lotes	NCr$ 2.200,00 Lotes	VALOR DE CADA LOTE NCr$ 1.700,00 Lotes
J e K	54 e 55	64 e 65	DEMAIS

BLOCOS	NCr$ 2.500,00 Lotes	NCr$ 3.200,00 Lotes	NCr$ 2.900,00 Lotes
L e M	114 e 115	124 e 125	DEMAIS
N e O	74 e 75	84 e 85	DEMAIS

15 - SMPW - SETOR DE MANSÕES PARK WAY

CONJUNTOS:	LOTES:	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
1,2,3,4, 11 a 13	Todos	30.000,00
5, 46 e 63	Todos	25.000,00
6	Todos	12.000,00
7	5 e 6	10.000,00
	Demais	12.000,00
8,9,15,29,38,39,40,49,50,53 e 54	Todos	15.000,00
10	1 a 7	15.000,00
	Demais	17.000,00
14,36,41,47,48,51,52 e 65	Todos	16.000,00
16,17,18,71,76,79 e 80	Todos	13.000,00
19	1 a 5	15.000,00
	Demais	16.000,00
20	Todos	22.000,00
21,22,23,24,25 e 42	Todos	18.000,00
26 e 27	Todos	6.500,00
28	4 e 5	3.000,00
	Demais	6.000,00
30,31,68,69,100,108,510, 522, 523,524,525 e 526	Todos	7.000,00
32 a 35,91,102,103,105,111 a 115,117 a 123,511, 514 a 521.	Todos	6.000,00
37	1, 2 e 3	14.000,00
	Demais	16.000,00
43	Todos	38.000,00
44 e 45	Todos	35.000,00

- -

16 - SD/SUL - SETOR DE DIVERSÕES - SUL

Lotes:	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
T-1	80.000,00
T-2	50.000,00
T-3	60.000,00
T-4	100.000,00
T-5	75.000,00
T-6 e T-8	80.000,00
T-7	120.000,00
T-9 e T-10	55.000,00
E-1 e E-8	300.000,00
E-2 e E-6	260.000,00
E-3 e E-7	290.000,00
E-4 e E-5	330.000,00

17 - R.U.V. - RESTAURANTES UNIDADES VIZINHANÇA

QUADRAS:	
102 a 108	70.000,00
109 a 116	60.000,00
201 a 204 e 209 a 216	45.000,00
205, 206, 207 e 208	50.000,00

18 - S.C.T. - SETOR CULTURAL - SUL

Touring Clube do Brasil	400.000,00

19 - S.R.E. - SETOR DE RESIDÊNCIAS ECONÔMICAS - SUL

a) - Residencial	
QUADRAS:	
Tôdas	5.000,00
b) - Comércio Local	
BLOCOS:	
A, B, C e D	7.000,00
c) - CENTRO COMERCIAL	
Cinema	40.000,00
Super-mercado	35.000,00
Lojas	70.000,00

- -

CONJUNTOS:	LOTES:	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
55,56,72,75,77,78,81 a 84.., 86,87,89,93,96,97,99, 507 a 509	Todos	10.000,00
57,58,59,62,85,88,92,95, 98, 101, 527 e 535	Todos	8.000,00
60,61,528 a 532 e 534	Todos	9.000,00
64	Todos	40.000,00
66 e 67	Todos	11.000,00
70, 73 e 74	Todos	14.000,00
90 e 94	1 a 6	10.000,00
	Demais	7.000,00
104	Todos	3.000,00
106,107,109,110,116,124,501a 506, e 512	Todos	5.000,00
513	1 a 5	5.000,00
	Demais	7.000,00
533	1 a 5	9.000,00
	Demais	8.000,00

- -

20 - SHCE/SUL - SETOR DE HABITAÇÕES COLETIVAS ECONÔMICAS - SUL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
a) - RESIDENCIAL	
Projeções de 392,24 m²	25.000,00
Projeções de 251,06 m²	15.000,00
b) - COMÉRCIO LOCAL	
Todos os blocos	25.000,00
c) - DIVERSOS	
Cinema	40.000,00
Restaurante	10.000,00
Super-mercado	30.000,00

21 - PLL/SUL - POSTOS DE LAVAGEM E LUBRIFICAÇÃO - SUL

a) - FAIXA 300	
QUADRAS:	
1 - 302 a 309	110.000,00
2 - Demais quadras	100.000,00
b) - FAIXA 400	
QUADRAS:	
1 - 405 a 409	90.000,00
2 - Demais quadras	70.000,00
c) - SHI/SUL	
1 - Do Trecho B ao 1	50.000,00
2 - Demais Trechos	25.000,00
d) - SH/SUL	
1 - Quadra BS - Lote 10	70.000,00
2 - Quadra DS - Lote 11	90.000,00
e) - SRE/SUL	50.000,00
f) - SHCE/SUL	50.000,00

22 - PAG/SUL - POSTOS DE ABASTECIMENTO DE GASOLINA-SUL

a) - EIXO RODOVIÁRIO	25.000,00
b) - ESTRADA PARQUE DOM BOSCO	
Trechos B a 1	15.000,00
Demais	10.000,00

23 - S.I.G. - SETOR DE INDÚSTRIAS GRÁFICAS

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRAS:	
1 e 2	
Todos os Lotes	16.000,00
QUADRA.:	
3 - Centro Comercial	
Blocos:	
A	3.000,00
B e C:	
Lotes: 4, 5, 86 e 87	2.400,00
Demais Lotes	2.000,00
D	700,00
E, F, e G	2.400,00
H e I	40.000,00
QUADRA.:	
4	
Lotes:25,75,125,175,525,575 , 625 e 675	28.000,00
83,127,173,217,283,327, 373 e 417	35.000,00
QUADRA.:	
6	
Lotes:	
800	150.000,00
1.100	22.000,00
2.000 a 2.410	12.000,00
QUADRA.:	
8	
Lotes:	
2.005 a 2.415	20.000,00

- -

24 - SHS/SUL - SETOR DE HOTÉIS E HOTÉIS - SUL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
PARK-WAY	150.000,00

25 - SAU/SUL - SETOR DE AUTARQUIAS - SUL

Tôdas as quadras:	
Lotes:	
15 x 30	150.000,00
15 x 35	60.000,00
12,5 x 17,5	10.000,00
20 x 40	15.000,00
25 x 25	12.000,00

26 - SEP/SUL - SETOR DE EDIFÍCIOS DE SERVIÇO PÚBLICO

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRAS:	
702	
Todos os lotes	40.000,00
703	
Todos os lotes	50.000,00
704	
Lotes A, B, C e D	45.000,00
Lote E	12.000,00
705/905	
Todos os lotes	30.000,00
706/906	
Lotes A e B	30.000,00
Lote C	27.000,00
Lote D	8.000,00
707/907	
Lotes A, B e C	30.000,00
Lote: D	40.000,00
E	45.000,00
F	35.000,00
708/908	
Lotes: A e C	50.000,00
B e D	40.000,00
709/909	
Lotes: A e B	45.000,00
C, D e E	30.000,00
F	22.000,00

- -

26 - SEP/SUL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRAS:	
710/910	
Lotes: A	23.000,00
B, C e D	27.000,00
711/911	
Todos os lotes	27.000,00
712/912	
Lotes: A, B e C	60.000,00
D	200.000,00
E, F e G	15.000,00
713/913	
Lotes: A e B	40.000,00
C	8.000,00
D, E e F	30.000,00
G	35.000,00
714/914	
Lotes: A	27.000,00
B, C, D e E	30.000,00

27 - EQ/SUL - ENTRE QUADRAS - SUL

	VALOR DO m^2(NCr$)
a) - Para cinemas e Super-mercados	30,00
b) - Para Clubes Sociais	12,00
c) - Para Esportes	10,00
d) - Para Creches	14,00
e) - Para Templos	10,00

28 - SCE/SUL - SETOR DE CLUBES ESPORTIVOS - SUL

Todos os lotes	3,00

29 - SHT/SUL - SETOR DE HOTÉIS DE TURISMO - SUL

a) - Hotéis	3,30
b) - Restaurantes e Boates	6,50

30 - SCEE/SUL - SETOR DE CLUBES ESPORTIVOS E ESTÁDIOS-SUL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Lotes: A, B e C	120.000,00

31 - SAI/SUL - SETOR DE ÁREAS ISOLADAS - SUL

Lotes: A	200.000,00
B e C	80.000,00
D	220.000,00

- -

31 - SAI/SUL - SETOR DE ÁREAS ISOLADAS -SUL -PARK WAY

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
CLUBE DE REGATAS GUARÁ	300.000,00

32 - SGA/SUL - SETOR DE GRANDES ÁREAS - SUL

	VALOR DO m^2DO TERRENO (NCr$)
a) Na faixa 900	4,00
b) Na faixa 600	3,00

33 - SHL/SUL - SETOR HOSPITALAR LOCAL - SUL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Lotes:	
1 e 2	155.000,00
3	150.000,00
4	85.000,00
5	80.000,00
6, 7 e 9	60.000,00
8	170.000,00
10	18.000,00
11, 12, 13 e 14	10.000,00

34 - S.I.N. - SETOR DE INFLAMÁVEIS

Todos os Lotes	100.000,00

- -

35 -SHI/NORTE - SETOR DE HABITAÇÃO INDIVIDUAL - NORTE

A) - QL (Quadras do Lago)

TRECHO - 1

Quadras: 1 a 7

Lotes:	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
1 e 2	2.600,00
3 a 10	1.900,00
11 a 16	1.300,00
17 e 18	2.100,00
19	4.000,00

Quadra.: 8

Lotes:	
1 e 2	2.100,00
3 a 10	1.400,00
11 a 16	1.000,00
17 e 18	1.700,00
19	3.400,00

TRECHO - 2

Tôdas as quadras

Lotes:	
1 e 2	5.500,00
3 a 10	3.800,00
11 a 16	3.000,00
17 e 18	4.400,00
19	8.000,00

TRECHO - 3

Quadras: 1, 2 e 3

Lotes:	
1 e 2	2.100,00
3 a 8	1.400,00
9 a 14	1.000,00
15 e 16	1.700,00
17	3.400,00

Quadras: 4 a 8

Lotes:	
1 e 2	2.600,00
3 a 10	1.900,00
11 a 16	1.300,00
17 e 18	2.100,00
19	4.000,00

- -

TRECHOS- 4, 14 e 16

Tôdas as quadras

Lotes:	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
1 e 2	4.500,00
3 a 10	3.200,00
11 a 16	2.400,00
17 e 18	3.700,00
19	6.800,00

TRECHOS- 5, 7, 9, 13 e 15

Tôdas as quadras

Lotes:	
1 e 2	2.800,00
3 a 10	2.100,00
11 a 16	1.400,00
17 e 18	2.300,00
19	4.300,00

TRECHO - 6

Quadras: 1,5,6 e 7

Lotes:	
1 e 2	4.000,00
3 a 10	2.800,00
11 a 16	2.000,00
17 e 18	3.300,00
19	6.000,00

Quadras: 2, 3 e 4

Lotes:	
1 e 2	3.000,00
3 a 10	2.300,00
11 a 16	1.500,00
17 e 18	2.800,00
19	4.500,00

TRECHO - 8

Quadras: 1,2,3,6,7 e 8

Lotes:	
1 e 2	6.000,00
3 a 10	3.800,00
11 a 16	3.000,00
17 e 18	4.500,00
19	8.500,00

Quadras: 4 e 5

Lotes:	
1 e 2	6.400,00
3 a 10	4.000,00
11 a 16	3.200,00
17 e 18	4.800,00
19	9.000,00

TRECHOS- 10 e 12

Tôdas as quadras

Lotes:	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
1 e 2	4.000,00
3 a 10	2.800,00
11 a 16	2.000,00
17 e 18	3.300,00
19	6.000,00

TRECHO - 11

Quadras: 1, 2 e 3

Lotes:	
1 e 2	2.800,00
3 a 10	2.100,00
11 a 16	1.400,00
17 e 18	2.300,00
19	4.300,00

Quadras: 4 a 8

Lotes:	
1 e 2	2.100,00
3 a 10	1.600,00
11 a 16	1.100,00
17 e 18	1.800,00
19	3.400,00

B) - QI (Quadras Internas)

QUADRAS	NCr$ 1.800,00	NCr$ 1.300,00	NCr$ 2.800,00
QI-1	Lotes	Lotes	Lotes
1,5,7 e 8	1 a 16	17 e 18	19 e 20
2	1 a 18	19 e 20	21 e 22
3,4 e 6	1 a 20	21 e 22	23 e 24
9 e 10	1 a 14	15 e 16	17 e 18

- -

QUADRAS	NCr$ 3.000,00	NCr$ 2.300,00	NCr$ 4.200,00
QI-2	Lotes	Lotes	Lotes
1, 10 e 11	1 a 12	13 e 14	15 e 16
2,3,4 e 5	1 a 14	15 e 16	17 e 18
6 e 7	1 a 16	17 e 18	19 e 20
8 e 9	1 a 20	21 e 22	23 e 24
	NCr$ 1.800,00	NCr$ 1.300,00	NCr$ 2.800,00
QI-3	Lotes	Lotes	Lotes
1,5,6,8 e 9	1 a 20	21 e 22	23 e 24
4	1 a 16	17 e 18	19 e 20
7 e 12	1 a 22	23 e 24	25 e 26
10 e 11	1 a 18	19 e 20	21 e 22
	NCr$ 1.200,00	NCr$ 800,00	NCr$ 1.700,00
QI-3	Lotes	Lotes	Lotes
2	1 a 10	11 e 12	13 e 14
3	1 a 14	15 e 16	17 e 18
	NCr$ 2.700,00	NCr$ 2.000,00	NCr$ 3.900,00
QI-4	Lotes	Lotes	Lotes
1	1 a 22	23 e 24	25 e 26
2,5,7,8,10 e 11	1 a 20	21 e 22	23 e 24
3 e 4	1 a 14	15 e 16	17 e 18
6 e 9	1 a 18	19 e 20	21 e 22
	NCr$ 1.800,00	NCr$ 1.300,00	NCr$ 2.800,00
QI-5	Lotes	Lotes	Lotes
1, 7 e 8	1 a 14	15 e 16	17 e 18
2,3,4 e 5	1 a 20	21 e 22	23 e 24
6 e 9	1 a 16	17 e 18	19 e 20
	NCr$ 2.500,00	NCr$ 1.800,00	NCr$ 3.700,00
QI-6	Lotes	Lotes	Lotes
1 e 2	1 a 14	15 e 16	17 e 18
3 e 11	1 a 16	17 e 18	19 e 20
4 e 10	1 a 20	21 e 22	23 e 24
6 e 7	1 a 18	19 e 20	21 e 22
8	1 a 26	27 e 28	29 e 30
9	1 a 22	23 e 24	25 e 26
	NCr$ 3.000,00	NCr$ 2.300,00	NCr$ 4.200,00
QI-6	Lotes	Lotes	Lotes
5	1 a 18	19 e 20	21 e 22

- -

	VALOR DE CADA LOTE		
QUADRAS	NCr$ 1.800,00	NCr$ 1.300,00	NCr$ 2.800,00
QI-7	Lotes	Lotes	Lotes
1,2 e 4	1 a 20	21 e 22	23 e 24
3,5 e 6	1 a 16	17 e 18	19 e 20
7 e 15	1 a 14	15 e 16	17 e 18
8	1 a 10	11 e 12	13 e 14
9,10,11 e 13	1 a 12	13 e 14	15 e 16
12,14,16 e 17	1 a 18	19 e 20	21 e 22
	NCr$ 2.500,00	NCr$ 1.800,00	NCr$ 3.700,00
QI-8	Lotes	Lotes	Lotes
1,2 e 10	1 a 22	23 e 24	25 e 26
3	1 a 26	27 e 28	29 e 30
4	1 a 16	17 e 18	19 e 20
5,6 e 8	1 a 14	15 e 16	17 e 18
7	1 a 12	13 e 14	15 e 16
9,12 e 13	1 a 20	21 e 22	23 e 24
11	1 a 18	19 e 20	21 e 22
	NCr$ 1.800,00	NCr$ 1.300,00	NCr$ 2.800,00
QI-9	Lotes	Lotes	Lotes
1 e 8	1 a 24	25 e 26	27 e 28
2	1 a 22	23 e 24	25 e 26
3 e 4	1 a 12	13 e 14	15 e 16
5, 9 e 10	1 a 16	17 e 18	19 e 20
6	1 a 14	15 e 16	17 e 18
7 e 11	1 a 18	19 e 20	21 e 22
	NCr$ 2.300,00	NCr$ 1.600,00	NCr$ 3.500,00
QI-10	Lotes	Lotes	Lotes
1 e 2	1 a 16	17 e 18	19 e 20
3	1 a 10	11 e 12	13 e 14
4 e 5	1 a 12	13 e 14	15 e 16
6	1 a 20	21 e 22	23 e 24
7,8,11 e 12	1 a 26	27 e 28	29 e 30
9	1 a 6	7 e 8	9 e 10
10	1 a 24	25 e 26	27 e 28
	NCr$ 1.800,00	NCr$ 1.300,00	NCr$ 2.800,00
QI-11	Lotes	Lotes	Lotes
1,8 e 13	1 a 16	17 e 18	19 e 20
2 e 10	1 a 12	13 e 14	15 e 16
3, 11 e 12	1 a 14	15 e 16	17 e 18
4,5,6 e 7	1 a 18	19 e 20	21 e 22
9	1 a 20	21 e 22	23 e 24

- -

	VALOR DE CADA LOTE		
QUADRAS	NCr$ 2.300,00	NCr$ 1.600,00	NCr$ 3.500,00
QI-12	Lotes	Lotes	Lotes
1 e 4	1 a 26	27 e 28	29 e 30
2	1 a 14	15 e 16	17 e 18
3 e 8	1 a 12	13 e 14	15 e 16
5,6 e 7	1 a 16	17 e 18	19 e 20
	NCr$ 1.800,00	NCr$ 1.300,00	NCr$ 2.800,00
QI-13	Lotes	Lotes	Lotes
1,2,3,6 e 7	1 a 18	19 e 20	21 e 22
4, 5 e 8	1 a 20	21 e 22	23 e 24
	NCr$ 2.500,00	NCr$ 1.800,00	NCr$ 3.700,00
QI-14	Lotes	Lotes	Lotes
1,2 e 4	1 a 4	5 e 6	7 e 8
3	1 a 14	15 e 16	17 e 18
5,7,8 e 10	1 a 20	21 e 22	23 e 24
	NCr$ 3.000,00	NCr$ 2.300,00	NCr$ 4.200,00
QI-14	Lotes	Lotes	Lotes
6 e 9	1 a 20	21 e 22	23 e 24
	NCr$ 1.800,00	NCr$ 1.300,00	NCr$ 2.800,00
QI-15	Lotes	Lotes	Lotes
1	1 a 20	21 e 22	23 e 24
2	1 a 16	17 e 18	19 e 20
	NCr$ 2.500,00	NCr$ 1.800,00	NCr$ 3.700,00
QI-16	Lotes	Lotes	Lotes
1, 2 e 3	1 a 20	21 e 22	23 e 24
4 e 5	1 a 18	19 e 20	21 e 22

- -

36 - SETOR DE MANSÕES DO LAGO

A)- M.L. (Mansões do Lago)

	VALOR DE CADA (NCr$)
TRECHO - 3	
Lotes:	
1,2,7,12-A,14,17 e 19	17.000,0
3 a 6, 8 a 12,15,16 e 18	16.000,0
13	20.000,0
TRECHO - 4	
Lotes:	
1 a 6 e 10 a 15	15.000,0
7 a 9, 16 e 18	17.000,0
17	13.000,0
TRECHO - 5	
Lotes:	
1 a 7 e 12	16.000,00
8 e 11	13.000,00
9	15.000,00
10	18.000,00
TRECHO - 6	
Lotes:	
1 e 3 a 6	15.000,00
2	16.000,00
TRECHO - 7	
Lotes:	
1, 10 a 12 e 20	20.000,00
2 a 9,12-A,12-B, 12-C e 21	19.000,00
13 e 19	23.000,00
14 a 18	22.000,00
TRECHO - 8	
Lotes:	
1	24.000,00
2, 3 e 4	25.000,00
5	140.000,00

- -

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
TRECHO - 9	
Lotes:	
1 e 15	32.000,00
1-A	31.000,00
2, 3, 13 e 14	29.000,00
4 a 7, 7-A e 7-B	28.000,00
8 a 12	27.000,00
18 a 21	25.000,00
16 e 17	24.000,00
TRECHO - 10	
Lotes:	
1, 2 e 3	27.000,00
4, 5 e 20	26.000,00
6 a 10 e 15	25.000,00
11 a 14 e 16	24.000,00
17 a 19	23.000,00
TRECHO - 11	
Lotes:	
1, 2, 3, 7 e 8	22.000,00
5 e 14	19.000,00
4, 6, 12 e 13	20.000,00
9, 10 e 11	21.000,00
TRECHO - 12	
Lotes:	
1, 14 e 15	15.000,00
2 a 4, 9 e 12	12.000,00
5 a 8 e 13	13.000,00
10 e 11	11.000,00
TRECHO - 13	
Lotes:	
1	13.000,00
2 a 5, 10 e 17	11.000,00
6,7, 11,12,16,18 e 19	10.000,00
8, 9 e 13 a 15	9.000,00

- -

B)-M.L.I. - (Mansões Internas do Lago)

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
TRECHO - 3	
Lotes:	
48, 50 e 51	11.000,00
49	9.000,00
Demais Lotes	10.000,00
TRECHO - 4	
Lotes:	
7, 8 e 9	8.000,00
Demais Lotes	9.000,00
TRECHO - 5	
Todos os Lotes	8.500,00
TRECHO - 6	
Todos os Lotes	8.000,00
TRECHO - 7	
Todos os Lotes	10.000,00
TRECHO - 8	
Lotes:	
1 a 12	9.000,00
13 a 20	10.000,00
TRECHO - 9	
Lotes:	
16 a 20 e 31 a 41	12.000,00
Demais Lotes	11.000,00
TRECHO - 10	
Todos os Lotes	11.000,00
TRECHO - 12	
Todos os Lotes	6.000,00
TRECHO - 13	
Todos os Lotes	5.000,00

- -

37 - SCR/NORTE - SETOR COMERCIAL RESIDENCIAL - NORTE

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRAS:	
502	
Todos os Lotes	40.000,00
702/703	
Tipos:	
EC-4	22.000,00
EC-4B	38.000,00
704/05 a 708/09	
Tipos:	
EC-4	25.000,00
EC-4B	40.000,00
710/711	
Tipos:	
EC-4	22.000,00
EC-4B	35.000,00
712/713	
Tipos:	
EC-4	17.000,00
EC-4B	30.000,00
714/715	
Tipos:	
EC-4	13.000,00
EC-4B	25.000,00
716	
Tipos:	
EC-4	11.000,00
EC-4B	18.000,00

- -

38 -SCLR/NORTE - SETOR COMERCIAL LOCAL e RESIDENCIAL NORTE

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRAS:	
703/04 e 705/06	
Tipos:	
EC-1	8.000,00
EC-2	14.000,00
EC-2A	22.000,00
707/708	
Tipos:	
EC-1	8.000,00
EC-2	12.000,00
EC-2A	20.000,00
709/710	
Tipos:	
EC-1	7.000,00
EC-2	12.000,00
EC-2A	20.000,00
711/12 e 713/14	
Tipos:	
EC-1	6.500,00
EC-2	10.000,00
EC-2A	16.000,00
715/716	
Tipos:	
EC-1	4.000,00
EC-2	7.000,00
EC-2A	10.000,00

39 - SHCG/NORTE-SETOR DE HABITAÇÃO COLETIVA e GEMINADA NORTE

a) Habitação Individual - Tipo ER-1

Quadras: 703,704,706 e 708 .	10.000,00
705,707, 709 e 710	9.000,00
711 e 712	8.000,00
713	7.500,00
714	7.000,00
715 e 716	6.000,00

b) Habitação Coletiva

	VALOR DO m² DO TERRENO (NCr$)
Quadras:	
703 a 710	
Tipos:	
EA-3	40,00
EA-5	50,00
711 a 714	
Tipos:	
EA-3	35,00
EA-5	45,00
715 e 716	
Tipos:	
EA-3	30,00
EA-5	40,00

40 -SEP/NORTE-SETOR DE EDIFÍCIOS DE SERVIÇOS PÚBLICOS-NORTE

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRAS-503,504,505 e 506	
Todos os Lotes	100.000,00
QUADRAS-507 e 508	
Lotes: 1,2,3 e 7 a 10.....	90.000,00
4	95.000,00
6	88.000,00
QUADRAS- 509 e 510	
Todos os Lotes	83.000,00
QUADRAS- 511 e 512	
Todos os Lotes	78.000,00
QUADRAS- 513 e 514	
Todos os Lotes	68.000,00
QUADRAS- 515 e 516	
Lotes:	
1 a 9	68.000,00
10	80.000,00

- -

41 - SCL/NORTE - SETOR COMERCIAL LOCAL NORTE

QUADRAS:	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
102	5.000,00
103, 104, 107 e 108	42.000,00
105 e 106	40.000,00
109 a 112	38.000,00
113 a 116	34.000,00
202 a 208	42.000,00
209 e 210	40.000,00
211 e 212	36.000,00
213 e 214	33.000,00
215 e 216	32.000,00
302 a 305	42.000,00
306 e 307	43.000,00
308 a 311	38.000,00
312 e 313	40.000,00
314 e 315	35.000,00
316	32.000,00
402 e 403	42.000,00
404 e 405	45.000,00
406 e 407	43.000,00
408 a 411	41.000,00
412 e 413	35.000,00
414 a 416	33.000,00

42 - S.M.I. - SETOR DE MANSÕES ISOLADAS

Lotes:	
2,6,7,8,10,15,16,17,18,20,28,40,45 e 47	33.000,00
9, 21 e 23	50.000,00

43 -SHC/NORTE- SETOR DE HABITAÇÕES COLETIVAS NORTE

SUPER QUADRA	PROJEÇÕES:	VALOR DE CADA PROJEÇÃO (NCr$)
102 a 108	Tôdas	60.000,00
109 a 113	Tôdas	55.000,00
114 a 116	Tôdas	50.000,00
202 a 208	Tôdas	55.000,00
209 a 212	Tôdas	52.000,00
213 a 216	Tôdas	45.000,00

- -

SUPER QUADRA	PROJEÇÕES:	VALOR DE CADA PROJEÇÃO (NCr$)
302 a 308	Tôdas	70.000,00
309	1,2,4,6,8,10,11,14,16 e 17	65.000,00
	Demais	60.000,00
310	1, 3, 8 e 10	65.000,00
	Demais	60.000,00
311 a 313	Tôdas	65.000,00
314 a 316	Tôdas	60.000,00
402	Tôdas	30.000,00
SUPER QUADRA DUPLA		
403/04 a 407/08	Tôdas	35.000,00
409/10 a 411/12	Tôdas	32.000,00
413/14 a 415/16	Tôdas	30.000,00

44 - SB/NORTE - SETOR BANCÁRIO - NORTE

Lotes:	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
1, 17 e 19	380.000,00
2, 4, 13, 16 e 18	60.000,00
3 e 10	390.000,00
5 e 15	360.000,00
6, 7, 12 e 14	410.000,00
8	420.000,00
9 e 11	100.000,00
20	25.000,00
21 e 22	10.000,00
23	12.000,00
24 e 30	550.000,00
25	570.000,00
26	30.000,00
27	28.000,00
28 e 29	450.000,00
31	750.000,00
32	600.000,00

45 -PLL/NORTE-POSTOS DE LAVAGEM e LUBRIFICAÇÃC-NORTE

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
a) Faixa 300	
Quadras:	
302 a 307	70.000,00
308 a 311 e 313 a 316	60.000,00
312	65.000,00
b) Faixa 400	
Quadras:	
402 a 408	70.000,00
409 e 410	65.000,00
411 a 416	55.000,00
c) SHI/NORTE	
Todos os Lotes	25.000,00
d) SGO	
Quadra 4	
Lote 13	15.000,00

46 -PAG/NORTE-POSTOS DE ABASTECIMENTO DE GASOLINA-NORTE

1 - Eixo Rodoviário	25.000,00
2 - Estrada Parque Península Norte	10.000,00

47 - SD/NORTE - SETOR DE DIVERSÕES - NORTE

LOTE ÚNICO	1.500.000,00

48 - SGA/NORTE - SETOR DE GRANDES ÁREAS - NORTE

QUADRAS:	LOTES:	VALOR DO m² POR LOTE (NCr$)
905 a 910	Todos	3,80
911 a 913	Todos	3,50
914 a 916	Todos	3,20
601 e 602	Todos	3,80
603 a 612	Todos	4,00
702	Todos	3,80

- -

49 - SHL/NORTE - SETOR HOSPITALAR LOCAL - NORTE

Lotes:	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
1, 10 e 11	30.000,00
2, 3 e 7	60.000,00
4 e 5	90.000,00
6 e 12	10.000,00
8 e 9	65.000,00
13	20.000,00

50 -SCE/NORTE-SETOR DE CLUBES ESPORTIVOS -NORTE

	VALOR DO m² POR LOTE (NCr$)
Todos os Lotes	2,80

51 - SHT/NORTE- SETOR DE HOTÉIS DE TURISMO - NORTE

a) Hotéis	2,80
b) Restaurantes	6,00
c) Boates	6,00

52 - E.Q./NORTE - ENTRE QUADRAS - NORTE

a) Para cinemas	20,00
b) Para Clube Social	8,00
c) Para Esporte	6,00
d) Para Super-Mercado	20,00
e) Para Creche	6,00

53 - SGO - SETOR DE GARAGENS OFICIAIS

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Lotes Comerciais	2.000,00
	VALOR DO m² POR LOTE (NCr$)
Demais Lotes	2,00

54 - SCEE/N-SETOR DE CLUBES ESPORTIVOS E ESTÁDIOS NORTE

Lotes:	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
A, B e C	120.000,00

55 - SAI/N - SETOR DE ÁREAS ISOLADAS - NORTE

ESTRADA CONTÔRNO DO BOSQUE

Lotes:	
1, 2 e 3	70.000,00

T A B E L A II - ALÍNEA A

VALOR DO METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO

B R A S Í L I A

SETORES SUL

SETOR	NCr$
1 - HI	150,00
2 - MDB, CH, MF	130,00
3 - HIG (703 a 707 e 714)	130,00
HIG (Demais Quadras)	110,00
4 - HC - SQ	120,00
HC - SQD	100,00
5 - CL, RT, IG	110,00
6 - CR	160,00
7 - B, C, D, H, AU	170,00
8 - IA, IN	100,00
9 - RUV, EQ	130,00
10 - CT	120,00
11 - RE, HCE	90,00
12 - PAG, PLL, PM -EPIA	180,00
13 - EP, GA, HL	110,00
14 - HT	40,00
15 - SRIA - CIDADE GUARÁ:	
A - QUADRAS RESIDENCIAIS (INDIVIDUAIS E GEMINADAS)	
1 - Até 60m² exclusive	60,00
2 - De 60m² a 120m² inclusive	70,00
3 - Acima de 120m²	100,00
A1- HABITAÇÃO COLETIVA	90,00
B - COMÉRCIO	110,00

SETORES NORTE

SETOR	NCr$
1 - HI, ML, MI	130,00
2 - CR, EP	150,00
3 - CLR, CL	130,00
4 - HCG, GA	110,00
5 - HC - SQ	120,00
- HC - SQD	100,00
6 - B, D, H	170,00
7 - EQ, CI	120,00
8 - HL, GO	100,00
9 - PAG, PLL	160,00

-55-

T A B E L A I ALÍNEA B

VALÔRES VENAIS DOS TERRENOS URBANOS DE

- T A G U A T I N G A -

ZONA SUL

A - TERRENOS RESIDENCIAIS

1 - QSA	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
1	
Todos os lotes	14.000,00
2 Todos os lotes	12.000,00
3 Todos os lotes	9.500,00
4, 7, 8 e 12 Todos os lotes	9.000,00
5, 6 e 11 Todos os lotes	10.000,00
9 e 10 Todos os lotes	8.000,00
13 e 14 Todos os lotes	7.500,00
15 e 16 Todos os lotes	7.000,00
17 e 18 Todos os lotes	6.700,00
19, 20 e 21 Todos os lotes	6.500,00
22 e 23 Todos os lotes	6.000,00
24 e 25 Todos os lotes	5.500,00

2 - QSB	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
1	
Todos os lotes	8.500,00
2 e 3 Todos os lotes	7.500,00
4 e 5 Todos os lotes	7.000,00
6	
Lotes:	
Ímpares	6.700,00
Pares	6.300,00
7	
Lotes:	
Ímpares	6.300,00
Pares	6.700,00
8	
Lotes:	
Ímpares	6.300,00
2,4,6,8,10 e 12	4.300,00
14,16,18,20,22 e 24	4.000,00
26,28,30,32,34 e 36	3.700,00
9	
Lotes:	
1,3,5,7,9 e 11	4.300,00
13,15,17,19, 21 e 23	4.000,00
25,27,29,31,33 e 35	3.700,00
Pares	6.000,00
10 e 11 Todos os lotes	5.800,00
12 e 13 Todos os lotes	6.000,00
14 e 15 Todos os lotes	5.500,00
16 Todos os lotes	5.500,00

- -

3 - QSC	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
1	
Lotes:	
1	5.500,00
Demais	4.000,00
2	
Lotes:	
1 e 2	5.500,00
Demais	4.000,00
3 e 6 Todos os lotes	6.000,00
4	
Lotes:	
1 e 2	5.500,00
Demais	4.500,00
5, 8, 11, 21 e 27 Todos os lotes	3.000,00
7	
Lotes:	
2	5.500,00
Demais	4.500,00
9 Todos os lotes	5.700,00
10 e 16 Todos os lotes	4.400,00
12 Todos os lotes	5.500,00
13, 22, 23 e 24 Todos os lotes	3.900,00
14 Todos os lotes	4.800,00
15 e 17 Todos os lotes	3.600,00
19, 25 e 26 Todos os lotes	3.300,00
18 e 20 Todos os lotes	4.300,00
28 Todos os lotes	2.500,00

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
4 - QSD	
1, 13 e 18	
Todos os lotes	4.500,00
2 e 10	
Todos os lotes	4.000,00
3, 5, 7, 9, 15, 17 e 25	
Todos os lotes	3.900,00
4, 12 e 20	
Todos os lotes	2.300,00
6 e 22	
Lotes:	
Pares	2.000,00
Ímpares	2.400,00
8, 16, 24 e 30	
Todos os lotes 4	1.800,00
11,19,21,23,26,27,29,31,33 e 45	
Todos os lotes	3.500,00
14	
Lotes:	
Pares	2.400,00
Ímpares	2.000,00
28 e 32	
Todos os lotes	2.000,00
35, 37, 39 e 55	
Todos os lotes	3.000,00
41, 49, 51 e 53	
Todos os lotes	2.900,00
43 e 47	
Todos os lotes	3.200,00

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
5 - QSE	
1 e 2	
Todos os lotes	1.800,00
3 e 4	
Todos os lotes	2.100,00
5, 6, 7, 8 e 11	
Todos os lotes	2.000,00
9 e 10	
Todos os lotes	2.200,00
12 e 14	
Todos os lotes	2.500,00
13, 15 e 16	
Todos os lotes	1.700,00
17 e 18	
Todos os lotes	1.900,00
19 e 20	
Todos os lotes	1.600,00
22	
Todos os lotes	1.500,00
6 - QSF	
1 a 11	
Todos os lotes	2.000,00
B - TERRENOS COMERCIAIS	
7 - CSA	
1	
Lotes:	
1	22.000,00
2 a 8 e 11	15.000,00
9	25.000,00
10	30.000,00
12	16.000,00
13 a 15	18.000,00
16 e 17	20.000,00
18	27.000,00
19	43.000,00

- -

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
2	
Lotes:	
1, 10, 11 e 20	19.000,00
Demais	15.000,00
3	
Lotes:	
1 e 19	25.000,00
2 a 4	20.000,00
5	18.000,00
6 a 11	8.000,00
12	23.000,00
13 a 18	11.000,00
8 - CSB	
1	
Lotes:	
1	90.000,00
2 e 3	25.000,00
4	30.000,00
2 a 5	
Lotes:	
1 e 5	75.000,00
4 e 8	23.000,00
Demais	20.000,00
6	
Lotes:	
1	70.000,00
2 e 3	20.000,00
4, 6 e 7	23.000,00
5	80.000,00
8	24.000,00
7	
Lotes:	
1 e 5	80.000,00
4 e 8	30.000,00
Demais	23.000,00
8	
Lotes:	
1	75.000,00
2 e 3	23.000,00
4	24.000,00
5	25.000,00
6, 7 e 8	9.000,00
9	11.000,00

- -

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
9	
Lotes:	
1	80.000,00
2 e 3	25.000,00
4	28.000,00
10	
Lotes:	
1	33.000,00
8	28.000,00
Demais	22.000,00
9 - CSC	
1 a 4	
Lotes:	
1 e 4	9.000,00
2 e 3	7.000,00
5 a 8	
Lotes:	
1 e 4	8.000,00
2 e 3	6.000,00
9 e 10	
Lotes:	
1 e 4	7.000,00
2 e 3	5.500,00
11 e 12	
Lotes:	
1 e 4	6.000,00
2 e 3	5.000,00
10 - CSD	
1	
Lotes:	
1 e 26	5.200,00
13 e 14	3.700,00
Demais	3.100,00
2	
Lotes:	
1 e 9	5.000,00
Demais	4.200,00

- -

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
3	
Lotes:	
1	4.200,00
Demais	3.800,00
4	
Lotes:	
1 e 17	5.000,00
Demais	4.200,00
5	
Lotes:	
1 e 9	3.100,00
Demais	2.800,00
11- CSE	
1	
Lotes:	
1	3.600,00
15	2.900,00
Demais	2.700,00
2	
Lotes:	
1 e 19	2.400,00
Demais	2.200,00
3	
Lotes:	
1, 2, 19 e 20	1.700,00
4 a 18 (PARES)	1.500,00
3 a 17 (ÍMPARES)	1.200,00
4	
Todos os lotes	1.500,00
5	
Lotes:	
1, 2, 23 e 24	1.400,00
Demais	1.200,00
12- CSF	
1	
Todos os lotes	2.000,00

- -

	VALOR DA Á R E A (NCr$)
13- ÁREAS ESPECIAIS SUL	
Setor B	
Área	
1	20.000,00
2	16.000,00
3	10.000,00
4	9.000,00
5	8.000,00
6	6.500,00
7	26.000,00
8	20.000,00
9	26.000,00
10	14.000,00
11	13.000,00
12 e 13	12.000,00
14	23.000,00
Setor C	
Área	
5 e 6	18.000,00
Setor D	
Área	
1	100.000,00
2 e 3	22.000,00
4	30.000,00
5 a 8	12.000,00
9	13.000,00
10	45.000,00
11 a 22	9.000,00
23 a 27	9.200,00
Setor E	
Área	
1	6.700,00
2	5.800,00
3	27.000,00
4 a 8	11.000,00
9	12.000,00
10	10.500,00
11 e 12	9.000,00
13	7.200,00
14	55.000,00

14 - SETOR CENTRAL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Quadra 1	
Lotes:	
1 e 12	50.000,00
11	25.000,00
Demais	20.000,00
Quadra 2	
Lotes:	
1 e 12	50.000,00
11 e 22	15.000,00
Demais	10.000,00
Quadra 3	
Lotes:	
1 e 10	40.000,00
9 e 18	13.000,00
8 e 17	10.000,00
Demais	13.000,00
Quadra 4	
Lotes:	
1 e 11	14.000,00
Demais	10.000,00
Quadra 5	
Lotes:	
1 e 7	60.000,00
6 e 12	20.000,00
Demais	17.000,00
Quadra 6	
Lotes:	
1 e 7	100.000,00
Demais	80.000,00
Quadra 7	
Lotes:	
1	65.000,00
9	70.000,00
8	26.000,00
16	36.000,00
2 a 7	17.000,00
10 a 15	30.000,00

- -

- -

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Quadra 8	
Lotes:	
1	45.000,00
2 a 15	40.000,00
16	95.000,00
17	19.000,00
18 a 31	17.000,00
32	60.000,00
Quadra 9	
Lotes:	
1	30.000,00
2 a 6	23.000,00
7	65.000,00
8, 9 e 10	60.000,00
11	70.000,00
12 a 16	35.000,00
17	40.000,00
Quadra 10	
Lotes:	
1	28.000,00
2 a 6	20.000,00
7	55.000,00
8, 9 e 10	50.000,00
11	60.000,00
12 a 16	23.000,00
17	30.000,00
Quadra 11	
Lotes:	
1	26.000,00
2 a 6	20.000,00
7	40.000,00
8, 9 e 10	35.000,00
11	45.000,00
12 a 16	21.000,00
17	27.000,00

- -

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Quadra 12	
Bloco A	
Lotes:	
1	50.000,00
7	40.000,00
Demais	35.000,00
Bloco B	
Lotes:	
1 e 2	40.000,00
Bloco C	
Lotes:	
1 e 16	15.000,00
15 e 30	9.000,00
Demais	7.000,00
Blocos D, E, F, G e H	
Todos os lotes	40.000,00
Bloco I	
Lote único	80.000,00
Bloco J	
Lotes:	
1	30.000,00
2 a 6	20.000,00
7	15.000,00
8 a 12	12.000,00
Bloco L	
Lotes:	
1 e 7	9.000,00
2 a 5	5.000,00
6 e 12	6.000,00
8 a 11	4.500,00
Bloco M	
Lotes:	
2 a 10	5.000,00
1 e 11	5.500,00
12 e 22	8.000,00
13 a 21	6.000,00

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Bloco N	
Lotes:	
1, 11, 13 a 21	5.000,00
2 a 10	4.500,00
12 a 22	5.500,00
Bloco O	
Lotes:	
1 e 7	10.000,00
2 a 6	7.000,00
8 e 14	15.000,00
9 a 13	12.000,00
Quadra 13	
Blocos:	
B	80.000,00
C,D,E,F,G,H,I, J	70.000,00
TREVO:	
Hotel	100.000,00
Restaurante	40.000,00

15 - SETOR HOTELEIRO	VALOR DE CADA PROJEÇÃO (NCr$)
Projeções:	
A	10.000,00
B, D, F, I, L e M	6.000,00
C	2.500,00
E e H	6.000,00
G	8.000,00
J	2.000,00

ZONA NORTE

A - TERRENOS RESIDENCIAIS	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
16- QNA	
1	
Lotes:	
1	18.000,00
17	17.000,00
Demais	16.000,00
2	
Lotes:	
1	17.000,00
17	16.000,00
Demais	14.000,00

- -

QNA	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
3 e 4	
Lotes:	
1, 2, 33 e 34	12.000,00
Demais	10.000,00
5 e 7	
Lotes:	
1, 2, 33 e 34	10.500,00
Demais	9.000,00
6 e 8	
Lotes:	
1 e 2	10.500,00
Demais	9.000,00
9 e 10	
Lotes:	
1, 2, 33 e 34	10.000,00
Demais	8.500,00
11 e 12	
Lotes:	
1, 2, 33 e 34	9.000,00
Demais	8.000,00
13 e 14	
Lotes:	
1, 2, 33 e 34	8.500,00
Demais	7.500,00
15	
Lotes:	
1 e 17	8.500,00
Demais	7.500,00
16	
Lotes:	
1	14.000,00
17	13.000,00
Demais	12.000,00
17	
Lotes:	
1 e 17	13.000,00
Demais	11.000,00

QNA	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
18	
Lotes:	
1 e 17	11.000,00
Demais	9.500,00
19	
Lotes:	
1 e 2	10.500,00
33 e 34	10.000,00
Demais	9.000,00
21 e 23	
Lotes:	
23 e 24	9.000,00
Demais	8.000,00
24	
Lotes:	
1, e 33	9.000,00
Demais	7.500,00
25	
Lotes:	
1 e 2	9.000,00
33 e 34	8.500,00
Demais	7.000,00
26, 27, 33 e 34	
Lotes:	
1, 2, 33 e 34	8.000,00
Demais	7.000,00
28	
Lotes:	
1 e 17	8.000,00
Demais	7.000,00
29 e 30	
Lotes:	
1 e 17	11.500,00
Demais	10.000,00
31 e 32	
Lotes:	
1, 2, 33 e 34	9.000,00
Demais	8.000,00
35 e 36	
Lotes:	
1, 2, 33 e 34	7.500,00
Demais	6.500,00

QNA		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
37 e 38		
	Lotes:	
	1, 2, 33 e 34	7.000,00
	Demais	6.000,00
39		
	Lotes:	
	1 e 17	6.000,00
	Demais	5.000,00
40		
	Lotes:	
	1, 17, 18 e 34	6.000,00
	Demais	5.000,00
41		
	Lotes:	
	1 e 17	11.000,00
	Demais	9.000,00
42		
	Todos os lotes	9.000,00
43		
	Lotes:	
	1, 2, 33 e 34	8.000,00
	Demais	7.000,00
44		
	Todos os lotes	7.000,00
45		
	Lotes:	
	1, 17, 18 e 34	7.000,00
	Demais	6.000,00
46		
	Todos os lotes	7.000,00
47		
	Lotes:	
	1, 2, 33 e 34	6.500,00
	Demais	5.500,00
48		
	Todos os lotes	5.500,00
49		
	Lotes:	
	1, 2, 33 e 34	6.000,00
	Demais	5.000,00
50		
	Todos os lotes	5.000,00

		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QNB		
	11, 12, 13, 17 e 18	
	Todos os lotes	5.000,00
	14 e 16	
	Todos os lotes	4.500,00
	15	
	Todos os lotes	4.000,00
19-QNC		
	1 e 2	
	Todos os lotes	3.000,00
	3	
	Todos os lotes	4.200,00
	4, 5 e 6	
	Todos os lotes	3.700,00
	7, 8, 9 e 10	
	Todos os lotes	3.500,00
	11	
	Todos os lotes	3.100,00
	12	
	Todos os lotes	2.000,00
	13, 14 e 15	
	Todos os lotes	2.600,00
20-QND		
	1, 2 e 13	
	Todos os lotes	6.000,00
	3, 4 e 15	
	Todos os lotes	3.600,00
	5, 6, 16, 17 e 29	
	Todos os lotes	3.400,00
	7, 8 e 19	
	Todos os lotes	3.200,00
	9, 10, 20, 21 e 35	
	Todos os lotes	3.000,00
	11, 12, 22, 23 e 37	
	Todos os lotes	2.800,00
	14 e 27	
	Todos os lotes	5.500,00

QNA		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
51		
	Lotes:	
	1, 2, 33 e 34	5.000,00
	Demais	4.000,00
52		
	Todos os lotes	4.000,00
53 e 54		
	Lotes:	
	1	7.000,00
	Demais	4.500,00
55 e 56		
	Todos os lotes	3.500,00

17 - P R O J E Ç Õ E S:

QNA- 27		
	PROJEÇÃO- A	40.000,00
	PROJEÇÃO- B	25.000,00
QNA- 28		
	PROJEÇÃO- A	40.000,00
QNA- 39		
	PROJEÇÃO- A	23.000,00
QNA- 52		
	PROJEÇÃO- A	28.000,00
QNA- 55/56		
	PROJEÇÃO- A	28.000,00
	PROJEÇÃO- B	20.000,00

18-QNB		
1	Todos os lotes	8.000,00
2 e 3		
	Todos os lotes	7.000,00
4 e 5		
	Todos os lotes	6.400,00
6, 7 e 8		
	Todos os lotes	6.000,00
9 e 10		
	Todos os lotes	5.500,00

		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QND		
24, 25 e 39		
	Todos os lotes	2.700,00
26, 41 e 43		
	Todos os lotes	2.500,00
28 e 47		
	Lotes:	
	11	5.500,00
	Demais	6.000,00
30 e 48		
	Lotes:	
	21 e 22	3.400,00
	Demais	3.800,00
32 e 49		
	Lotes:	
	21 e 22	3.200,00
	Demais	3.600,00
34 e 50		
	Lotes:	
	21 e 22	3.000,00
	Demais	3.400,00
36 e 51		
	Lotes:	
	21 e 22	2.800,00
	Demais	3.200,00
38 e 52		
	Lotes:	
	21 e 22	2.700,00
	Demais	3.000,00
40 e 53		
	Lotes:	
	21 e 22	2.600,00
	Demais	2.900,00
42, 44, 54 e 55		
	Lotes:	
	21 e 22	2.400,00
	Demais	2.700,00

		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QND		
46, 56, 57 e 58	Lotes:	
	21 e 22	2.200,00
	Demais	2.500,00
21-QNE		
1, 6, 7, 26 e 27	Todos os lotes	14.000,00
2	Lotes: Pares	4.800,00
	Ímpares	4.500,00
3 e 4	Todos os lotes	4.300,00
5	Todos os lotes	4.800,00
8	Lotes: Pares	4.400,00
	Ímpares	4.700,00
9	Lotes: Pares	4.600,00
	Ímpares	4.300,00
10, 12, 31 e 33	Todos os lotes	4.200,00
11, 13, 30 e 32	Todos os lotes	4.100,00
14 e 15	Todos os lotes	4.600,00
16 e 17	Todos os lotes	13.000,00
18 e 28	Lotes: Pares	4.200,00
	Ímpares	4.500,00
19	Lotes: Pares	4.500,00
	Ímpares	4.200,00
20, 21, 22 e 23	Todos os lotes	4.000,00

		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QNG		
25	Lotes:	
	1	7.000,00
	Demais	5.000,00
26	Lotes:	
	1 e 2	7.000,00
	Demais	4.500,00
27	Lotes:	
	1 e 2	6.000,00
	Demais	4.500,00
28	Lotes:	
	1	4.500,00
	Demais	4.000,00
29	Lotes:	
	1 e 2	5.000,00
	Demais	3.500,00
30	Lotes:	
	1 e 2	3.400,00
	Demais	2.900,00
31	Lotes:	
	1 e 2	4.000,00
	Demais	3.700,00
32 e 35	Lotes:	
	1 e 2	3.500,00
	Demais	3.200,00
33	Lotes:	
	1 e 2	3.300,00
	Demais	3.000,00

- -

		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QNE		
24, 25 e 34	Todos os lotes	4.500,00
29	Lotes: Pares	4.700,00
	Ímpares	4.400,00
35	Todos os lotes	4.700,00
22- QNF		
1,3,9,11,21 e 23	Todos os lotes	3.600,00
2, 5 e 12	Todos os lotes	3.400,00
4,6,8,10,14,16,18,20,22 e 24	Todos os lotes	3.000,00
7 e 19	Todos os lotes	4.000,00
23- QNG		
1, 2 e 24	Todos os lotes	2.700,00
3, 4, 8 e 45	Todos os lotes	2.200,00
5, 6,19, e 42	Todos os lotes	2.400,00
7, 46 e 47	Todos os lotes	1.900,00
9,11,12,13,14, 18 e 41	Todos os lotes	3.000,00
10	Todos os lotes	3.400,00
15, 21, 22 e 23	Todos os lotes	2.500,00
16,17,40 e 43	Todos os lotes	2.800,00
20 e 44	Todos os lotes	2.600,00

		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QNG		
34	Lotes:	
	1 e 2	3.200,00
	Demais	2.700,00
35 e 37	Lotes:	
	1 e 2	3.000,00
	Demais	2.600,00
38	Lotes:	
	1	2.200,00
	Demais	2.000,00
39	Todos os lotes	3.600,00
24-QNH		
1	Lotes:	
	1	2.900,00
	Demais.....	2.400,00
2, 3, 4 e 10	Lotes:	
	1 e 2	2.500,00
	Demais	2.000,00
5	Lotes:	
	1	2.600,00
	Demais	2.100,00
6	Todos os lotes	2.000,00
7	Lotes:	
	1	2.500,00
	2 a 12	2.000,00
	Demais ...	2.400,00
8	Lotes:	
	1 e 2	2.300,00
	Demais	1.900,00

- -

		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QNH		
9		
	Lotes:	
	1 e 2	2.600,00
	Demais	2.200,00
11		
	Lotes:	
	1 e 2	2.000,00
	Demais	1.100,00
25-QNJ		
33 a 47 (QUADRAS ÍMPARES)		
	Todos os lotes	1.000,00
DEMAIS QUADRAS		
	Todos os lotes	2.000,00
B - TERRENOS COMERCIAIS		
26-CNA		
1 e 3		
	Lotes:	
	1 e 17	12.000,00
	Demais	10.000,00
2		
	Lotes:	
	1 e 11	12.000,00
	Demais	10.000,00
4		
	Lotes:	
	1 e 11	12.000,00
	Demais	10.000,00
27-CNB		
1		
	Lotes:	
	1	22.000,00
	2 a 5	18.000,00
	6 e 9	70.000,00
	7 e 8	60.000,00
	10 a 13	18.000,00
	14	22.000,00

		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
CNB		
2		
	Lotes:	
	1	22.000,00
	2 a 5	18.000,00
	6	70.000,00
	7 e 8	60.000,00
	9	65.000,00
	10 a 13	15.000,00
	14	18.000,00
3, 4 e 5		
	Lotes:	
	1	18.000,00
	2 a 5	15.000,00
	6 e 9	65.000,00
	7 e 8	57.000,00
	10 a 13	15.000,00
	14	18.000,00
6		
	Lotes:	
	1	18.000,00
	2 a 5	15.000,00
	6	55.000,00
	9	55.000,00
	7 e 8	50.000,00
	10 a 13	12.000,00
	14	15.000,00
7		
	Lotes:	
	1	15.000,00
	2 a 5	12.000,00
	6	55.000,00
	9	54.000,00
	7 e 8	46.000,00
	10 a 13	12.000,00
	14	15.000,00

		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
CNB		
8 a 11		
	Lotes:	
	1	15.000,00
	2 a 5	12.000,00
	6 e 9	54.000,00
	7 e 8	46.000,00
	10 a 13	12.000,00
	14	15.000,00
12		
	Lotes:	
	1	60.000,00
	2	26.000,00
	3, 4 e 5	65.000,00
	6, 8 e 10	34.000,00
	7, 9 e 11	15.000,00
	12 e 14	35.000,00
	13 e 15	12.000,00
	16	55.000,00
	17, 19 e 21	13.000,00
	18, 20 e 22	32.000,00
13		
	Lotes:	
	1 e 2	9.000,00
	3 e 12	6.000,00
	4, 5 e 9	5.000,00
	6 e 7	7.000,00
	8	8.000,00
	10 e 11	4.500,00
14		
	Lotes:	
	1 e 4	10.000,00
	2, 3 e 5	8.000,00
	6 e 9	14.000,00
	7 e 8	11.000,00
	10	20.000,00
28-CNC		
1		
	Lotes:	
	1 e 8	4.000,00
	Demais	2.800,00

		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
CNC		
2		
	Todos os lotes	2.800,00
3		
	Lotes:	
	1 a 11	2.500,00
	12 a 22	2.800,00
4		
	Lotes:	
	1 a 10	3.500,00
	11 a 20	2.500,00
5		
	Todos os lotes	2.700,00
29-CND		
1		
	Lotes:	
	1 e 20	4.600,00
	Demais	4.000,00
2		
	Lotes:	
	1 e 20	4.100,00
	Demais	3.600,00
3 e 6		
	Lotes:	
	1 e 14	4.500,00
	Demais	3.800,00
4 e 5		
	Lotes:	
	1 e 20	4.200,00
	Demais	3.700,00
30-CNF		
1		
	Todos os lotes	2.800,00
2		
	Lotes:	
	1 e 16	5.000,00
	Demais	4.000,00
3		
	Todos os lotes	3.000,00

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
31-CNG	
1	
Lotes:	
1 e 12	5.000,00
11 e 22	4.200,00
2 a 10	3.700,00
13 a 21	4.000,00
2	
Lotes:	
1 e 13	4.500,00
12 e 24	3.800,00
Demais	3.300,00
3	
Lotes:	
1	4.200,00
2 a 6	4.000,00
7	5.000,00
8	3.800,00
9 a 13	3.400,00
14	4.600,00
4	
Lotes:	
1	5.200,00
18	5.700,00
Demais	5.000,00
5	
Lotes:	
1 e 9	6.200,00
8 e 16	5.000,00
2 a 7	4.700,00
10 a 15	4.200,00
6	
Lotes:	
1 e 8	5.700,00
Demais	5.000,00
7	
Lotes:	
1 e 12	4.000,00
Demais	3.200,00

- -

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
CNG	
8	
Todos os lotes	2.200,00
9	
Lotes:	
1 e 8	1.700,00
Demais	1.300,00
10	
Lotes:	
1 e 12	2.000,00
Demais	1.600,00
32-CNH	
1	
Lotes:	
1 e 13	2.900,00
Demais	2.600,00
2	
Lotes:	
1 e 7	2.100,00
Demais	1.800,00
33-CNJ	
1 e 2	
PROJEÇÕES:	
A e C	4.500,00
B	6.000,00
7	
PROJEÇÕES:	
A e C	2.500,00
B	3.000,00
34-ÁREAS ESPECIAIS NORTE	
QNB -	
1	30.000,00
2	20.000,00
3	50.000,00
4	35.000,00
5	37.000,00

ÁREAS ESPECIAIS NORTE

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QNC -	
1 a 6	32.000,00
7 a 17	17.500,00
18	50.000,00
19	60.000,00
20 e 21	12.000,00
22	90.000,00
QNG -	
1	13.000,00
2	15.000,00
3	21.000,00
4	26.000,00
5-A	19.000,00
5-B	27.000,00
6	12.000,00
7	25.000,00
8	29.000,00
9	29.000,00
QNH -	
1	22.000,00
35-QUADRAS INDUSTRIAIS	
QUADRAS:	
1	
Lotes:	
Ímpares	5.000,00
Pares	3.500,00
2	
Todos os lotes	3.500,00
3 e 6	
Todos os lotes	9.000,00
4	
Todos os lotes	6.000,00
5	
Todos os lotes	5.500,00
7	
Todos os lotes	4.000,00
8 e 9	
Todos os lotes	3.500,00
10 e 11	
Todos os lotes	3.000,00

QUADRAS INDUSTRIAIS

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
12, 23 e 25	
Todos os lotes	4.000,00
13 e 14	
Lotes:	
Ímpares	2.300,00
Pares	2.000,00
15, 16 e 19	
Todos os lotes	4.500,00
17	
Todos os lotes	3.300,00
18	
Lotes: Ímpares até 23	3.300,00
Pares	3.000,00
20	
Lotes: Pares	4.000,00
Ímpares	4.500,00
21 e 22	
Lotes: Pares	3.300,00
Ímpares	3.000,00
24	
Todos os lotes	6.000,00

36- ÁREA PARA CINEMAS	VALOR DA Á R E A (NCr$)
QND-	50.000,00
QNF-	30.000,00
QNG-	70.000,00
CINE PARANOÁ	100.000,00
CENTRAL	150.000,00
QSD-	50.000,00
QSE-	30.000,00

- -

VALOR DA Á R E A
(NCr$)

37- ÁREA PARA MERCADOS

QNG-	150.000,00
QNH-	30.000,00
CENTRAL	150.000,00
QSB-	150.000,00
QSE-	35.000,00

38- POSTOS DE GASOLINA

SETOR:

Central P-1	60.000,00
Central P-2	150.000,00
Hoteleiro	30.000,00
CSA-	70.000,00
QSD-	30.000,00
QSE-	40.000,00

39- OFICINAS

QSE-	5.000,00

40- ESTÁDIO MUNICIPAL

LOTE ÚNICO	160.000,00

41- CLUBES ESPORTIVOS - SUL

Lotes:

1 e 2	60.000,00

- -

T A B E L A I - ALÍNEA C

VALÔRES VENAIS DOS TERRENOS URBANOS DO

G A M A

1 - TERRENOS RESIDENCIAIS

SETOR CENTRAL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRAS: 3,4,19,20,51,52,53 e 54 Projeções: Tôdas	4.000,00
QUADRAS: 45 e 46 Projeções: 23 e 24	5.000,00
QUADRAS: 47, 48, 49 e 50 Projeções: Tôdas	4.500,00
QUADRAS: 5,6,7,8,9,10,14,15,16,17,18,21,22,23,24,25, 26,27,28,31,32,33,34,35,36,37,38,41 e 42. Todos os Lotes	900,00
QUADRAS: 43, 44, 45 e 46 Todos os Lotes	1.000,00

T A B E L A II - ALÍNEA B

VALOR DO METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO

T A G U A T I N G A

	NCr$
A - QUADRAS RESIDENCIAIS	
1- Até 60m² exclusive	70,00
2- De 60m² até 120m² inclusive	90,00
3- Acima de 120m²	110,00
B - QUADRAS COMERCIAIS	
1- Até 60m² exclusive	90,00
2- De 60m² até 120m² inclusive	110,00
3- Acima de 120m²	130,00
C - QUADRAS INDUSTRIAIS	100,00
D - SETOR CENTRAL	130,00
E - SETOR HOTELEIRO	130,00
F - ÁREAS ESPECIAIS	100,00
G - DIVERSOS	
1- Cinema	120,00
2- Mercado	100,00
3- Pôsto de Gasolina	140,00
4- Oficina	90,00
5- Clube Esportivo	90,00

- -

1 - TERRENOS RESIDENCIAIS

SETOR NORTE

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRA.: 1 Todos os Lotes	900,00
QUADRA.: 2 Conjuntos A, B, H, I. Todos os Lotes	1.000,00
Conjuntos C, D, E, F e G Todos os Lotes	900,00

SETOR SUL

QUADRA.: 1 Conjuntos A, B, G e H Todos os Lotes	1.600,00
Conjuntos C, D, E, F, I, J e L Todos os Lotes	1.400,00
QUADRA.: 2 Conjuntos A, B, F e G Todos os Lotes	1.600,00
Conjuntos C, D, E, H, I e J Todos os Lotes	1.400,00
QUADRA.: 3 Conjuntos A a E Todos os Lotes	1.500,00
Conjuntos F a L Todos os Lotes	1.600,00
QUADRA.: 4 Conjuntos A, B, F e G Todos os Lotes	1.400,00
Conjuntos C, D, E, H, I e J Todos os Lotes	1.200,00

1 - TERRENOS RESIDENCIAIS

SETOR SUL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRA.: 5	
Conjuntos A, B, F e G	
Todos os Lotes	1.000,00
Conjuntos C, D, E, H, I e J	
Todos os Lotes	900,00
QUADRA.: 6	
Conjuntos A e B	
Todos os Lotes	1.300,00
Conjuntos C, D e E	
Todos os Lotes	1.000,00
Conjunto- F	
Todos os Lotes	1.200,00
Conjuntos G, H, I e J	
Todos os Lotes	900,00
QUADRAS: 7, 8 e 9	
Todos os Lotes	900,00
QUADRA.: 10	
Conjuntos A a E	
Todos os Lotes	800,00
Conjuntos F a J	
Todos os Lotes	850,00
QUADRA.: 11	
Todos os Lotes	850,00
QUADRA.: 12	
Todos os Lotes	750,00
PROJEÇÕES:	
QUADRAS: 1, 2, 7 e 8	
Projeções: 1, 2, 5 e 6	3.000,00
3 e 4	2.300,00
7, 8, 9 e 10	2.100,00

1 - TERRENOS RESIDENCIAIS

SETOR LESTE

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRAS: 27, 28 e 39	
Todos os Lotes	1.300,00
QUADRA.: 29	
Todos os Lotes	1.400,00
QUADRA.: 42	
Todos os Lotes	1.200,00
QUADRA.: 43	
Todos os Lotes	2.000,00

SETOR OESTE

QUADRAS: 1, 2 e 3	
Todos os Lotes	1.000,00
QUADRAS: 4, 6, 7, 9 e 12	
Todos os Lotes	1.700,00
QUADRAS: 5 e 11	
Todos os Lotes	1.600,00
QUADRAS: 8,10,13,16,17,21,23,25,26,27,29,32 e 33	
Todos os Lotes	1.300,00
QUADRAS: 14, 18 e 28	
Todos os Lotes	1.200,00
QUADRA.: 15	
Todos os Lotes	1.500,00
QUADRAS: 19,20,22 e 24	
Todos os Lotes	1.400,00
QUADRAS: 30 e 31	
Todos os Lotes	1.800,00

1 - TERRENOS RESIDENCIAIS

SETOR SUL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
PROJEÇÕES:	
QUADRAS: 3, 4 e 9	
Projeções: 1, 2, 5 e 6	2.900,00
3 e 4	2.200,00
7, 8, 9 e 10	2.000,00
QUADRAS: 5, 6, 10, 11 e 12	
Projeções: 1, 2, 5 e 6	2.800,00
3 e 4	2.100,00
7, 8, 9 e 10	1.900,00

SETOR LESTE

QUADRAS: 1, 5, 7, 16, 17, 33, 34 e 36	
Todos os Lotes	1.000,00
QUADRAS: 2,3,4,6,8,10,12,30,31,32,44,45,46 , 47,48 e 49	
Todos os Lotes	900,00
QUADRAS: 9, 11 e 41	
Todos os Lotes	1.100,00
QUADRAS: 13 e 15	
Todos os Lotes	1.700,00
QUADRAS: 14, 37, 38 e 40	
Todos os Lotes	1.500,00
QUADRAS: 18, 19 e 20	
Todos os Lotes	1.800,00
QUADRAS: 21 e 22	
Todos os Lotes	2.200,00
QUADRAS: 23, 24, 25 e 26	
Todos os Lotes	2.100,00

2 - TERRENOS COMERCIAIS

SETOR CENTRAL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
COMÉRCIO CENTRAL	
BLOCOS: 1 a 6	
Todos os Lotes	800,00
BLOCOS: 7 e 8	
Todos os Lotes	1.200,00
PROJEÇÕES: 9, 10, 11 e 12	
Tôdas	6.000,00
COMÉRCIO LOCAL	
Todos os Lotes	1.300,00

SETOR NORTE

QUADRAS: 1 e 2	
Todos os Lotes	1.100,00

SETOR SUL

QUADRAS: 1, 2, e 3	
Todos os Lotes	1.800,00
QUADRAS: 4, 5 e 6	
Todos os Lotes	1.600,00
QUADRAS: 7, 8, 9, 10 e 11	
Todos os Lotes	900,00
QUADRA.: 12	
Todos os Lotes	800,00
QUADRAS: 1/3, 2/4, 3/5, 4/6, 7/9, 8/10, 9/11 e 10/12	
Todos os Lotes	600,00

2 - TERRENOS COMERCIAIS

SETOR LESTE

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRAS: 1, 3, 5, 8, 10, 12, 16 e 17 — Todos os Lotes	1.100,00
QUADRAS: 2, 4, 6, 30, 31, 44, 45 e 47 — Todos os Lotes	1.000,00
QUADRAS: 7, 9, 11 e 32 — Todos os Lotes	1.300,00
QUADRAS: 13, 41 e 42 — Todos os Lotes	1.700,00
QUADRAS: 14, 29 e 40 — Todos os Lotes	1.500,00
QUADRAS: 15 e 18 — Todos os Lotes	2.600,00
QUADRAS: 19 e 20 — Todos os Lotes	1.900,00
QUADRAS: 21 e 22 — Todos os Lotes	2.300,00
QUADRAS: 23 e 24 — Todos os Lotes	2.800,00
QUADRAS: 25 e 26 — Todos os Lotes	2.200,00
QUADRAS: 27, 28, 36 e 39 — Todos os Lotes	1.400,00

3 - TERRENOS INDUSTRIAIS

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
ÁREA ESPECIAL Nº 1. LESTE	60.000,00
QUADRA.: 1 — Todos os Lotes	8.000,00
QUADRA.: 2 — Lotes 20 a 180	5.000,00
Demais	4.000,00
QUADRAS: 3 e 4 — Lotes 20 a 180	6.000,00
Demais	5.000,00
QUADRAS: 5 e 6 — Lotes 20 a 180	5.000,00
Demais	3.500,00
QUADRA.: 7 — Todos os Lotes	2.800,00

4 - ÁREAS ESPECIAIS

CENTROLESTE

MÓDULOS: 1 a 10 e 25 a 37	3.500,00
11 a 24	2.500,00

CENTROESTE

MÓDULOS: 1 a 36	3.500,00

SETOR SUL

QUADRAS: 1, 2, 5, 7, 8 e 11 — Todos os Lotes	1.300,00
QUADRAS: 6 e 12 — Todos os Lotes	4.000,00

2 - TERRENOS COMERCIAIS

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRAS: 33 e 34 — Todos os Lotes	1.200,00
QUADRAS: 37 e 38 — Todos os Lotes	1.800,00
QUADRA.: 43 — Todos os Lotes	2.000,00

SETOR OESTE

QUADRAS: 1, 2 e 3 — Todos os Lotes	1.000,00
QUADRAS: 4, 7, 8, 10 e 12 — Todos os Lotes	1.700,00
QUADRAS: 5, 11, 25 e 28 — Todos os Lotes	1.600,00
QUADRAS: 6 e 9 — Todos os Lotes	2.500,00
QUADRAS: 13, 16, 17, 21, 23, 26, 29, 32 e 33 — Todos os Lotes	1.300,00
QUADRAS: 14 e 18 — Todos os Lotes	1.200,00
QUADRA.: 15 — Todos os Lotes	1.500,00
QUADRAS: 19, 20, 22 e 24 — Todos os Lotes	1.400,00
QUADRAS: 27, 30 e 31 — Todos os Lotes	1.800,00

4 - ÁREAS ESPECIAIS

SETOR LESTE

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
MÓDULOS: 3/5, 4/6, 7/9 e 11/13	3.500,00
8/10 e 41/42	3.000,00
12/14	2.400,00

SETOR OESTE

MÓDULOS: 2/4, 3/5 e 8/10	1.900,00
6/9	2.400,00
11/15, 21/24 e 25/28	3.500,00
14/18	2.700,00
31/32	4.000,00

5 - TERRENOS PARA POSTOS DE GASOLINA

SETOR CENTRAL

(PG)	LOTES: 23 e 24	4.500,00

SETOR NORTE

(PLL)	LOTE.: 2	30.000,00

SETOR OESTE

(PG)	LOTE.: 3	6.000,00

SETOR INDUSTRIAL

(PLL)	LOTE.: 1	30.000,00
(PG)	LOTE.: 4	6.000,00

6 - TERRENOS PARA SUPERMERCADOS

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
SETOR CENTRAL	
LOTES:	
53 e 54	3.500,00
SETOR SUL	
LOTES:	
1/3, 2/4, 3/5 e 4/6	2.800,00
SETOR LESTE	
LOTES:	
1	4.800,00
2	5.800,00
SETOR OESTE	
LOTE.:	
1	5.300,00
SETOR INDUSTRIÀL	
LOTES:	
1	17.000,00
2	6.800,00

7 - TERRENOS PARA CINEMAS

SETOR CENTRAL	
LOTES: 1 e 2	9.000,00
SETOR SUL	
LOTES: 7/9, 8/10, 9/11 e 10/12	4.500,00
SETOR LESTE	
LOTE.: 2	6.000,00
SETOR INDUSTRIAL	
LOTE.: 1	6.000,00

TABELA I - ALÍNEA D

VALÔRES VENAIS DOS TERRENOS URBANOS DE

SOBRADINHO

1 - TERRENOS RESIDENCIAIS

QUADRA 1

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Conjunto A	
Lotes: Ímpares	2.000,00
Pares	1.000,00
Conjunto A-1	
Lotes: 65 e 67	1.800,00
Demais	1.000,00
Conjunto B	
Todos os lotes	900,00
Conjunto B-1	
Lotes: 8, 14, 22 e 28	1.600,00
Demais	900,00
Conjunto C	
Lotes: 7, 13, 21, 27 e 29	1.500,00
Demais	800,00
Conjuntos C-1, D-1 e E	
Todos os lotes	800,00
Conjunto E	
Lotes: Ímpares	800,00
Pares: 2 a 16	1.500,00
Pares: 18 a 62	1.200,00

- -

TABELA II - ALÍNEA C

VALOR DO METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO

G A M A

	NCr$
A - QUADRAS RESIDENCIAIS	
1- Até 60m² exclusive	60,00
2- De 60m² até 120m² inclusive	70,00
3- Acima de 120m²	80,00
B - QUADRAS COMERCIAIS	
1- Até 60m² exclusive	80,00
2- De 60m² até 120m² inclusive	90,00
3- Acima de 120m²	100,00
C - QUADRAS INDUSTRIAIS	70,00
D - ÁREAS ESPECIAIS	60,00
E - DIVERSOS	
1- Cinema	100,00
2- Mercado	80,00
3- Pôsto de Gasolina	120,00

- -

QUADRA 2

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Conjunto A-1	
Projeções 1 e 4	6.000,00
2 e 3	4.000,00
Conjuntos A-2 e A-6	
Projeções 1 e 4	4.300,00
2 e 3	6.600,00
Conjuntos A-3, A-7, A-8 e A-12	
Todos os lotes	2.200,00
Conjunto A-4	
lotes: 1 a 28	3.200,00
Projeções 1 e 4	5.000,00
2 e 3	3.500,00
Conjunto A-5	
Projeções 1 e 5	4.500,00
2 e 4	6.600,00
3	6.100,00
Conjunto A-10	
Projeção 1	8.000,00
2 e 4	5.000,00
3 e 5	5.100,00
Conjuntos B-1 e B-7	
Projeções 1 e 4	4.500,00
2 e 3	7.200,00
Conjuntos C-1 e C-7	
Projeções 2 e 3	6.600,00
1 e 4	4.000,00
Conjuntos D-1, D-7 e B-2	
Projeções 1 e 4	3.700,00
Conjuntos D-1 e D-7	
Projeções 2 e 3	6.500,00
Conjunto B-2	
Projeções 2 e 3	5.600,00

- -

102-

QUADRA 2

		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Conjuntos B-3, B-5, B-6, B-9, B-10 e B-12	Todos os lotes	1.700,00
Conjuntos C-3, C-4, C-5, C-8, C-9, C-10, D-3, D-4, D-5, D-8, D-9, D-10 E-4, E-8 e E-10	Todos os lotes	1.300,00
Conjuntos B-4 e B-8	Projeções 1	6.600,00
	2 e 5	4.500,00
	3	6.800,00
	4	6.500,00
Conjuntos C-2 e D-2	Projeções 1 e 4	6.500,00
	2 e 3	4.200,00
Conjunto E-2	Projeções 1 e 4	6.500,00
	2 e 3	3.900,00
Conjunto C-6	Projeções: 1	4.500,00
	2	3.700,00
	3	4.200,00
	4	5.300,00
Conjuntos D-6 e E-6	Projeções: 1	4.300,00
	2	3.500,00
	3	3.900,00
	4	4.800,00

103-

QUADRA 3

		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Conjunto A	Todos os lotes	2.800,00
Conjunto B	Ímpares 1 a 15	2.000,00
	17 a 61	2.100,00
	Pares 2 a 46	2.100,00
	48 a 62	2.000,00
Conjunto C	Ímpares 1 a 15	2.000,00
	17 a 61	1.800,00
	Pares 2 a 46	1.800,00
	48 a 62	2.000,00
Conjunto D	Todos os lotes	2.000,00
Conjunto E	Todos os lotes	1.800,00
Conjunto F	Ímpares 1 a 45	1.500,00
	47 a 61	1.700,00
	Pares 2 a 16	1.700,00
	18 a 62	1.500,00
Conjunto G	Ímpares 1 a 45	1.400,00
	47 a 61	1.600,00
	Pares 2 a 16	1.600,00
	18 a 62	1.400,00
Conjunto H	Lotes: 1 a 23	1.400,00
	24 a 31	1.600,00

104-

QUADRA 4

		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Conjunto A	Todos os lotes	2.800,00
Conjuntos B e C	Ímpares 1 a 45	2.300,00
	47 a 61	2.500,00
	Pares 2 a 16	2.500,00
	18 a 62	2.300,00
Conjunto D	Todos os lotes	2.300,00

QUADRA 5

Conjunto A	Todos os lotes	3.200,00
Conjunto B	Ímpares 1 a 45	2.600,00
	47 a 61	2.800,00
	Pares 2 a 16	2.800,00
	18 a 62	2.600,00
Conjunto C	Ímpares 1 a 45	2.400,00
	47 a 61	2.600,00
	Pares 2 a 16	2.600,00
	18 a 62	2.400,00
Conjunto D	Ímpares 1 a 45	2.200,00
	47 a 61	2.400,00
	Pares 2 a 16	2.400,00
	18 a 62	2.200,00
Conjunto E	Ímpares 1 a 45	1.800,00
	47 a 61	2.000,00
	Pares 2 a 16	2.000,00
	18 a 62	1.800,00

105-

QUADRA 5

		VALOR DE CADA LOT (NCr$)
Conjunto F	Ímpares 1 a 45	1.700,00
	47 a 61	1.900,00
	Pares 2 a 16	1.900,00
	18 a 62	1.700,00
Conjunto G	Ímpares 1 a 47	1.700,00
	Pares 2 a 70	1.500,00

QUADRA 6

Conjunto A	Todos os lotes	3.200,00
Conjuntos B e C	Ímpares 1 a 45	2.800,00
	47 a 61	3.000,00
	Pares 2 a 16	3.000,00
	18 a 62	2.800,00
Conjuntos D e E	Todos os lotes	3.000,00
Conjuntos F e G	Ímpares 1 a 45	2.500,00
	47 a 61	2.700,00
	Pares 2 a 16	2.700,00
	18 a 62	2.500,00
Conjunto H	Ímpares 1 a 65	2.600,00
	Pares 2 a 48	2.800,00

QUADRA 7

Conjunto A	Todos os lotes	3.200,00
Conjunto B	Ímpares 1 a 45	2.700,00
	47 a 61	2.900,00
	Pares 2 a 16	2.900,00
	18 a 62	2.700,00

QUADRA 7

		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Conjunto C		
	Ímpares 1 a 45	2.500,00
	47 a 61	2.700,00
	Pares 2 a 16	2.700,00
	18 a 62	2.500,00
Conjunto D		
	Ímpares 1 a 45	2.300,00
	47 a 61	2.500,00
	Pares 2 a 16	2.500,00
	18 a 62	2.300,00
Conjunto E		
	Ímpares 1 a 45	2.100,00
	47 a 61	2.300,00
	Pares 2 a 16	2.300,00
	18 a 62	2.100,00
Conjunto F		
	Ímpares 1 a 45	1.700,00
	47 a 61	1.900,00
	Pares 2 a 16	1.900,00
	18 a 62	1.700,00
Conjunto G		
	Todos os lotes	1.900,00

QUADRA 8

Conjunto A		
	Todos os lotes	4.000,00
Conjuntos B e C		
	Ímpares 1 a 45	3.200,00
	47 a 61	3.500,00
	Pares 2 a 16	3.500,00
	18 a 62	3.200,00

- -

QUADRA 8

		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Conjuntos D, E e F		
	Ímpares 1 a 45	2.800,00
	47 a 61	3.000,00
	Pares 2 a 16	3.000,00
	18 a 62	2.800,00
Conjunto G		
	Todos os lotes	3.200,00

QUADRA 9

Conjunto A		
	Todos os lotes	2.500,00
Conjuntos B e C		
	Ímpares 1 a 45	2.000,00
	47 a 61	2.200,00
	Pares 2 a 16	2.200,00
	18 a 62	2.000,00
Conjuntos D e E		
	Ímpares 1 a 45	1.800,00
	47 a 61	2.000,00
	Pares 2 a 16	2.000,00
	18 a 62	1.800,00
Conjunto F		
	Ímpares 1 a 45	1.700,00
	47 a 61	1.900,00
	Pares 2 a 16	1.900,00
	18 a 62	1.700,00
Conjunto G		
	Todos os lotes	1.900,00

QUADRA 10

Conjuntos A e B		
	Todos os lotes	3.500,00
Conjuntos C e D		
	Ímpares 1 a 45	2.800,00
	47 a 61	3.000,00
	Pares 2 a 16	3.000,00
	18 a 62	2.800,00

QUADRA 10

		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Conjunto E		
	Ímpares 1 a 45	2.600,00
	47 a 61	2.800,00
	Pares 2 a 16	2.800,00
	18 a 62	2.600,00
Conjunto F		
	Ímpares 1 a 45	2.800,00
	17 a 61	2.600,00
	Pares 2 a 46	2.600,00
	48 a 62	2.800,00
Conjuntos G e H		
	Ímpares 1 a 69	2.200,00
	Pares 2 a 48	2.400,00

QUADRA 11

Conjunto A		
	Todos os lotes	3.200,00
Conjunto B		
	Ímpares 1 a 45	2.600,00
	47 a 61	2.800,00
	Pares 2 a 16	2.800,00
	18 a 62	2.600,00
Conjunto C		
	Ímpares 1 a 45	2.300,00
	47 a 61	2.500,00
	Pares 2 a 16	2.500,00
	18 a 62	2.300,00
Conjunto D		
	Ímpares 1 a 61	2.000,00
	Pares 2 a 62	2.200,00

QUADRA 12

Conjuntos A e D		
	Todos os lotes	3.200,00

- -

QUADRA 12

		VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Conjuntos B e C		
	Ímpares 1 a 45	2.800,00
	47 a 61	3.100,00
	Pares 2 a 16	3.100,00
	18 a 62	2.800,00

QUADRA 13

Conjunto A		
	Ímpares 1 a 45	2.600,00
	17 a 61	2.400,00
	Pares 2 a 46	2.400,00
	48 a 62	2.600,00
Conjunto B		
	Ímpares 1 a 71	2.400,00
	Pares 2 a 46	2.400,00
	48 a 62	2.600,00
Conjuntos C e D		
	Ímpares 1 a 69	2.300,00
	Pares 2 a 16	2.500,00
	18 a 62	2.300,00
Conjunto E		
	Ímpares 1 a 45	2.300,00
	47 a 61	2.500,00
	Pares 2 a 16	2.500,00
	18 a 62	2.300,00
Conjuntos F e G		
	Ímpares 1 a 45	2.100,00
	47 a 61	2.300,00
	Pares 2 a 16	2.300,00
	18 a 62	2.100,00
Conjunto H		
	Todos os lotes	2.100,00

QUADRA 14

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Conjuntos A-1 e A-7	
Projeções 1 e 4	4.300,00
2 e 3	7.300,00
Conjuntos A-3, A-5 e B-4	
Todos os lotes	2.500,00
Conjuntos A-9 e B-8	
Todos os lotes	2.200,00
Conjuntos B-2 e B-6	
Projeções 1 e 4	7.300,00
2 e 3	4.300,00

QUADRA 15

Conjunto A	
Ímpares 1 a 71	2.100,00
Pares 2 a 16	2.300,00
Pares 18 a 62	2.100,00
Conjuntos B, C e D	
Todos os lotes	1.700,00
Conjunto E	
Ímpares 1 a 15	1.900,00
17 a 61	1.700,00
Pares 2 a 62	1.700,00

QUADRA 16

Conjuntos A, C, D e F	
Todos os lotes	1.300,00
Conjuntos B e E	
Todos os lotes	1.900,00
Conjuntos G, H, I, J, K e L	
Todos os lotes	1.100,00
Conjunto M	
Todos os lotes	1.700,00

- -

QUADRA 16

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Conjunto N	
Pares	1.700,00
Ímpares 1 a 23	1.500,00
25 e 27	1.700,00
Conjunto O	
Lotes: 1 a 24	1.500,00
25 a 28	1.700,00
Conjunto P	
Lotes: 1 a 24	1.400,00
25 a 28	1.500,00
Conjuntos Q e R	
Todos os lotes	1.000,00

QUADRA 17

Conjunto A	
Ímpares 1 a 15	1.900,00
17 a 61	1.700,00
Pares 2 a 46	1.700,00
48 a 62	1.900,00
Conjunto B	
Ímpares 1 a 71	1.400,00
Pares 2 a 46	1.400,00
48 a 62	1.700,00
Conjuntos C e D	
Todos os lotes	1.300,00
Conjunto E	
Todos os lotes	1.600,00

2 - TERRENOS COMERCIAIS

A - SETOR COMERCIAL

QUADRA CENTRAL	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
Blocos 1 a 7	
Todos os lotes	8.000,00
Bloco 8	
Conjuntos A, B e D	
Todos os lotes	1.500,00
Conjunto C	
Todos os lotes	1.000,00
Conjunto E	
Todos os lotes	1.800,00
Bloco 9	
Todos os lotes	2.000,00
Blocos 10 e 12	
Todos os lotes	2.800,00
Blocos 11 e 13	
Todos os lotes	1.500,00
QUADRA 8	
Blocos 1 a 6	
Todos os lotes	6.000,00
Blocos 7 a 12	
Lotes: 1 e 7	2.000,00
Demais	1.600,00
Blocos 13 a 16	
Todos os lotes	3.500,00
Blocos 17 a 20 e 22	
Todos os lotes	6.000,00

B - COMÉRCIO LOCAL

QUADRA 1	
Lotes: 1 a 11	3.300,00
13 a 23	2.800,00

B - COMÉRCIO LOCAL

	VALOR DE CADA LO (NCr$)
QUADRA 2	
Conjunto CL-A	
Lotes 1 a 20	2.500,00
21 a 25	3.100,00
Conjunto CL-AB	
Lotes 1 a 28	2.300,00
29 a 33	2.800,00
Conjunto CL-BC	
Lotes 1 a 18	1.800,00
19 a 23	2.300,00
Conjuntos CL-CD e CL-DE	
Lotes 1 a 18	1.500,00
19 a 23	1.800,00
QUADRA 3	
Ímpares 1 a 11	3.600,00
13 a 23	2.800,00
Pares 2 a 12	3.300,00
14 a 24	2.500,00
QUADRA 4	
Ímpares 1 a 11	3.300,00
Pares 2 a 12	3.800,00
QUADRA 5	
Ímpares 1 a 11	3.900,00
13 a 29	3.500,00
Pares 2 a 12	3.600,00
14 a 30	3.300,00
QUADRA 6	
Ímpares 1 a 11	3.800,00
13 a 23	3.500,00
Pares 2 a 12	5.000,00
14 a 24	4.500,00
QUADRA 7	
Lotes 1 a 12	3.900,00
Demais	3.600,00

- -

B - COMÉRCIO LOCAL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRA 8	
Lotes 1 a 12	5.200,00
Demais	4.800,00
QUADRA 9	
Lotes 2 a 12	3.800,00
Demais	3.500,00
QUADRA 10	
Lotes 2, 4 e 6	4.500,00
3,5,7,8,10 e 12	3.900,00
9, 11 e 13	3.800,00
QUADRA 11	
Lotes 2, 4 e 6	3.800,00
Demais	3.300,00
QUADRA 12	
Todos os lotes	4.500,00
QUADRA 13	
Lotes 2 a 12	4.000,00
Demais	3.400,00
QUADRA 14	
Conjuntos CL-AB	
Lotes 1 a 18	2.500,00
Demais	3.000,00
QUADRA 15	
Todos os lotes	3.000,00
QUADRA 16	
Todos os lotes	1.800,00
QUADRA 17	
Todos os lotes	2.800,00
3 - SETOR HOTELEIRO	
QUADRA CENTRAL	
Lotes: 1	6.000,00
2	5.000,00
3	8.000,00
4	7.500,00
5	9.000,00
RESTAURANTE	3.000,00
MOTEL E PÔSTO DE GASOLINA	12.000,00
ESTAÇÃO RODOVIÁRIA	24.000,00
4 - SETOR INDUSTRIAL	
QUADRAS 1 e 5	
Todos os lotes	4.000,00

- -

SETOR INDUSTRIAL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRAS 2, 4 e 6	
Todos os lotes	4.300,00
QUADRA 3	
Todos os lotes	3.000,00
TERRENOS PARA OFICINAS	
Todos os lotes	2.500,00
5 - POSTOS DE GASOLINA	
Lotes: 1, 2 e 3	7.000,00
4	6.500,00
5	5.000,00
6	6.000,00
6 - ÁREAS PARA CINEMAS	
QUADRAS:	
2	5.000,00
8	10.000,00
16	5.000,00
Central	
Lotes 1 e 2	6.000,00
7 - ÁREAS PARA MERCADOS	
QUADRAS:	
8	10.000,00
16	6.000,00
Central	6.000,00
8 - LOTES ESPECIAIS (L.E.)	
QUADRA 1	
Lote 1	6.000,00
3	5.000,00
QUADRA 3	
Lotes: 1, 2, 3 e 4	6.000,00
5,6, 7 e 8	5.000,00

- -

LOTES ESPECIAIS (L,E.)

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRA 4	
Lotes: 1, 2 e 4	6.000,00
3	5.000,00
QUADRA 5	
Lotes: 1	7.000,00
2	6.000,00
3 e 4	5.000,00
QUADRA 6	
Lotes: 1, 3, 5 e 7	6.000,00
2, 4, 6 e 8	7.000,00
QUADRA 7	
Lotes: 1 e 2	7.000,00
3 e 4	6.000,00
QUADRA 8	
Todos os lotes	8.000,00
QUADRA 9	
Lotes: 2	7.000,00
4	5.500,00
QUADRA 10	
Lotes: 1 e 2	7.000,00
3 e 4	6.000,00
QUADRA 11	
Lotes: 2	7.000,00
4	6.000,00
QUADRA 12	
Todos os lotes	7.500,00

- -

LOTES ESPECIAIS (L.E.)

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRA 13	
Lotes: 2, 4, 6 e 8	7.000,00
10	6.000,00
QUADRA 15	
Todos os lotes	6.000,00
QUADRA 17	
Todos os lotes	5.000,00

9 - ÁREAS ESPECIAIS

a) Para Indústrias: I

Todos os lotes	15.000,00
2 e 3	
Todos os lotes	12.000,00
II	
Todos os lotes	12.000,00

b) Demais:

QUADRA 4	
Lote único	13.000,00
QUADRA 14	
Lotes 1 a 16	8.000,00
17 a 31	6.500,00

c) Para Clubes

Todos os lotes	m^2 x 1,00

d) Conjunto Paroquial da Q.-9 ..... 40.000,00

- -

10 - ÁREAS RESERVADAS (A.R.)

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRAS 1, 3 e 4 ..	
Lote 1	6.000,00
QUADRAS 3, 4 e 5	
Lote 2	6.500,00
QUADRA 5	
Lotes 1	7.000,00
3 e 4	5.500,00
QUADRA 6	
Lotes:1 e 3	6.500,00
2 e 4	7.000,00
QUADRA 7	
Todos os lotes	7.000,00
QUADRA 8	
Todos os lotes	8.500,00
QUADRA 9	
Lotes: 2	6.500,00
3 a 11	5.000,00
13 a 25	4.500,00
QUADRA 10	
Lotes: 1 e 2	7.000,00
3 e 4	5.500,00
QUADRA 11	
Lotes: 2	6.500,00
4	5.500,00
QUADRAS 13 e 15	
Lotes: 1 a 6	5.300,00
QUADRA 13	
Lotes: 7 a 9	5.000,00
QUADRA 17	
Todos os lotes	4.500,00

T A B E L A II - ALÍNEA D

VALOR DO METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO

S O B R A D I N H O

	NCr$
A - QUADRAS RESIDENCIAIS	
1- Até 60m² exclusive	60,00
2- De 60m² até 120m² inclusive	70,00
3- Acima de 120m²	80,00
B - QUADRAS COMERCIAIS	
1- Até 60m² exclusive	80,00
2- De 60m² até 120m² inclusive	90,00
3- Acima de 120m²	100,00
C - QUADRAS INDUSTRIAIS	70,00
D - ÁREAS ESPECIAIS	60,00
E - DIVERSOS	
1- Cinema	100,00
2- Mercado	80,00
3- Pôsto de Gasolina	120,00

- -

TABELA I - ALÍNEA E

VALÔRES VENAIS DOS TERRENOS URBANOS DE

PLANALTINA

I - CIDADE ANTIGA	VALOR DO m² DO TERRENO (NCr$)
QUADRAS: 10,11,12,13,14,17,18,19,23,23-A, 24, 70 a 81 e 135 a 137 — Todos os Lotes	1,00
QUADRAS: 11-A, 15 e 16 — Todos os Lotes	1,20
QUADRAS: 20,21,22,25,59,68-A a 69-A e 142 — Todos os Lotes	1,30
QUADRAS: 26 a 31 e 67 — Todos os Lotes	1,50
QUADRAS: 32 a 35 — Todos os Lotes	1,60
QUADRAS: 36 a 48, 53,54,56,57, 61 e 62 — Todos os Lotes	2,00
QUADRAS: 49 a 52, 63 a 66-A e 68 — Todos os Lotes	1,80
QUADRA.: 55 - AV. GOIÁS E HUGO LOBO — Todos os Lotes	2,00
DEMAIS RUAS	1,50
QUADRA.: 58 - AV. GOIÁS — Todos os Lotes	1,50
DEMAIS RUAS	1,30

- -

I - CIDADE ANTIGA	VALOR DO m² DO TERRENO (NCr$)
QUADRA.: 60 - Ruas 13 de Maio e Hugo Lobo — Todos os Lotes	2,00
Ruas 15 de Novembro e Floriano Peixoto — Todos os Lotes	1,30
QUADRAS: 132 a 134 - Rua Piauí — Todos os Lotes	1,50
Demais Ruas	1,00
II- VILA VICENTINA	
QUADRAS: 1 a 17 - Ruas A, G e H, Avenidas CONTÔRNO e INDEPENDÊNCIA — Todos os Lotes	1,30
Demais Ruas	1,80
QUADRA.: 18 — Todos os Lotes	1,30

III- VILA BURITI	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
LOTES RESIDENCIAIS	
QUADRA.: 1 — CONJUNTOS A a E — Lotes 1 a 40	300,00
CONJUNTOS F a J — Lotes 1 a 40	350,00
CONJUNTOS A a J — Lotes 41 a 60	250,00

III - VILA BURITI

LOTES RESIDENCIAIS	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QUADRA.: 2	
CONJUNTOS A a E	
Todos os Lotes	350,00
CONJUNTOS F A J	
Lotes 1 a 40	350,00
CONJUNTOS F a J	
Lotes 41 a 60	250,00
QUADRA.: 3	
Todos os Lotes	400,00
QUADRA.: 4	
CONJUNTOS A a J	
Lotes 1 a 20	400,00
CONJUNTOS A a J	
Lotes 21 a 60	450,00
QUADRA.: 5	
CONJUNTOS A a J	
Lotes 1 a 20	350,00
Lotes 21 a 40	400,00
Lotes 41 a 60	450,00

IV - VILA BURITI

LOTES COMERCIAIS - SCP

QUADRAS: 1,2 e 5	
Todos os Blocos	2.000,00
QUADRA.: 3	
Blocos A a G ..	2.300,00
Blocos H a J	2.000,00
QUADRA.: 4	
Blocos A, B e C	2.000,00
Blocos D a J	2.300,00
COMÉRCIO LOCAL	
Todos os Lotes	250,00

V - SETOR INDUSTRIAL

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
QI - 1	
Lotes:	
1 a 47	3.000,00
48	3.500,00
QI - 2	
Lotes:	
1 a 47	2.500,00
48	3.000,00
QR - 1	
Todos os Lotes	350,00
QR - 2, 3, 5, 7 e 9	
Todos os Lotes	300,00
QR - 4, 6, 8 e 10	
Todos os Lotes	250,00
C- 1 e C- 2	
Todos os Lotes	1.000,00
C- 3 e C- 5	
Todos os Lotes	800,00
C- 4 e C- 6	
Todos os Lotes	600,00
ARMAZÉNS	
Todos os Lotes	800,00

VI - ÁREAS ESPECIAIS	VALOR DO m^2 DO TERRENO
Todos os Lotes	1.00

T A B E L A II - ALÍNEA E

VALOR DO METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO

P L A N A L T I N A

		NCr$ por m²
A - CONSTRUÇÕES EM ADÔBE		
UTILIZAÇÃO DO IMÓVEL		
1- Residência	.....	35,00
2- Comércio	.....	40,00
3- Indústria	.....	30,00
B - OUTRAS CONSTRUÇÕES		
UTILIZAÇÃO DO IMÓVEL		
1- Residência		
a) Até 60m² exclusive	.....	40,00
b) De 60m² até 120m² inclusive	.....	50,00
c) Acima de 120m²	.....	60,00
2- Comércio		
a) Até 60m² exclusive	.....	50,00
b) De 60m² até 120m² inclusive	.....	60,00
c) Acima de 120m²	.....	70,00
3- Indústria	.....	50,00

- -

TABELA I - ALÍNEA F

VALÔRES VENAIS DOS TERRENOS URBANOS DO

NÚCLEO BANDEIRANTE

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
1 - TERRENOS RESIDENCIAIS	
SEGUNDA AVENIDA	
BLOCOS:	
300 a 440	
Todos os lotes	4.000,00
540 a 720	
Todos os lotes	5.000,00
780 a 960	
Todos os lotes	6.000,00
1060 a 1200	
Todos os lotes	5.000,00
1220 a 1400	
Todos os lotes	4.000,00
1500 a 1640	
Todos os lotes	3.500,00
AVENIDA CENTRAL	
BLOCOS:	
325 a 505	
Todos os lotes	5.000,00
655 a 845	
Todos os lotes	7.000,00
965 a 1185	
Todos os lotes	6.000,00
1445 a 1545	
Todos os lotes	4.000,00
1565 a 1775	
Todos os lotes	3.500,00

- -

ENCADERNAÇÃO
Pedido nº. 146
Costura 04
Encad. 02

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
TERCEIRA AVENIDA	
BLOCOS:	
300 a 360	
Todos os lotes	3.500,00
530 a 630	
Todos os lotes	6.000,00
870 a 970	
Todos os lotes	6.000,00
1140 a 1200	
Todos os lotes	4.500,00
1220 a 1400	
Todos os lotes	4.000,00
1580 a 1820	
Todos os lotes	3.500,00
AVENIDA CONTÔRNO	
Todos os lotes	3.500,00
2 - TERRENOS COMERCIAIS	
AVENIDA CENTRAL	
COMÉRCIO 525 a 635	
Todos os lotes	40.000.00
COMÉRCIO 1315 a 1425	
Todos os lotes	30.000,00
OFÍCIO 525 a 635	
Todos os lotes	15.000,00
OFÍCIO 1315 a 1425	
Todos os lotes	10.000.00
COMÉRCIO LOCAL	
Todos os lotes	5.000,00
TERCEIRA AVENIDA	
COMÉRCIO 380 a 510	
Todos os lotes	45.000,00
COMÉRCIO 990 a 1120	
Todos os lotes	35.000,00
COMÉRCIO 1420 a 1620	
Todos os lotes	20.000.00

- -

	VALOR DE CADA LOTE (NCr$)
2 - TERRENOS COMERCIAIS	
OFÍCIO 380 a 510	
Todos os lotes	17.000,00
OFÍCIO 990 a 1120	
Todos os lotes	13.000,00
OFÍCIO 1420 a 1620	
Todos os lotes	9.000,00
COMÉRCIO CENTRAL	
BLOCOS:	
1, 2 e 3	
Todos os lotes	6.000,00
3 - TERRENOS PARA MERCADOS	
AVENIDA CENTRAL	
PROJEÇÕES:	
1, 2, 3 e 4	30.000,00
SUPERMERCADO	100.000,00
4 - TERRENOS PARA CINEMAS	
SETOR CENTRAL	
MÓDULO 1	45.000,00
MÓDULO 2	35.000,00
5 - POSTOS DE ABASTECIMENTO DE GASOLINA	
Módulos: 1 e 2	25.000,00
6 - POSTOS DE LAVAGEM E LUBRIFICAÇÃO	
Módulos: 1 e 2	35.000,00
3 e 4	30.000,00
7 - ESTAÇÃO RODOVIÁRIA	
Módulo único ..... NCr$	10,00 o m²
8 - CHÁCARAS	
Todos os lotes ..... NCr$	0,80 o m²
9 - ÁREAS ESPECIAIS	
Todos os conjuntos ..... NCr$	20,00 o m²
10- LOTÉIS	
MÓDULOS 1 e 2 ..... NCr$	10,00 o m²

- -

DISTRITO FEDERAL

Orgão Oficial do Poder Executivo do Distrito Federal

BRASÍLIA, QUINTA-FEIRA, 30 DE ABRIL DE 1970 2 - SUPLEMENTO -

TABELA II - ALÍNEA F

VALOR DO METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO

= NÚCLEO BANDEIRANTE =

	VALOR DO m^2 (NCr$)
A - RESIDÊNCIA	100,00
B - COMÉRCIO	130,00
C - INDÚSTRIA	90,00
D - DEMAIS	90,00

PREÇO DÊSTE EXEMPLAR NCr$ 0,20